**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 6
MIÉRCOLES 27 DE FEBRERO DE 2013
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 5.
6. COMISIONES
7. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Ordinario N° 6 correspondiente al miércoles 27 de febrero de 2013, siendo las 09.10 horas, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, , Concejal Marcial Ortiz, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo y Secretario Municipal María Liliana Espinoza. Se excusa Concejal Susan Spichiger y Concejal Bruno Garay, por encontrarse fuera de la zona.
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 4** del año 2013, por la aprobación en votación, se aprueba , **unánime**
- **INFORME DEL ALCALDE** vamos a entregar el Ord, N° 144 del departamento de desarrollo comunitario DIDECO solicitado por el Concejal Ortiz de la situación del Jardín Caracolito
- Vamos a entregar el Ord. N° 571 últimos permisos de obras
- Hacemos entrega del Ord. N° 56 de Finanzas con las ultimas contrataciones en el mes de enero

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- ¿Podemos tener una copia de eso?

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

- Vamos a sacarle copia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Memo N° 33 de finanzas con la situación de la micro estacionada en la rotonda
- El interés de que este Concejo pueda conocer el proyecto definitivo de la ruta F 30, ante esta inquietud del Concejo Municipal invitamos al MOP y también a la empresa que está desarrollando este proyecto para que nos pudiera entregar una información detallada de esta situación que nos preocupa y especialmente al Concejo Municipal y los Concejales nuevos que no conocían este proyecto anteriormente, agradecemos la presencia del seremi de Obras Públicas Pedro Sariego. La Srta. Marilyn Flores Inspectora Fiscal de Obras Publicas y están presente también Vania Rizzo jefe de Medio ambiente de la seremi de Obras Publicas y de inmediato le voy a dejar la palabra al Seremi

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- GRACIAS POR invitarnos vamos a poner un par de presentaciones, hemos traído un material adecuado para la presentación, quizás lo primero que tengo que decir que hace unos días tras fui entrevistado por el diario El Mercurio por este proyecto y se generó una confusión, que después quedó representando en las páginas del diario en el sentido que se habló en el diario que poco menos se iba hacer esta carretera el próximo año, cuando la realidad que estaba diciendo era que el proyecto se tenía que ampliar en su etapa de diseño, que es lo que vamos a ver en detalle,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hace la exposición completa y después se hacen las preguntas

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- VAMOS HACER DOS Exposiciones una introducción de parte mía y el proyecto en específico lo va a exponer la inspector, lo que hay que decir y ustedes recordaran que hace unos cinco años atrás se venía desarrollando la idea de una autopista que es su momento pasaba por Concón y después esa autopista se trasladó a Mantagua y cortaba hacia Valle Alegre , eso opción dejaba el tramo que estamos hoy día y que vamos a exponer bajo la tuición de Vialidad , este tramo en específico, la bajada de Concón, la rotonda y el cruce hacia el otro lado del rio hasta Mantagua era un tema que Vialidad tenía que abordar si o si, esto se ha modificado un tanto, como ustedes saben el proyecto de autopista se bajó y el proyecto de la F 30 en su conjunto es desarrollado por vialidad Mop, eso tiene como ventaja que nadie va a pagar peaje hasta Puchuncavi , en lo inmediato decir que la fase que quedaba bajo tuición del Mop en el proyecto final abarcaba hasta Mantagua y fue dividido en dos proyectos; uno, la bajada en sí, la rotonda y el primer puente , el segundo , el segundo puente y el empalme hasta Mantagua, este segundo proyecto es el que se ha extendido y se va a iniciar ahora su proyecto de ingeniería hasta Puchuncavi y estos dos proyectos se van a encontrar en algún momento.
- En lo modular este proyecto que nos convoca

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Estamos preocupados por los puentes , en el sentido que tenemos una junta de vecinos en La Isla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Conozcamos el proyecto y de ahí hacemos las observaciones

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- En definitiva está en el marco de la planificación territorial y corresponde a una visión del ministerio de aquí hasta el año 2022, en el proyecto en específico se puede ilustrar en estas dos ilustraciones que es una gratificación de la ruta , es un mejoramiento de todas las vías, una ampliación de la rotonda y una

construcción de un puente paralelo al que existe hoy día, en el tema del puente y aquí quiero ser bien específico el proyecto que se ha diseñado hasta el momento supone la construcción de un puente de una sola vía por consiguiente la idea hasta ahora es que ese puente que existe venga hacia Concón y el que se construya vaya hacia Quintero y eso es lo que está diseñado hasta ahora, en las reuniones de participación ciudadana y atendiendo algunos requerimientos de la municipalidad de entonces lo que se planteó fue el requerimiento de dejar el primer puente como una vía local y por lo tanto convertir el segundo puente en un puente de doble vía, ese proyecto es el que se va a estudiar ahora, la alternativa en que se va a hacer una ampliación contrato y que es lo que se habla en el diario, es una alternativa que el puente nuevo sea de dos vías y el puente antiguo se conserve como una vía local y se genere una ruta de interés turístico en ese sector, si ustedes se fijan aquí esta ruta es la que existe hoy día y llegamos a la rotonda actual, en rojo estaría la rotonda nueva y lo que está arriba es el puente nuevo, esta vía necesariamente se tiene que extender esta ruta y hacer un segundo puente, un paso superior proyectado y retomar la ruta hacia Quintero Puchuncavi, por lo tanto desde el punto de vista del proyecto constructivo esto se va a hacer de una sola vez, el proyecto en específico que estamos analizando en términos reales es que se va a construir el puente y la ruta y toda esta zona también

- Y los estudios de esta zona de la Isla se comienzan generalmente como un estudio que es un clásico porque se hace un estudio hidrológico e hidráulica del río, esto es el ABC y esta es una presentación que está hablando de la probabilidad de crecida del río en un periodo de tiempo dado, que se hace para 50, 100 o 200 años y aquí se habla de la probabilidad que cada tres años pasa esto en el río, para un periodo de 5 años vamos a tener una situación como esta y en un periodo de 100 años el delta de río quedaría bajo el agua, para esto se toman las bases de datos de los últimos 100 años y se generan todas estas situaciones por este motivo en ningún país del mundo se establece o se permite que la población se instale en estos sectores porque la probabilidad de inundación es alta, es un clásico de la ingeniería en donde no hay mucha discusión a nivel internacional,

- Se va a presentar en los términos que se ha desarrollado hasta ahora y que va a presentar la fase de diseño que se va desarrollar en este año para tener las dos alternativas

MARILYN FLORES INSPECTOR FISCAL

- Soy la inspector fiscal de este estudio de ingeniería y en esta oportunidad estamos acá a solicitud del municipio de una presentación que le hicimos a los cuadros técnicos con los que estamos trabajando desde noviembre y concertamos hacer esta presentación producto del periodo estival que se fue postergando hasta este fecha en la cual estaban todas las partes interesadas, tal como dice ahí tenemos esta etapa que es el informe final de solución de puente en calzada simple y que quede súper claro que estamos en pleno desarrollo del estudio, el estudio no ha terminado y estamos analizando distintas alternativas de esta presentación y esta presentación es una de ellas, en los aspectos generales este contrato se inicia el 16 de junio de 2011, el consultor a cargo del estudio es Lein y Asociados , el monto de este estudio fue de \$ 390.000.000 en su origen y la fase original es como ustedes pueden ver terminaba con la solución que viene aprobada desde el estudio de pre factibilidad o de pre inversión aprobado por la unidad de coordinación de Asesoría Urbana que es una entidad dependiente de la Dirección de Desarrollo Social que es la que permite tener los fondos o visto bueno para tener los fondos de la construcción , esa solución a nivel de pre factibilidad indicaba que lo conveniente para esta ruta era hacer un par vial entre el puente existente y un puente nuevo que permitirá tener una capacidad de dos pistas por lado tanto de norte a sur como sur a norte y el puente nuevo iba río arriba del puente existe con dos pistas más, provocando lo que todos deseamos que el descongestionamiento de la zona, ese informe final que es el que vamos a informar hoy día de ese contrato, es justamente la entrega que se realizó el 01 de enero de 2013 y estamos en una etapa de respuesta de las observaciones , no obstante desde el principio se diagnosticó y lo manifestó el municipio y nosotros acogimos esa solicitud de que lo conveniente era estudiar un puente de doble calzada de manera poder permitir los tránsitos

