

## CERTIFICADO N° 129/ 25

La Secretaria Comunal de Planificación de la Ilustre Municipalidad de Concón que subscribe, ante petición de la Sra. María Gabriela Herrera Barros a cursar pago de servicios prestados certifica:

- De acuerdo al DECRETO REGISTRADO N° 375 que ratifica el contrato en calidad de honorarios a contar del 01 de Enero de 2025 al 31 de Diciembre de 2025 a María Gabriela Herrera Barros, RUT [REDACTED] los honorarios mensuales que ascienden a la suma de \$ 2.184.000 impuestos incluido, para prestar el servicio de Apoyo SECPLAC.
- Para efectos del pago, presenta boleta de honorarios N°186 por un monto de \$ 2.184.000 impuestos incluido, de fecha 01 de Noviembre 2025.
- Dado que la prestación de servicios se ha recibido a conformidad según el informe de gestión adjunto, corresponde dar curso a la cancelación de la boleta de honorarios, emitiéndose el presente certificado a fin de respaldar el decreto correspondiente.



DIRECTOR SECPLAC

[REDACTED]  
M. GABRIELA HERRERA BARROS  
PROFESIONAL APOYO TÉCNICO

Concón, 01 de Noviembre de 2025

MARIA GABRIELA HERRERA BARROS

BOLETA DE HONORARIOS  
ELECTRONICA

N ° 186

RUT: [REDACTED]

GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO  
DE PLANOS DE CO,  
ARQUITECTO

[REDACTED]

Fecha: 01 de Noviembre de 2025

Señor(es): I MUNICIPALIDAD DE CONCON  
Domicilio: SANTA LAURA 567, CON CON

Rut: 73.568.600- 3

Por atención profesional:

SERVICIOS PROFESIONALES APOYO TECNICO SECPLAC MES DE OCTUBRE 2025	2.184.000
Total Honorarios: \$:	2.184.000
14.5 % Impto. Retenido:	316.680
Total:	1.867.320

Fecha / Hora Emisión: 29/10/2025 08:33



1013536700186E703540

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

[REDACTED]

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

250833

Fecha / Hora Impresión: 29/10/2025 08:33







## INFORME MENSUAL OCTUBRE 2025

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

NOMBRE DEL FUNCIONARIO : M. GABRIELA HERRERA BARROS

DEPARTAMENTO : SECPLAC

DIRECTOR SECPLAC : LORETO HERRADA LANDA

### LABORES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2025

#### SEMANA 1 (Miércoles 01 de Octubre )

**Función:** Arquitecto a cargo de la regularización de la Comunidad “ La Higuera – Ojos de Agua”, “Nueva Milenio”, “El Cóndor” – Arquitecto Apoyo SECPLAC.

**Objetivo:** Regularización de asentamientos irregulares en sector rural para la obtención de Recepción Provisoria y Desarrollar iniciativas de saneamiento con fuente de financiamiento externo.

Coordinación con ITO Mirador El Prado para revisión de observaciones de Proyecto Construcción Mirador El Prado PMU IRAL1-B-2023-446 realizadas por Profesional Asesor Subdere.

#### SEMANA 2 (desde Lunes 06 al Viernes 10 de Octubre)

**Función:** Arquitecto a cargo de la regularización de la Comunidad “ La Higuera – Ojos de Agua”, “Nueva Milenio”, “El Cóndor” – Arquitecto Apoyo SECPLAC.

**Objetivo:** Regularización de asentamientos irregulares en sector rural para la obtención de Recepción Provisoria y Desarrollar iniciativas de saneamiento con fuente de financiamiento externo.

Avance en parcialización para presentación de comunidades La Higuera y Ojos de Agua. Envío a geógrafo SECPLAC de imágenes de proyectos realizados y ejecutados 2024-2025 (de mi responsabilidad), se adjunta para entrega planilla con información requerida de los proyectos a cargo de proyectos en que se colaboró y que el profesional a la fecha no está en dependencias SECPLAC.

Listado y fotos



María Gabriela Herrera Barros <gabriela.secplac.concon@gmail.com>  
para ejimenetbsecplac

@ 7 oct 2025, 3:56 p.m.

Edgar, de acuerdo a lo solicitado

Adjunto listado y fotos de los proyectos que yo vi, me falta fotos del Block 1 Villa Primavera y de Las Sirenas aún no parten las obras.

En el listado te coloque los de Marisol con las direcciones pero no hay fotos.

Atentamente,

**GABRIELA HERRERA B.**  
ARQUITECTA

**SECPLAC**

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
☎ 32 3816097 / 32 3816098  
📍 PERÚ 504, CONCÓN



[WWW.CONCON.CI](http://WWW.CONCON.CI)

2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail

Fotos Proyectos

Listado Proyecto...

Responder

Reenviar





### SEMANA 3 (desde Lunes 13 al Jueves 17 de Octubre)

**Función: Arquitecto apoyo técnico SECPLAC**

**Objetivo:** Desarrollo Anteproyecto Sede Bosques de Montemar.

En reunión general dpto. SECPLAC se recibe instrucción de desarrollar Anteproyecto Sede Bosques de Montemar.

Se realiza visita a terreno



Recopilación de antecedentes del predio:

Cesión de predio por parte de la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar, en beneficio de la Ilustre Municipalidad de Concón, con fecha 02.05.2000

REINSCRIPCION  
DONACION  
Folios 4592  
Año 2000

MUNICIPALIDAD  
DE CONCÓN

OS

1. MUNICIPALIDAD  
DE VIÑA DEL MAR

Repertorio 2554

FOLIO 32205



Yo, Eugenio Alberto Gaste González, Conservador de Concón, procedo a efectuar la siguiente inscripción: "Repertorio 4969 N° 4592.- Viña del Mar, dos de Mayo del año dos mil.- La MUNICIPALIDAD DE CONCÓN, Rut N° 73.568.600-3; representada por don Oscar Sumonte González, chileno, casado, radiodifusor, cédula nacional de identidad y Rut N° 6.687.918-6, en su carácter de Alcalde, ambos domiciliados en Santa Laura número 567, Concón; es dueña del Lote de equipamiento municipal de la manzana 16 del Loteo Bosques de Montemar, tercera etapa, denominado lote G, ubicado en la comuna de Viña del Mar, hoy comuna de Concón; individualizado en el plano agregado con el número 2550 en el Registro de Documentos del año 1993, cuyos deslindes son los siguientes: NORTE, con calle Las Fucias; SUR, con Avenida Blanca Estela; ORIENTE, con área verde; con una superficie aproximada de 3260 metros cuadrados.- Lo adquirió por donación gratuita que le hizo la I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR.- Así consta de la escritura de Donación otorgada ante el Notario de Viña del Mar, don Raúl Tavorari Vásquez, con fecha 8 de Marzo del año 2000.- El título anterior de dominio se encuentra inscrito a fojas 7220 número 7509



Avance en archivos para entrega de Rural comunidades Ojos de Agua y La Higuera.



**SEMANA 4 (desde Lunes 20 al Viernes 24 de Octubre)**

**Función: Arquitecto apoyo Técnico Secplac.**

**Objetivo: Desarrollo de proyecto**

Se deja solicitado Certificado de Informaciones Previas y Certificado de Número para rol 6009-2 correspondiente a predio para Sede Bosques de Montemar.



REPÚBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN  
SECPLAC

MEMO: 273/25

ANT : Lote de Equipamiento Municipal  
Bosques de Montemar

MAT : Solicita certificados de informaciones  
Previas y Certificado de Número Municipal.  
CONCÓN, 22 de Octubre 2025.-

A : SR. DIRECTOR DE OBRAS

DE : SRA. LORETO HERRADA LANDA  
DIRECTORA SECPLAC

Junto con saludarle cordialmente, solicito a usted emitir Certificado de Informaciones Previas y Certificado de Número Municipal para el siguiente lote:  
Según información del SII rol 6009-2 Lote de Equipamiento Municipal Mz16 LT. 1 del Loteo Bosques de Montemar, emplazado entre calles Blanca Estela, Las Fucias, Los Olivillos y LT.2



(Imagen referencial)

Sin otro particular se despide atentamente,

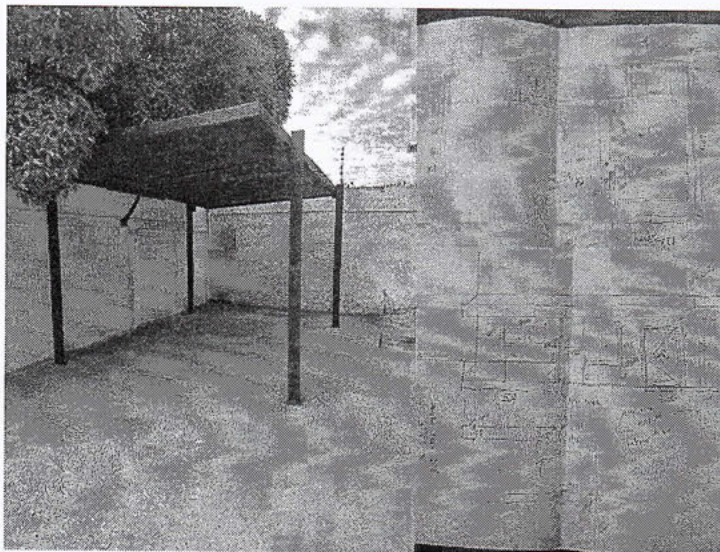
LORETO HERRADA  
DIRECTORA SECPLAC

LHL:ghh,  
Distribución:  
- DOM  
- Archivo SECPLAC

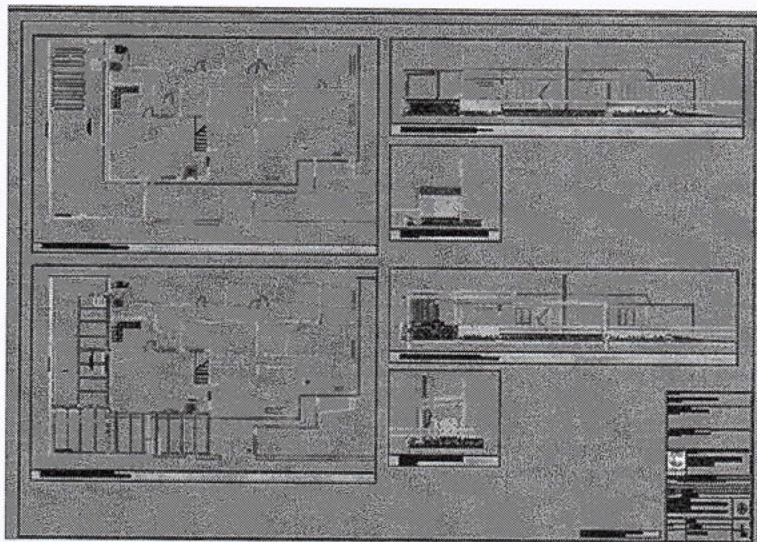
Encargo de Proyecto Techo exterior nuevas oficinas Dpto. de Tránsito.  
Levantamiento en terreno de situación existente







Desarrollo de Planimetría



**SEMANA 5 (Lunes 27 al Viernes 31 de Octubre) – FERIADO 31.10.2025**

**Función:** Arquitecto Apoyo Técnico SECPLAC

**Objetivo:** Proyecto Sede Bosques de Montemar / Proyecto Techo exterior nuevas oficinas de tránsito.

Recepción de Certificados de Línea N° 2819 de fecha 27.10.2025

Recepción de Certificado de Informaciones Previas N°2818 de fecha 27.10.2025

Recepción de Certificado de Informaciones Previas N°2820 de fecha 27.10.2025

Solicitud de Interferencias de redes a Esval y Gasvalpo.

Termino de desarrollo de proyecto, Elaboración de Presupuesto Proyecto techo exterior nuevas oficinas de tránsito.

FIRMA FUNCIONARIO



ROBERTO HERRADA LANDA  
SECPLAC

Concón, 01 de Noviembre de 2025