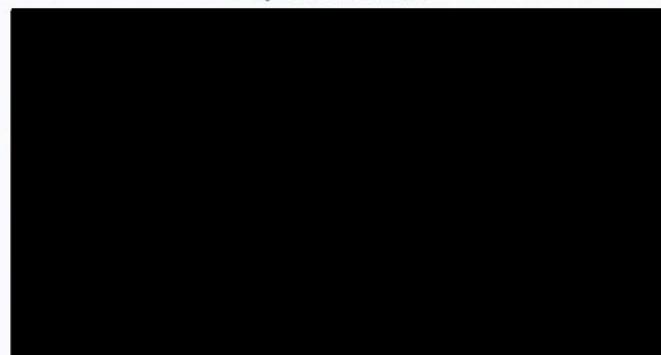


CERTIFICADO Nº149/2025

La Secretaría Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Concón que subscribe, ante petición del Sr. César Henríquez Catalán a de cursar pago de servicios prestados certifica:

- De acuerdo al Decreto Registrado N°1886 que ratifica el contrato en calidad de honorarios a contar del 01 de julio al 31 de diciembre de 2025 a Don César Henríquez Catalán, RUT [REDACTED] los honorarios mensuales que ascienden a la suma de \$1.988.304 impuestos incluido, para prestar el servicio de **Apoyo Profesional Ingeniero del Programa Apoyo Organizaciones Comunitarias.**
- Para efectos del pago, presenta boleta de honorarios N°436 por un monto de \$1.988.304 impuesto incluido, de fecha 01 de Diciembre 2025, **correspondiente al mes de “Noviembre de 2025”.**
- Dado que la prestación de servicios se ha recibido a conformidad según el informe de gestión adjunto, corresponde dar curso a la cancelación de la boleta de honorarios, emitiéndose el presente certificado a fin de respaldar el decreto correspondiente.



DIRECTORA SECPLAC

A handwritten blue ink signature, appearing to be "D. HENRÍQUEZ" written twice vertically.

CESAR ORLANDO HENRIQUEZ CATALAN

BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA

N ° 436

RUT: [REDACTED]

GIRO(S): SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULT, OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.,

INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
[REDACTED]

Fecha: 01 de Diciembre de 2025

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON
Domicilio: AV. SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600-3

Por atención profesional:

SERVICIO AL PROGRAMA DE APOYO ORGANIZACIONES COMUNITARIAS CORRESPONDIENTES AL MES DE NOV 2025	1.988.304
Total Honorarios: \$:	1.988.304
14.50 % Impo. Retenido:	288.304
Total:	1.700.000

Fecha / Hora Emisión: 28/11/2025 09:12



13.

Res.

Verifique

El contribuyente receptor de esta boleta debe

Fecha / Hora Impresión: 28/11/



INFORME MENSUAL NOVIEMBRE 2025

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

NOMBRE DEL FUNCIONARIO : CÉSAR HENRÍQUEZ CATALÁN

DEPARTAMENTO : SECPLAC

JEFE DIRECTO : LORETO HERRADA LANDA

LABORES REALIZADAS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

SEMANA 1

- PROYECTO CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL, CONCÓN. BIP N°40073754-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - Se depuran los antecedentes técnicos del proyecto junto a profesional Arquitecto Fernando Rojas con el objetivo de presentar la reevaluación en el Gobierno Regional de Valparaíso bajo los siguientes antecedentes:
 - Justificación técnica
 - Visación del projectista
 - Planos o detalles de la situación actual comparados con los planos o detalles de la situación esperada.
 - Presupuesto firmado por la Unidad Técnica y contratista.
 - Análisis de precios unitarios para obras extraordinarias
 - Estudio Preinversional
 - i. Evaluación Social

SEMANA 2

- PROYECTO CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL, CONCÓN. BIP N°40073754-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - En revisión del análisis técnico de las partidas de Obras Civiles, Equipos, Equipamientos y Consultorías por parte de Arquitecto.
 - En revisión del Estudio Preinversional y demás antecedentes conexos.
- PROYECTO MEJORAMIENTO PAVIMENTACIÓN AV. MAROTO PONIENTE, CONCÓN. BIP N°40073754-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - Se proporciona el Informe Favorable SERVIU para su ingreso a MDSF. Sin perjuicio de ello, se debe gestionar por SECPLAC, el pago de derechos en SERVIU para obtener la carpeta física (planos) timbrada y firma.

SEMANA 3

- PROYECTO CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL, CONCÓN. BIP N°40073754-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - En actualización del Estudio Preinversional, Evaluación Social y demás antecedentes conexos, según revisión del expediente técnico.
 - Se gestiona la reevaluación técnica del proyecto en el Gobierno Regional de Valparaíso.

Reevaluación Técnica: Proyecto de Construcción Centro Cultural, Concón. Código BIP N°30459960-0. Etapa de Ejecución.

Cesar Henriquez <cheneq@gmail.com>
para oficinadepartes@gobvalparaiso.cl, Juan Lorette, f.rojas.concon.don@gmail.com, secplac@concon.cl

Sres. Gobierno Regional de Valparaíso
Oficina de Partes
Presente

La Municipalidad de Concón, a través de la Secretaría Comunal de Planificación, adjunta ORD Alcaldía N°1652 dirigido a la DIPIR, solicitando la Reevaluación Técnica del Proyecto de Construcción Centro Cultural Concón Código BIP N°30459960-0. Etapa de Ejecución.

Según establece el Convenio Mandato, en su cláusula CUARTA "DE LAS OBLIGACIONES DE LA UNIDAD TÉCNICA", ÍTEM II, ante la necesidad de ejecutar obras extraordinarias o situaciones no previstas, que superen al 10% del valor de RS de MDSF se deberá reevaluar, adjuntando la siguiente documentación:

- Justificación técnica
- Visión del proyectista (No aplica)
- Planes o detalles de la situación actual comparados con los planes o detalles de la situación esperada.
- Presupuesto firmado por la Unidad Técnica y contratista
- Análisis de precios unitarios para obras extraordinarias
- ORD Alcalde - Reevaluación Técnica
- Convenio Mandato 2018
- Estudio Preinversarial
- Evaluación Social

SEMANA 4

- PROYECTO CONSTRUCCIÓN CENTRO CULTURAL, CONCÓN. BIP N°40073754-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - En actualización del Plan de Gestión Cultural proporcionado por la Dirección de Cultura.
- PROYECTO REPOSICIÓN CUARTEL SEXTA COMPAÑÍA BOMBEROS, CONCON. BIP N°30194922-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - Se gestiona la renovación de la Garantía Fiel Cumplimiento en el GOREV.

Renovación Fiel Cumplimiento de Contrato - Proyecto FNDR Reposición Cuartel Sexta Compañía de Bomberos, Concón". BIP N°30194922-0 ➤ Recibidos ✎ Concón ✎

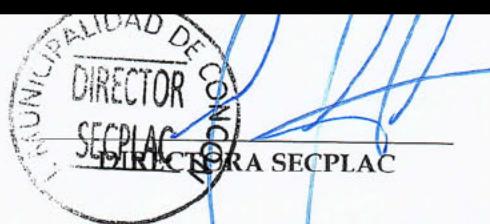
Cesar Henriquez <cheneq@gmail.com>
para oficinadeportes, Ana, Victor, Loreto, f.rojas.concon.don@gmail.com, secplac@concon.cl

mié, 26 nov, 10:03 a.m. (hace 2 días) ☆ ☺ ↵ :

Estimados Sres.
Gobierno Regional de Valparaíso
Presente

Junto con saludar, se remite a ustedes, Oficio conductor correspondiente a la renovación de la garantía del Consultor asociada al Proyecto "Reposición Cuartel S exta Compañía de Bomberos Concón, etapa Diseño". Código BIP N°30194922-0, junto con el Certificado de fianza y verificación de Documento WEB, en cumplimiento a lo solicitado por vencimiento de garantía, extendiéndose el plazo hasta el 31-07-2026.
Quedarnos atentos a vuestra recepción y conformidad.
Atte,

- PROYECTO MEJORAMIENTO PAVIMENTACIÓN CALLES LAS ENCINAS, LOS CASTAÑOS Y LOS GUINDOS, CONCÓN. BIP N°40069852-0
 - Preparación de los antecedentes generales del Proyecto según Metodología vigente de Vialidad Intermedia del Ministerio de Desarrollo Social y Familia.
 - Dada la modificación del proyecto se debe ajustar los presupuestos, Estudio Preinversarial y Evaluación Social.



Concón, Noviembre de 2025.