

REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO

ORD. N° 832 /2024.-

ANT. :

MAT. Informe mensual.

CONCÓN, 29 ABR 2024

DE: SR. PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

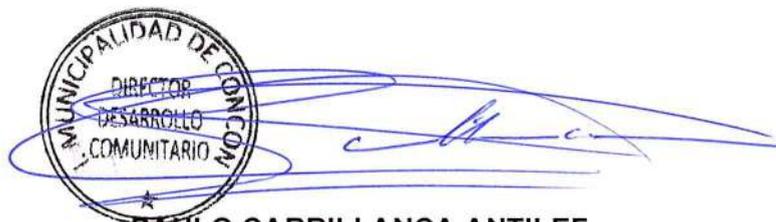
A: SRA. VICTORIA VALENCIA VÉLIZ
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorarios de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
CONSUELO MONTOYA CASTRO	48	332 25/01/2024

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.

Sin otro particular saluda atentamente a usted,



PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

PCA/cmc

Distribución:

- 1.- Finanzas
- 2.- RR.HH.
- 3.- Dideco

CONSUELO ROCIO MONTOYA CASTRO

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 48

RUT: [REDACTED]

GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO DE PLANOS DE CO,

SERVICIOS DE ARQUITECTURA Y TECNICO RELACIONADO

[REDACTED]

Fecha: 01 de Mayo de 2024

Señor(es): | MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

ARQUITECTA OFICINA DE VIVIENDA, MES DE ABRIL DE 2024	1.462.464
Total Honorarios \$:	1.462.464
13.75 % Impto. Retenido:	201.089
Total:	1.261.375

Fecha / Hora Emisión: 23/04/2024 16:06



17375130000488714454

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl



El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202404231608

Fecha / Hora Impresión: 23/04/2024 16:08

PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
ABRIL 2024	
Nombre Prestador (a)	Consuelo Rocío Montoya Castro
Rut	[REDACTED]
Cargo/Programa/Oficina/otro	Arquitecta Oficina Vivienda / DIDECO
Nº Boleta Honorarios	48

Funciones Oficina Vivienda
<ul style="list-style-type: none"> • Prestar atención y asesoría técnica en el diseño de soluciones constructivas para la comunidad de manera resolutiva para evitar consecuencias de inhabitabilidad en viviendas vulnerables. • Mantener un contacto permanente con los equipos técnicos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y SERVIU, respecto de cada una de las modificaciones que se van desarrollando en torno a la política habitacional vigente. • Coordinación permanente con Dirección de Obras y SECPLAC, respecto de solicitudes o requerimientos que comités o personas individuales necesiten con el fin de agilizar los procedimientos respectivos. • Gestión, asesoría y coordinación con los dos comités existentes en la comuna: Comité los Alerces y Comité Pedro Aguirre Cerda y sus entidades patrocinantes. • Contacto, asesoría de diseño constructivo y coordinación con los comités de mejoramiento de vivienda, existentes en la comuna y los que se encuentran en proceso de conformación y en ejecución. • Asesoría a diferentes organizaciones de la comuna respecto a la postulación de proyectos D.S. 27 de SERVIU destinado a recuperación de espacios públicos. • Orientar y motivar a los diferentes actores de la comunidad a organizarse y conformar líderes comunitarios, empoderándolos respecto a las reales soluciones habitacionales a las cuales pueden acceder. • Apoyo de solicitudes técnicas para ejecución de obras menores requeridos por parte de DIDECO.

