

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 23
05 DE AGOSTO DE 2009
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 5.
6. COMISIONES
7. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Municipal N° 23 correspondiente al miércoles 05 de agosto de 2009, siendo las 15.45 horas, asisten; Concejal Mario Núñez, Concejal Ricardo Urenda, Concejal María Estrella Espina, Concejal Susan SPICHIGER, Concejal Marcial Ortiz, Presidente del Concejo y Secretario Municipal.
- **APROBACIÓN ACTA N° 21**

CONCEJAL RICARDO URENDA

- en la pagina 14 aparece cuando hacen entrega de la 6 ° modificación presupuestaria y aparece “56”

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- se corrige

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- en la pagina 15 debería decir refugios peatonales y dice recursos peatonales”

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- en la intervención mia respecto a la comisión de salud decía “influenza y es influenza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- DEJAMOS constancia de la presencia del Concejal Alberto Fernández
- Por la aprobación Acta N° 21 en votación APROBADA.
- Informe del alcalde MEMO n° 334 DE FECHA 04 de agosto de 2009 Informe de Obras
- Ord. N° 87 del 03 de agosto de 2009,. En donde se entrega el acta N° 27 de fecha 24.07.08 solicitada por los concejales Mario Núñez, Susan Spichiger y Ricardo Urenda.
- Invitación a seminario realizado por la división de organizaciones sociales párale 287 de agosto.
- Entrega del acuerdo tomado en la Municipalidad de La Cisterna en materia de educación, para su conocimiento
- Copia de documento enviado por la Asociación Chilena de Municipalidades de la Región del Mauco.
- Invitación de seminario enviado por Curico
- **CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA** no hay
- **PRONUNCIAMIENTO PRIMERA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE EDUCACIÓN**

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- ayer martes tuvimos reunión para ver algunas cosas de la 1° modificación y asistieron Don Miguel Chacana Director del Departamento de Educación, el encargado d remuneraciones del Departamento de Educación Don Gerardo González, la Directora (s) de finanzas Doña Marcia Villegas , el director de jurídico Paulo Pérez , la Concejal Susan Spchiger y quien habla , se analizo la 1 modificación presupuestaria sin el informe detallado de los gastos pedidos por la Presidenta de la comisión el 24 de julio y aun esta pendiente, SI BIEN es cierto se analiza la modificación lo que falta or hacer es la fiscalización de la realización de los programas licitaciones publicas, subvecion de la Junta Nacional der jardines Infantiles por el ingreso de dos jardines a nuestro departamento de educacion, bonos, perfeccionamiento, horas extraordinarias de los docentes de educación , etc, así que pido autorización par que la comisión de educación mas los concejales que os quieran acompañar poder ir a fiscalizar estos puntos .
- Queríamos saber porque Salud y educación no están en el Portal

DIRECTOR DAEM

- (habla sin micrófono)

SECRETARÍA MUNICIPAL

- se puede traer la información en un pendrive y la persona que esta en informatica la sube

DIRECTOR DAEM

- respecto las fiscalizaciones que mencina la Cocnjela nosotros somos fiscalizados todo los meses por el Departyamento provincial de Educación , los inspectortes legamn el días y fiscalizan todos los progrmass que lla emnciona y todos los ingresos que recibimos del ministerio y nos dejan un acta de esa fiscalización y eso es publico y están a dispiosicion d todos los que la requiertean y los colegios son fiscalizados en promedio cada dios meses llegan los inspectores de subvención a los colegios

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- nosotros no vamos a fiscalizar lo que entrega el Minmsterio sino que el Rol nuestrop de Concejales, porque los trabajos que se realizan en los coelgios son de jmuy mala calidad , el dice que no pero uni lom, palpa a diario

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- tiene que solictra la comision fiscalizadora

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- en el ítem 22 04 una pequeña consulta sobre \$b 500.000 en el ítem que dice otros ¿Qué son?

DIRECTOR DAEM

- en relación a la consulta la 22 04 materiales de uso y consumo que no caen en ningún rubro que aho aparecen

- EN MATERIALES DE OFICINA ¿NO CAEN?

DIRECTOR DAEM

- normalmente ahí van los papeles , sobres etc., esta modificación esta ajustada al clasificador presupuestario y a diferencia de años anteriores estamos utilizando con el clasificador oficial y anteriormente trabajabamos en un solo ítem que era gasto de funcionamiento , con el cambio legal que hubo se nos diversifico y se crearon todas estas cuentas
- cuando se pide detalle tendría que especificar cuantos lapices, cuantas gomas, cuantos papeles y para que colegio

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- yo estoy preguntando por los valores y esta dentro de mis atribuciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pronunciamiento primera modificación presupuestaria de educación, por la aorbacionn en votación, unanime ACUERDO N| 131
- PRONUNCIAMIENTO SEXTA MODIFICACIÓN PRESUPUESTRAIA MUNICIPAL Y UN COMPLEMENTO

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- EL AÑO pasao o ante paso había un poryetco de agua rural de Villa Independencia por una cantifda de \$ 12.000.000 , rso que hicimols anteriormente ahora con este otro proyecto es el doble, o la mitad, la vez anterio aportamos \$ 12.000.000 para un APR

DIRECTOR DE SECPLAC

- yo no conosco el poryetco APR que se aprobo el año pasado, le puedo contyra del proyecto que se va hacer ahora y lo que tenemos pensando es hacer una intervención con agua potable y alcalntarillao , el poryetco de diseño de agua potable eta terminado y estamos enmunmporceso de factibikidda tecnico en

le MIDEPLA y que tiene un pequeño problema que tiene que ver con los pasos de sruvidubre pero el proyecto contempla el agua potable a todas las casas de la Villa Independencia

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Villa Independencia y no los pinos

DIRECTOR SECPLAC

- **no conosco** los límites

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- cuando aportamos al APR y teníamos problemas al lado de la escuela mas Los Pinos y los únicos beneficiarios es Villa Independencia y la pregunta es la siguiente

DIRECTOR DE SECPLAC

- puedo hacer un informe por escrito y entregarle el resumen ejecutivo del proyecto y entiendo que está incluido Los Pinos pero no me quiero equivocar

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- en el plan intercomunal entiendo que la única que cambia el uso de suelo es Villa Independencia y eso cambia el proyecto puede sufrir algún cambio

DIRECTOR SECPLAC

- no el proyecto no sufre ninguna modificación porque el sector no es una área concesionable de la empresa sanitaria, por eso que es independiente.

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- los concejales estaban preguntando por el complemento de la sexta modificación y que llegó el día lunes y que tiene fecha 3, yo pregunto por los plazos porque tiene que tener 5 días

SECRETARÍA MUNICIPAL

- efectivamente son 5 días la modificación por eso se envió como complemento para integrarla dentro de esta y aprovechar el mismo plazo

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- pregunto porque no me parece que deberíamos pronunciarnos sin consultar por proyectos que no conocemos

SECRETARÍA MUNICIPAL

- la modificación tiene 5 días, el complemento tiene dos días y en otra oportunidad hemos votado con complemento

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- ¿esto jurídicamente lo podemos hacer?

ASESOR JURÍDICO

- si hay un antecedente que se mandaron en forma posterior y que forma parte de la modificación, efectivamente para no incurrir en ilegalidad había que contar el plazo de 5 días a contra de la fecha que se mando el segundo documento, sin perjuicio que se pueda considerar si es que el alcalde lo dispone de una sesión extraordinaria para tocar el tema de la modificación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- sacamos el complemento y lo llevamos en la séptima modificación

PROFESIONAL SECPLAC

- a mí me complica llevar modificaciones tan chicas porque o sino vamos a llegar a la 15ª de aquí a fin de año

DIRECTORA FINANZAS (S)

- lo que ocurre que estos fondos están disponibles y anteriormente se permitía trabajar con los fondos que llegaban de otras entidades públicas a través de las cuentas complementarias pero luego un

instructivo que durante este año debemos trabajar estas plazas incorporadas dentro del presupuesto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- yo prefiero retirarla en forma completa y traerla la próxima semana

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- quería consultar por la cantidad de inscrito en el congreso turístico porque esta modificación se sostiene respecto a los ingresos que vamos a tener en el congreso y me parece irresponsable que estemos aprobando plata que no existen porque no conozco el número de inscrito

