



REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO

ORD. N° 2618/2024.-

ANT. :

MAT. Lo que indica.

CONCÓN, 29 NOV 2024

DE: SR. PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

A: SRA. VICTORIA VALENCIA VELIZ
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorario de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
RODRIGO ROJAS KHALIL	222	393 del 29 de enero de 2024

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.

Sin otro particular saluda atentamente a usted,


PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

PCA/rrk
Distribución:
1.- Finanzas
2.- Dideco
3.- RRHH

RODRIGO ROJAS KHALIL

BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA

N ° 222

RUT: [REDACTED]

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTIFICAS Y
TECNICAS N.C.P., OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE APOYO A LAS
EMPRESAS N.C.P., OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES
N.C.P.,

SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERO COMERCIAL

[REDACTED]

Fecha: 01 de Diciembre de 2024

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

APOYO PROFESIONAL PROGRAMA COMUNITARIO NOVIEMBRE 2024	1.733.325
Total Honorarios \$:	1.733.325
13.75 % Impto. Retenido:	238.332
Total:	1.494.993

Fecha / Hora Emisión: 27/11/2024 13:10



1174202500222F23A66B

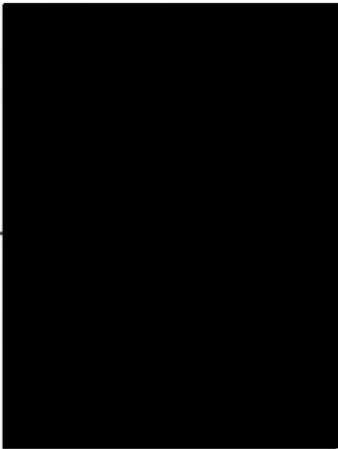
Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

71310

Fecha / Hora Impresión: 27/11/2024 13:10



INFORME DE GESTIÓN PROFESIONAL

NOVIEMBRE 2024

Concón 01 de diciembre de 2024

Semana del 01 al 10 de noviembre de 2024

Reunión de coordinación con Director de Dideco, jefa de área social y encargada RSH para la confección de propuesta de habilitación inicial para albergues para damnificados en caso de emergencia. Propuesta enmarcada en apoyo a todas las organizaciones sociales de la comuna.

Reunión con empresa contratista para conocer estado de avance de instalación eléctrica en dependencias de Dideco.

Confección de propuesta para la habilitación inicial de albergues para la comunidad en caso de desastre.

Contacto con la escuela de Administración Pública de la Universidad de Valparaíso para implementar escuela de dirigentes sociales dentro del territorio para el año 2025.

Semana del 11 al 17 de noviembre de 2024

Rendición mes de septiembre fondos Segundo Festival de las Culturas de Concón 2023 en plataforma SIREC.

Rendición mes de septiembre fondos proyecto "Fiesta Criolla de Concón 2024" en plataforma SISREC.

Entrega de documentación a empresa contratista para trabajos de electricidad y puntos de red en Dideco para finalización de tramites en Chilquinta.

Semana del 18 al 24 de noviembre de 2024

Confección de cotizaciones y elaboración de solicitudes de pedido para la compra de mobiliario para las dependencias de Dideco.

Confección de cotizaciones y elaboración de solicitudes de pedido para evaluación de compra de estructuras modulares para la Dideco.

Confección de cotización y propuesta para la compra de tarima modular para uso de la Dideco.

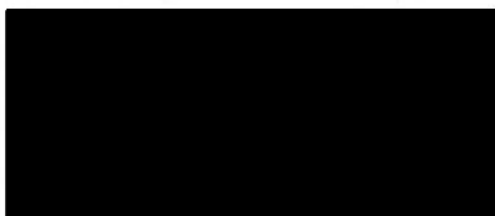
Recopilación de antecedentes de la OC 2594 – 496 - SE23, para evaluación del estado de avance de las obras y cierre de la obra denominada "Puntos de red adicionales Dideco" para confección de informe para certificación de factura emitida.

Semana del 25 al 30 de noviembre de 2024

Reunión con directiva block O de la Villa Primavera para abordar solución de iluminación perimetral al recinto.

Confección de nueva documentación para licitación declarada desierta de compra de dulces para actividad Navidad 2024.

Tramitación de documentación para regularización ante la SEC de la instalación eléctrica de DIDECO.



