**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 12
MIÉRCOLES 24 DE ABRIL DE 2013
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 5.
6. COMISIONES
7. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Ordinario N° 12 correspondiente al miércoles 24 de abril de 2013, siendo las 09.15 horas, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susan Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo y Secretario Municipal en ausencia de la titular Patricio Anders Torres, hemos recibido las excusas del Concejal Bruno Garay, .
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 11** de 2013 miércoles 17 de abril, por la aprobación en votación, unánime aprobada **ACUERDO N° 64**
- **INFORME DEL ALCALDE** vamos a entregar el Ord. N° 29 di finanzas que remite el Balance de Ejecución Presupuestaria 1° trimestre de 2013
- También vamos hacer entrega del Ord. N° 96 de finanzas donde informa contrataciones mes de marzo 2013
- Voy a aprovechar de entregar, ojala lo más resumido posible, un informe sobre la situación contractual que estamos viviendo en la avenida Concón Reñaca, hemos recabado toda la información para poder explicar a ustedes y por supuesto al ser una concesión publica ante la inquietud de la gente del sector por lo que ha estado sucediendo en este último tiempo , como es sabido voy a tratar de

dar un resumen de la historia de esto , esto es un mejoramiento de la avenida Concón Reñaca que viene desde bastantes años atrás y que viene desde el último año de gestión mía como Alcalde, que este diseño fue concordado con la mayoría de los comerciantes del lugar en reuniones junto con los Concejales de la comisión de obras de aquella época y los vecinos, ese proyecto quedo en calidad de ante proyecto , no tenía mayor profundidad pero si se había concordado esa forma que requería la avenida Concón Reñaca con los mismos contribuyentes del sector , luego se dejo una cantidad recursos que me parecen que era \$ 50.000.000 en el presupuesto para mostrar el intereses que tenía el municipio para tener el total de los recursos a nivel regional y que había sido concordado con el Concejo anterior de dejar esos recursos en el presupuesto y a raíz el programa Quiero mi Barrio con una inversión de los vecinos de Vista al Mar de hacer el proyecto de confianza y los propios vecinos concordaron que había que dar una señal en la avenida Concón Reñaca para mejorar y cambiar ese lugar y es así que esa primera inversión, que no recuerdo cuanto fue, se generó todo lo que es las veredas y como deberían quedar las veredas desde el banco Santander a la calle donde está la capilla, toda esa área poniente de la avenida Concón Reñaca , en esa cuadra ese proyecto de confianza quedó establecido y se hizo generando lo que queríamos para la avenida Concón Reñaca y además el Concejo de la época dejo \$ 50.000.000 en el presupuesto para inyectarlo o colocarlo como propuesta municipal para solicitar los fondos al gobierno regional, hasta ahí yo conoci en la administración anterior, luego en el periodo pasado el municipio presenta el proyecto de ingeniería y que tengo entendido que tenía algunas diferencias con el proyecto original, porque lo que dejamos era un ante proyecto pero si había quedado concordado y se postuló al gobierno regional, se obtuvieron los recursos para esa construcción con un monto de trescientos y tantos millones de pesos, se llamó a licitación y se adjudicó con fondos regionales por un monto de \$ 363.000.000 , se iniciaron los trabajos y la empresa que se adjudicó fue Oscar Nuñez, inicio sus trabajos y no sin antes en la primera etapa de encontrarse con muchas dificultades por la confirmación de las veredas, hubieron muchos reclamos de cómo estaban quedando, no estaban de acuerdo con los diseños y

