GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA

BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA

N ° 69

RUT: [redacted]

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P., [redacted]

Fecha: 01 de Marzo de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 583 , CON CON

Rut: 73.568.600– 3

Por atención profesional:

PROFESIONAL DE APOYO DIDECO VIVIENDA MES DE FEBRERO	1.506.263
Total Honorarios $:	1.506.263
13.75 % Impto. Retenido:	207.111
Total:	1.299.152

Fecha / Hora Emisión: 26/02/2024 15:02

1555959500069FDB3627

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202402261502

Fecha / Hora Impresión: 26/02/2024 15:02

PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
MES FEBRERO 2024	
Nombre Prestador (a)	Gabriela Ugalde
Rut	[redacted]
Cargo/Programa/Oficina/otro	Dideco
Nº Boleta Honorarios	69

Funciones
• Orientación y apoyo a los comités de vivienda de la comuna en conjunto con los profesionales del programa de vivienda para subsidios DS. 1; DS. 27; DS.49, subsidio de arriendo. • Resguardar y canalizar la demanda del programa de vivienda en comodato al adulto mayor

Actividades Realizadas

- **(Semana del 01 al 04 febrero) :**
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Visita a terreno para ver condiciones de deslinde de capilla Santa Teresa vista al mar, de esta manera ver factibilidad de construir cerco perimetral en donde en algún momento hubo un muro de separación.
- Recopilación de información sobre casas regularizadas en la villa independencia, los pinos, la ilusión, los eucliptus, para ver alguna posibilidad cierta de trabajar con los vecinos en cuanto a que puedan estos postular al subsidio de vivienda DS 10 en sector rural.
- **(Semana del 05 al 11 febrero) :**
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Visita a centro digital vista al mar, se encuentra con riesgo de que puedan ingresar personas sin previa autorización, se esta estudiando la posibilidad de que este centro pase al municipio es por esto que se requiere de mejoras en resguardo y seguridad por lo tanto se hace un registro visual para mejorar su entrada incorporando a la estructura principal refuerzos metálicos, además de incorporar una separación de reja de polines para separar la capilla con el centro, evitando de esta manera las personas ingresen al espacio.
- **(Semana del 12 al 18 de febrero) :**
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Cotización y confección de presupuesto de materiales necesarios para posible mejoramiento en parte del sector de capilla santa Teresa y centro digital y así separar del centro digital vista al mar y dar mayor seguridad de centro digital con refuerzos metálicos.
- Vista a terreno para ver posible factibilidad de poder postular a propietaria a subsidio de ds 49 de construcción sitio propio, puesto que la casa se encuentra con plaga de termitas en donde ya un dormitorio quedo totalmente inhabitable.
- **(Semana del 19 al 25 de febrero) :**
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Reunión con equipo de vivienda para coordinar mesas de trabajo con sector rural y ver posibilidad de aplicar subsidio de vivienda ds 10 y generar reunión con serviu Maria Eugenia (encargada ds10) para abordar mismos temas de subsidios en sector

rural

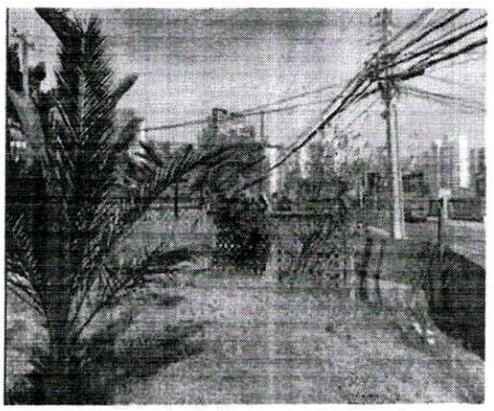
- Seguimiento a segunda solicitud de materiales para mejoras en pisos y muros además de calefont para departamentos en comodato.
- Solicitud de evidencia de estados de departamentos en comodato en listado para mejoras correspondientes a segunda solicitud de materiales
- Seguimiento y respuesta a solicitud número 5063 ingresada por la señora Verónica Espinoza, en la cual solicita muro de contención para su vivienda.
- **(Semana de 26 al 29 de febrero) :**
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Visita a departamento en comodato para ver condiciones de ducha baño y considerar de acuerdo a los requerimientos de este, posibles mejoras como cambio de piso a un piso antideslizante para evitar caídas
- Modificación de catastro de viviendas en comodato de acuerdo a trabajos realizados y a realizar.

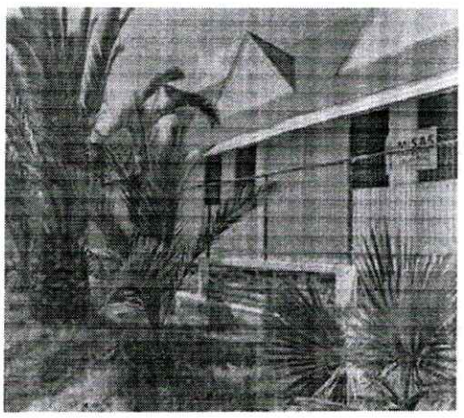
FIRMA PRESTADORA

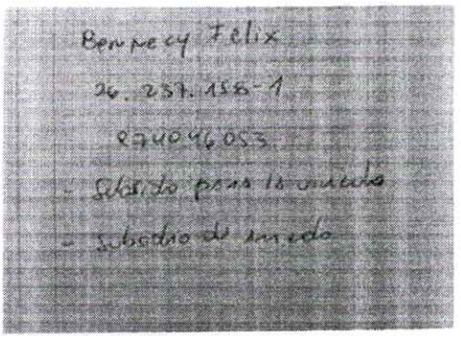
JEFE UNIDAD

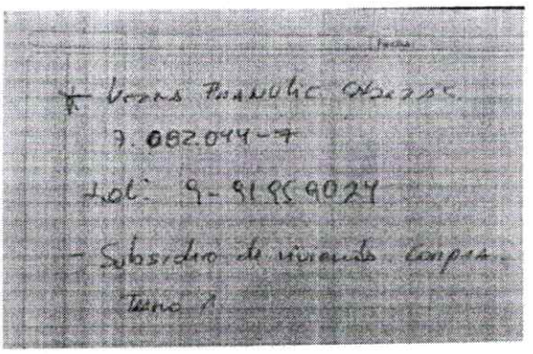
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR
DESARROLLO
COMUNITARIO

V° B° DIDECO






Bennecy Felix
26.237.156-1
974046053
- Subsidio para la vivienda
- Subsidio de arriendo


Fecha
Vecina Franulic Cabezas
7.082.044-7
Tel: 9-91959024
- Subsidio de vivienda. Compra.
Tema 1

constructoriviendo

Responder Responder a todos

Para: ruralconcon@gmail.com

CC: arquitectoriviendo pcarrillanca

Estimado Cesar buen dia

Junto con saludar me dirijo a usted copiando el correo de arrastre ya que necesitamos tener información en cuanto a propiedades que hayan sido regularizadas, estos condominios o poblaciones para ver si existe la posibilidad de trabajar con grupos y de esta manera puedan acceder a subsidios de vivienda.
Por lo que recuerdo hay algunos que están regularizados, pero no tengo la información de quienes, si nos pudieran ayudar con algo en esta tema en cuanto a información sería de mucha ayuda.
Bueno sin otro particular me despido y de antemano muchas gracias, quedo atenta a sus comentarios.

Saludos

DIRECTOR DE DESARROLLO RURAL <ruralconcon@gmail.com>

Responder Responder a todos

Para: constructoriviendo

CC: arquitectoriviendo pcarrillanca delegacion DIRECTOR DE DESARROLLO RURAL <ruralconcon@gmail.com>

Estimado Consuelo

Un gusto saludarte referendome a tu pregunta te puedo informar lo siguiente:
Tengo entendido que si existen casa regularizadas tanto de construcción como de terreno, sin embargo un catastro de esta no tenemos como Dirección.
Esta información oficial te la puede entregar la Dirección de Obras. De no ser así podemos buscar otra estrategia con los dirigentes sin embargo se que oficialmente conocimiento de cuales si y cuales no (no tengo el correo de Gaby).

Saludos

César Riquelme Méndez

CONCÓN

arquitectovivienda
Para: vivienda
CC: construccionvivienda

Margarita,

Podrías concretar una reunión con María Eugenia, SERVIU, encargada de los DS10, para esta o la próxima semana? No tengo su contacto.

Atte.,

Consuelo Montoya Castro

CONCÓN

...

construccionvivienda
Para: arquitectovivienda; vivienda

De esta manera tener más claridad y poder conformar mesas de trabajo con dirección rural y sus vecinos.

Atte.,

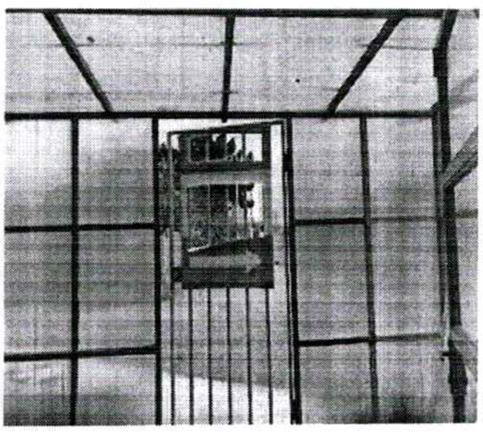
...

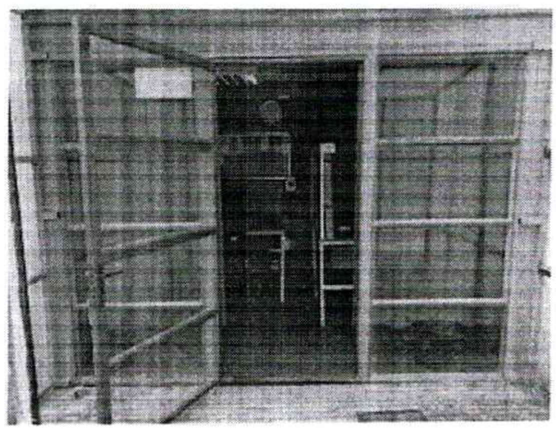
De: arquitectovivienda
Enviado: martes, 13 de febrero de 2024 12:53
Para: vivienda
Cc: construccionvivienda
Asunto: RE: Consulta sobre área rural

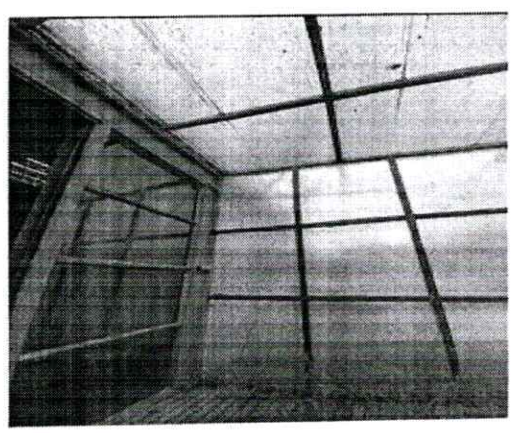
Margarita,

Podrías concretar una reunión con María Eugenia, SERVIU, encargada de los DS10, para esta o la próxima semana? No tengo su contacto.

Atte.,







construccionvivienda
Para: g.gonzalez

Foto materiales cotizados

Estimada buenos días

Envío adjunto a este correo presupuesto aproximado de materiales para confección de cierre perimetral en madera y terminación de caseta de ingreso a contenedor.
Quedo atenta a dudas y comentarios.

Atte.,

CONCÓN

ADMINISTRACION Y FINANZAS

SOLICITUD DE PEDIDO DAF N° ____
SOLICITUD DE PEDIDO N° ____
CONCON, 14-feb-24

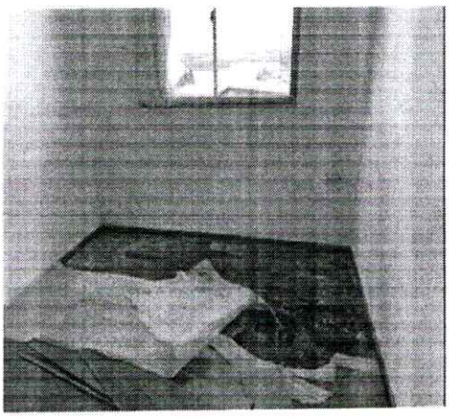
SR (A)
DIRECTOR (A)
ADMINISTRACION Y FINANZAS
PRESENTE

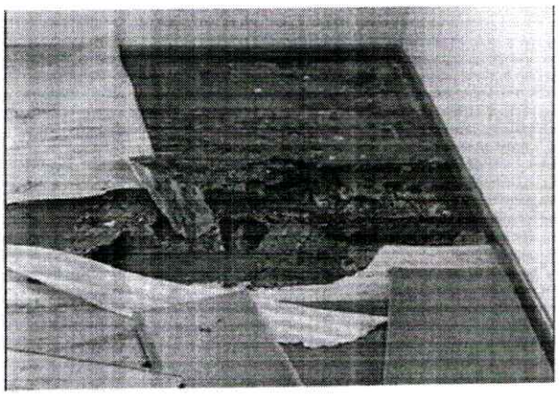
DEPARTAMENTO: VIVIENDA
DESTINO DE USO: REPOSICION DE ENTRADA A CONTENEDOR Y CONSTRUCCION CERCO PERIMETRAL

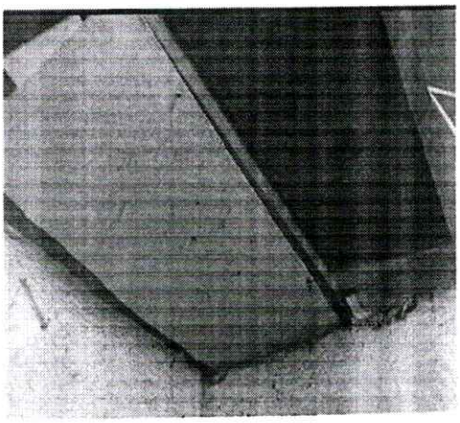
CON CARGO A: ____
FUNCIONARIO RESPONSABLE
NOMBRE: Gabriela Ugalde
TELEFONO: ____
CORREO: construccionvivienda@concon.cl
FECHA: 14-02-2024
DISPONIBILIDAD ☐ SI ☐ NO
MONTO MAX: ____
FIRMA PRESUPUESTO ____
CUENTA PRESUPUESTARIA: ____

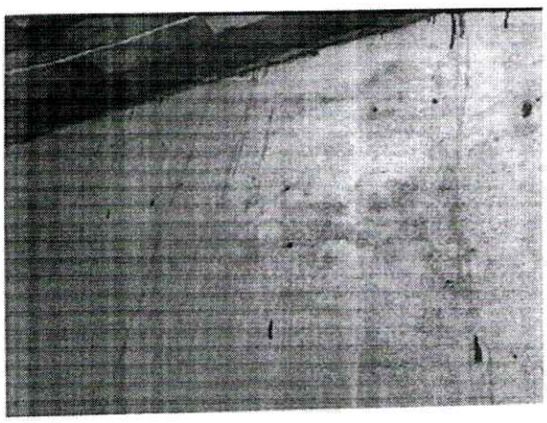
☐ ADQUISICIONES ☐ BOD. E INVENTARIO

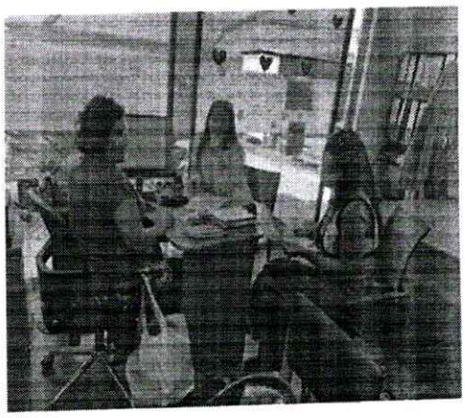
ITEM	CANTIDAD	UN. MED.	DETALLE DE MATERIALES O SERVICIOS
1	12	unid	Perfil cuadrado de 40x40x3mm
2	4	unid	Alica Soldadura 60/11 x 1/8 Indura
3	12	unid	Rollizo de 3 pulgadas x 2.44 mts
4	13	unid	Pino cepillado de 4x1 pulgada x 3.20 mts
5	6	unid	Malla acma 1.83 x 3 mts galvanizada de 3.8mm
6	2	unid	Bolsa clavo corriente de 4 pulgadas
7	18	unid	Saco de hormigon preparado fino 25 kg
8		unid	
9		M2	
10		unid	
11		unid	
12		unid	
13		unid	
14		unid	

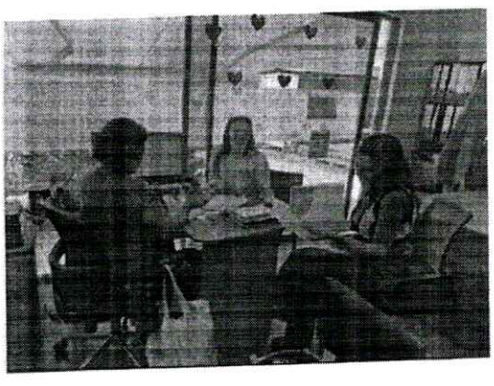








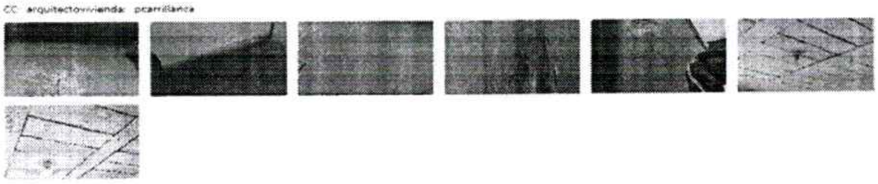




constructorvivienda
Para: control
CC: arquitectovivienda; pcarrillanca

Responder | Responder a todos | Reenviar

Lun 19/02/2024



7 archivos adjuntos (2 MB) | Descargar todo

Buenas tardes

Junto con saludar, envío adjunto fotos como evidencia de condiciones de departamentos en comodato para el adulto mayor, los cuales tienen pisos y cielos (... arañas que caen a camas y muebles y en las personas), en mal estado y pisos que perjudican las condiciones climáticas para estos y su salud. (depto 105 block B, depto 103 block C Villa primavera y 101 block B población rpc).
Estos departamentos corresponden a la solicitud n°105.
Quedo atenta a sus comentarios

Atte.

constructorvivienda
Para: [illegible]@gmail.com
CC: vivienda

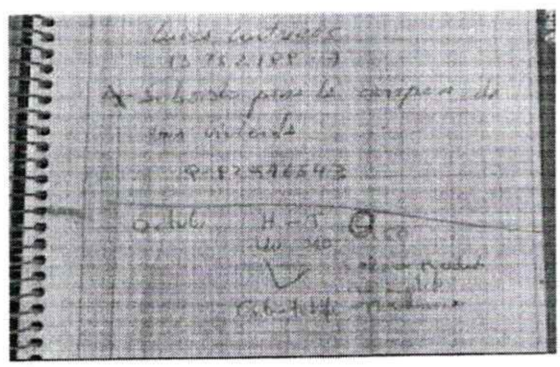
Responder | Responder a todos | Reenviar

