

## CERTIFICADO N° 83/2025

La secretaria Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Concón que subscribe, ante petición de Nicolás Valenzuela Catalán a cursar pago de servicios prestados certifica:

- De acuerdo con el DECRETO REGISTRADO N°390 que ratifica el contrato en calidad de Honorario a suma alzada a contar del 01 de enero 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025 Nicolás Valenzuela Catalán, RUT [REDACTED] los honorarios mensuales que ascienden a la suma de \$1.696.231 impuestos incluido, para prestar el servicio de GEÓGRAFO.
- Para efectos del pago, presenta boleta de honorarios N°19 por un monto de \$1.470.067 impuesto incluido, de fecha 01 de Julio de 2025
- Dado que la prestación de servicios se ha recibido a conformidad según el informe de gestión adjunto, corresponde dar curso a la cancelación de la boleta de honorarios, emitiéndose el presente certificado a fin de respaldar el decreto correspondiente.



LORETO HERRADA LANDA  
DIRECTORA SECPLAC

NOMBRE FUNCIONARIO  
NICOLÁS VALENZUELA, GEÓGRAFO.

**NICOLAS JAVIER VALENZUELA CATALAN****BOLETA DE HONORARIOS  
ELECTRONICA**

N ° 19

RUT: [REDACTED]  
GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.,  
**GEOGRAFO**  
[REDACTED]

**Fecha:** 01 de Julio de 2025**Señor(es):** I MUNICIPALIDAD DE CONCON  
**Domicilio:** SANTA LAURA N 567, CONCON, CON CON**Rut:** 73.568.600-3**Por atención profesional:**

SERVICIO DE GEOGRAFO, PARA SECPLAC. JUNIO 2025.	1.470.067
Total Honorarios: \$:	1.470.067
14.50 % Impo. Retenido:	213.160
Total:	1.256.907

Fecha / Hora Emisión: 30/06/2025 15:35



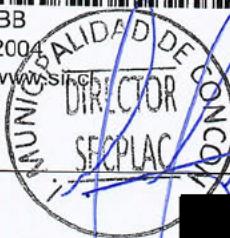
1994155100019A267CBB

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en [www.sic.cl](http://www.sic.cl)

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

Fecha / Hora Impresión: 30/06/2025 15:35



11202506301535



## INFORME MENSUAL JUNIO 2025

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

NOMBRE DEL FUNCIONARIO : Nicolás Valenzuela Catalán.

DEPARTAMENTO : SECPLAC

JEFE DIRECTO : LORETO HERRADA LANDA

### LABORES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JUNIO 2025

#### SEMANA 1:

Se comienza con la elaboración de una encuesta maqueta para el catastro mas exhaustivo para registrar el mobiliario publico en las zonas de espacio público. Estas abarcan en primera instancia la captura de bancas, luminarias, recreación, deporte, basureros, etc. Subdividiendo cada categoría en captura de la información tanto pertinente a la categoría en específico (modelo, materialidad) como también el estado general de estos (buen estado, mal estado, etc.)

Survey title not set

Catastro Equipamiento Areas Verdes

Fecha y Tiempo

jueves, 26 de junio de 2025

09:57

¿Cómo se llama la area?

▼ ¿Cuántos basureros identifica?  
Cantidad de basureros que se encuentran en el area

Selección los criterios de cada elemento identificado

¿Tipo de basurero?

▼

¿Estado del equipamiento?

▼

Observacion

Survey title not set

▼ ¿Cuántas bancas identifica?  
Cantidad de bancas que se encuentran en el área

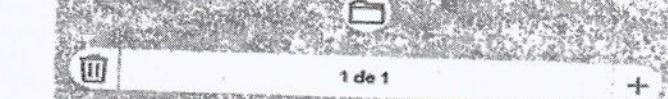
Selección los criterios de cada elemento identificado

¿Tipo de banca?

¿Estado del equipamiento?

Observación

Inserta imagen de la banca



1 de 1

+

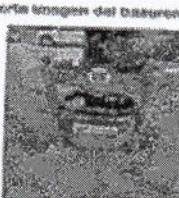
▼ ¿Cuántas luminarias identifica?  
Cantidad de luminarias que se encuentran en el área

✓

## SEMANA 2:

Se procedió a poner a prueba la encuesta realizada, siendo probada en la plaza de los cisnes, luego de finalizada la prueba esta se sometió a cambios solicitados.

Junio, 19:57 hrs  
Imagen tomada del dispositivo



Imagen\_Fotos\_Galería\_00000000000000000000000000000000

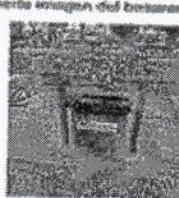
img\_bea\_20250603101110.jpg

▼ ¿Tipo de luminaria?  
Reactor Octagonal

¿Estado del equipamiento?  
Regular

Observación  
La integridad estructural se encuentra en buen estado, por otra parte, el movimiento que difiere tener un encuadre adecuado.

Inserta imagen del bocinero



img\_bea\_20250603101440.jpg

▼ ¿Tipo de bocinero?  
Reactor Octagonal

<https://www.surveymonkey.com/review/2777d1d2e1420f11a41223730303940161193f9020a02724a090000> 2/12

20/06/2025, 11:57 a.m.

**Bosque Pino Casuarina Equipoamiento Áreas verdes**

**Estado del equipamiento?**  
Deseado

**Observación:**  
La integridad estructural se encuentra en buen estado, por otra parte, esta se encuentra oxidada y vandalizada.

**Insera imagen de la banca:**

benca\_banc\_20250603161721.jpg

**¿Cuántas bancas identificó?**

Cantidad de bancas que se encuentran en el área:  
1

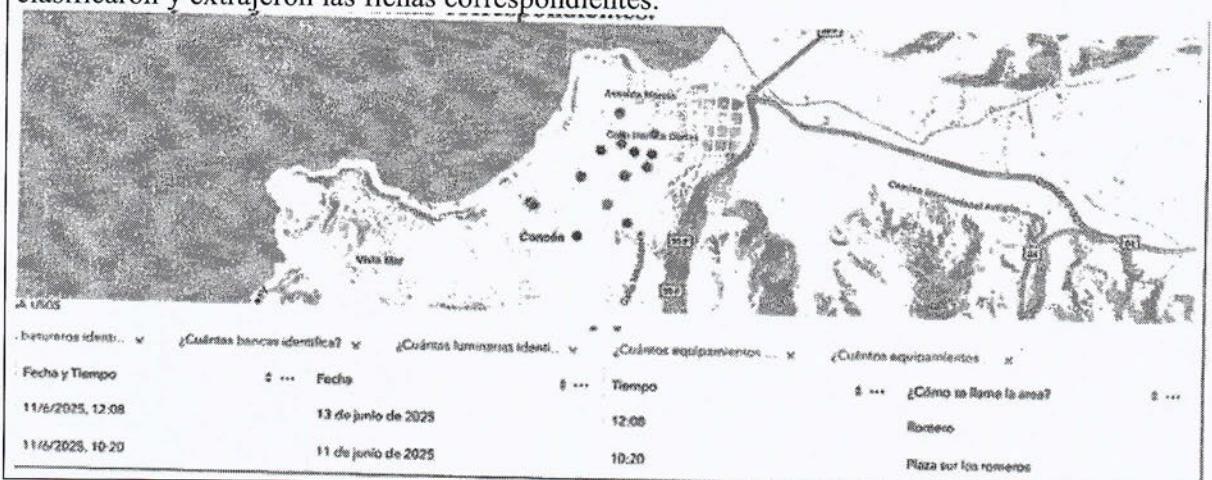
**Seleccione los artículos de cada elemento identificado:**

- **¿Tipo de luminaria?**  
Luminaria alumínio
- **Estado del equipamiento?**  
Regular
- **Funciona?**  
Sí funciona

### SEMANA 3:

Se procedió a hacer envío de archivos shapefile solicitados, estos corresponden a las áreas verdes catastradas de lomas de montemar.

Se realizaron cambios en la encuesta de catastro de mobiliario urbano, posteriormente, esta fue utilizada para catastrar el mobiliario perteneciente a la unidad vecinal de los romeros, luego se clasificaron y extrajeron las fichas correspondientes.



## Borrador N2 Catastro Equipamiento Areas verdes

### Ficha de catastro

→ ¿Cuántos basureros identifica?

¿A que materialidad corresponde?

- › Madera
- › Metal
- › Hormigon
- › Polimero

¿Estado del equipamiento?

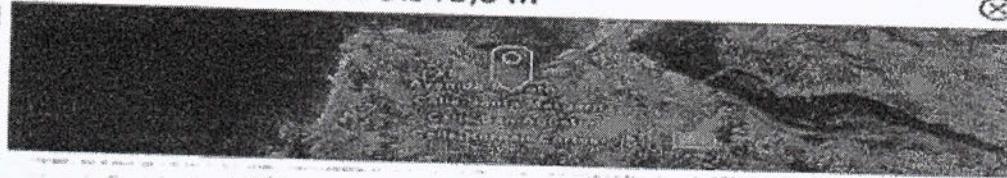
Observacion

Inserte imagen del basurero



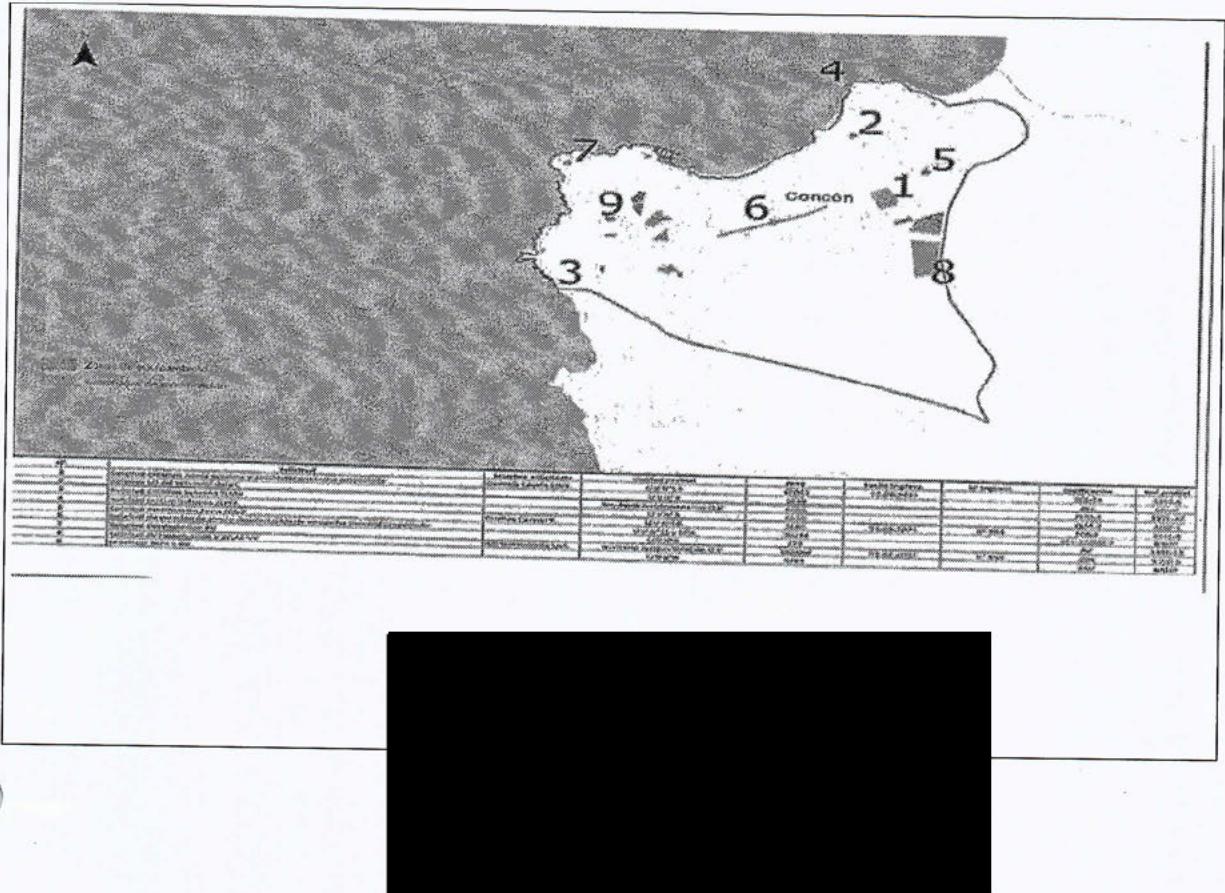
Localice el basurero

○ 32°55'S 71°31'W ± 5.515,0 m

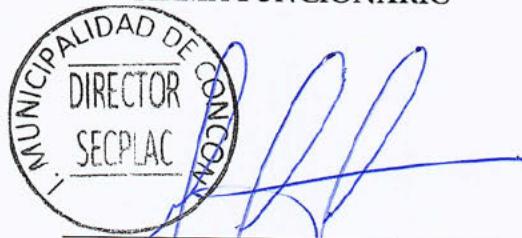


### SEMANA DEL 23 al 26 de JUNIO (Esta corresponde a lo realizado en los días trabajados en la SEMANA N°4 Del mes de JUNIO):

Se realizo un orden de las solicitudes de modificación al PRC, lo cual se genero al mismo tiempo una cartografía de estos, para poder representarlas espacialmente, en relación a las ZONAS ZEP y con su respectiva tabla de datos.



**FIRMA FUNCIONARIO**



**LORETO HERRADA LANDA  
DIRECTOR SECPLAC**

Concón, 01/07/2025