

**RESOLUCIÓN N° 1040 / 2015.**  
**REF: ROL 5001 – 569.**  
**RECTIFICA PERMISO DE EDIFICACIÓN DE OBRA**  
**NUEVA N°75 DE FECHA 27.06.2014.**

**VISTOS:**

1. Los antecedentes de la solicitud de aprobación de permiso de edificación N°306/13\_A de fecha 16.12.2013, suscrita por los arquitectos don Héctor Castro Hill y don Rodrigo Guarda Fisher, para la propiedad ubicada en Camino Internacional N°12.255, Zona Industrial E-7, Concón, Rol de Avalúo N°5001 – 569.
2. La Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de Concón.
3. La carta de fecha 12.12.2014, de don Rodrigo Guarda Fisher, en la que solicitan rectificar los contenidos del Permiso de Edificación N°75 de fecha 27.06.2014.
4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

1. **RECTIFICAR**, la identificación del representante legal del propietario en el numeral 5, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "LEONARDO SOLARI SOLER R.U.T. 23".

**DEBE DECIR:** "LEONARDO SOLARI SOLER R.U.T. 5.392.719-K".

2. **RECTIFICAR**, la identificación del nombre o razón social del constructor en el numeral 5, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "BENJAMÍN SOLARI FLOODY R.U.T. 15.377.429-3".

**DEBE DECIR:** "CONSTRUCTORA SOLARI LTDA. R.U.T. 86.033.700-2".

3. **RECTIFICAR**, la identificación del nombre o razón social del supervisor en el numeral 5, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "HÉCTOR CASTRO HILL/RODRIGO GUARDA FISHER R.U.T. 9.977.396-0 / 14.376.451-6".

**DEBE DECIR:** "CASTRO/GUARDA ARQUITECTOS LTDA. R.U.T. 76.043.780-8".

4. **RECTIFICAR**, la identificación del nombre o razón social del calculista en el numeral 5, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "RODRIGO DELGADO ZIRPEL R.U.T. 7.034.194-8".

**DEBE DECIR:** "RODRIGO DELGADO ZIRPEL INGENIEROS LTDA. R.U.T. 76.042.264-9".

5. **RECTIFICAR**, la identificación del nombre del profesional competente del revisor de cálculo en el numeral 5, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "JORGE CARVALLO SOFFIA R.U.T. 5.392.719-K".

**DEBE DECIR:** "JORGE CARVALLO SOFFIA R.U.T. 5.255.458-6".



6. **RECTIFICAR**, el cuadro DESTINO(S) CONTEMPLADO(S) contenido en el numeral 6.1, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:**

EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC.	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	<b>COMERCIO</b>	<b>BODEGA – SALA DE VENTA</b>	<b>MENOR</b>
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC.	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS		

**DEBE DECIR:**

EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC.	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
	<b>COMERCIO</b>	<b>SALA DE VENTA</b>	<b>MENOR</b>
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC.	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	<b>BODEGA (INOFENSIVA)</b>	

7. **RECTIFICAR**, la declaración de anteproyecto aprobado contenida en el numeral 6.3, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:** "CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO NO".

**DEBE DECIR:** "CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO SI  
 Res. N°209 Fecha 17.12.2012.  
 Res N°027 (Rectificación) Fecha 12.03.2013."

8. **RECTIFICAR**, el cuadro NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO contenido en el numeral 6.4, del Resuelvo, del Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón, en el siguiente sentido:

**DICE:**

OTROS (ESPECIFICAR)	<b>39 OFICINAS – 39 SALAS DE VENTA</b>	
---------------------	----------------------------------------	--

**DEBE DECIR:**

OTROS (ESPECIFICAR)	<b>39 BODEGAS (INOFENSIVAS) – 39 SALAS DE VENTA</b>	
---------------------	-----------------------------------------------------	--

9. **ESTABLECER**, que el Permiso de Edificación de Obra Nueva N°75 de fecha 27.06.2014, de Director de Obras de la Municipalidad de Concón se mantiene plenamente vigente, salvo por las rectificaciones introducidas expresamente mediante la presente resolución.

**CONCÓN,** 04 MAR 2015

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**

**JELZ/AIRR/airr.**

- Interesado
  - Expediente Técnico 306/13\_A.
  - Archivo Correlativo
  - S.I.I.-
- (Res-Rect-Permiso 75-2014 – ING. DOM N°201500037).

