



MUNICIPALIDAD DE CONCON  
DIRECCION MEDIO AMBIENTE, ASEO,  
ORNATO Y AREAS VERDES

## CERTIFICADO N°\_\_556\_\_ / 2024

ESTA DIRECCIÓN DE MEDIOAMBIENTE, ASEO, ORNATO Y ÁREAS VERDES, a través de la Directora (S) Sra. Bárbara Ponce Gutiérrez, certifica que este Servicio prestado por el Profesional en calidad jurídica Honorarios a Suma Alzada, Sr. Gustavo Martínez Moreno fueron prestados a conformidad, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio N°1469-24 del 18 de Abril del 2024, en el que se le encomiendan las labores de Apoyo Profesional para la Dirección de Medioambiente, Aseo, Ornato y Áreas Verdes de la Comuna de Concón.

Por lo anterior, esta Dirección, viene en aprobar a los Servicios prestados por el Ingeniero Agrícola Sr. Gustavo Martínez Moreno durante el mes de **NOVIEMBRE del 2024**, por lo que corresponde dar curso al pago de la **Boleta de Honorarios N°037**, por un valor de **\$1.933.750.- impuestos incluidos**. Lo que luego de hacer la retención de un 13,75% hace un total a cancelar de **\$1.667.859.-**, por lo que se ajusta tanto al servicio prestado como a su valor cobrado.

Lo anterior para su conocimiento y pago correspondiente.



**BARBARA PONCE GUTIÉRREZ**  
DIRECTORA (S) DIMAO

En Concón, 25 de Noviembre del 2024.-

BP/G/gram  
Distribución  
- DAF

c.c. Dir (s) DIMAO  
c.c. Archivo DIMAO

(CERTIF 556-2024 certifica Boleta de Honorarios N°36 Profesional a Suma Alzada, Sr. Gustavo Martínez Moreno, Servicios Noviembre 2024, por un valor total de \$1933750 impuestos incluidos)

**GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ MORENO**

**BOLETA DE HONORARIOS  
ELECTRONICA**

**N ° 37**

**RUT:** [REDACTED]

**GIRO(S):** OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,  
[REDACTED]

**Fecha:** 01 de Diciembre de 2024

**Señor(es):** I MUNICIPALIDAD DE CONCON  
**Domicilio:** SANTA LAURA 583, CON CON

**Rut:** 73.568.600- 3

Por atención profesional:

APOYO PROFESIONAL PARA LA DIRECCION DE MEDIOAMBIANTE, ASEO, ORNATO Y AREAS VERDES, NOVIEMBRE 2024	1.933.750
--	-----------

<b>Total Honorarios \$:</b>	1.933.750
<b>13.75 % Impto. Retenido:</b>	265.891
<b>Total:</b>	1.667.859

Fecha / Hora Emisión: 25/11/2024 13:42



16886431000372DBEFF5

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202411251342

Fecha / Hora Impresión: 25/11/2024 13:42



## INFORME DE GESTIÓN NOVIEMBRE 2024, PROFESIONAL DIMAO SR. GUSTAVO MARTÍNEZ MORENO.

Las labores desarrolladas por el Profesional DIMAO, calidad jurídica Honorario a Suma Alzada, Sr. Gustavo Martínez Moreno, se detallan a continuación.

### SEMANA DEL 1 AL 2 DE NOVIEMBRE DEL 2024.

- Se apoyan labores asociadas a la elaboración de respuestas a solicitudes ingresadas de la Dirección de Medioambiente, Aseo, Ornato y Áreas Verdes de la Comuna de Concón.

### SEMANA DEL 4 AL 9 DE NOVIEMBRE DEL 2024.

- Se apoyan labores de coordinación de trabajos en humedal Concón.

