

CERTIFICADO N° 105/2024

La secretaria Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Concón que subscribe, ante petición de Nicolás Valenzuela Catalán a cursar pago de servicios prestados certifica:

- De acuerdo con el DECRETO REGISTRADO N°1366 que ratifica el contrato en calidad de Honorario a suma alzada a contar del 01 de abril 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024 Nicolás Valenzuela Catalán, RUT [REDACTED] los honorarios mensuales que ascienden a la suma de \$1.623.188 impuestos incluido, para prestar el servicio de GEÓGRAFO.
- Para efectos del pago, presenta boleta de honorarios N°7 por un monto de \$1.623.188 impuesto incluido, de fecha 01 de agosto de 2024
- Dado que la prestación de servicios se ha recibido a conformidad según el informe de gestión adjunto, corresponde dar curso a la cancelación de la boleta de honorarios, emitiéndose el presente certificado a fin de respaldar el decreto correspondiente.



LORETO HERRADA LANDA
DIRECTORA SECPLAC


NOMBRE FUNCIONARIO
NICOLÁS VALENZUELA, GEÓGRAFO.

INFORME MENSUAL JULIO 2024

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

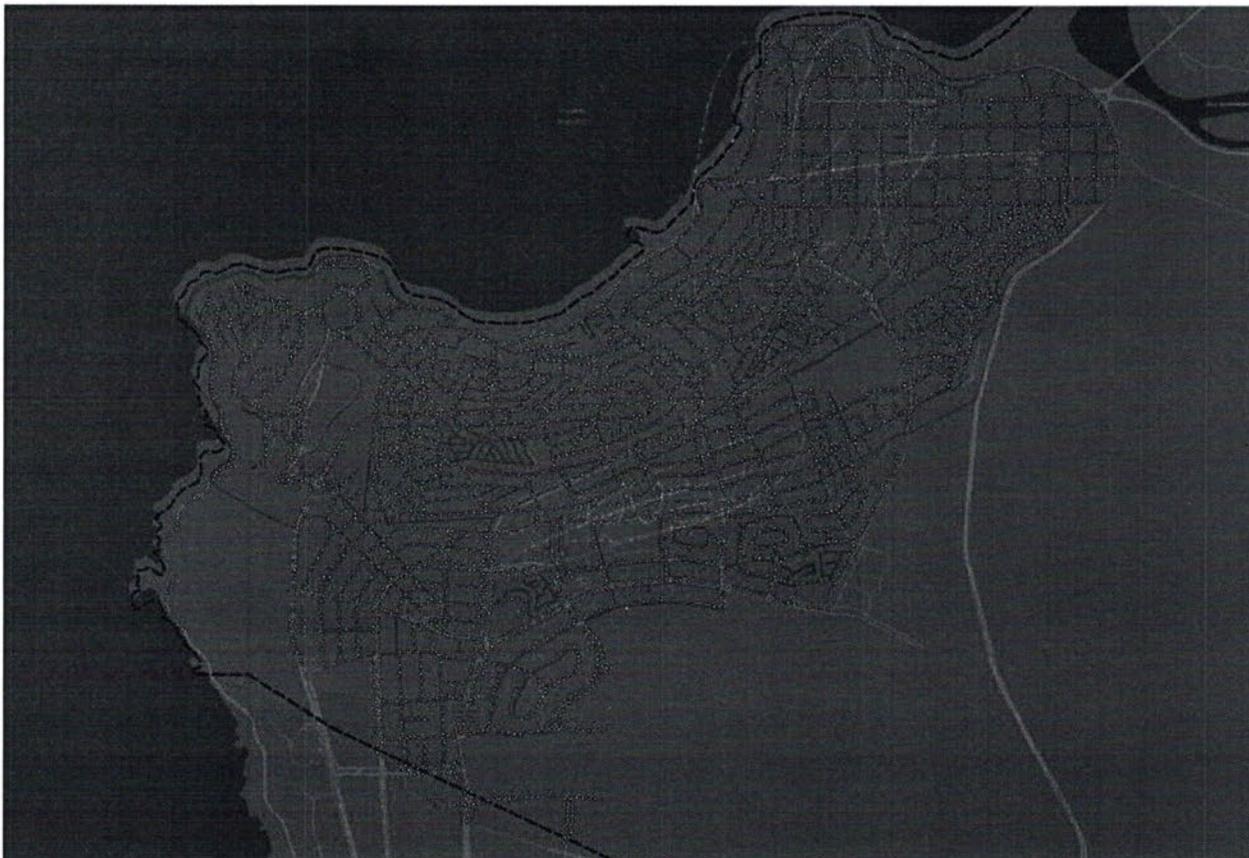
NOMBRE DEL FUNCIONARIO : Nicolás Valenzuela Catalán.
 DEPARTAMENTO : SECPLAC
 JEFE DIRECTO : LORETO HERRADA LANDA

LABORES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JULIO 2024

SEMANA 1:

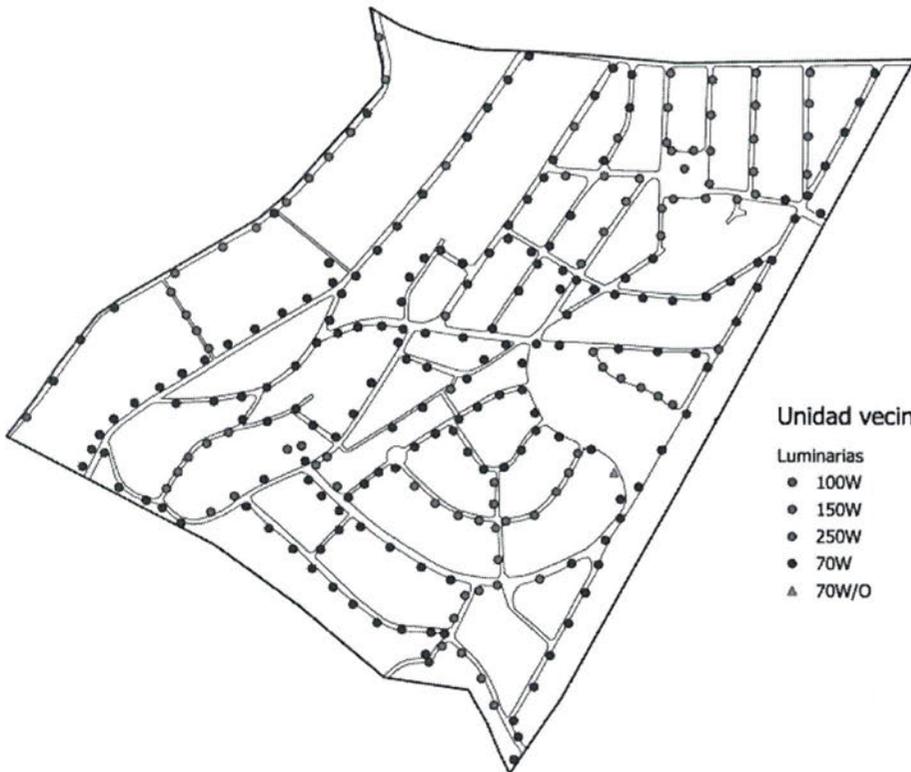
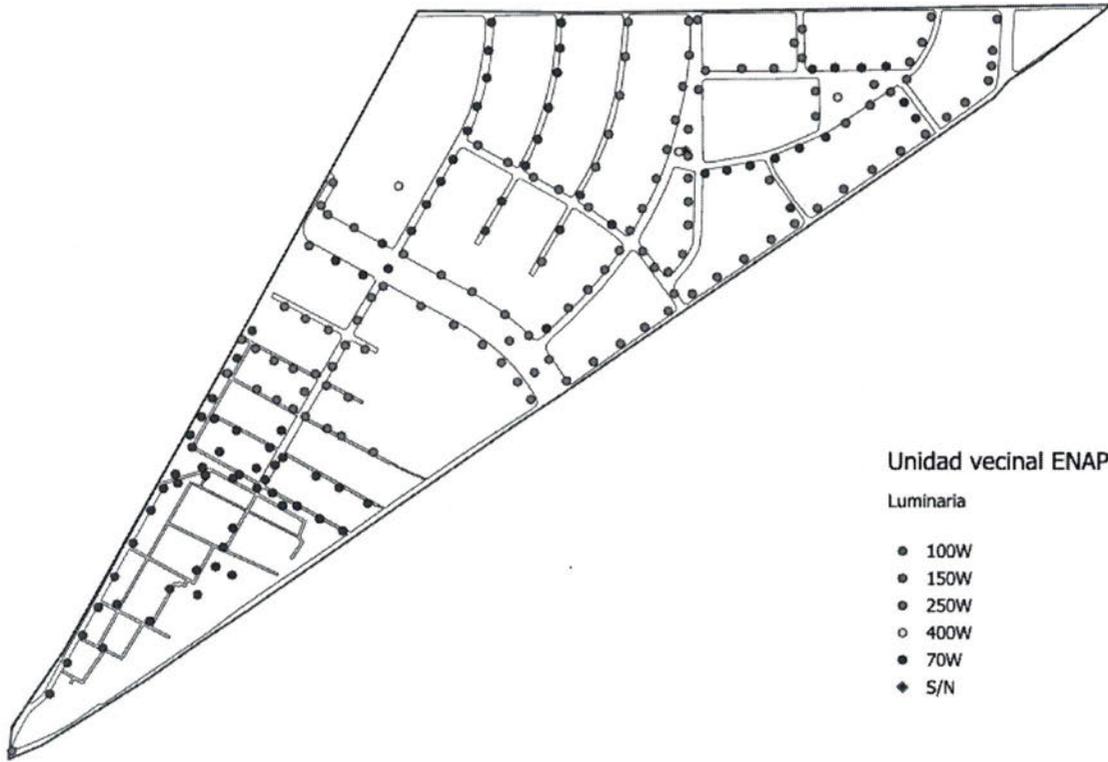
Se comienza a trabajar en el proyecto de luminarias en conjunto con temas de riesgo dentro de la comuna. En relación a luminarias, se realiza un análisis de los planos entregados, posteriormente a la identificación de estas, se comienza a realizar una geolocalización de las luminarias sujetas a actualización y la segregación de estas (según el tipo de luminarias), generando una tabla de datos donde estas se diferencian como P1, P2 y P3, esto, según lo que nos entregan los planos.

