

ORD. N° 2100 /2024.-

ANT. :

MAT. Informe mensual.

CONCÓN, 01 OCT 2024

DE: SR. PAULO CARRILLANCA ANTILEF  
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

A: SRTA. VICTORIA VALENCIA VELIZ  
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorarios de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA	83	333 25/01/2024

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.


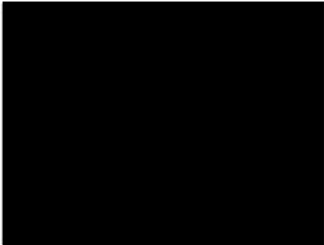
Sin otro particular saluda atentamente a usted,



  
**PAULO CARRILLANCA ANTILEF**  
**DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO**

PCA/gum  
**Distribución:**

- 1.- Finanzas
- 2.- RR.HH. ✓
- 3.- Dideco

<b>GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA</b>		<b>BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA</b>	
<b>RUT:</b> [REDACTED]		<b>N ° 83</b>	
GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P., [REDACTED]			
		<b>Fecha:</b> 01 de Octubre de 2024	
<b>Señor(es):</b> I MUNICIPALIDAD DE CONCON <b>Domicilio:</b> SANTA LAURA 583 , CON CON		<b>Rut:</b> 73.568.600- 3	
Por atención profesional:			
PROFESIONAL DE APOYO DIDEKO VIVIENDA MES DE SEPTIEMBRE		1.506.263	
<b>Total Honorarios \$:</b>		1.506.263	
<b>13.75 % Impto. Retenido:</b>		207.111	
<b>Total:</b>		1.299.152	
<div>Fecha / Hora Emisión: 24/09/2024 13:09</div> <div></div> <div>15559595000833443F78</div> <div>Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004</div> <div>Verifique este documento en <a href="http://www.sii.cl">www.sii.cl</a></div> <div></div>			
El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.			
11202409241309			

Fecha / Hora Impresión: 24/09/2024 13:09

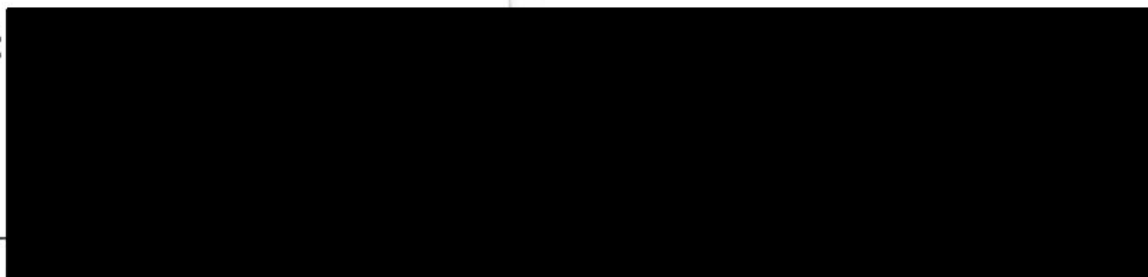


## DECLARACION JURADA SIMPLE

Declaro bajo juramento de que no efectuaré el pago voluntario de mis cotizaciones previsionales, estando en pleno conocimiento de que las sumas adeudadas serán descontadas en la Operación Renta 2024, del Servicio de Impuestos Internos, todo ello conforme lo dispuesto en la Ley N° 20.894.

Nombre: Gabriela Ugalde

RUT:



Firma

Huella Digital

Fecha: 26 Septiembre 2024





**CONCÓN**  
*avanzamos contigo*  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
MES SEPTIEMBRE 2024	
Nombre Prestador (a)	Gabriela Ugalde
Rut	
Cargo/Programa/Oficina/otro	Dideco
Nº Boleta Honorarios	83

Funciones
<ul style="list-style-type: none"><li>• Orientación y apoyo a los comités de vivienda de la comuna en conjunto con los profesionales del programa de vivienda para subsidios DS. 1; DS. 27; DS.49, subsidio de arriendo.</li><li>• Resguardar y canalizar la demanda del programa de vivienda en comodato al adulto mayor</li></ul>

