



ACTA
EVALUACIÓN PROPUESTA PÚBLICA
“SERVICIO DE LIMPIEZA INFRAESTRUCTURA URBANA”
ID 2594-13-LP26
***POR ORDEN DEL SR. ALCALDE**

En Concepción, a 28 de mayo del 2026, la Comisión de Evaluación integradas por los funcionarios que al final del presente documento suscriben, se constituyen para proceder a la evaluación del contenido de las ofertas ingresadas a través del portal www.mercadopublico.cl, en el proceso llamado a Propuesta Pública Contrato de Suministro, **“SERVICIO DE LIMPIEZA INFRAESTRUCTURA URBANA”**

1. Objetivo:

La Ilustre Municipalidad de Concepción, llama a licitación pública con el objetivo de realizar Contrato de Suministro para **“SERVICIO DE LIMPIEZA INFRAESTRUCTURA URBANA”**

2. Consideraciones Previas:

No Existen consultas a través del foro de la Licitación Pública ID 2594-13-LP26, en el portal de Mercado Publico.

Certificado de disponibilidad presupuestaria N° 225 de fecha 14 de abril del 2026 otorgado por la Jefe de Contabilidad y Presupuesto por la suma de \$ 16.900.000 mensuales, por un periodo de 5 meses, dando un total de \$ 84.500.000, imputados en el ítem 22 08 001.

No se realizó Visita a Terreno

Decreto Alcaldicio con Acuerdo de Concejo N°190 de fecha 20.05.2026 para suscribir Contrato.

3. Acto de Apertura:

En el acto de apertura de la Propuesta Pública se verifica la presentación de 4 Oferta:
Oferte N°1, CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALWES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1
Oferte N°2, SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LIMITADA, RUT N° 99.573120-7
Oferte N°3, CUMBRES SERVICIOS SPA, RUT N° 78.281.543-1
Oferte N°4, GRUPO VERDE S.P.A. RUT N° 76.524.964-3

4.1.- Antecedentes Administrativos:

OFERENTES	CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALWES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1	SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LIMITADA, RUT N° 99.573120-7	CUMBRES SERVICIOS SPA, RUT N° 78.281.543-1	GRUPO VERDE S.P.A. RUT N° 76.524.964-3
Formulario Anexo N°1: Identificación del Oferente (Se adjunta Formulario Anexo N°1 el que no deberá ser modificado en su contenido) En caso de unión Temporal de Proveedores este anexo deberá ser llenado por el apoderado o quien se designó en el instrumento público o privado que se presenta a postular.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documento que declare la Unión Temporal de Proveedores y nombre a un apoderado, si corresponde.	No aplica	Presenta	No aplica	No aplica
Copia de la Cédula de Identidad de los integrantes de la Unión Temporal de Proveedores y del apoderado, si corresponde.	No aplica	Presenta	No aplica	No aplica
Copia de la Cédula de Identidad del Representante Legal y Rut del Oferente (en el caso de personas jurídicas)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia de la Cédula de Identidad del Oferente (en el caso de persona natural).	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Formulario Anexo N°2 Una Declaración Jurada Simple en la que se expresa que el oferente acepta las presentes bases y que garantiza la veracidad y exactitud de sus declaraciones, autorizando a organismos oficiales para suministrar la información que, relacionada con la propuesta que presenta, la Municipalidad considere pertinente requerir (Se adjunta Formulario Anexo N°2 el que no deberá ser modificado en su contenido). La Unión Temporal de Proveedores, deberá presentar cada uno el formulario.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Formulario Anexo N° 3: Declaración Jurada Simple Relacionada a la Ley N° 18.575 y la Ley N°19.886. La Unión Temporal de Proveedores, deberá presentar cada uno el formulario (Se adjunta Formulario Anexo N°3 el que no deberá ser modificado en su contenido).	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Formulario Anexo N° 4 Declaración Jurada Simple de Socios (Formulario Anexo N°4, el que no deberá ser modificado en su contenido). En el caso de que el proponente constituya una Unión Temporal de Proveedores, cada uno de quienes la conforman deberá presentar su propia declaración en forma independiente. Los Oferentes personas naturales no requieren completar ni presentar el presente documento.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia de la Patente Municipal al día, que indique giro comercial acorde con la materia de la licitación. En caso de Unión Temporal de Proveedores a lo menos uno de sus integrantes deberá acompañar copia de la Patente Municipal en los términos antes referidos.	Presenta	Presenta	NO Presenta	Presenta
Programa de Integridad	Presenta	presenta	Presenta	Presenta

4.2.- Antecedentes Técnicos:

OFERENTES	CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1	SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LIMITADA, RUT N° 99.573120-7	CUMBRES SERVICIOS SPA, RUT N° 78.281.543-1	GRUPO VERDE S.P.A. RUT N° 76.524.964-3
Formulario Anexo N° 5: Anexo Resumen Experiencia del Oferente. Listado de experiencia en trabajos realizados, relacionados con servicio de Arriendo de Fotocopiadoras. El oferente deberá llenar el formulario Anexo N° 5, los documentos deben venir con el nombre y firma Representante Legal y además debe acreditar este listado con Ordenes de Compras en estado de "RECEPCION CONFORME" de no presentarlo queda fuera de bases.	Presenta 5 documentos que acreditan experiencia en servicios de similares características SIN RECEPCION CONFORME	Presenta 3 documentos que acreditan experiencia en servicios de similares características Y 2 RECEPCION CONFORME	Presenta 6 documentos que acreditan experiencia en servicios de similares características Y 5 con RECEPCION CONFORME	Presenta 3 documentos que acreditan experiencia en servicios de similares características SIN RECEPCION CONFORME
Formulario Anexo N° 6: Indica detalle completo, de lo que incluye la oferta Técnica presentada (Se adjunta Formulario Anexo N°6 el que no deberá ser modificado en su contenido) de no presentarlo queda fuera de bases.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Adjuntar OFERTA TECNICA	Cumple	No Cumple	Presenta pero no Cumple con lo solicitado	Presenta pero no cumple con lo solicitado

4.3.- Antecedentes Económicos:

Los oferentes, presentan ofertas económicas por los siguientes montos:

OFERENTES	CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1	SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LIMITADA, RUT N° 99.573120-7	CUMBRES SERVICIOS SPA, RUT N° 78.281.543-1	GRUPO VERDE S.P.A. RUT N° 76.524.964-3
Formulario Anexo N° 7: Oferta Económica. (Se adjunta formulario). El oferente deberá considerar en su oferta, todos los gastos directos e indirectos que irrogue el cumplimiento del contrato, de acuerdo a los Especificaciones Técnicas, Bases administrativas y demás antecedentes que forman parte de la propuesta.	Costo mensual \$ 16.875.740 IVA INCLUIDO	Costo mensual \$ 15.100.000 IVA INCLUIDO	Costo mensual \$ 12.495.000 IVA INCLUIDO	Costo mensual \$ 15.470.000 IVA INCLUIDO

Observaciones:

Oferente N°1, CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1, la oferta presentada adjunta la totalidad de la documentación como se solicita en el artículo 12 de las Bases Administrativas, Acredita experiencia con 5 documentos, pero SIN RECEPCION CONFORME, cumple con el total de las Especificaciones Técnicas, y su oferta económica está dentro del presupuesto establecido.

Oferente N°2, SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LIMITADA, RUT N° 99.573120-7 la oferta presentada adjunta la totalidad de la documentación como se solicita en el artículo 12 de las Bases Administrativas, Acredita experiencia con 3 documentos, y solo 2 RECEPCIONADOS CONFORME, NO cumple con el total de las Especificaciones Técnicas (no adjunta Ficha Técnica del servicio ofertado) y su oferta económica está dentro del presupuesto establecido. QUEDA FUERA DE BASES

Oferente N°3, CUMBRES SERVICIOS SPA, RUT N° 78.281.543-1, la oferta presentada NO adjunta la totalidad de la documentación como se solicita en el artículo 12 de las Bases Administrativas (NO PRESENTA COPIA PATENTE COMERCIAL) por lo que obtiene 1 Punto en Cumplimiento de requisitos Formales, Acredita experiencia con 6 documentos, y 5 con RECEPCIONADOS CONFORME, NO cumple con el total de las Especificaciones Técnicas (en esta propuesta técnica pegaron los mismo que fue mencionado en las bases técnicas

del ORD 158, numeral 3 MEDIOS MECANIZADOS Y MANUALES, mas no ofertaron productos para lograr evaluar la oferta, por lo que no se puede evaluar si cumple con los solicitado: años de móviles, maquinarias, herramientas de aseo y ficha técnica de productos químicos, además se indica que se trabajará 40 horas semanales de lunes a viernes siendo que la propuesta se solicita ajustarse a las ley de 40 horas y en la actualidad todos los servicios externos están ajustados a 42 horas), su oferta económica está dentro del presupuesto establecido. QUEDA FUERA DE BASES

Oferente N°4, GRUPO VERDE S.P.A. RUT N° 76.524.964-3, la oferta presentada adjunta la totalidad de la documentación como se solicita en el artículo 12 de las Bases Administrativas, Acredita experiencia con 3 documentos, pero ninguna con RECEPCIONADOS CONFORME, NO cumple con el total de las Especificaciones Técnicas (esta propuesta oferta 3 móviles: 1er móvil es un camión tolva que no cumple con los solicitado en las bases debido que no cuenta con doble cabina. 2do móvil camión, no cumple con el año mínimo solicitado en la base, oferta móvil año 2018, las bases indican en el punto 3.1.4 se solicita año no inferior al 2022. 3er móvil, camioneta oferta móvil año 2018, las bases indican en el punto 3.1.4 se solicita año no inferior al 2022, además no cumple con la capacidad de carga, ya que oferta una capacidad de 900 kl y se solicita en las bases punto 3.1.1 capacidad de carga no inferior a 2000 kl. En resumen, la oferta es confusa ya que oferta 3 móviles, pero ninguno por si solo cumple con lo requerido en las bases técnicas, por otra lado la oferta no incluye ficha técnica de productos químicos, ni certificados en ISP u entidad competente solicitado en el punto 3.3.), y su oferta económica está dentro del presupuesto establecido. QUEDA FUERA DE BASES

5.- Evaluación de la oferta:

Se evalúan las ofertas que cumplan con los antecedentes Administrativos, Técnicos y Económicos solicitados en Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas del presente proceso Licitatorio, según los criterios establecidos:

OFERENTES	OFERTA ECONOMICA 50%	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES 5%	PROGRAMA DE INTEGRIDAD O COMPLIANCE 5%	TOTAL
CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALWES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1	50% \$16.875.740 VALOR MENSUAL CON IVA INCLUIDO	0 % 0 documentos RECEPCION CONFORME	5%	5%	60.00

6.- Conclusiones:

La presente comisión evaluadora informa que en consideración a los resultados obtenidos en la Propuesta Pública denominada Contrato de Suministro “SERVICIO DE LIMPIEZA INFRAESTRUCTURA URBANA” ID 2594-13-LP26, luego de aplicar lo señalado en los documentos de la licitación publicados en el portal www.mercadopublico.cl, es de opinión de esta Comisión, recomendar al Sr. Alcalde, adjudicar esta licitación, al Oferente CLES SPA SERVICIOS INDUSTRIALWES DE ASEO INTEGRAL, RUT N° 76.213.049-1, por un monto mensual de \$ 16.875.740 IVA INCLUIDO por 5 meses , danto un total de \$ 84.378.700 IVA INCUIDO, de acuerdo a Especificaciones Técnicas que son parte integrante de esta Licitación.



DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



DIRECTORA DIMAO



ENCARGADA DE ADQUISICIONES

LICITACIÓN INFRAESTRUCTURA URBANO ANALISIS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Desde bponce <bponce@concon.cl>

Fecha Mié 27/05/2026 16:55

Para adquisiciones <adquisiciones@concon.cl>

CC Nataly <ngutierrez@concon.cl>

Estimada

Envío análisis de evaluación propuesta Pública Servicio de Limpieza de Infraestructura Urbana ID 2594-13-LP26:

1. CLES SPA RUT :76.213.049-1 Cumple con todos lo solicitado en las especificaciones técnicas, identificando ficha técnica de maquinarias químicos de limpieza y herramientas de aseo además incluye certificados en ISP u entidad competente solicitado en el punto 3.3.
2. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LTDA RUT 99.573.120-7, no incluye oferta especificaciones técnicas. (sin oferta)
3. CUMBRES SERVICIO SPA RUT 78.281.543-1, en esta propuesta técnica pegaron los mismo que fue mencionado en las bases técnicas del ORD 158 numeral 3 MEDIOS MECANIZADOS Y MANUALES, mas no ofertaron productos para lograr evaluar la oferta, por lo que no podemos evaluar si cumple con los solicitado ya que debemos revisar años de móviles, maquinarias, herramientas de aseo y ficha técnica de productos químicos, además se indica que se trabajará 40 horas semanales de lunes a viernes siendo que la propuesta se solicita ajustarse a las ley de 40 horas y en la actualidad todos los servicios externos están ajustados a 42 horas por lo que queda fuera de bases.
4. GRUPO VERDE SPA RUT 76.524.964-3, esta propuesta oferta 3 móviles:
1er móvil es un camión tolva que no cumple con los solicitado en las bases debido que no cuenta con doble cabina.
2do móvil camión, no cumple con el año mínimo solicitado en la base, oferta móvil año 2018, las bases indican en el punto 3.1.4 se solicita año no inferior al 2022.
3er móvil, camioneta oferta móvil año 2018, las bases indican en el punto 3.1.4 se solicita año no inferior al 2022, además no cumple con la capacidad de carga, ya que oferta una capacidad de 900kl y se solicita en las bases punto 3.1.1 capacidad de carga no inferior a 2000kl
En resumen, la oferta es confusa ya que oferta 3 móviles, pero ninguno por si solo cumple con lo requerido en las bases técnicas en totalidad, por otra lado la oferta no incluye ficha técnica de productos químicos, ni certificados en ISP u entidad competente solicitado en el punto 3.3.

En síntesis, al revisar las 4 propuestas, la dirección de medio ambiente aseo ornato y áreas verdes, sugiere según las especificaciones técnicas a CLES SPA RUT :76.213.049-1, ya que es el único que cumple con los solicitado en la bases técnicas.

Bárbara Belén Ponce Gutiérrez

Dirección de Medioambiente,
Aseo, Ornato y Áreas Verdes