comenzó la comunidad y especial entre los comerciantes a colocar sus aprensiones porque no eran lo que ellos habían visto en su origen y que habían veredas que estaban muy inclinadas, que era difícil pasar y que se ajustaban al terreno y no como estaba originalmente el proyecto que le daba continuidad y dejando incluso algunos en altura, pero la salvedad que podía interrumpir en el sector generando algunos espacios donde se generaban asientos y era un proyecto muy ambicioso, este proyecto se inició con esta empresa, llegando el mes de septiembre se hizo una inauguración de una parte del tramo y que yo lo puedo decir abiertamente que no correspondía hacer una inauguración de esa naturaleza no estando aun terminado el trabajo y más aún se le exigió a la empresa, creo yo indebidamente, adelantar los trabajos haciéndoles trabajar incluso de noche para terminar en su momento y entregar una inauguración a la comunidad que yo creo que no debió de haberse hecho, porque aún no estaban terminados los trabajos y que produjo una presión hacia la empresa que tuvo que dosificar los esfuerzo de lo que estaba haciendo para dedicarse a terminar un tramo y no con la planificación completa del tramo y que insisto se les hizo trabajar muy tarde, como consta en los informes

- Una vez que yo asumo como Alcalde y me meto en esto lo primero que recibo es la queja de los comerciantes que dice que la empresa ya no estaba trabajando a full y que estaban viniendo dos o tres personas con palas a trabajar y que estaban prácticamente abandonados los trabajos, eso no era una percepción personal sino que eran los propios vecinos que se acercaban y preguntaban qué sucedió y porque no se terminaban esos trabajos, ante esa situación tome la decisión de convocar a la empresa y asistió el gerente de la empresa a una reunión de directores, era una reunión que se hizo en el salón de profesores del liceo, sé que se sintieron un poco nerviosos porque estaba todos los técnicos y la empresa ahí dando las explicaciones, en ese momento aparecía una necesidad de llegar a un acuerdo y definitivamente se terminaba o no ser terminaba esto y que es lo que estaba pasando, la información que nos entregó fue que en el gobierno regional no le estaban entregando los recursos que tenía presupuestado en las obras y que le estaba complicando esto presupuestariamente, la empresa tenía o mantiene una serie de obras en la región con fondos regionales postulados

por los municipio y que efectivamente habían algunos atrasos en los pagos correspondientes de adelantos o de obras y en el caso de Concón estaban al día , pero le estaba afectando en forma general y es lo que él planteo , por lo mismo le planteamos que eso se tenía que resolver internamente pero no era un excusa para dejar acá prácticamente abandonado los trabajos, ante eso llegamos a un acuerdo que nos diera una nueva carta GATT porque en noviembre debiera de haberse terminado este trabajo y ya había pasado bastante tiempo y yo asumí el 06 de diciembre y ya se había percibido esta situación que no venían a trabajar, por ahí se supo que los sub contratistas que tenía estaban reclamando que no le pagaban y eso se puede comprobar en términos jurídico, tomábamos la decisión de buscar una salida , vimos técnicamente lo que faltaban y que estábamos en pleno pic de verano y yo hice un llamado con una invitación formal a todos los comerciantes de la avenida Concón Reñaca para asistir a una reunión informativa , no llegaron todos pero los que estaban más preocupados que son los tramos que faltan son los que llegaron preocupados por lo que faltaba y las incomodidades y en ese momento se hizo la propuesta, la empresa decia que ellos tenían que tener un plazo para terminar las obras en el plazo legal y lo otro era que la suspendiéramos hasta el término del verano y retomarlas ahora en marzo , el acuerdo de los comerciantes que estaba ahí era que no se hicieran trabajos en el verano y ver la posibilidad que esto se suspendiera y que era lo mismo que habíamos tomado el acuerdo con el SERVIU con los comerciante del borde costero y nos sentamos en la mesa y concordamos que se detuvieran los trabajos y que no fue un capricho de esta administración sino que un trabajo consensuado, entendido que esto se iba a reiniciar ante lo cual se generó un decreto que decía la amplitud de plazo y en esos momentos también la dirección de obras le informo al empresario que estaba por vencer su boleta de garantía por lo tanto tenía que concurrir al gobernó regional a renovar la garantía y al parecer no la renovó y el Gobierno regional le hizo valida la boleta de garantía, ya es una responsabilidad de la propia empresa ,

