



ORD. N° 1718 /2025.-

ANT. :

MAT. Informe mensual.

CONCÓN, 02 SEP 2025

DE: SR. ALEXIS GONZALEZ ACUÑA
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

A: SRTA. VICTORIA VALENCIA VELIZ
JEFA DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

A través del presente, luego de saludar a usted, adjunto remito Informe Mensual y Boleta de Honorarios de la siguiente persona:

NOMBRE	N° BOLETA	N° DECRETO
GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA	107	1955 15/07/2025

Se deja constancia que se han recepcionado conformes los trabajos realizados y se autoriza el pago correspondiente.

Sin otro particular saluda atentamente a usted,


ALEXIS GONZALEZ ACUÑA
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO

AGA/gum

GABRIELA SOLANGE UGALDE MOLINA

BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA
N ° 107

RUT: [REDACTED]
GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,
[REDACTED]

Fecha: 01 de Septiembre de 2025

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: SANTA LAURA 583 , CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

PROFESIONAL DE APOYO DIDEKO VIVIENDA MES DE AGOSTO	1.574.045
Total Honorarios: \$:	1.574.045
14.50 % Impto. Retenido:	228.237
Total:	1.345.808

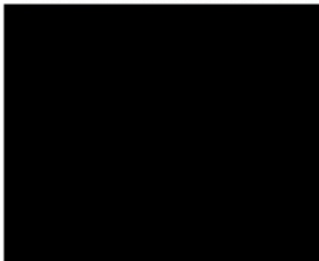
Fecha / Hora Emisión: 26/08/2025 13:40



15559595001075AC32E1

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl



El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202508261340

Fecha / Hora Impresión: 26/08/2025 13:40



PRESENTACIÓN DE INFORME

DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS A HONORARIOS

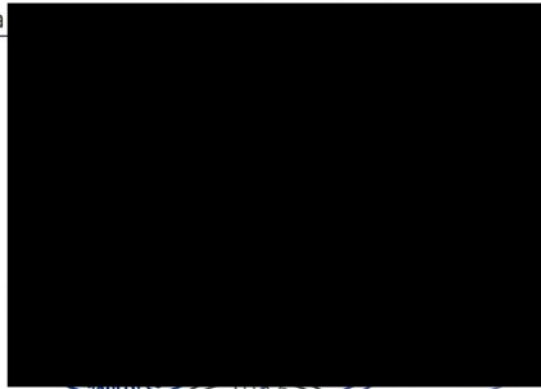
Período Informe	
MES AGOSTO 2025	
Nombre Prestador (a)	Gabriela Ugalde
Rut	
Cargo/Programa/Oficina/otro	Dideco
Nº Boleta Honorarios	107

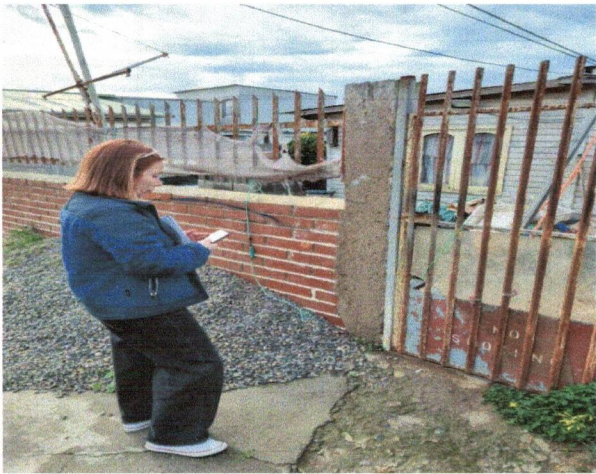
Funciones
<ul style="list-style-type: none">• Orientación y apoyo a los comités de vivienda de la comuna en conjunto con los profesionales del programa de vivienda para subsidios DS. 1; DS. 27; DS.49, subsidio de arriendo.• Resguardar y canalizar la demanda del programa de vivienda en comodato al adulto mayor

Actividades Realizadas
<p>(Semana del 01 al 03 agosto):</p> <ul style="list-style-type: none">- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios para la adquisición de la vivienda o para el arriendo de una. Se informan los requisitos y pasos a seguir de acuerdo a las necesidades y capacidad de ahorro de cada persona.- Comienzo de cotización de materiales y presupuesto correspondiente a 3 departamentos en comodato de block A pendientes de visitas debido a no encontrarse las veces anteriores- Gestión para contratación mano de por comienzo de trabajos en departamento en comodato <p>(Semana del 04 al 10 agosto):</p> <ul style="list-style-type: none">- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios para la adquisición de la vivienda o para el arriendo de una. Se informan los requisitos y pasos a seguir de acuerdo a las necesidades y capacidad de ahorro de cada persona.- Cuantificación de material para gestión de solicitud de materiales destinados a mejoramientos en baño y cocina correspondientes a departamentos en comodato destinados al adulto mayor vista al mar- Se comienza presupuesto correspondiente a departamentos en comodatos faltantes en visitas anteriores 3 de block a y 2 de block c- Se realizan las visitas pendientes a familias y viviendas en busca de conformar comité para una futura postulación a subsidios de mejoramientos, estos todos ubicados en caleta higuera <p>(Semana del 11 al 17 agosto):</p> <ul style="list-style-type: none">- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios para la adquisición de la vivienda o para el arriendo de una. Se informan los requisitos y pasos a seguir de acuerdo a las necesidades y capacidad de ahorro de cada persona.- Revisión de 20 presupuestos terminados en conjunto con visita a cada departamento para ratificar las necesidades <p>(Semana del 18 al 24 agosto):</p> <ul style="list-style-type: none">- Atención demanda espontánea por atención y asesoría a subsidios para la adquisición de la vivienda o para el arriendo de una. Se informan los requisitos y pasos a seguir de acuerdo a las necesidades y capacidad de ahorro de cada persona.- Se realiza inventario y coordinación para traslado de nuevo material de construcción destinado a mejoramientos de departamento en comodato de block para realizar

mejora en piso de baño

- Gestión para contratación mano de obra destinada a mejoramientos en departamentos en comodato
- Se trabaja en presupuesto y cotizaciones de departamentos en comodato faltantes de visitas ubicados estos en población vista al mar
- Coordinación con proveedor por solicitud de materiales para mejoramientos a realizar en departamentos en comodato de vista al mar
- **(Semana de 25 al 31 agosto):**
- Se comienza con mejoramiento de piso en sector baño en departamento comodato de villa primavera block c
- Coordinación para reunirse con cada presidencia de comunidades de block ubicados en villa primavera, estas para verificar necesidades y ver factibilidad de certificarlos
- Comienzo con especificaciones técnicas para trabajos de mejoramiento necesarios de realizar en departamentos en comodato
- Se verifica mal estado de chapa de puerta principal de departamento en comodato de block C población villa





	Fuerza de mano		Materiales		Fuerza de mano		Materiales		Fuerza de mano		Materiales		Fuerza de mano		Materiales		Fuerza de mano		Materiales	
	Celoso	Muros	Pisos	Muros	Piso forjado	Subsuelo completo	Carpas	Grifos	Artefactos	Puertas										
Vivienda comedor	13,2	30	13,2	13,2	12 m	13,80				1,0										
Dormitorios	17,07	53	17,07	17,07			38,99	34,04												
Baño	2,42	9,36	2,42	5,04																
Cocina	5,04	25	5,04	8,84																

PIRATA	UNID. MEDIDA	CANTIDAD	P.U.	TOTAL
Empastado celoso celoso y baño	m2	7,46	\$2.676	\$19.957
Placa gres 20 (20x30)	m2	31	\$6.400	\$1.984
Empastado al agua muro blanco (celoso)	m2	30,27	\$3.156	\$9.545
Empastado al agua beige pastado (muro)	m2	89	\$2.134	\$212.108
Empastado al agua estrado blanco (puerto)	m2	8,8	\$1.597	\$1.405
Límite blanco (baño - celoso)	m2	46,72	\$2.443	\$161.096
Primer (celoso bañó)	m2	2,42	\$3.686	\$8.920
Escalera medicinal	un	1	\$1.830	\$1.830
Cerámico	m2	39,85	\$3.525	\$140.548
Indicador de montaje			\$1.950	\$1.950
			Total	\$133.995
CERAMICA COCINA				
Betón	m2	5,88	\$1.871	\$11.063
Fregue beige	m2	1	\$1.980	\$1.980
Cerámica 45x45 color caramelo	m2	5,04	\$7.576	\$38.193
Cerámica muro marmolada beige 20x30	m2	0,84	\$5.408	\$4.543
Espequeadores 30x30 (200 un)	un	1	\$2.708	\$2.708
			Total	\$59.488
CERAMICA BAÑO				
Betón	m2	5,88	\$1.871	\$11.063
Fregue beige	m2	1	\$1.980	\$1.980
Cerámica 45x45 color caramelo	m2	5,04	\$7.576	\$38.193
Cerámica muro marmolada beige 20x30	m2	0,84	\$5.408	\$4.543
Espequeadores 30x30 (200 un)	un	1	\$2.708	\$2.708
			Total	\$59.488