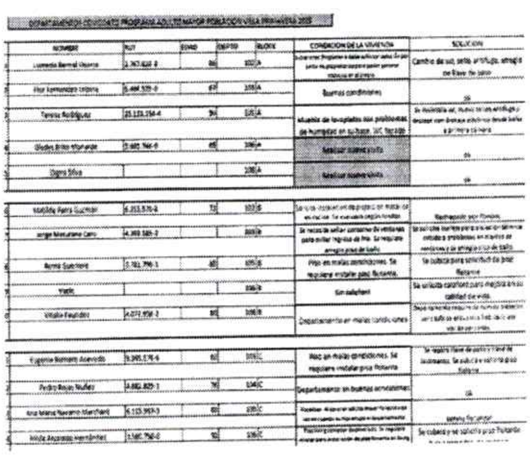
Sra. Verónica buenas tardes

Junto con saludar, me dirijo a usted por solicitud ingresada (3062) respecto a la necesidad de muro de contención. Es por esto mismo que necesito me indique su dirección y número telefónico para agendar una visita a su domicilio.
Sin más que decir por el momento, me despido y quedo atenta a sus comentarios.

Atte.
[illegible]
Constructor Civil Oficina de Vivienda

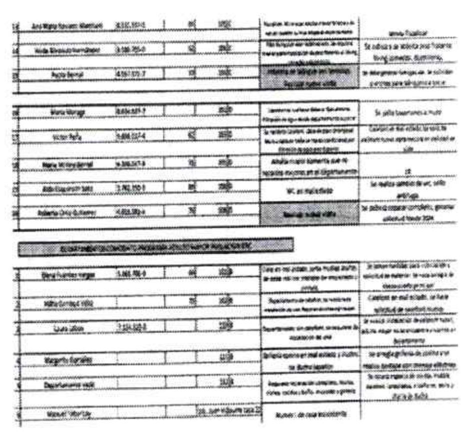
Responder | Responder a todos | Reenviar





DEPARTAMENTOS COMODATO PROGRAMA ADULTO MAYOR POBLACIÓN VILLA PRIMAVERA 2023

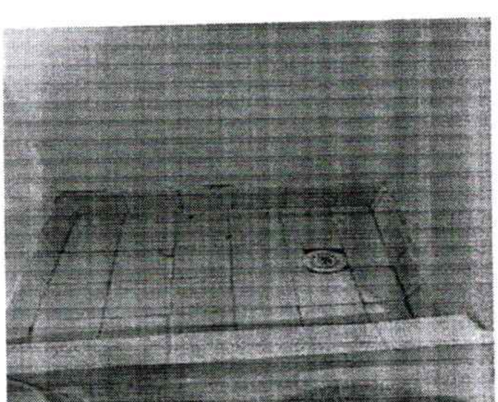
	NOMBRE	RUT	EDAD	DEPTO	BLOCK	CONDICIÓN DE LA VIVIENDA	SOLUCIÓN
1	Lucrecia Bernal Vicencio	3.767.620-8	86	102	A	[illegible]	Cambio de wc, sello antifuga, arreglo de llave de paso
2	Flor Fernandez Urbina	5.444.539-0	67	103	A	Buenas condiciones	ok
3	Teresa Rodríguez	25.123.154-4	94	105	A	Mueble de lavaplatos con problemas de humedad en su base. WC fallado	Se instalará wc, nuevo sellos antifuga y desagüe con drenaje eléctrico desde baño a primera cámara
4	Gladys Brito Morande	3.685.744-6	65	106	A	Realizar nueva visita	ok
5	Digna Silva			108	A	Realizar nueva visita	ok
6	Matilde Parra Guzmán	6.253.576-8	73	102	B	[illegible]	Rechazado por Fondos
7	Jorge Menares Caro	4.369.585-2		103	B	Se necesita sellar contorno de ventanas para evitar ingreso de frío. Se requiere arreglo piso de baño	[illegible]
8	Berna Guerrero	3.781.796-1	83	105	B	Piso en malas condiciones. Se requiere instalar piso flotante.	Se cubica para solicitud de piso flotante
9	Vacío			106	B	Sin calefont	Se solicita calefont para mejorar en su calidad de vida.
0	Vitalia [illegible]	4.072.958-2	80	108	B	Departamento en malas condiciones	[illegible]
1	Eugenia Romero Acevedo	5.395.176-6	82	101	C	WC en malas condiciones. Se requiere instalar piso flotante	Se requiere llave de paso y llave de lavamanos. Se cubica y solicita piso flotante
2	Pedro Rojas Nuñez	3.882.829-1	78	104	C	Departamento en buenas condiciones	ok
3	Ana [illegible] Navarro Marchant	6.113.997-3	85	105	C	[illegible]	[illegible]
4	Hilda [illegible] Hernández	3.580.750-0	92	106	C	[illegible]	Se cubica y se solicita piso flotante

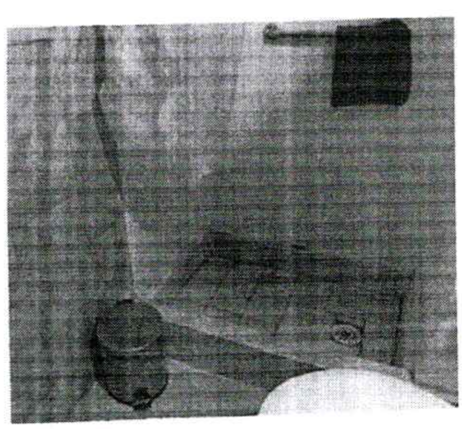


	NOMBRE	RUT	EDAD	DEPTO	BLOCK	CONDICIÓN DE LA VIVIENDA	SOLUCIÓN
13	Ana María Navarro Marchant	[illegible]	85	105	C	[illegible]	[illegible]
14	Hilda [illegible] Hernández	3.580.750-0	92	106	C	[illegible]	Se cubica y se solicita piso flotante living comedor, dormitorio
15	Paola Bernal	4.567.571-7	78	108	C	[illegible] Realizar nueva visita	[illegible]
16	María Moraga	8.654.627-7		201	D	[illegible]	Se sella ventanas y muro
17	Víctor Peña	5.888.117-4	62	202	D	[illegible]	[illegible]
18	María [illegible] Bernal	4.300.247-8	76	203	D	Adulta mayor comenta que no [illegible] en el departamento	ok
19	Aldo [illegible] Sáez	3.782.150-5	88	205	D	WC en mal estado	Se realiza cambio de wc, sello antifuga
20	Roberta Ortiz Gutiérrez	4.053.385-k	76	206	D	Realizar nueva visita	Se deberá reparar completo, generar solicitud hasta 2024

DEPARTAMENTOS COMODATO PROGRAMA ADULTO MAYOR POBLACIÓN RPC

	NOMBRE	RUT	EDAD	DEPTO	BLOCK	CONDICIÓN DE LA VIVIENDA	SOLUCIÓN
1	Elena Fuentes Vargas	5.061.781-9	66	101	B	Casa en mal estado, [illegible]	Se toman medidas para cubicación y solicitud de material. [illegible]
2	[illegible] Contreras Vélez		55	102	B	[illegible]	Calefont en mal estado, se hace solicitud de calefont nuevo
3	Laura Ulloa	7.114.328-8		103	B	Departamento sin calefont, se requiere de reparación de [illegible]	[illegible]
4	Margarita González			104	B	[illegible]	[illegible]
5	Departamento vacío			105	B	Requiere reparación completa, [illegible]	[illegible]
6	Manuel [illegible]			Pje. Juan [illegible] casa 22		[illegible]	





CONCÓN
avanzamos contigo
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DECLARACION JURADA SIMPLE

Declaro bajo juramento de que no efectuaré el pago voluntario de mis cotizaciones previsionales, estando en pleno conocimiento de que las sumas adeudadas serán descontadas en la Operación Renta 2024, del Servicio de Impuestos Internos, todo ello conforme lo dispuesto en la Ley Nº 20.894.

Nombre: Gabriela Ugalde

RUT: [redacted]

[redacted]

Firma

Huella Digital

Fecha: 26 FEBRERO 2024