locales por el puente existente y generar otro ámbito de esa zona con una visión mucho más turística , por lo tanto lo que empezamos hacer desde el principio del contrato fue tratar de conseguir un aumento del contrato ,lamentablemente y están todos los antecedentes para quienes lo quieran solicitar, toda la tramitación administrativo desde ampliar la ficha que permite los recursos hasta obtener los recursos en el Ministerio de Hacienda para ampliar el contrato , nos ha llevado todo este tiempo por eso aquí mostramos como fue presentado a Contraloria el convenio de aumento de contrato, en lo medular el aumento de contrato dice que nosotros vamos a incorporar una etapa de proyecto definitivo de puente de doble calzada y un informe donde las soluciones porque evidentemente vamos a tener dos soluciones y vamos a tener que tomar esa decisión al final del contrato, solución que por cierto siempre es trabajada mancomunadamente con el municipio porque lo que nos interesa es dejar algo que le sirva a la comunidad y que también respete el fin de la dirección de vialidad que es el transporte para la productividad del país, este costo adicional ascendió a \$ 82.000.000 y que consiste en realizar todas las tareas que nos permite llegar a un proyecto definitivo , finalmente el cronograma del estudio nos muestra que el proyecto definitivo del puente de doble calzada se entrega en mayo y finalmente tendremos resultados definitivo para decir lo que finalmente se va a construir en septiembre de 2013 y con las correcciones correctivas en noviembre del 2013 , esa es la realidad del contrato , nosotros no vamos a construir nada todavía porque todavía estamos en pleno estudio , las característica generales de ese proyecto y lo único que va a cambiar es el tema de puente de doble calzada más unas solicitudes del municipio, por lo tanto nuestro estudio se mantiene en su longitud que son 5.6 kilómetros que parte en el cementerio y termina en la costanera sur del puente Las Gaviotas .

- Nosotros por condiciones del entorno hemos pedido el estudio en el tramo urbano e interurbano , el tramo interurbano lo hemos definido por las características del medio desde la calle Vergara y hemos definido un perfil tipo muy parecido que viene por toda la ruta, por lo tanto es una doble calzada con pista de 3.5 por lado más una mediana que tiene una barrera de tipo F por nueva normas

de seguridad vial y finalmente con una berma más ancha y la calzada nueva y también en el manual de carretera a aumentado el ancho de las bermas por un tema de seguridad

- De esa manera nuestro tramo que vienen del cementerio a la calle Vergara se vería más o menos de esta manera, la calzada nueva se ubica al Oriente de la actual por los lados de los terrenos de la ENAP y esa es la configuración.
- Aquí tenemos una representación isométrica una imagen recreada de los que es el proyecto con fotografías del entorno a fin de apreciar un poco como va a quedar la obra en ese sector, en el tramo urbano que lo hemos definido en el tramo de Calle Vergara Y EL PUENTE Concón se toma la solución que fue escogida en el estudio anterior de pre inversión y es una rotonda ampliada, se aumenta el radio y se generan tres pistas de circulación pero además tiene una gracia que independiza todos los giros a la derecha, por lo tanto esperamos que la congestión que hoy día tiene en la rotonda disminuya considerablemente, por ejemplo si viene de Quintero y si quiero ir a Borgoño no tengo que ingresar en la rotonda, lo mismo si vengo de Borgoño solamente ingreso al ramal y no tengo que ingresar a la rotonda, y así se genera todos los movimientos que son de simple el viraje a la derecha está favorecido por este arco que permite no acumular vehículo para el ingreso a la rotonda
- La imagen que pretendemos que quede una vez que esté construido el puente o que esté construida la rotonda se vería más o menos así, la rotonda se desplaza hacia el oriente y además crece en tamaño y además nosotros hemos tomado en consideración el proyecto que tiene el municipio con el SERVIU que se llama borde rio y por lo tanto esa es la imagen que quedaría en comparabilidad con ese proyecto en donde esas obras obviamente son de cargo del municipio y del SERVIU pero de esa manera quedaría configurado el sector de la rotonda
- Había un punto importante de la zona urbana que tiene que ver con el acceso de la ENAP donde obviamente hay problemas de congestión. Seguridad vial y de los peatones por lo tanto nosotros lo que hemos contemplado en ese punto es de uso de semáforos y con una pista de viraje izquierda para todos los vehículos que ingresan y de esa manera todo el flujo que va de largo no se ve obstaculizado

por estos movimientos y quedaría de esta manera la configuración, todos los vehículos que vienen de Viña a la ENAP tiene su pista y que les permite ingresar y todo eso está regulado por semáforos, tenemos los pasos de peatones respectivos por lo tanto ese cruce que hoy día es bastante complejo y conflictivo se solucionará en beneficio de todos los ciudadanos, todo vehículo que sale de la ENAP y requiere regresar a Viña necesariamente tiene que ir a la rotonda porque sería generar una fase más en el semáforo lo cual si trae congestión, todos estos análisis se hacen con un análisis de transporte que son validados por la Secretaria de Transporte y de esta manera todo el tránsito que va de paso queda liberado del taco que se puede producir, sobre todo en las horas punta para el viraje izquierdo. (termino casete) no se construye inmediatamente al lado del puente existente y efectivamente en el estudio de inversión estaba al lado, les recuerdo que el estudio de pre inversión es un nivel de anteproyecto donde no se hacen en profundidad los estudios y por lo tanto el detalle nos entrega información que es muy relevante para las decisiones, lo primero que hicimos fue un estudio hidráulico que incluye unas modelaciones que es con la estimación de crecida, el estudio hidráulico concluye un nuevo eje hidráulico y además nos advierte que al colocar las estructuras demasiado cerca se produce un efecto de intersección en los bulbos de socavación, el agua al pasar tiende a abrirse y después a cerrarse y esa zona se le llama bulbo de socavación, al estar relacionada muy cerca ambas estructuras influye tremendamente en la infraestructura del puente, ahora desde el año 2010 hay una nueva norma para la estructura y entre las cuales parte de exigimos que la estructura sea mucho más resistente a sismos de gran magnitud además nos habla del tema de los tsunamis y nos habla que la máxima de cota de aguas máximas, la distancia entre la parte más baja de la estructura y el agua máxima antes era 1 metro y hoy día subió a 2 metros, por lo tanto nuestro nuevo puente quedaba a una altura bastante inconveniente al costado del otro, además el puente antiguo no cumple con las nuevas normas de diseño y por lo tanto de acuerdo a las mismas recomendación y de acuerdo a las comisiones japonesas que vieron en su momento todas nuestras estructuras nuevas tienen que cumplir una nueva norma frente al nivel de sismos que tenemos en nuestro país, por

lo tanto creemos que podría tener un colapso frente a un terremoto importante como el del 2010 y podría colapsar y eso significa que colapsaría la estructura nueva y no es deseable que construyamos un puente nuevo y que se lo lleve en un colapso del antiguo lleve ambas estructuras y que queden ustedes sin una comunicación y finalmente que los diseños geométricos de la entrada del puente considerando además que está al lado de la rotonda y que tienen que pasar obligatoriamente por un punto obligado de paso para conectar con la ruta F 30, sobre la línea de ferrocarril genera dos puntos obligados así que tenemos que pasar un eje que una esos dos puntos y esas son las obligaciones que hace que el puente se ubique a 40 metros del existente, el nuevo contempla una calzada de 120 metros con un pasillo interno de tres metros para tránsito peatonal y un pasillo interno de 1.5 metros, el proyecto contempla las obras de defensas fluviales y la idea de esta propuesta y esta alternativa y que todavía no sabemos que sea la que se va a construir es generar un par vial con el puente existente.