PREGUNTAN SIN NICROMO

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La boleta era por \$ 18.892.000, ante esta situación concordamos que se iba a reiniciar los trabajos el 08 de abril , se hizo la modificación del contrato , se generó la propuesta y que se ingresó a la Notaria para que concurriera a formar esta empresa y así informar y avisar a la Intendencia Regional esta situación porque como son fondos regionales y que esta amplitud de plazo no era solo responsabilidad de la empresa sino que además una petición municipal
- La verdad es que se ha insistido en reiteradas oportunidades para que la empresa vaya a firmar y la empresa no ha asistido y nos tiene complicados porque estamos en una situación que ya se nos viene el invierno, no están terminados los trabajos, hay una inquietud, el monto por pagar de esta obra es de \$ 167.408.277 se han cancelado \$ 195.647.514 hay un monto de alrededor de \$ 9.000.000 que fueron justificados y enviados al gobierno regional y que no se ha cancelados, lo que sucede es que hay un informe comercial en donde tiene una serie de situaciones de denuncias y cobros y que es difícil que la empresa pueda cumplir, es más hay una serie de denuncias en que las empresas son contratistas demandaron a la empresa y en la cual nosotros somos subsidiarias

ASESOR JURÍDICO

- Como señala el Alcalde se acordó con la empresa previa consulta con la comunidad suspender las obras en el mes de enero y se decretó la ampliación de plazo por lo que a la fecha no hay multas , porque en noviembre cuando se terminaba el plazo ellos solicitaron ampliación de plazo y la dirección de obras se las concedió y a raíz de eso se tramita la suspensión y debido comenzar el 08 de abril por lo tanto en ese periodo se entienden suspendidas las obras y el plazo se reanuda del 08 de abril y de ahí se computa nuevamente los plazos y los plazos ya están corrido y no se han presentado a reanudar la obra

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- En estos momentos nosotros tendríamos a favor nuestro \$ 187.000.000, resulta que todo lo que pase es culpa del Alcalde y los Concejales y yo recibí una llamada de un amigo mío y están muy molestos por la situación que está pasando y que esta situación es bastante preocupante y que creo que estas personas no va a venir porque si no vinieron el 08 de abril y no ha dado ninguna señal. Ni siquiera la boleta de garantía y que habría que buscar una alternativa rápidamente , va a llegar el invierno y vamos tener un problema caótico en la avenida Concón Reñaca

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por eso que quise poner en antecedentes y ojala con el máximo detalle de esta situación y para cerrar el tema con el equipo técnico está haciendo todo lo posible, no contesta los teléfonos de la oficina , no contesta su celular y que en definitiva está trabajando nuestro departamento jurídico con el de obras para mandarle un oficio de ultimátum para decirle que si no retoma las obras nosotros vamos a rescindir del contrato y eso significa que tenemos que avisar al gobierno regional , ya conversamos con la gente del gobierno regional que nos va a guiar definitivamente por lo que hay que hacer , porque tenemos que informar y hacer que la boleta de garantía sea ocupada para llamar a licitación y no sé si con esta plata alcanzará , yo le pedí a la dirección de obras que hiciera un levantamiento técnicamente falta para estar preparado para una futura llamado a licitación y si con esa plata nos alcanza

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La consulta mía es que usted al principio decía que esto es un trato directo entre el gobierno regional y la empresa, me asalta la duda que terminemos siendo subsidiarios si el trato fue con el gobierno regional

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que pasa es que esta licitación la hizo este municipio

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **Pero** al ser el gobierno regional quien pague no deberán ser ellos los subsidiarios
- Yo he manifestado la preocupación que tiene las personas de la capilla por la caída de su pandereta y que la empresa dijo en su momento que se iban a ser responsable de eso y además los vecinos del frente de la capilla están cerrando sus negocios porque esta malo el trabajo y lleno de tierra que no tienen estacionamiento ni siquiera provisorio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Además que se nos viene el invierno, en definitiva quise hacer este informe para que estuvieran informados de esto, porque esto se nos viene, porque no es un problema menor y que espero tomar las medidas correctas y que incluso hubo una manifestación que ellos no iban a empezar el trabajo hasta que el Alcalde se disculpara y que fue lo que le manifestaron a uno de nuestros funcionarios telefónicamente por un informe que salió en el Mercurio, en donde hay unas declaraciones las cuales las declaraciones mías no tiene nada de ofensiva ,si hay declaraciones de los contribuyentes o vecinos que se expresan de alguna manera que pudiera ser ofensiva pero no es una responsabilidad del Alcalde que esto salga en el diario

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además que ellos no pueden dejar de firmar el contrato por un algo que dice en el diario

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- yo quería consultar por los nuevos plazos que se le va a dar a la empresa, porque en estricto rigor porque tenían hasta el 08 de junio para la ejecución de la obra, para el termino , ¿Qué fecha le vamos a dar para firmar el contrato?

ASESOR JURÍDICO

- para que queda trasparenteado y se vea lo que hicimos en Notaria, porque ellos pueden decir que nunca lo llamamos nosotros, lo vamos a notificar a su domicilio por carta certificada del contrato y que tiene un contrato de 48 horas para concurrir a la Notaria a firmar el anexo y de lo contrario se adoptaran las medidas legales que correspondan

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- fuera de los plazos me gustaría sabe cuáles son los escenarios que tenemos como municipio, porque uno es el área legal y cuál es la solución de cómo vamos a trabajar

ASESOR JURÍDICO

- El Alcalde ya está conversando con los técnicos del Gobierno Regional y vamos a tener una reunión con ellos para ver de qué manera se pueden ocupar estos fondos que quedaría como saldo para que sean ocupados en la parte que queda por construir

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo me comuniqué con la dirección que está a cargo de esto y con la parte jurídico del gobierno regional para tomar la decisión correcta en esto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además la disconformidad de los comerciantes debe quedar legalmente establecida para poder hacer una nueva licitación

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Lo ideal es que a priori el departamento jurídico nuestro y ya está analizado lo que se pago

DIRECTOR DE OBRAS

- Efectivamente nosotros tenemos pagado lo que se hizo y lo que tenemos que hacer es un levantamiento de lo que falta por hacer y explicar si el monto que queda alcanza (no se escucha)

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Los contribuyentes han reclamado que está mal hecho el trabajo , ¿ustedes van evaluar eso también?

DIRECTOR DE OBRAS

- La dirección de obras solo cumple la tarea de hito y para eso tenemos un proyecto y nuestra tarea es que ese proyecto se construya tal cual es el proyecto y en proyectos de esa envergadura siempre hay diferencias y en esta se estuvo evaluando casa por casa y a diferencias de otras obras aquí tuvimos a dos funcionarios en terreno se ha ido viendo con ficha cada frente y además de los inspectores del SERVIU porque como es una obra de ellos tiene más inspección del SERVIU y nosotros intentamos trabajar al detalle y además me consta que en ese tiempo se atendía en forma permanente a los vecinos que venían a plantear sus reclamos y sus observaciones y dar las explicaciones en forma personal en la oficina

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- (habla sin micrófono)

DIRECTOR DE OBRAS

- Efectivamente ese compromiso se lo puedo reiterar pero no le puedo decir que se le va a dar en el gusto a todos porque muchas veces piden cosas que técnicamente no se puede hacer terreno, pero si a todos se les ha escuchado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La verdad es que la obra de la avenida Concón Reñaca por su geografía sabemos que tiene muchos desniveles así que los reclamos van a ver por sí o por no, tenemos casas elevados casi 1.50 metros y por otro lado casa bajo el nivel de 1.20 metros y cuesta mucho llegar a un consenso y por eso en algún momento se ha tenido que ir conversando casa a casa lo más importante de esto es lo que tiene que decir los vecinos porque ya nos pasó en una calle cercana a Concón Sur empezó la obras, pasaron las máquinas y quedaron incluso los autos sin poder entrar con escalones de las de 60 centímetros lo importante que se haga y que los vecinos queden conforme tanto los de arriba y los de abajo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- terminado el informe pasamos al punto 4 **CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA** tengo en mis manos un oficio de la Municipalidad de Lo Barnechea que convoca a los directores de la asociación Chilena de Municipalidades a quien pertenezco decisión y con acuerdo de Concejo de desafiliarse de esta asociación.
- **PRONUNCIAMIENTO TERCERA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL** tengo entendido que hubo comisión y que trabajó la semana pasada y que se refiere a un monto de \$ 6.100.000 que es transferencia de recursos para educación para complementar el proyecto de la escuela de párvulos de Puente Colmo por la aprobación en votación, se aprueba **ACUERDO N° 65** unánime
- Entrega del Ord. N° 156 de educación **SEGUNDA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE EDUCACIÓN** para implementar este proyecto y así poder ejecutarlo a la brevedad
- **APROBACIÓN MONTOS SERVICIO DE aseo domiciliario** y lo que establece es el número de cuotas y fechas de vencimiento de derechos de aseo

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Nosotros en el 2005 aprobamos que a los adultos mayores de 65 años se les iba a condonar y la segunda consulta se la hago jurídicamente a Don Patricio si nosotros podemos condonar deudas a adultos mayores y segundo con problemas sociales

DIRECTORA FINANZAS

- En la ordenanza dice que es para los mayores de 70 años la condonación pero si tiene deuda para atrás eso no se puede condonar

ASESOR JURÍDICO

- las deudas atrasadas que están devengadas o se condonan lo que pueden hacer ellos es solicitar la prescripción de esta deuda porque la municipalidad no se encuentra habilitada para condonar deuda, ni multas ni intereses,

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- me acuerdo haberme reunido alguna oportunidad con la junta de vecinos de Caleta Higuierilla y que hicieron un registro de los adultos mayores para facilitarles el trabajo a la municipalidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Me parece una buena medida y además a través de la oficina del Adulto mayor para hacer un catastros

DIRECTORA DE FINANZAS

- Hay algunas solicitudes de adultos mayores han sido denegadas porque una de las exigencias es que tenga una sola propiedad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De acuerdo al Ord. N° 100 vamos a pedir el pronunciamiento para el número de cuotas y fecha de vencimiento del aseo domiciliario por la aprobación en votación **ACUERDO N° 66** unánime
- Pasamos al punto N° **8 PRONUNCIAMIENTO MODIFICACIÓN REGLAMENTO SEGURIDAD CIUDADANA** le vamos a pedir a Don Eugenio San Román que está trabajando con este tema y que conversamos con los Concejales que los fondos de seguridad que en el año 2012 no se invirtieron que son \$ 30.000.000 los rescatamos y los dejamos junto a los \$ 30.000.000 del año 2013 y que concordamos dejar un fondo de \$ 60.000.000 para hacerlo más atractivo por lo tanto había que modificar el reglamento que estaba vigente , y que estaríamos combinando dos cosas; uno es el monto de \$ 60.000.000 y otro es la modalidad para que la comunidad pueda postular y las propuestas que se ha hecho llegar aquí es que se respeten proyecto con montos hasta \$ 6.000.000 y con la salvedad que se puedan juntar hasta dos organizaciones

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Quisiera hacer una corrección en la segunda página del reglamento en donde dice “ no anterior a un año” y debe decir “anterior a un año” en la segunda pagina

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- En donde sale los \$ 60.000.000

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Está en los artículos transitorios y lo que pasa es que todavía hay dos proyectos pendientes del año 2011 que tiene que aprobar para poder sacar adelante estos otros y dejarlos establecidos en un artículo transitorio

PROFESIONAL SECPLAC

- Los proyectos que quedaron pendiente de ejecución es el centro de Madres Alborada que se ha licitado tres veces y que ha quedado desierta y hoy tendríamos la posibilidad de contratar en forma directa en el 4° proceso de compra y que podríamos tener la respuesta la próxima semana porque hay una persona que por la plata que existe podría hacernos el trabajo y el otro tema es la Junta de Vecinos Nueva Concón que nos encontramos con la dificultad de un cierre perimetral y en el 2012 un levantamiento del terreno para ver los deslindes de la propiedad e históricamente esa sede esta pasada en las áreas verdes de la sede vecinal y eso se vio esta semana en reuniones de directores y se estaría dando un permios para hacer la ocupación porque o sino habría que votar pandereta y un hecho que esa arriba del área verde y no tiene sentido dejar un espacio que va hacer un micro basural y mientras tanto con ese permiso nosotros podemos licitar el cierre perimetral y lo otro son unos monitores que ya están por terminar del hockey patín y lo que hacen esos artículos transitorios es que se habrá el proceso 2012 sin terminar el 2011

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Faltarían esos dos proyectos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- con este nuevo reglamento nos da la posibilidad de formalizar

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- No aparecen acá los montos

PROFESIONALES SECPLAC

- En el artículo 4 sale los montos ,

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Pero no están los montos individuales

PROFESIONAL SECPLAC

- Venían seguramente como lo mandan por correo al imprimir quedo cortado

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- En el artículo 4, en el tercer párrafo dice la cifra total del proyecto puede supera los \$ 6.000.000 y no queda claro el tope

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tendría que decir hasta \$ 12.000.000 al juntarse hasta dos organizaciones

PROFESIONAL SECPLAC

- Debería quedar máxima \$ 12.000.000 y dos organizaciones

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- También podría ser 3 o 4 organizaciones pero con un monto específico pero no solo 2

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Independiente de la cantidad de organizaciones que postulen a un proyecto el tope es de \$ 12.000.000

DIRECTOR DE CONTROL

- La idea es que una institución postule con un proyecto de \$v 6.000.000 y al dejarlo por \$ 12.000.000 en donde puede postular 2 o más instituciones pero habría que especifica en el sector para que no se provoque un desorden en orden de construcción

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esto es parte del presupuesto participativo en donde la comunidad elige que construir o postulan , vamos a generar un mejoramiento o lo dejamos tal como esta

PROFESIONAL DE SECPLAC

- La verdad es que si es un proyecto a corto plazo no sirve que un proyecto de \$ 12.000.000 sea administrador por personas distintas porque en la práctica para revisarlo significa que tengo que revisar seis proyectos distintos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No , es que es un proyecto venga patrocinado por varias organizaciones

PROFESIONAL SECPLAC

- **En** ese contexto el reglamento está bien, pero habría que dejar que se consideraran el patrocinio de otras organizaciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por \$ 12.000.000 podrían postular dos o más patrocinio por lo que no habría que modificar eso
- Entonces llevamos a aprobación el nuevo reglamento de fondo de seguridad ciudadana 2013 .- 2013 por la aprobación en votación **ACUERDO N° 67**
- **VAMOS** a tomar el acuerdo para designar el Concejal que formara parte del comité del fondo de seguridad ciudadana , propuesta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- en la administración anterior estuve yo como Concejal y no tendría ningún problema en participar pero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se propone que integre esta comisión el Concejal Marcial Ortiz, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 68**
- **COMISIONES**
- EL día 26 de abril a las 11.00 de la mañana está la ceremonia de homenaje en el día del carabinero
- El día 29 de abril a las 19.00 horas en el Liceo politécnico el día nacional de la danza
- El viernes 26 de abril a las 19:30 horas en la escuela Irma salas es el Rindo cuenta, el avance en estos tres meses y la proyección del 2013

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Me enteré a las 8.15 de la mañana que venía el Seremi de transporte para dar las instrucciones de las licencias profesionales , yo no sé qué está pasando en la comuna que después vino la ministra de Medio Ambiente y que nosotros sepamos dos horas antes de la actividad es para nosotros como Concejales dejarnos muy mal y que a uno lo invitan el mismo día y si uno está trabajando no puede asistir y no sé si a usted le llego antes la invitación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En el primer caso estaba organizado por nosotros y la seremi asistió el mismo día y se hizo en el sala de Concejo y se llamó a todos los Concejales y que fue organizado por nosotros porque necesitamos que viniera a dar a conocer la nueva normativa de las licencias de conducir

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Y porque a nosotros nos llaman a última hora

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- esa invitación fue con anticipación , consultado y fue un error que se va a corregir porque era una actividad que estábamos organizando nosotros y pido las disculpas si así fue y yo estaba seguro que estaban informados y no va a volver a ocurrir

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- El años pasado vino el Intendente a la dunas y con carabineros y que iban a cuidar las dunas y sin avisarnos a nosotros el Concejo municipal, ahora viene la ministra de Medio Ambiente y en nuestra comuna tenemos cualquier problema de medio ambiente y justamente a esa misma hora invitan a 400 niños a limpiar las dunas, quisiera saber si esos niños son de nuestra comuna y lo otro la señorita de la red duna libre fue candidata y perdió pero ahora tiene más protagonismo siendo que el protagonismo debemos tenerlos los que estamos acá que somos elegidos por votación popular , me parece incongruente que venga la ministra de medio ambiente para poder conversar con ella y haberle indicado las aprensiones que tenemos nosotros y resulta que nos llaman a las 8.15 y ella llega a las 11.30 , yo creo que si viene un ministro o una ministra esto está avisado un mes o un mes y medio que viene a la comuna y nos encontramos de nuevo con la misma situación que no somos invitados y que viene a la comuna y que es de todos , el año pasado fue el Intendente, vino la ministra de medio Ambiente y el seremi de transporte y lo que más molestas es la gente que voto por uno y que dicen que uno no participa en este tipo de actividades y cuando digo la foto no es por molestar, es porque la situación que está pasando ahora me están dando la razón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo voy a dar las explicaciones y reitero las disculpas porque hay un error que no va a volver a ocurrir y vamos a tomar las medidas para que no suceda más y lo segundo la actividad en el campo dunar no fue organizada por nosotros , nosotros fuimos invitados además que yo presente la queja en un programa de la radio en Viña del Mar en donde fui invitado y estaba también la representante de la duna libre y al final se habla en el tenor que iba a ver un operativo en el

campo dunar y me sorprendí e hice las consultas de quien estaba organizando y me dijeron que venía de la Intendencia , a raíz de esa situación yo hice un llamado a la seremi de medio ambiente y le mostré mi molestia porque nosotros no estábamos enterados , lo que se informó que esto estaba siendo organizados por ellos involucrado también a Viña del Mar y que me pareció bien porque después de tanto tiempo nunca se había incorporado Viña del mar y ahora aparecía y le manifesté mi inquietud y que como representante de la comunidad deberíamos estar integrados antes en la organización y no sumados, con el respecto del seremi de transporte también y aun así le dije a la persona de comunicaciones que llamaran a los Concejales aun sabiendo que era a última hora pero es una actividad organizada por el municipio y yo asistí aun cuando estaba en conferencia de prensa , a mí me sorprendió la organización y yo tuve una conversación con uno de los directores donde manifestó su aprensión porque como no le mandan un oficio porque él tiene que pedir autorizaciones para sacar los niños del colegio y sin saber si los van a trasladar o no, no le avisan la hora de la actividad y yo asistí y me di cuenta que había mucho operativo, estaba la Armada , la Cruz Roja , estaban varios colegios de Viña , estaba el nuevo seremi, el señor Chahuan , el diputado Edmundo Eluchnas no sé si invitaron a los demás parlamentarios de la región , yo comparto su inquietud , no tuve la oportunidad conversar con la ministra porque , yo hable con el seremi nuevo y conocen la situación contraactual del campo dunar y comprometimos reunirnos a la brevedad para que no vuelva a ocurrir este tipo de situaciones y que nosotros seamos escuchados por nuestro Intendente como comuna y nos encontrarnos por otras vías y esto es buen que lo haya planteando porque yo no sabía que ustedes no estaba invitados y por eso me negué a participar en la conferencia de prensa porque en ninguna parte salía Concón presente y tenía los camiones listos para sacar las cosa y tampoco me puedo negar a hacerlo

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Sumarme a las palabras del Concejal Fernández porque efectivamente se nos produce un malestar respecto a esta situación

el tema de las dunas es un tema sensible para nosotros e incluso hoy día en el mercurio en la página 9 sale que se hizo una reunión, con el senador, la Red duna libre y usted con el seremi de Vivienda y urbanismo , es frustrante para nosotros y para varios compañeros que merecemos estar sentados en esta mesa por lo tanto merecemos estar informados de lo que esta sucediendo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ayer terminado el proceso me informan que me invitan con el señor Chahuan y el seremi para ver el tema del plan regulador yo avise que no, porque de un día para otro no se puede , porque tengo mi agenda y pedí que la cambiaran , Hable con el senador y que la cambiaron y pedi además que se hicira aquí

CONCEJAL SANDRA CONTERAS

- Cambia si diría Concejales y Alcalde se reúnen para ver el tema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si y en el fondo no tengo que ponerme a disposición de ellos

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Y además red duna libre es una organización que no sabemos quienes la integran y hay muchas más organizaciones ecológicas y ambientalistas que si están organizadas y han trabajado en esto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quiero recordar una visita del Intendente hace mucho tiempo atrás cuando vino a ofrecer una guardia montada en la duna y que solo estuvieron solo un día

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **yo** reitero que este tema lo manifesté para que no se convierte en otro operativo porque esa esa no la solución y que hay que buscar el compromiso de sentarse en la mesa a conversar, porque la empresa estaría haciendo el lanzamiento de un plan de manejo y personalmente le manifesté a los técnicos del ministerio que a mí no me parecía que se estuviera haciendo un nuevo plan de manejo si ya existe, para que se trabajó durante todo este tiempo y se presentó al ministerio por lo mínimo no deberíamos aceptar esa situación

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Respecto al plan de manejo habría que verlo porque el plan de manejo iba junto a la modificación pero también requiere el compromiso de RECONSA por ser el propietario y ahí es súper importante seguir con la mesa de trabajo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Yo** hable con el seremi, le planteo que no solo es un tema de coordinación de voluntad sino que el decreto que amplio el santuario de la naturaleza y que plantea que el ministerio es el coordinador de esta mesas tripartita para buscar esta solución y además que yo sigo planteando la necesidad y también se lo planteo a la prensa que me logró captar, porque los demás iban a otro lado que yo quiero una decisión de quien se hace cargo del campo dunar, porque la ley dice que es el privado y nosotros no podemos porque es un terreno privado y hay una sugerencia del Senador Chahuan y el Diputado Edmundo Eluchnas de crear una corporación,

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La única corporación que se vio aquí fue la de cultura

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- El tema de las corporaciones es la figura que se ha usado para otros santuarios y que en otros lugares a resultado porque involucra a todos los actores que quieren participar, yo quería decir que más allá de las coordinaciones que hay que corregir quería destacar el operativo de ayer porque a que involucra a toda la ciudadanía en el respeto y cuidado del santuario y que es una de las tareas que tenemos que seguir insistiendo , es una vergüenza como esta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Es impresionante la cantidad de basura que se saco

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Dos colegios participaron la Escuela Irma Salas y puente Colmo, ¿Cómo se trasladó Puente Colmo?

DIRECTOR DE EDUCACIÓN

- Pusieron un bus

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Estaba viendo como ampliamos el compromiso de las escuelas, hay un compromiso en que solo la escuela Puente Colmo ha trabajado y hay que pensar en trabajar con la futuras generaciones de prepararlos para el cuidado o solo de las dunas sino que también del humedal

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Este tema podríamos plantearlo en comisión de educación e incorporarlos en los demás colegios

CONCEJAL

ALBERTO FERNÁNDEZ

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hace como un mes que vino el seremi de obras públicas y el manifestó que iba hacer una visita para el asunto de los puentes y quería preguntarle a usted si esas reuniones se están haciendo o no

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa propuesta la plantea aquí y nos dejó a nosotros esa tarea pero he conversado con la gente del sector pero tengo que ver la agenda y que se va llamar la mesa social pero no se ha hecho
- INCIDENTES

CONCEJAL SUSAN SPICHIGER

- Es que teníamos convocada una comisión de secretaria municipal posterior a este Concejo pero como no está la quería suspender porque era en relación a la ordenanza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Terminado el tiempo se cierra la sesión

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL