

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

**ACTA EXTRAORDINARIA DE CONCEJO N° 6
MIÉRCOLES 22 DE OCTUBRE DE 2014
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

TABLA:

1.- PRONUNCIAMIENTO AUTORIZACIÓN PARA PASAR DE PROPUESTA PUBLICA A PRIVADA PROYECTO DE REPARACIÓN SOCAVÓN DE CALZADA AVENIDA VERGARA, SUBIDA SAN FABIÁN Y REPARACIÓN PAVIMENTO AVENIDA BORGÑO SECTOR PLAYA LAS BAHAMAS Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios y la Patria damos por iniciado el Concejo Extraordinario N° 7 correspondiente al miércoles 22 de octubre de 2014, siendo las 11.45 horas, asisten; Concejal Bruno Garay, Concejal Sandra Contreras, Concejal Eladio Veas, Concejal Susan Spichiger, Presidente del Concejo Concejal Alberto Fernández por encontrarse el titular enfermo y Secretario Municipal Maria L. Espinoza. El Concejal Marcial Ortiz se encuentra en comisión de servicio.

Como único punto de la tabla **PRONUNCIAMIENTO AUTORIZACIÓN PARA PASAR DE PROPUESTA PUBLICA A PRIVADA PROYECTO DE REPARACIÓN SOCAVÓN DE CALZADA AVENIDA VERGARA, SUBIDA SAN FABIÁN Y REPARACIÓN PAVIMENTO AVENIDA BORGÑO SECTOR PLAYA LAS BAHAMAS Concón** según el artículo 8° ley 18695

SECRETARIA MUNICIPAL

- Según ordinario N° 53 de la dirección de SECPLAC el cual se hace entrega a cada uno de ustedes (LECTURA ANEXO) importante, no se aplica el concepto que ustedes conocen de

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

licitación pública, que cuando no existe oferente de una publica se pasa inmediatamente a una privada porque para las obras municipales se aplica el artículo 8

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Dos consultas, la primera es qué empresa va hacer este trabajo y que requisito no cumplió la propuesta del 04 de septiembre la empresa en la licitación ID 2597-82- L14

DIRECTORA SECPLAC

- En este caso el oferente no debe modificar los anexos y él los modificó y el otro tema de qué empresa va a realizar los trabajo no lo hemos visto porque estamos esperando la aprobación del Concejo para invitar a tres personas, para que puedan postular

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El criterio va hacer ¿por presupuesto, por ejecución , por tiempo?

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hay términos de referencia y acuérdense que en la propuesta privada también tiene bases administrativas y técnicas, los criterios de evaluaciones están, por lo tanto los criterios van a considerar como siempre la experiencia, la metodología a utilizar por el contratista , el valor de la propuesta y los plazos de ejecución que son los indicadores comunes a toda propuesta

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Por ahí va el hilo conductor de esta conversación, si no se presenta nadie a esta oferta publica, porque no hay interés en arreglar estos problemas, porque ahora con esa licitación privada habría interés en hacerlo con las mismas especificaciones técnicas, con la misma

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

oferta económica, con la mismas especificaciones administrativas b, etc...,

SECRETARIA MUNICIPAL

- Interesados ha habido, lo que pasa es que por un problema y eso es importante destacar, siempre se dice que se caen la propuesta y es la realidad a nivel país, generalmente los oferentes se equivocan en hacer sus presentaciones y en esos hay requisitos de fondo que no se puede soslayar pero invitando uno tiene que invitar a aquellas empresas en que uno tenga al menos la idea de que van a presentarse ; como por ejemplo, él que quedó fuera porque presentó mal el formulario y uno ya sabe que si invita esa persona va a venir, el otro que también se había presentado y había quedado fuera por errores y la idea es invitar , esa es la gracia de las propuesta privadas se puede invitar mínimo a tres oferentes que uno tenga la idea de que pueden participar , si invita más mejor pero esa es la idea y lo otro que en la propuestas privadas y de acuerdo al artículo 8 los plazos lo establecemos nosotros y es mucho más rápido

DIRECTORA DE SECPLAC

- **También** podemos bajar algunas exigencias administrativas y por exigencias administrativas algunas quedan fuera

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Exigencias administrativas ¿de que tipo?

DIRECTORA SECPLAC

- Le voy a dar un ejemplo , nosotros pedimos dos pólizas de seguro separadas y quizás el hecho de pedir una sola póliza y les significa ahorro que pedir dos pólizas separadas, también podríamos afinar esa parte

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Cuál es la empresa que el día 4 de septiembre se presentó y no cumplió el requisito administraos

DIRECTORA SECPLAC

- Resolution

CONCEJAL BRUNO GARAY

- El 07 de octubre no se presenta nadie y no hay ninguna tercera licitación publica

DIRECTORA SECPLAC

- eso demanda mucho tiempo en el portal y esperamos hacerlo en el más breve plazo

SECRETARIA MUNICIPAL

- En el portal , sí lo hiciéramos en papel de acuerdo a lo que podemos nosotros como municipalidad por tener normas especiales en las obras y si la hacemos en papel tenemos que publicar en el diario, vender las bases, y es mucho más demoroso

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Entiendo que Solutions no cumplió o cambio los anexos de la licitación ¿de la parte administrativa o la oferta económica?

DIRECTORA SECPLAC

- EN LA parte administrativa

CONCEJAL BRUNO GARAY

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

- En que parte, presentación de garantías, pólizas o antecedentes o lo mejor cambio el formulario de la oferta económica que hizo un PAT en vez de desglosar los costos de la obra

DIRECTORA SECPLAC

- Los formularios no pueden ser modificados , no puede agregar ni quitar, él se refirió a otra obra

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Por ejemplo estábamos arreglando pavimento y el postulo arreglo de casas

DIRECTORA SECPLAC

- Uso un formulario de Calle 13

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Postuló a la calle Libertad de Viña del Mar,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En votación , por la aprobación **ACUERDO N° 315 se aprueba**

CONCEJAL BRUNO GARAY

- QUERÍA solicitar que se nos diera copia cuando finalice el proceso de la licitación privada, que se nos de antecedentes de la empresa que fue mejor evaluada y se ganó esta propuesta , los anexos, los antecedentes de la empresa, los plazos de ejecución, todo el expediente una vez finalizado el tramite

SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

- De acuerdo al artículo 8 en el inciso ante penúltimo señala que nosotros una vez adjudicado que tenemos que entregar al Concejo un informe de las contrataciones con un análisis de las actas de evaluación, más el número de oferentes que se presentó y el puntaje que obtuvieron , no obstante a eso como estamos en línea que ahí

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Me interesa mucho tener el proceso administrativo del expediente.
Una fotocopia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Terminado los temas se cierra la sesión

MARÍA L.- ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL