



I. MUNICIPALIDAD DE  
CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE

RESOLUCIÓN N°342  
REF: ROL 3205-33 / 3205-34  
RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE  
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN  
INGRESADA CON EL N° RAE-1304 DE FECHA  
14/3/2017

**VISTOS:**

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-1304** de fecha **14/3/2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en **LABARCA N° 20 / LABARCA N° 6**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3205-33 / 3205-34**, propiedad de **INMOB. E INVERS. PLAYA NEGRA LTDA. / EL CONDOR COMBUSTIBLES S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **3/5/2017**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 4 y 5 del Acta de fecha **25.04.17** con toma de conocimiento el **03.05.17**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-1304** de fecha **14-3-2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en **LABARCA N° 20 / LABARCA N° 6**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3205-33 / 3205-34**, propiedad de **INMOB. E INVERS. PLAYA NEGRA LTDA. / EL CONDOR COMBUSTIBLES S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-1304** de fecha **14/3/2017**

CONCÓN 02 de agosto de 2017

  
ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ  
ARQUITECTO U.C.V.  
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

- ARR/ARR/CCLL/APU/apu
- Sr(a), QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.
  - Sr(a), INMOB. INVERS. PLAYA NEGRA LTDA./
  - Expediente Técnico N° RAE-1304
  - Archivo DOM,
  - U, Fiscalización DOM.