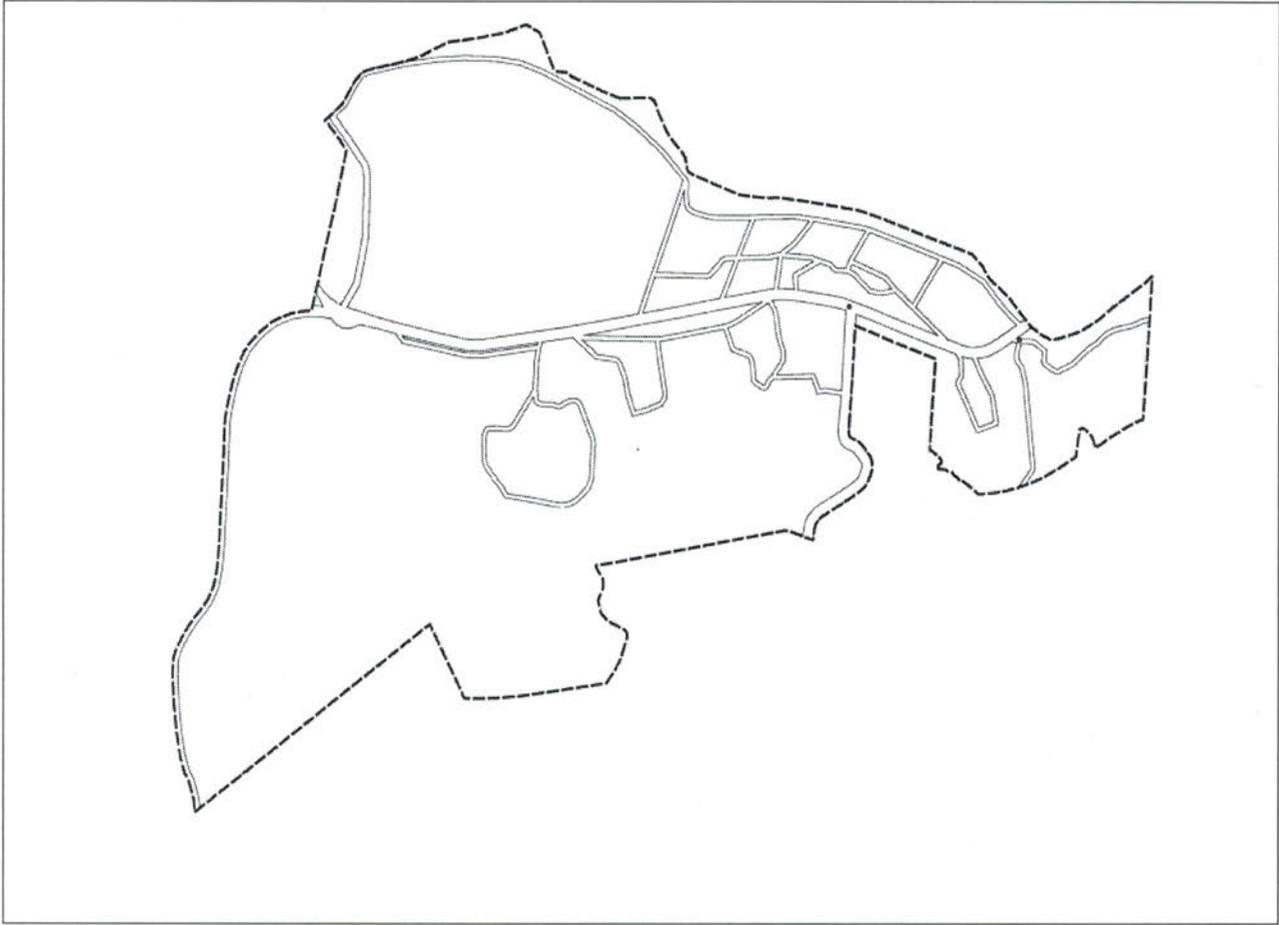
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1																		
2		UV N°1	TOTAL		UV N°2	TOTAL		UV N°3	TOTAL		UV N°4	TOTAL						
3		P1	31		P1	42		P1	171		P1	11						
4		P2	56		P2	91		P2	209		P2	81						
5		P3	102		P3	250		P3	279		P3	55						
6			189			383			659			147						
7																		
8		UV N°5	TOTAL		UV N°6	TOTAL		UV N°7	TOTAL		UV N°8	TOTAL						
9		P1	82		P1	15		P1	33		P1	15						
10		P2	57		P2	47		P2	73		P2	45						
11		P3	70		P3	79		P3	41		P3	203						
12			209			141			147			263						
13																		
14		UV N°9	TOTAL		UV N°10	TOTAL		UV N°11	TOTAL		UV N°13	TOTAL						
15		P1	64		P1	18		P1	13		P1	39						
16		P2	243		P2	67		P2	71		P2	56						
17		P3	46		P3	62		P3	156		P3	41						
18			353			147			240			136						
19																		
20		UV N°14	TOTAL		Zona Urbana 1	TOTAL		Zona Urbana 2	TOTAL									
21		P1	235		P1	769		P1	124									
22		P2	612		P2	1711		P2	0									
23		P3	256		P3	1640		P3	0									
24			1103			4120			124									



SEMANA 2:

Se continua con el proyecto de luminarias, segregando espacialmente los tipos de luminarias a nivel comunal (zona urbana) para luego realizarlo a un nivel de unidades vecinales.





SEMANA 4:

Se continua con la reestructuración de la información espacial de la vialidad estructurante.

Se asiste al PLADETUR 23/07

Se comienza con la elaboración de una cartografía que represente las Zonas ZAV, ZEP y ZE.

Sistema de Áreas Verdes, Espacios Público y Zonas de Equipamiento de Concón.

Se propone la configuración de un sistema de áreas verdes y espacios públicos permeables que de continuidad e integración socio-espacial al territorio concónense mediante la creación de corredores de ciudad de carácter tradicional y conectado. En tal caso se considerará sobre las estructuras ya:

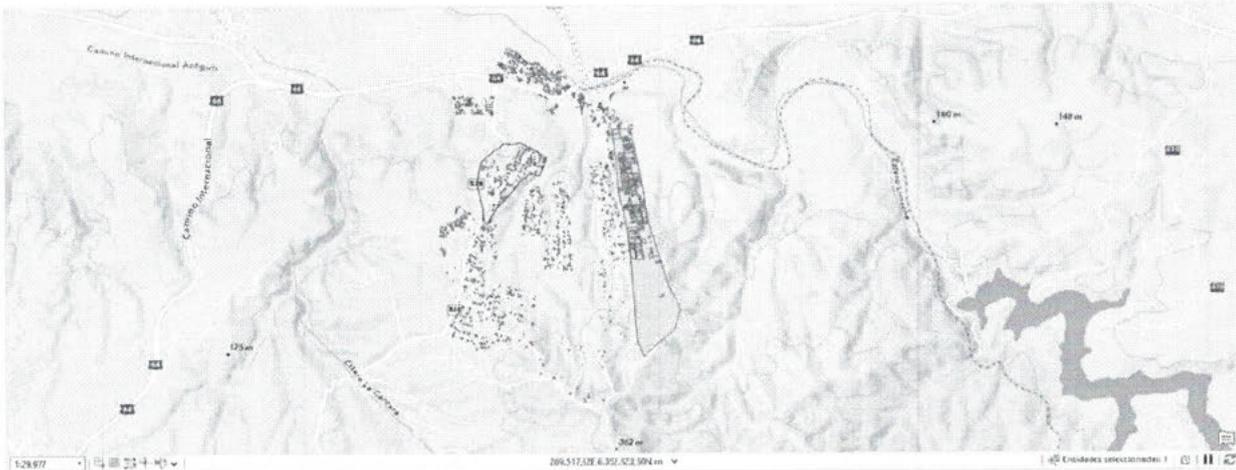
- **espacios Comunitarios:** Con el fin de reducir el efecto fragmentador de la trama tradicional de las viviendas se urbanizarán en sus terrenos, en proporción a la fuerza de línea verde, creando un paisaje de ciudad tradicional y conectada.
- **espacios Comunitarios:** Con el fin de reducir el efecto fragmentador de la trama tradicional de las viviendas se urbanizarán en sus terrenos, en proporción a la fuerza de línea verde, creando un paisaje de ciudad tradicional y conectada.
- **espacios Comunitarios:** Con el fin de reducir el efecto fragmentador de la trama tradicional de las viviendas se urbanizarán en sus terrenos, en proporción a la fuerza de línea verde, creando un paisaje de ciudad tradicional y conectada.

Para evaluar esta sistema, se diseñará un mapa de indicadores de calidad de vida que permita evaluar el impacto de las intervenciones en los niveles de bienestar social, ambiental y económico de la población.

Este sistema de áreas verdes, espacios públicos y zonas de equipamiento se diseñará de manera que permita evaluar el impacto de las intervenciones en los niveles de bienestar social, ambiental y económico de la población.

Este sistema de áreas verdes, espacios públicos y zonas de equipamiento se diseñará de manera que permita evaluar el impacto de las intervenciones en los niveles de bienestar social, ambiental y económico de la población.

Se comienza a trabajar con datos espaciales correspondientes a los predios de la zona rural de concón.



FIRMA FUNCIONARIO

MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR
SECPLAC
LORETO HERRADA LANDA
SECPLAC

Concón, 01/08/2024

NICOLAS JAVIER VALENZUELA CATALAN

BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA

N ° 7

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,
GEOGRAFO

Fecha: 01 de Agosto de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA N 567, CONCON, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

SERVICIO DE GEOGRAFO, PARA SECPLAC. JULIO 2024.	1.623.188
Total Honorarios \$:	1.623.188
13.75 % Impto. Retenido:	223.188
Total:	1.400.000

Fecha / Hora Emisión: 26/07/2024 10:33



199415510000716C2B58

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202407261033

Fecha / Hora Impresión: 26/07/2024 10:33

