



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 364

REF: ROL 3208-8

RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE
RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR
INGRESADA CON EL N° CRDOM-2695 DE
FECHA 10/7/2019

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDOM-2695 de fecha **10/7/2019** patrocinado por el arquitecto **NICOLAS VALDÉS SCHMIDT VALDES SCHMIDT**, para el predio ubicado en SANTA ELENA N° 310 (EX 380), comuna de Concón, Rol de Avalúo **3208-8**, propiedad de **INMOBILIARIA LOS HIBISCOS LTDA.**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **5/8/2019**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en el numeral 3 del Acta de fecha **02.08.2019**

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

Que en la visita de recepción se encontraron diferencias en la morfología y tamaño del terreno declarado en la solicitud de permiso de Obra Menor. Por cuanto, no resulta posible certificar el cumplimiento de las normas urbanísticas del proyecto.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de **CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el CRDOM-2695 de fecha **10-7-2019** patrocinado por el arquitecto **NICOLAS VALDÉS SCHMIDT VALDES SCHMIDT**, para el predio ubicado en SANTA ELENA N° 310 (EX 380), comuna de Concón, Rol de Avalúo 3208-8, propiedad de **INMOBILIARIA LOS HIBISCOS LTDA.**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **CRDOM-2695** de fecha **10/7/2019**

CONCÓN, 12 de diciembre de 2019


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

RLB
JLZ/--/RLB/rlb

- Sr(a). NICOLAS VALDÉS SCHMIDT VALDES SCHMIDT
- Sr(a). INMOBILIARIA LOS HIBISCOS LTDA.
- Expediente Técnico N° CRDOM-2695
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.

