**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 33
MIÉRCOLES 26 DE NOVIEMBRE DE 2014
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA N°
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
- 5.
6. COMISIONES
7. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo N° 33 del miércoles 26 de noviembre de 2014, asisten Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susanne Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Bruno Garay, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo, Secretario Municipal Maria Liliana Espinoza Godoy.
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 31** del martes 4 de noviembre de 2014, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 338**
- **INFORME DEL ALCALDE** Ord. N° 630 información de estado de inversión solicitado por la Concejal Spichiger
- Ord. N° 667 de la SECPLAC , para todos
- Ord. N° 666 de la SECPLAC da a conocer las licitaciones públicas y su estado en la plataforma de Mercado publico

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo hace como tres reuniones que estoy pidiendo el listado de los proyectos nuestros FNDR, los proyectos de la circular 33 para verlos y poder ayudar en la gestión con los CORES y hasta hoy día no ha llegado nada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo entendido que eso se entregó

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Pero no a mí , se entregó en una reunión que yo no estaba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se entregó en Concejo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo no la tengo por eso que la estoy pidiendo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se la hacemos llegar

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Y lo otro es que pedí los gastos de agosto y septiembre y no he recibido nada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso se está armando Concejal

SECRETARIA MUNICIPAL

- Eso se solicitó y por un error de secretaria municipal lo mande a pedir primero a finanzas y normalmente se hace con la encargada de eventos, y se lo van hacer en conjunto

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- También pedí los gastos de los deportistas

SECRETARIA MUNICIPAL

- También esta oficiado los gasto de los deportistas destacados en el último tiempo

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Informa sobre la propuesta publica de la demarcación de pasos peatonales , quisiera saber cuándo se va hacer efectivo eso, porque la demarcación están en muy mal estado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Entregamos** la información en el momento adecuado

SECRETARIA MUNICIPAL

- Viene como punto de tabla el contrato

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Este fin de semana tenemos en el lugar tradicional, frente al Banco Chile el evento de la Teletón a partir de las 11.00 horas sábado 29 y el domingo continua el programa deporte en tu calle, en el centro comercial detrás del Santa Isabel a partir de las 10.00 de la mañana

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quisiera pedir que control revisara el balance presupuestario del 3° trimestre que nos entregaron la semana pasada porque la información es contradictoria y hace alusión a otros periodos del año

SECRETARIA MUNICIPAL

- Viene un informe correctivo que le vamos hacer entrega a cada uno de ustedes con la corrección de ese trimestral

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quisiera reforzar la solicitud del informe que usted solicitara ayer a la refinería respecto del accidente o emergencia que se vivió, creo que es importante la formalización de ese informe y quisiera informar que ayer se nos hizo llegar un comunicado de prensa en donde la refinería incluye no solo la opinión del gerente sino que también su cuña y me parece que no es la refinería la que entregue esa información en conjunto , primera vez que veo que lo hacen así pero creo que no corresponde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿iban juntos?

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Mandaron un correo en donde anexan dos archivos de audio; uno es el audio del gerente general de la ENAP y el otro es el audio de su cuña que salió por los medios, pero creo que no corresponde que la refinería lo haga y no tengo idea a quienes distribuyeron pero me parece que ellos tienen la labor de informar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- A todos nos llegó el correo

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Creo que se puede prestar para confusiones y no es el rol de la ENAP

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Me había comentado también el Concejal Ortiz , voy a aprovechar de informar que cerca de las 10.00 de la mañana se produjo un incendio que fue sentido por la comunidad cercana a través del sistema de alarma que funciona normalmente, produciendo un pánico producto de la envergadura del incendio, nosotros fuimos comunicado aproximadamente 14 a 15 minutos del evento y bajó primero el jefe de emergencia y a los minutos me hice presente en el lugar, estaban en ese momento todos intentando

resolver esto y no había mucha información, me recibió el gerente y me comunico lo que había sucedido y que estaba preocupado principalmente porque dos personas habían sido lesionadas , levemente pero habían lesiones de trabajadores y sin olvidar que se están desarrollando lo que se llama el paro de la refinería en donde hay gran cantidad de trabajadores, aunque están en lo último pero igual hay gran cantidad de trabajadores , esta es la información que recibí directamente del gerente , se procedió a la evacuación interna y no se sacó la gente afuera de la refinería sino que se trasladaron a lugares más seguros , eso es parte del protocolo y el incendio se demoraron 15 minutos o más en apagarlo, producto de esta situación fueron avisado los organismos correspondiente pero sin duda lo más preocupante que este tipo de situaciones vuelvan a ocurrir dentro de la refinería y podríamos estar lamentando muertes al igual que la vez anterior , hicimos saber esto a la gerencia, en esos momentos llegó la prensa y pidieron la versión del gerente , Carabineros y yo que estaba ahí creo que para no entorpecer el tema interno nosotros solicitamos un informe de carácter verbal por ahora y lo vamos hacer por escrito y no solo a la refinería sino que al organismo que los fiscaliza que es el SEC, porque la información era de una torre del petróleo crudo que llega de afuera , en eso fue que se produjo el incendio y las causas la tendrán que explicar técnicamente, al parecer no es una falla humana sin que de material y las dos personas que fueron atendida eran de la empresa NEXO y fueron atendidos en el policlínico interior que tiene la refinería y después trasladado a la Mutual correspondiente, por la información que hemos recibido están en buen estado de salud y que ya estarían de vuelta en sus hogares, sin duda que existe la preocupación que esto vuelva a ocurrir en la refinería porque hace muy poco , menos de año, que fue la última en donde se produjeron muertes y el compromiso de esa vez era procurar el máximo de preocupación en el sistema de emergencia interno y de los trabajadores, hasta ahí tengo esa información y comparto con usted que yo fui requerido por la prensa en algún momento por estar ahí pero no corresponde que la refinería lo mande como que yo estoy haciendo una declaración en conjunto con la refinería, es cierto fue en el mismo momento , pero no es lo que corresponde

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo también lo estuve llamando ayer en la mañana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **JUSTAMENTE** cuando usted me llamó estaban explicándome en el centro de emergencia la situación y la imágenes

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo quisiera que esto siempre lo focalizamos en el incidente pero que hay que tener una mirada más amplia y creo que refinería tiene su protocolo de seguridad y protocolo de emergencia, que son distintos por las palabras tienden a ajuntarse, a mí me preocupa siempre y ellos lo tienen clarito y saben dónde moverse, como despejar, como apagar el incendio, a lo que voy si nosotros como comunidad de Concón estamos preparados en cuanto a lo que es bombero, PDI, Carabineros, oficina de emergencia como interactúa con estas emergencias, porque afuera de la refinería tiende a producirse tacos, la gente empieza a pasar más lento porque mira, porque es eso lo que me interesa del municipio que nosotros podamos tener a nuestra comunidad primero a salvaguarda, pero en segundo lugar poder manejar el evento de la emergencia no produciendo ningún incidente por el exterior la refinería se preocupa del interior y lo tiene súper claro pero nosotros ¿tenemos tan claro que puede pasar fuera de la reja de la refinería?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Tiene** toda la razón Concejal, ni en municipio, ni emergencia ni carabinero son pueden ingresar salvo la PDI cuando hay algún accidente o muertos, pero ninguno del resto podemos ingresar, es por protocolo y hacia afuera sin duda se produce lo que dice usted, primero el pánico que recibe la gente que está la frente, en el Carmen, Los Tres Esfuerzos, que está ahí en vitrina viendo lo que están sucediendo hacia adentro y que no es la visión que uno tiene cuando está en la entrada que es distinta y que es valioso lo que dice usted en términos de estas reuniones que hacemos con la refinería de la mesa tripartita colocar este tema, porque sé que ahí de alguna manera algún protocolo externo pero no está tan claro como la reacciones que pueden suceder porque Carabineros llega, se mantienen el lugar pero efectivamente empieza a bajar la gente, los familiares no saben

de los trabajadores y se puede producir un pánico mayor y lo vamos a colocar como punto en la próxima reunión Concejal