- La ampliación de contrato de este estudio considera el diseño de un puente de doble calzada, esta opción permite utilizar el puente actual como vía local y eso es lo que vamos a empezar a estudiar ahora como le mostramos en la primera lamina, desde marzo empieza la siguiente fase,
- En síntesis el tramo urbano tenemos una doble calzada con una mediana con bandejon central, con pista de viraje, con una rotonda de tres pista y un nuevo puente en calzada simple eso es lo que tenemos hasta el momento, nosotros dentro de los estudios viales se conforman no solamente con un diseño geométrico sino que además tiene una serie de sub proyectos entre los cuales está el saneamiento, donde en la zona urbana hemos desarrollado todo lo que el detalle para conectar todos nuestros resumideros a la red de colectores y esta red de colectores de carga en el río Aconcagua y en el drenaje transversal de toda la zona interurbanas, se han revisado todas las obras existentes en tanto en capacidad y en estado y solamente se proyecta el alargue de ellas en la calzada nueva, el tema del paisajismo que es otro proyecto del proyecto vial lo primero que hay que decir que compatibiliza completamente con el futuro proyecto municipal del borde río donde se ha considerado que ese proyecto considera un muelle de pesca

considera una ciclo vía , la feria de los artesanos y una oficina de informaciones turística y por lo tanto hemos superpuesto nuestro proyecto que nos entregó el municipio, con respecto a todo lo que es especies que se usaran en las zona de ornamentación de las áreas verdes a la larga lo que vamos hacer es evocar la vocación natural el borde costero ,el paisajismo va a estar conformado por piedras y roca y desde donde surge vegetación nativa, a todo esto es muy parecido en términos paisajísticos en Lomas de Montemar que también fue conversado con el municipio, el interior de la rotonda va a estar compuestas por jardines pero además nos han pedido que dejemos un espacio en el centro para la colocación de un elemento ornamental a definir por el municipio y eso también está contemplado , la iluminación considera iluminar todo el tramo del proyecto y en el sector interurbano la iluminación va a estar cada 35 metros y en el urbano en la rotonda ramal y paradero.

- Todo lo que tiene que ver con tipo de poste e iluminaria estamos en proceso de acuerdo con el municipio y como este proyecto no ha terminado aún no tenemos cerrado muchos temas , dentro de otras especialidades algo que provoca bastante conflicto en los proyectos viales urbanos es el cambio de servicio y nosotros tenemos catastrado y presentado el proyecto a todas las empresas tanto de servicio húmedos como servicios secos, si bien es cierto que el tenor de estas empresas es tener al día el catastro de sus servicios a veces en obras nos encontramos con instalaciones que ni la empresas saben por lo tanto tratamos de ser bastantes estrictos en como determinamos como van las cañerías tuberías,
- Dentro de lo que le explicó el seremi una cosa muy importante en este estudio fue la hidrología hidráulica del puente Concón y del rio Aconcagua resulta que efectivamente el rio Aconcagua y en el último tiempo se ha dado que hemos estado con periodos de sequia pareciera que no trae mucha agua pero el rio Aconcagua ha causado desbordes importantes y en época del 80 es cosa de recurrir a las notas de prensa para ver todos los daños que se producían con la crecida del rio Aconcagua , efectivamente para poder desarrollar el, proyecto de una estructura por normas mundiales necesitamos recurrir al menos al periodo de retorno de 100 años , nuestro puente no tiene que ser rebasado por una inundación que se produzca cada 100 años con ese caudal, por lo tanto se hace el estudio hidráulico

y se ven cuales son las crecidas que tenemos que tener un punto de partida, lo que se descubre es que el sector de la Isla y como lo dice su nombre es una porción de tierra rodeada por agua y esta agua sube y aumenta con mucha preponderancia a medida que estamos analizando periodos de retorno más altos para finalmente con un período de 100 años todo el sector queda cubierto, toda la zona es de un riesgo que esta detectado y calculado y está demostrado con la historia de la zona

- Tenemos también un proyecto de seguridad vial que se ajusta a la nueva normativa del ministerio de transporte que salió el año 2012 que incluye todo tipo de señales y elementos que permite el tránsito seguro de vehículos y peatones, toda la zona posee vallas peatonales de manera que los peatones van a poder cruzar por aquellas lugares que están habilitados y que son seguros para ellos, justamente el diseño de pasos peatonales están ubicados en términos de aquellos lugares que sabemos no debiera producirse accidentes
- Tenemos dentro del estudio todo aquellos que es el estudio medio ambiente territorial y obviamente que ya hemos ido detectando algunos problemas en la etapa de construcción vamos a tener que tener en cuenta que hay un sitio arqueológico en el sector de los eucaliptus y obviamente hasta el momento hemos propuesto dos medidas que se hagan pozos de sondaje previo inicio a las obras y vamos a pedir que haya un arqueólogo durante toda la etapa de la construcción.
- Respecto al componente hídrico del humedal y que tiene que ver con la calidad de aguas y se hacen mediciones en forma permanente, pedimos que el contratista levante el mínimo de material y obviamente que después se queda todo tal como se encontró con una limpieza general, para todo lo que tiene que ver con el aumento de la actividad acústica de los movimientos de tierra y de maquina se instalan paneles móviles durante la construcción y obviamente que vamos a tener que generar un plan de comunicación o cronograma de obras de manera que la gente sepa cómo tiene que desplazarse en la zona mientras estamos construyendo, viene los proyectos de ingeniería a fin de que se pueda construir con el menor impacto

- Finalmente esta obra estamos llegando hoy en día a dos presupuestos, una solución en hormigón y una solución en asfalto ambas son muy similares dado que en la zona urbana si o si es hormigón para darle continuidad, pero en el resto del camino podemos elegir sin embargo las diferencias son bastantes menores, estamos hablando de \$7000.000.000 en general podemos decir que este proyecto aporta a la ciudad o la región veinte mil millones de pesos que es una muy fuerte inversión así que esperamos que efectivamente se pueda concretar y quitar el problema que tiene la gente de zona respecto a los grandes atochamientos y tacos sobre todo en la zona estival, todo esto tiene que pasar y esta misma presentación ya depurada cuando tengamos el proyecto final tiene que pasar por el Ministerio de Desarrollo Social para obtener un RS para la ejecución de la obra, donde tiene que cumplir con todos los aspectos técnicos de un estudio de ingeniería pero además tiene que cumplir un parámetro que es fundamental que es la rentabilidad del proyecto, hoy en día el Ministerio de Desarrollo Social nos pide que la rentabilidad social sea de un 6%, por lo tanto este proyecto por los costos que llevamos hasta el momento está muy cercano a ese valor, significa que tenemos que tratarlo de cerrarlo en los montos que están descrito anteriormente o sino corre riesgo que quede solamente en un estudio y no pueda pasar
- Y eso es la presentación de lo que hemos hecho hasta el momento, hemos realizado participación ciudadana, hemos tenido una masiva participación, el programa de participación ciudadana no solo contempla la presentación sino mas bien significa un trabajo mancomunado con los entes que lo representan, hemos trabajado con el municipio, se trabaja con una serie de comunidades que tenga relación el proyecto y con entidades públicas que nos aportan información y que también nos genera un input para poder incorporándolo en el proyecto

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- Una observación, para que tengamos una idea de los números esta opción que esta puesta acá considera un puente con la opción de calzada simple, probablemente con calzado doble sea unos cinco mil millones mas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Antes de entregar la palabra señores Concejales

INSPECTORA OBRAS PÚBLICAS

- (habla sin micrófono) ese sería puente, no calzada simple y que el proyecto contempla el cierre hacia la ruta existente no obstante como dice el Seremi tenemos en ejecución otro estudio que parte del puente y obviamente con esta en forma recta hacia lo que es el paso superior de ferrocarriles

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- entendiendo que la información que salió en la prensa produjo alguna inquietud más que reconocida por la comunidad a raíz de esa información muy preocupante y entendiendo que es un estudio que aún no termina , que es posible participar y entregar las observaciones necesarias para el resultado de este proyecto definitivo, quisiera hacer algunas observaciones de carácter simple, primero, ENAP refinería dentro de su impacto de vial que fue tomado para la parte de pet coke establecía que si había cambio en la F 30 debía volver a hacer un nuevo estudio de factibilidad vial y con esto le están solucionando el problema gratuitamente a la ENAP, segundo, efectivamente hay una deuda en el tema de la comunicación en nuestra comuna pero ahí no lo mostraron pero tengo entendido que de alguna manera si lo está reflejando el proyecto que es el nudo de Blanca Estela que es la comunicación del Parque del Mar al acceso que va a solucionar en gran parte que no tenga que estar bajando a la rotonda los vehículos que van a Bosques de Montemar y como es un proyecto que tiene que ir de la mano con esto, debería tener coincidencia con esa rotonda o nudo vial y no sé si lo tiene considerado específicamente , pero a modo de información creo que debería considerarse para que fuera una sola pero si se construye y no esta eso sería un desastre volver a desarmar algo que ya se hizo, en el caso del proyecto del camino costero que tiene el SERVIU que termina en la rotonda y no sé si

está considerado en el único proyecto, porque ahí hay un proyecto aprobado que se ha iniciado con el trabajo en los puentes y debe tener de alguna manera una visión de conexión con este proyecto.

- La situación cuando se habla ahí de expropiaciones me gustaría que se explayara un poco más para saber de qué expropiaciones se están hablando, afecta o no afecta al comercio que está al frente de la refinería, locales tradicionales de Concón y principalmente saber cuándo se toma la decisión de conocer el otro proyecto, cuando se toma esa decisión, en qué momento tiene la participación ciudadana la comunidad de Concón y en líneas generales entendiendo que si esta es la primera etapa debería a lo menos considerar la continuidad hasta el sector Puchuncavi como es el proyecto original pero asegurando la continuidad de una construcción de esta solución, pero si se hace una primera etapa y se llega hasta la rotonda el problema de más allá sigue igual y debería haber continuidad y si se va hacer en 2 o 5 años más la segunda etapa nos gustaría que se tuviera la seguridad, por etapas pero continuo y no esperando recursos que no se en cuantos años más se van hacer de aquí hasta Puchuncavi pensando que es una solución integral y finalmente considerando los detalles en el estudio de ingeniería de mayor profundidad que es lo que va a suceder con el caso del segundo puente con la gente que está hoy día viviendo en el lugar

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Cuanto usted habla que hemos trabajado con el municipio corresponde a la parte técnica y también los Concejales y este Concejal y el Concejal Marcial este proyecto es primera vez que lo muestran para nosotros hacer algunas observaciones y creo que nosotros como autoridad también tenemos derechos de hacer alguna observaciones, hasta hoy día nosotros que somos de la administración anterior este proyecto no ha sido presentado acá en la sala de Concejo así que yo en esos momentos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿nunca se pidió?

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Se pidió pero nunca vinieron
- Y la segunda pregunta, cuando la Srta. Marilyn Flores habla de participación ciudadana nosotros tenemos una junta de vecinos que es antigua , que es de Quintero , conversaba con la directiva y ellos me han mencionado que no han sido tomados en cuenta, que es delicada para nosotros porque se va a construir un segundo puente y se va a pasar por la mitad de las casa , va a pasar por la zona agrícola y hay gente que tiene más de 100 años pero sabemos que es una zona de inundación pero siempre han trabajado en la parte de agricultura y eso nos preocupa porque realmente la participación ciudadana no ha sido evaluada en ese aspecto, tomarle el parecer a las personas que viven ahí, la Stra. Marilyn ha dicho que si pero he sabido que ellos han hecho varias observaciones y hasta hoy da las observaciones no están
- La segunda pregunta, la distancia de los puentes son de 40 metros ¿es necesario?
- Cuanto es lo que mide el ancho del puente

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- 10 metros para la circulación de vehículos y 3 metros para aceras y un total de 15 metros

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Nosotros tenemos el parque ecológico ¿por dónde va hacer la entrada al parque porque el puente que se va a construir no lleva al parque ecológico y la gente como va a ingresar a su lugar?

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Sin lugar a dudas señor Seremi yo me doy cuenta que por primera vez hemos escuchado una disertación de la ruta F 30 y nos deja los mismos sentimiento que teníamos antes respecto del proyecto de no haber sido tomando en cuenta y creo claramente saber cuáles

son los motivos , la Seremia o el ministerio de obras Públicas tiene una visión macro del problema y tiene que solucionar el problema macro que es el flujo vial de Quintero o Viña y el municipio y los Concejales y el señor Alcalde tienen que preocuparse de la solución vial que tienen que tener los habitantes de Concón , que en este proyecto no están , primero todo lo que ha dicho el Concejal Fernández ; no se ha considerado los vecinos, no se ha conversado con la junta de vecinos de La Isla, simplemente se ha estimado hacerlo distante 40 metros del primer puente sin preguntarle a la autoridad o a la junta de vecinos o a las autoridades, en segundo lugar, cuando la dama en cuestión habla de flujos viales sin pasar por la rotonda y actualmente la rotonda con todo los desperfectos que tiene, porque no es la mejor rotonda del mundo, pero tiene actualmente las mismas pasadas que tiene ahí que nos trajeron para mostrar, como cosa nueva de Quintero hacia la costa pasa sin pasar por la rotonda , de Concón hacia Quillota también pasa sin pasar por la rotonda , de la avenida Maroto hacia la avenida Borgoño también pasa sin pasar por la rotonda, pero lo que me da más duda es que en la primera imagen que nos mostraron de la rotonda no aparecía la avenida Borgoño , no aparece el flujo interno de Concón desembocando en la rotonda y que me pareció muy curioso y que no se mencionara

- Más arriba en el sector norte del proyecto inclusive en la última imagen ustedes muestra desde la avenida Cortes hacia adelante y no muestra hacia atrás , Concón no es desde la avenida Cortes hacia la rotonda, hoy día se ha extendido de una forma considerable el sector alto de Concón, RPC, Villa Primavera , Bosques de Montemar podría nombrarle 20 poblaciones que justamente están en la parte de arriba de Concón y que la opción vial que le pudiéramos dar cerca del cementerio con una rotonda (termino casete) solución necesaria . aquí no vamos hablar de pedir para que en 30 años más produzcan su efecto , hoy día ya estamos saturado , yo vivo en la avenida Maroto y veo como los jueves viernes, sábado y domingo los tacos de la avenida Maroto hacia la rotonda son interminables , de tres o cuatro cuadras , desde la mañana hasta las 8 de la noche y bien es cierto el proyecto está más o menos bueno , tal vez desde el punto de vista del Ministerio de Obras Publicas es muy bueno pero la visión que podemos tener

nosotros desde la comuna de Concón es muy pobre pero no considera bien la salida de la avenida Maroto , sí o no aparece en la figura quiere decir que nos están dejando fuera de la rotonda y además no considera la salida del sector ESVAL y que hay dos avenidas principales que van a llegar ahí que es avenida Magallanes y Blanca Estela , Avenida Magallanes que es una arteria de dos vías actualmente que llega hasta el estadio y Blanca Estela que tiene dos vías que entra desde las dunas hasta el camino internacional ,desconocer ese tipo de cosas es no considerar a la autoridad ni a la parte técnica de Concón, porque créame que le proyecto se ve muy bonito pero para los conconinos se ve muy malo

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quería hacer una consulta al Seremi , fuera de la inquietudes ya expuestas de las autoridades comunales tengo tres punto los cuales me llama la atención ,principalmente que ya tenemos una proyección de que hay una zona inundable , vi en el video que este puente seria elevado, pero que pasa con el tramo de un puente y el otro que bajarían , quisiera saber porque, ya que es una zona inundable, presumo que debería ser todo una línea elevada hasta la línea del tren, lo otro quisiera saber si se ha considerado o se ha visto dentro del estudio el impacto ecológico que habría en el humedal , porque como explicaba Marilyn con respecto a pilotes o pilares que se van a colocar dentro del rio eso va a causar algún efecto hacia nuestras aves y fauna y flora que tenemos en el sector y sería importante pedir el apoyo del ministerio de medio ambiente y lo ultimo solicitar y considerar una vez que este todo el proyecto que la señalética estén en los lugares adecuados para que nuestros visitantes y turistas que son los que principalmente van a circular por ahí alcancen a virar en los lugares respectivos, nosotros hoy día hemos visto que el flujo vehicular de muchos turistas que viene de Mendoza por primera vez en la comuna y nosotros somos el primer punto de donde se distribuyen a los distintos balnearios de la región por lo tanto eso es importante que lo estudien ,lo visualizaren y así como comentaba el Concejal Marcial Ortiz nosotros estamos muy preocupados de varios tema y no solo del

tema vial y de la congestión sino que de muchísimos temas que abordamos acá en Concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo recuerdo haber estado que la puesta del municipio fue que para resolver el tema de la rotonda uno de los problemas mayores será evitar el paso de los camiones del barrio industrial de Concón y en ese momento el estudio que se empezó hacer con una consultora establecía que se tomaba a la salida del cementerio parroquial de Concón pasando por el barrio industrial, atravesada un nuevo puente por el rio Aconcagua y se conectaba a través de la Basf hacia atrás y eso nos evitaba todo el barrio industrial que sale y entran camiones llevarlo por otro lado y así solamente ampliar a 4 pista la rotonda y mejorar el puente que esta y solucionaba los grandes tacos , la influencia del paso de los camiones y los buses que viene de las empresa de trabajo pasado todos por la rotonda en horarios pic es un desastre en esa época yo me quede con ese proyecto que establecía un peaje en Quintero porque se estaba andando que iba a ser financiado con recursos privados y no sé porque se cambio y se volvió a esto

CONCEJAL

MARCIAL ORTIZ

- Agregar a lo que dice el señor Alcalde sin lugar a dudas ese informe o ante proyecto que tiene en sus manos descongestiona el tema turístico , nosotros somos elementalmente una zona turística y los tremendos tacos que se producen en la rotonda y los tacos de producen por el transito vial que viene del interior y si tuviéramos una salida por el sector que habla el Alcalde creo que solucionaríamos en gran parte el problema vial de la rotonda

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- en general con las reuniones del Concejo es un tema bastante delicado porque yo personalmente converse como 500 veces con el Alcalde anterior para traer el tema al Concejo y nunca me mandó un documento oficial para venir al Concejo y nosotros no tenemos

ningún problema de venir hoy, o venir 50 veces al Concejo para traer el tema, quienes han sido nuestro interlocutores los elementos técnicos del municipio, el dialogo se ha dado con ellos, el detalle que señala el Concejal de las vías internas no lo tengo para contestarle efectivamente si eso se estudio o no pero se lo podemos contestar por escrito, como tenemos la oportunidad del diseño que viene lo podemos abordar de alguna manera en este tiempo especialmente lo que tiene que ver con la vía hacia abajo, quisiera responder la pregunta específica porque se cayó la auto ruta, porque el modelo de negocio que puso las concesiones que lo propuso con el ministro Bitar cuando vino acá y propuso a la auto ruta como un modelo de negocio en donde señala que el 50% de los recursos que pagaba el Estado tenía que ser por vía regional, lo otro era hacer peaje y el delta la mitad era del Estado y la otra mitad regional y el gobierno regional dijo que no por un tema de rentabilidad, durante este gobierno yo traje el coordinador de concesiones hicimos una proposición y el gobierno regional volvió a decir que no, como opción alternativa que buscar recursos con las empresa y como respuesta me dijeron que no por consiguiente con esto concesiones intento levantar un modelo alternativo que en definitiva podía significa mayor peaje y menor aporte de finalmente no fueron capaces de levantar un modelo de negocio se cayó

- Sin embargo yo quiero ser claro que el proyecto de tomar los camiones tomarlos desde atrás se tiene que hacer en algún momento, mejorar la baja hacia Concón también se tiene que hacer el tema cual hacemos antes o después, en definitiva lo que tenemos vigentes es el desarrollo de este diseño a la fecha, nosotros como ministerio no nos cerramos a una opción a futuro y de hecho es de toda lógica que se genera especies de bay pas para las comunidades como Concón o la Ligua, en tercer lugar todas las cosas ambientales está bastante bien tratadas y hasta donde tengo información es un tema que está bien desarrollado y no sufre impacto y quisiera para ir al centro del asunto el tema central es la Isla, ese es el foco de nuestro problema y hay un tema de impacto social y somos los primeros en establecerlo y generalmente cuando hacemos nuestros proyecto no tenemos ningún problema porque llegamos a un determinado territorio para una necesidades de

desarrollar una obra y expropiarnos y se genera un dialogo razonable entre las partes y las partes generalmente en el 99% de los casos se va conforme en este caso por el motivo de inundación ningún lugar del mundo reconoce propiedad sobre los terrenos que es en la Isla en este tema cuando nos enfrentamos a este tipo de tema lo que tenemos que levantar con la comunidad es una mesa social , a veces el municipio y seguramente a raíz de una nota que nos enviaron a la Contraloría y lo más probable que la Contraloría se pronuncie en esa línea y que tengamos que levantar una mesa social para ir viendo caso a caso para generar un modelo de reubicación y de compensación si ese fuese el tema y hay que ser creativo porque no es un problema simple el cual está encima de la mesa, cualquier solución técnica que nosotros desarrollemos pasa por estar sujeto a la norma , esto no es arbitrario sino netamente técnico , no es porque se me ocurra a mí , nosotros respondemos a los criterios técnicos que nos da el Estado y esos son los elementos de juicio que razonablemente que la estructura para este proyecto se tenga que poner en ese sector y por lo tanto en lo que sigue estamos llano a conformar esa mesa ,tenemos que llamar al SERVIU, tenemos que llamar a bienes nacional tenemos que sentarnos en la mesa como esta y encabezar un proceso razonable que de cierta manera satisfacción a la comunidad o a la mayor parte de ella por nuestra experiencia histórica generalmente son satisfactorio para una gran porcentaje de la comunidad y no debiera ser así acá y me gustaría trabajarlo con todo el Concejo y con todos los servicios pertinentes y tenemos que auto convocar para abordar este tema y para que este proyecto siga adelante porque hay que decirlo las cosas se hacen de una, los recursos son limitados y tenemos la gran oportunidad de desarrollar este proyecto hasta la fase que hemos indicado la región en su conjunto esta la debe a la región si fuese el punto en cuanto a inversiones y las inversiones no son fácil de sacar a nivel central y lo que tengo claro que cualquier escenario que construyamos a hacer mejor que lo que tenemos ahora y que vamos a tener en 5 o 10 años y no hacemos nada y recogiendo el espíritu del Concejo que tiene objeciones legítimas quisiéramos que la conversáramos en la mesa técnica y con la compañía de los Concejales si fuese pertinente privilegiando

siempre lo técnico en todo momento y que nos comunicáramos a una mesa social en específico para el desarrollo de este proyecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En base a la consulta que hice , de ahí que el 2015 recién se debería empezar a construir por lo tanto cuando yo planteaba que cuando se toma esta decisión de cuando las dos vías y entiendo que recién se empezaría hacer el proyecto de ingeriría del resto de la etapa

