



# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACIÓN  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

|                     |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO   |
| <b>16</b>           |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| <b>01-02-2017</b>   |
| ROL S.I.I.          |
| <b>3463-3</b>       |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/879-16
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 0318 de fecha 10.02.16
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIO para el predio ubicado en calle/avenida/camino CONCON - REÑACA N° 47 LOCAL 1 , Lote N° ----- , Manzana X Localidad o Loteo CONCON SUR , Sector URBANO , Zona Z R A S del Plan Regulador COMUNAL . que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
  - 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
  - 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: NO APLICA
- Plazos de la autorización especial: -----

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

|  |        |            |           |
|--|--------|------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  |        | R.U.T.     |           |
| ALVARO DAGOBERTO CORNEJO ORTEGA  |        | [REDACTED] |           |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO  |        | R.U.T.     |           |
| -----  |        | -----      |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) |        | R.U.T.     |           |
| -----  |        | -----      |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              |        | R.U.T.     |           |
| OSCAR DANIEL LOPEZ FLORES  |        | [REDACTED] |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     |        | R.U.T.     |           |
| -----  |        | -----      |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  |        | R.U.T.     |           |
| OSCAR DANIEL LOPEZ FLORES  |        | [REDACTED] |           |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T. | REGISTRO   | CATEGORIA |
| -----  | -----  | -----      | -----     |

**5.- PAGO DE DERECHOS**

|   |    |            |              |                   |
|---|----|------------|--------------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA  |    |            | \$ 5.111.435 |                   |
| DERECHOS MUNICIPALES  |    |            | \$ 51.114    |                   |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE |    |            | \$ 0         |                   |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                   |    |            |              |                   |
| TOTAL A PAGAR   |    |            | \$ 51.114    |                   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL  | N° | <b>218</b> | FECHA        | <b>01-02-2017</b> |
| CONVENIO DE PAGO  | N° |            | FECHA        |                   |

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- **El presente Permiso deja radicada en el Arquitecto la responsabilidad respecto al cumplimiento de las normas sobre accesibilidad universal y discapacidad, establecidas en la Ley 20.422 y D.S. N° 50 publicado el 04.03.16.**

**JLZ/ARR/APU/apu**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° POM-879/16
- Archivo correlativo DOM.
- SII.



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y**  
**URBANIZACIONES**

**AT. N°: 01894 / 8/7/2016**