#### SOLICITUD DE OPERATIVO EN ÁREA VERDE B45 PARQUE ECOLÓGICO LA ISLA

**M** mroman  
Muchas gracias por la gestión Gustavo, acuso recibo y quedo atenta Saludos  
Lun 04/11/2024 9:28

**G** gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl  
Lun 04/11/2024 9:06

CC: luis aravena; dimao; bponce; Jose Corre; mroman

Estimada Valentina, junto con saludarte, favor solicito un operativo de poda y desmalezado en el área verde B45 - Parque ecológico La Isla, este debe ser desarrollado antes del día viernes 8 del presente. La idea seria poder revisar lo solicitado en terreno previo a su realización.

Atte.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAO  
Emergente de áreas verdes  
y áreas urbanas



- Se apoyan labores asociadas al pago de facturación por conceptos de mantención de áreas verdes, poda y conservación de árboles ornamentales de la Comuna de Concón.

#### PAGAR BOLETA ESVAL

MANANTIAL TERIO.pdf

**G** gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl  
Lun 04/11/2024 13:30

CC: bponce; dimao; luis aravena; Jose Corre

MANANTIALES CON VILLA...  
138 KB

Estimada Valentina, adjunto información enviada por Dirección de Administración y Finanzas.

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

Atte.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAO  
Emergente de áreas verdes  
y áreas urbanas



- Se apoyan labores de adquisición de maicillo para mejoramiento de pasillos de humedal Concón.

gmartinez  
 Para: enunez bponce Jose Corre  
 CC: dimaio; mroman  
 Estimados en virtud de la puesta en marcha el contrato de suministro de áridos y sustratos, favor solicito a Uds., solicitar la cantidad de 35 m3 de maicillo blanco, esto para hermoseamiento del sendero principal ubicado en Humedal de Parque Ecológico la Isla. La cantidad se sustenta en que el camino tiene 345 metros de largo, 2 metros de ancho promedio y la idea es colocar una capa de 5 cm (0,05 mts),  $345 \times 2 \times 0,05 = 34,5$ . Adjunto fotografía de sendero.



- Se apoyan labores asociadas a la confección de Especificaciones Técnicas y estimación de costos para licitar la adquisición de neumáticos para vehículos de la DIMAO.

Ord. N°384 DIMAO

gmartinez  
 Para: valencia  
 CC: dimaio; bponce  
 Estimada Victoria junto con saludarle y en virtud de la tarea que se me encomendó, asociada a generar unas especificaciones técnicas para la adquisición de neumáticos para vehículos de la DIMAO, informo a Usted que se hizo una proyección de las necesidades en esta materia a mediano plazo, dando por resultado la siguiente tabla, la que además contiene los valores cobzados. Por lo que solicito a Usted tener a bien emitir un COP por el valor de \$21.656.000 - cifra para tener a cabo el proceso licitatorio.

Vehículo	plata patente	Medida Neumatico	ESTIMACIÓN DE COSTOS		valor total neto	valor total c/iva		
			cantidad de neumáticos direccionales	valor neto neumático			cantidad de neumáticos traccionales	valor neto neumático traccional
Volkswagen Constellation	RTH-97	275 / 80 R 22.5	2	\$400.000	5	\$400.000	\$2.800.000	\$3.332.000
Volkswagen Constellation	RTH-88	275 / 80 R 22.5	2	\$400.000	5	\$400.000	\$2.800.000	\$3.332.000
Volkswagen Constellation	RTH-99	275 / 80 R 22.5	2	\$400.000	5	\$400.000	\$2.800.000	\$3.332.000
Volkswagen Worker	DLK-65	11 R 22.5	2	\$400.000	5	\$400.000	\$2.800.000	\$3.332.000
RAM Dodge	JHFT-63	265 / 70 R 17 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Chevrolet D-Max	FDTK-43	235 / 75 R 15 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Chevrolet D-Max	FDTK-44	225 / 75 R 15 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Mitsubishi L200 kabina	SYTK-34	245 / 70 R 18 "all terrain"	-	-	1	\$200.000	\$200.000	\$238.000
Nissan NP 300	KHGG-45	265 / 70 R 18 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Nissan NP 300	KHGG-47	265 / 70 R 18 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Nissan NP 300	KWYR-69	265 / 70 R 18 "all terrain"	-	-	5	\$200.000	\$1.000.000	\$1.190.000
Nissan Kicks	Rcyy-25	205 / 55 R 17	5	\$150.000	-	-	\$750.000	\$892.500
valor totalizado							\$50.000	\$59.500
							<b>valor total c/iva</b>	<b>\$21.656.000</b>

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

- Se apoya la coordinación de trabajos asociados a Ingreso de la Oficina de Partes Municipales de la comuna de Concón.