PRECIO PRODUCTO	UNID.	VALOR
\$16.900	1	\$
\$7.680	1	\$
\$114.822	40	\$
\$45.890	20	\$
\$18.900	40	\$
\$77.162	35	\$
\$86.990	11	\$
\$3.490	1	\$
\$124.990	144	\$
\$34.290	9,5	\$

PRECIO PRODUCTO	UNID.	VALOR
\$1.890	1,7	\$
\$1.890	1	\$
\$6.888	1	\$
\$4.990	1	\$
\$2.490	1	\$

INFORME GESTION
I. MUNICIPALIDAD DE CONCON

LOCK	VISTA AL MAR									
DEPTO										
INCLUIDO	Francisco Canales Salazar									
	Portura m²		Cerdemia m²		Pasa m² / mg		Mermas			
	Cebsos	Muros	Pisos	Muros	Pas Faltos	Comidas	Grifetas	Artafactos	Puertas	
Living-comedor	13,2	3,9	13,2		13,2	12,42	18,61			1,6
Dormitorios	17,21	5,8	17,21		17,21	28,59	34,04			6,64
Baños	2,43	0,73	2,43							0,27
Cocina	5,64	2,5	5,64	0,64						0,64

DETALHA	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL	P.1	M.0	P.000	PERCENTUAL	PERCENTUAL	VALOR
Impermeante colado coqueba (colado)	m2	7,48	\$2,370	\$18,918						
Luzi grão 120 (250ml)	un	1	\$8,400	\$8,400						
Ematite el agua mate Blanco (colado)	m2	30,27	\$3,150	\$95,550						
Ematite el agua mate negro (colado)	m2	48	\$2,100	\$100,800						
Ematite el agua mate negro (pavimento)	m2	8,8	\$1,100	\$9,680						
Ematite el agua mate negro (pavimento)	m2	48,72	\$2,400	\$116,060						
Luzi blanco (colado)	m2	7,48	\$3,600	\$27,195						
Primer (cual bajo coqueba)	m2	7,48	\$3,600	\$27,195						
Isolacion metalica	un	1	\$18,000	\$18,000						
Carpetas	m2	39,85	\$900	\$35,865						
Adhesivo de montaje	m2	2	\$2,970	\$5,940						
				Total						
				\$534,230						
CERAMICA COCINA										
Módulo	m2	3,88	\$1,870	\$7,250						
Fregajo beige	m2	1	\$1,980	\$1,980						
Ceramica 40x45 color caramelo	m2	5,04	\$7,570	\$38,190						
Ceramica muro marmolada beige 20x30	m2	18,6	\$5,400	\$100,610						
Isopacador 3mm (400 un)	un	1	\$2,700	\$2,700						
				Total						
				\$154,730						
CERAMICA BAÑO										
Módulo	m2	3,88	\$1,870	\$7,250						
Fregajo beige	m2	1	\$1,980	\$1,980						
Ceramica 40x45 color caramelo	m2	5,04	\$7,570	\$38,190						
Ceramica muro marmolada beige 20x30	m2	18,6	\$5,400	\$100,610						
Isopacador 3mm (400 un)	un	1	\$2,700	\$2,700						
				Total						
				\$154,730						

LOCAL		VILLA PRIMAVERA									
CEPITO											
NOUBRE		IVANNA GUTIERREZ TORRES									
		Postura m2		Crianca m2		Pois m2 / ml					
		Cacos	Muros	Pois	Muros	Pas fozes	Substrato / cunhaes	Corraes	Grteas	Infestao	Pueta
Living comedor		18	30	18		18	14	17			
Pernambuco		18,4	30	18,4		18,4	20,34	23,87		(5,82)	6
Banho		2,4	10	2,4	4,12					(5,2)	2
Suota		6		6							

[illegible]

ORD N° 1518 ORDIGO / AUTORIZADO

ALCALDIA N° 181-25220

cc:cantillano

Para: construcción vivienda

ALCALDIA N° 181-25220

CAROLINA CANTILLANO TORO

GESTIÓN DE PERSONAS

1. MATRICULA DE CONDOMINIO

Forma 958018405

Responder Reenviar

De: cc:cantillano cc:cantillano@concecho

Enviado: lunes, 18 de agosto de 2025 17:19

Para: vivienda cc:vivienda@concecho


Asunto: RVO ORD N° 1518 ORDIGO / AUTORIZADO

Favor no olvidar CDP.

ATE.




CAROLINA CANTILLANO TORO

GESTIÓN DE PERSONAS



contracturavivenda

Para adquisiciones

Responder

Responder a todos

Recibir

10/10/2015 10:51



Estimada buena dias

El comento que me comunique con el proveedor y estos me informaron que tuvieron que cancelar la compra debido a modificaciones en los precios al momento de ellos queira adquisicion.
 Por este motivo le quisiera solicitar, favor si me pudiesen informar si generaron una nueva orden de compra para poder realizar esta compra, la cual es prioridad para representantes en dopartamento en comantado de adultos mayores, puesto que ademas ji esta la cotizacion de la mano de obra para la instalacion de estos artefactos, kiko estamos en espera de estos productos para poder comenzar con los trabajos.
 Bueno por el momento me despido y quedo atento a sus comentarios, que tenga buen dia.

Saludos,


Gabriela Ugalde

...




Responder

Recibir



contracturavivenda

Para adquisiciones

Responder

Responder a todos

Recibir

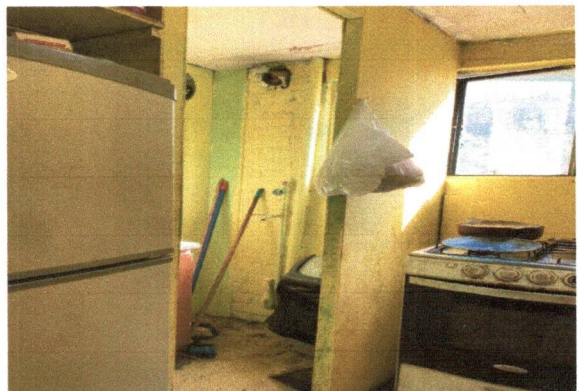
10/10/2015 10:57

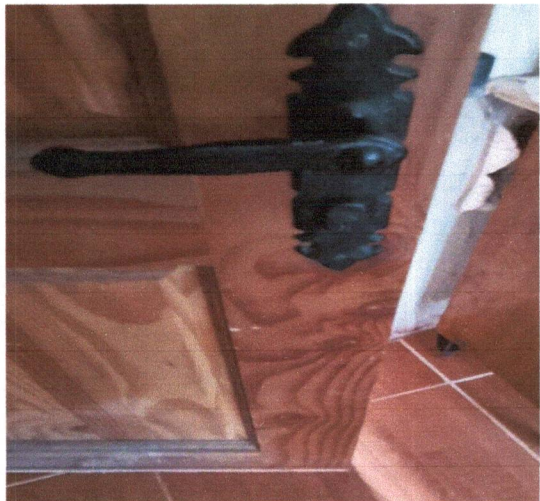
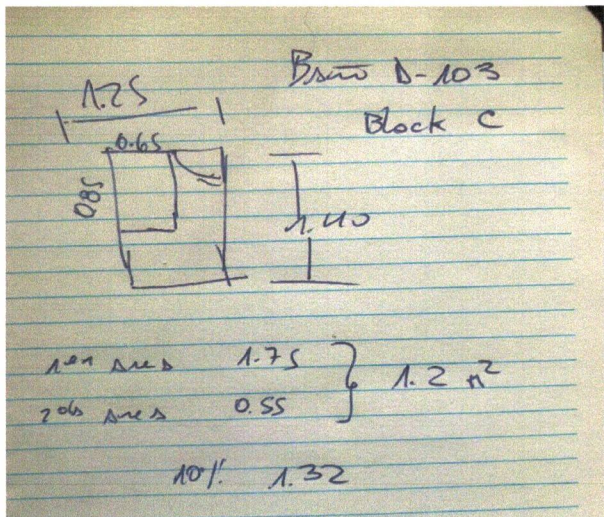
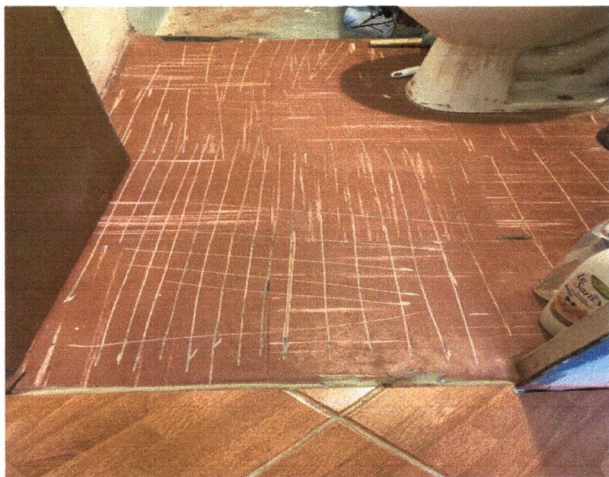
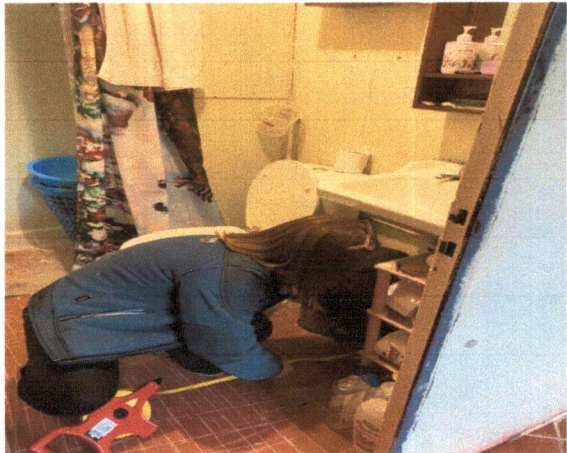
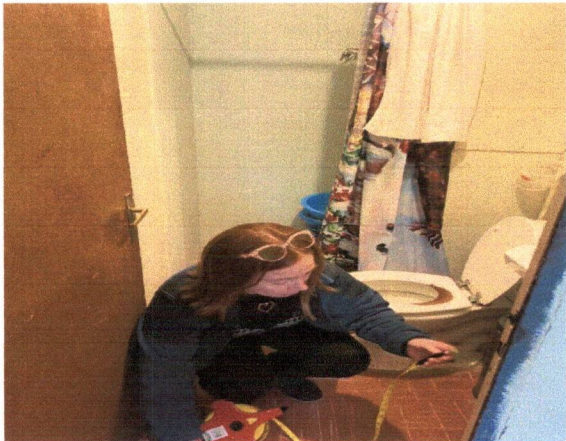
Gracias estimada, aun no he recibido esos materiales.

Saludos,

Gabriela Ugalde

ORDEN DE COMPRA		Nº: 2594-805-AG25						
SEÑOR (S): SOCIEDAD COMERCIAL VITAMAR LIMITADA								
RUT: 76.563.337-4								
NUMERO DE ORDEN DE COMPRA: CALFOT/OT 10705 MATERIALES CALFOT de Compra generalizada por involucros a crédito # 2054-11-1-CV725								
FECHA ENTREGA PRODUCTO: 28-08-2012								
DIRECCION DE ENVIO FACTURA:		Convencion:	Regimen de Valguemeros:					
DIRECCION DE DESPACHO: SANTA LAURA, 1867		Convencion:	Regimen de Valguemeros:					
METODOS DE DESPACHO: PEDRO DE VALDIVIA 88		Desembarco a Desembarco en destino						
FORMA DE PAGO:		30 dias contra la recepción conforme de la factura						
Grupos	Productos	Cantidad/ Unidad	Especificaciones/ Características	Referencia/ Marca Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Gastos	Valor Total
21101510	Cabletes en tubos de 1/2"	1 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
21101510	Cabletes en tubos de 1/2"	1 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		4.800,00	0,00	0,00	4.800,00
26101000	Cabletes de cable	1 Unidad	EN 12 X 1/2" SEGUN EL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		9.000,00	0,00	0,00	9.000,00
26222605	Tecnología de carga constante	2 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		5.000,00	0,00	0,00	10.000,00
26222605	Tecnología de carga constante	4 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		1.500,00	0,00	0,00	6.000,00
40101825	Cableteado de 12 pares de cable	2 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		281.000,00	0,00	0,00	562.000,00
40101825	Cableteado de 12 pares de cable	4 Unidad	CONFORME DEL DGR EN LA COMRA DEL 20 DE MAR DEL 2012 DEL PALE EN TUBOS CALFOT ADULTO		3.000,00	0,00	0,00	12.000,00







CONCÓN
avanzamos contigo
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

DECLARACION JURADA SIMPLE

Declaro bajo juramento de que no efectuaré el pago voluntario de mis cotizaciones previsionales, estando en pleno conocimiento de que las sumas adeudadas serán descontadas en la Operación Renta 2025, del Servicio de Impuestos Internos, todo ello conforme lo dispuesto en la Ley N° 20.894.

Nombre: Gabriela Ugalde

RUT:



Firma

Huella Digital

Fecha: 27 de agosto 2025