RODRIGO ROJAS KHALIL
APOYO PROFESIONAL



PAULO CARRILLANCA ANTILEF
DIRECTOR DIDECO



Solicitud de Cancelación

Desde comercial <comercial@schoolservice.cl>
Fecha Lun 25/11/2024 18:31
Para pcarrillanca <pcarrillanca@concon.cl>
CC rodrigo.rojas <rodrigo.rojas@concon.cl>; finanzas@schoolservice.cl <finanzas@schoolservice.cl>

2 archivos adjuntos (393 KB)
Factura_Pendiente_Concon.pdf; 2594-496-SE23-OC-Concon2.pdf;

Estimado Sr.,

Junto con saludarle atentamente, por la presente vengo en solicitar a Ud. tenga a bien cancelar factura emitida en Junio del año 2023 y que a la fecha aún está pendiente.

Como es de vuestro conocimiento, nuestro compromiso siempre ha sido apoyarlos hasta completar el presente proyecto en su parte eléctrica. Por diferentes razones, que han escapado de nuestro ámbito operacional, el proyecto se ha extendido en demasía, en realidad, más de un año en su parte eléctrica. En la actualidad, después de múltiples esfuerzos y esperas, se logró colectar la documentación necesaria para realizar los trámites ante Chilquinta, lo cual se efectuó a la brevedad. En éste punto debemos agradecer a don Rodrigo Rojas sus diligentes servicios.

Sin embargo, al revisar los documentos por parte de Chilquinta, se detectó que el Certificado de Dominio adolece de una falla, al parecer, en la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces. De hecho, hace referencia a una casa que está en la misma cuadra, pero en la otra esquina. Seguramente, don Rodrigo puede aportar más información al respecto.

Este pequeño, pero importante detalle, impide realizar el trámite final en Chilquinta, y por lo mismo, podemos presumir que tomará un tiempo no menor considerando que hay que revisar documentos con abogados para determinar dónde se originó el error, rehacer la escritura de la propiedad, reinscribir la propiedad en el Conservador respectivo, y finalmente, solicitar el Certificado para que podamos presentarlo a Chilquinta.

Dicho lo anterior, esperamos pueda comprender que en realidad es un infortunio este proceso. Sin perjuicio de ello, queremos manifestar que nuestro apoyo permanecerá sin cambios hacia Uds., pero por una serie de temas legales internos, necesitamos cerrar el tema de la factura pendiente a la brevedad. Por ello, solicitamos se tenga a bien cancelar la citada factura pendiente a la brevedad, la cual, se adjunta en el presente correo junto con la respectiva Orden de Compra.

Sin otro particular, quedo atento a vuestra resolución al respecto.

Saluda atentamente a Ud.,

Jose Antonio Martinez V.
Director Comercial
School Service Ltda.

Tel.: +56 2 27210796
Cel.: +56 9 90021936



Solicita cotización

Desde rodrigo.rojas <rodrigo.rojas@concon.cl>
Fecha Mié 27/11/2024 11:09
Para ventas@alvealpro.cl <ventas@alvealpro.cl>
CC pcarrillanca <pcarrillanca@concon.cl>; secretariadideco <secretariadideco@concon.cl>

Junto con saludar le escribo para solicitar cotización de tarima modular con las siguientes características o similar:

- Tarima modular de aluminio para una superficie de 10x10m
- Uso interior y exterior
- Altura regulable de 1 a 1.5 m
- Madera contrachapada o similar cubierta con moqueta
- 2 escalas de acceso superficie antideslizante

Solicito nos puedan enviar la ficha técnica junto a la cotización.

Sin otra particular y atento a los comentarios.

Rodrigo Rojas Khalil
Profesional de Apoyo
Dideco - Municipalidad de Concón

Pedro de Valdivia 491, Concón



Solicitud certificado dominio vigente propiedad observado por Chilquinta

Desde rodrigo.rojas <rodrigo.rojas@concon.cl>

Fecha Lun 25/11/2024 12:26

Para Jorge Diaz Bastidas <jorge.diaz@alumni.uv.cl>

CC pcarrillanca <pcarrillanca@concon.cl>; secretariadideco <secretariadideco@concon.cl>

📎 2 archivos adjuntos (759 KB)

02 Cert Dominio Vigente.pdf; Img01.png;

Estimado Jorge:

Junto con saludar y de acuerdo a lo conversado informo que desde Chilquinta observaron el certificado del Conservador de Bienes Raíces ya que la dirección hace alusión a la propiedad N°1 ubicada en la misma manzana y la de ustedes es la N°3. (Img01)

Para tales efectos es necesario hacer la modificación de la ubicación de la propiedad en el CBR de Concón ya que Chilquinta requiere este documento a más tardar la próxima semana.

Sin otra particular y atento a los comentarios.

Rodrigo Rojas Khalil
Profesional de Apoyo
Dideco - Municipalidad de Concón

Pedro de Valdivia 491, Concón