

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-3375 de fecha **10/2/2021** patrocinado por el arquitecto **ALEX AGUAYO VARGAS**, para el predio ubicado en SAN AGUSTIN N° 1102, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3257-1**, propiedad de **MARCIA OLIVARES REUSSER**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 28-04-2021, ingreso respuesta de observaciones con fecha 29-06-2021

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1 y 6 del Acta de fecha 21.04.2021 notificada el 28.04.2021.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

NOTA

- Imprecisión en Carga de Ocupación declarada en cálculo anexo de aporte al espacio público.
- No presenta Certificado de Avalúo Fiscal para verificar cálculo anexo de aporte al espacio público.
- No presenta Formulario MINVU con calculo de aporte al espacio Público. (DDU 458).
- Sin perjuicio de lo anterior, No presenta Firma de propietario en Planimetría ni Firma de Constructor (Arquitecto patrocinador) en Solicitud de Permiso en respuesta de Observaciones.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el POM-3375 de fecha 10-2-2021 patrocinado por el arquitecto **ALEX AGUAYO VARGAS**, para el predio ubicado en SAN AGUSTIN N° 1102, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3257-1, propiedad de **MARCIA OLIVARES REUSSER**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-3375** de fecha **10/2/2021**

CONCÓN, 26 de abril de 2022



Paulette Thiers Juzan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/LEG/leg

- Sr(a). ALEX AGUAYO VARGAS
- Sr(a). MARCIA OLIVARES REUSSER
- Expediente Técnico N° POM-3375
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.