

**REPÚBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO**

ORD. N° 1685 2025.-

ANT. :

MAT. INFORME MENSUAL.

CONCÓN, 27 AGO 2025

**DE: SR. ALEXIS GONZALEZ ACUÑA
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO**

**A: SRTA VICTORIA VALENCIA VELIZ
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO**

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorarios de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
MARGARITA GABRIELA TAPIA BARRIOS	217	2072 29/07/2025 2292 12/08/2025

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.

Sin otro particular saluda atentamente a usted,



**ALEXIS GONZALEZ ACUÑA
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO**

AGA/mtb

Distribución:

- 1.- Finanzas
- 2.- RR.HH.
- 3.- Dideco ✓

MARGARITA GABRIELA TAPIA BARRIOS

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N° 217

RUT [REDACTED]

GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,

ASISTENTE SOCIAL
[REDACTED]

Fecha: 01 de Septiembre de 2025

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON

Rut: 73.568.600- 3

Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON, CON CON

Por atención profesional:

HONORARIOS APOYO PROFESIONAL OFICINA DE ESTRATIFICACION SOCIAL DEL 1 AL 24 DE AGOSTO 2025	976.056
--	---------

Total Honorarios: \$:	976.056
------------------------------	---------

14.50 % Impto. Retenido:	141.528
---------------------------------	---------

Total:	834.528
---------------	---------

Fecha / Hora Emisión: 21/08/2025 14:51



1572035100217D830EB2

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

Fecha / Hora Impresión: 21/08/2025 14:51



PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

Período Informe	
Mes de Agosto del 2025	
Nombre Prestador (a)	I.Municipalidad de Concón
Rut	
Cargo/Programa/Oficina/otro	Apoyo Oficina de Estratificación Social
Nº Boleta Honorarios	217

Funciones
<p>Apoyar a la encargada comunal en la capacitación y coordinación con otros departamentos en lo relativo al Sistema de Apoyo a la Selección de usuarios de Prestaciones sociales del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.</p> <p>Realizar la recepción y primera atención de los usuarios de la Dideco.</p> <p>Inscripción de solicitudes de encuestaje.</p> <p>Verificación y entrega de información respecto a beneficios sociales y subsidios</p> <p>Orientación a las personas que concurren a la Dideco.</p> <p>Apoyo en las labores administrativas de la Oficina de Estratificación.</p> <p>Entrega de las credenciales de personas cuidadoras, que han declarado estar a cargo o apoyar el cuidado de personas con discapacidad, o dependientes de otros en aspectos esenciales de la vida cotidiana.</p> <p>Realizar las visitas domiciliarias de los NNA con cedula nacional de identidad, y que estén a cargo de padres o tutores extranjeros que no poseen RUT Nacional.</p> <p>Apoyar a la Oficina de la Discapacidad en la elaboración de Informes Socioeconómicos para tramitar la Credencial de Discapacidad y Ayudas Técnicas</p> <p>Elaboración de Ficha Socioeconómica para alumnos de Educación Superior.</p> <p>Apoyar otras labores y actividades de la Dirección de Desarrollo Comunitario cuando así se requiera y lo solicite la Dirección.</p>

Actividades Realizadas
<p>Informe del 1 al 10 de Agosto del 2025</p> <p>Reunión Informativa Comité Habitacional Frente al Mar:: En esta instancia los profesionales de la oficina de vivienda, con convocados por directiva del comité, para poder entregar reunión de capacitación a los miembros del comité respecto alternativas de subsidio habitacional, postulaciones individuales y colectivas, requisitos para postulación, registro social de hogares entre otras.</p>

La profesional junto al equipo desarrollan exposición y responden preguntas de los asistentes sobre temáticas habitacionales.



Visita Domiciliaria y Elaboración de Certificado social por solicitudes beneficio agua rural: Durante esta semana la profesional realiza visitas domiciliarias por solicitudes de este beneficio, en una instancia se recepción la demanda por atención de público, orientando respecto principales requisitos solicitados, contar con la conexión exigida por Depto. Operaciones y revisión de RSH aplicado en el domicilio. Durante esta semana se visitan los siguientes casos.

Visitas Domiciliarias por solicitud de materiales de construcción: Debido que solicitante no califica para proyecto sitio propio modalidad micro erradicación, se realiza visita domiciliaria, evaluar posibilidad de poder apoyar en materiales de construcción para mejoras techumbre.



Ingreso N° 2514: Se solicita poder realizar visita domiciliaria debido a problemáticas que presentan en baño, residiendo en Condominio social, se elabora informe social y técnico por parte de arquitecta, con el fin de conocer posibilidad de poder entregar materiales de construcción para las mejoras.



Visita Domiciliaria por solicitud de muro de contención, se realiza visita domiciliaria junto a dupla técnica, debido a requerimiento, se elabora informe social a la solicitante y su vecina con el fin de poder manifestar situación socioeconómica y viabilidad de materiales de construcción.



Revisión rendiciones programa gasto de traslado de arriendo transitorio Campamento la Isla: A solicitud de Sr. Director de DIDECO y Coordinadora de oficina de vivienda la profesional junto a dupla técnica de área contable, realiza revisión de cada uno de los montos que fue pagado a través de este programa, para lo cual se debe revisar e ingresar planilla cada una de las rendiciones enviadas a SEREMI MINVU por parte del municipio, al no ser encontradas la totalidad de éstas, se deben conseguir diferentes direcciones municipales, buscar en tesorería algunos egresos que no se contaba toda la información, búsqueda de los 9 convenios que se han realizado para conocer cada remesa de dinero ejecutado, coordinaciones con profesionales de SEREMI y Programa campamentos verificar información, revisión de cada contrato de arriendo de los beneficiarios, para conocer los nombres de cada propietario de vivienda arrendada y así verificar pagos efectuados, comparativo según información entregada por departamento de contabilidad de los egresos entregados.

Atención de Publico Oficina: La profesional realiza atención de público, según demanda espontanea de las personas que requieren información respecto de subsidios habitacionales u algún programa del serviu en específico, en esta semana además

Informe del 11 al 17 de Agosto del 2025

Capacitación Unidad de Difusión SERVIU Valparaíso: A través de la unidad de difusión del SERVIU, se realiza reunión con equipo de vivienda para poder retomar contactos y poder conocer cuales son las necesidades que como equipo de vivienda se están viendo enfrentados, con el fin de entregar capacitaciones de fortalecimiento de los diferentes subsidios que hoy se implementan por SERVIU, con la intención que los residentes de la comuna puedan realizar la mayor cantidad de gestiones en municipio sin necesidad de traslado a oficinas SERVIU



Visita Domiciliaria por solicitud de materiales de construcción: Se solicita a oficina de vivienda visita técnica debido a ingreso de agua al terreno provocando grandes problemáticas en la vivienda. Se realiza visita domiciliaria con arquitecta, elabora informe social y informe técnico, buscando la mejor alternativa para mejorar la situación que lo aqueja.



Informe del 18 al24 de Agosto del 2025

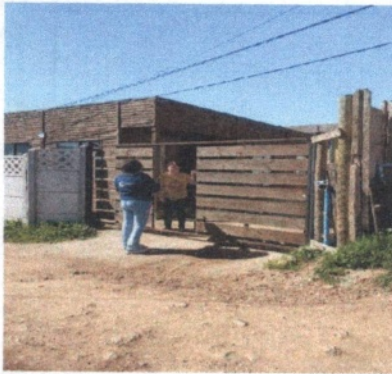
Reunión Condominio Social Horizonte del Mar Entidad Patrocinante: Debido que se abrirá en los próximos días el proceso de certificación a condominio sociales por SEREMI MINVU, se organiza reunión de trabajo con administración central del condominio y entidad patrocinante con la intención de unir criterios para posibles mejoramientos a desarrollar por el programa y de esta forma entidad pueda comenzar formulación de proyecto.

Se realiza Visita domiciliaria por solicitud Informe Social para ser Presentado SERVIU: Por requerimiento de demanda espontanea, se solicita profesional la elaboración de informe social para ser presentado a SERVIU, solicitando posibilidad de autorización de vender inmueble adquirido por subsidio habitacional, sin cumplir periodo de prohibición de venta, debido a las dificultades de salud que presenta grupo familiar para acceder a esta. La profesional realiza visita domiciliaria y procede a elaborar informe social.



Se realizan informes sociales a 3 núcleos familiares en situación de desalojo: Por solicitud a través de demanda espontanea, tres familias se encuentran con notificación de desalojo por parte de tribunal respectivo, debido que se encuentran viviendo por más de 80 años en terreno de un tercero. La profesional realiza visita domiciliaria a cada familia, elabora informe social con el finde ser presentados a SERVIU, con una solicitud de asignación directa subsidio de arriendo, por otra parte entregar informes abogado que se encuentra realizando contrademanda, para extender plazos para proceder desalojo.

Visita Domiciliaria y Elaboración de Certificado social por solicitudes beneficio agua rural: Durante esta semana la profesional realiza tres visitas domiciliarias por solicitudes de este beneficio, en una instancio se recepción la demanda por atención de público, orientando respecto principales requisitos solicitados, contar con la conexión exigida por Depto. Operaciones y revisión de RSH aplicado en el domicilio. (Se adjunta fotografía medio de verificación)



Semana del 25 al 31 de



V° B° DIDECO