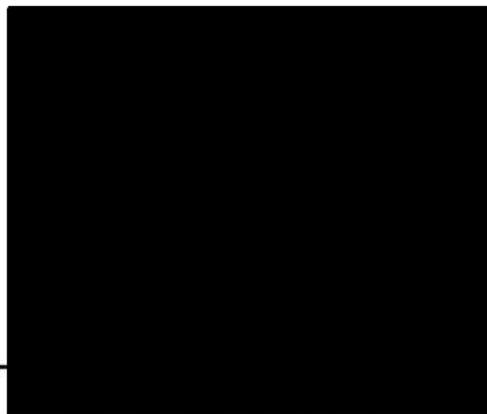


Actividades Realizadas

- Semana del 1 al 7 de abril 2024
- Atención a público acorde a demanda espontánea, por consultas sobre subsidios de vivienda, beneficios de agua rural, resultados, etc.
- Gestión con SERVIU y comités de vivienda Antonio Troncoso y Brisas de concón sobre terreno asignado a éstos, se proyectan reuniones se firme contrato con entidad patrocinante para empezar a trabajar en el proyecto.
- Reunión interna con la oficina de vivienda sobre lineamientos de trabajo, estados de avance y tareas.
- Comienzo de barridas de terreno en la población El Carmen, de acuerdo a los lineamientos establecidos por SERVIU y a proyecto ingresado a éste por EP Integra.
- Semana del 8 al 14 de abril 2024
- Salidas a terreno en conjunto con área social de la oficina para seguir en la búsqueda de futuros postulantes al DS49, en la línea de micro radicación, según El Plan de Emergencia Habitacional de MINVU.
- Recopilación de antecedentes de postulantes al DS49, escrituras, cédulas de identidad, ficha de Registro social, entre otros, se arman carpetas por familias y sub-núcleos familiares.
- Atención a público acorde a demanda espontánea, por consultas sobre subsidios de vivienda, beneficios de agua rural, resultados, etc.
- Semana del 15 al 21 de abril 2024
- Se atiende a la demanda espontánea por agua rural, subsidios y postulaciones para obtener vivienda definitiva.
- Se envía cuadro, documentos y carpetas a SERVIU y a EP Integra, con el fin de que ésta última evalúe socialmente a cada futuro beneficiario y avanzar en la reconstrucción de viviendas en mal estado estructural.
- Se retoma salidas a terreno para corroborar direcciones y contactos con postulantes al subsidio DS49, además de recopilar antecedentes faltantes y constatar daños y deterioros de los inmuebles.
- Coordinación de reunión interna de la oficina, en la cual se aclaran dudas y se definen los estados de avance de cada tarea asignada con anterioridad, solicitadas por el director.



- Semana del 22 al 28 de abril 2024
- Se desarrolla primera ficha aclaratoria para ITO de DOM, sobre proyecto "avanzada de salud oriente, diseñada por quién suscribe.
- Atención de demanda espontánea sobre subsidios, postulaciones, resultados y aplicación de éstos.
- Actualización de la base de datos de comités de vivienda, en cuanto a cargos directivos, y contacto. Se remite información al equipo.
- Se desarrolla diseño de planta de arquitectura de aforo, escenario y demases de la Cuenta Pública 2024, a través del Software Autocad.
- Semana del 29 al 30 de abril 2024
- Se proyecta la atención a la demanda espontánea recurrente por subsidios.
- Se proyecta coordinación con SERVIU, equipo de DS49, para el inicio de mesas de trabajo técnicas con entidad patrocinante de Comités Brisas de Concón y Antonio Troncoso.
- Se proyecta respuesta a documento enviado desde DOM, con antecedentes desde SERVIU, en tema referente a Asentamientos Precarios desarrollados en la comuna.



CONSUELO MONTOYA CASTRO
Arquitecta



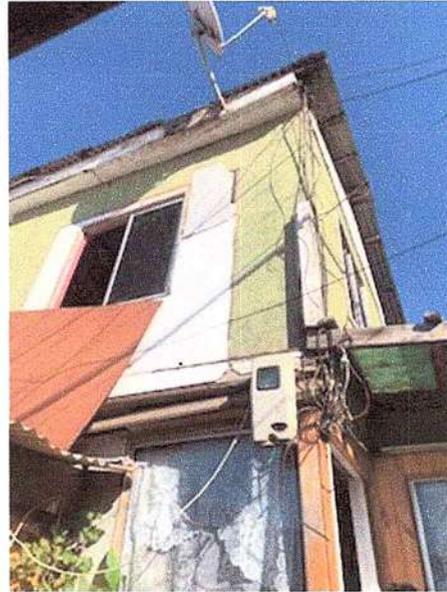
V° B° PAULO CARRILLANCA ANTILEF
Director DIDECO

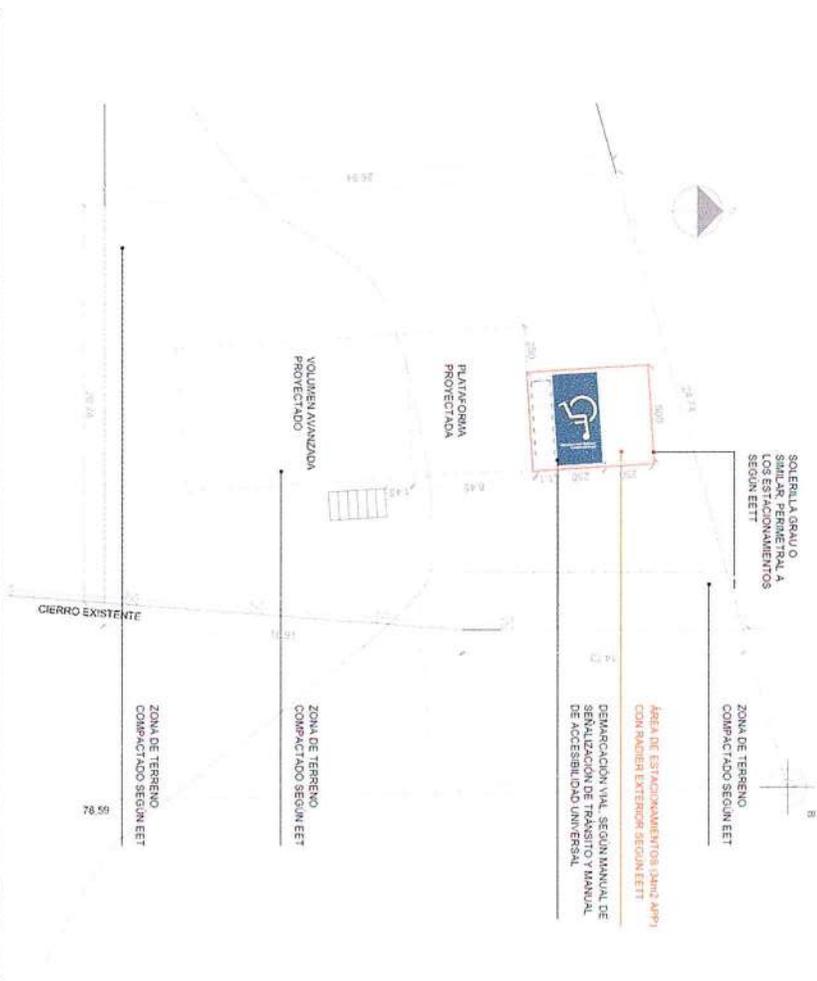
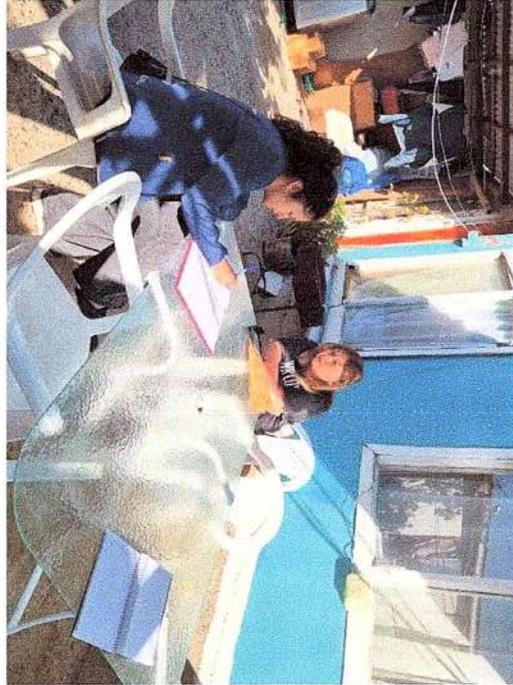


CONCIÓN
avanzamos contigo

MEDIOS DE VERIFICACIÓN DEL MES

TALES COMO EJEMPLO FOTOS REUNIÓN, GLOSA DE CORREOS ENVIADOS, FOTOGRAFÍAS DE TERRENOS, ACTAS DE REUNIONES, LISTA DE ASISTENCIA A REUNIONES, FOTOGRAFÍA DE BITACORA LIBRO DE TERRENO, TODO INSTRUMENTO QUE DE CUENTA DE LA GESTIÓN REALIZADA DURANTE EL MES.



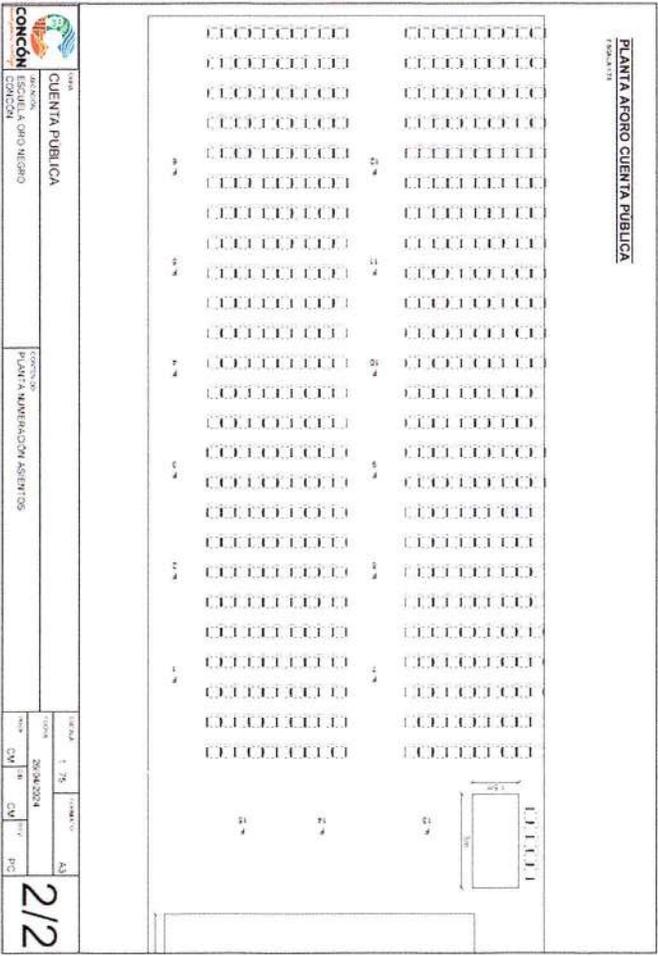
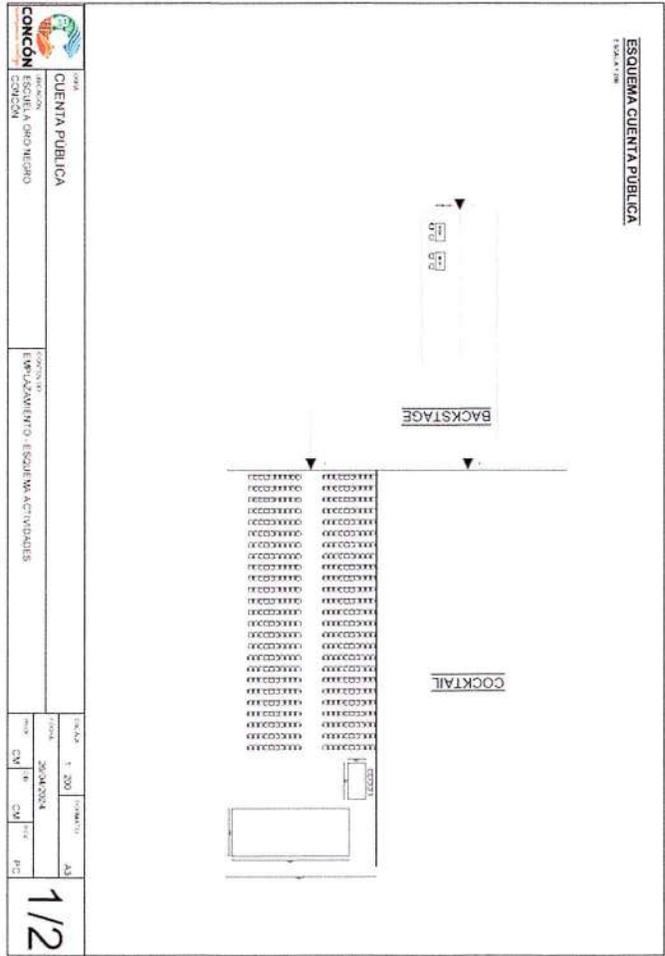
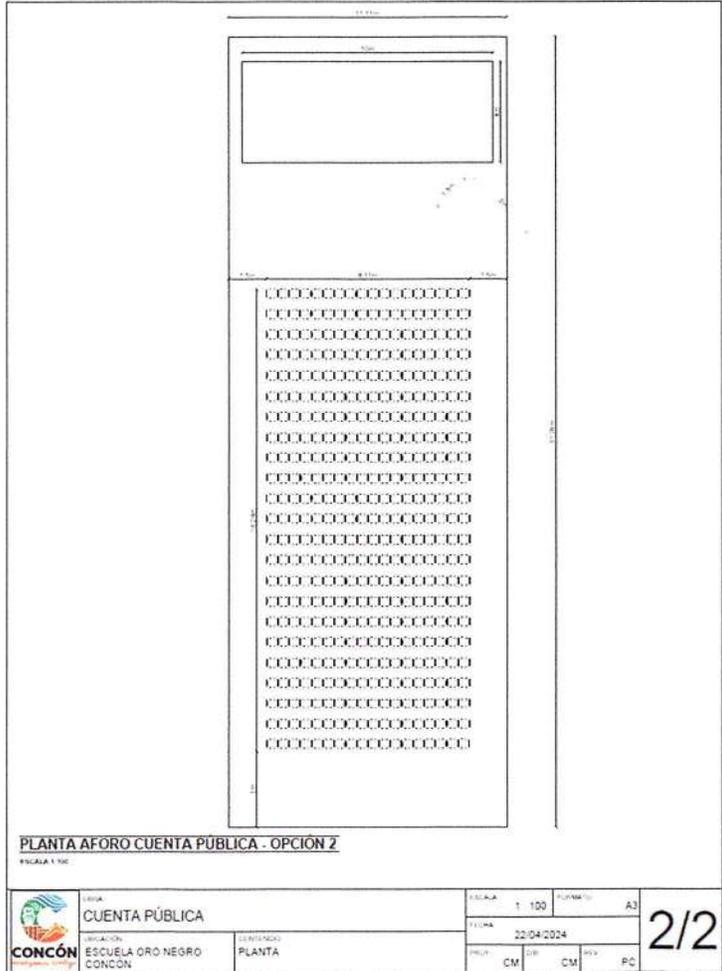


1/2

PLANTA AFORO CUENTA PÚBLICA - OPCION 1
ESCALA 1:100

CUENTA PÚBLICA	ESCALA 1:100	FORMATO A3	
ESCUELA ORO NEGRO CONCÓN	FECHA 22/04/2024		
CONTENIDO PLANTA	PROY. CM	DESE. CM	REVIS. PC

CONCÓN
avanzamos contigo



REGISTRO DE ATENCIÓN DEMANDA ESPONTÁNEA ABRIL 2024

Nombre	RUT	Teléfono	Tipo de consulta	Observaciones
Claudio Sagredo Figueroa			Contacto con Marcelo	
Luis Alberto Barra Ponce			Consulta Subsidio	
Margarita Jara Navia			Calle cóndor con av cerro mauco lote 59	
Silvana Camparini Viveros			Subsidio de arriendo adulto mayor	
Valentina Jiménez Gamboa			Consulta DS19	
Juan Carlos Barrios Díaz			Consulta Subsidio de arriendo adulto mayor	
Georgina Medina Fonseca			Consulta por subsidio de agua rural	
Bernarda Molina Salas			Las Vertientes #29, villa Concón	
Victoria Codina Macchiavello				
Catalina Campos Jorquera			Comunidad Nvo Milenio, psje Golondrinas #379. Reja verde de malla rachel	visita, tiene instalación
Alicia Concha Galdames			Vino Rosamel, porque no va el camión hace 2 semanas	
Leonela Ortiz Moraga				
Francisca Navarro Amaya				
Francisca Espinoza Saldías				
Scarlett Tapia Bravo				
Raúl Vázquez González				
Rolando Balbontín Hermosilla			Postulación a subsidio	
Benedicta Paredes Nina			Aplicación de subsidio	
Iván Maureira Vásquez			Subsidio	
Camila León Vargas			Subsidio de arriendo regular y DS1	
Rolando Balbontín Hermosilla			Postulación a subsidio	
Adela Arévalo Martínez			Subsidio de arriendo A.M. DS49 y DS1	

DS49



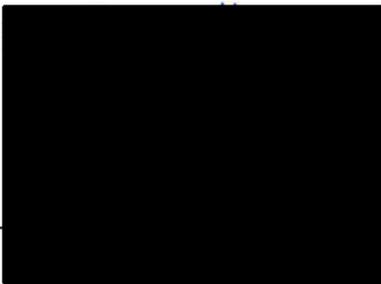
CONCÓN
avanzamos contigo
ILLUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DECLARACION JURADA SIMPLE

Declaro bajo juramento de que no efectuaré el pago voluntario de mis cotizaciones previsionales, estando en pleno conocimiento de que las sumas adeudadas serán descontadas en la Operación Renta 2025, del Servicio de Impuestos Internos, todo ello conforme lo dispuesto en la Ley N° 20.894.

Nombre: Consuelo Rocío Montoya Castro

RUT:



Firma

Huella Digital

Fecha: 26-04-2024.-