

RESOLUCIÓN N° 275 /2016.

REF: ROL N° 5006-30

RECHAZA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE INGRESADA CON N° CREE-843/16 DE FECHA 22.06.16

VISTOS:

1. Expediente técnico de solicitud de **REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE** ingresada en la Dirección de Obras Municipales con el N° **CREE-843/16** de fecha **22.06.16**, patrocinado por el arquitecto doña **Katherine Gonzalez Kowal**, para la propiedad ubicada en calle **Ruta F-528, Lote N°30, Maximiliano de Torquemada**, Concón, Rol de Avalúo N° **5006-30** de esta Comuna.
2. La revisión del Expediente Técnico.
3. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.
4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

1. De acuerdo a Escrituras y Cesión de Derechos don Luis González Maureira solo posee Derechos sobre el Bien Raíz Rol de Avalúo N°5006-30, por tanto no cumple la condición de "propietario" para regularizar todas las obras de edificación erigidas en la totalidad de la unidad precial segregada irregularmente.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la solicitud de **REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**, ingresada en la Dirección de Obras Municipales con el N° **CREE-843/16** de fecha **22.06.16**, patrocinada por el arquitecto doña **Katherine Gonzalez Kowal**, para la propiedad ubicada en Calle **Ruta F-528, Lote N°30, Maximiliano de Torquemada**, de la comuna de Concón, Rol de Avalúo N° **5006-30** de esta Comuna, propiedad de don **Luis Gonzalez Maureira**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **CREE-843/16** de fecha **22.06.16**.

CONCÓN, 01.08.2016


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JELZ/JEH/jeh

- Sr(a). Luis Gonzalez Maureira
- Sr(a). Katherine Gonzalez Kowal
- Expediente Técnico N° CREE-843/16
- Archivo DOM