4423

gmartinez  
 Para: vobremunibai@concón.cl  
 CC: bponce, Jose Come, Iuri Aravena, dimad  
 4423.pdf

Estimada Valentina, favor en cuanto haya disponibilidad del equipo de podas y talas, realizar lo solicitado en el ingreso de Oficina de Partes N°4423-24.

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

Gustavo Martínez Moreno  
 Profesor en UTM  
 Encargado de áreas verdes  
 y abastecimiento urbano



- Se apoyan labores asociadas al aumento de contrato en el Servicio de Provisión de Auxiliares Estafetas de la comuna de Concón.

datos aumento contrato ESTAFETAS

G gmartinez  
 Para: enunez  
 Vie 08/11/2024 12:24

Estimado, adjunto información solicitada.

ID LICITACIÓN 2594-63-LQ24 (INICIO DEL SERVICIO 12 DE OCT DEL 2024)		
ITEM	VALOR NETO	VALOR C/IVA
valor mensual del servicio (D.A. adjudicación N°3500-24)	\$10.828.548	\$12.885.972
valor total del servicio (18 meses)	\$194.913.864	\$231.947.498
valor mensual por trabajador (anexo económico N°6)	\$902.379	\$1.073.831

CALCULO 1 TRABAJADOR A CONTAR DEL DÍA 12 DE ENERO DEL 2025		
ITEM	VALOR NETO	VALOR C/IVA
valor mensual por trabajador (anexo económico N°6)	\$902.379	\$1.073.831
valor por 15 meses	\$13.535.685	\$16.107.465
PORCENTAJE DE AUMENTO = 6,9%		

CALCULO 2 TRABAJADORES A CONTAR DEL DÍA 12 DE ENERO DEL 2025		
ITEM	VALOR NETO	VALOR C/IVA
valor mensual por 2 trabajadores (anexo económico N°6)	\$1.804.758	\$2.147.662
valor por 15 meses	\$27.071.370	\$32.214.930
PORCENTAJE DE AUMENTO = 13,8%		

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
 Profesor en UTM  
 Encargado de áreas verdes  
 y abastecimiento urbano



- Se apoyan labores asociadas a la mantención de árboles del BNUP.

G gmartinez  
 Para: bponce  
 Vie 08/11/2024 12:36

Estimada Betén junto con saludarle y en virtud de lo solicitado, informo a Usted que estos árboles fueron plantados por la Urbanizadora RECONSA y que estos aun están en etapa de formación por lo que me puse en contacto con ellos para que la poda solicitada fuera realizada por ellos (debido al estado de formación de los ejemplares), dichos trabajos fueron realizados esta semana por personal dependiente de RECONSA, los que básicamente se trataron de una poda "suave" de levante de todos los *Platanus sp.* presentes en calle arenales.

Atentamente:

Gustavo Martínez Moreno  
 Profesor en UTM  
 Encargado de áreas verdes  
 y abastecimiento urbano



- Se apoyan labores asociadas a la respuestas de consultas realizadas por contribuyentes.

gmartinez  
Para: bponce; obras; dimao

Reenvió este mensaje el Vie 08/11/2024 12:45.

Estimados, junto con saludarte y de acuerdo a la información solicitada en Ingreso de Oficina de Partes N°4550, informo a Uds., que los árboles son bienes inmuebles por adhesión, por lo que frente a cualquier situación de daño o perjuicio generada por uno de estos, el responsable frente a la ley es el dueño del predio.

Atte.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y desarrollo urbano



- Se apoyan labores asociadas a la desmalezados de espacios del Bien Nacional de Uso Público de la comuna de Concón.

#### SOBRE DESMALEZADOS POR PLAN DE MITIGACIÓN CONTRA INCENDIOS FORESTALES.

gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl; Jose Corre; luis aravena; bponce; dimao

Estimada Valentina, acuso recibo de la información y realizará las gestiones pertinentes para que el día martes 12 del presente quede listo el retiro de restos en la Quebrada las Petras y de esa manera ya desde el día miércoles 13 en adelante pueda desarrollar las labores solicitadas.

Atentamente:

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y desarrollo urbano



- Se apoyan labores asociadas al pago del servicio de mantención de áreas verdes, poda y conservación de árboles ornamentales de la comuna de Concón.

#### Concesiones

gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl  
CC: bponce; Jose Corre; luis aravena; dimao

Estimada Valentina, junto con saludarte favor le solicito realizar gestiones para hacer ingreso de las facturas y documentación soportante correspondiente a los meses de agosto, septiembre y octubre del presente año.

Aprovecho de aclarar que la planilla adjunta no contempla como pagada la factura y documentación soportante correspondiente al mes de julio del 2024, sin embargo, esta fue certificada por la DIMAO el día lunes 4 del presente.

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y desarrollo urbano



#### SEMANA DEL 11 AL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2024.

- Se apoyan labores asociadas al plan de prevención de incendios forestales de la Comuna de Concón.

**G** gmartinez  
Para: rfiorez  
Lun 11/11/2024 9:26

Estimada, cuente con lo solicitado. Me parece buena idea actualizar el estado de avance una vez por semana.

Quedo atento a tus comentarios y/u observaciones.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional (IIMAC)  
Encargado de áreas verdes  
y abstracción urbana



- Se apoyan labores asociadas a la elaboración de Especificaciones Técnicas para la Ornamentación comunal con motivo de la navidad y época estival 2025.

DOCUMENTO E.T. LUCES NAVIDAD 2024, FORMATO WORD

 ET. ORN...2024.docx

**G** gmartinez  
Para: adquisiciones  
CC: pcarrillanca; bponce  
Lun 11/11/2024 11:19

 ET. ORNAMENTACIÓN NAVI...  
26 KB

Estimadas, envío información de acuerdo a lo solicitado.

Atte.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional (IIMAC)  
Encargado de áreas verdes  
y abstracción urbana



- Se apoyan labores asociadas a la inspección de áreas verdes concesionadas de la comuna de Concón.

INFORME ÁREAS VERDES LOS ROMEROS

 UV N°...ROMEROS.docx

**G** gmartinez  
Para: bponce  
Mar 12/11/2024 13:56

 UV N°8, SECTOR LOS ROMER...  
29 MB

Estimada directora, de acuerdo a lo solicitado, adjunto y remito a Usted informe de estado actual de áreas verdes de la Unidad Vecinal N°8, Sector Los Romeros.

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional (IIMAC)  
Encargado de áreas verdes  
y abstracción urbana



- Se apoyan labores asociadas a la tala de árboles de Bien Nacional de Uso Público de la comuna de Concón.

SOBRE PINO UBICADO EN CALLE BELLAVISTA, ENTRE VERGARA Y LOS LIRIOS (SECTOR LOS ROMEROS)

gmartinez  
Para: bponce: rflores: vcovarrubias@altojardin.cl; dimao: Jose Corre: luis aravena  
Mie 13/11/2024 8:58

Estimados, en virtud de los incendios ocurridos el día de ayer, se me dió aviso que el equipo de talas de Chilquinta hoy se encontrará trabajando en la comuna de Quilpué, por lo que se reprogramó la tala de pino ubicado en calle Bellavista para el día jueves 14 del presente mes.

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional UTM  
Encargado de áreas verdes  
y arborícolas UTM



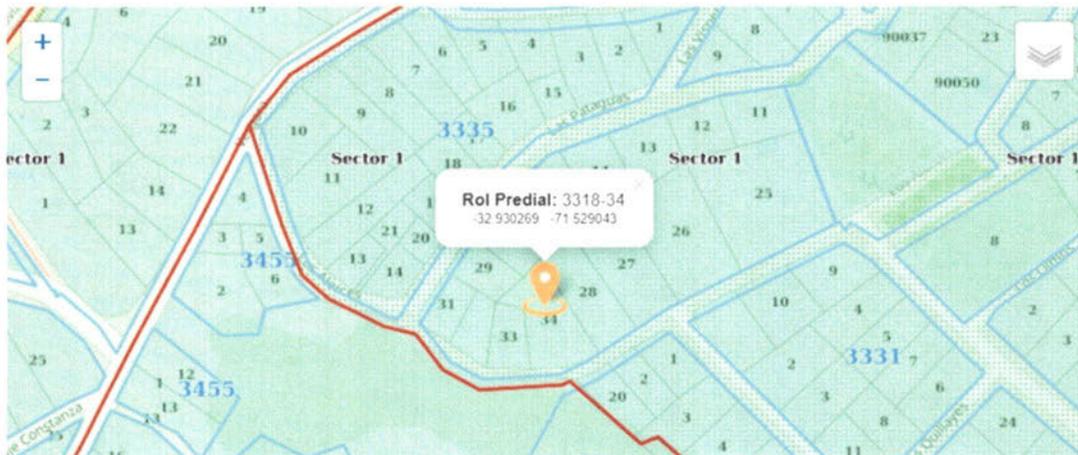
- Se apoyan labores asociadas a la respuesta de consultas realizadas por Contribuyentes.

Poda y desganche de árboles en calle Los Alerces, sector Los Romero, lado quebrada Las Petras

image.png

gmartinez  
Para: Martin Vargas Schuler <vargas.martin.ucv@gmail.com>; bponce: dimao: rflores  
Mie 13/11/2024 9:00

Estimado Martin, de acuerdo a lo revisado en terreno, efectivamente en calle Los Alerces, dentro de la propiedad rol N°3318-34, existen 3 Eucaliptos y 4 Abetos, de gran envergadura, en especial los Abetos ya de edad adulta, todos aparentemente sanos. Informo a Usted que al estar emplazados sobre propiedad privada y no sobre el Bien Nacional de Uso Público, el Municipio está imposibilitado de realizar trabajos de poda y/o tala de estos ejemplares. Sin perjuicio de lo anterior, copio a la Encargada del Depto de Riesgo y Desastres, Sra. Roxana Flores, quien podrá tomar contacto con propietario del predio para informar sobre posibles riesgos asociados a la tenencia de estos árboles.



- Se apoyan labores asociadas a la inspección de contratos asociados al Departamento de Movilización Municipal.

E.T. MANTENCIÓN DE VEHÍCULOS PESADOS, LIVIANOS Y MAQUINARIAS

ESPECIF\_SADOS.doc ESPECIF\_LIANOS.doc ESPECIF\_ARIAS.doc

gmartinez  
Para: bponce  
Me 13/11/2024 11:21

ESPECIFICACIONES TÉCNICA... 514 KB  
ESPECIFICACIONES TÉCNICA... 842 KB  
ESPECIFICACIONES TÉCNICA... 216 KB

3 archivos adjuntos (2 MB) Descargar todo

Estimada Directora, adjunto y remito a Usted información solicitada.

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional D.M.S.A.C.  
Encargado de áreas verdes  
y arborizado urbano



- Se apoyan labores asociadas a la derivación de podas para el concesionario de distribución de energía eléctrica Chilquinta.

FAVOR DERIVAR SOLICITUD A CHILQUINTA.

gmartinez  
Para: Jorge Leon Bustamante (via Documentos de Google) <jorge.leonb1019@gmail.com>  
CC: dimao: bponce  
Me 13/11/2024 13:08

Estimada Jorge, junto con saludarle, favor solicito a Usted solicitar el despeje de líneas de servidumbre eléctrica de dos árboles (un álamo y un platanus) estos se encuentran emplazados frente al domicilio ubicado en calle Los Olivos #117, sector Vista al Mar. (adjunto fotos de referencia). Igualmente le pido que guarde el número de ingreso de la solicitud para informarle a vecino solicitante.



- Se trabaja en la coordinación de respuestas ingresadas por Oficina de Partes Municipales de la comuna de Concón.

problemas con con

gmartinez  
Para: Maria angélica Gallardo <maria.gallardosanfuentes@gmail.com>  
Vié 15/11/2024 13:16

Estimada, el día de hoy se derivó el caso a la Dirección de Obras, puesto que ellos son los responsables de fiscalizar la Ordenanza de cierres perimetrales de la comuna de Concón y al estar el árbol emplazado sobre una propiedad privada, esta Dirección no puede ejecutar el trabajo de tala solicitada.

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional D.M.S.A.C.  
Encargado de áreas verdes  
y arborizado urbano



- Se apoyan labores asociadas a la planificación e información de avances asociados a los desmalezados (cortafuegos), solicitados por el Departamento de Gestión de Riesgos y Desastres de la comuna de Concón.

PLANILLA DE AVANCE CON MEDIDAS.

**R** rflores  
Estimado muchas gracias por la información compartida planificación y registro fotográfico, se realizan los rep...  
Vie 15/11/2024 16:49

**G** gmartinez  
Para: rflores  
CCI: bponce dimao  
Adjunto imágenes.  
Los Copihues:  
Vie 15/11/2024 16:19



**SEMANA DEL 18 AL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

- Se apoyan labores asociadas a la gestión de reclamos de mercadopublico.

RESPONDER RECLAMO

**B** bponce  
Estimada Nelly Junto con saludar le informo que se realizó un llamado a viva voz, además se realizó ronda por e...  
Lun 18/11/2024 9:59

**G** gmartinez  
Para: adquisiciones  
Lun 18/11/2024 9:12

Estimadas, el día de la salida a terreno a las 11:00 am, hice le ultimo llamado de manera verbal desde el patio de la DIMAO, a un costado de los containeres, para asegurarme que no hubiera nadie esperando y nadie respondió a este. Es todo en cuanto puedo informar.

Atentamente:

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesora DIMAO  
Encargada de áreas verdes  
y arborizado urbano



- Se apoyan labores asociadas a la aplicación preventiva de "desinfectantes" para especies arbóreas de la comuna de Concón.

LISTADO ÁRBOLES PARA APLICACIÓN PREVENTIVA

gmartinez  
 Para: vcovarrubias@altojardin.cl  
 CC: bponce; luis aravena; Jose Corre; dimao  
 Lun 18/11/2024 10:47

Estimada Valentina, junto con saludarle y en virtud de lo acordado en reunión del pasado viernes 15 del presente, adjunto y remito a Usted listado de árboles, para aplicaciones preventivas.

CATASTRO DE ÁRBOLES PARA APLICACIÓN PREVENTIVA			
UNIDAD VECINAL	SECTOR	CALLES	CANTIDAD JORNADAS (DÍAS)
N°3	BALNEARIO	AV. MAROTO	190 2
	BALNEARIO	SANTA MARGARITA	186 2
	BALNEARIO	SAN AGUSTIN	117 1
	BALNEARIO	CORTÉS	75
	BALNEARIO	VERGARA	13 1
	BALNEARIO	CALLES 2, 3 Y 4	46
	BALNEARIO	CALLES 5 Y 6	70 1
	BALNEARIO	CALLES 7 Y 8	115 1
	BALNEARIO	CALLES 9 Y 10	109 1
	BALNEARIO	CALLES 11, 12, 13 Y 14	215 2
	BALNEARIO	CALLE SANTA LAURA Y AV. BORGONO	85 1
	BALNEARIO	PEDRO DE VALDIVIA Y SANTA ELENA	88 1
	BALNEARIO	LABARCA, PASAJE SANTA ELENA Y AV. BARROS	35
N°5	BALNEARIO	PASAJE COSTA AZUL Y SECTOR MUNICIPALIDAD	45 1
	VILLA MAGISTERIO	FLORES DEL CAMPO, CLAUDIO ARRAU, VICTORIA NORTE Y TIERRA DEL FUEGO	56
	ENAP	TIERRA DEL FUEGO Y PASAJE PERCY	24 1
	ENAP	AV. MAGALLANES, CLARENIA Y PIE SARA	35
	ENAP	RIO DE ORO, PORVENIR PUNTA ARENAS Y LOS CISNES	16
N°10	NUEVA RPC	JOSE YAÑEZ	37 1
	NUEVA RPC	CHAÑARCILLO, CALLE 11, LAS VERTIENTES, PRINCIPAL Y LAS ROZAS	15
		CENTINELA, CALLE UNO ORIENTE, LOS CASTAÑOS,	

- Se apoyan labores asociadas a la gestión de respuestas a consultas realizadas vía ley de transparencia.

Ha recibido una nueva 'Solicitud de Acceso a la Información Pública. Ley 20.285'

gmartinez  
 Para: bponce; dimao  
 Lun 18/11/2024 16:08

Estimada Directora, junto con saludarle y en virtud de lo consultado, informo a Usted que los árboles del genero *Platanus*, plantados en calle arenales, forman parte de una urbanización realizada por la empresa RECONSA y que a la actualidad todos los manejos (incluidos) el riego, son realizados por personal de dicha empresa.

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
 Profesor de DIMAO  
 Encargado de áreas verdes  
 y artefactos urbanos



- Se apoyan labores asociada a la tala raza de ejemplares arbóreos del BNUP.

Árbol. Por caerse. Ojo. URGENTE

gmartinez  
 Para: bponce; vcovarrubias@altojardin.cl  
 Reenvió este mensaje el Lun 18/11/2024 13:12  
 Lun 18/11/2024 13:09

Estimada Directora, junto con saludarle y en virtud de lo solicitado en correos de arrastre, informo a Usted que personal de Alto Jardín, realizó a conformidad el trabajo de tala raza solicitado el día jueves 14 de noviembre del presente.

Atte.

Gustavo Martínez Moreno  
 Profesor de DIMAO  
 Encargado de áreas verdes  
 y artefactos urbanos



- Se apoyan labores asociadas al mejoramiento de senderos de Humedal Concón.

SOBRE OPERATIVO DE POSTURA DE MAICILLO EN HUMEDAL

**M** mroman  
Buenos días Gustavo Agradeciendo tu gestión, consulta, podrá planificarse el operativo en el sendero desde las... Mar 19/11/2024 8:06

**G** gmartinez  
Para: mroman; bponce; dimao; luis aravena; vcovarrubias@altojardin.cl Lun 18/11/2024 16:56

Estimadas, de acuerdo a lo planificado, el día miércoles 20 del mes en curso se dispondrá de personal para la postura del maicillo en pasillos de humedal. Por otra parte y de acuerdo a lo conversado esta mañana, Marcela favor le solicito disponer de dos carretillas para ese día.

Atentamente:

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAIC  
Encargado de áreas verdes  
y arbolado urbano



- Se apoya la coordinación de trabajos asociados a poda de ejemplares arbóreos del BNUP.

ING N°4712

20241118\_092241.jpg 20241118\_092234.jpg 20241118\_092221.jpg 20241118\_092611.jpg

**G** gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl Lun 18/11/2024 16:57

CC: luis aravena; bponce; dimao; Jose Corre



4 archivos adjuntos (11 MB) Descargar todo

Estimada Valentina, junto con saludarte favor le solicito coordinar los trabajos de poda de balanceo de los ejemplares indicados en correo de arrastre.

Atentamente:

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAIC  
Encargado de áreas verdes  
y arbolado urbano



- Se apoya en la elaboración de respuestas asociadas a reclamos ingresados por Contribuyentes.

RECLAMO

**G** gmartinez  
Para: dimao; bponce Mie 20/11/2024 15:16

Estimada, los jardines indicados en correo de arrastre, son mantenidos por la inmobiliaria RECONSA. Quedo atento a su autorización para hacerles llegar el reclamo.

Atentamente:

**Gustavo Martínez Moreno**  
Profesional DIMAIC  
Encargado de áreas verdes  
y arbolado urbano



- Se apoya la gestión de respuestas asociadas a consultas sobre cortafuegos preventivos.

Plan de desmalezado

gmartinez  
Para: bponce  
Mie 20/11/2024 15:24

Estimada, la información ya se encuentra contenida en el Ord DIMAO N°416-24, de fecha 19 de noviembre del presente año.

Atentamente:

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y abedulado urbano



- Se apoyan labores asociadas al cumplimiento de Decreto de Aparcamiento Municipal.

SOBRE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS

gmartinez  
Para: vcovarrubias@altojardin.cl  
CC: bponce; dimao; Jose Corre; luis aravena  
Vie 22/11/2024 13:07

Estimada Valentina, de acuerdo a lo dispuesto en el D.A. N°3852-24 y por instrucción de mi Directora, favor solicito a Usted desocupar lugares de aparcamiento utilizados por vehículos de Alto Jardín en dependencias de la DIMAO, esto a mas tardar el día martes 26 de noviembre del año en curso.

Quedo atento a sus comentarios y/u observaciones.

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y abedulado urbano



- Se apoyan labores asociadas a la fiscalización de avances en desmalezados (cortafuegos) preventivos, comuna de Concón.

Porcentaje de avance de desmalezados

avances.xlsx

gmartinez  
Para: rflores  
CC: bponce; dimao  
Vie 22/11/2024 15:39

avances.xlsx  
10 MB

Estimada Roxana, de acuerdo a lo solicitado adjunto y remito a Usted información solicitada.

Atentamente:

Gustavo Martínez Moreno  
Profesional DIMAO  
Encargado de áreas verdes  
y abedulado urbano



- Se apoyan labores asociadas a la coordinación de trabajos solicitados vía Ingreso de Oficina de Partes Municipales de la comuna de Concón.

SOLICITUD DE TALA DE ÁRBOL.



gmartinez

Para: vcovarrubias@altojardin.cl

CC: bponce; dimao; luis aravena; Jose Corre



Responder



Responder a todos



Reenviar



Vie 22/11/2024 16:01

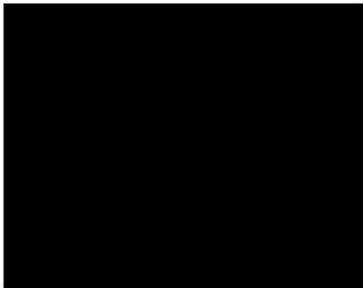
Estimada Valentina, junto con saludarle, favor le solicito agendar y realizar en cuanto tenga disponibilidad el trabajo de tala de ejemplar ubicado en calle Los Cedros, frente al #595, en el sector Bosques de Montemar. La tala solicitada es sobre ejemplar arboreo muerto que podrá apreciar en foto adjunta, además de la tala, se requiere una poda de aclareo y reducción de copa de los dos liquidambares continuos al ejemplar seco.



**SEMANA DEL 25 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

- Se trabajará apoyando labores de coordinación y supervisión de desmalezados del BNUP.
- Se trabajará apoyando labores de coordinación y supervisión del mantenimiento de áreas verdes de la comuna de Concón.
- Se trabajará apoyando labores de revisión de documentación soportante atingente a servicios prestados con motivo del mantenimiento de áreas verdes concesionadas de la comuna de Concón.
- Se trabajará apoyando labores asociadas a la confección de cortafuegos preventivos de incendios forestales.

Concón, 25 de noviembre del 2024.



**GUSTAVO MARTÍNEZ MORENO**  
PROFESIONAL DIMAO



**BÁRBARA PONCE GUTIÉRREZ**  
DIRECTORA (S) DIMAO