SECRETARÍA MUNICIPAL

- nosotros como les conte la semana anterior no ha variado la situación desde esa fecha al día de hoy y efectivamente se sigue con 1 inscrita formal que es la Alcaldesa de Molina, hemos recibido dos excusas de los alcaldes de Recoleta y Providencia y 5 interesados y empezamos ayer un chequeo con todas las municipalidades del país pero la respuesta ha sido que producto del seminario de Antofagasta no hubo concejo en la mayoría del país pero esta semana lo van a ver pero muchos concejales de las municipalidades que hemos llamado vienen recién llegando del congreso de Antofagasta

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- con mayor razón corresponde retirar la modificación completa porque por lo menos yo la rechazaría hoy día porque no tenemos plata para hacerla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- se pide el pronunciamiento para retirar la sexta modificación presupuestaria y su complemento, por la aprobación en votación, unánime ACUERDO N° 132

CONCEJAL RICARDO URENDA

- me gustaría llamar a una reunión de comisión de finanzas y seplac para revisar el tema de la sexta modificación presupuestaria, lunes a las 17.00

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO RENOVACIÓN PATENTE DE ALCOHOL SR. FERNANDO MANCILLA MARAMBIO**

DIRECTORA DE FINANZAS

- **(habla sin micrfono)** el día 31 de julio vino a cancelar la patente y con la exoplñicacion verbal es que tenia que traer los documentos al momento de pagarla , esta es una patente que había trabajado por muy poco tiempo proquie la había adquirido a otro contribuyente por eso que no le dio la imprtancia pertinente y en vista y considerando eso noostro le informamos que en este momento no le podíamos vender la patente y que tenia que hacer llegar una carta a la Alcaida explicando las razones de porque no había traído antes los antecedentes y eso fue lo que ingreso, la patente que el solicita es 400500, la facultad la puede aclarra Juriidco pero tengo acá un dictamen que dice los alcaldes tiene la facultad para calificar las circunstancia para justificar el no pago oportuno de la spatentes d alcoholes pero para ratificar el acto se requiere el acuerdo del cocnejo,

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- si hubieran otro casos similares ¿Cuál es el plazo para traerlo al Concejo? O usted detrmina cuanod el copntribuyente esat dispouesto a regularizar su sitiaicioon

DIRECTORA DE FINANZAS

- de hehco yo iba a preparar de acuerdo a lo que conversamos la semana pasada en realcuion a estos contribuyebntes que no se acercaron ,para este concejo pero dada la premura y las circunstancia que se han dao últimamente me vi en la imposiibilidda de traer un documento formal pero exite la posibilidda que dentro d ela semana no llega nada mas porque desconozco si ha llegado otra carta en estruicto ruigor nosotros deebmos informar al conejo cuales son las patentes que no cumplieron con esoyñ en ese sentido votar lo que corresponde

que es la no renovación y en el caos de las patentes que estamos excedido ahí hay que votar la caducidad de las patentes porque no se puede llevar a remate porque estamos por encima de lo queetsbalecio el intendente para este año.

ASESORÍA JURÍDICA

- efectivamente existe un dictamen en que señala que faculta a los alcaldes con la potestad para calificar las circunstancias de hecho y justificar el pago no oportuno de las patentes de alcoholes , peor para perfeccionar el cata se requiere el acuerdo municipal, eso esta en el dictamen 41643 del 30.10.2000

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pronunciamiento renovación patente de alcohol Sr. Fernando Mancilla Moraga , por al aprobación en votación, unánime
ACUERDO 133
- **COMISIONES**

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- (falla grabación)

ASESOR JURÍDICO

- la verdad es que hay que tener los documentos en la mano para poder revisarlo y respecto del tema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en todo caso hay que ver la causa de los despidos

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- no gustaria saber realmente que aso porqwue uno sabe las cosas por fuera y l aparte negativa , porque nos abemos lo que paso Copn el camión y los trabajadores que son lo mas importante

DIRECTOR TRANSITO

- **con** respecto a la consulta efectivamente el día lunes pasado se produjo un problema con el personal en el camino costero, uno de los trabajadores se presentó problema estomacal y se fueron sumando los demás, hasta el chofer eso ocurrió alrededor de las 9.30 de la mañana y la supervisora cuando se le informó me llevo al policlinico y no se les atendió porque había más gente y se les llevo a la Mutual de Seguridad, en la mutual se les estuvo en observación 1 hora y la supervisora a las 12.30 los trajó a su lugar de trabajo y el certificado médico decía que no tenían problemas médicos como para no seguir trabajando, yo tengo ese certificado, yo informé esta situación y el servicio cuando se empujaron estaba lleno el camión y fue a votar y cuando volvió el camión retomaron las funciones, la empresa entregó todos los antecedentes y los certificados de los médicos en donde dice que todos los trabajadores volvieron a trabajar en normalidad

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- a quien se debió el malestar que tenían los trabajadores

DIRECTOR TRANSITO

- no se pudo precisar

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- se le consultó a los trabajadores

DIRECTOR TRANSITO

- no, Yo no, pero creo que lo vamos hacer para saber que paso

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- **varios** trabajadores se acercaron a mí y resulta que se debió a que hace una semana antes el camión quedó con la mitad de la basura y el día lunes salió con esa basura y todos sabemos que a basura vota un gas y ese gas fue lo que los mareó

DIRECTOR TRANSITO

- desde el punto de vista de una buena comunicación lo normal que esto llega por el correo de las brujas y pediría que esto se normalice, ante cualquier situación hágalo en forma responsable mandando una nota, pero que se hagan responsable en esto y llevamos 12 años metiéndonos en la administración y la empresa y nosotros contratamos un servicio y lo que nos interesa que no hayan reclamos del servicio y la administración vela por sus trabajadores y el trabajador ve que no se respetan sus derechos tiene la Inspección del Trabajo, pero el 80% de las cosas que nos llegan es un tema personal y también debo decirle que algunos trabajadores tienen problema con la supervisora, que no les gusta, que los chicotea, el horario y los trabajadores se acostumbraron llegar austeros y no creo que sea bueno y sano, voy a hablar con la empresa y los trabajadores que tengamos un conducto responsable y lo concreto es que yo me quede tranquilo cuando vi el certificado del médico que dicen que están aptos para trabajar

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- YO DESDE QUE estoy en este concejo he escuchado al Concejal Fernández que ha habido quejas de los trabajadores de estas empresas y nosotros como concejales tenemos que resguardar a los trabajadores y tengo entendido que uno de los trabajadores fue a la Inspección de Trabajo y yo vi el papel y les dije que lo hicieran en forma regular porque desgraciadamente ellos no tienen preparación como usted o como otras personas y que tenía que gestionarlo como correspondían y ya habiendo ido a la Inspección de Trabajo y de hecho la inspección va a venir a inspeccionar también otras cosas irregulares que no las voy a decir para que usted más creo que son cahuines.

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- las dunas me tienen muy preocupados porque entran todo el mundo y todos los días hay basura ¿hay alguna posibilidad de que pongamos algunos tarros de basura? Y coloca una barrera para que no entren los vehículos, debemos cuidar nuestras dunas, la flora y fauna

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- ¿Qué están haciendo en las dunas porque estaba muy contenta pensé que estaban limpiando.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- hay una empresa que está instalando algo

DIRECTOR DE Obras

- las obras que se ven hoy día corresponde a una canalización de aguas lluvias que está afectando la inmobiliaria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero ni tiene nada que ver con la limpieza

DIRECTOR TRANSITO

- nosotros empezamos a trabajar ahí con maquina y como hay una matriz no quisimos seguir haciendo y cuando ellos terminen nosotros seguimos despegando.

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- respecto a los basureros tengo entendido que ahí hay un proyecto de basureros presentado por alguna junta de vecinos

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ IBÁÑEZ

- VOLVIENDO AL PUNTO Del incidente con la gente de DEMARCO, es un problema latente que tenemos desde que somos municipalidad el tema de la fiscalización y algo tiene que haber deficiente con respecto a que ese camión se haya quedado con basura dos o tres días, yo converse ese mismo día confundo iban con los dos trabajadores a la mutual por teléfono y posteriormente converse con ellos para preguntarle cuáles eran los síntomas y me digo que era un diagnóstico reservado, y así es porque hay algo anómalo y es problema de otros como fiscalizadores y hay que buscar alguna solución
- Respecto a los refugios peatonales tenemos alguna licitación directa o por el portal

DIRECTOR DE SECPLAC

- nosotros ya terminamos de hacer el proyecto y estoy comprometido para el día lunes de entregar las bases de la licitación por lo tanto deberían de hacerle entrega de un ejemplar a los concejales la misma semana y ahí van a extra las condiciones

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- se va a licitar

-DIRECTOR SECPLAC

- sí

CONCEJO SUSAN SPICHIGER

- COMISIÓN SALUD nos reunimos el 24 de julio, asistió el Concejala Marcial Ortiz, Mario Nuñez y quien les habla y estuvo presente la Directora del CESFAN y la Sra. Ropsita y donde se vieron los siguientes temas: la problemática de la entrega de horas en la mañana, la rotación de exámenes para decomprimir la atención de 7 a 9 de la mañana, respecto a los equipos de rayo de poder ampliar la atención a la noche y que se nos explicó que encarecía mucho y la demanda no era tanta para justificarlo y que hoy día existe el convenio con el Frike que nos vala y como gran acuerdo de la comisión era solicitar la posibilidad de participar este lunes en el concejo de salud para acercarnos a la comunidad que participa de esta problemática y entre todos tener una visión más general, entiendo que tenemos que solicitar la vea a usted separa participar, el lunes 10 a las 15,30

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- no huya por el mal

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- quisiera hablar sobre la entrega del informe que huido en Amnfofagasta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- lo dejamos en tabla para el próximo concejo y la Concejala María Estrella Espina y el Concejala Fernández

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- un grupo de vecinos de Las Sirenas que queda entre Laura Barros y Francisco de Asís y me da la sensación de que hay una área verde que está tomada y pediría un informe sobre esa plaza
- la Isla, están entrando camiones a botar escombros y debo recordar que en el año 81 se declaró zona de riesgo y la empresa que están en la esquina está mandando los camiones a botar escombros al lugar y sabemos en esta situación de este parque que está ahí ha llegado bastante gente que se está tomando los predios y no se como podemos ver esa situación, sabemos que es zona de riesgo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ahí están vendiendo terrenos sin títulos y está llegando gente y están parcelando el sector sin autorización, lo vamos a ver con jurídico y obra para hacer una visita a terreno.

DIRECTOR DE Obras

- **en esa plaza** fue motivo de una carta que le enviamos al SERVIU y que le pedimos que fuera a ver a terreno y como está declarado loteo irregular y el administrador es el SERVIU y cuando la plaza la llegaron e hicieron llegar el aviso a la municipalidad nosotros generamos una carta para que fiscalizara la situación y que yo sepa nunca llegó esa respuesta

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- con respecto a la isla hace dos semanas atrás hicimos la solicitud respecto a un informe de los terrenos y que si habían permisos municipales de construcción, patentes comerciales y que hay que tomar en cuenta con las exposiciones que viene con el ensanchamiento del camino hacia Quintero y como va haber una reunión.
- Respecto a la Isla a ver si la municipalidad ha realizado gestiones porque me parece que en el mes de abril en el periodo la Viz de Concón aparecía en primera plana que el municipio estaría haciendo gestiones para analizar la regularización de títulos en la isla

- eso yo no se de donde salio

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- yo tengo la copio y pregunte en esa oportunidad a Obras si estaba participando en esto y lo único que sd me hizo ver de parte de SECPLAC QUE las unicas conversaciones era la ampliación del parque , resguardar la información que esta saliendo en la prensa porque involucra al municipio en situaciones complejas porque esa zona no puede ser considerada para vivienda

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- tengo un reclamo de un contribuyente de calle Santa Margarita frente al Hostal Las Dunas y que queda un camión estacionado cargado con baños Disal y en algunas ocasiones lavan los baños y se produce consecuencia de los olores que proviene de esos baños y esta empresa DISAL debe tener algún espacio para dejar estos camiones y me gustaría ver si el departamento de Transito pudiera hacer una fiscalización

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Don Hugo ¿hay señalética de no estacionar camiones?

DIRECTOR DE TRANSITO

- no, pero las instalamos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero me gustyraia que se hiicera una fiscalización en las poblaciones porque a veces se instalan camiones y no dejan pasra

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Concon II hay varios probelñmas

DIRECTOR DE TRANSITO

- efectivamente ocurre este problema y hemos tenido reclamos pero lamentablemente ellos llegan en la noche y en el día no están y eso hace que la fiscalización no sea efectiva

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero por carabineros podría ser efectiva

DIRECTOR DE TRANSITO

- vamos hacer un documentos a carabineros

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- hay un contribuyente en calle San Agustín, entre 12 y 13 que cuando baja no puede hacerlo porque hay un poste y no recuerda cuando pusieron el poste

DIRECTOR DE TRANSITO

- me comenta que un cambio de poste cuesta entre \$ 500.000 y \$ 1.000.000

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ IBÁÑEZ

- RESPECTO a la mantención a las luminarias, que información nos puede dar porque se acerca la prórroga a la empresa actual

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- hoy día tuvimos una reunión y mañana quedamos de ver si vamos hacer el cambio de luminarias o sino hay que preparar la licitación

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- he estado observando los basureros que están en la playa La Boca y que los dos que hay resultan insuficientes y normalmente hay basura esparrada por todo el sector y poder ampliar la cantidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- yo creo que si ponemos mas, va hacer lo mismo, yo soy partidario de sacarlos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- lo usan con otro tipo de basuras

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- no tenmos mas contenedores

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- reitera la petición del colegio Altazor , en la mañana no sem puede para porque ocuopan todo el sector cuando van a dejar los niños

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ese control lo tenemos que hacer con carabineros

CONCEJAL MARÍA ESTRELLA ESPINA

- ya se envió la carta pero no llegaron los carabinero , así que hay que reiterar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿tenemos señalética ahí?

DIRECTOR DE TRANSITO

- si

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- me gustraia saber sobre la licitación del estadio

DIRECTOR SECPLAC

- el día vierns se produjo la apertura de las porpuesta y feuron publicados los antgedcentges ne el Mercado Publico y hioy día

un profesional esta armando las carpetas a fin de hacer la evaluación y tenerlas lo antes posible

CONCEJO LABWERTO FERNÁNDEZ

- ¿cuántos se presentaron?

DIRECTOR SECPLAC

- se presentaron dos empresas, hubo tres empresas que presentaron boletas de garantía que fueron Cklaró Vicuña, Puerto Principal y Delta Inmobiliaria pero en el portal solo subieron la oferta de una empresa y que fue Calro Vicuña y Puerto Principal

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- con respecto al proyecto de las petras, no había un anteproyecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en la plaza, era un proyecto que esta presentan ENAP refinería

DIRECTOR SECPLAC

- lo que había era una imagen objetiva que era un 3D de lo que pensaban que se podía realizar y ahora que se tomó la decisión que se financiara a través del fondo de desarrollo regional y ellos tienen que hacer un ingreso formal con el proyecto de ingeniería y de estructura y no tenían nada por lo tanto la refinería contrató un profesional y hoy día se están haciendo los diseños de arquitectura y después los de ingeniería y hacer los ingresos a la Dirección de Obras para que se apruebe el proyecto, está bastante en pañales

CONCEJAL MARIO NÚÑEZ

- he observado que se están podando árboles y como una acción de prevención la prensa en el día de ayer en Vila Alemana se cayó un trabajador y con causa de muerte

- lei la noticia y tambien creo que es preocupante y no lo hemos hecho a ver los elementos de seguridad peor me comprometo para mañana y tener un informe para el próximo miércoles

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- quería plantear el tema de que esta semana la comuna de la Granja lanzó una feria del trabajo en un gimnasio y que fue un éxito rotundo y como municipio no tenemos la unidad de fomento productivo que por ahí podríamos acceder a fondo de SERCOTEX y quiero plantear que quede de manifiesto poder analizar la situación de aquí a octubre en que tenemos que plantear el presupuesto municipal e incorporarlo como una iniciativa del municipio y entiendo que tenemos una OETC como municipio pero que no está activada y de que manera poder que se funcione
- el tema del estadio y cuáles son los plazos de inicio de obra

DIRECTOR DE SECPLAC

- no tiene plazo de inicio de obras sino que hay que ir superando algunas etapas y ahora viene la etapa de evaluación antecedentes y en la municipalidad existe una comisión que emite un informe que tiene que ser aprobado por el Alcalde y quien dicta un decreto que se adjudica esta propuesta y de ahí el contratista tiene 10 días para firmar el contrato

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- estamos hablando de septiembre

DIRECTOR SECPLAC

- yo creo que antes porque vamos a terminar el informe de adjudicación aquí al martes y de ahí citamos a reunión en la próxima semana

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- consideramos que es la obra más grande que va a tener Concón y todos los esfuerzos que se hagan para que se haga lo

nates pioisble y el otyro es el tema de las empresas por la no comtratacion de conconinos y como podemos gestionar como muncipiom para que se cumpla es que ls copnconinos vayan siendo cioncorporados a estas obras

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- mañan tengo reunin cone l GERENTE de la RPC y voy a ver eltema de la cesantia y la gente que no jha sido integrada y que están en esa famosa lista negra

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- seria bueno que la empresas que van a trabajar en el estadio propoener lo mismo que als emrtesa de la REFINERÍA para que ingresarn personas de concon

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- habría que llega a una cuerdo con ellos porque no popdmeos exigirles la contratyacion pero si un porcentaje

DIRECTOR SECPLAC

- a fin d e favorecer la mano de obra y que si colocamos en las bases que se le dara mayor puntaje a quinwe contratar mayor cantidda de mano de obra semi calificasa y o caliifcada y una vez adjudicada la empresa vamos a saber el jhuiemro exacta de trabajadores que tiene uqe tenrr u ahí se puede llega a una conversación para que la mayoría de la gente sea de Concon

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- he conversado en reiradas oportunidades osbre el fondo concrusable de seguridda ciudadaba y entiendo que el Departamento de Control tiene a su crago esto.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en la próximo concejo le informo

CONCEJO SUSAN SPICHIGER

- ayer en el sector de Villa Concon ha tenido una serie de robos desde la coicina y mercadería de la parroquia y consulta sobre que fondo pueden postular para seguridad y estos no han sido llamados a concurso.
- Se me acercaron del comité Las cañotas y consultaron por la EJE que le recomendaron y la EJE no está inscrita en el SERVIU y quiero saber cómo se regulariza esa situación

DIRECTOR DIDECO

- el comité las termitas entiendo que es el comité que está en caleta Higuierillas, todos los comités que están en contacto con la oficina de la vivienda de DIDECO y la municipalidad y están trabajando con alguna EJE determinada y los comités que postulan a la construcción de casas o bien a los distintos fondos que el SERVIU tiene o bien el comité Las Termitas porque justamente las TERMINtas se ha comido su casa dice relación con la protección del patrimonio familiar, ahí las EJIS son las entidades de gestión de inmobiliaria social que son contactadas casi siempre por los vecinos toda vez que existe en la página oficial del SERVIU un listado bastante importante de EJIS que están funcionando en todo Chile y en consecuencia que lo primero que quiero señalar que cada comité elige a los profesionales y a los EJIS que están trabajando y así pasa con los distintos comités que se están llevando a cabo, respecto al comité las termitas particular y si ha habido alguna sugerencia y si esta no está inscrita en los registros de SERVIU puede ser que responda a la recomendación de profesionales que puedan eventualmente hacer de EJE como si lo hizo el municipio con el Comité las Cañitas porque suele pasar que los municipios sin ser EJIS apoyan y sin marcar el punto es una mera especulación peor lo que tengo claro que cada comité elige a su EJE y en este caso particular no se cuál es la EJE que está trabajando con ellos peor lo voy a pesquisar

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- le digo la inquietud porque la información entregada fue por parte del encargado y ayer en una entrevista que tuvieron en el SERVIU y consultan y la EJE no existe en sus registros
- Se me dijo que se iba a entregar el programa de aniversario de Concón

- estamos modifiifcacon porque es solo uan semana del 17 al 23 de agosto

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- se nos había dicho que hoy día se nos hiban a traer las otras subvecciones que fakltan

SECRETARIA MUNICIPAL

- depende si rinde y no han rendido , hemos llamando a todas las organizaciones

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- quia plantear el tema de playa amarilla y empezar a analizar el tema de la nueva concesion que termina en junio de 2010

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- vamos a estudiar si seguimos nosotros o la Caitania de Puerto

DIRECYOR DIDECO

- recogiendo la inquietud que dice la concejala hay que dcir que dentro de todos los comites que exietn en Concon a cualquiera sea la naturaleza de los proyectos queb se estn postulando estos no todos han tomado contacto cvon la oficina de vivienda y es importante porque mientras se pueda timar cotacto con la oficina de kla viviemnda porque somos un ente que facilirta para poder hacercar con otros departyamento o otras entidades y acelerra el proceso a los que están postulando los comites pueda resultra bien y hay uan serie de comites y alguien sabe de aquellos que se acerquen a la oficina de la vivienda

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- quiero informar que el domingo 9 se va a celebrra el Día del Niño en el sector de Villa Copmercio a partir de las 11 de lña mañana

- No habiendo otro punto y siendo las 17.25 se da por terminada la reunión

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL