



<<
REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO

ORD. N° 800 /2024.-

ANT. :

MAT. Informe mensual.

CONCÓN, 25 ABR 2024

DE: SR. PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

A: SRTA. VICTORIA VALENCIA VELIZ
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorarios de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA	74	333 25/01/2024

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.

Sin otro particular saluda atentamente a usted,



PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

PCA/gum
Distribución:
1.- Finanzas
2.- RR.HH.
3.- Dideco

GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 74

RUT: [REDACTED]

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,
[REDACTED]

Fecha: 01 de Mayo de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 583 , CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

PROFESIONAL DE APOYO DIDECO VIVIENDA MES DE ABRIL	1.506.263
Total Honorarios \$:	1.506.263
13.75 % Impto. Retenido:	207.111
Total:	1.299.152

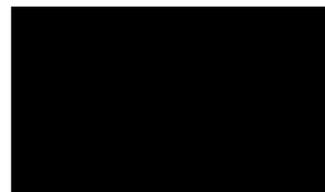
Fecha / Hora Emisión: 16/04/2024 16:26



1555959500074BCC4036

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl



El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202404161626

Fecha / Hora Impresión: 16/04/2024 16:26



CONCÓN
avanzamos contigo
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
MES ABRIL 2024	
Nombre Prestador (a)	Gabriela Ugalde
Rut	██████████
Cargo/Programa/Oficina/otro	Dideco
Nº Boleta Honorarios	74

Funciones
<ul style="list-style-type: none"> • Orientación y apoyo a los comités de vivienda de la comuna en conjunto con los profesionales del programa de vivienda para subsidios DS. 1; DS. 27; DS.49, subsidio de arriendo. • Resguardar y canalizar la demanda del programa de vivienda en comodato al adulto mayor

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"> - (Semana del 01 al 07 abril) : - Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda - Solicitud de encargado de los subsidios DS27 de serviu para comenzar mesas de trabajo en conjunto con los comités de la comuna. - Cotización y cubicación para presupuesto de creación a un nuevo ítem que busca ir en ayuda de familias que no cuenten con condiciones óptimas de un baño, en esta se contemplará, pinturas, instalación de cerámicas, wc y lavamanos previa evaluación del existente. - Lavantamiento de condición de departamento en conjunto con grupo pge y traslado de materiales desde bodega de operaciones a departamento en comodato (108 block B villa primavera), para comenzar trabajos de acondicionamiento de este y poder ser entregado a nuevo adulto mayor. - (Semana del 08 al 14 abril) : - Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda - Visita a terreno en conjunto con equipo de vivienda, director y registro social de hogares a comunidad integrada por 50 familias y quienes cuentan con personalidad jurídica constituida por la municipalidad de concón, esto para verificar condiciones estructurales y sociales de quienes habitan estos terrenos hace aproximadamente tres años y para quien el fin es la sesión del terreno a través de compraventa como comunidad o cooperativa. - Supervisión y coordinación para limpieza de departamento 108 block B villa primavera para comenzar trabajos de reparación y reacondicionar para poder ser este habitado en buenas condiciones. - Supervisión de ejecución de limpieza de muros, inicio de empastados en sectores más perjudicados y comienzo de pintura de muros del departamento completo. - Supervisión en toma de medidas para cortes de espuma niveladora, instalación de espuma niveladora en sector dormitorios y living comedor para posterior instalación

de piso flotante.

- **(Semana del 15 al 21 de abril) :**

- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Solicitud de facturas de materiales para departamentos en comodato a proveedores puesto que se debe seguir con procesos de orden administrativos de estos procesos de compra.
- Supervisión y coordinación para comienzo e instalación de piso flotante en sector de living comedor, puesto que este solo contaba con piso en bruto pintado con pintura-cera, lo cual hace que el departamento tenga una condición climática muy fría, pudiendo esto perjudicar la salud de quien habita este inmueble.
- Supervisión e instrucción de comienzo e instalación de guardapolvos y junquillos en sector living comedor
- Supervisión e instrucción de instalación de cubrejuntas entre sectores como; living comedor – cocina, living comedor – baño, living comedor – dormitorio.
- Contacto con proveedor por reenvío de material en distintas condiciones de solicitud, por lo mismo se le solicita solución para este requerimiento dejando como instalación una buena terminación del material
- Visita a departamento en comodato 102 block B villa primavera, este departamento no cuenta con calefont por lo cual las dos adultas mayores que habitan esta vivienda solo pueden ocupar agua fría, lo que ha perjudicado su salud más de alguna vez, también se visualizan daños en ducha, lavamanos y wc, por lo que se hace listado para reacondicionamiento de departamento en comodato habitado.

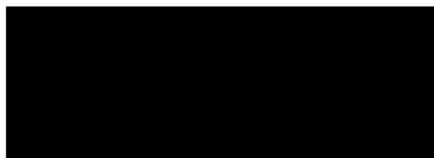
- **(Semana del 22 al 28 de abril) :**

- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Coordinación y supervisión en comienzo de pinturas de puertas dormitorio, baño y cocina.
- Supervisión en ejecución de instalación de piso flotante en sector dormitorio, el cual será dormitorio principal para nuevo adulto mayor.
- Supervisión en instalación de guardapolvos, junquillos y cubrejuntas en sector dormitorio.
- Solicitud y entrega de estado de avance de reparaciones y mantenciones realizadas a diferentes departamentos en comodato, en los cuales se han realizados trabajos menores como cambios de griferías, cambios de wc y estanques, pintura de muros y cielos a instalación de piso flotante e instalación de calefont a adultos mayores que no contaban con este artefacto y en donde claramente se vio en distintas ocasiones perjudicada su salud.
- Coordinación con equipo de vivienda para generar visita a departamento ya habilitado para nuevo adulto mayor en condición de discapacidad, quien en estos momentos reside en una vivienda en un quinto piso, quién solo ha podido salir cuando es retirado por funcionarios de salud para sus tratamientos médico, siendo esta la única instancia o motivo de salida.
- Supervisión y coordinación en instalación de calefont en sector cocina ya que departamento 108 block B no contaba con este artefacto, por lo tanto, se instala este para mejor calidad de vida a quien ahora lo habite.

- **(Semana de 29 al 30 de abril) :**

- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Entrega de departamento en comodato, reacondicionado a asistente social, para esta a su vez, haga entrega de esta vivienda a nuevo adulto mayor, quien se encuentra en situación de discapacidad hace varios años y viviendo en un quinto piso, quien a su vez no tiene momentos de socializar y momentos de esparcimiento, todo esto afectando aún más su mala calidad de vida.
- Visita a terreno en conjunto con asistente social a todos los departamentos en comodato, para nueva actualización de estos, puesto que ha habido adultos mayores que han hecho abandono de la vivienda por estados de salud, puesto que ya no están en condición de seguir solos, por lo tanto, han regresado a casa de familiares para

tener ayuda en sus cuidados. Es por esto que se deberán realizar visitas y así visualizar condiciones del departamento y acondicionarlos para nuevos adultos mayores que requieran de esta ayuda.



FIRMA PRESTADORA

JEFE UNIDAD





V° B° DIDECO