



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
024
FECHA
09-02-2018
ROL S.I.I.
3421-4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-1731
- D) El permiso de Edificación N° 019 de fecha 27-02-2006
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 213 de fecha 22/6/2016 y N°487 de fecha 16-11-2017
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raices de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 42 N° 24 de fecha 05-01-2018 de la Notaria de LUIS FISCHER YAVAF repertorio 20.064 de fecha 12-12-2017
- G) Recepción N°238 de fecha 16-11-2017

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **BORGOÑO N° 21100** Manzana ----- Lote ----- Loteo **BORDE COSTERO** Sector **URBANO** de **10** pisos,destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES HIGUERILLAS S.A.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **RAFAEL ANDRÉS GOMEZ SEGURA**
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **N°S 1, 2, 3 Y 4 DE 4**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas -----

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la **DEPTO 2, DEPTO 3, DEPTO 4, DEPTO 5, DEPTO 6, DEPTO 7, DEPTO 8, DEPTO 9, BOX 1, BOX 2, BOX 3, BOX 4, BOX 5, BOX 6, BOX 7 Y BOX 8.**

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	16	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.100	\$ 49.601
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.550	\$ 6.200
TOTAL A PAGAR				\$ 55.801
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	320	FECHA	9/2/2018

NOTAS:

ARR/--/CVZ/cvz

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-1731/18
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- CBR

AT. N°:00072 / 9/1/2018

ALBERTO KADRIGÁN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR (S)