



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 228

REF: ROL 608-18

RECHAZA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN
DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS) (ART.
5.1.3 N° 1) INGRESADA CON EL N°
AOP1-1151 DE FECHA 19/12/2016

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS)** (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-1151 de fecha **19/12/2016** patrocinado por el arquitecto **FRANCISCO VIVANCO FIERRO**, para el predio ubicado en **COSTA DE MONTEMAR N° 215**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **608-18**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **17/2/2017**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1, 2 Y 4 del Acta de fecha **17.02.2017**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS)** (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-1151 de fecha **19-12-2016** patrocinado por el arquitecto **FRANCISCO VIVANCO FIERRO**, para el predio ubicado en **COSTA DE MONTEMAR N° 215**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **608-18**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **AOP1-1151** de fecha **19/12/2016**

CONCÓN, 15 de mayo de 2017


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/ARR/CNL/CCLL/cnl

- Sr(a) FRANCISCO VIVANCO FIERRO
- Sr(a). SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.
- Expediente Técnico N° **AOP1-1151**
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.

