



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 177

REF: ROL 604-1

RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°
RMPE-2504 DE FECHA 1/3/2019

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RMPE-2504** de fecha **1/3/2019** patrocinado por el arquitecto **HECTOR CASTRO HILL / RODRIGO GUARDA FISHER**, para el predio ubicado en **AVENIDA CORNISA N° 300**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **604-1**, propiedad de **INMOBILIARIA COSTA BRAVA SPA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **9/4/2019**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1, 6, 8 y 12 punto 2 del Acta de fecha **09.04.2019**.

Sin perjuicio de lo anterior, tampoco adjunta informe complementario del revisor independiente indicando los criterios técnicos y jurídicos que aplicó en su revisión, respondiendo cada una de las observaciones formuladas.


5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RMPE-2504** de fecha **1-3-2019** patrocinado por el arquitecto **HECTOR CASTRO HILL / RODRIGO GUARDA FISHER**, para el predio ubicado en **AVENIDA CORNISA N° 300**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **604-1**, propiedad de **INMOBILIARIA COSTA BRAVA SPA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RMPE-2504** de fecha **1/3/2019**

CONCÓN, 24 de junio de 2019


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCON

JLZ/--/FPA/fpa

- Sr(a) HECTOR CASTRO HILL / RODRIGO GUARDA FISHER
- Inmobiliaria Costa Brava Spa.
- Expediente Técnico N° RMPE-2504
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.