



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 018

REF: ROL 6019-65

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
OBRA MENOR INGRESADA CON EL N°
POM-2229 DE FECHA 8/10/2018

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-2229** de fecha **8/10/2018** patrocinado por el arquitecto **CESAR SEVERINO ARAUJO VERGARA**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 58 OF 93**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6019-65**, propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES SIRANDONI Y NARANJO LTDA.**

2. El Acta de Observaciones de fecha **12/11/2018**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en el numeral 1 del Acta de fecha **05.11.2018**

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

- Que planimetría entregada como respuesta al Acta de Observaciones no se presenta a escala.
- No obstante lo anterior, es posible constatar que el baño dispuesto para personas con discapacidad no cumple con las medidas mínimas especificadas por la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en su artículo 4.1.7.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-2229** de fecha **8-10-2018** patrocinado por el arquitecto **CESAR SEVERINO ARAUJO VERGARA**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 58 OF 93**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6019-65**, propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES SIRANDONI Y NARANJO LTDA.**

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-2229** de fecha **8/10/2018**

CONCÓN, 15 de enero de 2019


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

RLB
JLZ/--/RLB/rlb

- Sr(a). CESAR SEVERINO ARAUJO VERGARA
- Sr(a). INMOBILIARIA E INVERSIONES SIRANDONI Y NARANJO LTDA
- Expediente Técnico N° POM-2229
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.