

RESOLUCIÓN N° 308 /2016.
REF: ROL N° 3210-47
RECHAZA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DE
VIVIENDA ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898
INGRESADA CON N° SRV-864/16 DE FECHA
01.07.16

VISTOS:

1. Expediente técnico de solicitud de **REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898** ingresada en la Dirección de Obras Municipales con el N° **SRV-864/16** de fecha **01.07.16**, patrocinado por el arquitecto don **Genaro Montero Contardo**, para la propiedad ubicada en calle **Calle B N°420**, Concón, Rol de Avalúo N° **3210-47** de esta Comuna.
2. La revisión del Expediente Técnico.
3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".
4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

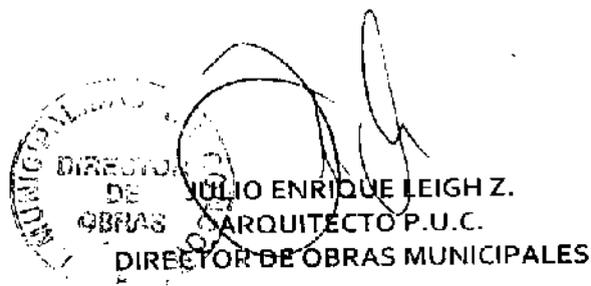
CONSIDERANDO:

1. Sobre el Proyecto de Calculo Estructural, no acompaña constancia del propietario que indique que la obra se ejecutó conforme a las disposiciones del Capítulo 6 del Título 5 de la OGUyC.
2. Baño 2 no contempla ventana al exterior que permita la renovación de aire, ni señala otro tipo o mecanismo de ventilación.
3. Sobre el adosamiento, no se señala la materialidad ni la resistencia del Muro Cortafuego.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la solicitud de **REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898**, ingresada en la Dirección de Obras Municipales con el N° **SRV-864/16** de fecha **01.07.16**, patrocinada por el arquitecto don **Genaro Montero Contardo**, para la propiedad ubicada en Calle **Calle B N°420**, de la comuna de Concón, Rol de Avalúo N° **3210-47** de esta Comuna, propiedad de don **Genaro Montero Contardo**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-864/16** de fecha **01.07.16**.

CONCÓN, 31.08.2016


DIRECCION
DE OBRAS
MUNICIPALES
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JELZ/JEH/jeh

- Sr(a). Genaro Montero Contardo
- Sr(a). Genaro Montero Contardo
- Expediente Técnico N° SRV-864/16
- Archivo DOM