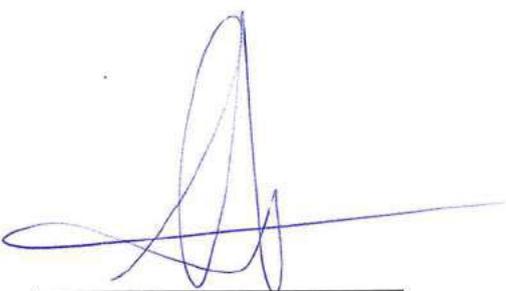


CERTIFICADO N° 78 /24

La secretaria Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Concón que suscribe, ante petición del Señor Manuel Pulgar Llanos a cursar pago de servicios prestados certifica:

- De acuerdo con el DECRETO REGISTRADO N°1510 que ratifica el contrato en calidad de honorarios a contar del 01 de Abril del 2024 al 30 de Septiembre del 2024 a Manuel Pulgar Llanos, RU [REDACTED] los honorarios mensuales que ascienden a la suma de \$ 1.628.188 pesos impuestos incluido, para prestar el servicio de Ingeniero Constructor en la Secretaria de Planificación Comunal.
- Para efectos del pago, presenta boleta de honorarios N°86 por un monto de \$ 1.623.188 pesos impuesto incluido, de fecha 01 de Junio del 2024.
- Dado que la prestación de servicios se ha recibido a conformidad según el informe de gestión adjunto, corresponde dar curso a la cancelación de la boleta de honorarios, emitiéndose el presente certificado a fin de respaldar el decreto correspondiente

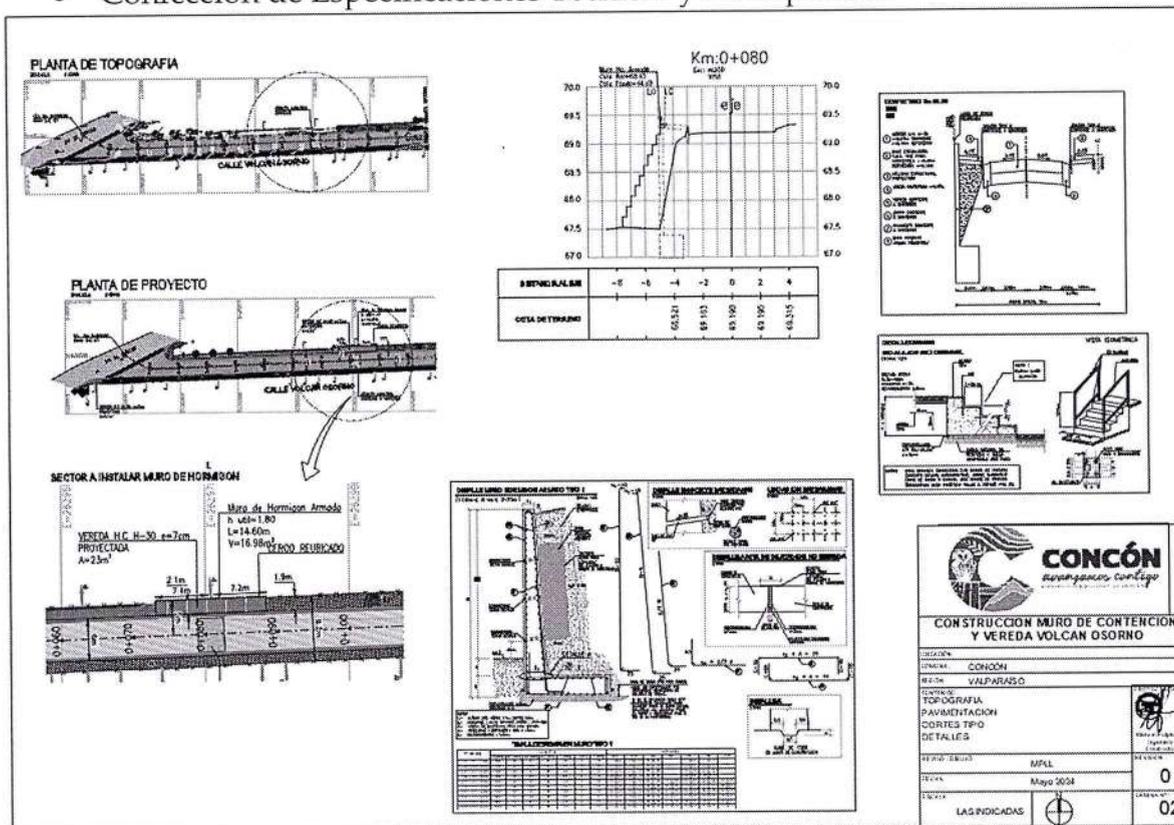

MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR
SECPLAC
LORETO HERRADA LANDA
DIRECTORA SECPLAC


MANUEL J. PULGAR LLANOS
PROFESIONAL SECPLAC

SEMANA 2

PROYECTO: REFORMULACION PROYECTO DE PAVIMENTACION MURO VOLCAN OSORNO

- Elaboración de Planimetría para solución de pavimentación
- Confección de Especificaciones Técnicas y Presupuesto.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN MURO DE CONTENCIÓN Y VEREDAS CALLE VOLCAN SUR COMUNA DE CONCON

INTRODUCCIÓN

Las presentes especificaciones reglamentarán la construcción de los pavimentos en las calles individualizadas en la Memoria y Planos del Proyecto. Éstas se entenderán como mínimas de manera que cualquier omisión no liberará al contratista de ejecutar los trabajos conforme a las normas técnicas establecidas. Cualquier asunto no aclarado en las especificaciones y/o planos, deberá ser resuelto por el proyectista y la Inspección técnica de la obra (en adelante ITO).

Por otra parte, el contratista será responsable de las reparaciones y terminaciones de las instalaciones que hayan sido dañadas voluntaria o involuntariamente durante la ejecución de la obra, con cargo a su costa (radieres, instalaciones, cámaras, etc.).

Además, se entiende que los trabajos comprenden lo señalado en planos y/o especificaciones, debido a lo cual cualquier omisión del contratista a este respecto, será corregida a su costa.

El contratista deberá atenerse a todas las normas en vigencia exigidas por SERVIU Región de Valparaíso. Sin perjuicio de lo anterior, se citan a continuación las siguientes, que el contratista deberá aplicar y conocer para alcanzar la calidad técnica especificada.

- NCH 349 Of.55 "Disposiciones de Seguridad en Excavaciones".
- NCH 170 Of.85 "Confección y Colocación de Hormigones".
- NCH 1998 Of.89 "Hormigón Evaluación Estadística de la Resistencia Mecánica".
- Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo, última versión de 2018 (en adelante El Código).
- Manual de Carreteras, Volumen 5, de Especificaciones de Construcción, del Ministerio de Obras Públicas, última versión (en adelante MC-V5).

PRE SUPUESTO DE OBRAS

Nombre del Proyecto : CONSTRUCCION MURO DE CONTENCIÓN Y VEREDA VOLCAN OSORNO
Mandante : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON
Sector : CONCON
Calle(s) : VOLCAN OSORNO
Fecha : MAYO 2024

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	Zonificación 1,00	
				P.U (UF)	P.TOTAL U.F
	Instalaciones Provisorias y permisos	%	4,20	15,478	15,48
	Señalizaciones Provisorias	%	1,00	3,685	3,69
	Laboratorio Técnico	%	2,00	7,370	7,37
				Subtotal	26,53
2	EXCAVACIONES				
2.1	Excavación y Transporte a botadero	m³	10,00	0,481	4,81
				Subtotal 2	4,81
3	RELLENOS				
3.1	Releño Estructural (Incorpora material)	m³	30,00	1,433	42,98
				Subtotal 3	42,98
6	BASE GRANULAR (60-80% CBR				
6.10	Base Granular. CBR a(60 - 80 %) Aceras e= 0.05m.	m²	23,00	0,167	3,83
				Subtotal 6	3,83
9	ACERAS				
9.2	Acera HC e=0.07 m.	m²	23,00	0,687	15,81
				Subtotal 9	15,81
10	SOLERAS				
10.1	Suministro y colocación soleras rectas tpo A.	m²	14,00	0,784	10,97
				Subtotal 10	10,97
11	OBRAS DE CONTENCIÓN				
11.5	Construcción de Murete de hormigon armado H<1 mt	m²	16,98	17,085	290,10
				Subtotal 11	290,10
				TOTAL U.F	395,05
				TOTAL \$\$\$	\$ 14.616.763

Los Precios Unitarios incluyen un 36% por concepto de gastos generales y utilidades.
Los Precios Unitarios incluyen 19% I.V.A.



Manuel Pulgar Clandis
Ingeniero Constructor

INFORME TECNICO: SOLUCION DE AGUAS LLUVIAS CALLE LOS ALERCES



INFORME TECNICO N°3/2024

"SOLUCION DE AGUAS LLUVIAS CALLE LOS ALERCES"

1 GENERALIDADES

El informe presente informe viene a detallar, las alternativas técnicas junto con su análisis de costo, para la problemática existente en el sector norte de la calle Los Alerces, a consecuencia de la topografía existente en un tramo de la calle, cabe mencionar que la vía se encuentra dentro de la zona Urbana de la comuna.