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además señor presidente tener claridad de que quien es el dirige la emergencia por el lado exterior , porque también en el interior del gerente para abajo saben perfectamente quienes ocupan el cargo y afuera no debe olvidarse que el Alcalde debe dirigir las maniobras de emergencia del lado exterior , eso es súper importante porque finalmente de repente en un explosión o incendio puede que no hallan heridos pero puede que hallan heridos afuera tratando de mirar o escapar, nosotros tenemos que prevenir que pasa con nuestra comunidad y con el tránsito vehicular que va de paso.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Porque es probable que en algún momento se tenga que cortar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- y que incluso cruza la avenida y es complejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- vamos a buscar y colocar como punto en una próxima reunión Concejal

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Y sería importante y creo que notificar a la SEREMIA de medio ambiente y dejar algún registro de parte nuestra, porque el SEC es un organismo técnico pero dado que todas las consultas de las futuros proyectos de la refinería y lo que hoy día pasa por el ministerio de medio ambiente y creo que es ahí donde tenemos que focalizar nosotros

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a notificar también y pedir la intervención de la información del ministerio de medio ambiente

- Hay una información que se había quedado es el Ord. N° 1290 que es de DIDECO y que le podemos sacar más copia que se refiere y que lo había pedido el Concejal Fernandez, que es el catastro de los residentes en el sector La Isla , esto fue elaborado por la oficina de la vivienda de DIDECO

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Esto es lo que se trajo en la reunión de ayer señor Alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Claro

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero me quedo una duda respecto al catastro porque los vecinos decían que aquí falta información

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa información no la conocen los vecinos , está recién entregándose, a lo mejor contrastarla con la opinión de ellos, va hacer importante este levantamiento que hizo la oficina y que partió junto con gente del SERVIU que también fue uno de los que participó y al final lo hizo el municipio, ahora se puede contractar con los vecinos , así que lo vamos hacer entrega a cada uno

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quería solicitar un informe sobre la situación de Playa Amarilla y pude acompañar mientras ustedes tuvieron en Argentina a la gente de la Capitanía de Puerto y me gustaría que

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Creo que podrían entregar de inmediato la información , aprovechando que se ha tocado el tema

ASESOR JURÍDICO

- Como ustedes saben nosotros formalmente presentamos nuestro desistimiento y renuncia con el acuerdo del Concejo a seguir con la tramitación de la renovación de la concesión marítima del balneario, una vez que formalizamos como bien dice la Concejal sostuvimos una reunión en donde me acompañó Pamela que estaba como Alcaldesa (s) con el personal de la Capitanía de Puerto y la Concejal en donde queríamos coordinar como se iba a asumir el balneario de aquí en adelante, cuál era la entrega formal que había que realizar, si ellos tenían alguna propuesta o un concesionario que podría asumir la administración durante el actual periodo estival y aclarar algunos temas que van a quedar inconcluso, porque ellos también habían recibido copia de la renuncia por parte del municipio, en este contexto a ellos les quedaba algunas dudas y que ahora está despegada en donde internamente el abogado que tienen ello decía que para ellos nosotros todavía figurábamos en calidad de concesionario, no obstante habíamos presentado la renuncia a esta concesión la concesión original no estaba terminada por el acto de la Subsecretaria, entonces internamente como ellos iban a asumir y dar los permisos durante esta temporada si según su interpretación mantenemos la concesión original, previamente yo había hablado con la dirección jurídica de Santiago de la Subsecretaria y ellos por teléfono nos había dicho que no era así, que nosotros renunciemos a una renovación y no tenemos ninguna concesión por ley y por lo que señala el decreto que regula las concesiones marítimas la tuición legal de ese espacio público lo tiene la Subsecretaria de fuerzas armadas, en ese contexto faltaba que ellos habían quedado de comunicarse internamente para hacer las consultas a Santiago y si eso era así ellos iban a dar los permisos durante este año, pero querían contar con el respaldo escrito, telefónicamente me he estado comunicando con Santiago como con la Capitanía de Puerto local y la semana pasada me informaron que a ellos ya les llegó una comunicación u orden desde Santiago de la Subsecretaria en donde le dicen que si la Capitanía de Puerto durante este año se va a tener hacer cargo de la Playa Amarilla, en ese contexto ellos van a tener que extender estos permisos de escasa importancia que son estas concesiones chicas de temporada para que alguien asuma la administración durante esta temporada estival y el segundo punto es que se comunicó con nosotros la Capitanía de Puerto porque nos van a notificar formalmente con día y hora con el objeto de que nosotros hagamos entrega de las

dependencias que administramos el año pasado y con todos los recibos de pagos de consumos básicos al día porque tiene que entregar a terceros , por lo tanto tiene que asumir desde 0, actualmente estamos en ese proceso en que yo creo que quizás la próxima semana la capitanía nos notificará de un día y hora con el objeto de que se levante un acta de entrega en donde nosotros hagamos entrega de la dependencias y ahí surge otro pequeño inconveniente que también ellos lo iban a consultar porque las dependencias y lo que expuse, lo que podemos hacer entrega son las que la municipalidad tuvo el año pasado y por las cuales se habilitó el balneario que son las dependencias de sala de guardia, en donde está la enfermería, los servicios higiénicos , una bodega, porque el disco sócalo aún sigue cerrado porque la municipalidad nunca lo ocupó, así como también la pérgola que hay arriba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y una bodega abajo

ASESOR JURÍDICO

- entonces nosotros esas dependencias por la vía judicial presentamos una solicitud de cumplimiento al juzgado de policía local del decreto alcaldicio que ordenaba su restitución de esas dependencias bajo el apercibimiento de desalojo dentro de un plazo, en caso que no lo desalojara la ex concesionario, eso ya salió del tribunal y ordenó el desalojo y sacar las cosas que están ahí por parte de la ex concesionaria y están en el proceso de notificación, el juzgado lo mandó a Carabineros y Carabineros tiene que notificar y una vez notificado tiene un plazo de 5 días para sacar sus cosas , transcurrido el plazo de 5 días si no la retiran se hace retiro con fuerza pública y dejar todo desocupado las dependencias que tiene con pertenencias la ex administradora, esto yo lo manifesté a ellos que nosotros por lo pronto lo que podemos hacer entrega es lo que tenemos, no podemos entregar el disco sócalo ni la pérgola y tiene que preguntar porque tiene que modificar el tema de la recepción porque sería una recepción parcial sin perjuicio que esta paralelo el tema que quizás en dos semanas más puede ser que judicialmente que se tenga por la vía de la fuerza pública y la Municipalidad tenga esa dependencias y se entrega

formalmente y ahí la municipalidad de manera definitiva haría entrega en forma formal de toda las dependencias del balneario

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ahí hay una duda que lo conversamos que en estricto rigor debiera la Armada quien tome posesión de esos sectores porque ya renunciarnos , algo que la Armada no quiso hacer antes porque nosotros teníamos la concesión y al no tener ellos deberían entrar y tomar posesión completa del balneario y no tenía ninguna dificultad de hacerlo así y no esperar que nosotros le entreguemos ese recinto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Me queda una duda respecto de lo que pueda hacer en forma legal el municipio o la Armada, creo que están dadas las condiciones para que eso se haga , lo que me queda la duda cuando habló del permiso precario la Armada piensa en un concesionario por un año

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo más probables que sea por precario por la temporada y el resto del año queda la playa abandonadas

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hoy día tenemos la mala experiencia de los permisos precarios ahí

ASESOR JURÍDICO

- Hay que hacer una pequeña distinción ahí de lo que regula el decreto de concesiones marítimas , en estos casos que está desprovista de un concesionario de larga data que se da por una resolución de la Subsecretaria de las fuerzas armadas firmada por el ministro de defensa nacional el que da las concesiones marítimas que son las concesiones 10, 15 o 20 o 30 años , pero cuando un recinto que está sujeto a tuición del ministerio de defensa a través de la Subsecretaria y hay un concesionario por decreto es la Capitanía de Puerto local la que tiene la competencia para

estos permisos precarios que son de temporadas y ahora como nosotros renunciamos a la concesión no hay ningún concesionario que va a tener esta concesión marítima por un largo plazo , por lo tanto la competencia es de la capitanía para otorgar estos permisos de escasa importancia , después estos particulares que lo pidan lo tiene que pedir en Santiago , esas no se piden en Valparaiso, se piden en Santiago y se otorgan por Decreto Supremo

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Cuando surgió la idea de devolver la concesión por su alto costo , por todos las temas que conversamos en esta mesa yo hice la sugerencia que se la devolviéramos a un diciéndole a la Capitanía de Puerto que podríamos nosotros ser los concesionarios por 1 año más , por este verano para que justamente no tuvieran que entregar este permiso precario a cualquier persona y que finalmente no le terminamos dando problemas a la Capitanía de Puerto sino que finalmente termina en el municipio , desde ese punto de vista podría ser bueno una conversación con la Capitanía de Puerto y que el municipio pudiera tomar la concesión provisoria hasta marzo y que desde ahí en adelante ellos puedan hacer una presentación y todo lo que ellos tienen que hacer para entregar una concesión a 20 o 30 años, pero dejarlo a libre albedrio como anteriormente pasó cuando entregamos concesiones de 5 años , creo que es súper peligroso, no para la capitanía sino que para el municipio

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El mismo tema del borde costero pero basándome unos metros más allá

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero no nos vayamos a otro lado porque la consulta es de la Playa Amarilla

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Esta concesión precaria

ASESOR JURÍDICO

- Este se llama permiso de escasa importancia

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Eso legalmente se puede extender 2 o 3 años

ASESOR JURÍDICO

- MÁXIMO un año

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Ellos podrían tener de noviembre a noviembre

ASESOR JURÍDICO

- PERO la regla general es que lo den por la temporada estival del 15 de diciembre al 15 de marzo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Imaginemos que se dé así como usted lo dice y no se dé lo otro de 1 año, una concesión que se tomen en estos momentos tiene 3 meses para invertir y arreglar algo, ¿los permisos de esta concesión pasan por el municipio?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si pide un permiso para colocar un quiosco si

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Esos permisos de kioscos nosotros tenemos determinado con obras que tipo se va a poner ahí, tenemos una línea de acción referente a eso

ASESOR JURÍDICO

- La persona que postula a la concesión o a estos permisos presenta un proyecto a la Capitanía de Puerto en donde ellos dicen que se les va a entregar para explotar comercialmente y en ese espacio coloco un quiosco de tales dimensiones y eso lo aprueban allá, allá se conceden los permisos para la ocupación de ese espacio y se pagan los derechos por concesión, el municipio le extiende los permisos o patente para el ejercicio de la actividad comercial, si se va a colocar un restauran con alcohol en esa caso la municipalidad otorga la patente para el ejercicio de actividad comercial al que tenga la calidad de concesionario no ha cualquiera y si se va hacer alguna edificación, algún quiosco tiene que ser sujeto al proyecto que también tiene que presentar cuando pidan el permiso de edificación a la dirección de obras municipales y no está exento de presentar un permiso de edificación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que sí que nosotros no hemos entregado ningún permiso para venta de nada, porque no nos corresponde entregarlo a nosotros hoy día en forma directa si no es a través de la persona que tenga la concesión, la concesionaria va a pedir los permisos el municipio, ni siquiera en forma individual cada persona

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Qué pasa si la DIRECTEMAR y nosotros somos dueños y va en la administración abarca justamente el sócalo ¿Qué va a pasar?

ASESOR JURÍDICO

- Ahí es un problema que nosotros no nos podemos hacer cargo de cómo se va hacer un acta de entrega y la municipalidad se puede hacer cargo de lo que entregamos oficialmente, si ellos conceden a algún particular el sócalo ellos tiene que habilitárselo y yo creo que ellos deberían hacerlo, si hay algún lugar que está ocupado o cerrado ellos tiene la facultad para ir y pedir el auxilio de la fuerza públicas y es lo que solicitamos y ellos respondieron que no pueden porque nosotros tenemos la calidad de concesionario, pero mientras nosotros estamos tramitando la renovación

no somos concesionarios, por lo tanto al tener esta calidad podría la Capitanía de Puerto sacarlo y es lo que nosotros hemos pensado

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿Y si no es así?

ASESOR JURÍDICO

- Y si no es así tendrían que abordarse los permisos para explotarse comercialmente los otros espacios a títulos oneroso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo agregaría , por lo menos la opinión alguien que quiera hacerse cargo de la concesión sacara partido económico de ese lugar que es muy importante pero por lo menos en mi pensamiento nosotros y yo no voy a autorizar una discoteca, podrá hacer otra acción que le permita recuperar recursos lógicamente, hasta podría ser un restaurant en el sector pero una discoteca en mi posición no va hacer considerado

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- RESPECTO al mismo punto lo dejamos establecido en la reunión de la Capitanía de Puerto que el retraso a la respuesta de la Subsecretaria de las fuerzas Armada a la solicitud de renovación de concesión de la municipalidad se debió en parte al reclamo que pusieron los vecinos respecto del otorgamiento de patente de discoteca en ese sector, por lo tanto si bien nosotros no continuábamos con la concesión tenemos que ser coherentes y consecuentes los acuerdos que llegamos en la Subsecretaria respecto del reclamo de los vecinos , por otro lado quería manifestar que o recordar que esta entrega o devolución de la renovación de la concesión responde al cambio de los aranceles que están cobrando, cualquier movimiento que nosotros hiciéramos para mantener concesión durante este verano la verdad es que nos implica hacernos cargos de estos costos ¿hubo respuesta a la solicitud de rebaja?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esto está pendiente, es una de las cosas que estamos llamando permanentemente pero oficialmente no hemos recibido ninguna respuesta y llevamos

ASESOR JURÍDICO

- La ingresamos la primera semana de agosto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En vista que la solución de decirle a la Armada que el municipio la tome por un año más con un permiso de escasa importancia sería bueno poder estar atento a quien tome la concesión y llamarlo antes de que parta, ponerlo sobre aviso que este municipio no está dispuesto a otorgar patente de discoteca o algo similar, por todos los problemas anteriores, que va a pasar cuando un concesionario haga el trato con la Armada o quien sea que tenga que hacerlo se instale, llegue la fecha y nosotros tengamos que decirle que no puede sacar sus permisos, creo que no es de caballeros y sería importante tener ahí un ojo bastante más grande para poder ver cuando llegue el concesionario nuevo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Hay** dos acciones que se han tomado la respecto ; primero que la Armada , la Capitanía de Puerto y la Subsecretaria de fuerzas armadas tiene claro la posición del municipio con respecto a eso, no es nuevo para ellos y segundo, que si bien es cierto no corresponde legalmente si hay un compromiso, en esa reunión que ustedes tuvieron se manifestó que se iba a informar quien es el postulante a esto para tener una coordinación porque sin duda nosotros tenemos actividades en el verano en la playa y tenemos que tener un contacto directo con esa concesión . lo que si hemos sido muy respetuoso es no entregar ningún permiso para que el nuevo concesionario tenga esa facultad a lo menos que le sirva , porque si nosotros le entregamos permisos y llega el concesionario y está todo el lugar ocupado con permisos municipales eso sí que sería injusto

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Además la armada o la Capitanía de Puerto manifestó que se habían acercado varias personas interesadas en permisos pequeños y ellos también tomando la decisión de entregar el permiso completo y que fuera esa persona la que distribuyera y no ellos hacerse cargos de 20 stand sino que ellos tuvieran un solo referente con quien comunicarse y esa persona es la que se encarga de los demás

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y muy poca gente sabe que la concesión esta hoy día disponibles y todos piensa que todavía la tiene la municipalidad, nosotros no lo hemos difundido

ASESOR JURÍDICO

- Pero si en el departamento de rentas cuando vienen a solicitar permiso se le dice que esta renunciado y se le instruye que vayan a la Capitanía de Puerto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa gente que viene solamente a pedir un permiso de quiosco no a hacerse cargo del balneario
- Eso es en líneas generales la situación de la Playa Amarilla y esperamos ahora, no se si pacientemente, pero por lo menos pensando que sea considerado el reclamo o la solicitud de rebaja , los tiempos y yo no quiero presionar ahora para que tengamos todas las buenas intenciones en términos que ya hoy día esa presión no la tenemos tan fuertemente como cuando la teníamos cuando teníamos la concesión

ASESOR JURÍDICO

- No hemos hecho presión pero el Alcalde me ha instruido a mí y yo he ido monitoreando en que estados de avance y cuáles son las cosas hechas y en que situaciones se encuentra la tramitación de estas dos solicitudes que van en paralela ; una es la renuncia y la otra es la rebaja de derecho e igual estamos constantemente monitoreando

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Otro tema que me acabo de acordar frente a lo que usted está diciendo porque en algún momento de esta discusión lo que se planteó justamente fue cambiarle el foco a la situación y donde el municipio no tuviera la presión de los que era la concesión marítima, sino que más bien la presión la tuviera la Capitanía de Puerto , que ellos eran los dueños de la concesión y ahí teníamos la presión desde ese punto de vista Alcalde porque me sigue dando vuelta el tema de darle la concesión a un particular por una temporada , qué presión podemos ejercer nosotros frente al plan de obras que tiene Playa Amarilla que se ha hecho con el tema de barandas y varios temas y que hoy día es sumamente complicado porque las escalas están en mal estado y además la rampla se encuentra en muy mal estado y que va a pasar, qué va hacer el municipio frente a un concesionario que llega por solo una temporada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es imposible que vaya a invertir aun así nosotros enviamos una nota a la Armada donde explicábamos la importante inversión que había hecho el municipio con derecho porque teníamos a cargo la concesión , el cambio de barandas, la instalación de la máquinas de ejercicio, la nueva iluminación de toda la parte de abajo que le cambio la cara en la noche , el pintado y todas esas cosas que nosotros hicimos mientras tuvimos, lo dejamos claro que lo tuvieran presente en la Armada que esa inversión no se perdiera porque nosotros a raíz de esta entrega definitiva tuvimos que sacar a los guardias, porque legalmente no podíamos tenerlos y en ese sentido nosotros lo advertimos oficialmente a la Armada para colocarle la preocupación de que sea esto pronto, porque imagínense esta playa debería de estar funcionando con salvavidas y al final a partir el 15 de diciembre como todas las demás playas y en esa fecha espero que este todo conformado sino sé cuál va hacer la situación si no encuentra concesionarios la Armada, pero tengo entendido que ya habrían interesados , pero es importante dejar claro de que toda esa inversión que ha hecho el municipio sea resguardada en términos de que alguien se haga cargo de por lo menos la seguridad, porque la persona que se haga cargo de la administración por estos meses o por el año tiene que tener en la

temporada la cantidad de salvavidas, nosotros sabemos que es un costo porque lo vivimos, porque tuvimos que contratarlo nosotros y ustedes mismos aprobados que no era menor, toda la implementación que se requiere y que son exigencias de la Armada para tener el balneario en funcionamiento y básicamente el negocio es los quioscos y el sócalo no hay otra inversión , ahora así lo comprobamos la gente no arrienda quitasol porque todos vienen con sus cositas y el helado no es tanto , por eso que yo creo que es algo que se va a resentir mientras nosotros tuvimos con la administración el verano pasado, los permisos eran más accesibles a la gente porque nosotros no hacíamos negocio con esto pero el privado que es lógico que así sea y ahí va el tema que nosotros no podemos manejar

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Tenemos resguardadas las actividades de verano

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Por eso** que estamos ansioso de ver quien es para conversar directamente., lo que en el fondo hacemos nosotros ahí es el concierto de fin de año, llegábamos a acuerdo con la concesión mientras la teníamos nosotros, disponíamos y conversábamos con la administradora que había pero ahora tenemos que esperar quien sea el administrador para poder plantear no solo eso sino que varias actividades en el verano

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Una última cosa que a lo mejor escapa un poco de lo que estamos conversando pero tiene que ver con Playa Amarilla, es acerca de la mantención de las máquinas de ejercicio que están en la playa porque la mitad de las maquinas ya no se puede usar por una tema del aire salino, que están medias oxidadas o están bloqueadas y la gente está reclamando mucho, porque la gente en el fin de semana tiene que esperar que la desocupen para ocupar las pocas nuevas que hay y veamos las de las plazas también

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es muy fuerte el tema salino y sobre todo porque están la lado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y el tema de las maquinas es súper bueno y no podemos dejarla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo una información que también quiero hacer entrega el Ord. N° 664 de la SECPLAC , publicación propuesta publica de servicio concesión de aseo aceras y calzada para que tengan conocimiento cuando llegue el momento de la votación del contrato
- **PUNTO 5 SUBVENCIÓN** lo que estaba pendiente es un cambio de destino que habían solicitado pero también con una propuesta distinta, en este caso ellos van a asistir en diciembre en representación o como embajadores de nuestra comuna a San Juan Argentina , ellos han pedido una subvención de \$ 1.900.000 y yo traigo la propuesta al Concejo de no todo, pero si contribuir para que ellos puedan asistir y nosotros conversamos con la directiva y el monto que estamos proponiendo es de \$ 500.000 como aporte a esta propuesta de viaje , si no hay observación lo llevamos a votación por la propuesta de subvención a Grupo Baila Canta Pueblo por \$ 500.00 en votación **ACUERDO N° 339 unánime**
- **PUNTO 6 PRONUNCIAMIENTO RATIFICACIÓN DE ENTREGA DE PROPUESTA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL**

SECRETARIA MUNICIPAL

- **Es la** modificación N° 10 que yo se las envié la semana pasada por e-mail y después se las envié por papel y la idea es que se ratifique esa entrega porque con eso se da por cumplido los 5 días que la ley establece

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por la aprobación en votación **ACUERDO N° 340 inánime**
- **PUNTO 7 Ord. N°**

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Dice gasto 22 06 \$ 15.000.000 se suplementa el ítem para contar con disponibilidad para mantención de vehículos municipales dado el gasto efectivo a la fecha de \$ 15.000.000 ¿esto no estaba licitado?

DIRECTORA SECPLAC

- EL servicio esta licitado pero ha existido un mayor gasto a la fecha y las mantenciones han salido mucho más cara

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si esta licitado legalmente ¿nosotros podemos aumentar?

DIRECTORA SECPLAC

- SI

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Tendríamos que tener en la mesa los gasto que se han hecho , el gasto en vehículos , porque si esta licitado y le vamos agregar \$ 15.000.000 tenemos que saber que está pasando , porque se aumenta

DIRECTORA SECPLAC

- Si quiere un análisis a ese detalle tendríamos que traérselo, porque cuando nosotros analizamos el presupuesto hay varios gastos y hay reparación por \$3.000.000 de una camioneta vieja

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Aquí se licitó esto y tiene que haber prevenido lo que iba a pasar después, jurídicamente podemos hacer esto

ASESOR JURÍDICO

- Desde el punto de vista jurídico si está contratado el servicio hay que revisar el contrato porque muchas veces los contratos permiten aumento

hasta cierto porcentaje y si ahora se está pidiendo una cifra adicional es porque el contrato permite el aumento

PROFESIONAL SECPLAC

- No hay que hacer ninguna ampliación de contrato lo que pasa es que el contrato esta hecho por precio unitario, cada valor de vehículo y los kilometraje de mantenciones preventivas y correctivas tiene su precio unitario , a medida que se va consumiendo el servicio el año si uno requiere más disponibilidad que es lo que está sucediendo en este caso se está suplementando para cubrir y tener mayor aporte dentro de la cuenta, lo que no implica a que valor se va a contratar cada cosa porque eso esta definido desde que se contrató al principio , por ejemplo un cambio de aceite de los 5000 kilómetros de la camioneta N° 1 cuesta tanto y eso nosotros lo sabemos previamente pero no hay que hacer modificación de contrato

ASESOR JURÍDICO

- **El** contrato nunca se ha modificado, lo que pasa es que cuando los contratos permite esa posibilidad después se justifica porque están en las bases

SECRETARIA MUNICIPAL

- Lo que sí es importante es el monto estimado que si se licitó con un monto estimado no va a exceder y eso es lo importante ahora como dice Pamela se licito por precio unitario sin un monto fijo estimado por lo tanto no existe ningún problema con el contrato

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- En el 22 08 programas sociales se incorporar mayores recursos al programa de saneamiento ambiental , tuve una reunión en Villa Primavera y ahí hay tijeetas que complican a la mayor cantidad de Villa Primavera este saneamiento ambiental también es para eso o no se ha considerado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo entendido que no , es saneamiento de otro tipo o de situaciones yo lo desconozco , en mi casa también hay hartas de las mismas no sé si eso está considerado como saneamiento

DIRECTORA SECPLAC

- Nosotros intervenimos lo que son garrapatas , ratones , piojos y todo lo que ese tipo de cosas y la verdad es que no habíamos visto este tema de plagas, pero se puede considerar porque dentro de los recursos que estamos pidiendo es para dar respuesta a las necesidades de la comuna

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- La 31 02 004 obras civiles dice adquisición intervención de juegos infantiles en diversos sectores segunda etapa, ¿en qué plaza?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Específicamente** debido al cambio de los juegos infantiles que hicimos en la plaza Patricio Lynch que ha sido un éxito, quedó un sector que no se alcanzó a cubrir que es los juegos que estaban justo a los salida del colegio Maria Goretti, la idea es complementarlo con un juego muy parecido a lo que está más hacia Maroto que ha sido un éxito hoy día la plaza ha cambiado completamente, la familia viene a disfrutar de sus niños con esos juegos y la idea es que podamos terminar esa franja de juegos infantiles completa , porque como ustedes pueden acordarse en donde estaba los juegos de madera lo que teníamos presupuesto solo se alcanzó a cubrir de ahí para abajo y nos falta arriba y la idea es comprar un juego de la misma calidad de abajo para que tenga mayor presencia todo ese sector

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿Se hizo algún catastro referente a todas las plazas? porque donde yo vivo mi plaza no tiene ningún juego y había pero desaparecieron

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay un proyecto que presentamos y tenemos en carpeta de juegos en todas las plazas de la comuna, son trece plazas

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Hay que considerar la de El Mirador porque esta abandonada
- Señor Presidente en esa misma cuenta quiero que estos \$ 51.000.000 construcción fuente nuevo sistema de agua potable ¿esto es una APR en el sector oriente?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esto se está sacando porque estos \$ 51.000.000 que estaban para ese tipo de acción no la vamos a invertir porque nosotros después de mucho tiempo logramos obtener la factibilidad de agua potable por parte de ESVAL y eso significa que no tendríamos que hacer un APR adicional, porque esto se hacía cuando ESVAL no daba los puntos, nosotros hicimos un levantamiento con fondos municipales aprobados por ustedes que se contrató una ingeniería que nos diera , (CORTE DE LUZ) para que nos señalaran tres puntos factibles para conectarse de solución de agua potable para el sector y es estudio reflejo que había uno que dependía de ESVAL, y en una reunión que tuvimos con ESVAL anunciaron oficialmente producto además de que como se amplió el radio urbano ellos tiene facultades hoy día para tomar esa decisión y nos informaron que si hay factibilidad de agua potable para el sector, por lo tanto ESVAL se comprometió y en eso está el proceso de hacer el proyecto de ingeniería de las condiciones de agua potable

CONCEJAL BRUNO GARAY

- ¿Cuáles serían los sectores?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- LOS SECTORES DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAN REGULADOR, LOS PINOS , INDEPENDENCIA SUR HASTA DONDE ESTÁ LA AMPLIACIÓN DEL RADIO URBANO DEL PRENVAL, INCLUYENDO LA PARTE ALTA HOY DÍA TIENE FACTIBILIDAD, CON ESA PLATA LA QUE TENÍAMOS PARA HACER ES ESTUDIO

LA REBAJAMOS PORQUE ESVAL HA MANIFESTADO QUE SI HAY FACTIBILIDAD DE CONEXIÓN DE AGUA POTABLE Y AHORA SE COMIENZA HACER LOS ESTUDIOS POR ESVAL QUE EN DEFINITIVA SON LOS QUE TIENEN QUE MANTENER EL NEGOCIO Y A ELLOS LES INTERESA HACER ESTOS PROYECTOS ,

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- en el punto 22 08 se aumenta los gasto en \$ 26.700.000 para actividades municipales pero en el desglose de esas actividades solo se plantean \$ 20.000.000 para reservar el festiva y los \$ 6.700.000 restantes

JEFE CONTABILIDAD

- Son los \$ 26.700.000 para el festival y el plotter lo mismo porque era un valor más bajo y después se vio en el mercado y que están considerado en la 29 06

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- En el saldo final de caja son \$ 2.100.000 lo que rebaja no los \$ 3.600.000

JEFE CONTABILIDAD

- Del fondo de incentivo y que aparece después reflejado en la página 6

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si no hay más observaciones la llevamos a votación, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 341 unánime**
- **MODIFICACIÓN SUBVENCIONES DEFENSA CIVIL Y CENTRO DE AYUDA VOLVER A EMPEZAR**

SECRETARIA MUNICIPAL

- Se las mande esas dos , la Defensa Civil necesita agregar una compra más de camilla y necesita que se aprobara por el Concejo porque en el ítem que ellos mandaron no venían y la idea es poder agregar y en el otro caso el

grupo había pedido para mobiliario de cocina y como ustedes leyeron en la solicitud ahora ellos estaban pidiendo para el paseo de fin de año, esas son las dos modificaciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Con la misma plata , ese día de la feria expusieron todos los materiales nuevos que gracias a la subvención municipal la Defensa Civil estaba muy bien preparada ,
- **MODIFICACIÓN SUBVENCIÓN DEFENSA CIVIL EN votación ACUERDO N° 342 unánime**
- **MODIFICACIÓN CENTRO DE AYUDA VOLVER A EMPEZAR en votación ACUERDO N° 343 unánime**
- **REGLAMENTO DE SUBSECCIONES** que ingresa a subvenciones el fondo de deporte y el fondo vecinal

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quisiera que sacáramos este punto de tabla porque realmente la comisión no se reunió y teníamos varias inquietudes y no pudimos juntarnos , quisiera que se saque este punto para que lo podamos ver

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tiene fecha

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Para el martes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para que no nos pille a fin de año
- Pediríamos de acuerdo a las explicaciones entregadas lo sacáramos de punto de tabla y se incorpora en la próxima este tema que es importante , por la aprobación en votación **ACUERDO N° 344 unánime**
- **ENTREGA DE LA CUARTA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE SALUD** Ord n° 59

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Comisión de salud el día martes a las 12.00

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO DE CONTRATO DE DEMARCACIÓN PASO DE PEATONALES , PINTURA TERMOPLÁSTICA Y CUBIERTA CLUB DE RAYUELA** habían solicitado información

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Lo que pregunte hace un rato era que si iba a demorarse mucho el implementar este sistema, porque la verdad es que las pinturas que están actualmente estaban borradas, los vecinos y la locomoción colectiva y los transeúntes preguntan mucho que pasa porque hace mucho tiempo que no se pinta

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Esta propuesta publica en las bases se pidió un plazo máximo de ejecución de 45 días y eso significa 3800 metros cuadrados de pintura y en donde le hemos dado preferencia a todos los pasos peatonales más importantes

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- lo que me preocupa cuando habla de 45 días y estamos encima de la fecha del verano ¿Qué va a pasar con el tránsito vehicular?

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- **No** , primero decirle que estamos pintando con pintura y lo de abajo lo hizo vialidad y nosotros estamos viendo lo que es la parte de la Concón Reñaca y que se va a demorar un poco más y como es que esta pintura es en caliente, es posible manejarla incluso de noche cuando hay menos problema y lo van haciendo por media calzada donde se le exige que haya banderero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa pintura no requiere tanto tiempo

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- No es como la pintura que cuando pasa un vehículo se la lleva

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Esa pintura termo plástica ¿está prevista para la calle Las Pimpinelas?

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- La verdad que son \$ 62.000.000 es parte de la propuesta y nosotros le dimos la preferencia a Concón Viejo y está incluido 2 o 3 cruces en las Pimpinelas

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Los pasos de cebra y los lomos de toro

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- 65 lomos de toro y le dimos preferencia porque la pintura no duran nada

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Con estos \$ 62.000.000 significa que abarcaría todo Concón

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Hay 55 cruces que están incorporados y los cruces de la comuna deben ser 300 esto es una primera parte de lo que se va hacer

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por la aprobación del contrato de marcación pasos peatonal con pintura termo plástica ,por la aprobación en votación **6 VOTOS A FAVOR, Abstención no hay, rechazo 1 voto ACUERDO N° 345** se aprueba
- Contrato cubierta Club de Rayuela , por la aprobación en votación 6 votos a favor abstención no hay, rechazo Concejal Contreras **ACUERDO N° 346** se aprueba
- **ENTREGA DE LA DECIMO PRIMERA MODIFICACIÓN MUNICIPAL,** de acuerdo al Ord. N° 58
- **COMISIONES**

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- **COMISIÓN DEPORTE** quisiera preguntar , hubo un encuentro o una presentación de dos días de tenis de mesa con discapacitado y nos encontramos que nosotros no fuimos avisados referente a esta actividad que se hizo en la ENAP, quisiera preguntar porque en el Facebook dice nos estamos preocupados por los niños discapacitados en Concón porque no asistimos y usted fue el único que asistió

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No asistí

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Me gustaría que nos mantuvieran informados porque cuando hay este tipo de cosas no sabemos qué contestar y no sé si algún colega sabia de este encuentro en la ENAP de tenis de mesa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es una observación valida porque la agrupación que organizaba esto, que es externa, no envió las invitaciones , incluso apoyamos a dos deportistas de esta comuna para que pudieran participar pero invitación formal tengo entendido que no llegaron y solamente apoyamos a los deportistas, le vamos hacer llegar esa queja

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- En el mismo tenor quisiera saber qué pasó con Caleta Huracán .la cancha

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Hemos** tenido algunas reuniones con ellos y con la empresa y esperamos la próxima semana tener resultados para informales

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Ojala que no sea como la vez anterior lo que pasó con los Viejos Tercios y que la municipalidad no se hizo parte de nada y los Concejales quedamos sumamente complicados referente a esto

CONCEJAL BRUNO GARAY

- **COMISIÓN OBRAS** quisiera convocar a comisión de obras ampliada con usted Alcalde, por el tema de la iglesia de Bosques de Montemar y me gustaría que se invite a esa comisión al director de obras , al asesor jurídico, a un representante de la iglesia, a las dos señoras que participaron en la reunión con la Sra. Maria Liliana, a un representante de la junta de vecinos , al señor Juan Ignacio Soza, ampliada para que demos celeridad al tema de la iglesia tantos años anheladas por el sector, podrían miércoles después de concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La gente hay que citarla a las 11.30

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Que vamos hacer con el restorán La Gaita y el Bellamar en el verano, porque va hacer un foco peligroso, una guarida porque está en situación de abandono , hay cerrar o demoler

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Estamos en ese proceso la armada ingresó un documento donde pide que nosotros tomemos esa resolución y lo está viendo asesoría jurídica , en el caso de la Bellamar todavía tenían cosas adentro y se le autorizó a que retiraran las cosas y de hecho me dijeron que habían ido pero jamás apareció la persona , tenemos que tomar esa acción

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Ese restorán esta clausurado definitivamente y todo el mundo notificado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si , los dos

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Todavía tenemos tiempo para que saquen sus cosas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a ver qué resolución tomar

CONCEJAL MARCIA ORTIZ

- **COMISIÓN SALUD** fijamos para el martes a las 12.00 horas, quisiera que no solo tratáramos la modificación presupuestaria sino que también viéramos en la medida del tiempo el tema del presupuesto, pero por otra parte me preocupa pedir una comisión de seguridad pública por el tema de que sucedió en la refinería y también ver la parte presupuestaria para el próximo año , eso pudiera ser el lunes porque no hay más tiempo y después yo no puedo, lunes a las 17.00 horas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entiendo que habría que pedir la presencia de carabinero e investigaciones

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Habíamos conversado la posibilidad de estar con ellos

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- la semana pasada me reuní con varias personas que van a diálisis a Viña y cuando va a ver la posibilidad de que haya un centro acá y la gente no tenga que ir a viña

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso depende de los privados porque nosotros incluso fuimos a visitar a un centro que se instaló en Concón y la verdad es que me parecía interesante que pudiera realizarse aquí por los tiempos y las costos y desconozco, porque ellos estaban postulando a tener ese sistema , pero tengo entendido que no fueron adjudicada, voy a recabar información

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Eso es de salud

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Son privados, tienen que tener permisos de salud

DIRECTOR CONSULTORIO

- Hay resoluciones sanitarias por medio de cada establecimiento que quisiera poner centros de diálisis , tiene que estar a cargo de médicos especialistas en este caso urólogos certificados y el centro de diálisis que se iba a poner en Concón tuvo problemas; tanto de maquinarias como de resolución , se puso en una en Quintero y como dice el señor Alcalde estas depende de privado y no depende de servicio salud, es como un laboratorio clínico que se pone desde el punto de vista particular con su maquinaria y sus especialistas y sus resoluciones correspondiente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y ahí recién puede hacer convenios con ellos

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Que sucede o como se le entrega a la información a las personas que asisten a diálisis a Viña del Mar porque hace una semana atrás el vehículo que los transportaba estuvo en mantención y hubo algunos inconvenientes con algunos pacientes , qué sucede ahí porque me llegaron bastantes reclamos con respecto a que algunos se tuvieron que ir en micro, que no había vehículo y creo que existe un protocolo frente a esa situación pero quisiera que usted nos explicara cual es el procedimiento

DIRECTOR DE SALUD

- Respecto a lo que es la canasta que se le entrega a los pacientes de diálisis no está incluido el traslado, en ninguna parte de Chile se le traslada a los pacientes de diálisis, hasta donde tengo entendido esta es la única comuna, lo que hace entrega de la canasta que entrega Fonasa no es una responsabilidad del CESFAM para el traslado de los pacientes, nosotros si nos hacemos cargo del traslado, cuando sucedió el problema del vehículo , que es un vehículo especial que ni siquiera la Teletón tiene un vehículo con rampla para que las personas pueda ser trasladada en la silla de rueda, se les puso otro vehículo a las personas que van a diálisis pero ellos no aceptaron porque no les gusta el traslado por que se marean , porque van ,mirando hacia atrás o por cualquier otro problema pero si cada persona tenía alternativas de traslado y así se trasladaron , el problema duró una semana exactamente pero igual se puso a disposición otro vehículo lo que la gente no acepto, se les llamó a cada uno y cada persona aceptó el traslado personal hasta que se solucionó el problema , la solución fue rápida y fue exactamente una semana lo que estuvo fuera de servicio porque justamente sufrió un problema, se trato de buscar una solución por arriendo de un vehículo pero no encontramos un vehículos en las mismas condiciones a menos que ya tuviese ya la rampla

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Una consulta, yo el 18 de septiembre vi al bus nuestro, ¿también se trabaja para navidad y año nuevo? si trabajo el 18 el chofer mas la asistente también se trabaja

DIRECTOR DE SALUD

- Voy a consultar porque como no estaba

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo creo que las personas y como usted dice que nosotros no tenemos ningún compromiso solamente lo hacemos por buena voluntad sería bueno también y a lo mejor conversar con el conductor y la asistente de ver la posibilidad de que ellos ni 18, ni el 25 ni el 24 en la tarde o el año nuevo porque sería contraproducente que ellos estuvieran trabajando en esa fecha ,esa es mi consulta

DIRECTOR DE SALUD

- Cuando se hacen los turnos de traslado que incluye los días sábado al personal se les paga horas extras y ellos están aceptan

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- No voy a pagar horas extras sino que ellos también tienen familias y quieren disfrutar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo la duda que a lo mejor si fuera así pero a lo mejor tenían hora para ese día los pacientes y tienen que ir

DIRECTOR SALUD

- cuando hay diálisis están programas y no se puede posponer y si dejan de hacer su diálisis es obvio que pueden tener problemas pero lo voy a consultar

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si usted está diciendo que es privado esto podemos conversarlos , igualmente conversan con la encargada y que por lo menos en días de fiesta que no vayan

DIRECTOR DE SALUD

- El problema está en que la gente que está con el traslado no entiende y lo asume e igual lo exigen

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- De a poco hay que ir educándolos

DIRECTOR DE SALUD

- E incluso para programarlo para el 2015 si toca algún festivo para que se programen

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- **COMISIÓN SECRETARIA MUNICIPAL** se me acercaron dirigentes de la feria Magallanes que no encontraron publicada la ordenanza que aprobamos

SECRETARIA MUNICIPAL

- Ya está en la página y estamos trabajando para lograr el 100% en diciembre , lo que pasa es que no se había terminado el tramite interno de número, fecha o de afinar el decreto pero ahora esta okey

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- **COMISIÓN DE TURISMO** el pasado 5 de noviembre en una de las actividades de difusión llevabas a cabo en la ciudad de Mendoza fui víctima por parte del Alcalde Sumonte de una fuerte agresión verbal que como Concejal y menos como mujer voy a tolerar , esta agresión se dio en la gestión que realice por petición del municipio de Mendoza para que la actividad promocional de nuestra comuna tuviera el realce que merecía , al informar al Alcalde Sumonte esta gestión lejos de agradecer procedió increparme en duros términos a vista y paciencia de los empresarios de la comuna , funcionarios de Concón y autoridades de Mendoza que no podían creer lo que estaban viendo, ante tal ataque procedo a retirarme del

lugar no sin antes dejar en claro al Alcalde Sumonte que mi visita a la vecina ciudad era para trabajar y no para pasear, quiero dejar en claro que la agresión del Alcalde Sumonte me ofende como Concejala pero por sobre todo como mujer, debida a que este tipo de arrebatos son una constante en su gestión y que en mi caso no lo lograra amedrentar ni coartar mi labor como Concejal, solicito a este Concejo municipal un informe al respecto.

SECRETARIA MUNICIPAL

- Está dando el informe o esta haciendo la denuncia porque aquí se señala una agresión

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Estoy dando un informe y también quiero que se haga un investigación al respecto

SECRETARIA MUNICIPAL

- Nosotros como municipalidad no estamos facultado para investigar al Alcalde son otras instancia

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Entonces lo dejo como informe, que quede claro la situación vivida por parte de la Concejal de la comisión de turismo en las actividades promocionales de la comuna en la ciudad de Mendoza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Como he sido aludido no es mi intención polemizar sobre este tipo de situaciones porque hay muchas cosas más importantes que debemos dedicarnos 100% a nuestra capacidad de gestión y en eso estoy ocupado, lamento que se haya dado de esa forma esta información porque creo que el objetivo central de nuestra misión en Mendoza se cumplió, diría con creces con la participación de los empresarios y de los jóvenes de los convenios que tomamos, con Mendoza, no sé a qué se refiere que fuimos a

pasear , yo creo que no es efectivo y le consta a todo el mundo el trabajo que hicimos de difusión, dentro de las políticas que nosotros hemos generado y que sin duda de alguna manera oscurecieron esta noble actividad e importante actividad de difusión en el extranjero a través de los medios de comunicación y en esa oportunidad se salió de lo que nosotros buscábamos, que era la difusión de las bondades que estaba presentando Concón sino más bien salió por las redes esta situación contractual que usted ha denunciado, yo tengo mi conciencia tranquila yo jamás he agredido, podre haber manifestado con alguna vehemencia el termino de decir que yo requería respeto, porque las gestiones que estábamos haciendo las dirige el Alcalde y en ese sentido creo que lamento que si se tomó en esa situación, pero yo creo que no es tan así y que en definitiva nuestra misión de llevar a cabo esta discusión según creo y siento que pasó esto a mayores atendiendo que además existieron circunstancia de medios de comunicación, que estaba claro y que nosotros dijimos en el Concejo que no estaban invitado ningún medio de comunicación y la Concejal seguramente en una gestión directa con el periódico La Mirada, que yo no tengo nada que decir y que ellos puede cubrir lo que quieran, pero nosotros no teníamos ningún medio invitado , llegaron a la reunión de firma del convenio sin conocimiento del Alcalde y tengo entendido que esto ya venía preparado y se venía conceptuando porque la información que yo tengo que era una de las sorpresa que se me tenía, que llegaba La Mirada a cargo de la señora Concejal Sandra Contreras , en ese aspecto yo lo lamento que además se ha prestado en la discusión y la gente me conoce que como Alcalde nunca he injerido una agresión a alguna persona , puedo reconocer que puedo decir las palabras un poco más fuerte y lamento si he generado un tema de sensibilidad mayor a lo que uno aspira pero simplemente yo pedí respeto porque esa gestión la estaba haciendo el municipio y este Alcalde, se entorpeció en ese momento la misión que era en este convenio y además la presencia de la gente de Mendoza en el ministerio de turismo que era uno de los requerimiento que yo había solicitado porque yo los estaba esperando para recibir , pero más allá de esa situación se cumplió el objetivo y vamos a entregar un informe como corresponde por ley y además del viaje a Mendoza

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- También quisiera manifestarme mi pesar por alguna información que fue publicada en el diario La Mirada en cuanto a que usted nos hubiera llamado a una reunión privada dentro de la actividad de la corvina, creo que eso no fue así, el despacho del Intendente fue pasado a los Concejales y al Alcalde por un tema de esperar al Intendente o al ministro que en ese momento no se encontraba y no había llegado, donde además tratamos el tema que había sucedido pero no fue una reunión formal y en el periódico La Mirada aparecemos que usted nos llamó a una reunión privada, yo no tuve ninguna reunión privada para hablar el problema de la Concejal, porque fue una reunión absolutamente liviana que no ejerció mandato alguno y así que me gustaría que el periódico informara quien le entregó la información porque en este aspecto no fui yo y quisiera ser si fue el Alcalde o fueron los otros Concejales o sino saber porque está publicando cosas que no son

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Yo quisiera que nos reuniéramos porque creo que esto es primera vez que está pasando y que estemos los seis con usted para que esta situación de una vez por toda se termine, porque considero que el Concejo tiene que marchar en la mejor forma hacia la comunidad y esto está reflejando una situación que realmente a todos nos daña, los que no fueron y los que fuimos, yo pido que nos juntemos y conversemos este tema en forma privada porque hay que conversarlo y esto no puedo quedar aquí, en este sentido e insisto debemos juntarnos los seis con usted y conversar porque estos y temas nos hacen daños, que somos los seis con usted y realmente le pido que conversemos en forma privada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero recoger eso, hay voluntad y siempre la hemos tenido y nos hemos reunidos montones de veces, cuando estas situaciones no son tratadas en este nivel y son por los medios de comunicación yo no tengo que dar explicaciones en ese aspecto y en eso estoy disponible y como siempre lo hemos hecho, nos hemos juntado a conversar diferentes temas de gestión y reconozco que ha funcionado el Concejo ante la comunidad sin mayor dificultades, podemos tener diferencias como son las lógicas pero en general se ha visto beneficiada la comuna de Concón producto del trabajo

en conjunto y este tipo de cosas en realidad yo quisiera ocupar el menos tiempo posible sino que dedicarme de frente y todos deberíamos estar preocupados de desarrollar las actividades de Concón, que tenemos tanto cosas que hacer que yo no quiero desgastarme en mi gestión cuando tenemos muchas cosas más que hacer

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **seria** atingente el pedir un informe sobre la actividad de Mendoza cosa que pudiéramos conocer nosotros como la comunidad, para que pudiera tener en cuenta que ese trabajo que realiza tanto el municipio como los empresarios gastronómicos y también los jóvenes del folklor que fueron a Mendoza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La próxima semana vamos a traer el informe correspondiente y generar la información porque en el fondo cada uno de los que fuimos tenemos que entregar un informe oficial de esto y con presupuesto como lo establece la normativa, la verdad es que yo lo tenía preparado pero no lo he revisado así que la próxima semana debería traerlo

SECRETARIA MUNICIPAL

- Lo que la ley establece que cada Concejal tiene que entregar un informe en detalle de lo que fueron sus gastos por escrito para ponerlos en conocimiento al Concejo, el costo que significó por cada uno de ustedes la ida a Mendoza y le sugiero que esta vez las reuniones y todo lo que sostuvieron ya que a partir del 28 de noviembre entra en vigencia plenamente la ley del Lobby y ustedes están consideradas dentro de ellas y debemos llevar un registro de sus actividades, lo más probable que les mande un documento con el reglamento y cuales van hacer los registros y como lo vamos a coordinar porque además tengo que publicarlo en la página de transparencia y del municipio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Yo** con esto quiero dejar claro y no me voy a pronunciar más al respecto, espero que así suceda,

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- está pendiente el informe correctivo de control

SECRETARIA MUNICIPAL

- Se va a entregar por libro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- CUMPLIDA la hora cerramos la reunión

MARÍA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL