



# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2  MODIFICACIÓN  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>19</b>
FECHA DE APROBACIÓN
<b>27-02-2020</b>
RÓL S.I.I.
<b>6207-20</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/2921-19
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° VER NOTAS de fecha -----
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- F) El Exp. PE-2723/19 de fecha 25.07.2019
- G) La inscripción de fusión a fs 112 N° 107 del registro de propiedad del año 2020 C.B.R. de Concón

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de EDIFICACION EQUIPAMIENTO SALA DE VENTAS para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA BLANCA ESTELA N° 1560 , Lote N° R , Manzana MZ.1 Localidad o Loteo PINARES DE MONTEMAR , Sector URBANO , Zona ZVLM-V11 del Plan Regulador COMUNAL . que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: -----

Plazos de la autorización especial: ART. 124 L.G.U.C.

#### 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.
INMOBILIARIA SONDRIO S.A.			[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.
GLORIA MARÍA DEL CURTO PRIETO			[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			R.U.T.
QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.			[REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			R.U.T.
VICTOR QUIROZ CASTRO / RAÚL PUELMA ZBINDEN			[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			R.U.T.
-----			-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			R.U.T.
-----			-----
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

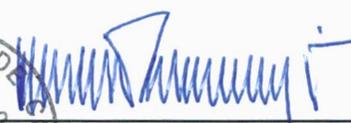
**5.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 6.159.586
DERECHOS MUNICIPALES				\$ 61.596
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR				\$ 61.596
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	431	FECHA	27-02-2020
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- PROYECTO SE ACOGE A ART. 124 L.G.U.C.  
 2.- CERTIFICADOS DE INFORMES PREVIOS N° 820-822-823-824-825-826-827 Y 910 DE FECHAS 03.04.2019 Y 15.04.2019.

ARR/--/FPA/fpa  
 Distribución:  
 - Interesado.  
 - Expdte ING N° POM-2921/19  
 - Archivo correlativo DOM.  
 - SII.  
 AT. N°: 03720 / 17/12/2019

  
 MUNICIPALIDAD DE CONCON  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 DE ALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ  
 DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES  
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCON