

CONSUELO ROCIO MONTOYA CASTRO

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 46

R [REDACTED]
GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO
DE PLANOS DE CO,

SERVICIOS DE ARQUITECTURA Y TECNICO RELACIONADO
[REDACTED]

Fecha: 01 de Marzo de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

ARQUITECTA OFICINA DE VIVIENDA, MES DE FEBRERO DE 2024	1.462.464
Total Honorarios \$:	1.462.464
13.75 % Impto. Retenido:	201.089
Total:	1.261.375

Fecha / Hora Emisión: 27/02/2024 17:01



1737513000046E81F310

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202402271701

Fecha / Hora Impresión: 27/02/2024 17:01



PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
FEBRERO 2024	
Nombre Prestador (a)	Consuelo Rocío Montoya Castro
Rut	[REDACTED]
Cargo/Programa/Oficina/otro	Arquitecta Oficina Vivienda / DIDECO
Nº Boleta Honorarios	46

Funciones Oficina Vivienda

- Prestar atención y asesoría técnica en el diseño de soluciones constructivas para la comunidad de manera resolutoria para evitar consecuencias de inhabilitación en viviendas vulnerables.
- Mantener un contacto permanente con los equipos técnicos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y SERVIU, respecto de cada una de las modificaciones que se van desarrollando en torno a la política habitacional vigente.
- Coordinación permanente con Dirección de Obras y SECPLAC, respecto de solicitudes o requerimientos que comités o personas individuales necesiten con el fin de agilizar los procedimientos respectivos.
- Gestión, asesoría y coordinación con los dos comités existentes en la comuna: Comité los Alerces y Comité Pedro Aguirre Cerda y sus entidades patrocinantes.
- Contacto, asesoría de diseño constructivo y coordinación con los comités de mejoramiento de vivienda, existentes en la comuna y los que se encuentran en proceso de conformación y en ejecución.
- Asesoría a diferentes organizaciones de la comuna respecto a la postulación de proyectos D.S. 27 de SERVIU destinado a recuperación de espacios públicos.
- Orientar y motivar a los diferentes actores de la comunidad a organizarse y conformar líderes comunitarios, empoderándolos respecto a las reales soluciones habitacionales a las cuales pueden acceder.
- Apoyo de solicitudes técnicas para ejecución de obras menores requeridos por parte de DIDECO.



Actividades Realizadas

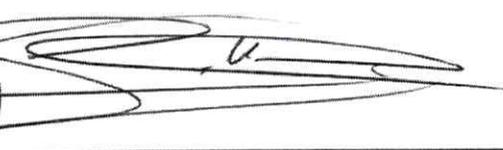
- Semana del 1 al 4 de febrero 2024
- Feriado legal.
- Semana del 5 al 11 de febrero 2024
- Feriado legal.
- Semana del 12 al 18 de febrero 2024
- Se atiende a la demanda espontánea por agua rural, subsidios y postulaciones para obtener vivienda definitiva.
- Se incluyen las actividades de emergencia en forma excepcional por instrucción del administrador, y debido a la emergencia que afectó importantes zonas de la quinta región, es que se trabaja en el centro de acopio del Centro Comunitario, junto a equipo de profesionales de DIDECO ordenando, entregando y gestionando la ayuda recibida. Además, se visita escuela en villa independencia, para llevar ayuda desde el centro de acopio.
- Se analiza el emplazamiento del tercer campamento (no reconocido) "El Hoyo", para informar que el área se encuentra en zona de riesgo por canal existente.
- Se realiza reunión con equipo de vivienda para organizar las tareas de la oficina.
- Semana del 19 al 25 de febrero 2024
- Asesoría técnica en terreno en viviendas con problemas de termitas, se tramita postulación a DS49 y ayuda de materiales para familia afectada.
- Atención de demanda espontánea sobre subsidios, postulaciones, resultados y aplicación de éstos.
- Se realiza la cuenta pública del año 2023 y se entrega a dirección.
- Salida a terreno a revisar contenedor adyacente a iglesia, perteneciente a la municipalidad, se realiza levantamiento de información y revisión de deslindes.
- Semana del 26 al 29 de febrero 2024
- Atención a la demanda espontánea recurrente por subsidios.



- Salida a terreno a asesorar técnicamente a casos sociales y a entregar materiales de construcción.
- Se corrige plano de emplazamiento de contenedores para CENSO 2024 en el centro comunitario, se realizan visitas a terreno y seguimiento constante a la obra.



CONSUELO MONTOYA CASTRO
Arquitecta



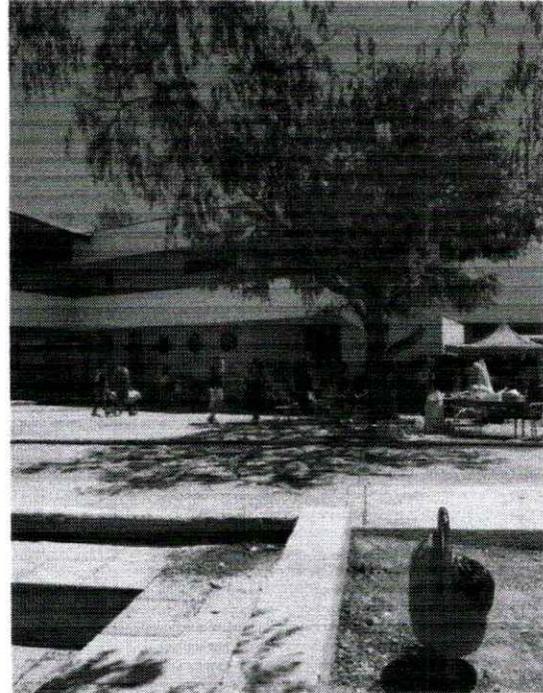
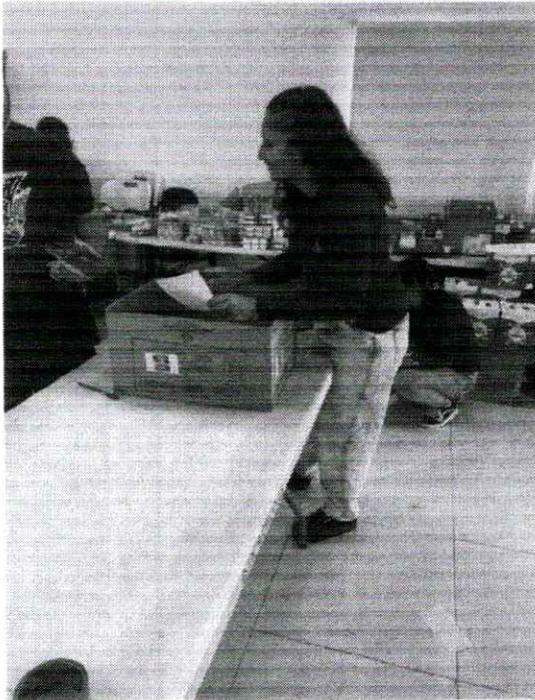
V° B° PAULO CARRILLANCA ANTILEF
Director DIDECO



CONCÓN
avanzamos contigo

MEDIOS DE VERIFICACIÓN DEL MES

TALES COMO EJEMPLO FOTOS REUNIÓN, GLOSA DE CORREOS ENVIADOS, FOTOGRAFÍAS DE TERRENOS, ACTAS DE REUNIONES, LISTA DE ASISTENCIA A REUNIONES, FOTOGRAFÍA DE BITACORA LIBRO DE TERRENO, TODO INSTRUMENTO QUE DE CUENTA DE LA GESTIÓN REALIZADA DURANTE EL MES.



Ord.263 - Comuna de Concón

Estimado,

Junto con saludar, me presento, soy Consuelo Montoya, arquitecta encargada de la oficina de vivienda, y remito a usted el Ord.263 de fecha 6 de febrero del pte. año, sobre la Actualización de antecedentes de asentamientos precarios existentes en la comuna de Concón.

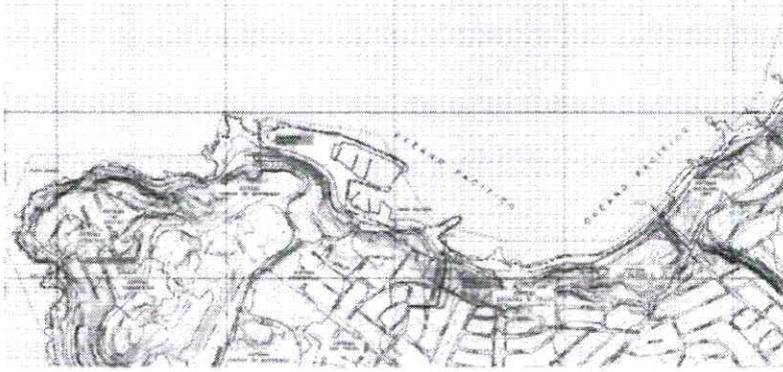
Además, quisiera informar sobre la ubicación de éste. El territorio está ubicado en la Población Higuerrilla, se adjunta archivo .kmz de carácter **referencial**.





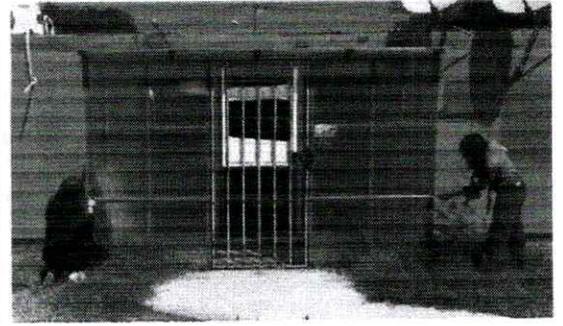
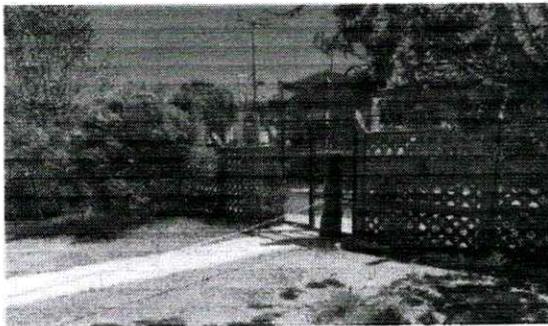
CONCÓN
avanzamos contigo

Cabe destacar que, conforme al PM-43 "Plan Maestro de Evacuación y drenaje de Aguas Lluvias de Concón" año 2020 (adjunto), el campamento informal está sobre un cauce de agua de la red primaria, en el canal higuierillas existente, es decir, está en zona de riesgo.



Para terminar, concluimos que es de urgencia se reconozca este asentamiento precario para ayudar a sus ocupantes a evacuar la zona de riesgo inminente, se adjuntan fotografías de las viviendas.

Sin otro particular, se desoide atte..





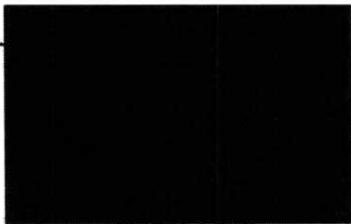
CONCÓN
avanzamos contigo
GOBIERNO MUNICIPAL DE CONCÓN

DECLARACION JURADA SIMPLE

Declaro bajo juramento de que no efectuaré el pago voluntario de mis cotizaciones previsionales, estando en pleno conocimiento de que las sumas adeudadas serán descontadas en la Operación Renta 2024, del Servicio de Impuestos Internos, todo ello conforme lo dispuesto en la Ley N° 20.894.

Nombre: Consuelo Rocío Montoya Castro

RUT



Firma

Huella Digital

Fecha: 27-02-2024.-