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- Más o menos el tema es el siguiente y efectivamente estamos comenzando esta ampliación de este diseño, este diseño debiéramos terminarlo en septiembre de este año y tomar la decisión a mas tardar del 30 en diciembre de 2013 , en paralelo esta comenzado el proyecto del segundo tramo y ese proyecto debiera estar terminando hacia fines del 2014, los proyectos del ministerio de obras Publicas tiene unos calendarios que son relativamente fijo y usted en enero presenta un ante proyecto de inversiones en que tu hoy día, en enero de 2013 dice cuánto va a invertir en el 2014 por consiguiente estamos en este proceso y esta situaciones se define a mediados del año y finalmente se aprueba a finales del 013 en la ley de presupuesto, por consiguiente los proyectos uno termina el 2013 y el otro el 2014 y ,lo más lógico sería que ambos proyectos coincidan el proyecto de inversiones de 2105 y tememos hacia adelante un tiempo suficientemente razonable para ir trabajando temas de todos tipo que vayan en beneficio de la comunidad probablemente en el horizonte cuando se termine esta ruta en toda su extensión probablemente de aquí a 5 años lo más probable que se comience y se rompe el tema de que usted plantea de hacer esta especie de bay pas a la zona de Concón eso se abordan en los planes de infraestructura
- Lo que tengo claro el presupuesto de inversiones del ministerio debiera de multiplicarse por dos para ir más rápido en todo, esa es una norma general y se que no he respondido a todas las inquietudes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- El tema de Blanca Estela

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **Al** principio de la intervención que usted ha hecho me asalta una gran duda porque usted habla de un tema social como el tema social que tiene la construcción de este proyecto, yo no tengo claro si es el que más afecta la gente de nuestros amigos del sector la Isla pero créame que el tema social se extiende por el largo del proyecto y quisiera tomarme un momento para enumerar los problemas sociales, porque el problema de habitabilidad que se va a dar en La Isla es uno, después viene el sector de la avenida Borgoño hasta la salida de la refinería y que a lo mejor van haber algunas expropiaciones también, tenemos claro que es un sector comercial pero los comerciantes están dentro del grupo de personas de Concón, el tercero es el problema social al ver que la avenida Maroto no tiene una buena convergencia en la rotonda y por lo tanto nos crea un problema social con toda la gente que se moviliza desde avenida Maroto hacia abajo o hacia arriba, otro problema social es que se cierre en algún momento la avenida Cortes y que la gente baja de Concón y dobla hacia el camino internacional, cuatro tenemos la desembocadura de Blanca Estela y la Avenida Magallanes que también nos va a generar un problema social enorme que todo los vehículo de la avenida Concón Reñaca una tremenda llegada de empresas y negocios grande que si no la consideramos la gente de arriba va a tener que llegar a la rotonda, una traslado de 2 a 3 minutos que va hacer de la avenida Magallanes hasta la Concón Reñaca hasta el punto que el señor Alcalde mencionaba se va a convertir en una vuelta de 15 minutos para llegar al mismo punto con más del triple con la cantidad de kilómetros y provocando una seria congestión en la rotonda, entonces tenemos claro que el problema social no solo es de habitabilidad pero sí el más importante pero también hay un problemas menos social que convoca y se inmiscuye a todos los pobladores de Concón, se acaba de liberar a través del Prenval 300

hectáreas de bosques que dan entre Bosques de Montemar y Reñaca y ese sector que va ser muy habitado va a necesita salir a Viña y va a tener solamente de llegar a la avenida Concón Reñaca , si nosotros no le damos una alternativa hacia él, camino internacional la avenida Concón Reñaca sabemos todos lo que es un nudo que no resiste más, tenemos que considerar y tengo clarísimo que ustedes tienen la visión del ministerio de obras publicas pero debemos considerar los perjuicios sociales que no considera este proyecto porque no solo de habitabilidad sino que de problemas viales pero tremendamente arraigados en la avenida Concón Reñaca que ya no resiste mas movimiento

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- Me declare abierto a ver esos temas aquí tenemos que hacer una mesa más amplia y tenemos que invitar a la entidad hermana que es el SERVIU y con los entes técnicos de la propia municipalidad y quiero ser claro que este proyecto ha estado bastante conversado con los entes técnicos municipales, pero evidentemente estamos claro que este y otro temas tenemos que conversarlo, la comunicación tiene que fluir

INSPECTORA OBRAS PÚBLICAS

- Lo primero que siempre a mí en lo particular me llama la atención es como que existe un desconocimiento del sistema nacional de inversiones , como se mueve el tema de conseguir recursos para ir haciendo cada cosa que necesitamos, estamos súper claro de las necesidades de Concón y hay cosas que son de competencia nuestra y otras cosas que no son de competencia nuestra y que son una necesidad y que se vinculan con proyectos que estamos desarrollando
- La ruta que estamos estudiando y que lo plantee en esa presentación , que lamento no hayan asistido los Concejales porque la invitación se le hace al municipio como se invita al interior del municipio lo desconozco , hacemos toda una coordinación para que asista el máximo de personas , trataremos de

tener control para una próxima oportunidad , con respecto a lo que planteaba esta duda o es un intención del Mop esta ruta esta en el plan regulador de Valparaíso , en los planos reguladores de Concón , en el plan regulador de Viña en instrumento de planificación territorial que no son de competencia del Mop y todo lo contrario nosotros evidentemente hacemos los que esos instrumento de planificación territorial dicen , esta vía es una vía estructurarte , troncal y que por ordenanza de urbanismo y construcción tiene características geométricas y esa característica es que es de doble calzada segregada dado por esos instrumentos de planificación que son instrumento que el ministerio respeta profundamente y no nosotros voluntariamente no decidimos que lo hacemos, acogemos la normativa vigente y diseñamos lo que corresponde eso es lo que estamos diseñando lo que dice los instrumentos de planificación de la década del 60 , tampoco es algo nuevo por lo tanto todos los vecinos y los ciudadanos deberían entender la lógica del esto y de la planificación territorial

- Un poco para explicar porque estamos ampliando a segunda calzada porque obviamente la capacidad de la calzada simple ya se ve superada y corresponde hacer lo que nos dice el instrumento planificador , segundo, entendemos claramente la necesidad de Blanca este para este es un compromiso particular del inmobiliario que está desarrollando toda la zona de Lomas de Montemar , el Estado no puede intervenir ahí justamente porque hay un compromiso firmado desde el 80 en el cual se le autorizó a ese inmobiliario hacer el desarrollo pero con la condición de que tenía que habilitar un acceso , el inmobiliario a trabajado con nosotros en forma permanente , desde la pre inversión que está en conocimiento , cuando partió este proyecto nosotros nos reunimos con la gente de RECONSA y le planteamos que ellos tenían que proveernos del proyecto para poder incluir acá y que tenía que llegar a la fecha de este ante proyecto para poder incluirlo y nunca llegó y hoy día está en discusiones se le ha hecho muchas observaciones respecto a lo que presentan , lo que definitivamente presenta como proyecto de acceso no cumple ni con las normas geométricas ni con las normas legales ,lamentablemente esa es la situación y lo hemos considerado , le dimos la oportunidad para incorporarlos y no tuvimos la respuesta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- eso es justamente lo que quería saber si se había considerado y estaban en conversaciones

INSPECTORA OBRAS PÚBLICAS

- tenemos actas y oficios

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ahora está el tema nuestro de exigir a RECONSA que tiene que amoldarse a ese proyecto de ingeniería

INSPECTORA OBRAS PÚBLICAS

- Están así que como ya pasó la etapa del ante proyecto de esa zona y se configura la doble calzada a nivel de arquitectura (termino casete) ellos habían hecho un presentación primero por abajo pero como después se dan cuenta que es mucho lo que tiene que construir entonces están tratando de dar una solución por arriba y entendemos la necesidad y es mas a nosotros desde el punto de vista del, proyecto nos favorece el proyecto pero no tenemos forma y no corresponde que el estado haga el proyecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo entiendo y es por eso que quería saber de su propias palabras si esto se habría tratado o no y aquí hay dos riesgos y uno conociendo como se ha tratado este tema han presentado ese proyecto malo para que se lo rechacen y la excusa es que no le dan la aprobación, por lo tanto no pueden construir y ahora van a decir que mientras no tenga aprobado el proyecto definitivo de ustedes ellos no van a poder construir, pero es un tema nuestro

INSPECTORA OBRAS PÚBLICAS

- Súper conversado e inclusive nuestra parte contra técnica que es el señor Juan Valle fue despedido de la empresa , ha sido un tema
- Con respecto a un inquietud sobre donde llega Concón nosotros sabemos perfectamente que Concón en la parte alta va muy cercano al cementerio y tomamos como condición por la condición de borde de la ruta hasta donde llegaba la parte urbana como desarrollo urbano aledaño a la ruta para darle una característica geométrica , entendemos que la comuna tenga un expansión urbana increíble y hemos visto el desarrollo ,no tiene que ver con eso la definición de tramo inter urbano y urbano está condicionado a las condiciones de borde de la ruta , que es lo que vemos desde la ruta.
- Maroto si tiene solución y tiene llegaba a la rotonda y lo que queremos hace es sumar accesos y no restra accesos porque justamente el problema está en la congestión

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- El tema de la expropiación

INSPECTOR OBRAS PÚBLICAS

- La verdad es que son súper pocos lotes de expropiación , en las obras publicas por el mejoramiento y por no haber reservado desde el punto de vista de la planificación territorial una faja suficiente lamentablemente desde el punto de vista de expropiaciones tratamos de evitarlas al máximo pero si no disponemos de la faja que da cabida a las obras la ley nos faculta para hacer la expropiación y lo que propendemos y lo que hemos visto en los últimos tiempo la dirección de vialidad trabaja con un grupo de personas que se relacionan con las personas,. Le explican el procedimiento la ley garantiza el pago al daño patrimonial efectivamente ajustados y las personas no debieran tener ninguna pérdida si obviamente es una molestia pero la ley y la constitución nos faculta a hacerlo porque es de una causa de utilidad pública , tenemos expropiaciones, muy pocas en los sectores de borde al lado de la rotonda pero pretendemos que seas subsanados dejando al expropiado en una condición similar de lo que estaba antes de la obra

- Con respecto al tema de la Isla eso ya lo explicó el seremi que eso no se trata de una expropiación porque no tiene títulos dominio y si tuvieran títulos de dominio sería bastante más fácil el tema pero va hacer trabajo y no ha sido presentado porque aun no tenemos cual va hacer la solución final y si bien es cierto nosotros vinimos hacer una presentación en mayo no hemos hecho una nueva participación ciudadana porque a la larga íbamos a llegar con el mismo material se justifica mostrarle a los vecinos cuando tengamos la solución del puente de doble calzada
- Al ver el tema de la calle local , cuando vemos la solución de doble calzadas y lo que es hoy día el tema de la F 30 en el sector entre el puente Las Gaviotas y el sector del Puente de Concón va a quedar una vía de uso local que va a permitir el desarrollo de todas las ideas que tiene el municipio para esa zona al ser una vía local no va a ver problema de los acceso, los virajes a la izquierda , porque lo que pasaba al poner la doble calzada ahí no se permite los virajes a la izquierda y era un conflicto para los proyectos que tiene el municipio por eso que estamos impulsando el tema del puente de doble calzada con esa vía local y se conectaría a la ruta nueva desplaza y favorece todo el tema turística y todos los acceso que el municipio no necesita para la zona y eso esta conversado con los cuadros técnicos
- El desconocimiento del proyecto por parte de los Concejales y los ciudadanos la verdad es que nosotros tratamos de evitar que sea así , se envía el proyecto en cada una de las fases al municipio, para que los vecinos puedan acudir y tener la información, también ponemos los números de contacto por lo tanto tiene que a ver sido un malentendido porque nunca hemos recibido una solicitud de presentación ante el Concejo pensábamos que el trabajo coordinado con que hemos tenido con el municipio estaba dando frutos al obtener resultados

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La administración anterior y a través del Concejo municipal fue pedido la reunión al Ministerio de obras Publicas mas allá que el Alcalde Valdovinos lo haya hecho o no este Concejo si lo pidió y no se hizo

SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS

- Y ¿a quién se lo pidió? Eso es , se supone que el Alcalde nos tiene que enviar un oficio

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Lo que pasa es que nosotros lo pedimos varias veces en Concejo

SEREMI OBRAS PÚBLICAS

- No puedo venir si no me invitan

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Nosotros como Concejo municipal lo hicimos y se envió el documento

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Eso se puede ver a través de la secretaria municipal en otro momento, lo importante es que avancemos y las reclamos que hacemos como comuna sean escuchamos

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Y la mesa que usted a mencionando que sea con el Concejo y el Alcalde y los vecinos

INSPECTOR A OBRAS PUBLICAS

- Respecto al humedal fue la consulta y no corresponde el ingreso al sistema de medio ambiente y se van a tomar las acciones pero el mismo ministerio no determinó que correspondiera una declaratoria un estudio de impacto ambiental y eso está bastante sustentado
- El camino costero del serviu es lo que henos incorporado al proyecto tenemos los nos del serviu

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

Debemos recordar que la doble vía llegó hasta el Parque del Mar y de ahí duerme y han pasado muchos años para que la segunda etapa hasta la rotonda haya pasado muchos años

PRESIDENTE DE CONCEJO

- **Quiero** agradecer al seremi y la expositora

SEREMI OBRAS PÚBLICAS

- Porque no nos convoca usted junto a los servicios

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero abogar esta sugerencia del seremi y a raíz de lo que ha dicho el Concejal Fernández para convocar a la brevedad esta reunión y agradecer la reunión y esta es la forma que el Concejo municipal se sienta cómodo y podemos estar conversado abiertamente los temas relevantes para la comunidad y además que son públicos y quiero agradecerle que venga, lo más probable que vamos a seguir trabajando hasta buscar una fórmula de solución que nos dejen tranquilos a todos y vamos a convocar esta mesa que usted ha planteado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Darles las gracias a los vecinos que han venido y por favor puedan leer los letreros que la gente ha traído

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- (no hay grabación)
- Pedimos la ampliación de la media hora en votación , unánime se apruebas

- PRONUNCIAMIENTO PRIMERA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE SALUD

DIRECTORA SALUD

- Esta primera modificación presupuestaria del año 2013 tiene como propósito incorporar ingresos no considerados en el presupuesto inicial y considera su distribución que en general tiene relación con gastos de personal con compromiso del último periodo del año 2012 que tiene que pagarse por obligación en el primer periodo del 2013 como las horas extras de diciembre o algunos otros compromisos con el personal, el aumento de horas de odontóloga que está a honorarios y nosotros proponemos incorporarla como contrata, y algunos otros elementos como incorporación de compra de bienes y consumo,. Incorporamos la compra del uniforme del año pasado, algunos materiales de consumo, los servicios básicos de diciembre, mantenciones y reparaciones y un tema que es nuevo que es el arriendo de un inmueble que se ubica frente al cesfan, que proponemos incorporarlos para prestar servicios principalmente como un centro de rehabilitación integral

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Además** que era un compromiso que se tomó en la Concejo de la discapacidad que además está siendo como requerida para hacerlo oficial

DIRECTORA DE SALUD

- La idea nuestra es iniciar una pequeña sala de rehabilitación con recursos propios del departamento y para eso solicitamos al señor Alcalde nos autorice a arrendar esta casa y vamos a destinar algunas horas de kinesiólogo, terapeuta ocupacional, y empezar hacerla funcionar y esa es la opción para postular proyectos que nos den financiamiento para montar una sala de mayor envergadura en el futuro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y además que existían algunos elementos que estaba embalados para poder usarlos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- este taller es más o menos similar que tuvimos en el patio techado que finalmente no tuvo financiamiento y el terapeuta tuvo que irse en algún momento

DIRECTORA DE SALUD

- Es distinto porque lo que se había ahí era actividad grupal y la idea de nosotros es establecer una sala de rehabilitación integral como lo estipula el ministerio de salud, con sala de rehabilitación motora pero también rehabilitación con fonoaudiólogo y también trabajar el tema de inserción social y laboral con personas con discapacidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Más allá del tema de los recursos que siempre nos complica cuando se comienza a inyectar recursos pero aquí se abre la pasividad de postular el presupuesto para buscar recursos

DIRECTORA DE SALUD

- Es un tema que lo habíamos conversado en algún momento con el Concejal Ortiz que hace año que nos dice porque no postulábamos a proyectos como lo hizo Peñablanca o Olmue para incorporar una sala de rehabilitación y la verdad es que no lo habíamos podido hacer porque cada vez que intentamos hacerlos nos preguntaban que estábamos haciendo, el punto de partida es tener un punto de partida o una iniciativa local para justificar la necesidad y la intención de trabajar en este tema

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- ¿Con cuántas personas se estarían integrando esto? , profesionales

DIRECTORA DE SALUD

- Inicialmente nosotros tenemos disponibles en estos momentos son cerca de 33 horas de kinesiólogo que están financiadas pero través de conversaciones que hemos tenido con el cosam por ejemplo la idea que ellos también destinen algunas horas de terapeuta ocupacional , esta la posibilidad que el fonoaudiólogo también trabaje en esa sala y de ahí de a poquito vamos a ir armando algo más consistente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo demás son cosas que tiene que cancelar del año anterior, por la aprobación en votación , se aprueba **ACUERDO N° 35 unánime**
- **HACEMOS ENTREGA DE LAS SEGUNDA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL**

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- una consulta ¿Cuándo estaría empezando a funcionar la sala?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No se

DIRECTORA SALUD

- La idea es que nosotros tengamos aprobada la modificación vamos hacer el trámite de arriendo y a fines de marzo empezar a trabajar con algunas actividades

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a avisar cuando funcione para invitar a algunos Concejales
- Pediría que podamos hacer una reunión de comisión para ver la modificación

- **PRONUNCIAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN PARA SALIDA DE LA CONCEJAL SANDRA CONTRERAS** y corresponde que el Concejo se pronuncie porque es al extranjero

SECRETARIA MUNICIPAL

- La Concejal hizo llegar un invitación que le hizo llegar la embajada de Israel (lectura)

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Por** lo tanto lo único que se está solicitando es el tema de los pasajes, llevamos a votación esta solicitud ,por la aprobación en votación, unánime **ACUERDO N° 36**
- Recibimos a la subsecretaria de turismo de Mendoza y vamos a firmar un convenio para ya con la provincia y vamos a aprovechar de tomar contacto con el Alcalde e Intendente de Mendoza porque el verano pasado tuvimos algunas dificultades que no nos autorizaron para entregar volantes y quiero invitar al Intendente de Mendoza hacia Concón para que lo podamos recibir aquí y traer la prensa del sector para que podamos hacer con tiempo la promoción y vamos a pedir el pronunciamiento para salir al extranjero el Alcalde cultura y turismo , por la aprobación en votación, unánime **ACUERDO N° 37**
- **ENTREGA DE PRIORIZACIÓN PLAN DE OBRAS 2013**
- **COMISIONES**
- **INCIDENTES**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Entiendo que los honorarios que trabajan en la municipalidad tiene usted el mandato para cambiarlo o no , pero me preocupa que se les cambio su contrato de un año pasaron a tener contratos por 6 meses y por esta situación se les complico el tema de sus vacaciones, o sea es un tema legal (termino casete) le pido que lo revise mas allá de quien

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Se le** entrega proporcionalmente

SECRETARIA MUNICIPAL

- Ese beneficio que usted señala fue un acuerdo especial de los honorarios y que va proporcional al número de meses, no olvidarse que los contratos asimilados a grados distintos a los programas la Contraloría ha sido reiterativa en que tiene que ser labores transitorias y no permanente por lo tanto la buena práctica indica que cada seis mese son contratos nuevos con funciones y objetivos distintos no ha si en el caso de los programas sociales pero eso como usted bien los señalo es una facultad expresa del Alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero mantiene en proporcionalidad su derecho

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En segundo lugar quisiera pedir las bases del contrato de aseo , del camión tolva que proporciona al empresa COSEMAR porque a esta tolva le falta el instrumento para poder tomar y poner la basura en el camión y normalmente nuestros funcionarios pueden retirar la basura pero la que pueden cargar con la mano y sería importante que revisáramos el contrato y pedirle para introducir el cambio en el contrato porque este fin de semana en las Gaviotas se pudiera llevar la mayoría pero las cosas grandes no

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a plantearlo porque a mí también me consta porque al frente de mi casa dejan también unos tambores

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Lo tercero es pedir antecedentes el perfil de la encargada de organizaciones comunitarios y creo que nosotros luchamos en el

Concejo anterior para que ese cargo fuera exclusivamente titulado en algún título a fin del cargo porque no distingo o no veo quien está y si cumple con el perfil

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- Quisiera pedir por tercera vez que pudiéramos hacer una fiscalización a la nueva empresa de mantención de áreas verdes y ya tuvimos un problema que no les pago a los trabajadores en la fecha que tiene estipulado el contrato y me preocupa cuando vamos a ir a verlos

PRESIDENTE DE CONCEJO

- Hoy día mismo si quiere

CONCEJAL SANDRA CONTERAS

- Quisiera saber cómo podemos coordinar el tema de los basureros clandestinos porque viendo la ordenanza municipal tenemos forma de cómo poder canalizar o enviar a buscar materiales que los vecinos no pueden dejar dentro de sus domicilios y tenemos que tener la forma de como ellos pueden tener esta información para que ellos definitivamente no utilicen por sus propias vías dejar basuras en territorios de la comuna y por último a modo de información para mis colegas Concejales referente a recursos que hay en el tema de educación para fines de liberar de trabas los proyectos que están disponibles para Concón, que son alrededor de \$ 35.000.000 los cuales me gustaría estudiar en la comisión y el director respectivo pudiera tomar conocimiento para que pudiera apoyar la calidad de la educación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para que el, presidente de la comisión de educación pueda convocar
- Terminado el tiempo se cierra la sesión

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL