



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 45

REF: ROL 3338-203

RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE
REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS
140M2 INGRESADA CON EL N° SRV-1087
DE FECHA 24/11/2016

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-1087** de fecha **24/11/2016** patrocinado por el arquitecto **JOHANN FELDSTEDT GONZALEZ**, para el predio ubicado en **FRANCISCO COLOANE N° 673**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3338-203**, propiedad de **MAURICIO ALEXIS CARABELLI FIGUEROA**.

2. La revisión del Expediente Técnico.

3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".

4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

1. Que en las especificaciones técnicas, formulario INE, solicitud y cuadros de superficies se declaran distintas superficies construidas.

2. Que las especificaciones técnicas presentadas versan sobre partidas de estructura proyectadas, así como otras partidas de terminaciones.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-1087** de fecha **24-11-2016** patrocinado por el arquitecto **JOHANN FELDSTEDT GONZALEZ**, para el predio ubicado en **FRANCISCO COLOANE N° 673**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3338-203**, propiedad de **MAURICIO ALEXIS CARABELLI FIGUEROA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-1087** de fecha **24/11/2016**

CONCÓN, 27 de enero de 2017

JLZ/ARR/NTG/ntg

- Sr(a). JOHANN FELDSTEDT GONZALEZ
- Sr(a). MAURICIO ALEXIS CARABELLI FIGUEROA
- Expediente Técnico N° SRV-1087
- Archivo DOM.



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

