

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 24
MIÉRCOLES 19 DE AGOSTO DE 2015
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
- 4.
5. COMISIONES
6. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo N° 24 del miércoles 19 de agosto de 2015, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susanne Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Bruno Garay, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo, Secretario Municipal Patricio Anders Torres.
- **APROBACIÓN ACTA EXTRAORDINARIA N° 14** miércoles 06 de mayo del 2015, si no hay observación la llevamos a votación, por la aprobación en votación, **ACUERDO N° 431, unánime**
- **INFORME ALCALDE** tenemos algunas actividades del mes de aniversario, por eso que vamos a terminar antes la reunión, la visita al monolito a las 11.00,
- mañana jueves a las 23.30 la Romería de la Batalla de Concón,
- viernes a las 11.00 horas encuentro intercomunal de bandas escolares en el estadio municipal,
- el mismo viernes a la media noche esta el acto tradicional que hacen los bomberos en el frontis de la compañía, a partir de las 10,00 de la noche,
- sábado el desfile a las 11.00 de la mañana,
- en la tarde del sábado el cantar del adulto mayor
- y el mismo día sábado a las 20,00 horas la sesión solemne de la compañía de bomberos,
- el domingo a partir de las 13.00 horas la 3° versión del carretón abajo, en Magallanes

- Se había propuesto, debido a que el día viernes no podíamos hacer la reunión del plan regulador y la habíamos convocado para el día jueves, hay dos o tres Concejales que se excusaron para el día jueves y la idea era cambiar la fecha, porque como ya no nos queda mucho la idea es darle un corte definitivo y que hoy día también estamos con esto a partir de las 3.00 de la tarde, la idea es que estén todos y habría que sacar la reunión de mañana y la programaríamos

SECRETARIO MUNICIPAL

- Lo que envié fue las tablas que citaban para hoy día y mañana a las 3.00 de la tarde y lo que está diciendo el Alcalde es que se suspende la de mañana a las 3 y solo se hace la de hoy día
- **PRONUNCIAMIENTO SÉPTIMA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL AÑO 2015 DE ACUERDO AL Ord. N° 22** es en base para poder entregar la subvención de bomberos, \$ 11.000.000, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 432 unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO MODIFICACIÓN REGLAMENTO DE SUBVENCIONES PARA DEPORTISTAS Y JUNTA DE VECINOS**, aquí conversamos con la comisión donde participa un representante del Concejo que es el Concejales Alberto Fernández ante las dificultades que había con relación a votaciones, vamos a sacarlo de pronunciamiento porque la Sra. María Liliana es la que tenía todo esto, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 433, unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO SOBRE PRIORIZACIÓN DE PROYECTOS PLAN DE OBRAS AÑO 2015**

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Ayer se reunió la comisión de SECPLAC y referente a este punto en particular se nos explicó que se había hecho un análisis del plan de obras que se había priorizado a principios de año y que había una propuesta de modificarlo en relación a retirar algunos proyectos que a la fecha y proyectándonos de aquí a diciembre no van hacer posible de poder ejecutar y poder dar una nueva priorización e incorpora nuevos proyectos que pudiesen ayudarnos a una buena ejecución presupuestaria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Antes de presentar esta nueva propuesta

DIRECTOR SECPLAC

- Aquí tenemos presentado el plan de obras de inversión municipal año 2015 , este es el vigente ,nosotros hicimos un análisis de cada uno de ellos y los vamos a nombrar
 - o **Programa de generación de empleo** está en ejecución y priorizando en su oportunidad , por lo tanto no tiene inconvenientes
 - o **Presupuesto participación FONDEVE año 2015** que también esta priorizando dentro del plan inicial
 - o **Proyecto participativo seguridad ciudadana** también priorizados
 - o **Proyecto participativo deporte 2015** que se cambio a subvención

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Porque el FONDEVE con \$ 38.000.000 si era de \$ 30.000.000

DIRECTOR SECPLAC

- Dice \$ 36.000.000
 - o **PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2015 QUE SE** fue a las cámaras de tele vigilancia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, este no se priorizo

DIRECTOR DE SECPLAC

- Luego aparecen los proyectos

- **Mejoramiento de camino Independencia sur** el cual no cuenta con diseño, porque no es posible ejecutar durante este periodo 2015

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que si hay que priorizar, que no es que lo estemos dejando afuera si no que priorizando el diseño y como los diseños no van en el plan de obras

DIRECTOR SECPLAC

- Por ende no corresponde en esta instancia colocarlo en el plan de obras
 - **Instalación de luminarias futa F 528 Fuere Aguayo** aparece con un monto de \$ 45.000.000 el cual estamos proponiendo saber priorizado por \$ 16.000.000 puesto que se tiene le presupuesto definitivo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Se** tendría dentro del listado pero con un presupuesto menor , se rebajan porque esta con un presupuesto mas concreto

DIRECTOR SECPLAC

- **Proyecto de bacheo calles urbanas** que aparece por un monto de \$ 60.000.000 , este proyecto esta priorizado pero por un monto de \$ 17.798.000

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Este proyecto quedó en el último de la priorización y quedó con el saldo de plata que priorizamos lo que estamos haciendo ahora, es aumentar para hacerlo completo

DIRECTOR SECPLAC

- Sumando estos \$ 17.000.000.00 mas el saldo que teníamos del año anterior tenemos un monto de \$ 120.000.000 y eso es lo que vamos a licitar y a ejecutar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Si bien es cierto de un comienzo se tenía claridad donde se tenía que ejecutar estas obras pasado el temporal ha quedado de manifiesto una cantidad de bacheo y bacheos impresionante de la comuna y con este presupuesto de \$ 120.000.000 vamos a alcanzar a cubrir la gran mayoría de las vías con este presupuesto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que tenemos priorizados ya están aprobados con el serviu lo que son de asfalto y los de cemento, que fue lo que demoró y conseguimos que el servicio nos entregara un documento que permitiría que las inspecciones la pudiera hacer la municipalidad y no el serviu y eso permite que el contratista pueda hacer mas obras y no colocar en el presupuesto el monto que coloca el serviu para la inspección y eso salió y nos dio la oportunidad de tener mayor inversión, ahora los nuevos no están considerados en la propuesta

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Los de después del temporal no estarían incluidos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A lo mejor algunos de ellos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo se que tenemos un tema súper estricto de presupuesto para esto pero le quiero dejar de manifiesto que en el congreso nacional de municipalidades había una empresa que vendió la chipiadora en su momento al municipio de Concón y que hoy día tiene una maquina que es para varias cosas, es multifuncional y dentro de las funciones que cumple es el tema del bacheo , yo le pediría a don Marco que le echara un vistazo y viéramos la forma y la verdad que con ciento veinte o ciento ochenta millones vamos a poder cubrir la cantidad de baches de la comuna en las avenidas troncales como la avenida Concón Reñaca, calle 7 , avenida San Agustín y avenida Maroto , la salida de la rotonda , cualquier presupuesto se nos va a quedar pequeña contratando cada vez empresas que venga hacer el bacheo , ojala podamos ver la forma de tener un estamento propio donde podamos ir tapando cada vez que se haga un hoyo y presupuestariamente es bastante más bajo, porque sería maquinaria del municipio, personal del municipio y poder solucionar un tema que realmente nos aflige mucho

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- me da la impresión que en algún momento se hizo esa evaluación y la dificultad siempre son los choferes que tenga la responsabilidad administrativa

DIRECTOR DE SECPLAC

- Efectivamente hay algunas propuesta y conozco algunas maquinarias que dan ese beneficio, pero este proyecto se enfoca a los baches profundos y esa maquinaria se utiliza para baches superficiales, porque hay que hacer toda una limpieza previa para poder ejecutar pero es una opción valida y que hay que estudiar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo estuve conversando con ellos y la verdad es que la maquina cumple como 7 funciones distintas y se podría usar con el camión que tiene la chipiador y seria un costo bastante menor, sería importante poder traerla y

que tenga una maquina con mas funcionalidad y mas que pensar en los hoyos pensar en otras cosas de la comuna.

DIRECTOR SECPLAC

- Si puede estudiar y después postular el proyecto , el tema que vimos con don Oscar es el tema de la conducción, el tema de quien se hace responsable de la parte operativa

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Esta es la segunda vez que estamos en el Concejo planteando lo mismo , yo creo que se debe sentar a conversar una de la comisiones para que esto se lleve a la realidad porque estamos gastando mucho dinero y viene un temporal y se va todo abajo, teniendo un instrumento como dice Marcial que lo vimos en Santiago yo creo que ahorraríamos dineros que nos servirían para otras cosas también, así que esto había que plantearlo y verlo para resolverlo

DIRECTOR SECPLAC

- **Reposición carpeta asfáltica multicancha 1 y 2 de Villa Primavera** , este está en ejecución por FRIL
- **Instalación cierre perimetral de Villa Primavera** también está en ejecución
- **Mejoramiento estadio Vista al Mar** y es un proyecto que está considerado para el próximo periodo dado que el diseño tampoco está ejecutado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos avanzar primero con el diseño para ver si lo podemos colocar en el presupuesto del próximo año

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Nosotros tuvimos la oportunidad con el Concejal Marcial Ortiz de asistir a una reunión con el cual a nosotros como comuna nos correspondería dos

canchas empastadas y que sería el estadio antiguo y se estaba mirando para el 2017 Vista al Mar para que usted sepa que estamos en gestión para el 2016 y 2017

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa información a mi no me ha llegado

DIRECTOR SECPLAC

- **PAVIMENTO PASAJES SAN PATRICIO** este proyecto está con ejecución de diseño , está en proceso pero no va alcanzar a ser terminado de aquí a fin de año ,por lo tanto también sería para el año 2016
- **Mejoramiento multicancha Las Gaviotas** no tiene diseño y se tiene para postular a otra fuente de financiamiento

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Esa es la que está en la avenida Central y que habría que hacer el cierre perimetral

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tenía mejoramiento de seguridad

DIRECTOR SECPLAC

- Tenía instalación de postes con luminarias y tenemos que intervenir con el SEC y ese tema de proyectos se demora mucho

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero el tema del cierre perimetral es una cosa simple porque al cancha esta a orilla de la calle, está a dos o tres metros de la calle

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero no está descartada

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Siempre ha sido de mucha preocupación cuando los niños están jugando que se les va la pelota a la calle

DIRECTOR SECPLAC

- **Construcción cancha de tenis n° 2 complejo deportivo municipal** este proyecto cuenta con su diseño pero lo vamos a postular para el próximo año

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Porque estamos en el proceso de ejecución de la 1° cancha, la idea es que este año uno y para el otro año la otra, así que la sacamos de la priorización

DIRECTOR SECPLAC

- **Mejoramiento Mirado Pedro de Valdivia** este proyecto está en vías de confeccionar su diseño así que correspondería traspasarlo como obra para el 2016

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ahí tendría que tener la autorización de la Armada y todo eso y es un proceso que no vamos a alcanzar a terminar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Las canchas de tenis que se iban a construir en el complejo deportivo eran con fondos regionales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La uno, pero la dos no

DIRECTOR SECPLAC

- **Reposición de pavimento asfálticos de los pasajes 1, 2 y 3 de Población Los Troncos** , este proyecto está en diseño y como la obra aun no va a estar aprobada por el SERVIU se traspasó la obra para el 2016

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La dejamos en el plan de obras pero con el diseño aprobado

DIRECTOR SECPLAC

- **Cierre perimetral liceo politécnico** este proyecto pretende ser financiado con la vía PIV

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **lo** que hacemos es sacarlo de la priorización nuestra para que sea la propia vía PIV que lo financie

DIRECTOR SECPLAC

- **Reposición de refugios y paraderos de la locomoción colectiva** área urbana. esta iniciativa tiene presupuestado \$ 90.000.000 está dentro de la priorización que queremos proponer pero queremos hacer durante este año solamente 10 refugios, los cuales son evaluados en \$ 30.000.000 y el saldo poder ejecutarlo durante el 2016 , en la propuesta del oficio aparece dentro de la priorización

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Se ha visto algún modelo, porque habíamos visto generar un modelo estándar para toda la comuna y ya se habían puestos algunos que no era el modelo estándar, sino que eran el modelo de toda la región

DIRECTOR SECPLAC

- Esta el modelo revisado por la dirección de obras

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- ¿De que constructibilidad es? , es de piedra o fierro

DIRECTOR SECPLAC

- De fierro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Le podemos pedir después a la dirección de obras que haga la presentación

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Tengo una consulta la empresa que teníamos, que era Doble Vía ¿se podían llevar los paraderos?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo entendido que queda de patrimonio municipal

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Hay algún documento o alguna cosa

SECRETARIO MUNICIPAL

- Lo dice el contrato

DIRECTOR SECPLAC

- **Reemplazo señálicas área urbana**, este proyecto sale aquí por \$ 30.000.000 pero proponemos subirlo a \$ 40.000.000 puesto que queremos considerar la señálicas en el sector rural, este también está dentro de la propuesta de priorización

- **Instalación de señáleticas y basureros en el sector rural Independencia** , este proyecto aparece por \$ 40.000.000 en consideración que la señáleticas va a estar considerada dentro del otro proyecto va a quedar solamente como una propuesta de instalación de basureros en el sector rural , pero por \$ 30.000.000, también está dentro de la priorización
- **Proyecto de adquisición de mobiliario urbano en diferentes plazas**, este proyecto no lo vamos a priorizar en estas instancia, ya que tenemos proyecto aprobado técnicamente en el gobierno regional pero aun sin financiamiento vía circular 33 y estamos a la espera de eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y ese proyecto es de \$ 123.000.000

DIRECTOR SECPLAC

- **Pantallas led informativas comunal**, sector plaza Patricio Lynch , este tampoco va hacer priorizado durante esta etapa

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El de las pantallas led yo propongo sacarlas definitivamente porque hay otras formas que el municipio no gaste esa cantidad de plata

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por eso decidimos sacarlo

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Peri no priorizarlo para el 2016 sino que ver otra forma jurídica, a través de un privado

DIRECTOR SECPLAC

- **Proyecto construcción muros de contención en varios sectores** por \$ 35.000.000 este proyecto va a salir más de lo que está presupuestado, pero no va a ser priorizado en este periodo porque aun está en aprobación de servicio este proyecto, pero va a salir por más y para el próximo año vamos a plantear o buscar financiamiento por otras fuentes
- **Mejoramiento plaza la Paz Los Romeros**, este proyecto fue ejecutado con FONDEVE por lo tanto no corresponde
- Eso respecto al plan de obras del 2015

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Mejoramiento patio sala cuna Oro Negro, el nuevo jardín infantil en la escuela Oro Negro no consideraba el proyecto, tiene el techo pero el piso es de tierra y nosotros vimos la instancia de mejorar eso y no hubo caso que por el ministerio se aumentaran los recursos para el patio así que estamos proponiendo hacerlo con fondos municipales y el monto es de \$ 35.000.000

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Yo me he encontrado con varios ex alumnos y me dicen que inauguraron el jardín

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, se está esperando la noticia del ministerio porque están viendo la posibilidad de que venga la Presidenta, por lo mismo queremos que esté el patio antes de inaugurar
 - **Mejoramiento borde costero,**

DIRECTOR SECPLAC

- Lo que se está solicitando en esta oportunidad son los \$ 15.000.000 que faltarían ya que este proyecto, ya tenía un proyecto asignado de \$ 40.513.000 y ese monto estaba dentro del plan del año pasado y quedaría un monto total de \$ 55.513.000 en el sector de estacionamiento de Playa Amarilla

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Entonces vamos a tener una modificación presupuestaria posterior a esto

DIRECTOR SECPLAC

- Si
 - o **extensión de matriz de agua potable calle Las Melias** que fue un compromiso que tiene el Concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- y ahora le colocamos los recursos

DIRECTOR SECPLAC

- Luego aparecen los otros proyectos que ya conversamos anteriormente, los cuales estamos colocando ahora su priorización
 - o En el numero 4 aparece la instalación de las luminarias de Fuerte Aguayo
 - o La instalación de basureros en el sector rural en Independencia y otros sectores por \$30.000.000
 - o 2° etapa de cambio de señalética ariá urbana por \$ 40.000.000
- Nosotros tenemos para priorizar un monto disponible de \$ 116.250.000

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que procede es que prioricemos y si van llegando más recursos se van ingresando al proyecto que queda priorizado
 - o Mejoramiento sala cuna escuela Oro Negro \$ 35.000.000 Por la aprobación en votación **ACUERDO N° 434**
 - o Extensión de matriz de agua potable calle las Melias \$ 11.200.000, por la Aprobación en votación **ACUERDO N 435**
 - o Instalación Luminarias Sector Fuerte Aguayo \$ 16.000.000 por la aprobación en votación **ACUERDO N° 436**
 - o Reposición de refugios peatonales \$ **30.000.000** por la aprobación en votación **ACUERDO N° 437**

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Respecto a los refugios peatonales quisiera saber cuál es la política que se va a seguir porque si bien hace dos años atrás se caducó el contrato con la empresa Doble Vía en la cual era instalar los paraderos y las pantallas led cosa que el municipio no tenía costo alguno , pero por otros motivos que aun vemos que no se termina la avenida Concón Reñaca ellos no pudieron dar cumplimiento a su contrato y nos quedamos sin la empresa que daba mantención de los paraderos y nos daba el servicio de las pantallas led, hoy día vemos que vamos a invertir \$ 30.000.000 en paraderos e inclusive había un proyecto de instalar con fondos municipales de \$ 40.000.000 para pantallas led y quisiera saber que creo que la idea es buena , pero que no produzca costos al municipio sino que se pudiera mantener un contrato concesionado con una empresa que en definitiva pudiera mantener e instalar los futuros paraderos y también las pantallas led, con el fin de que no produzca gasto algún y que no sea un costo para este municipio y en ese aspecto hay que hacer un mayor análisis y estoy clara que no necesitamos 10 paraderos, sino que 20 y mas paraderos necesitamos en la comuna porque hemos crecidos bastante, hay que instalar nuevos lugares estos refugios peatonales principalmente en la zona rural donde no hay paraderos y tenemos la problemática que los microbuses no paran porque no están los paraderos y tenemos problemas de iluminación y por lo tanto se produce la inseguridad por parte de los choferes y los pasajeros, por lo tanto tenemos dos problemas ahí, quisiera saber el lugar en donde se van a instalar estos 10 refugios peatonales pero principalmente quiero saber cuál es la política y el plan de acción con respecto a la futura publicidad de las pantallas led y de los paraderos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo lo acabo de decir que sacamos ese proyecto, porque es necesario buscar otra alternativa, cuando lo bajamos de la priorización, si que no es necesario volver a repetirlo

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- solo retomar la discusión de porque se caduca el contrato ,la caducación del contrato se hizo por el no cumplimiento de contrato establecido por todas las direcciones del municipio que tenían que ver con dicha concesión y que claramente no tenía ningún beneficio para la comuna porque no estaban cumpliendo con la mantención, ni la reposición, ni la iluminación que está contenida en dicho contrato , aquí todos participamos en la reunión con la empresa donde se asociaba el paradero a la publicidad, que quedaba claro que nadie ganaba porque para ellos no era rentable y dado que no era rentable la comuna no tenia los paraderos en las condiciones que se requería , yo creo que dejar en la mesa dando vote la situación que a lo mejor tenía una situación de que el servicio lo estaba cumpliendo pero eso no es así, quedó establecido y de hecho nos llevaron a tribunales y le ganamos el juicio, porque claramente el cumplimiento de lo que ellos habían comprometido no se estaba haciendo

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Yo no estaba hablando del incumplimiento de contrato ni la problemática que se suscito con la empresa sino que solamente consulte cual va hacer la política y lo que busco es que no se haga el gasto de las arcas municipales, sino que ojala sea concesionado y el gasto sea efectuado por una empresa la cual efectivamente ellos que buscan es generar publicidad y entregar un servicio a la comuna

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta grabado que usted menciono la empresa que tenia la concesión

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Yo no niego lo que dije, solamente explique y di el ejemplo de una empresa que estaba entregando el servicio, ahora quiero saber que va a pasar a futuro referente a esa situación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- El tema de los paraderos para las empresas de publicidad hoy día no es atractivo y llamemos las veces que queramos a licitación para que se hagan

cargo de los paraderos con publicidad no va a resultar producto de que el vandalismo las hace tira y lo que se están planteando es que esos paraderos no estén condicionados a la publicidad para evitar esos destrozos y que la empresa que tenga publicidad no se va a estar preocupando de arreglar todas las semanas y lo que se están planteando es que Concón tenga su propio mobiliario urbano sin publicidad y que pueda mantenerlos el municipio y es el sentido de poder trabajar y no depender de una empresa de publicidad, porque por sí solo no se van hacer cargo de los paraderos producto del vandalismo , en una próxima reunión podríamos traer cuales son los lugares, porque como es un proyecto más grande tenemos que ver cuáles son los que vamos a priorizar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En realidad a mi me reconforta tener esta priorización porque desde que tuvimos el problema con la empresa hemos estado diciendo a la administración y que yo con el Concejal Eladio Veas hemos sacado fotos de otras comunas para que en Concón hubiera un tema de constructividad más adecuado a Concón y no el mismo paradero metálico que se ve en toda la región y que para Concón con todo el viento y la humedad que tiene no es mucho lo que le sirve y que ojala que el modelo sea más acorde a lo que es Concón , su clima y su tiempo, que la publicidad no se proyecte en los paraderos porque cuando alguien o los niños ven la publicidad se ensañan con los paraderos y lo que tenemos que hacer como municipio es no vender un espacio tan importante para que nuestros vecinos se protejan para que los publicistas vengam hacer publicidad y termine roto el paradero , echo de menos que este año vengam 10 paraderos y ojala vinieran 20 y ver de alguna forma de financiar porque es una necesidad a grito los paraderos peatonales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En la número 6 va a quedar corto pero lo vamos a dejar priorizados de tal forma que si ingresan más recursos se pueda aumentar
- Mejoramiento borde costero, por la aprobación en votación **ACUERDO 438**
- Instalación de basureros sectores rurales e Independencia por la aprobación en votación **ACUERDO N° 439**

- 2° ETAPA REEMPLAZO señáleticas área urbana por la aprobación en votación **ACUERDO N ° 4440**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En referencia a la priorización que se ha hecho hoy día mi pregunta es que paso con lo del año pasado ¿se cumplió al 100%? O hay algún proyecto que haya quedado esperando y que no tenga los recursos suficiente o por algún otro motivo este detenido

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No están todos los proyectos completo pero podríamos traer al Concejo

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Es importante saber si vamos cumpliendo con el año anterior

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO PARA OTORGAMIENTO DE CIUDADANO ILUSTRE**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **ANTES QUE** continúe, una vecina y presidenta de una junta de vecinos nos pidió poder dirigir las palabras de un vecino de Los Romeros

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Voy a acceder a eso pero cuando llegamos al punto específico
- La idea es generar y como una tradición para los bomberos y aprovechando su aniversario es la propia compañía quien genera el bombero que puede homenajear, en este caso como ciudadano ilustre y se menciona a don Pedro Olivares Yevenes ingresó al servicio el 24.03.1985 (**LECTURA DE TRAYECTORIA**) por lo tanto amerita la distinción solicitada

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- yo quisiera decir que Don Pedro Olivares fue alumno mío y salió de 4° medio de la nocturna así que con mucho orgullo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Llevamos la votación para declararlo como ciudadano ilustre a Pedro Olivares Yevenez en votación **ACUERDO n° 441 unánime**
- Y como en el mes de aniversario siempre nombramos a alguien como ciudadano ilustres y en este caso a Patricio Mans que está instalado aquí en Concón hace muchos años (LECTURA TRAYECTORIA)

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- a él ya no se le entregó un reconocimiento de este tipo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- hace años atrás se propuso hacer pero el Concejo en aquella época no lo autorizó y solo se le entregó una distinción municipal sin tener el sello de ciudadano ilustre con el Concejo Municipal

CONCEJAL BRUNO GARAY

- No me cabe duda de la trayectoria pero qué ha hecho por la comuna, porque mas allá de que algún connotado viva en la comuna , porque este reconocimiento tiene que ver con algún hecho connotado o importante en nuestra comuna siento que no lo hay, sin desmerecer la trayectoria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- El está trabajando con músicos conconinos , ha tenido una deferencia con eso porque podría haber generado un trabajo con músicos de cualquier lugar, es una persona muy cercana y habitual de Concón y de prestigio en términos de la representatividad , donde va manifiesta que su tierra es Concón y ha generado participación en encuentros literarios en los colegios, en la presentación literaria y cada vez que se le ha convocado ha participado , ha estado de jurado en el festival y la verdad es como cuando

nombramos como ciudadano ilustre a Telmo Lobos que cuando decidió vivir en Concón y que no tenía esa participación ciudadana pero si el reconocimiento por su trayectoria y al estar viviendo acá ese es su sentido

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Hay una trayectoria de don Patricio y eso no se desconoce pero darle otro reconocimiento, de hecho ha aportado a la cultura nacional, pero no porque viva un personaje connotado en la comuna vamos a darle la condición de ciudadano ilustre , a lo mejor se puede reconocer y si le podemos reconocer su trayectoria y en esta fiesta de aniversario pero no hay algo substancial que diga que él es ciudadano ilustre porque ha tenido en el tiempo un trabajo constante en la comuna y a aportado con hechos concretos en la comuna

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que pasa que las indicaciones de ciudadano ilustre no obliga que tenga una condición en ese aspecto que pueda comprobar, aquí se está destacando la trayectoria y que haya escogido Concón , el mismo caso que Temo lobos que era su trayectoria lo que a nosotros nos privilegiaba

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- nosotros distinguimos las personas primeramente como hijos ilustres cuando nacen en una tierra y los distinguimos como ciudadano cuando llegan de otra tierra, sobre todo cuando llegan a pasar sus últimos años como el caso de Patricio Mans que ya no ejerce tanta práctica profesional en el mundo artístico ni musical y que engalana a la comuna con su presencia , es una distinción que muchas veces se da en todas las partes del país a personas que han llegado a vivir a una comuna y no por el trabajado realizado y que también es importante porque don Pedro lo es, ha hecho trabajo en voluntariado toda su vida y es importante pero también es importante la gente que nos engalana como un poeta y artista y como ha sido tantas veces , hoy día decir que no ha hecho nada es súper complicado porque no solo tenemos que mirar el trabajo que ha hecho en nuestro territorio Concón sino que el trabajo que ha hecho en nuestra patria , el nombre que ha llevado al mundo a través de su música , yo creo que es una

distinción que se merece, que honra a Concón y que engalana nuestro folklor nacional , yo también estoy de acuerdo de aprobar la mención y si alguien se opone votemos a vimos que pasa

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Don Patricio Mans fuera que engalana nuestra comuna el fue al extranjero y también habla de Concón, cuando hacemos este tipo de comentarios de que han hecho por Concón el solo hecho de ir al extranjero y nombrar una comuna y que es agradable y que le gusta. Por supuesto que el no va agradar a todas las personas , yo discrepo con Bruno en ese sentido porque el donde este siempre nombra Concón y que está agradecido de Concón , a lo mejor no ha dando tanto como quisiéramos pero si ha entregado algo a Concón en los eventos que lo hemos invitado siempre ha estado ,eso conlleva a que el esté vigente en estos momentos

CONCEJAL BRUNO GARAY

- La intervención de Alberto expone que yo pongo en duda la trayectoria de Patricio Mans , al contrario empecé diciendo que su trayectoria es para distinguirlo y ha hecho un aporte a la cultura , el tema es que lo vamos a distinguir como ciudadano ilustre , yo conozco su trayectoria, pero la cosa en cuestión es que el señor bombero a aportado a la comuna con algún servicio, que ha vivido en la comuna pero también ha hecho un aporte substancial para nombrarlo ciudadano ilustre , porque mañana llega otro personaje connotado y dice que vive en Concón y por si solo va hacer ciudadano ilustre y eso no tiene un sustento, me gustaría más que la trayectoria nacional si ha aportaron obras, aportar a una biblioteca , si ha participado en las actividades culturales de nosotros ,si en el extranjero a nombrado Concón , todas esa cosas son preponderante para ser ciudadano ilustre , está en cuestión su trayectoria cultural

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Cada vez que se le ha invitado han estado presente, para la celebración del día del libro también ha estado , también estuvo de jurado en el festival y participado ha estado inserto dentro de las actividades literarias y culturales

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Por el poco tiempo que queda porque no lo llevamos a votación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Voy a llevar a votación para nombrar como ciudadano ilustres a Patricio Mans por la aprobación en votación **ACUERDO N° 442 unánime**
- **SUBVENCIONES** una es la que ya aprobamos en la comisión presupuestaria anterior , entregar una subvención tradicional porque acuérdense que ya entregamos a bombero la primera parte que era para parte de su equipamiento , esto es para su mantención por la aprobación de \$ 11.000.000 en votación **ACUERDO N° 443 unánime**
- **DEFENSA CIVIL** que estaba pendiente los \$ 800.000 que quedaban de saldo para comprar estufa, guantes de seguridad, etc., por la aprobación en votación **ACUERDO N° 444 unánime**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- le pedimos retira el punto 10 de la tabla para poder alcanzar las **COMISIONES** e Incidente que nuevamente no vamos a alcanzar y los vecinos de Los Romeros que quieren tener tiempo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- aquí hay una subvención que ha sido solicitada en forma especial para el club de Concón Bajo que ha sufrido la rotura de todo su techo y que está pidiendo una subvención especial de \$ 1.269.492 para comprar las planchas de zinc que se volaron, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 445 unánime**
- **EXPOSICIÓN ESTADO PROYECTO LAS PETRAS**

DIRECTOR DE OBRAS

- me gustaría que me acompañara Patricio porque él ha estado trabajando recopilando en los Conservadores de Valparaíso , de Viña y Concón los antecedentes de los títulos de dominio de las propiedades del plano de Los

Romeros, de la Calle Los Alerces hasta donde ocurre el apozamiento y en el caso de Concón Sur la escala las Elenas al norte, estas propiedades del sector de la Laguna hemos visto planos de loteo y hemos estado trabajando con Rodrigo de Prada de la SECPLAC, tratando de conformar un plano en el cual tenga todas las anotaciones, de roles, fojas y año de inscripción de todas del conservador de Concón, vale decir que hay un par de investigaciones que están en Viña y que hay que identificar y que ya están en Concón, no hay ningún problema y trabajando a escala y aquí hay una réplica parcial de ese sector en Los Romeros que falta incorporar y que hay que revisar si está en Concón y si es en Viña, la referencia de Los Romeros no tiene deslindes y tuvimos que hacer un levantamiento de cuerpos ciertos hasta una estanca que genera ese punto de la propiedad que se ve levemente socavada por la laguna, sacando una referencia respecto a la pavimentación de la calle Los Alerces y comprobando la escalad del plano se llega a comprobar que existiría del borde de la solera existente en estos 49.55 metros que existe hasta este cuerpo cierto de la propiedad y cotejada a la escala del plano, ese sería el desarrollo en los tres sitios que existen y misma cosa de la escalera de la quebrada y se digiere que existe 20 metros de separación entre uno de los loteos en el cual hemos dibujado el eje de donde debería salir el alcantarillado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en honra la tiempo y para darle el espacio a los vecinos, para darle la palabra y esto es como solución definitiva la problemática que tenemos con el privado se soluciona y no tendríamos problema que el proyecto definitivo que RECONSA tiene que ejecutar ya no tiene la excusa que esta entrampado por un privado, esto permite apurar

DIRECTOR D E OBRAS

- es necesario aclarar más cosas, yo se que el tiempo es escaso y para que se entienda el hecho de que esta propiedad dio como su límite del lote Los Romeros, hoy día este deslinde tiene tomado pero se va a solucionar y el Sr. Forno como también lo tenga tomado también inferir de que su límite sería el mismo límite Concón Sur y esa es una situación que nosotros hemos comprobado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en ese aspecto para la información del Concejo y los vecinos esto destrabaría y no tendríamos ninguna excusa de la empresa RECONSA para hacer el proyecto, proyecto que fue nuevamente presentado a la DGA para su análisis, ya entregaron las observaciones y con esto no tendría excusas para no hacerlo
- vamos a solicitar la posibilidad que la vecina pueda dirigir la palabra , por la aprobación en votación **ACUERDO 446**

