



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 3
REF: ROL 3105-13
RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE
REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS
140M2 INGRESADA CON EL N° SRV-2327
DE FECHA 13/11/2018

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-2327 de fecha 13/11/2018 patrocinado por el arquitecto **MANUEL HERNÁNDEZ SALINAS**, para el predio ubicado en NUEVA VIDA N° 720, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3105-13** , propiedad de **MANUEL JESUS TORO HUERTA**.

2. La revisión del Expediente Técnico.

3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".

4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

- Que no cumple con artículos 2.6.2 y 2.6.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, particularmente en lo referido a la altura máxima de los adosamientos y distanciamientos de las fachadas con vanos.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-2327 de fecha 13-11-2018 patrocinado por el arquitecto **MANUEL HERNÁNDEZ SALINAS**, para el predio ubicado en NUEVA VIDA N° 720 , comuna de Concón, Rol de Avalúo 3105-13 , propiedad de **MANUEL JESUS TORO HUERTA**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-2327** de fecha **13/11/2018**

CONCÓN, 02 de enero de 2019


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

RLB
JLZ/--/RLB/rlb

- Sr(a). MANUEL HERNÁNDEZ SALINAS
- Sr(a). MANUEL JESUS TORO HUERTA
- Expediente Técnico N° SRV-2327
- Archivo DOM.