



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 74/ 2017

REF: ROL 5502-34

RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE  
REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS  
140M2 INGRESADA CON EL N° SRV-1036  
DE FECHA 12/10/2016

**VISTOS:**

1. Expediente técnico de Solicitud de **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-1036** de fecha **12/10/2016** patrocinado por el arquitecto **MILLOBAN ORTEGA OYANADER**, para el predio ubicado en **SANTA INES N° S/N°**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5502-34**, propiedad de **GLORIA EDITH TAMBUTTI BRAVO**.

2. La revisión del Expediente Técnico.

3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".

4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**CONSIDERANDO:**

1. Que conforme a la información catastral disponible en esta Dirección de Obras Municipales, la parcela en la que se emplaza la vivienda, se origina en el plano aprobado por Certificado N°390 de fecha 09.10.1995, de Sr. Director Regional de I Servicio Agrícola y Ganadero, conforme al Decreto Ley N°3516 del Ministerio de Agricultura, promulgado y publicado en el año 1980.

2. Que conforme a lo señalado en el artículo 3° de la Ley N°20.898, el procedimiento de regularización previsto en el Título I no resulta aplicable a las viviendas ubicadas en subdivisiones aprobadas conforme al Decreto Ley N°3516 del Ministerio de Agricultura.

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-1036** de fecha **12-10-2016** patrocinado por el arquitecto **MILLOBAN ORTEGA OYANADER**, para el predio ubicado en **SANTA INES N° S/N°**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5502-34**, propiedad de **GLORIA EDITH TAMBUTTI BRAVO**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-1036** de fecha **12/10/2016**

CONCÓN, 08 de febrero de 2017

JLZ/ARR/NTG/ntg

- Sr(a). MILLOBAN ORTEGA OYANADER
- Sr(a). GLORIA EDITH TAMBUTTI BRAVO
- Expediente Técnico N° SRV-1036
- Archivo DOM.

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