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>(Semana del 01septiembre) :</b></li><li>- <b>(Semana del 02 al 08 septiembre) :</b></li><li>- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda</li><li>- Visita a departamento 13 de block vista al mar, el cual fue abandonado por adultos mayores, no entregando llaves de este y por el cual vecinos dan aviso de ingreso de otras personas al inmueble, por lo tanto desde área social se da aviso a serviu para fiscalización y de esta manera recuperar para una posterior reparación y entrega a nuevos adultos mayores ingresando al listado de departamentos en comodato.</li><li>- Seguimiento a solicitud de material de construcción (tineta de pasta muro) para terminación de cielos en departamento en comodato 101 de block B de población rpc.</li><li>- Inspección de trabajos de empaste y pintura en cielos con mala terminación de departamento en comodato 101 de block B población rpc.</li><li>- Vista en conjunto con serviu a proyecto de viviendas sociales correspondientes a subsidio ds 49 de comité los alerce para ver estado de avance y coordinación para próxima reunión en la cual dicho comité realizará con listado la asignación de departamento a los futuros propietarios de la torre A.</li><li>- <b>(Semana del 09 al 15 septiembre) :</b></li><li>- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda</li><li>- Coordinación con serviu para solicitar reunión para comenzar planificación con nuevos grupos a postular a subsidio ds 27.</li><li>- Coordinación con grupo servintegral para coordinación de trabajos de pulido de pisos de hormigon para nivelar y posteriormente realizar trabajos de terminación de pisos en piso flotante.</li><li>- Visita a terreno en conjunto con grupo de vivienda por caso de termitas las cuales se están propagando por cielos y muros, situación es evaluada técnicamente para posteriormente el área social pueda ayudar con materiales de emergencia y de esta</li></ul>

manera cambiar ciertas partes evitando mayor deterioro de las estructuras, en conjunto también por parte del propietario realizar una fumigación completa de la casa.

- Seguimiento a solicitud de compra enviada a adquisiciones para poder dar termino a trabajos de empastado en cielos correspondientes al departamento 101 de block b de población rpc.

- **(Semana del 16 al 22 de septiembre) :**

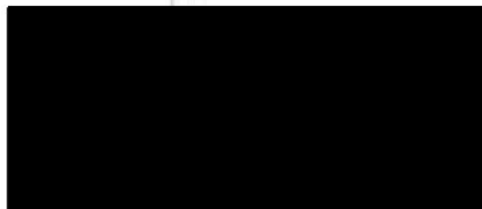
- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Actualización de planilla de catastro de las 28 viviendas en comodato para el adulto mayor de acuerdo a los trabajos realizados en las diferentes viviendas en las cuales hay trabajos a realizar y dar terminación, en la que algunos casos se esta a espera de la llegada de nuevo material solicitado.

- **(Semana del 23 al 29 de septiembre) :**

- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Visita a terreno a departamentos 103 de block c villa primavera en comodato para ver estado de piso, al cual se le aplico pintura roja mientras, para tapar espacios que habían sido raspados quedando estos en bruto y dejando a la vista un piso muy deteriorado. Este piso se dejará pendiente de piso flotante ya que antes deberá ser nivelado, trabajo que será realizado en conjunto con grupo servintegral quien prestará apoyo con pulidora de pisos duros.
- Visita a terreno a departamento 104 de block c de villa primavera, ya que adulto mayor informa que su wc se ha trizado y por lo tanto esta siendo afectado puesto que este esta filtrando agua, por lo tanto se solicita información de presupuesto para realizar esta solicitud de compra y poder dar solución a adulto mayor.

- **(Semana de 30 de septiembre) :**

- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios de vivienda
- Nueva solicitud de materiales de construcción para departamentos en comodato del adulto mayor.
- Visita en terreno a departamentos en comodato de adulto mayor para ver condiciones y avances de trabajos de pinturas.



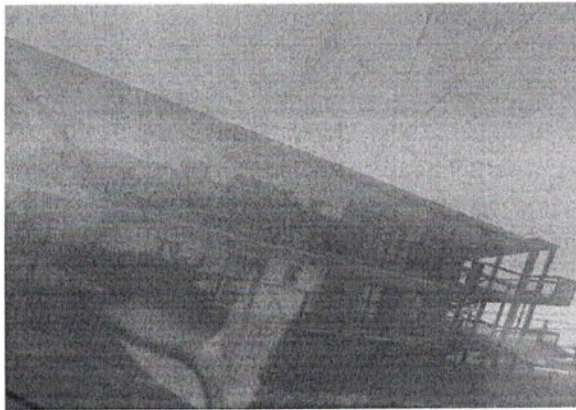
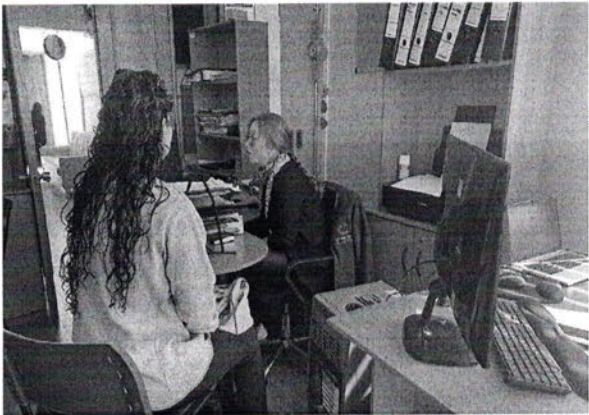
FIRMA PRESTADORA



JEFE UNIDAD

V° B° DIDECO





Solicitud de encargado Proyectos D.5.27

**Juan Andres Saavedra Sanchez** [jsaavedra@minvu.cl](mailto:jsaavedra@minvu.cl)  
Para: [construccionvivienda](#) - vivienda MA 11/08/2024 12:11

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. [Función de confianza](#) [Mostrar contenido bloqueado](#)

Buen día,  
Tienen que iniciar, porque él es el encargado del D.5.27... aunque ahora todavía no está.  
De igual forma, el correo 32 2263642

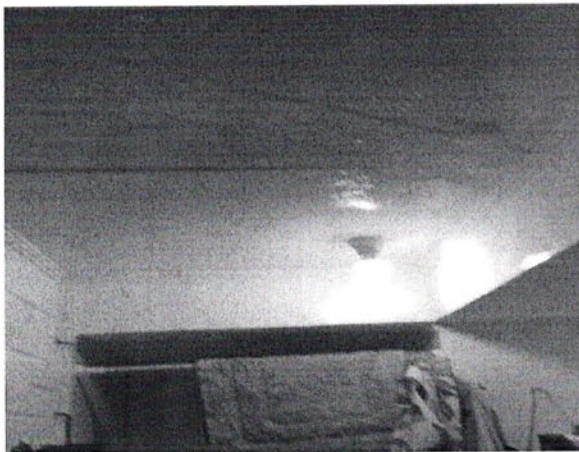
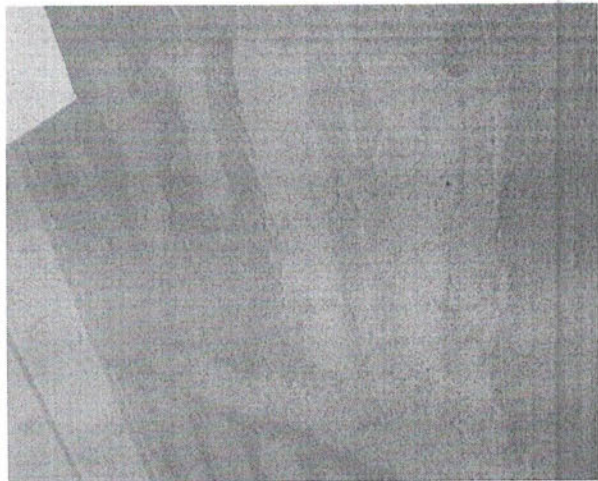
Saludos,

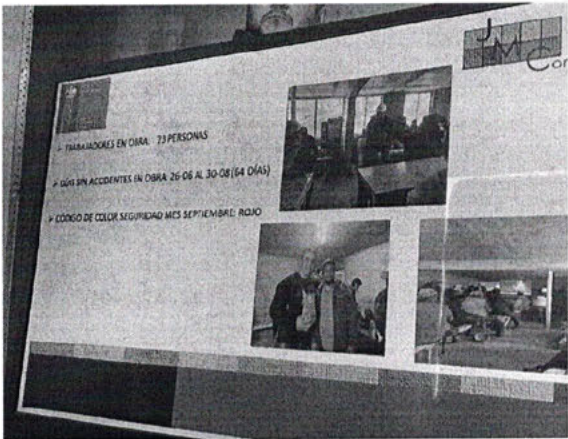
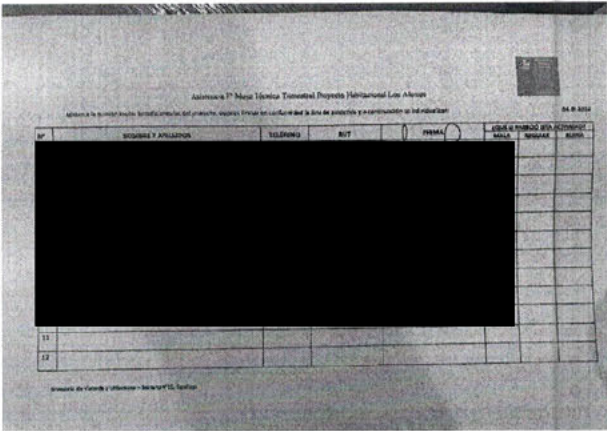
Juan Andres Saavedra Sanchez  
Encargado (Coordinador Operaciones Habitacionales)  
SERVU Región de Valparaíso | Gobierno de Chile  
(71) (+56) 32 2263642

De: [construccionvivienda@concon.cl](mailto:construccionvivienda@concon.cl)  
Enviado el: martes, 12 de septiembre de 2024 17:52  
Para: Juan Andres Saavedra Sanchez [jsaavedra@minvu.cl](mailto:jsaavedra@minvu.cl); [vivienda@concon.cl](mailto:vivienda@concon.cl)  
Asunto: RE: Solicitud de encargado Proyectos D.5.27

**ADVERTENCIA: REMITENTE EXTERNO**  
El remitente de este correo es externo al Municipio de Vivienda y Urbanismo. Si no tiene certeza de su origen, por seguridad, NO abra archivos adjuntos y NO haga clic en enlaces que verifique el contenido de un enlace, pasando el cursor sobre él. Ante sospechas o dudas, comuníquese con la línea de Ayuda o con personal de tecnología de su servicio.

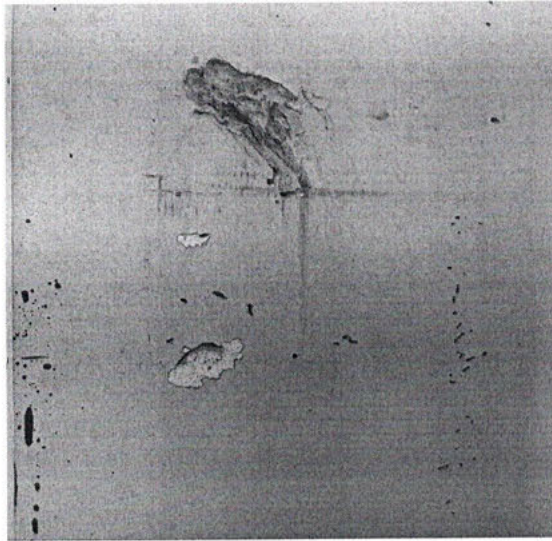
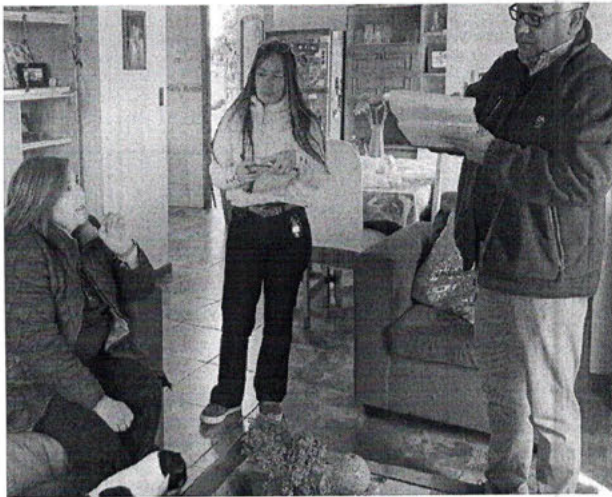






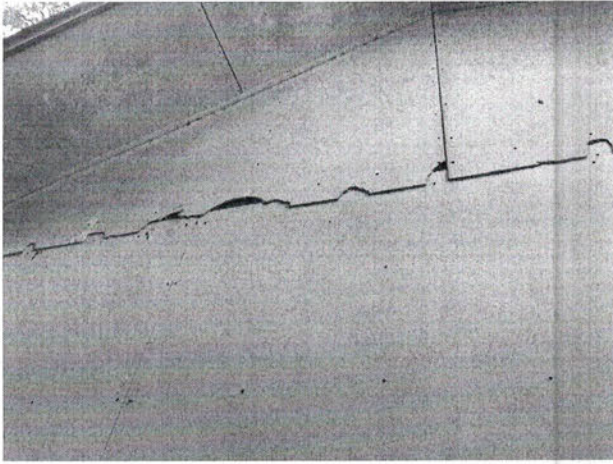
**AVANCES Q1**

OBRA EJECUTADA	PONDERACION	% AVANCE ACUMULADO ACTUAL
A - OBRAS DE LIMPIEZA Y CANTABILIDAD DEL TERRENO	0.040	96.250%
B - OBRAS DE CIMENTACION	0.349	99.533%
C - OBRAS DE ESTRUCTURACION	0.164	93.711%
D - OBRAS DE INSTALACIONES	0.104	70.634%
E - OBRAS DE PAVIMENTACION	0.050	14.398%
F - OBRAS DE SANEAMIENTO DE TUBERIAS	0.121	100.000%
G - OBRAS DE MANTENIMIENTO	0.005	57.142%
H - OBRAS DE VEREDAS Y RECREACIONALES	0.015	1.657%
ITEM - 10 UP	0.165	92.953%
ADICIONALES - 1	0.027	84.980%
TOTAL OBRAS	1.000	86.387%





INFORME GESTION  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCON


[illegible]

Solicitud pasta muro

VERÓNICA CARRASCO FERNÁNDEZ  
32-3816013  
adquisiciones@iconcon.cl

Muchas gracias Excelente, gracias Muchas gracias, quedo a la espera

↩ Responder   ↪ Reenviar



construccionvinda

Para adquisiciones

CC: arquitectovinda

Verifica buenas tardes

Enviar

Responder

Responder a todos

Reunir

Mié 25/05/2024 15:06

Consulta, tiene alguna novedad con respecto a la solicitud de las lineas de pasta muro, necesito este producto para poder continuar, ya que estos trabajos están parados por la falta de este material. La solicitud que le consulto fue enviada con fecha 19/05.

Quedo atento a sus comentarios.

Gabriela Ugaldes

Constructor Civil vivienda

...



construccionvinda

Para adquisiciones

CC: arquitectovinda

Enviar

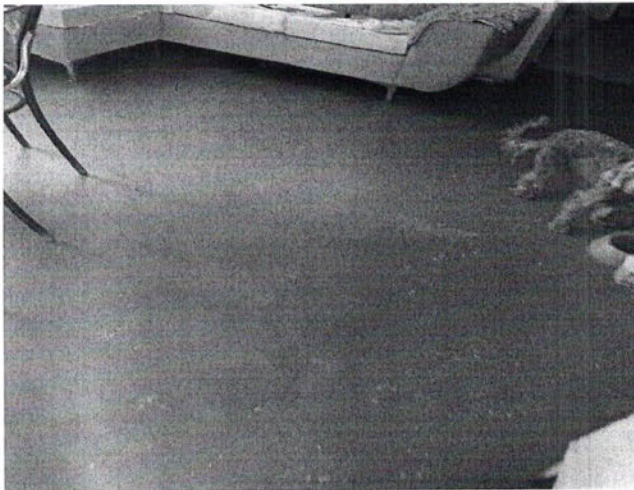
Responder

Responder a todos

Reunir

Mié 24/05/2024 15:17

Reenvió este mensaje el Mié 25/05/2024 15:06.





## A black and white photograph of a dark wooden door with a white metal security gate. The gate has vertical bars and decorative circular elements. Several potted plants are hanging from the gate. A small sign on the door reads '101'.

[illegible][illegible]