1.1 Límites del Proyecto

El tramo en estudio se describe en la siguiente tabla:

Tabla 1.1
Situación Actual

VÍA	TRAMO	
	INICIO	FINAL
Calle Los Alerces	Central	Bellavista

1.2 Emplazamientos de las Obras

El proyecto se limita a los tramos detallados en Tabla 1.1.

En la Figura 1.2 se muestra el emplazamiento general de la calle y en la Figura 1.3-2 el tramo del proyecto.

4.1 Compatibilidad con Plan Maestro de Aguas Lluvias

En la actualidad el sector de estudio cuenta con un posible punto de conexión a sistema de colectores de aguas lluvias denominado "Sistema Las Araucarias" emplazados en calle central como lo muestra la imagen adjunta.



5 OBRAS A PROYECTAR

5.1 Extensión de Ramal Calle Los Alerces

Considerando las condiciones topográficas del terreno, se detecta que la solución más viable es proyectar un colector de aguas lluvias en calle los alerces en el punto más bajo y empalmarse al colector de las Araucarias, a continuación se detallan las obras necesarias para el sistema a proyectar.



6 ANALISIS ECONOMICO

A continuación se detalla costo aproximado de las obras, cabe mencionar que se deberán ingresar a SERVIU, DOH, para autorización de aumento a la capacidad del colector de las Araucarias.

Nombre del Proyecto : MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS CALLE LOS ALERCES
Mandante : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON
Sector : CONCON SUR
Calle(s) : LOS ALERCES
Fecha : MAYO 2024

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	Zonificación 1,00	
				P.U (UF)	P. TOTAL U.F
	Instalaciones Provisionas y permisos	%	4,00	36,9755	36,9755
	Definiciones Provisionas	%	1,00	8,6037	8,6037
	Laboratorio Técnico	%	2,00	17,6074	17,6074
				Subtotal	63,1866
2	EXCAVACIONES				
2.1	Excavación y transporte a boladere.	m³	70,00	0,4813	33,691
				Subtotal 2	33,691
4	PERFILADO DE SUELO				
4.1	Compactación y perfilado suelo natural.	m²	100,00	0,1234	12,34
				Subtotal 4	12,34
8	CAPA DE BIDADADO				
8.1.2	Capa HC 0,15 x 0,5 m.	m²	156,00	0,7336	114,4416
				Subtotal 8	114,4416
10	SOLERAS				
10.1	Suministro y colocación soleras rectas tipo A.	m²	156,00	0,7829	122,2884
				Subtotal 10	122,2884
13	CÁMARAS, CANALETA Y SUMIDERO				
13.4	Cámara de Inspección: A x D= 1,80 m. H= 2,00 - 2,60 m.	un	2,00	47,2297	94,4594
13.7	Construcción de Sumidero tipo SERVIU (TD) con cámara	un	1,00	60,6737	60,6737
				Subtotal 13	155,1331
14	TUBOS HDPE				
14.4	Suministro y colocación de tubos HDPE D = 400 mm.	m	100,00	3,1332	313,32
				Subtotal 14	313,32
16	OTROS				
16.1	Cambios de precio.	m²	60,00	0,9826	58,956
16	Elaboración Proyecto Ingeniería Aguas Lluvias	ip	1,00	70,000	70,000
				Subtotal 16	128,956
				TOTAL U.F	843,7648
				TOTAL \$B\$	334.814.920

Los Precios Unitarios incluyen un 36% por concepto de gastos generales y utilidades.
Los Precios Unitarios incluyen 19% I.V.A.

SEMANA 3

APOYO ADMINISTRATIVO EN COMPRAS PUBLICAS

- Aguas Lluvias Jose Yañez y Muro Volcan Osorno
- FRIL Multicancha Vista al Mar
- Diseño de Pavimentacion Avenida Maroto
- Veredas Jose Yañez



CONSIDERANDO:

- 1.- Que, con el objeto de concretar la contratación de la obra denominada "MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS PASAJE JOSE YAÑEZ Y MURO DE CONTENCIÓN VOLCAN OSORNO" requeridas, este Municipio en virtud del mandato legal, requiere dar inicio al procedimiento de licitación Pública.
- 2.- Que, en cumplimiento de la normativa legal vigente, se han procedido a desarrollar las correspondientes Bases técnicas y Bases Administrativas de licitación que regularan el proceso concursal para la celebración del contrato de obra denominado "MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS PASAJE JOSE YAÑEZ Y MURO DE CONTENCIÓN VOLCAN OSORNO".
- 3.- Por tanto, en virtud de lo anteriormente señalado y los documentos y normativa tenidos a la vista, es que resuelvo lo siguiente:

DECRETO:

1. **AUTORÍCESE**, el primer llamado a Propuesta Pública para la contratación del proyecto denominado "MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS PASAJE JOSE YAÑEZ Y MURO DE CONTENCIÓN VOLCAN OSORNO".
2. **APRUEBENSE** las Bases Administrativas Especiales y anexos elaborados por SECPLAC para regular el proceso de Propuesta Pública denominado "MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS PASAJE JOSE YAÑEZ Y MURO DE CONTENCIÓN VOLCAN OSORNO", de acuerdo a lo que a continuación se indica:

PROYECTO: "MEJORAMIENTO AGUAS LLUVIAS PASAJE JOSE YAÑEZ Y MURO DE CONTENCIÓN VOLCAN OSORNO" CON FINANCIAMIENTO MUNICIPAL.



REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECPLAC

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, con el objeto de concretar la contratación de la obra denominada "DISEÑO PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO Tramo entre Calle 7 y Calle Barros", requeridas, este Municipio en virtud del mandato legal, requiere dar inicio al procedimiento de licitación Pública.
- 2.- Que, en cumplimiento de la normativa legal vigente, se han procedido a desarrollar las correspondientes Bases técnicas y Bases Administrativas de licitación que regularan el proceso concursal para la celebración del contrato de obra denominado "DISEÑO PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO Tramo entre Calle 7 y Calle Barros".
- 3.- Por tanto, en virtud de lo anteriormente señalado y los documentos y normativa tenidos a la vista, es que resuelvo lo siguiente:

DECRETO:

1. **AUTORÍCESE**, el primer llamado a Propuesta Pública para la contratación del proyecto denominado "DISEÑO PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO Tramo entre Calle 7 y Calle Barros".
2. **APRUEBENSE** las Bases Administrativas Especiales y anexos elaborados por SECPLAC para regular el proceso de Propuesta Pública denominado "DISEÑO PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO Tramo entre Calle 7 y Calle Barros", de acuerdo a lo que a continuación se indica:

PROYECTO: "DISEÑO PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO Tramo entre Calle 7 y Calle Barros" CON FINANCIAMIENTO MUNICIPAL.



CONSIDERANDO:

- 1.- Que, con el objeto de concretar la contratación de la obra denominada "MEJORAMIENTO MULTICANCHA VISTA AL MAR CODIGO BIP 40058190-0" requeridas, este Municipio en virtud del mandato legal, requiere dar inicio al procedimiento de licitación Pública.
- 2.- Que, en cumplimiento de la normativa legal vigente, se han procedido a desarrollar las correspondientes Bases técnicas y Bases Administrativas de licitación que regularan el proceso concursal para la celebración del contrato de obra denominado "MEJORAMIENTO MULTICANCHA VISTA AL MAR CODIGO BIP 40058190-0".
- 3.- Por tanto, en virtud de lo anteriormente señalado y los documentos y normativa tenidos a la vista, es que resuelvo lo siguiente:

DECRETO:

1. **AUTORÍCESE**, el primer llamado a Propuesta Pública para la contratación del proyecto denominado "MEJORAMIENTO MULTICANCHA VISTA AL MAR CODIGO BIP 40058190-0".
2. **APRUEBENSE** las Bases Administrativas Especiales y anexos elaborados por SECPLAC para regular el proceso de Propuesta Pública denominado "MEJORAMIENTO MULTICANCHA VISTA AL MAR CODIGO BIP 40058190-0", de acuerdo a lo que a continuación se indica:

PROYECTO: "MEJORAMIENTO MULTICANCHA VISTA AL MAR CODIGO BIP 40058190-0" CON FINANCIAMIENTO DEL FONDO REGIONAL DE DESARROLLO LOCAL "FRIL"

- **UNIDAD TECNICA: ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.**



CONSIDERANDO:

- 1.- Que, con el objeto de concretar la contratación de la obra denominada "PAVIMENTACION DE VEREDAS CALLE JOSE YAÑEZ" requeridas, este Municipio en virtud del mandato legal, requiere dar inicio al procedimiento de licitación Pública.
- 2.- Que, en cumplimiento de la normativa legal vigente, se han procedido a desarrollar las correspondientes Bases técnicas y Bases Administrativas de licitación que regularan el proceso concursal para la celebración del contrato de obra denominada "PAVIMENTACION DE VEREDAS CALLE JOSE YAÑEZ".
- 3.- Por tanto, en virtud de lo anteriormente señalado y los documentos y normativa tenidos a la vista, es que resuelvo lo siguiente:

DECRETO:

1. **AUTORÍCESE**, el primer llamado a Propuesta Pública para la contratación del proyecto denominado "PAVIMENTACION DE VEREDAS CALLE JOSE YAÑEZ".
2. **APRUEBENSE** las Bases Administrativas Especiales y anexos elaborados por SECPLAC para regular el proceso de Propuesta Pública denominado "PAVIMENTACION DE VEREDAS CALLE JOSE YAÑEZ", de acuerdo a lo que a continuación se indica:

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE VEREDAS CALLE JOSE YAÑEZ" CON FINANCIAMIENTO MUNICIPAL.

- **UNIDAD TECNICA: ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.**

SEMANA 4

ESTUDIO ECONOMICO: LICITACION DISEÑO DE PAVIMENTACION AVENIDA MAROTO

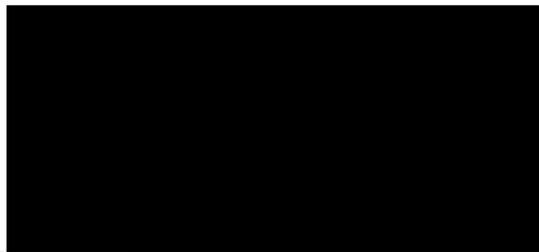


Estudios de Costo : Diseño Pavimentacion Avenida MAROTO

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
ESTUDIO PRELIMINAR				
I. a. Recopilación de Antecedentes	hr	20	\$ 8.500	\$ 170.000
b. Fomulario Exigencias de Pavimentación	hr	10	\$ 8.500	\$ 85.000
c. Topografía	ml	475	\$ 4.000	\$ 1.900.000
d. Monografía	hr	20	\$ 8.500	\$ 170.000
e. Estudio de Mecánica de Suelos	gl	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
f. Factibilidad Técnica y Legal	hr	5	\$ 8.500	\$ 42.500
g. Hidrología	hr	8	\$ 10.000	\$ 80.000
h. Catastro de Expropiaciones (Eventual)	hr	8	\$ 5.000	\$ 40.000
PROYECTO				
II. i. Diseño Vial	hr	40	\$ 18.000	\$ 720.000
j. Diseño Pavimento	hr	30	\$ 12.000	\$ 360.000
k. Diseño Acceso de Paisajismo	hr	30	\$ 12.000	\$ 360.000
l. Proyecto Aguas Lluvias	hr	30	\$ 15.000	\$ 450.000
m. Proy. Modificac. de Servicios (Eventual)	hr	20	\$ 12.000	\$ 240.000
n. Memoria	hr	90	\$ 18.000	\$ 1.620.000
ñ. Especificaciones Técnicas, ETE y ETG	hr	120	\$ 18.000	\$ 2.160.000
o. Planos Definitivos (Pavimentacion, Aguas Lluvias, Señalética)	hr	90	\$ 16.000	\$ 1.440.000
p. Cubicaciones y Presupuesto	hr	40	\$ 15.000	\$ 600.000
q. Ingreso, Revisión y Aprobación SERVIU	gl	1	\$ 600.000	\$ 600.000
r. Entrega Proyecto a Mandante	gl	1	\$ 600.000	\$ 600.000
TOTAL				\$ 13.637.500

Nota: Los valores indicado anteriormente corresponde a analisis economicos de distintas consultadoras, ademas de los costos

MANUEL PULGAR LL.



MANUEL PULGAR LLANOS


 LORETO HERRADA LANDA
 SECPLAC



Concón, 01 de Junio de 2024

MANUEL JESUS PULGAR LLANOS

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 86

RUT: 17.140.711-7

GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO DE PLANOS DE CO, SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULT,

INGENIERO CONSTRUCTOR

AV. CURAUMA SUR 722 MZ X CS 8 , VALPARAISO

Fecha: 01 de Junio de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES MAYO 2024 A SECPLAC MUNICIPALIDAD DE CONCON	1.623.188
Total Honorarios \$:	1.623.188
13.75 % Impto. Retenido:	223.188
Total:	1.400.000

Fecha / Hora Emisión: 27/05/2024 16:40



171407110008610E987E

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202405271641

Fecha / Hora Impresión: 27/05/2024 16:41



