ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 8
MIÉRCOLES 11 DE MARZO DE 2015
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 5.
6. COMISIONES
7. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo N° 8 del miércoles 11 de marzo de 2015, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susan Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Bruno Garay, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo, Secretario Municipal Maria Liliana Espinoza Godoy,
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 4 DEL 2015** del martes 27 de enero de 2015, si no hay observaciones la llevamos a votación , **ABSTENCIÓN** Concejal Spichiger por haber estado ausente **ACUERDO N° 45**
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 4 DEL 2015** del miércoles 4 de febrero de 2015, si no hay observaciones la llevamos a votación , **ACUERDO N° 46**

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Más que observación, es saber porque en la página 5 el gerente de refinería expone a solicitud mía referente a la cifra de la plantación de árboles que se iba a colocar frente a refinería, yo le solicite la cifra anual de la inversión y que la iba a mandar al municipio, quisiera saber si envió los datos correspondiente al costo anual de esta plantación y mantención de arboles

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Me dice la secretaria municipal que hasta el momento no ha llegado
- **INFORME ALCALDE** vamos hacer entrega el Ord. N° 10 de la dirección de control a cada uno de los Concejales que señala el análisis del balance ejecución presupuestaria del 4° trimestre de acuerdo a la normativa
- Ord. N° 145 para el Concejal Fernández, información sobre vivienda del SERVIU en comodato para adultos mayores
- Ord. N° 51 del departamento de finanzas que son los contratos honorarios y otros
- Ord. N° 193 de la dirección de DIDECO con respecto al informe de la oficina de deporte, solicitado por la Concejal Sandra Contreras
- **Ord. N° 88** del depto. salud que señala los informes de propuestas hasta el 10 de marzo en curso
- Ord, N° 89 también de salud decretos de contrato personal
- Vamos a dar la bienvenida a dos profesionales que se suman a la dirección de dos de nuestros colegios municipalizados, en primer término le vamos a pedir que se acerque a la directora de la escuela Irma Salas la Sra. Claudia González Reginatto y el director de la Escuela Puente Colmo Osvaldo Delgado Mengali, le damos la bienvenida y aprovechamos de saludarlos aquí en el Concejo

CLAUDIA GONZALEZ REGINATTO

- Buenos días , estuve de directora subrogante durante el año pasado a partir del mes de mayo en la escuela Irma Salas y luego del resultado del concurso me confirmaron en el cargo.

OSVALDO DELGADO MENGALI

- Buenos días, primero agradecer la confianza que ha depositado el Alcalde y el equipo de Concejales que he tenido la suerte de conocer , soy una persona muy creyente de Dios así que también le agradezco a él esta oportunidad y de alguna manera espero no defraudarlos, como alguien dijo por ahí que Puente Colmo era el regalón que se mantengan así, tratare y hare todo lo posible porque nuestra escuela sea la mejor y no solo a nivel

comunal sino que a nivel regional y ojalá nacional, así que muchas gracias por su confianza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Bienvenidos
- Aprovechando esta instancia recordamos que este jueves, vamos hacer la inauguración del año escolar a las 9.00 de la mañana en la escuela Puente Colmo, aprovechando que este año se celebran 50 años de vida institucional de esta querida escuela así que va hacer en ese lugar el aniversario y luego de terminada la ceremonia inicial vamos con el seremi de obras públicas y la gente de vialidad aprovechar de hacer una visita y una inauguración de la pasarela que se instaló en la bajada o salida de la escuela Puente Colmo, que viene a resolver un problema no menor de tránsito y traslado de los alumnos y la gente de ese sector rural , a las 10.00 de la mañana vamos hacer una visita con las autoridades correspondientes de la región a la inauguración oficial de la pasarela
- Este viernes 13 y 14 la feria espacio mujer la 3° versión, va a partir funcionando el viernes a partir de las 16.00 hasta las 10.00 de la noche y a las 20.00 horas está la inauguración, sábado de 10.00 a las 23.00 horas.
- Martes 24 ha quedado una reunión que se solicitó con ENAP refinería, que es la mesa tripartita y siempre hay un Concejal que acompaña a estas reuniones, a las 12,30 horas
- Viernes 27 a las 10.30 en el gimnasio de la escuela Oro Negro el aniversario del colegio, 188 años a raíz de la documentación que se recogió que señala que esa es la edad que tendría este colegio desde que fue instalado a hoy día,

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Pedí hace un tiempo atrás y creo que ya estamos pasado en los plazos, dos informes referente del plan regulador comunal; uno tiene que ver con la publicidad que se hizo en todas las etapas y el otro informar sobre el atraso en las etapas correspondientes, todavía no se me entrega

SECRETARIA MUNICIPAL

- Los dos informes que usted señala han sido oficiado al departamento correspondiente, había una confusión porque se pensaba que ya se había dado respuesta y que en una oportunidad se le había hecho entrega de un pendrive con la información, pero parece que hicieron entrega de ese pendrive en una reunión de comisión o de manera informal , pero en todo caso yo volví a pedirle y se aclaró la duda, lo traigo la próxima semana

CONCEJAL BRUNO GARAY

- La forma administrativa de un informe es que tiene que ir con un memo conductor en donde dice el Concejal pide tal cosa y se tiene que responder , yo fui muy claro en la exposición lo que quería y me llama la atención que se demore tanto, sobre todo el atraso de la etapa del plan de desarrollo comunal a lo mejor hay que buscar quien se atrasó, las platas o eso es más complejo pero lo de la publicidad es cosa de sacarle fotocopia , hacer un memo conductor, devuelta a la alcaldía y de la alcaldía al Concejo y eso no se debería de demorar mucho, no cabe interpretación alguna de lo que pedí , ahí que solicito se entregue a la brevedad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para la próxima semana lo traemos

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Respecto del informe de análisis de ejecución presupuestaria quisiera que se entregara copia a la SECPLAC porque no viene dentro de la distribución y creo que es importante que tengan conocimiento del informe

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se toma nota
- **PRONUNCIAMIENTO PARA DEJAR SIN EFECTO ACUERDO N° 38 Y 39 DEL ACTA N° 7 DE FECHA 09.02.15**

SECRETARIA MUNICIPAL

- Estos dos acuerdos se tomaron en virtud de dos propuestas que se estaban llevando a cabo en ese minuto y que en virtud del plazo de las reuniones que íbamos a tener durante los meses de enero y febrero se tomaron acuerdos cuando las propuestas se estaba a iniciando, estos dos no se pudieron adjudicar y las dos se declararon desierta porque no se cumplieron los requisitos y estaban asociados los dos pronunciamientos a raíz de las propuestas , por lo tanto como ambas propuestas no se pudieron aprobar se anulan los acuerdos que aprobaron esos contratos y vienen después los otros puntos de tabla, porque ahora ya si estamos en condiciones de la propuesta

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Me gustaría saber jurídicamente si lo que estamos haciendo se puede hacer y cuales propuesta son

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **El** acuerdo N° 38 es Mejoramientos de aceras sector Balneario y el acuerdo N° 39 se acuerdo contrato pavimento calle Laura Barros Concón. que también viene en segunda instancia

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿Jurídicamente lo podemos hacer?

ASESOR JURÍDICO

- Si, este procedimiento lo hemos hecho en varias ocasiones , cada vez que una licitación se declara desierta y no se lleva a cabo los acuerdos adoptados en esa licitación se dejan sin efecto y después se trae nuevamente el mismo contrato para un nuevo acuerdo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Llevamos a votación para dejar sin efecto los acuerdo N° 38 y 39 del acta N° 7, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 47 unánime**

- **PRONUNCIAMIENTO SUBVENCIÓN CENTRO DE PADRES PUENTE COLMO** en forma especial para traslados de menores , como ustedes recordaran el año pasado hicimos lo mismo y es una subvención especial hay un vehículo que está contratado por el ministerio que lleva a los niños pero siempre quedan afuera los más chiquititos , la única forma de aportar era a través del centro de padres a través de una subvención especial para que ellos tengan la contratación para estos 12 o 15 años

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La duda respecto a esta subvención es que alcance este valor y si se pagan todos los seguros porque hablamos de un transporte escolar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- el transporte escolar tiene que reunir las condiciones

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y con este monto ¿alcanza para cubrir todo?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es lo que solicita el centro de padres \$ 2.800.000 de marzo a diciembre, lo llevamos a votación por la aprobación en votación , **ACUERDO N° 48**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- He visto por televisión que en Santiago se hizo revisión a los vehículos de transporte escolar de los cuales se le entrega una insignia de Carabineros para saber que ellos habían cumplido con la normativa vigente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo vamos a averiguar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Porque además ahí estaba el registro de los conductores

DIRECTOR DE EDUCACIÓN (S)

- Lo que les puedo informar es que el vehículo que presta este servicio es de los mismos vehículos que presta servicio de transporte escolar , cumple un segundo viaje por así decirlo y que era una forma de abaratar costo

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- El subsidio de transporte escolar está adjudicado para este año

DIRECTOR DE EDUCACIÓN (S)

- Si , esto es un complemento al subsidio

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Solo para complementar y para tranquilidad de mis colegas yo me metí al ministerio de transporte y este vehículo esta con los registros

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO CONTRATO MEJORAMIENTO DE ACERAS SECTOR BALNEARIO** que es lo que acabamos de bajar y este contrato lo hemos visto en reuniones pasada

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Solo corregir las fecha , dice 2014 debiendo decir 2015 me habría gustado que si bien esto está adjudicado debería de haber traído los valores

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Todavía no se adjudica

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Pero me dice que si ya está adjudicado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, se hace después del contrato

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Pero entiendo que la licitación la subieron con un monto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si ,

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- El contrato debería de venir con el monto lo que no sabemos es quien se lo adjudicó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tampoco el monto, una vez que se adjudica se conoce el monto

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Lo que si leyendo el contrato entiendo que el que supervisa es el departamento de obras, hemos visto que en el transcurso de este años se han hecho varios mejoramientos de aceras en la comunas pero quisiera solicitar al departamento de obras que fueran bastante riguroso ya que hemos visto veredas que en la mitad de ellas quedan los postes del alumbrado público , algunas están en pendientes y otras le dan prioridad a los automóviles más que a los peatones , quisiera director como está usted presente y que es absolutamente necesarios las aceras pero que no tuviéramos más esas aceras que no se puede caminar, que no pueden pasar los coches , no pueden pasar las sillas de ruedas y definitivamente prioricemos a los peatones de nuestra comuna

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Antes de votar, si después de la licitación tener una información de que veredas contempla porque ahí dice sector balneario y esta junta de vecinos es muy grande,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros tenemos un plano que está marcado cuales son las veredas y se las vamos hacer llegar, Llevamos a votación, por la autorización en votación **ACUERDO N° 49**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- en circunstancia que en estos contratos no viene la avenida Maroto quisiera saber si habría alguna posibilidad de efectuar algún proyecto de pavimento en la avenida Maroto entre calle 7 y la rotonda

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta dentro del requerimiento de ingeniería y la SECPLAC va a licitar
- Construcción de pavimento calle Laura Barros sector Concón Sur, esta es la doble vía de la plaza Laura Barros que conecta hacia la calle Laura Barros,

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Lo mismo, corregir la fecha , me han llegados reclamos de algunos sector que se están haciendo pavimentación de calle respecto a que las constructoras o quienes estén haciendo los trabajos les piden el agua a los vecinos , quisiera saber en esta situación que en las bases de licitación o en el contrato, porque aquí no lo vi, ellos deberían tener su propio suministro de agua y lugar donde guardar su maquinaria, porque los vecinos lo hacen de buena voluntad y a ellos les ha subido el agua por lo tanto me gustaría que me aclararan a quien corresponde eso.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿En qué caso específico Concejal?

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- No recuerdo el nombre de la calle pero es donde está el Albaricoque

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ellos tiene el problema del agua

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- En ese sector le piden el agua a los vecinos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Habría que verificar quienes son

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Y también el suministro de luz porque también ese tema no es menor y es importante que los vecinos no pueden correr con esos gastos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La información que nosotros manejamos que en el caso de la recepción tienen que tener todo saneado para entregárselo y sino no han hechos sus pagos correspondientes, sería bueno tener los antecedentes de la persona para verificar si están dentro de los antecedentes del SERVIU y la dirección de obras
- Pronunciamiento contrato por la aprobación en votación **ACUERDO N° 50 unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO OBJETIVOS Y FUNCIONES PARA CONTRATAR DOS MÉDICOS EN EL PROGRAMA DE INTEGRACIÓN ESCOLAR**, Ord., N° 120 esta es una acción que se hace todos la años, se llama a esta contratación en este caso médicos profesionales que son para objetivos y funciones específicas

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- Soy el coordinador del programa de integración que se ejecuta en los establecimientos municipales y lo que se pide es el pronunciamiento para efectuar la contratación de médicos de acuerdo a la norma que tiene el ministerio de educación, tanto para diagnosticar nuevos alumnos como para realizar evaluación, las evaluaciones tienen una vigencia de dos años en términos generales y al alumno que ya esté en un programa de integración requiere cada dos años actualizar su evaluación, los alumnos nuevos que se incorporan deben ser evaluados medicamente , son dos especialistas médico que se piden en términos generales y que está señalado en el oficio uno para la evaluación general de salud; por ejemplo, si yo como psicólogo evaluó a un niño con una dificultad cognitiva el médico debe descartar que esa dificultad cognitiva fue producto de una sordera y que yo como psicólogo no detecte y el otro especialista médico que se solicita es un psiquiatra eventualmente para el diagnóstico y la reevaluación de niños con trastorno de déficit atencional y trastorno efecto autista, que nosotros también estamos atendiendo a través de los programas de integración tanto para el diagnóstico inicial como la reevaluación de los alumnos que ya están en las escuelas, eso es en términos generales lo que estamos solicitando que el Concejo se pronuncie respecto a la contratación, porque es un proceso que tenemos que hacer habitualmente y se financia través de la vía de los programas de integración

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Acabo de escuchar al encargado y me dice que esto va hacer pagado por la subvención que se le va a dar a cada niño, lo que a mí me preocupa que cuando hablamos de subvención quisiera aprovechar que nos dieran una cuenta de la subvención mensual de los PIE , una cuenta de subvención de los alumnos sin dificultades para ver cómo vamos a sacar esos recursos, porque me da la sensación que anualmente nosotros entregamos recursos para educación , cuando Ricardo nos habla de lo cognitivo y psiquiátrico si realmente nos queda subvención o la subvención se globaliza el total en la escuela y si hay separación entre el PIE y la de los otros alumnos, si ahí nos está quedando recursos, si estos recursos que Ricardo dice que quedan , a que se debe que el año pasado no tuvimos como este año, se va hacer con esta cantidad de niños o se hizo y no fuimos informados de esta situación , mi preocupación es la siguiente ¿tenemos los recursos? Porque

entregamos recursos de subvención de \$ 230.000.000 anuales que entregamos porque no se financia la educación municipal, o está financiando la educación municipal en estos momentos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Está claro que con los recursos del ministerio no alcanza y es por eso que todos los años tenemos que aportar la cifra que usted dice a la educación, esta claro que sin esos recursos no se autofinancia la educación,

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Una cosa es la subvención de todos los alumnos y que todos sabemos a lo largo de Chile que la subvención no alcanza en ninguna parte para los gastos de administración de educación , distinta es la subvención de los PIE y los alumnos de casos especiales porque no se puede gastar los dineros que no sea para lo que viene destinados , cuando Ricardo está diciendo que existen los recursos para contratar estos médicos es porque viene explícita en la normativa y esos recursos se pueden utilizar solamente en eso

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Estoy de acuerdo en lo que usted está diciendo director , lo que estoy diciendo a que se debe que en el 2013, 2012, 2011 no se hayan usados esos recursos, eso significa que hay un remanente referente al pie

DIRECTOR EDUCACIÓN

- Se usaron y Ricardo les va a explicar como

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Es que aquí nunca ha llegado y que bueno que se haya tocado ahora, porque nunca ha llegado lo que ustedes están comunicando ahora ¿Dónde van entonces los recursos del PIE? Porque es importante saber dónde van

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- siempre hemos contratado dos médicos y siempre los hemos traído a aprobación de Concejo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Es que tengo una confusión, el doctor Acevedo diagnosticaba a los niños de Caleta Higuierilla

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- Lo que pasa es que el doctor Acevedo no prestó funciones para el programa de integración , hasta donde yo conozco el doctor Acevedo hizo esto en forma voluntaria y gratuita , pero para complementar la información que está dando don Guillermo efectivamente la subvención de los programas de integración se debe rendir a través de la plataforma de la superintendencia de educación y debe estar destinadas únicamente a los alumnos pertenecientes al programa de integración, el ministerio habla de 4 situaciones que debe financiarse a través de los fondos de programa de integración; el diagnóstico que es lo que estoy solicitando hoy día , la contratación de los docentes especialistas que son los educadores diferenciales y los profesores que tienen lo que se llama horas de articulación , la capacitación y la coordinación , son esos 4 ítems que están identificados en el decreto 170 del ministerio de educación ,pero que no sirven como señala don Guillermo para el tema de administración , no podemos destinar fondos para funcionamiento de los establecimientos, esos fondos se deben cubrir a través de la subvención regular y eso es lo que habitualmente no alcanza , nosotros tenemos que hacer una rendición exhaustiva porque somos fiscalizados anualmente a través de la superintendencia y usted también puede tener acceso a eso si lo solicitan, pero el financiamiento viene claramente estipulado para que debe gastarse de acuerdo a la normativa que nos da el ministerio de educación

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si están los recursos en los PIE tendría que pasar igual por el Concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Sí , yo pediría por el formato de la reunión no preguntar directo a los directores

SECRETARIA MUNICIPAL

- Todos los fondos que llegan de los distintos programas hoy día se tiene que manejar en las cuentas de la municipalidad, del DAEM salvo que el propio programa diga que son por cuentas complementarias , por lo tanto el fondo PIE entra a las cuentas de la municipalidad y se saca por los distintos ítem del presupuesto, en este caso como es una contratación a honorarios va por el 21 03 que requiere acuerdo de Concejo y en este caso efectivamente se va a pagar por el fondo de las platas del PIE pero por la cuenta 21 03

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Este programa de integración viene a buscar el diagnóstico y el posterior informe, si el niño tiene algún trastorno y después una atención pedagógica pero existe alguna posibilidad de buscar recursos o subvencionar este programa para que este alumnos se pueda comprar los medicamentos o tratarlo bien , no sacamos nada con diagnosticarlos, ejemplo no sacamos nada con diagnosticarlo con autismo y decirle a la mamá que compre los medicamentos , siga el diagnóstico y en el colegio lo traten entre comilla en forma especial, habría alguna posibilidad de subvencionar los medicamentos o hacerle aparte de un diagnóstico seguir si en la casa le están haciendo el tratamiento porque eso es lo fundamental ,

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- Efectivamente nosotros solo nos quedamos con el diagnóstico y hemos hecho internamente una coordinación con el consultorio a través de un programa de déficit atencional para poder atenderlos, pero siempre quedamos al debe en términos de medicamento , esa es una falencia que tenemos porque los tema vienen claramente señalados y nosotros no podemos comprar medicamentos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tendríamos que hacerlo con el departamento de salud

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Me parece bien,

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- Pero el programa no da cabida a todos los alumnos que tenemos identificados

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Lo que pasa es que a veces el consultorio por su estructura los medicamentos llegan muy encasillados y a veces los niños del PIE no están considerados dentro de esa lista, cuando no puedan obtener dentro del consultorio poder obtenerlo a través de DIDECO y no solo en salud porque a veces salud tiene problemas y no pueden quedar sin medicamentos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Aprovechar que esta Manuel para que nos oriente, que me parece bien la sugerencia del Concejal en términos de hacer ese seguimiento como funciona esta conexión con educación en estos casos específicos

DIRECTOR DE SALUD

- De acuerdo al diagnóstico de estos pacientes se tiene que hacer de acuerdo al programa, a la patología o a la enfermedad y eso hay ciertas diagnósticos que vamos a tratar a nivel primario y que vamos a resolver nosotros y otras que se tiene que derivar a nivel hospitalario , cuando pasa a nivel secundario que depende del hospital los medicamentos va a corresponder al arsenal farmacológico que tenga el hospital y la idea esta que cada enfermedad sea tratada con los medicamentos que nosotros compramos y de acuerdo a la patología , ahora si hay un caso puntual de medicamento habría que tratar en forma individual de acuerdo a los procesos de la enfermedad del menor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entendiendo que todos los niños van a necesitar eso, si existiera nosotros podríamos a través de del departamento de salud solucionar o habría que buscar otro departamento como dice el Concejal

DIRECTOR DE SALUD

- YO creo que sale mucho más rápido del punto de vista social porque nosotros tenemos ciertos medicamentos que están acotados en la atención primaria y que no podemos salir de ese arsenal farmacológico, por eso que cuando viene con otro tipo de medicamento pasan a la atención secundaria y ellos tiene otro tipo de medicamentos que son entregados por ellos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- También a veces de acuerdo a la premura y cuando necesitamos un medicamento con mucha urgencia , porque los niños del PIE necesitan los medicamentos más rápido y cuando se deriva al hospital sabemos que es lo que pasa, tienen un sistema más lento por eso tal vez conectarlo con el departamento de salud y social para que de una u otra manera cubrir la necesidad del medicamento en el tiempo que lo necesita

DIRECTOR DE SALUD

- Nosotros también dependemos de la central de abastecimiento si está o si no hay que licitarlo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entendiendo que esa sugerencia presentada por el Concejal que en definitiva hay una debilidad que la podemos buscar una solución y la mejor forma es la que proponen ustedes a través del depto. social, lo vamos a tratar de asumir y verificar en el informe que se puedan entregar y detectar si socialmente podemos ayudar porque no todo podemos hacerlo

RICARDO MUÑOZ PSICÓLOGO EDUCACIÓN

- Es necesario primero el diagnóstico

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Gracias don Ricardo y a los dos Concejales porque me parece muy acertada.
- Llevamos a votación la contratación de dos médico para el programa de integración escolar, pro la aprobación en votación **ACUERDO N° 51**
- **PRONUNCIAMIENTO CONTRATACIÓN DE IMPLEMENTACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE SOFTWARE PARA EL MEJORAMIENTO DE PROCESOS DE TECNOLOGÍA DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES** ESTE es un contrato que se viene haciendo anualmente pero que va cumpliendo algunas etapas,

DIRECTOR DE OBRAS

- Hacer una breve presentación de los distintos módulos que tenemos en uso , esto partió a principios del 2013 que cuando el Concejo tuvo la voluntad que se contratara o se dejara abierta la oportunidad de que se contratara el 2013 al 2014 y luego hasta marzo del 2015, por eso esta licitación es justo la aspiración del mejor servicio, para ser breve yo le pedido a Fernando que es nuestro profesional electrónico que tenemos en la dirección de obras, que con la ayuda de Pablo a cargo de todo el tema operacional pudiéramos estar en línea, este sistema nosotros lo tenemos compartido en toda la dirección de obras y con proyecciones a futuro pudiera estar conectado con la SECPLAC, transito, con la oficina de impuestos internos, arriba en la barra verde ven los distintos módulos, hemos entrado algunos y ya está edificación en uso y los profesionales de oficina ya consultando en líneas, bajando la atención de público y bajando las llamadas por teléfonos que son las que distraen bastante, yo como director marco edificación y ahí tenemos la posibilidad de ver asignación en términos para ver cuando llega el expediente al mesón , el mesón de atención, en secretaria ingresar este expediente si tiene cumplido todos los antecedentes, ya queda registrado y tanto yo como director y Alberto vayamos teniendo como ustedes ven , edificación esta la subdivisión en permisos, recepciones , certificados de copropiedad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa sigla que coloca en los ingresos el PE, POM

DIRECTOR DE OBRAS

- Son siglas que están todas tipificadas en la ordenanza por el ministerio de vivienda y urbanismo, ese PE es permiso de edificación el POM permiso obra menor y así puede ser varios y que indica la materia

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Habla sin micrófono

DIRECTOR DE OBRAS

- Eso lo hemos pedido a la empresa que este el sistema efecto semáforo, que cuando este pasado el ingreso de la fecha, por ejemplo ayer estuve afuera en un taller de tránsito y transporte y los dos primeros ya están en situación de rojo y están mostrando que están atrasado y pasando los tres días que tengo para asignar, la verdad que como un tema de control yo asigno todos los viernes los expedientes que entran en la semana y el verde es que todavía estamos en la fecha, aparte tengo la opción de asignar los profesionales y si vamos a reasignación, un cierto profesional estuviese con temas más largos y que ha costado más acortar la brecha de atraso yo tengo la opción de ir a reasignación, de pasar algunos casos al jefe de edificación, reasignando los expedientes, pero todo queda registrado en un historial, quiere decir que para hacerlos rápido me gustaría invitar a Amelia que exponga ella como queda enlazada una vez que le llega al expediente y así pasar rápidamente por cada uno

AMELIA PULIDO PROFESIONAL OBRAS

- Para sintetizar más que ir la detalle técnico lo fundamental del sistema que una vez asignado el expediente por el director yo tengo un listado de expedientes en revisión y obviamente el sistema me va avisando cuales están más atrasados, los tiempos que tengo de revisión, el sistema me permite directamente generar el acta de observaciones, lo cual el acta

queda registrada en el sistema y cualquier arquitecto y el director puede revisar el acta, una vez que el acta ha sido firmada por el director el sistema a través de Alejandra notifica al arquitecto que el acta esta lista para retiro y le manda una copia informativa lo que permite que los arquitectos y los propietarios tengan acceso al sistema, respecto del estado del expediente respecto al acta de observaciones y que la reciban directamente en el escritorio sin tener que venir a la dirección de obras, eso ha facilitado un dialogo continuo con los interesados respecto al estado de los expedientes respecto de cuando son notificados de las observaciones , muchos casos vía e-mail nos solicitan reuniones para aclarar dudas , ha sido indudablemente un mejoramiento del servicio hacia lo que piden los contribuyentes , en el sentido personal a mí me tocó intervenir en otros ámbitos, que antes voy a mencionar lo beneficioso que es el enlace respecto a distintos ámbitos , lo importante es que al sistema yo le puedo ingresar el rol de avalúo y ver inmediatamente todo lo que se ha solicitado para esa propiedad , ver en trámite todo lo que se ha solicitado, ver toda la información respecto a propiedad que estoy analizando,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **En** esta información solo tiene acceso la dirección de obras, ustedes ¿nadie más? y los contribuyentes

AMELIA PULIDO

- Los contribuyentes ingresan al sistema pero el contribuyente ve en el sistema la información una vez que el director la ha visado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero no puede intervenir no hay formula que pueda hacer alguna modificación

AMELIA PULIDO

- No puede modificar porque el documento una vez que esta firmado por el director solo ven el acta

DIRECTOR DE OBRAS

- Incluso en los computadores hay funciones que puedo hacer yo o Alberto Radrigán para que no se tenga que cambiar de oficina cuando me ausente y así esta personalizado la opción que tiene, hay otras funciones que solo son consultadas

AMELIA PULIDO

- Ahí está haciendo el seguimiento de la carpeta del contribuyente , ingresa el Rut, cuando ingresa el expediente nosotros entregamos todo un instructivo de como hacer le seguimiento del expediente
- Si me pregunta en lo personal esto ha sido un ejercicio de aprendizaje también para el contribuyente porque en los inicios costo un poco que ellos entendieran este sistema y entendiera como les facilitada que no estuvieran viniendo a obras, hoy en día un porcentaje no menor superior al lo que yo me hubiera imaginado ya ocupa el sistema y no va a la dirección de obra, se comunican con los revisores a través de e- mail y se gestan reuniones. en este sentido ha sido un gran aporte

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En este concepto, la comunicación me parece haber escuchado el tema del nexos con impuestos internos por el catastro que siempre esta actualizado, ¿Ya está conectado o falta esa etapa?

DIRECTOR DE OBRAS

- No, ese agregado seria por eso, para nosotros es tan importante continuar y le pedí a Pedro que nos expusiera como a él le ayuda a los seguimientos de obras, porque le pedí incorporar este otro modulo e incluso Ana Maria como jefa administrativa le pedimos incorporar el tema de la correspondencia, por qué el tema de la correspondencia , pido que lo mostremos para que ustedes vean como optimizamos el personal y que pedimos en el mismo sistema una persona que estuviera alimentando la base de datos para que pudiera a futuro irse implementado esto, yo nombraba tránsito y tener la información de las luminarias catastrados como un sistema de información geográfica aplicada a lo que nosotros

hacemos en términos de detectar un cierto postes que esten con problemas, temas de tránsito y que los permisos internos nuestro ya no tengan que venir sino que puedan abrir y ver todos los permisos que están emanando e iría optimizar el pequeño recurso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros podríamos tener una información un promedio de cómo ha sido la gente que está metida en esto comparativamente con el año pasado y no sé si hay alguna forma de saber que si se está ocupando, ¿tiene alguna forma?

DIRECTOR DE OBRAS

- Eso podemos pedirle en términos que cada particular en su oficina abre el sistema para evitar teléfono y que quede registrada esa información para efectos de ver su expediente

AMELIA PULIDO

- Además quisiera decir que si uno hace memoria de los inicios la empresa ha actuado en conjunto con nosotros y nosotros hemos aportado bastante y se ha adecuado conforme a nuestras necesidades, de alguna manera hemos ido coordinado que sería importante, cuando implementamos el tema de notificar a cada uno de los contribuyentes, eso nos permite llevar un registros de todos los e-mail enviados o las actas , lo importante además de este sistema que en el futuro si vamos al día hemos ido nutriendo esta base de datos que es fundamental, que ingreso un rol y tengamos toda la información de número domiciliario, infracciones , si hay giros comerciales involucrados y toda la información de una propiedad y eso va agilizar la confección de certificado, a mí me toca emitir certificado de zonificación y hoy en día es más simple porque si está ingresado a la base de datos esta la zona, el uso de suelo , lo que facilita y favorece al servicio

DIRECTOR DE OBRAS

- Se ha industrializado el servicio en términos de pedir que estén los formatos, redactamos y en la medida que se inicia el expediente queda

registrado el nombre del representante legal, su Rut y eso es que ha sido perfeccionando, el permiso ya trae escrito y evita volver a digitar nombre y cada vez que esto va avanzando el nuevo formularios que hay emitir ya viene con los datos duros , el contribuyente cuando entra al sistema entra al histórico y ve todos los antecedentes de su propiedad y como va los tramites del expediente

AMELIA PULIDO

- Es importante lo que dice julio en el sentido de cómo la base de dato va registrando todos los antecedentes, hoy en día un arquitecto ingresa antecedentes, hoy día ingresa su Rut y me aparecen todos sus datos dentro de la planilla de datos, en la medida que esa base de datos está completa la emisión va a hacer más rápida , otro dato importante que en el módulo de correspondencia que también me toca participar en el sistema va registrando si yo informo constantemente a rentas y probablemente hay ciertas repuestas tipo y al colocar una palabra ya me aparece, es mucho más rápido generar ese memo , eso oficio o ese documento en ese sentido cuando tengamos más completa la base datos el sistema va hacer mucho mejor

PEDRO QUESNEY

- El módulo de obras en el sistema no está desarrollado por eso en un inicio fue creado especialmente para la comuna de Concón y lo hicimos en conjunto con el desarrollador de la empresa y la profesional que teníamos asignado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y esa profesional sigue

DIRECTORA DE OBRAS

- Cuando termino el contrato ella presentó su renuncia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Pero** cuando se contrate de nuevo tiene que reponer el profesional

PEDRO QUESNEY

- **En el** módulo de obras tengo todo el registro de obras que se han ido licitando y haciendo entrega de terreno, donde se va registrando la ID de la licitación, el tipo de financiamiento, el nombre de la obra y aquí vienen todos los datos relevantes, el decreto, el monto, las fechas y todos los documentos y requieren la sobras., esto se

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ahí no aparece cuando se hacen estados de pago

PEDRO QUESNEY

- Esta es la línea de vida de la obra y después se va metiendo en las distintas pestañas

DIRECTOR DE OBRAS

- Habla sin micrófono

PEDRO QUESNEY

- Todo queda registrado en el historial, están los antecedentes de la obra, aquí se registran las boletas de garantía que tiene el contrato y una vez ingresado estas dos pestañas queda al tiro registrada la información el acta de entrega de terreno y uno lo puede ver y es un documento imprimible en donde aparece el acta de entrega que ya cargue en una primera instancia, eso me significa un ahorro de tiempo bastante importante en todo lo que significa la emisión de documentos

DIRECTORA DE OBRAS

- Habla sin micrófono

PEDRO QUESNEY

- Se ingresa una sola vez y eso queda repartido para todos, la recepción provisoria tiene su formato y aquí uno le puede poner la firma con los que suscriben el acta y también queda ahí hecho el formato e imprimible y así hay otros documentos que por ejemplo; para él envió de las boletas de garantías para finanzas, también tengo formateado todos los documentos que tengo que hacer y quedan los datos del banco, quedan al tiro cargado en el documento final de memo y queda hecho imprimible de forma de mandar al departamento que corresponde

DIRECTOR DE OBRAS

- Siempre como borrador tipo que puede ser modificado e incluso agregar párrafo,

PEDRO QUESNEY

- LOS distintos tipo, que cuando autorizo una devolución de boleta o envió una boleta a finanzas están casi todos los formatos y sino están lo vamos implementado y eso lo enlazo y genero los memos por este módulo, dejo ingresado el resultado de ese ingreso

DIRECTOR DE OBRAS

- Lo mismo que decía la Sra. Amelia que se conectaba ,

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- le quería consultar el porcentaje de roles que tenemos ingresado al sistema, porque recuerdo cuando vino la empresa a exponer iban en una etapa inicial y me imagino que hoy día es respecto de las carpetas que tenemos en la dirección de obras, pero claramente es una información que además en el marco del plan regulador nos viene a clarificar permisos por cambio de uso de suelo que pudiesen darse, creo que la información es relevante en el contexto que estamos hoy día y quiero manifestar que este tiempo de modernizaciones al interior del municipio deberíamos considerarla en otras direcciones , el director mencionaba la dirección de tránsito, la dirección de rentas con el tema de las patentes comerciales y o

creo que con los años que han transcurrido con este sistema ha quedado en el real funcionamiento y servicio que se esperaba, es hora de ampliar a otras direcciones del municipio

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Tengo cuatro cosas que comentar, la primera que este contrato viene es el único contrato con la misma empresa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es una ampliación

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Eso no entendí

DIRECTOR DE OBRAS

- Es que vence

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Vence el 15 de marzo este es para que empiece a regir del 16 de marzo y ¿este nuevo contrato ingreso al sistema de licitación y está adjudicado a la misma empresa?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Todavía no, una vez que se aprueben este contrato viene el proceso

CONCEJAL BRUNO GARAY

- puede ser la empresa XXX

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si

CONCEJAL BRUNO GARAY

- La segunda, que ahí lo esbozo el personal que manejó este software en cuanto a la nomenclatura, a la digitalización de la información de cómo se escribe avenida , los número , generalmente estos sistemas cuando uno escribe avenida de otra forma ya no busca igual y la información empieza a chocar y la base de datos no sirve, la segunda el sistema de seguridad del software está alojando en alguna plataforma o en el servidor de la misma empresa o está alojado el servidor de la página web o nosotros tenemos un servidor en una oficina X, que nosotros mismos manejamos en cuanto a ataque de virus , si se incendia la oficina y perdemos la información , en relación el ámbito logístico sería bueno Alcalde que estuviésemos toda los departamentos en esta misma sintonía y sobre todo la SECPLAC que debería tener esta información y cruzarla con el sistema DOG y que empiecen a manejar la información para la toma de decisiones en mejor manera

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo agregaría el tema de impuestos internos porque los nuevos ingresos son ingresos para el municipio

DIRECTOR DE OBRAS

- Respecto de lo que señalaba la Concejal Susanne efectivamente es así , vale decir nosotros todavía estamos siempre implementando, siempre nutriendo de con esto que mostramos no estaba en el compromiso de la empresa sino que a través de la persona que la empresa nos tiene, que ejercer cierta horas a la semana para trabajar en los escritorios de cada uno de nosotros, viendo las necesidad y personalizando, ellos mismos nos han pedido permisos para cosas que han sido descubiertas por nosotros están en uso en la municipalidad de Las Condes, por ejemplo se supone que nosotros debemos aprender de Las Condes por un tema de antigüedad pero han sido muy operativas y se están usando en otras partes,

- Respecto de la seguridad del sistema efectivamente por base pedimos que toda esta base de datos y todo el servicio sea de propiedad municipal y eso lo va a explicar Fernando Rojas

FERNANDO ROJAS

- Con respecto a la consulta de seguridad la base de datos la empresa actualmente por contrato tiene un servidor de su propiedad pero hacen las actualizaciones y registros periódicamente, al término del contrato nosotros dejamos estipulado que la base de datos es nuestra y tiene que ser entrega en cualquier formato que nosotros requerimos para el nuevo contrato y eso también es importante tenerlo a diferencia de otras instancias que la base de datos queda en manos del mismo proveedor, con respecto de la seguridad está indicada por la accesibilidad que se le entrega a cada usuario y cada usuario tiene acceso a una cantidad específica de módulos de intervención dentro de la totalidad del programa, algunos pueden visualizar y otros intervenir si les corresponde manejar esos datos y es responsable de la sección que está manejando, cada intervención al sistema queda registrado en la base de dato, que queda registrado la hora, la fecha, que es lo que hizo y que fue lo que modificó

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Cuando este proceso comenzó hace dos años obviamente al principio no teníamos a nadie que lo viera pero hoy ha pasado dos años ¿qué porcentaje de la población ha podido atenderse de esta forma apropiada? porque uno de los departamento que más problema tenia para atender a la comunidad era obras y todos sabemos por la cantidad de trabajo que tenían, certificados atrasados, permisos de edificación, un serie de documentos que son requeridas a obras y las demoras muy largas, hoy día a que porcentaje de la población le estamos dando esa atención rápida y diligente y en cuanto tiempo más podemos cubrir al 100%

DIRECTOR DE OBRAS

- Yo le podría decir que prácticamente el 100% de los casos podrían tener seguimiento desde el inicio de su presentación, vale decir nosotros e incluso era importante llegar a la correspondencia así como la persona

que ingresa un expediente tiene un código y un nombre escrito de tal forma para que de ese código de seguridad pueda acceder a la información y la correspondencia también, estamos pidiendo un correo electrónico de cualquier persona que presenta una carta aunque sea un contacto alguien para nosotros ese correo cargarlo al sistema y de manera muy simple porque al cerrar el sobre, que el correo lo trae de vuelta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Una cantidad importante y sin duda no todo el mundo que viene a la dirección de obras sabe usar el sistema y es no es tema nuestro, nosotros le entregamos la herramientas a los arquitectos que son los que tienen que tenerlo más claro el seguimiento de las carpetas, más que el contribuyente que a veces no maneja el sistema

DIRECTOR DE OBRAS

- Justamente el instructivo que Amelia indicó se le da al inicio y se hace de manera escolar por decirlo así, didáctico, en términos que se le entrega inmediatamente para consultar este digito y entrando primero a tal link y después al otro para que en el fondo de , obviamente los profesionales no necesitan leer para ingresar, pero lo hace incluso a nivel de correspondencia

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El contrato que estamos viendo dice en su tercer punto: precio y forma de pago, en todo el contrato se nos dicen que no viene los dineros asignados porque a veces pueden hacer otra oferta y es otro contrato, leyendo bien no sé si va a cambiar eso y si cambiase nos vamos a ver afectado al cambiarlo

ASESOR JURÍDICO

- Lo que hay que distinguir en qué etapa traemos el contrato a aprobación, en el contrato que aprobamos anteriormente es ante de que se reúna la comisión para analizar las ofertas y ver cuál es la posible adjudicataria , pero cuando nos reunimos después de eso hay veces que tenemos una posible adjudicataria y que ella ya tiene una oferta y ahí se puede agregar

la oferta al contrato pero el otro cuando lo traemos antes de esa etapa no tenemos montos , en este caso es un oferente el que está postulando que es la misma empresa que prestó el servicio anteriormente y en base a la oferta son los montos que se establecieron ahí, por lo tanto tenemos ese antecedente y es por eso que se incorporó en este borrador a diferencia del caso anterior

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Ya no puede nadie más a competir con otro oferente

ASESOR JURÍDICO

- no está adjudicada pero tenemos los montos , cuanto más información tenemos se la incorporamos al borrador del contrato para que

CONCEJAL BRUNO GARAY

- ya se juntó la comisión y eligió la empresa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero el Alcalde no adjudicado

ASESOR JURÍDICO

- Pero previa autorización del Concejo municipal , después el Alcalde a esa acta le pone la providencia

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Para quedar claro la comisión ya se reunió y dijeron que esta empresa se tiene que adjudicar

ASESORE JURÍDICO

- Se propone

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Por eso están estos montos porque la empresa propuso

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quisiera preguntar al equipo, este tiempo que ustedes han estado se han encontrado con muchas dificultades en lo que están haciendo y en que podemos ayudarles , se está trabajando con muy poco personal quisiera preguntarles a ustedes si ha bajado un poco de hace 4 años atrás cuando solamente era el lápices y el hito tenía que hacer las cosas, ha bajado los decibeles de lo que está pasando hoy día como persona o convivencia de ustedes como equipo

ANA MARÍA NUÑEZ

- A mí me tocó ver en este programa el tema de la correspondencia que llega, para mí ha sido un cambio a lo que era el programa de antes y a lo que es el de ahora , ahora me permite a mí traspasar la correspondencia a los profesionales que corresponde y el semáforo me ha servido para poder ir como apurando y hacer seguimiento a la correspondencia que se le ha entregado, lo importante que el usuario que entregue un correo o un teléfono y me ha dado el trabajo de llamarlos por teléfono y el correo porque les aviso inmediatamente que su correspondencia ha sido entregada y con su número de ingreso , la persona que está a cargo de este programa se daba el trabajo de hacer una capacitacion personalizada, para mí ha sido fácil, al principio lo vi complicado pero cuando lo explicó con el tiempo me he ido familiarizando he podido apurar mis compañeros con las distintas respuestas , pero el sistema es bueno y a los usuarios les ha servido, se dice que los teléfonos no se contestas ahora y la pega es mucha en obras , por eso se le pide que manden un correo electrónico para que ellos sepan dónde está su correspondencia y a quien fue asignada y ha sido para todos importante este sistema que se implementó en obras

DIRECTOR DE OBRAS

- Hay que pensar que ahora los reclamos son por internet, acceden de la página municipal y nosotros aparecemos en la misma página municipal y a

- veces faltan datos que en secretaria se le instruye educar en términos de decir como ella siga persiguiendo su caso accediendo a través de internet
- También Ana Maria nombró a la profesional que nos mantiene el sistema, esa profesional es para ir adecuando y resolviendo los problemas de manera que ninguno tenga dificultad en el uso, sin duda que optimizar esto podría ser que se agregara en otros contrato o el presidente lo podrá ver con la SECPLAC una persona que este permanente para nutrir la base de datos trabajando directamente con Fernando , por ejemplo en la celeridad que también se notó y se consultó si somos tan rápido como ayer sin duda que hemos minimizado muchos los reclamos , pero la oportunidad de los certificados de reclamaciones previas justamente como no hay una base de datos ordenada , como dice el Concejal Garay con las calles con nombre correctos, identificadas las calles con su enumeración domiciliaria, cada vez que nosotros emitimos un permiso de edificación , o un certificado debiera todo quedar inmediatamente en el sistema y a nosotros no nos da el tiempo de nosotros mismos estar por iniciativa propia subiendo todo aquello que no está procesado al sistema, tenemos que para eso cerrar y cubrir toda la comuna, hemos pedido para este año aprobar tres iPad que vamos a estar conectado al sistema, por ejemplo si la inspectora sale a terreno pero sale con la oficina en la mano, estando conectada por internet tiene acceso al rol para saber si hay algún ingreso sin necesidad volver y luego pasar el parte y nos optimiza en ese sentido y aparte de lo que decía el presidente de estudiar de qué forma para interactuara con SII , rentas, tránsito y todo lo necesario

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Más que consulta si bien la implementación y la localización de este software para los tiempos que corren y para da un buen servicio a los vecinos ,tengo entendido que se llevan dos años trabajando con la empresa y este contrato es por dos años más y quisiera saber si es suficiente dos años más , si es la forma porque tengo entendido que se contrataba un software el cual se implementaba pero vamos de aquí a dos años más y llevamos 4 años trabajando con la empresa más que el sistema porque tengo claro que se necesita por hoy a la empresa y a este contrato especialmente ,porque don Julio a dicho acá que se necesita nutrir este software y esa es la falencia que tenemos en estos minutos con respecto a este sistema, quisiera saber si es necesario contratar a alguien que pueda

hacer esta labor para sí acortar los tiempo porque si no vamos a estar dos años más y el objetivo final es entregar un buen servicio, entregar la información en los tiempos pero si ya que tenemos un software pero también es importante la persona que va a nutrir el software

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo voy a dar una respuesta este contrato es por dos año con posibilidad de ampliación pero con acuerdo de Concejo y como digo Julio viene una profesional que la que esta se retiró pero viene otra profesional y sigue la implementación de la siguiente etapa

DIRECTOR DE OBRAS

- En el fondo sigue lo mismo, la evaluación la podemos hacer en términos que todo lo que hizo la empresa por sobre lo que era su compromiso trabajando con esta profesional que fue implementado las cosas a medida de las necesidades , lo que yo hablaba que puede ser parte de un mejoramiento es otro profesional, porque cuando se habla del tema de la oportunidad porque nosotros no podemos estar al día a pesar del semáforo y todo lo que el sistema nos va pidiendo, porque al no contar con esa base de datos de las calles con sus líneas, porque cada cuadra es distinta de la otra y necesariamente hay que salir terreno a medir y a dar la línea cuando se sale a ver una propiedad para dar una línea adecuada son tantos los certificados que se piden, a veces no hay acceso a automóvil, a veces el funcionario esta tan exigido en la oficina que no puede salir , en ese sentido es que y todavía podemos perfeccionar y mejorar la oportunidad que sea un 100%

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a llevar a votación por la aprobación en votación **ACUERDO N° 52 unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO AUTORIZACIÓN CONTRATO ADQUISICIÓN DE 4 MODULOS Habilitados PARA OFICINA, BAÑOS , COMEDOR DEL DAEM**

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- La información es lo siguiente, como es de conocimiento de todos ustedes las oficinas DAEM hace mucho tiempo quedaron chicas, más aun cuando se ha contratado más profesionales producto de dar una educación de calidad, en estos momentos hay más de 14 personas y hay un solo baños y la verdad es que se hace insostenible el tema de la alimentación, los servicios higiénicos, la sala de reuniones ,por lo tanto a través del fondo de apoyo a la educación de calidad, que era antiguamente FAJEM, llegaron recursos suficiente y que permiten hacer este tipo de inversiones, por lo tanto estos container equipados como oficina y nos permite solucionar en forma eficiente las necesidades que existen, alguien para hacerlo más corto posible alguien podría decir que vienen modificaciones y no va a existir el DAEM en un tiempo más , pero el tema es por eso que son container de tal modo que la inversión queda en el municipio y va tener la posibilidad de quedar equipamos como módulos de primer nivel si es que viene cambios

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- una consulta FAE se llama fondo apoyo educación calidad, cuanto es el monto asignando a la comuna

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- \$ 280.000.000 aproximados , es mucha plata y la arquitecto podrá dar la información si la necesitan

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Los montos de estos módulos aproximados

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- No tengo ese dato

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- aproximado \$ 22.500.000

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Lo que pasa es que estos fondos siempre los hemos usado y han sido criticados por mi persona por la falta de propuesta e incluso hemos tenido que devolver dineros, pero en este caso quisiera que me clarificara ya que tenemos destinados \$ 280.000.000 si ya están destinados los proyectos para las escuelas y el liceo con respecto a estos fondos

DIRECTOR EDUCACIÓN

- Efectivamente en eso ustedes saben de qué hace un tiempo ahora se autorizó la contratación de un arquitecto y que ha permitido que todos esto se canalice de buena forma y están los proyectos funcionando en el sentido que el liceo va recibir una gran parte de lo que falta y en todos los establecimientos distintas obras para invertir estos fondos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Podemos hacer una exposición de estos proyectos la próxima semana de tal manera que estén al tanto de esa inversión que se va hacer

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Lo importante aquí si bien la inversión que es muy necesaria creo que esos \$ 22.000.000 no debería de haber salido del FAE sino que del plan de obras de la comuna para no así bajar los fondos de la educación por ahí va mi línea

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Lo mismos que consultaba el Concejal Fernandez no se toca los fondos de aporte municipal ni de subvención normal sino que son fondos para esto y después ustedes van a tener que aprobar la compra de un minibús, para cosas nuevas que no estaban contempladas, pero al estar estos recursos hay que aprovecharlo para mejora la calidad de la educación

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Este FAE también lo podemos ocupar para los profesor que se van jubilados

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Si también vienen monto, pero viene nuevas propuestas y que viene con bonos especiales y también vienen otros temas que no se puede obligar a retirarse de inmediato

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- usted nos podría traer la próxima semana esta gama de situaciones , jubilación de los profesores, inversiones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero manifestar que la directora esta con licencia por eso esta don Guillermo, se accidento el otro día y esta con su pierna enyesada

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Cuántos contenedores llegan a este proyecto que usted menciona

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- 4 módulos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Módulos significa un contendor

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Son dos contenedores y en cada contenedor está dividido en dos módulos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Donde van a ser puestos

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- EN EL segundo piso y se hace un cambio de estructura el baño queda abajo y la oficina arriba y eso es lo que entiendo yo técnicamente

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y el otro

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- el que se está usando está en arriendo por lo tanto se adquieren los 4 módulos

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quería destacar la modalidad porque creo que da soluciones rápidas a necesidades de espacio y habilitación que lamentablemente no hay tiempo para esperar y quería volver a instalar el tema que yo he sugerido que podamos considerar ese tipo de adquisiciones para resolver otros temas de espacios que tenemos al interior de direcciones municipales,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta dentro de la solicitud que usted había hecho la otra vez y vamos a informar sobre una serie de cambios que vamos hacer

CONCEJAL BRUNO GARAY

- **Iba** a decir lo mismo que la Concejal Susanne y lo otro quiero salir de la duda porque he ido a ningún establecimiento y me llamó la atención que en liceo el patio en donde están las máquinas de ejercicio si eso se despegó , están en muy malas condiciones condiciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si

CONCEJAL BRUNO GARAY

- En este tema Alcalde desde el comienzo me ha llamado la atención ese patio y siempre le he solicitado la mejora de ese espacio, una buena manito de gato se puede hacer y cambiaría el entorno al lugar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hace un tiempo tras pedí la reparación y la mantención de playa Amarilla y pasa lo mismo con las maquinas del liceo y lo mismo en la escuela Irma Salas y me imagino que con los otras colegios también , talvez un sistema de mantención , en el colegio Irma Salas quedaron a mal traer porque en ese lugar botaban los maltrechos cuando construyeron quedó todo ahí feo, poder hacer una repaso en los cuatro colegios en donde hayan maquinas o lugares y arreglarlos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay instrucciones específicas para la profesional que está a cargo de hacer el levantamiento de todas esas observación a para ver cómo vamos ir proyectando recursos , hay que hacer un levantamiento de eso

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Yo le voy a informa a Marisol para que haga una exposición e incluso más por el tema del liceo les debo adelantar que se contempla una cancha de futbolista con pasto sintético. para no usarlo solo los alumnos sino que la comunidad cuando tenga iluminación, para usar la zona idónea con ese tema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Sería** bueno que fuéramos a visitar los baños de la escuela Oro Negro que quedaron realmente espectaculares

DIRECTOR EDUCACIÓN

- Eso está pendiente cuando usted disponga para hacer una inauguración oficial

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por ahora estamos con el año escolar

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Solo solicitar una vez más la ficha técnica de los contratos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Llevamos a pronunciamiento por la aprobación en votación ACUERDO N 53**
- **COMISIONES**
- **PEDIMOS LA AMPLIACIÓN DE LA MEDIA HORA** acuerdo n° 54

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El tema es que ya llevamos más o menos 1 año con los paraderos botados , no ha habido ninguna mejora y se terminó la concesión y hoy en día están en juicio y está todo parado , lo que se decía en aquellos entonces de los paraderos es que el municipio se iba hacer cargo de la mantención y un recorrido rápido por la comuna se da cuenta que están bastante a mal traer, pasamos un verano en muy mala condiciones y lo que entrego la empresa no ha habido ninguna mejora y ninguna mantención sobre todo si los paraderos son de estructura metálica y el uso los va oxidando y yo creo que el municipio tomo un compromiso delante de la ciudadanía y yo postulaba en esos entonces más ñeque y que cumplieran el contrato , el Concejo accedió a terminar ese contrato con el compromiso que el municipio se haga cargo y no se ha hecho cargo y viene el invierno, vamos a tener la gente reclamando por los paraderos,
- Ya es recurrente el tema de los estacionamiento de camiones al lado del Jumbo en la plaza de las palmeras, pero vecinos han sacado fotos y yo he contratado en terreno que se estaciona mucho camión en la vereda y no sé si es atribución de los inspectores u oficiar a carabineros para que controle más la zona y aprovecho el tema de la duna, ya se comió casi la

mitad del camino Concón Reñaca y a eso a una velocidad permitida puede provocar un accidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se dejan anotados para entregar el informe

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo hace más o menos dos meses pedí un informe de Caleta Huracán y hasta hoy día no me allegado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo tenemos aquí pero no está con la formalidad que corresponde

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo tuve una reunión con apoderados de la escuela Oro Negro y están bastante preocupados porque falta auxiliares de servicio solamente 3 para 300 y tantos alumnos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo vamos a anotar

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quisiera pedir los gastos del mes de febrero y quisiera pedir la casa donde nosotros podemos atender a la comunidad, nos encontramos ocupando el Concejo municipal y hay actividades y a la gente tenemos que atenderla en la calle, está aprobado de enero y estamos en marzo y ojalá que este mes lo podamos solucionar para ayudar a fortalecer lo que queremos en nuestra comuna

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Estamos en la búsqueda y le hemos planteado algunos corredores de propiedades pero en el verano no quieren arrendar pero estamos preocupados para sacar adelante eso

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Avenida Concón Reñaca

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- También hay un informe de eso , están los dos informes y se los vamos a entregar en conjunto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Nunca he tenido claro si pertenece al departamento de salud o al departamento de educación, quiero hacer una consulta por el modulo dental que está en la escuela Irma Salas y la sala de rayos aun no tiene el plomo y quedaron en algún momento de consultar a la JUNAEB , ese tema lleva tres años y todavía no hay una solución al problema y estamos perdiendo un módulo de atención dental de primera y que tiene todo el servicio médico para los niños pero cuando el niño necesita una radiografía tiene que venir al consultorio o tomársela particular o ir a Viña , tendiendo la sala hecha y construido sin el plomo que corresponde no hemos podido utilizarlas y quisiera saber si llevamos tres o dos años y todavía no tenemos respuesta de ese servicio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo anotamos para traer la respuesta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Más que traer la respuesta es buscar la solución , sino simplemente que se haga las gestiones para que eso sea solucionado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Dejemos ver el tema para ver la solución

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quisiera saber si hemos tenido respuesta respecto a la solicitud de playa amarilla

ASESOR JURÍDICO

- A comienzos del mes de febrero con la secretaria municipal, asistimos a una reunión con la dirección jurídica de las fuerzas armadas en donde se nos informó que ellos están resolviendo el tema administrativamente de los dos puntos de vistas que planteamos con acuerdo del Concejo; uno, del punto de vista de poder reducir el pago de los derechos del tiempo en promedio del 2010 al 2014 para que la Municipalidad pague y devuelva saneado playa Amarilla y lo otro es tramitando de manera conjunta por la cual se acoge la renuncia y desistimiento de la Municipalidad , extra oficialmente nos informaron que se estaba demorando pero que las dos peticiones iban bien encaminadas para ser favorable y que por eso se estaban demorando , tendiendo duda en esa oportunidad respecto a que si dicho acto administrativo del decreto supremo estaba o no afecto al trámite de toma de razón por Contraloría , lo más probable que si porque el que otorga va a Contraloría debería ser lo mismo con aquel que acoge la renuncia o el desistimiento del municipio , ahí tenían un tema y como el director que nos atendido era el subrogante pero se comprometió en la segunda semana de marzo a tenernos una respuesta acerca de las solicitudes , nos llevó un borrador y nos digo que estaban trabajando el tema y se está accediendo a los que ustedes piden, pero lo que piden ustedes no es un tema cotidiano por lo que tiene que ser súper fundada nuestra resolución , con antecedentes de respaldo muchos de ellos que aportaron nosotros mismos .

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Quiero** señalar que hemos sido insistente y personalmente he estado llamando y a raíz de esa última información estamos esperando

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Es importante dejar respaldo por escrito de las gestiones porque se cambia un funcionario y se acaban todas las gestiones que hemos hecho, es importante ir respaldado los compromisos que se han ido adquiriendo
- La verdad es que quería manifestar mi preocupación por los dichos de la Concejal Sandra Contreras respecto a reuniones de carácter secreto o reservado y me gustaría que aquí se pudiera aclarar la situación porque creo que se deja el espacio para que se formen opiniones muy distintas a la realidad en la comunidad, creo que lo que está pasando en Chile del desprestigio de la política tiene que ver mucho con ser responsable de lo que comunicamos y me parece que la situación que esta semana a rondado es necesario que el Municipio las aclare y además es en el Concejo Municipal es donde hacer los descargados porque están acostumbrados que las cosas se digan por la prensa, tampoco me parece serio porque tenemos aquí sesiones formales donde uno espera que se digan las cosas que corresponde y me gustaría solicitar que se aclarara la situación respecto de los hechos que la Concejal a emitido

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quisiera agradecer a la Concejal que tocara el punto porque efectivamente se hizo una reunión secreta en la cual yo no fui invitada y aclararle que soy muy responsable de lo que yo digo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- secreta ¿a que se refiere?

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Me gustaría que usted contestara eso porque yo no fui invitada y no tengo información de lo que se habló en esa reunión y al día siguiente tuvimos Concejo extraordinario en donde se me llamó pero para la otra reunión no se me cito

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo tengo entendido que todos fueron invitados porque no fue una citación, aquí no ha reuniones secretas , en mi oficina todas las reuniones son públicas y puedo dar fe de esa situación, cuando se habla de secreta es bueno lo que dice la Concejal de que hay que aclarar el tema de los conceptos porque lamento que se produzcan este tipo de situaciones porque la gente a mí me conoce y saben que no ando con ese tipo de situaciones en secreto, es distinto que en esa oportunidad nosotros queríamos saber cuál era la fórmula que se iba a seguir para este tipo de reuniones legalmente y si no se hubiera hecho eso nos habríamos encontrado con una situación que ustedes la vieron la otra vez, que a última horas teníamos una fecha que nos decían que terminaba el proceso , pero jamás se ha hablado de secreta y quiero dejar claro eso.

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- En honor que tenemos un Concejo participativo en donde nos acompañan muchos vecinos creo que es importante ir aclarando esas situaciones de lo contrario queda en el ambiente de que aquí están pasando cosas turbias, que están lejos de ser lo por lo menos de gran parte del Concejo o el Concejo en pleno, en primer lugar fuimos convocados todos a una reunión en su oficina acompañados de otros directores respecto al tema de plan regulador en donde se nos invitó a participar una reunión el día miércoles con la consultora AVITERRA

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso se había conversado antes pero no teníamos el horario y la fecha

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- **En** esa primera reunión no se encontraba el Concejal Marcial Ortiz porque estaba en el sur y la concejala Sandra Contreras no asistió por estar en Santiago , la verdad es que lamento el ambiente que se ha ido generando, además las insinuaciones respecto de la empresa AVITERRA tratándola de relacionar que el solo hecho que sea AVITERRA la empresa que ha llevado a cabo durante estos tres años dado que ha salido mencionada en el caso CAVAL , del hijo de la presidenta Bachelet, tenemos que ser responsable y cuidar lo que tenemos, el proceso que

hemos estado trabajando en estos tres años, a mí me toco participar desde el Concejo anterior y no ha habido ningún proceso irregular y si así la Concejal lo tuviera a mí me gustaría que ella lo denunciara porque enloda procesos en donde hemos estado todos involucrados, me parece súper grave, creo que tenemos que darle seriedad que merece el plan regulador y no llenarnos de frases populistas que enganchen a la gente en ciertos temas, que si hay alguna situación irregular que hay que denunciar, le pido que la denuncie en esta sala de Concejo. de lo contrario le estamos dando el paso para que la gente se pase las películas que se han pasado toda la semana creo que tenemos que ser serios

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo en virtud de lo que expone la Concejala Spichiger quisiera mencionarle que fui llamado en dos oportunidades por la secretaria municipal para esta reunión y nunca fui citado en forma secreta ni privada, fui citado o invitado como a cualquier otra reunión de las tantas que hemos tenido con el Alcalde y nunca me pareció que hubiera algo privado, por lo que inmediatamente después no pude estar y llame al Alcalde para interiorizarme acerca de lo que se había tratado y era de los plazos del plan regulador que no había tenido ninguna cosa de secreta sino más bien ajustar el tema de la fechas y por eso que se terminó con un Concejo extraordinaria, cuando leí en la prensa esto de reuniones secretas esto complica porque no solo se enloda la empresa pero la verdad que AVITERRA ha dado aquí y yo hablo de Concón , aquí ha dado muestra de absoluta seriedad y no tenemos que condenarlo por cosas que suceden en otros lados y son los tribunales de justicia los que se tienen que encargar de eso y AVITERRA ha cumplido, hace tres años que ha estado trabajando codo a codo con la etapas y fechas y yo doy fe y AVITERRA jamás ha pedido reuniones en privado conmigo solo o en privado con los Concejales ni en la administración anterior ni en esta, yo creo que nos dejan muy mal parado el tema privado porque aquí nunca del tiempo que llevo nunca he tenido una reunión privada con alguna empresa y no lo voy a tener, no se debe tener reuniones privadas de ningún tema y con AVITERRA no las ha habido ni en la alcaldía tampoco

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Ya que se ha tocado el tema a mí también me preocupa lo que está sucediendo sobre todo en el debate público o en los medios de prensa, primero aclara que yo no he sido convocado a ninguna reunión secreta, tampoco privada y fue testigo de que hayamos del procedimiento e interpretación de la ley y como funciona en la forma administrativa, a raíz de eso logramos resolver el problemas de acuerdo en cómo iba a funcionar esto en los plazos y se habló en forma eficiente y de ir paso a paso viendo las observaciones, etc., asistieron directores, Concejales y la será Isabel representante de AVITERRA, me preocupa lo que se informa a la ciudadanía, se ha hablado de anulación del plan regulador, se ha hablado de triplicar la densidad de Bosques, Pinares, y Costa de Montemar, se ha hablado de factibilidad sanitaria al sector rural, se ha hablado de un plan regulador que no quiere la ciudadanía, pero yo he sido un crítico del plan regulador y se lo he dicho acá y de forma personal y que a mí no me gusta el plan regulador pero entiendo que en el proceso de participación ciudadana que son las observaciones, que me hubiera encantado que no fueran 3000 sino que 5000 o 10000, porque así nos van nutriendo a nosotros este plan regulador que presentó el municipio y mejorarlo creo que es una gran oportunidad de mejorar este plan regulador en las cuales muchas no comparto y que nacen del Prenval que para mi gusto truncan ciertas cosas y hoy día nos tiene que presentar este plan regulador por la norma superior que es el Prenval, quiero hacer un llamado a la comunidad que este tema se ha hecho de frente a la ciudadanía y ustedes saben que los Concejales o yo siempre estoy pendiente preguntando que queremos nosotros de este plan regulador de aquí a 15 o 20 años más, voy a dar fe que las vamos a ver uno por una y se va a responder una o una y quiero que de aquí en adelante veamos a este plan regulador como una oportunidad más que ir aprovechando, en conclusión creo que el debate debería ser no tratando de enturbiar un proceso llamando a anular, me gustaría que se informara en los conductos regulares para ponerle atajo en el tiempo debido y no después que termine todo este proceso, lo segundo lo de las reuniones privadas y lo que podamos conversar doy fe tal como lo han dicho los otros Concejales que he sido citado a una reunión pública entre comillas porque se tocaron temas administrativos, asistieron directores y tercero, siento que es una oportunidad para perfeccionar lo que se ha presentado y así lo vamos hacer y he conversado con varios de mis colegas y hay una visión de unidad y una visión de ciudad más que de política o politiquería pura

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Solicitar una investigación porque no se me convocó a la reunión y solicitar al secretario municipal, (s) que estaba en su oportunidad que me explique porque no se me convoco, e incluso ese mismo día nosotros hablamos por teléfono a eso de las 1.30 e inclusive a las 10.,30 me llamaron por teléfono para preguntare por mi participación en la entrega de útiles , entonces la verdad es que yo así como fueron tan claro mis colegas pidiendo las explicaciones por parte mía lo cual no me deja de llamar la atención, porque si hubieran estado tan preocupado me podrían haber llamado por teléfono , yo mantengo mis dichos yo no fui convocada , no citada a esa reunión por lo tanto para mí me parece una reunión secreta todo lo que yo pienso del plan regulador lo he dicho , muchos de los que están asistiendo a esta reunión lo tienen claro por lo tanto mantengo mis dichos y pido las explicaciones al respecto

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quisiera llamara a la unidad de mis colegas porque realmente de los tres periodos que llevo primera vez que hay una situación bochornosa frente a una gran cantidad de personas que hay acá que son dirigentes , quiero llamar a la unidad, que sabemos que Concón nos necesitan a todos y quiero decirles que todos tenemos debilidades y fortalezas pero las tenemos que enfocar frente a la comunidad que nos necesita, que necesitamos el apoyo de ellos, necesitamos hacer muchas cosas más por Concón y que estas cosas suelen pasar pero que no nos desunan, si vamos desunidos perjudicamos a la comuna de Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quisiera aprovechar la oportunidad y pedir así como ustedes lo piden en las comisiones o incidentes que se pueda informar a este Concejo alguna situación que se produjo hace unas semanas atrás, que un Alcalde de Perú estuvo presente en Concón sin saber este Alcalde o funcionarios, entendiendo que siempre es valioso que vengan autoridades de otras partes a visitarnos, que podrá tomar determinación en forma particular y me encantaría poder haberlo recibido entendiendo que tenemos algunos

convenios a nivel internacional sin embargo por la prensa me entere que estuve presente con la Concejal Sandra Contreras y con el administrador del sector La Boca y que es lo que más me preocupa sabiendo que en esa condición ese lugar está en conflicto con el municipio, que no tiene permisos, tiene solo permisos para estacionamientos y además de colocar una placa a nombre de Concón y es algo que me llama la atención que el presidente de la asociación de los municipios de la quinta región el cual yo llame para saber si era efectivo, el Alcalde de Quilpué Viñambres estuvo presente representando a la asociación de la cual nosotros somos parte de esa asociación, un Concejal de Viña también estuvo presente y me hubiera gustado haberlo recibido y esas cosas no nos hacen bien para efectos de la comuna de lo que significa la situación, yo me siento pasado a llevar producto de que me tenga que enterar por la prensa de este tipo de situaciones sobre todo lo más delicado sabiendo que en ese aspecto hay una problema contractual que tiene una demanda en contra del municipio en ese lugar se haya instalado una placa recordando la visita de ese Alcalde a nuestra comuna

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- La verdad es que me encanta esta tribuna, que el Alcalde de la ciudad de Miraflores somos amigos, somos compañeros de universidad por lo tanto la invitación la ciudad es por una invitación de carácter privado, si bien a usted del molesto la verdad es que yo tengo mi propia agenda, tengo mi propia empresa y tengo mis actividades y siento que se haya molestado no tanto por la visita, sí porque no fue participe de las acciones que hizo esta Concejal del cual el quedó maravillado, en cual me pidió visitar las escuelas de surf con cual yo me acerque a los chicos y también vino el presidente de la Federación de surf, ellos pudieron conversar y realizar futuras acciones a fin de seguir afianzado no solo el surf en esta comuna sino que crear una alianza con escuelas de surf que hay en la comuna de Miraflores, si a usted le molesta particularmente a su ego lo siento, esta es una actividad que se hizo en forma privada, la placa fue un gesto del concesionario del estacionamiento porque tener acá un Alcalde líder de Latinoamérica no es menor y si usted pudiera tener acceso a la placa dice en agradecimiento a la visita del Alcalde de Miraflores Jorge Muñoz a la ciudad de Concón y abajo sale el nombre del concesionario y sale el nombre mío, creo que aquí estamos en un país libre, en un país

democrático podemos hacer acciones diversa que por supuesto beneficien a los vecinos , efectivamente asistió el presidente de la asociación de municipios de la región de Valparaiso el señor Mauricio Viñanbre el cual es el presidente de los municipios, también de Alcalde y Concejales y tenemos una cierta cercanía pero más que Alcalde quiero darle mi agenda que es súper conocida por todos, porque yo soy una mujer más transparente que hay porque público mis acciones y así he sido desde que tengo vida pública por más de 20 años, porque es sabido por todos que yo he tenido programas de televisión , trabajo en medios de comunicación radiales y escritos , siento que estas acciones a usted le molesten pero esta Concejal y principalmente Sandra Contreras va seguir con su agenda y sus actividades dentro de la comuna

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La verdad es que no quisiera entrar en una polémica al respecto pero esto lo que he manifestado no es respecto a mi ego, ni ninguna cosa que se parezca ,al contrario, solicitar que cuando una autoridad de esa naturaleza venga pueda llamarnos si no es a mí a cualquiera, decir que esta esté alcalde recibámoslo como corresponde , recorra la comuna, generamos una manifestación de cariño, creo que eso es fundamental en este proceso y yo no me meto en su agenda y no voy a pretender hacerlo simplemente por un tema de transparencia que usted planteando, decir que estaba acá y lo mismo le dije al presidente de la asociación que insisto nosotros somos miembros y por respeto a nuestra comuna el Alcalde Viñambres es muy quisquilloso cuando van autoridades a su comuna, que es el primero que salta si no le informan, yo creo que es lo mismo que yo le pedí que si él iba en representación de la asociación de la cual somos parte y socios de esa institución lo mínimo que hubiera hecho la asociación estando en su comuna y acompañando a una invitación que hizo la Concejal y no habría sido ningún problema pero pediría, porque usted tiene conocimiento de la situación contractual de la persona que firmó ahí, que él tiene un juicio con el municipio y en esa transparencia que usted habla tener una actuación de una autoridad ahí , me preocupa la imagen que estamos haciendo por la calidad contractual jurídica que tiene este personaje con el municipio

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Creo que aquí y en la exposición de la Concejal queda de manifiesto que hay que saber mantener el límite de lo público y lo privado, ella menciona que hizo una invitación de carácter privado pero realizó un rol público, yo creo que eso para que entendamos como funciona este tema hay que tener los límites súper claro, porque cuando se traspasan los límites viene este tipo de situaciones que lamentablemente hay una institucionalidad que es el municipio, nosotros tenemos ciertas atribuciones como Concejales y hay pautas que las tenemos, la administración está a cargo del Alcalde y yo creo que hay ciertos marcos mínimos que tenemos que respetar para que lo que llamaba el Concejal Fernández a la unidad podamos respetarlo y llegamos a buen puerto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Se me quedaron dos temas en el tintero preguntar al director CESFAM, hace unos días tuve alguna información que en la sala IRA hacía falta un profesional

DIRECTOR DE SALUD

- Con respecto a la sala ERA presentó su renuncia la enfermera y en un proceso de revisión de currículos a contar del lunes se contrató otra enfermera y solamente faltaba eso y con respecto al médico las horas están distribuidas dentro de los médicos del CESFAM pero igual se está buscando, aprovechando que IRA paso a per cápita tratar de tener un médico en forma exclusiva dentro de la sala, para que resuelva este tipo de patologías

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En un corto plazo podríamos quedar funcionando como siempre ¿cuánto tiempo estuvo sin enfermera la sala ERA?

DIRECTOR DE SALUD

- Siempre ha habido lo que pasa es que hay una rotación de enfermeras dentro de la sala ERA por una situación que buscan más estabilidad laboral en otros establecimientos y por la cantidad de horas y los montos buscan una

estabilidad y han presentado la renuncia, por lo cual dan pie que se produzca esos break pero en estos momentos ya está la enfermera laborando , que empezó el día lunes

CONCEJAL MARIAL ORTIZ

- Me volvieron a consultar los carteros por el tema que el correo se había llevado la oficina a Viña y no ha tenido respuesta y en el verano ha sido atroz por que tenía que viajar 4 veces en el día

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo entendido que se mandó un oficio y lo voy a buscar

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Un memo explicativo solicito de la demanda con la inmobiliaria y constructora ACONCAGUA en que va, el rol porque yo lo busco por el computador y lo otro que si se comenzó con el plan invierno de la limpieza de las quebradas y las talas de los eucaliptus , la limpiezas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se anota Don Hugo Soto lo traerá la próxima semana
- Cumplida la hora cerramos la reunión

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL