



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 311  
REF: ROL 3452-16 / 3452-294  
RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE  
APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN INGRESADA  
CON EL N° RSF-787 DE FECHA 24/5/2016

**VISTOS:**

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RSF-787** de fecha **24/5/2016** patrocinado por el arquitecto **FRANCISCO BAHAMONDES PEZO**, para el predio ubicado en **SAN FABIAN N° 60 / SAN FABIAN N° 70**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3452-16 / 3452-294**, propiedad de **JUAN CARLOS URIBE JACKSON**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **23/6/2016**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales **5, 6, 7** del Acta de fecha **21.06.16** con toma de conocimiento el **23.06.16**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RSF-787** de fecha **24-5-2016** patrocinado por el arquitecto **FRANCISCO BAHAMONDES PEZO**, para el predio ubicado en **SAN FABIAN N° 60 / SAN FABIAN N° 70**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3452-16 / 3452-294**, propiedad de **JUAN CARLOS URIBE JACKSON**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RSF-787** de fecha **24/5/2016**

CONCÓN, 01 de septiembre de 2016

  
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/--/CCLL/APU/apu

- Sr(a), FRANCISCO BAHAMONDES PEZO
- Sr(a), JUAN CARLOS URIBE JACKSON
- Expediente Técnico N° RSF-787
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.