SRA. JIMENA VECINA DE LOS ROMEROS

- Vivo en los Romeros y sin ira y con razón represento a todos los vecinos que fuimos inundados por tercera vez de que estoy en Concón hace 16 años, verdaderamente quiero decir que la piscina de contención es verdaderamente una bomba atómica a 100 metros de nuestras casas y esto permanece, creemos en las buenas intenciones que todos tienen, que probablemente van hacer colectores de aguas lluvias pero no podemos seguir viviendo de buenas intenciones porque verdaderamente hay un límite, ese que el mito urbano dice que los Romeros siempre se la arreglan porque tienen, pero en realidad no tenemos, somos todos trabajadores con sueldos bastante precarios y tenemos nuestras casa con mucho esfuerzo así que permitir años tras años en el caso de los Romeros en Los Álamos y en el caso de Vergara tiene la bomba atómica en el colegio Oro Negro que tiene una especie de tubo gigantesco que desagua toda las aguas lluvias en la calle Vergara y verdaderamente es algo que no podemos seguir aceptando, pido al Concejo y a usted señor Alcalde que tomen medidas urgentes porque es algo que no puede seguir sucediendo, porque la desvalorización de nuestras casas , imposible de vender en el caso que uno quiera, como se va a vender una casa que se inunda cada tres años y otra cosa que quiero señalar que no puede ser que la piscina de contención y no puede sr que todos los días cuando salgo en la mañana hay una agua en la calle de la Notaria , está llenando de agua todas las mañanas , invierno y verano, es un agua que no sé de donde viene y que desemboca en la piscina en estos momentos la piscina está al tope ,no ha bajado un metro y sigue estando la bomba atómica ahí , escuche antes que “dejemos las inundaciones de lado y preocupémonos de las otras cosas” pero verdaderamente esto es un caso limite y les quiero decir a ustedes que

tomen cartas en el asunto, no puede ser que sigamos en estas condiciones que son graves basta de decir que Los Romeros se las arreglen porque tienen eso no es un argumento en ningún caso no podemos ser el desagüe de la Villa Primavera y a futuro de Bosques de Montemar ,es impensable

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Solo decirle que de este Concejo no ha sido ese término, el que usted dijo de que Los Romeros puede, al contrario entendemos y entendemos por eso que estamos detrás de sacar estos proyectos y créame que estamos muy contentos con la presidenta y los dirigentes de la junta de vecinos que cuando nos aprobaron esos \$ 800.000.000 para construir los colectores, todo un proceso que ya lo hemos explicado, hoy día está en el gobierno regional para la aprobación y buscar los recursos adicionales que de los \$ 1.685.000.000 que cuestan los tres colectores hoy día es de \$ 3.300.000.000 lo que estamos esperando sacar la resolución técnica del gobierno regional y ahí golpear las puertas y ahí vamos con todos los vecinos al gobierno regional y hoy día tenemos nuevo Intendente que hay que explicarle esta situación, porque hay que volver a tomar este tema para conseguir estos recursos y esa es la solución definitiva para resolver esa situación

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quiero partir por pedir disculpas a los vecinos porque creo que se la merecen, muchas veces las burocracia no es el mejor argumento para definir los retrasos que tenemos para obras tan fundamentales para la comuna y que ponen en riesgo patrimonios y vidas de quienes habitamos en Concón , A todos nos hubiese gustado que las soluciones hubieran llegados hace unos años porque las soluciones son las mismas que hemos estado hablando y yo llevo dos periodos y llevo 7 años escuchando de los colectores de aguas lluvias y el problema de la quebrada Las Petras , respecto a la quebrada Las Petras la verdad es que aplaudo que hoy día tengamos una salida legal para dar curso al proyecto que está comprometido por un particular que es RECONSA y que por años esta trabajado y manifestar mi preocupación porque en la administración anterior el asesor legal le propuso a este Concejo permuta de un ese terreno

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De expropiación

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Primero permuta al lado del Santander y después expropiación y respecto de los colectores de aguas lluvias creo que tenemos un escenario en el cual tenemos que aprovechar de poder hacer toda la inversión que podamos porque para poder desarrollar este proyecto los años que transcurren y cuando uno logra la recomendación técnica para el financiamiento lamentablemente quedan tan desfasado y que fue lo que nos pasó con estos tres proyectos que cuando nos dicen okey aquí están los recursos los proyectos ya están obsoletos y hoy día revalorizados al doble y ayer lo conversábamos en la comisión con el Alcalde de ver como abordamos en forma definitiva los temas de emergencia en la comuna, que de los tres tenemos que priorizar y la primera prioridad debería tenerla el colector de Los Álamos que es el que da solución a lo que afecta a Los Romeros y es el que más dificultades nos trae y claramente tiene que verse con el cambio de autoridad que tiene el gobierno regional y ahí les pido la ayuda a ustedes porque muchas veces esto no se trata solo de gestión política sino más bien ciudadana y no quedarnos en la prensa porque claramente son otras las estrategias porque claramente las que hemos usado hasta ahora no han servido , solo reiterar las disculpas por el retraso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- y en este caso como decía la concejal el costo es de \$1.304.000.000 y la idea es trabajar para que se consigan los tres colectores para que se solucione completo y en reitero la necesidad de trabajar en conjunto, vamos a pedir una reunión con el nuevo Intendente porque asumió ayer nada más, y llevar el proyecto y que se pueda financiar porque no es con recursos municipales porque son montos que superan cualquier presupuesto y en ese aspecto tenemos que trabajar en conjunto y me acojo a las disculpas de lo que está sucediendo

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- También pedir disculpa a todos los vecinos porque sabemos de toda la vida lo que sufren con sus aguas y quisiera hablar del presente hay vecinos que hoy día no pueden salir al supermercado porque no pueden cruzar la calle y tienen que darse la vuelta hasta Vergara, el tema de trabajar en la emergencia con toda la prontitud que se necesita también tiene que ser después porque la piscina esta colapsa tal cual decía la dama y la calle sigue inundada y tenemos que ver la forma de evacuar esas agua y los vecinos puedan salir de sus casas, ayer estuvieron hablando conmigo algunos vecinos que no pueden pasar por la avenida Magallanes para ir al supermercado, tiene que ir a Vergara

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta escuchando el director de tránsito

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Por favor trabajar hoy día a parte de las obras que vienen en el futuro

VECINA DE LOS ROMEROS

- **¿Cuáles** van hacer las medidas frente a las lluvias que están anunciadas?

DIRECTOR DE TRANSITO Y OPERACIONES

- **Como** todos ustedes saben el departamento de tránsito y operaciones lo único que puede hacer es mitigar este problema histórico de este sector, con respecto a la futuras lluvia ayer revise la poza que tiene una capacidad que con lluvias de más de 60 milímetros se escapa e inunda todo el sector y la verdad que lo único que podemos hacer como Municipalidad es estar preparados con bombas de agua para sacar esa agua

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hoy día es desocupar la piscina

DIRECTOR DE TRANSITO Y OPERACIONES

- nosotros estamos de la semana pasada con camiones chupando esa agua, se está produciendo un fenómeno, ahí se saca el agua y se vuelve a llenar por efecto de vasos comunicante

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Aquí hay un tema de la maldita burocracia que se demora más de lo que son los problemas ahora ya , justamente ayer y no por el tema de la emergencia fue tema de la comisión ver estos tres colectores y solamente el colector de LOS ALERCES CUESTA \$1.300.000.000 QUE TENEMOS QUE IR A BUSCAR AL GOBIERNO REGIONAL

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De los cuales ya tenemos en caja \$ 880.000.000

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Yo concuerdo con el Alcalde y Susanne y Marcial de las estrategias para ir a recabar esos recursos es más allá de la política, más allá de ir hacer lobby también ustedes como vecinos ayúdenos a presionar con sus contactos con el gobernó regional, los CORES, ustedes tenga parientes o conocido , estamos consciente de la bomba atómica que tienen ustedes y no es agradable las inundaciones que ustedes tienen y yo he hablado con ustedes y he ido a meter las patitas al agua para saber que se siente y de verdad este Concejo y esta administración estamos preocupados de aquello pero la burocracia es lenta , los problemas son reales y de ahora y el equipo técnica está trabajando para sacar a lo antes posible este proyecto pero para eso necesitamos voluntades y trabajar en conjunto no sacamos nada de poner voluntades uno a uno no sacamos nada si no estamos unido a una causa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros vamos a pedir una reunión con el intendente y les vamos a pedir que nos acompañe los dirigentes

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Este tema es súper importante usted bien sabía que en el punto de tabla había puesto la quebrada Las Petras y usted mismo coloco en la agenda una actividad a las 11.00 de la mañana que también es importante creo que tiene que evaluar cuando hacen la tabla y cuando tiene actividades porque este es un tema puntual que ha afectado a los vecinos el día 06 de agosto en donde se inundaron, se viene un frente de mal tiempo, estamos claro que fue un frente de mal tiempo grande y que afecto fuertemente la región pero ya hay que tener claro que el plan de emergencia no fue el adecuado porque una semana antes eso ya estaba inundado , estamos hablando del cruce de Los Álamos con los Castaños , hoy día a dos semanas de un frente de mal tiempo sigue inundado y los vecinos no tiene por donde transitar , los vehículos más bajos tampoco pueden acceder a sus hogares si bien estamos claros que estamos pidiendo una solución como el colector yo no puedo pedir disculpa porque siento vergüenza y yo estuve ahí y creo que no es el momento de pedir disculpa sino que como concejal siento vergüenza que no se tomen las medidas pertinentes ustedes siguen sufriendo porque lo que se vive en cada temporal y en cada lluvia es temor, miedo, pánico , es rabia, injusticia frente a cada tipo de situaciones , Alcalde aquí no le podemos devolver la pelota a los vecinos y lo que se le está diciendo es que ellos presionen y que vayamos con ellos a la calle ,usted es la autoridad máxima de la comuna , acá el concejo también tiene un tema importante no podemos exigirles a ellos que vayan a golpear la puerta a la Intendencia somos nosotros los que tenemos que velar para que ellos tengan una mejor calidad de vida

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo creo que aquí se ha transformado en algo que no es, yo no he dicho eso lo que hemos conversado siempre con los dirigentes

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- esta es la mesa del concejo municipal, a quien esta mesa se tiene que dar soluciones a los vecinos y que hoy día están viviendo una situación muy complicada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros tenemos toda la voluntad y lo hemos hecho y lo pueden dar fe la presidenta y los dirigentes, hemos ido a Santiago y nos han acompañado en todas las acciones que hemos tenido posible de hacer yeso no es ir a la calle y estamos haciendo los tramites donde corresponde buscando las alternativas, yo no estoy diciendo que vamos a la calle, estoy diciendo que vamos en conjunto como lo hemos hecho con la presidenta que pueda dar fe que hemos ido a Santiago que hemos estado con el Intendente que se fue ahora vamos con el Intendente nuevo , hemos estado con los técnicos y con los vecinos de la mano

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Para terminar yo les quiero decir a los vecinos todos sentimos vergüenza y todos estamos muy preocupados por ustedes los que no hemos estado ahí no crean que no nos hemos preocupado , tenemos familiares en Concón Sur y también se han acercado a conversar conmigo , yo propongo que el señor Mario Pérez para que lo invitemos y que es el presidente regional de los CORES para ver cuál va hacer la solución ahora y no mañana , yo me comprometo hoy día mismo para fijar una reunión con él para que planteamos el problema hoy

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- También vamos a pedir la reunión con el intendente

VECINA DE LOS ROMEROS

- Hay algunos vecinos que perdieron casi todo y no todos tiene aseguradas sus casas ¿Qué se puede hacer con eso?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo sé que ESVAL ha hecho algunas cosas , sugiero poder reunirnos con los dirigentes y ver estos casos en forma específica y así buscar alguna

- situación , Sra. Jimena le agradezco su intervención y vamos a estar encima y trabajando en conjunto para sacar adelante todos estos proyectos
- Si hay más temas cerramos la reunión

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL