

**ACTA EXTRAORDINARIA DE CONCEJO N°7**  
**VIERNES 26 DE ABRIL DE 2024**  
**CONCEJO MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

Tabla:

- 1.-Apertura de la Sesión.
- 2.-Cuenta pública 2023.

**Alcalde Freddy Ramírez:** Bien, buenas noches. En el nombre de la comuna de Concón se da inicio a la sesión del concejo municipal de Concón extraordinario N°7 correspondiente al día viernes 26 de abril del año 2024. Asisten el día de hoy la concejal María José Aguirre, concejal Alberto Fernández, concejala Gabriela Orfali, concejala Ilen Sáez, concejala Elda Arteaga y concejala Sandra Contreras, siendo secretaria municipal la señora María Liliana Espinoza Godoy. Aperturando la sesión del día de hoy, el punto que nos convoca es la entrega de la cuenta pública año 2023, señora secretaria municipal.

**Secretaria Municipal María Liliana Espinoza:** buenas noches señoras concejalas, señor concejal, señor alcalde y a todos los presentes, en virtud entonces del artículo 67 de la Ley Orgánica de Municipalidades corresponde a más tardar en el mes de abril de cada año rendir cuenta pública al alcalde, al concejo municipal frente a sus invitados y a la comunidad en general. Dado que el día de hoy se cumple con esta obligación legal, y es el único punto de la tabla, señor alcalde pase a dar su cuenta pública por favor.

**Locutor Video:** En los últimos años Concón ha experimentado radicales cambios en su conformación, los cuales nos han motivado a trabajar de cara al futuro aceptando el desafío de llevar a la comuna a los nuevos tiempos. Aumentando los estándares urbanos, de calidad de vida, Seguridad Pública y en la relación entre las vecinas y vecinos con el municipio. Ante este nuevo escenario nos hemos propuesto gestionar nuevas políticas públicas, así como también cambios reales en el día a día de los conconinos y conconinas. En la actualidad se mantienen obras en los principales recintos deportivos de Concón, Estadio Atlético, Parque Vista al Mar y Estadio de Calle 7, además de las multicanchas José Yáñez, Las Gaviotas y San Andrés, generando una verdadera revolución en el deporte local y entregando obras de primer nivel para que nuestros niños y niñas se desarrollen en lo deportivo y social. A esto se suma la construcción de las sedes sociales de los clubes deportivos Enami y San Carlos, quienes apoyados por esta administración finalmente ven cómo su anhelado sueño de contar con un lugar propio hoy es una realidad.

**Francisco Opazo Presidente CD San Carlos en Video:** Nosotros como San Carlos, estamos bastante contentos con lo que se avecina y ya pronto se estará licitando para la construcción de nuestra sede y es un hito muy importante para nuestro club, para nuestra comunidad, ya que es algo que venimos esperando hace muchos años, más de 20 años y hoy ya sentimos que se va a concretar.

**Locutor Video:** En materia de Seguridad, Concón también ha visto surgir diferentes iniciativas, siendo la más relevante el Plan Maestro de Seguridad Pública, con una inversión de \$1.500 millones. Iniciativa que nos ha permitido aumentar exponencialmente el número de patrulleros pasando de 4 en el 2021 a 30 agentes de seguridad con turnos de 24 horas en la actualidad, quienes cuentan con nuevos vehículos e implementación. A esto se suma la creación del número único de seguridad y la implementación del sistema de alerta comunitaria (SAC), elementos que serán primordiales para la vigilancia y prevención del delito en nuestra comuna.

**Yolanda Méndez Presidenta JJVV San Andrés, en Video:** Mira, acá en población San Andrés era muy complicado la noche, más que nada porque había ciertos puntos de la población en que había inseguridad. Había un grupo de jóvenes que se juntaban ahí a hacer actos delictivos y gracias al patrullaje que ha sido muy frecuente, constante, ya no están, ya se desaparecieron de la población, y eso da la seguridad a todos los vecinos que ya está todo más tranquilo, tú puedes ver la población ahora que día y noche es igual.

**Locutor Video:** Avances a los que se suma la puesta en marcha de los Agentes Comunitarios de Salud. Proyecto inédito en la comuna, que ha representado una ayuda clave en distintas emergencias, manteniendo un contacto directo con la comunidad, lo que ha significado salvar vidas por su rapidez y eficacia.

**Carmen Gloria Gonzáles Presidente JJVV Nueva Concón (Video):** Es una gran ayuda a los adultos mayores, a todos los vecinos, ellos llegan primero que la ambulancia, han salvado vidas ya de infartos, está la moto equipada con todo, con todos, solamente falta la camilla, no sé, es algo muy bueno para la comuna de Concón.

**Locutor Video:** Iniciativas que, con acciones concretas, buscan entregar una mayor sensación de seguridad y tranquilidad a las vecinas y vecinos. En este punto, la recuperación de espacios públicos ha jugado un rol determinante. Por lo mismo, hemos repensado sector como la plaza El Carmen, lo mismo en Villa Primavera, en donde proyectos elaborados en conjunto con la comunidad han entregado nuevos espacios para el desarrollo de nuestros niños y niñas.

**Doris Carvajal Dirigente Villa Primavera (Video):** Estoy contenta y feliz, porque por fin se le ha dado la importancia que la Villa Primavera realmente se merece. Esta municipalidad se ha preocupado de recuperar espacios que estaban perdidos.

**Locutor Video:** Visión de futuro, que este municipio ha adoptado de manera seria y responsable, siendo la compra de maquinaria propia una de las iniciativas más valoradas por los distintos territorios. En total han sido casi \$1.800 millones invertidos durante esta gestión, los que se han visto reflejados en la compra de una motoniveladora, una retroexcavadora, y barredoras, tres camiones aljibes, nuevas camionetas, una bacheadora y un camión cama baja. Nuevos equipamientos que nos han permitido resolver de manera rápida y eficiente los distintos requerimientos de nuestras vecinas y vecinos. Y porque nos interesa reactivar económicamente la comuna, dando espacio a todos los sectores productivos, el municipio se ha mantenido presente entregando nuevas herramientas, ayuda y gestión, para que los pequeños y medianos empresarios puedan salir adelante.

**Rodrigo Hernández Presidente Asociación Foodtrucks Concón, en Video:** Bueno, la verdad es que hemos tenido muy buena acogida de parte de la municipalidad, del alcalde y el departamento de turismo, con todos los eventos nos llaman a todos los eventos y estamos ¿qué más felices?

**Locutor Video:** Crecimiento en donde hemos incorporado a todos, siendo el sector rural una de nuestras principales preocupaciones. Allí hemos iniciado un plan de trabajo que ha incluido la recuperación de espacios públicos y áreas verdes, la regularización de loteos, buses de acercamiento para nuestros escolares, la puesta en marcha de la Avanzada de Salud Rural y la instalación de estanques de prevención contra incendios.

**Isabella Acevedo Dirigenta Sector Rural (Video):** Se agradece el interés de la municipalidad por este sector y lo vemos plasmado, por ejemplo, en esta plaza que fue en conjunto con los vecinos. También puedo mencionar la Avanzada de Salud que se viene que va a ser algo muy importante para nosotros y el tema de los estanques de agua que ha sido algo, pero muy beneficioso y nos da cierta seguridad en caso de alguna emergencia, tenemos un plan preventivo en caso de que eso ocurra.

**Locutor Video:** Otro eje en el sector ha sido el educativo, adaptando al sistema Montessori el Jardín Infantil Puente Colmo y remodelando la escuela. Además, estos mismos niños y niñas tendrán la posibilidad de ingresar de manera gratuita al preuniversitario entregado desde este municipio, que hoy figura con 80% de ingreso a la Universidad. Por eso, y mucho más, acompáñanos a seguir avanzando,

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

haciendo de Concón una mejor ciudad para su gente, con una mejor calidad de vida, disfrutando en comunidad de manera segura, con amigos y en familia. Concón, una mejor ciudad día a día, Concón avanzamos contigo.

**Alcalde Freddy Ramírez:** Buenas noches, los noto un poco fríos o nerviosos, o ansiosos por lo que van a escuchar. Hago míos los vocativos de Carol quien nos ha presentado, quiero saludar especialmente a nuestro Gobernador Regional que se dio el tiempo de venir, segunda cuenta pública que nos acompaña Gobernador, muchas gracias. A los SEREMIS, autoridades locales, bomberos, fuerzas armadas, carabineros, PDI. Quiero saludar también a la defensa civil, Cruz Roja, consejera, al consejero, al padre Rafael que nos acompaña por ahí también, gracias padre. A los pastores y pastoras de las iglesias cristianas de Concón y, por supuesto, a todos ustedes vecinas y vecinos, al concejo comunal, y la verdad es que este inicio de esta cuenta pública también hoy día nos marca un antes y un después, porque cuando la construíamos nos dábamos cuenta de que gracias a ustedes, y es por eso que quiero saludarlas y saludarlos de manera muy enfática y especial, vecinas, vecinos, dirigentes y dirigentes, si están aquí hoy día es porque ustedes representan mucho de lo que es Concón, el Concón antiguo, el Concón que nosotros conocemos, el que se ha ido construyendo en el tiempo, el Concón del presente, el Concón de la gente que llegó y nos eligió para vivir, el Concón que hoy día queremos construir. Por eso, gracias, gracias por estar, gracias por venir, hoy día ha llegado mucha gente, ya vemos en este salón más de 500 personas y quisiéramos que hubieran 50 mil, para que Concón se enterara de lo que es hoy día, para que Concón y su comunidad supiera lo que es el municipio el día de hoy, en este año 2024. Quiero decirles algo para...yo cada vez que veo el video, ahora que lo vi me doy cuenta que me autoengaño, porque cada vez que me miro al espejo me veo con más pelo, ahora que vi el video me doy cuenta que no es tan así, así que parece que voy a tener que desestresarme un poquito y voy a tener que avanzar con más tranquilidad, porque nosotros somos una máquina de hacer proyectos, una máquina de hacer cosas, y por eso también quiero agradecer a todos y todas los funcionarios y funcionarias municipales de la municipalidad de Concón, yo quiero que les brindemos un fuerte aplauso, de verdad. Hay un esfuerzo tremendo, me gustaría nombrarlas y nombrarlos a cada uno y cada una, a sus directoras y directores, a todos los equipos, porque cada uno de ustedes chiquillas y chiquillos cumplen un rol muy importante, porque lo que vamos a mostrar hoy día parecieran proyectos que sólo son de un grupo, pero no es así, porque cada iniciativa que ocurre en Concón, cada cosa que ocurre en esta ciudad es gracias a este equipo. Y también es gracias a lo que ustedes nos plantean todos los días, por eso nosotros hemos querido hacer esta cuenta pública de una manera especial, destacando lo positivo, con un mensaje que nos lleve mucho más allá de lo que es un año como

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

el 2024, que se cruzan varias cosas, por eso también hemos entendido y creo que lo hemos entendido muy bien, que con un poquito más de 2 años y medio de gestión, con un poco más de 2 años y medio de gestión que es lo que llevamos hasta ahora, y con 6 meses menos a propósito de la pandemia en nuestra propia gestión, hemos hecho una mirada mucho más amplia de lo que nosotros mismos incluso lo diseñamos o lo pensamos. Y nos dimos cuenta que cuando trabajábamos con disciplina, con rigurosidad, con planificación, los proyectos llegan, demoran, pero llegan. Y nosotros hemos planteado eso, no sólo hoy día, sino que muchas veces hemos planteado lo que significa trabajar con disciplina, con rigurosidad, con responsabilidad, pero también le hemos sumado algo muy importante; una gran cuota de cariño, porque si no sintiéramos cariño sería muy difícil llevar estas iniciativas adelante, y es ahí donde nosotros queremos destacar este trabajo que les vamos a mostrar el día de hoy. Este trabajo también se da gracias a las alianzas que generamos permanentemente con las Universidades, hoy día tenemos representantes de las Universidades, trabajamos con las estatales y con las privadas donde han sido un rol fundamental la academia para poder desarrollar muchas ideas, el Gobierno Regional que ha sido un soporte importante en la concreción de muchos proyectos. Bomberos, Carabineros, la PDI, el COSOC, la Tesorería Regional, que aprovecho de saludar a su tesorero provincial, las juntas de vecinos, las organizaciones que hoy día en Concón son más de 400, imagínense lo que significa hoy día tener que asumir la responsabilidad de poder apoyar a cada una de ellas. Por eso, cuando partíamos la idea de esta cuenta pública con este concejo municipal que partimos a mediados del año 2021, y permítanme hacer un poquito de historia, permiso...Y es bueno colocar el contexto para que lo veamos también, para que logremos determinar la importancia de lo que estamos presentando hoy día, fíjense que el año 2021 este grupo de personas que nos ven muy contentos en la foto, a veces nos enojamos, pero seguimos contentos, que es lo importante, pero es parte de la diferencia, es parte de la democracia, es parte de compartir puntos de vista y cuando iniciamos nosotros como concejo municipal el año 2021 nos tocó un año muy complejo, fíjense ustedes que nos tocó un año donde veníamos saliendo muy golpeados de lo que significaba un estallido social, veníamos todavía en un proceso pandémico muy complicado, donde además nos tenían a todos muy encerrados, para esa fecha todavía estábamos con la Fase 1, Fase 2, llegábamos a la Fase 4 y retrocedíamos a la 2, y así fue una serie de cosas y no fue hasta abril del año 2022 donde pudimos recién poder mirar y salir a la calle nuevamente como todos lo hacíamos rutinariamente. Fue en abril del año 2022 recién que nos encontramos nuevamente en la calle y nos dimos cuenta que la ciudad había cambiado, porque fueron dos años aproximadamente de mucho letargo, donde todos los recursos se dispusieron para la ayuda social, para sacarnos de esta pandemia, donde hubo

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

quiebras de empresas, donde mucha gente quedó sin empleo, donde creció el comercio informal y ahí es donde teníamos que ponernos de acuerdo entonces en qué hacíamos, y entre junio, fines de junio del 2021, hasta abril del 2022 fue una serie de tomar decisiones, de pensar hacia dónde apuntábamos con los grandes requerimientos que la ciudad además hoy día nos estaba enfrentando, porque además la ciudad empezó a resentir el que todos saliéramos nuevamente a la calle, dos años de letargo significaron una pausa donde las calles se mantuvieron como estaban, donde no era necesario ir mirando lo que estaba ocurriendo en nuestro lindo Concón, pero sin embargo, no sólo nos encontramos, sino que además nos encontramos con más gente en Concón, nos encontramos con nuevos conconinos, conconinos y conconinas, nos encontramos con gente que decidió quedarse en Concón a vivir, por lo tanto, ya Concón no era el mismo que nosotros conocíamos antes de este hecho que les he relatado, y por eso los tiempos de gestión se fueron acortando y había que tomar decisiones importantes y yo se los dije alguna vez, seguramente ustedes me han escuchado cuando la decisión fue que teníamos que ir por el camino de mirar a Concón hacia el futuro, teníamos que ir por mirar lo que éramos, lo que somos y lo que queremos ser. Tomamos el camino de mirar con responsabilidad como ya lo he dicho, el cómo nos íbamos a enfrentar al futuro, por eso decidimos no hacer proyectos o iniciativas o acciones o ideas que fueran, como yo digo dentro de este idioma coloquial, para la galería, para decir “oye qué efectista somos”, y voy a repetir una frase que la he repetido varias veces, que la escuché de una Ministra decir “era fácil caer en la tentación de las cosas fáciles o de las soluciones fáciles para problemas complejos”, y Concón está lleno de problemas complejos, de situaciones que nos obligan a seguir mirando el cómo trabajamos y por eso decidimos esta forma que les estoy planteando el día de hoy, el trabajar con disciplina como ya les dije, con planificación y con mirada, pero con mirada de futuro, y fue así como por ejemplo en el año 2023 nuestro balance desde el año 2022 al 2023 nosotros pasamos con un presupuesto inicial de cerca de \$17 mil millones de pesos y terminamos nuestro ejercicio presupuestario con cerca de \$32 mil, lo doblamos. A propósito de que también fuimos sumando nuevos ingresos, y fuimos dinamizando el presupuesto, incorporando nuevos proyectos, incorporando nuevas iniciativas. Quisimos destacar el día de hoy los principales ingresos de nuestro presupuesto y si ustedes se fijan lo más importante es el impuesto territorial, las patentes y derechos, permisos de circulación y licencias, y el fondo común municipal. ¿Y por qué el fondo común municipal es tan importante destacarlo? Porque fíjense que mucho del dinero que recaudamos en la comuna va al fondo común municipal y el retorno tiene que ver con ese 12%, nosotros somos una comuna aportante al fondo común, muy aportantes, tanto así que este año 2024 subimos en \$500 millones la recaudación en permisos de circulación, respecto al año pasado. Y el año pasado

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

ya habíamos subido \$400 millones, por lo tanto, entre el 2023 y el 2024 hemos subido cerca de mil millones nuestro ingreso a propósito del permiso de circulación. Eso ¿qué significa? Que estamos dando certezas, significa que la gente está creyendo y está colocando su plata en Concón, porque está viendo lo que ustedes van a ver ahora. Nuestros principales gastos están en ese orden, Bienes y Servicios, gastos en personal, transferencias corrientes, salud y educación municipal. Y acá quiero llegar a lo que nosotros hemos planteado y acá fíjense que esta es una lámina ilustrativa, porque nuestro problema al pensar en cómo íbamos a hacer esta cuenta pública fue súper curioso, porque cuando nos sentábamos con el equipo y dijimos ¿qué queremos mostrar en la cuenta pública? ¿saben cuál fue nuestro problema? ¿se lo pueden imaginar o no? Teníamos mucho que mostrar, no sabíamos qué elegir y nos llenó de ansias, nos llenó de orgullo, pero también nos llenó de temor, porque teníamos que entonces ejecutar lo que nos habíamos comprometido. Y fue así que dijimos “bueno, vamos a cumplir los compromisos” y hoy, hoy hay cosas que están ocurriendo de verdad. Y por supuesto, ustedes lo que están viendo es un ejemplo, porque tenemos más de 200 iniciativas de distinta índole que hoy día se están desarrollando en la comuna, y le dimos un dinamismo a la comuna en distintos ámbitos y fue así como por ejemplo hoy día, hoy día se está trabajando en 3 estadios a la vez, está el SEREMI del deporte por ahí ¿o no?, ¿habrá alguna otra comuna que esté trabajando 3 estadios a la vez SEREMI?, ninguno me dice. Y si le sumamos a eso las multicanchas, lo que decidimos era un trabajo integral, y hoy día ustedes, los que han pasado por ahí han visto el importante avance del estadio de Calle 7, ¿lo han visto o no? Los que viven más hacia Caleta Higuierillas podrán ver que el Parque Vista al Mar se está trabajando de una manera increíble, y el estadio Atlético ya empezamos a cambiar su luminaria completa, todo el sistema eléctrico del estadio y sus nuevas luminarias tipo led, y ¿les digo algo? El año 2021 recibimos aquí en Concón en recintos deportivos un estadio atlético con pasto sintético ya a mal traer, a punto de... o nos pedía rápido ya un cambio, y hoy día, este año, en este primer periodo vamos a entregar 3 estadios de primer nivel y con pasto sintético, es un logro tremendamente importante para el deporte. Porque dijimos que el deporte era muy importante y nos enfocamos en la recuperación de espacios públicos, el estadio de Calle 7 es un estadio emblemático, de identidad, donde todo ocurría en ese sector, pero hoy día el crecimiento de la ciudad nos ha obligado a buscar distintos puntos para que la familia se encuentre, y por eso tenemos estos tres puntos. Y si ustedes van al estadio se van a dar cuenta que sacamos todos los contenedores que habían ahí ¿se han dado cuenta o no?, porque hoy día vamos a confluir entre el estadio y la plaza, y estamos construyendo algo que nos reúna como familia nuevamente, porque le queremos quitar el espacio a la delincuencia y la delincuencia no se combate solamente con más cámaras o con más cosas que les

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

vamos a comentar, la delincuencia y la seguridad se trabajan a partir de la recuperación de espacios y es lo que estamos haciendo. Hoy día se cumple casi un año, porque en este mismo lugar nos comprometimos con 4 organizaciones, dijimos “vamos a hacer un esfuerzo y vamos a decir y vamos a anunciar un compromiso” y fue así como el año pasado exactamente hace un año atrás nos comprometimos a trabajar con el Club deportivo ENAMI, con el Club deportivo San Carlos, con la organización Estrella de la Costa y con la Junta de vecinos San Andrés. Y si se acuerdan acá mismo los que vinieron el año pasado dijimos “vamos a construir esas sedes”, antes de contarles algo, yo les quiero comentar que el proceso de un proyecto público o privado desde que se origina la idea hasta que se pueda concretar su tiempo mínimo, mínimo, haciendo toda una gestión fuerte y de mucho trabajo es de un año y medio hacia arriba ¿o no Gobernador?, o más. Hay proyectos que tienen muchos años de ejecución, de trabajo, de elaboración, perdón para llegar a su ejecución. Y hace un año atrás dijimos “vamos a dar cuentas”, yo les quiero decir hoy día a las 4 organizaciones que hoy día están acá que hoy día les puedo anunciar que 3 de las 4, solamente nos falta San Carlos por un tema nada más que técnico, pero eso va a ocurrir la próxima semana, hoy día el Club Deportivo ENAMI, la Junta de Vecinos San Andrés, y Estrella de la Costa están publicadas en mercado público la licitación para la construcción de sus sedes. Así que eso es una muy buena noticia, porque un año justo, hemos cumplido y gracias al trabajo técnico de todo el equipo. Algo también importante y con apoyo del Gobierno Regional, fíjense ustedes que nuestras calles y se resintieron mucho, porque no habían tenido mantención durante muchos años como correspondía, y es así como nosotros estamos en el proceso de evaluación de ofertas, porque ya se licitó, de Calle 7. En las próximas semanas podríamos estar entregando el terreno para poder cambiar todo el pavimento y un recarpeteo asfáltico de Calle 7 desde Magallanes hasta San Agustín, un lugar emblemático para la comuna de Concón, que hoy día va a ser reparado absolutamente y está en proceso de licitación y ya cerrando por estos días el mejoramiento de Avenida Manantiales desde el CESFAM hasta Río de Oro y de calle Las Pimpinelas, desde Avenida Concón Reñaca del semáforo hasta calle San Pedro, con una inversión de cerca de \$1.300 millones de pesos aportados por el Gobierno Regional, y en el caso de Calle 7 un aporte de casi \$850 millones de fondos propios municipales. Es decir, en las próximas semanas nuestro casco histórico y el de Caleta Higuierillas irá cambiando su cara. De la misma manera, les queremos contar que hemos desarrollado proyectos muy importantes, como por ejemplo el mejoramiento de los baños de Playa Amarilla, que lo hicimos con su tiempo, dejamos pasar el verano, porque queremos recuperar la Playa Amarilla a partir de un boulevard y hoy día levantamos una iniciativa que fue parte de un grupo de emprendedoras y emprendedoras de la Asociación de Foodtruck que acá nos acompañan hoy día, y me dijeron “Alcalde,

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

Freddy, trabajemos en recuperar un espacio” y hoy día tenemos la Terraza Amarilla que le está dando vida a una playa y hoy día la vamos a seguir recuperando, porque la vamos a transformar a la Playa Amarilla en un boulevard. Hicimos un mejoramiento de la plaza Laura Barros, donde en una primera etapa hicimos cambio de mobiliarios y sobre todo nuevos juegos infantiles. La plazoleta El Carmen que fue un proyecto que trabajamos junto a la Subsecretaria de Prevención del Delito, donde se está mejorando una plaza, que es una plaza en una esquina que estaba abandonada, hoy la estamos recuperando de manera importante más algunas luminarias entre el sector El Carmen y Los Tres Esfuerzos. Y algo muy importante, yo sé que muchos conocen la historia, pero hay un proyecto de la posta de salud rural en Concón, que lleva más de 15 años, más de 15 años sin ningún tipo de resultados, ninguno. Yo les quiero contar que la semana pasada entregamos el terreno y se empezó a construir la Primera Avanzada de Salud Rural, a partir de septiembre aproximadamente o tal vez antes, la gente en ese sector rural, en el sector oriente, que es parte de esta comuna ya no tendrá que levantarse a las 06 de la mañana para venir al CESFAM, porque el médico, los médicos, las doctoras, los doctores y la atención del CESFAM se trasladará al sector rural en su próxima Avanzada de Salud que será de primer nivel también, y que ya hemos trabajado junto al equipo de Salud. Son realidades que estamos hoy día dando a conocer y, por supuesto, cómo no vamos a apoyar el deporte como ya hemos dicho, y hemos dado un tremendo aporte y apoyo al club de Hockey Kellun, que hoy día está en las divisiones de honor y que yo sé que están cerca y que vamos a seguir invirtiendo, porque así como estamos con el fútbol muy comprometidos, porque estamos comprometidos con Concón National en la segunda división profesional, estamos comprometidos con cada uno de los 12 equipos que conforman esta asociación de fútbol, también lo estamos con los clubes de Rugby que nos han llevado a muchos campeonatos y tenemos seleccionados nacionales, así seguiremos con Kellun, seguiremos con nuestros surfistas, con nuestros atletas, seguiremos con nuestros campeones panamericanos como Marcelo, y así seguiremos trabajando con el tenis adaptado con Luis por ejemplo, y quisiéramos nombrar a todos los deportistas que hoy día nosotros hemos apoyado a través de las becas, pero también necesitamos los espacios, y ahí SEREMI queremos pedirle ayuda para la próxima pista de atletismo, vamos a tener un tremendo estadio y podríamos ser la segunda pista de atletismo de la región, y están las condiciones SEREMI y Gobernador, ahí están las platas. El Gobernador me mira con cara de “Freddy por favor”, todavía no he terminado Gobernador, todavía quedan. Hemos semaforizado Concón, hemos trabajado directamente con la UST y hemos logrado instalar el semáforo que ya pronto, le comentaba a la presidenta de la Junta de Vecinos Las Gaviotas, vamos a prender si todo resulta bien en un par de días ya, vamos a prender junto a los vecinos y las vecinas el semáforo de la calle Río Aconcagua, tan

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

anhelado por la comunidad. Después de años también de espera y trabajo, nos comprometimos con los vecinos de Bosques de Montemar y de Lomas de Montemar también, porque una de las calles más transitadas hoy día es Blanca Estela, y había un proyecto de un semáforo hace varios años, lo tomamos, lo trabajamos junto a los vecinos, junto a la UST y en muy poco tiempo logramos instalar un semáforo en aproximadamente \$120 millones de pesos. De la misma manera, el semáforo de Chañarcillo, también muy esperado, lo logramos instalar y hoy día estamos trabajando un proyecto con la UST para semaforizar puntos estratégicos también y de alto flujo en la comuna de Concón, que esperamos poder empezar a concretar a partir del segundo semestre de este año. Las multicanchas que hoy día no sólo fueron un proyecto y una iniciativa, hoy día se están construyendo. La multicancha de la Población José Yáñez, de la Población en la cancha José Yáñez, Las Gaviotas y también hoy día vamos a iniciar la construcción, porque ya está licitado y adjudicado la multicancha de la población San Andrés. Cuando nosotros miramos nuestras poblaciones, nuestros barrios nos damos cuenta de que teníamos que seguir fortaleciendo la infraestructura para armar el tejido social que requerimos. Y por eso, lo que hoy día les estoy mostrando no son ideas, ni proyectos, son cosas concretas y que hoy día están dando sus frutos. También decidimos trabajar con los condominios sociales, fíjense ustedes que en Concón hay varios condominios sociales, y empezamos a hablar de condominio social, y fue así como nos acercamos nosotros y también sus dirigencias a preguntarnos qué podíamos hacer en conjunto, y este proyecto dio resultados maravillosos. En la Villa Primavera ya atendimos a 4 primeros blocks y además colocamos iluminación led en todos los blocks de la Villa Primavera que ha dado una lógica de seguridad tremendamente importante. Y este año ya estamos trabajando en los próximos 4, y en paralelo empezamos a trabajar el proyecto con la Villa Comercio en el arreglo de sus escaleras, y nos falta mucho ahí todavía, pero vamos a llegar a lo óptimo. Empezamos a trabajar con el condominio Vista al Mar, donde prontamente iniciaremos el arreglo de multicanchas, cierres perimetrales y otras cosas, pero lo hemos levantado con los vecinos y las vecinas y, por supuesto nuestros queridos edificios redondos, que les llamamos con mucho cariño en Concón. El condominio Horizonte del Mar, quizás olvidado en medio del urbanismo, de los supermercados y hoy día iniciaremos un cambio de techumbre y de muros de contención, para seguir en una segunda etapa durante este año, es decir, estamos hablando del tejido social, estamos hablando de oportunidades para todos en igualdad de condiciones. Los temas sensibles, lo pusimos en grande porque es sensible ¿o no?, ¿o no?, un tema sensible porque hoy día el flagelo de la delincuencia es transversal en todo el país, no quiero hacer análisis político, ni de ningún tipo respecto a esto, nos hicimos cargo, así de simple. Fíjense ustedes que hoy día las alcaldías, alcaldes, alcaldesas, los municipios hemos asumido una

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

responsabilidad que muchas veces excede nuestras propias facultades. Me ha pasado que cuando ha habido portonazos, por ejemplo, o algún tipo de asalto que en Concón se nota, porque no son muchos, pero se notan ¿o no Mayor?, con el Mayor lo conversamos permanentemente, porque estamos muy preocupados junto al Mayor, a todo su equipo de carabineros y con la PDI y con carabineros de la SEBV que está acá en Concón también, de cómo vamos frenando esto. Pero tenemos una tranquilidad, que nos estamos haciendo cargo, y les comentaba que me ha pasado que por ejemplo cuando ha habido este tipo de delitos, los comentarios más comunes son “¿y dónde está el alcalde?”, créanme que me encantaría tener una bolita de cristal y saber cada cosa que ocurrirá en la ciudad, pero no lo tenemos, no tenemos la posibilidad de estar cuando los hechos ocurren en el momento preciso, pero fíjense que hemos estado, pareciera una contradicción, pero hemos estado, y es así como por ejemplo en los últimos hechos delictuales gracias al trabajo de seguridad pública comunal, al cual también los felicito y destaco, en conjunto con carabineros y la PDI se han recuperado los vehículos y se ha detenido a las bandas organizadas. Yo le preguntaba a la Capitana de la SEBV, con asiento acá en Concón, cuánto demoraba un proceso investigativo, podrían ser 6 meses, como varios años, imagínense lo que significa entonces para el municipio tener que hacernos cargo rápidamente en cómo mejoramos la seguridad pública. Y fíjense que la seguridad pública la tomamos muy en serio, muy en serio, y la seguridad pública no es un juego, la seguridad pública no puede ser un concepto, la seguridad pública no puede ser sólo una declaración. Hace un tiempo atrás, cuando asumimos, esta cifra era impensada, gastarnos \$1.500 millones en seguridad pública con presupuesto municipal era impensado y, sin embargo, lo estamos haciendo. Y cuando ustedes ven esta foto, yo les puedo decir algo relevante que va en la siguiente también, nosotros cuando llegamos teníamos 4 patrulleros y algunos que otros funcionarios que apoyaban a seguridad pública, 4, con pocos vehículos, y resulta que cuando llegamos nos dimos cuenta de la situación y cómo también la seguridad nos estaba generando algún tipo de problema, porque no sabíamos enfrentar lo que estaba pasando en el país y Concón no estaba ajeno a ello. Entonces con 4 patrulleros para más de 40 mil habitantes, era un poco complejo y, sin embargo, empezamos a mirar y fíjense ustedes que empezamos a mirar dónde estaba patrullando más, dónde se concentraba el patrullaje, dónde se concentraba el trabajo de seguridad pública, con esos poquitos que eran. Y un día un vecino me dice “alcalde, desde que usted llegó la seguridad pública desapareció de Concón”, lo cual me preocupó y analicé lo que me dijeron rápidamente, pero nos dimos cuenta que la seguridad pública no había desaparecido, porque teníamos los mismos 4 patrulleros y un poquito más, teníamos la misma cantidad de vehículos, lo que hicimos fue otra cosa, no fue desaparecer la seguridad pública, fue distribuirla de mejor manera y,

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

en vez de que se concentrara en un solo lugar, hicimos que la seguridad pública se empezara a distribuir y claramente cuando tú tienes tan poca seguridad pública, tan poco equipo, pareciera que no están. Y ahí estaba el desafío, y hoy día podemos decir que Concón va a estar más seguro, porque tenemos este aumento; 30 patrulleros y vamos a seguir sumando, porque de eso se trata. Fíjense que nosotros no somos expertos en seguridad, no venimos con ningún tipo de chapa detrás, solo hicimos análisis, sólo nos hicimos cargo a partir de lo que ustedes nos planteaban, de lo que carabineros nos sugería y fue así como dijimos “tenemos que ser la seguridad pública más fuerte de Concón”, de la Provincia, de la Región. Y ¿cómo lo hacíamos?, era un desafío importante, y fíjense ustedes que lo primero fue dotar de personas, de equipos, y este número va a aumentar este año, vamos a llegar a más gente, porque había que ponerse pantalones largos, había que pegar un salto, la ciudad ya no nos permitía los mismos 4 patrulleros, la ciudad no nos permitía más errores, más discursos. Y fue así como el día martes, hoy día en Concón lanzamos el plan integral de seguridad pública, y nos demoramos un año en elaborarlo, ¿y saben por qué?, porque no teníamos datos, fíjense ustedes que el primer sistema de cámaras se instaló por ahí por el 2015 y fueron en 4 etapas. Y debo reconocer que en su minuto fueron un sistema moderno, en su minuto fue un sistema que funcionaba, pero al 2022, 2023, 2024 es un sistema ya obsoleto. No teníamos catastro, no teníamos idea de cómo estaban nuestras cámaras, no teníamos idea de qué les pasaba, tuvimos que levantar una información completa y decidimos hacer una mantención que nos permitió darnos cuenta de lo que teníamos y, finalmente decidimos demorarnos un poquito, pero hacer las cosas bien, y es hoy día que podemos anunciar que a partir del 15 de mayo en la comuna de Concón tendremos patrullaje 24 horas, a partir del 15 de mayo tendremos el sistema de alerta comunitaria que lo trajimos gracias a un convenio con Argentina, hicimos un desarrollo propio, donde ustedes van a poder bajar una aplicación y en muy pocos segundos tendremos capacidad de reacción, porque sabremos quién nos está llamando y dónde está, porque está georreferenciado. Hemos desarrollado lo mejor de la tecnología en la municipalidad de Concón, esto no lo compramos, lo desarrollamos nosotros y, además, a partir del 15 de mayo empieza a funcionar el número único de seguridad pública \*4122. Porque esto, porque esto nos obligó a cambiar la forma de mirar la seguridad pública y no sólo tenemos un equipo profesional que está en la calle, un equipo profesional que apoya a las víctimas y que trabaja en proyectos, hoy día tenemos también un equipo profesional que van a ser nuestros operadores de todo el sistema, es decir, hoy día Concón va a estar comunicado 24 horas, a través de muchas herramientas, porque no nos vamos a permitir que en Concón la delincuencia nos gane y eso es muy importante para todos nosotros, hay que darles una buena noticia, porque fíjense que hoy día hemos cumplido otro compromiso, y el día de hoy se encuentra

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

publicado en mercado público la modernización y la actualización de todo nuestro sistema de televigilancia de la comuna de Concón y eso es una tremenda noticia, porque además... aplaudámosla, porque es importante para nosotros, y además se encuentra publicado en mercado público las nuevas dependencias de seguridad pública, que va a estar ubicada en el centro comunitario que nos va a dar un salto tremendamente importante, porque por eso es importante que hoy día estamos hablando de seguridad con hechos y no con palabras, hoy día nadie nos puede decir, nadie, que trae la solución en su mano para la seguridad en Concón, la única solución para la seguridad son estas herramientas, el trabajo con carabineros, con la PDI, pero por sobre todo el trabajo con ustedes, hoy día estamos diciendo que nadie puede decirnos, y valga la redundancia, que tiene la varita mágica para solucionarlo, porque no es esto solo el decirlo, hay que hacerlo, hay que preocuparse, y fue un año y un poquito más de trabajo para nosotros poder anunciar el día de hoy estas nuevas herramientas que están debutando en Concón. Y les quiero contar algo, ya hay muchos municipios que nos están pidiendo apoyo y asesoría en eso, hay muchos municipios que nos están diciendo "cuéntenos cómo lo hicieron, porque queremos llegar al estándar que ustedes están presentando en la región de Valparaíso y en el país". Hoy día hemos colocado a Concón, antes a Concón nos conocían por las empanadas que son exquisitas, pero Concón es más que una empanada frita, Concón hoy día es seguridad, Concón es infraestructura, Concón es su gente, de eso se trata. Hoy día Concón nos conocen, hoy día saben de la región, en la región que Concón es una ciudad importante, estratégica y que lleva cosas con mucha innovación.

Y esto es tremendamente importante para nosotros, para poder atender los requerimientos ciudadanos teníamos que vestirnos, teníamos que prepararnos, y fue así como durante el año 2022 y a la fecha hemos adquirido maquinaria, y aquí quiero destacar el trabajo del Gobernador, cuando nos sentamos con el Gobernador, el señor Rodrigo Mundaca, gran amigo nuestro, le dijimos "Gobernador, tenemos que implementar", ¿qué cosa? Me dijo, "muchas", me dijo "parte por una, por la que podamos hacer". Y dijimos "bueno, vayamos a la circular 33", y el gobierno regional nos aportó con más de \$1.300 millones el primer año, que nos permitió tener una retroexcavadora, una motoniveladora, una barredora, tres camiones aljibes, un camión cama-baja, con platas municipales compramos 6 camionetas y hemos renovado nuestro parque automotriz para darle atención a lo que estamos haciendo, por lo tanto, teníamos que empezar a preparar el municipio a un proceso de modernización. Para llegar a esto, ya decía al principio que durante la pandemia nos pasaron muchas cosas, y una de ellas es que se generaron muchas y muchos emprendimientos, hubo muchas emprendedoras y teníamos que trabajar, porque no los podíamos perseguir porque se instalaban en

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

la calle o en algún lugar, había que organizarnos y trabajar, y fue así como en todas las actividades municipales que hemos desarrollado, todas gratuitas, donde el promedio son 5 mil personas para arriba, hemos trabajado con 896 emprendedores, todos ellos no pagan ningún tipo de permiso, porque lo que ganan ahí es para ellos mismos, es para poder llevar adelante su negocio y sus ideas de desarrollo. Les quiero comentar algo muy interesante, fíjense que el otro día mi jefe de comunicaciones, Paolo, me decía "alcalde nos están llamando de reportajes del MEGA", ¿ustedes saben lo que significa que te llamen de reportajes del MEGA? Dijimos ¿pero por qué? ¿qué hicimos?, puras cosas buenas, fíjense que nos estaban buscando como ejemplo, como ejemplo de cómo nosotros lográbamos hacer tantas actividades gratuitas a muy bajo costo, porque nos compararon con otros municipios que pagaban exorbitantes sumas de dineros por actividades y nosotros con todas las que hacíamos estábamos muy por debajo del promedio de los gastos nacionales. Por lo tanto, nos buscaban para decirnos cómo lo habíamos hecho, y fue tremendamente un orgullo decir cómo lo habíamos hecho; planificación, proyección, mirada, gente capacitada. Fue así como también hicimos más de 47 talleres, 21 eventos y actividades gratuitas para toda la comunidad y que ustedes han participado mucho, y cosas muy importantes por ejemplo en el ámbito de la educación, donde somos la primera comuna y me atrevo a decir del país, que tenemos 2 salas multisensoriales para los programas de integración escolar en Escuela Oro Negro e Irma Salas, y se está ya trabajando en la licitación de la tercera que está en Puente Colmo. De la misma manera, hicimos una inversión millonaria de más de \$500 millones de pesos en el mejoramiento de la escuela Puente Colmo, Liceo de Concón, Irma Salas y Oro Negro, porque en algún minuto vamos a pasar al SLEP, y vamos a pasar a la educación pública, dejarán de ser nuestros estas escuelas y liceos, pero queríamos dejarlos en las mejores condiciones para que enfrentaran el SLEP de la mejor manera y no escatimamos en posibilidad de proyectos para poder financiar lo que estamos presentando acá. Y con mucho orgullo puedo decir y felicitar al equipo de lo que era el jardín Puente Colmo, porque somos el primer jardín de la provincia en transformarnos en "comunidad educativa Montessori", y eso ocurrió en Colmo. Siguiendo con educación, iniciamos y potenciamos el pre-universitario en nuestro Liceo, más de 60 jóvenes y licitamos y lo ganó el pre-universitario Pedro de Valdivia y hoy nuestros niños van todos los sábados a clases, en un bus, trasladados por nosotros con una colación y van a estudiar al Pedro de Valdivia de Reñaca y eso ha permitido hoy día que cerca del 80% de los niños del Liceo de Concón hoy día estén en las Universidades de nuestro país. Hemos trabajado mucho en un tema muy delicado para todos, la salud, hemos hecho tremendos esfuerzos por reducir el tiempo de espera en urgencias, trayendo un urgenciólogo de primer nivel, trabajando con los equipos de DESAM y CESFAM, cada uno y cada una de los

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

profesionales que trabajaron muy destacadamente durante la pandemia hoy día han seguido con el mismo compromiso, nos queda mucho desafío, pero yo les quiero contar algo importante, es el trabajo en salud y las certezas que hemos dado que hoy día el Ministerio y el Servicio de Salud nos ha elegido para instalar en Concón y ya estamos en las primeras conversaciones, en realidad no primeras, varias conversaciones, porque estamos concretando y se está tomando la decisión, en Concón el próximo año deberíamos iniciar la construcción del Centro Macro-regulador y la Base SAMU del sector acá de Viña del Mar y Quillota, por lo tanto todo lo que es salud va a estar concentrado en Concón, de una manera muy importante y nos han elegido, por nuestra ubicación estratégica y por las certezas y, además, ya iniciamos el trabajo porque es importante y urgente nuestro segundo CESFAM, segundo CESFAM que estará instalado en Caleta Higuierillas y así lo vamos a hacer y así lo vamos a trabajar, cerca de todos ustedes. ¿Los han visto en la calle o no? Los han visto acá afuera, esto no fue una idea nuestra, se la copiamos al Quisco, le dije al alcalde, gran amigo; “José te vamos a copiar la idea”, pero lo que él no sabía es que la mejoramos mucho, es una sana competencia que tenemos con este amigo, somos muy buenos amigos. Pero miren lo que es hoy día, tenemos 4 motoristas que van a cumplir turnos a partir del mes de mayo todo el día, hoy día vamos a tener turnos de dos motoristas en Concón que están dando respuestas inmediatas y claras a las emergencias, y uno dirá; “qué bueno, pero ¿para qué sirve?” Esto ha sido un tremendo programa porque es muy eficiente, porque nos ha disminuido la asistencia de la ambulancia en algunas emergencias, por lo tanto, la ambulancia queda disponible para lo que de verdad la requerimos y, además, han salvado vidas. Me comentaba Rodrigo, ¿está por ahí? Del Restaurant Nikko, ¿está por ahí o no? ¿no?, va a llegar, ¿está en el fondo no? Me contaba Rodrigo del restaurant Nikko que una vez hubo un cliente que estaba con un problema de salud, creo que fue un paro cardíaco si no me equivoco y adivinen quién llegó y salvó al cliente, nuestro motorista. De eso se trata, de llegar primero para poder determinar la gravedad y la atención, y hoy día es un programa que lo está mirando el servicio de salud para implementarlo también en otras comunas. También en salud, hemos implementado nuevos sillones dentales, hicimos una normalización completa del sistema eléctrico, la Avanzada de Salud que ya les mencionaba, y algo muy importante, un nuevo anuncio, a partir del mes de junio en Concón va a existir la primera óptica comunal, y esta óptica tiene una gracia, que su único requisito para comprar lentes más baratos que en todo el mercado es que usted demuestra que es conconina o conconino, nada más, porque esto es abierto a la comunidad y no tiene ningún tipo de requisito, lo único que hemos dicho que serán los lentes más baratos del mercado, de buena calidad para todos nosotros, así que en el mes de junio vamos a partir con la óptica comunal que va a estar ubicada al lado de la UAPO que está a la entrada del SAR ¿cierto?, entonces ahí va

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

a estar, ya está la instalación lista y estamos en la implementación y en los últimos ajustes normativos. Fíjense ustedes que en aporte social aumentamos casi en un 80% el aporte social de distinta índole; cajas de mercadería, apoyos médicos, compra de recetas, remedios, ayuda por ejemplo en materiales para construir casas, para construir piezas, para mediagua. Es decir, la ayuda social de distinta índole y apoyo psicosocial aumentó casi en un 80%. Dentro de nuestras oficinas comunitarias, que son muy importantes, fuimos implementando distintas y así fue como empezamos a trabajar con la oficina de inmigrantes, la oficina de asuntos religiosos, muy importante para poder convivir en sociedad, la oficina de la diversidad que ha hecho un trabajo extraordinario para poder trabajar sobre lo que significa la inclusión y la integración, de los pueblos originarios que está pronto también a tener los primeros frutos, la discapacidad, juventud, mujer e infancia, adulto mayor, vivienda. También el programa de 24 horas, centro de la mujer, asistencia social. Organizaciones comunitarias muy importante, mujeres y jefas de hogar, participación ciudadana y diversidad sexual que también la tenemos como programa y como oficina. De nuestros 83 talleres que todos los años se han ido subiendo, y este año por ejemplo gracias a la inyección de recursos en los distintos programas vamos a hacer los talleres por primera vez desde mayo a noviembre, así gran parte del año todas las organizaciones van a tener la posibilidad y la comunidad de participar de talleres, sólo el año 2023 beneficiamos a más de 4.396 personas que participaron en todos los talleres municipales, y es así como hoy día tenemos un trabajo que yo les mencionaba en el sector oriente, lo que llamamos hoy día rural, como por ejemplo la recuperación de plazas y espacio públicos que eso es un proyecto que está en ejecución, y vamos a seguir haciendo. Logramos que la Escuela Puente Colmo fuera un centro de votación, que antes no lo era, logramos colocar una mayor cantidad de estanques para prevención de incendios, hoy día estamos prácticamente con estanques en todas las comunidades y comprando más. Estamos trabajando con un tremendo equipo en una regularización de loteos, fíjense que por primera vez la municipalidad de Concón destina cerca de 6 profesionales exclusivamente a trabajar con 11 comunidades el día de hoy para lograr la regularización de loteos en el sector rural, para que trabajemos luego en la obtención de los títulos de dominio, nos va a llevar un par de años, pero ¿les digo algo?, estamos por buen camino. Y también estamos trabajando con otros barrios y poblaciones como la Villa Aconcagua que iniciamos sólo el día sábado el primer paso para poder llevar una regularización como corresponde, aunque no lo crean hoy día tenemos, hoy día aún barrios irregulares en nuestra comuna, estamos trabajando con un equipo profesional de aproximadamente 6 personas. Algo que nos tiene y nos llena de orgullo, desde el año pasado tenemos los buses de acercamiento para escolares y estudiantes de las escuelas públicas, muchos hemos sido beneficiados con eso, los que estamos

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

acá, parten en Puente Colmo y terminan en Irma Salas recorriendo las distintas poblaciones para llegar a las escuelas, y ¿saben lo rico de esto?, que se ha generado un encuentro entre niños y niñas de distintas escuelas, se ha generado amistad y este año subimos un bus más que llega a Fuerte Aguayo y, en ese sentido, queremos destacar la importancia porque el sector rural o sector oriente de Concón ya no es un sector rezagado, no es el patio trasero de Concón, ya fuimos como Concón el patio trasero de Viña y no queremos repetir la historia con nuestra propia comuna, así que son anuncios importantes que hoy día se están ejecutando y que llevan mucho éxito. La Avanzada ya les hablé hace un rato. Y acá vamos a hablar, para ir cerrando, de lo que significan las cifras, cifras, miren ustedes; En proyectos FNDR tenemos aproximadamente \$9.610 millones de pesos, 9 mil millones de pesos, en un gráfico que hoy día se nos dispara de manera muy positiva y eso en proyectos en ejecución, proyectos aprobados y financiados y también en proyectos que están hoy día obteniendo su RS y que esperamos financiar prontamente. Peor nuestra cartera en total son \$9 mil millones de pesos con un aumento del gráfico bastante importante. En circular 33, entre los proyectos ya financiados, los que están en estudio y los que vamos a desarrollar durante el mes de... durante este semestre estamos generando una cartera para el año 2024, que viene del 2023, de cerca de \$3.900 millones de pesos. Los proyectos FRIL estamos hablando todo de proyectos de aporte del Gobierno Regional cerca de \$873 millones de pesos, en proyectos SUBDERE casi 600 millones de pesos, todos con incrementos bastante importantes como ustedes lo pueden apreciar en los gráficos. En Educación, más de \$773 millones de pesos en combinación mixta de financiamiento municipal y del Ministerio sectorial. Por lo tanto, los gráficos lo demuestran todo, hoy día lo que tenemos es una gran cantidad de proyectos en ejecución y que tenemos que seguir trabajando. Y acá yo les quiero contar de algunos desafíos que debemos abordar, fíjense ustedes que era tanta la cantidad de proyectos que podíamos estar muchas horas contándoles, por eso es que quiero resumir, pero quiero darles la posibilidad de contarles algunas cosas al Gobernador, no se ponga nervioso Gobernador, sale caro venir a Concón. Pero yo les quiero contar algunas cosas que son importantes avances, fíjense ustedes que todos hemos visto con tristeza y con mucha pena, pero también con cuestionamiento lo del Centro Cultural ¿cierto?, ¿por qué está botado un edificio hace 5 años ya?, cuando nosotros recibimos la municipalidad, la recibimos con la mochila completa, sin el ánimo de juzgar o de emitir juicios hacia nuestros antecesores, por el contrario, dijimos “esto es lo que recibimos, sabíamos a lo que veníamos y miremos hacia adelante y con soluciones”, y por eso el trabajo positivo, el trabajo con ustedes nos ha llevado a que hoy día tenemos un logro muy importante, y después de dos años de mucho trabajo y complicaciones, ya llevamos un mes y medio con financiamiento municipal de \$6 millones de pesos en

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

la consultoría que nos está levantando el estado del centro cultural, nos tiene que decir cómo está, qué nos falta, qué debemos hacer y cuánto nos cuesta. Y eso, y ese informe lo tendremos en los próximos meses, entraremos a re-evaluación del FNDR y sabemos que el gobierno regional ha planteado como prioridad el poder terminar estos proyectos que han quedado botados y que son emblemáticos y de gran envergadura. Por lo tanto, con una inversión pública municipal hoy día ese proyecto está viendo la luz para poder terminarlo ojalá el año 2025, y queríamos comentarlo, porque no queremos ver elefantes blancos en nuestra comuna, y tampoco queremos seguir entregando este tipo de situaciones a nuestra comunidad. Quiero contarles algo tan sencillo, pero que costó más de 15 años y un poco más, Vista al Mar, la sede de la Junta de Vecinos, aquí está Carmencita, más de 15 años Carmen para algo tan simple como conectar el alcantarillado, y su sede no se podía ocupar mucho porque no tenía baño, o teniendo baño no tenía cómo descargar al alcantarillado, en menos de un año les puedo decir que logramos dilucidar todo y hoy día la sede de la Junta de Vecinos Vista al Mar está viendo en ejecución el trabajo del alcantarillado para su sede y para que ustedes puedan disfrutarla como corresponde. Puede parecer simple, pero no podemos demorarnos 15 años en eso ¿o no Carmen?, no podemos demorarnos 15 años más y por eso lo sacamos muy rápido. Los condominios sociales que ya les mencionaba, para qué hablarles de nuestro gran aliado, de los bomberos, gracias muchachos y muchachas. Los bomberos de Concón esperando muchos años también por su ampliación de cuartel, hoy día les quiero decir que no sólo hemos aumentado la subvención municipal en más de \$50 millones de pesos para bomberos, donde les quiero decir que gracias a la subvención, dicho por ustedes, hoy día son una de las compañías mejores equipadas tecnológicamente del cuerpo de bomberos Viña del Mar- Concón, y donde hoy día estamos a punto de pagar el permiso de obra para poder llevar adelante el tan anhelado cuerpo de bomberos renovado con ampliación que estamos presentando también al FNDR. Para qué hablar también, y les quiero contar que hemos tenido ayuda de muchos parlamentarios, entre ellos el parlamentario diputado Tomás de Rementería, del diputado Tomás Lagomarsino que siempre se encuentra acá, que nos han ayudado en muchas cosas, haciendo sus contactos, haciendo gestiones, y les quiero decir que he recibido una buena noticia por parte de ambos parlamentarios el día de hoy, y el Ministerio de Energía nos ha aprobado lo que está financiado por el Gobierno Regional, \$2.500 millones de pesos ya financiados con convenio que tuvimos que actualizarlo y armar todo de nuevo, y ya hemos recibido la primera autorización, nos falta una, pero ya tenemos la primera para cambiar luminarias en todo Concón. Es una tremenda noticia, así que diputado Tomás muchas gracias por su apoyo y al otro Tomás también, que hoy día no pudo venir, porque estaba enfermo, pero ambos parlamentarios han sido un tremendo aporte y ¿saben por qué? Porque no

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

se han preocupado sólo de criticar o ver lo malo, se han dedicado a sentarse a mirar y decir “¿cómo colaboramos?” y de eso se trata. Por lo tanto, queremos hablar de lo positivo y por supuesto nos gustaría mostrar muchas cosas, pero les quiero contar los desafíos que debemos abordar. Ya está en licitación y vamos a reorganizarnos ahí también para hacer una mejor licitación porque vamos a comprar 2 nuevos buses municipales para que todas las organizaciones hoy día puedan viajar mucho más de lo que viajan, así que 2 buses, esperamos que en el mes de septiembre pueda estar debutando en la comuna. Les quiero contar que ya cerró la licitación y se presentó al menos una oferta para la nueva clínica veterinaria móvil, ¿adivinen financiada por quién?, por el Gobierno Regional, gracias a las gestiones que hemos desarrollado junto al gobernador y su equipo. Estamos trabajando un proyecto muy interesante de nuevos paraderos inteligentes, para justamente poder dar mayor seguridad y mayor cobertura, pero fíjense... y con esto quiero terminar de agradecer la presencia de ustedes y haberme escuchado este largo rato, pero era importante poder decirles todo lo que se viene y créanme que quedamos cortos para poder comentarles todo lo que estamos haciendo. Los desafíos que debemos abordar; ya les he mencionado el cambio de luminarias, ya les mencionaba el gran anuncio de la modernización del actual sistema de televigilancia comunal, que nos obliga a trabajar y mirar cómo vamos a ordenarnos para relacionarnos respecto al enfrentar en conjunto seguridad colaborativa, como me mencionaba el Mayor el otro día, ese es el concepto Mayor, Seguridad Colaborativa. Tenemos que abordar también la construcción de la nueva central de monitoreo, porque esto nos cambia la forma de trabajar la seguridad pública en Concón, ya no es un simple contenedor arriba de otro rompiendo la plaza con el estadio, hoy día es una central que tendrá una sala de crisis y un sistema totalmente inteligente de inteligencia artificial, valga la redundancia, que permitirá detectar anomalías dentro de una programación que vamos a desarrollar y que espero que ahí carabineros nos pueda ayudar en eso, porque son los que más saben en términos de seguridad en la calle y, por supuesto, la PDI que nos va a colaborar para poder también identificar otros delitos que tenemos que ir viendo en nuestro nuevo sistema, pero por supuesto y dentro de lo más importante, es que hemos trabajado todo el presente para avanzar en un futuro que ya se nos acerca, que se nos avecina muy rápido. Cuando pensamos en el futuro ya nos damos cuenta que estamos aquí, encima, y por eso hemos ido desarrollando un trabajo muy importante, lo primero; hemos estado dando una vuelta importante a lo que significa la nueva planificación urbana, hoy día Concón ya no es el mismo de antes, hoy día tenemos más calles estructurantes, tenemos más vialidades, tenemos mayor cantidad de vehículos, tenemos mayor cantidad de gente. Hoy día Concón no puede seguir siendo administrado como pueblo, siendo una gran ciudad, ese es el primer desafío, el poder generar una nueva planificación urbana. El progreso comunal es inevitable, la ciudad va a seguir

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

creciendo y tenemos que hacernos cargo y es lo que estamos haciendo hoy día. Hoy día también como premisa hemos establecido lo siguiente; las reglas claras y las certezas para la inversión, nosotros como municipio ya no podemos seguir siendo en el sector público que nos miren como que somos burocráticos, nos demoramos en todo, aunque lo seguimos siendo. Pero tenemos que trabajar en mejorar eso, y creo que el equipo municipal lo ha ido logrando, nos falta mucho, pero lo hemos ido logrando. Tenemos un desafío que no hemos podido cumplir, pero que estamos trabajando, que es el nuevo edificio consistorial, porque aunque no lo crean hay gente que se opone, pero lo vamos a lograr, porque no podemos estar repartidos en 14 lugares, no podemos seguir repartidos y seguir arrendando casas para poder funcionar como municipio, pero aun así hemos dado certezas, hemos tomado decisiones que nunca antes se atrevieron a hacerlo. Hemos tomado decisiones para decirle al privado “confíe en Concón, venga”, y eso es lo que ha ocurrido hoy día y hemos dado dinamismo a la comuna, hemos dado certezas. Vamos a seguir trabajando, porque ya tenemos resultados que los presentaremos en el mes de junio, sobre nuestro “plan ciudad Concón 2030” que lo anunciamos el 2022 y hoy día vamos a anunciar próximamente cuáles han sido los resultados de este plan, porque estamos mirando la ciudad hacia el futuro. Y acá quería terminar con esto, en Concón volvimos a hablar de vivienda social, ustedes sabían que... profesor ¿12 años?, más que no hablábamos de vivienda social y nuestro plan regulador desgraciadamente nos fue limitando, pero gracias a la política de emergencia habitacional del gobierno se nos dieron algunas salidas y les quiero contar con mucho orgullo que no sólo se inició durante nuestra gestión, pero también porque lo recibimos y lo trabajamos el Comité de vivienda Pedro Aguirre Cerda, logramos destrabar después del trabajo de muchas personas, porque nosotros no lo hicimos solos, solo llegamos a destrabar la última puerta que ya la habían abierto muchas personas del Comité de Los Alerces, hoy día hay un proyecto que se está evaluando ya en el SERVIU y Ministerio de Vivienda para los comité de vivienda Juan Antonio Ríos que ya tienen su terreno para construir, y les quiero decir que a la semana pasada anunciamos que conseguimos otro terreno con SERVIU y hoy día se va a iniciar prontamente la postulación para dos nuevos Comité de Viviendas que es: Brisas de Concón y Antonio Troncoso. Es decir, después que no hablábamos de vivienda social, hoy día no nos bastó con un comité, nos bastó con mucho, y por eso en los próximos meses y tal vez muy pronto veremos nuevos proyectos de vivienda social en Concón de mejor calidad, de vivienda digna y porque es un derecho que todos debemos cuidar. Quiero hacer un último llamado antes de terminar, porque este es un año especial, es un año donde hoy día estamos entregando una cuenta de un trabajo de poco más de 2 años y medio como les decía al principio, donde las emociones se nos cruzan por todos lados, donde créanme que no ha sido fácil llevar adelante todo lo que les

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

mostramos, porque esto no son anuncios, no son ideas, esto es un trabajo de verdad donde hay gente que ha trabajado de lunes a domingo, largas horas al día, con un compromiso que ustedes no se lo imaginan, donde cada funcionario y funcionaria municipal hace que esto sea posible. Estamos dando cuenta de un primer periodo que queremos seguir desarrollando y trabajando por esta comuna, estamos dando cuenta y cuando trabajamos en conjunto y con respeto se pueden lograr cosas importantes, este año les decía que es especial porque es el último año de nuestro primer periodo, es un año eleccionario, donde muchos nos dicen "por qué ahora que están haciendo, ¿hay elecciones acaso? Que están mostrando", No, porque esto no lo hicimos ayer porque vienen las elecciones, esto responde a planificación, responde a trabajo, responde a dedicación, porque esto no se hizo de un día para otro, y por eso yo invito cuando nos enfrentemos en los próximos meses a un proceso democrático que es válido y legítimo, a que nos enfrentemos a partir de las ideas, van a tener que trabajar mucho en las ideas, porque hoy día tenemos mucho más que mostrar que hace un tiempo atrás, hoy día estamos dando cuenta del trabajo de la gente que confió en nosotros, estamos dando cuenta de que nos tomamos esta pega en serio, esa es la verdad. Permiso, la emoción me da sed. Entonces, el llamado es que hablemos y discutamos a partir de las propuestas, el llamado es que discutamos a partir de la verdad, porque estamos cansados y cansadas, porque me incluyo, de la denostación y de la mentira, si nos vamos a enfrentar en unas próximas elecciones enfrentémonos con esto, enfrentémonos con ideas y enfrentémonos por la comunidad, de eso se trata la democracia, de construir sociedad y de construir por supuesto el Concón que todos queremos. Nos quedan desafíos, por supuesto, nos quedan cosas que resolver por supuesto, nos queda mucho por hacer por supuesto, y estamos conscientes, pero créanme que pueden seguir confiando en nosotros, créanme que este trabajo lo seguiremos haciendo con el mismo cariño que lo estamos haciendo hasta hoy, y por eso queremos terminar esta cuenta pública con una frase que es muy significativa para mí en lo personal y también para todos nosotros si así ustedes lo estiman, pero levantar andamios, o levantar un andamio no es edificar, nosotros no sólo levantamos un andamio, también logramos edificar, por lo tanto que nos una el trabajo, nos una el cariño por Concón y por sobre todo nos una la historia, el presente, la dignidad, los derechos, la vivienda, la seguridad, el deporte, las becas, la educación, que nos una el medioambiente, que nos una el trabajo colaborativo. Muchas gracias y seguiremos trabajando con el mismo cariño por todos ustedes. Muchas gracias, de verdad gracias gobernador gracias por apoyarnos, a todos ustedes que nos apoyan, destacar a la Marina, a los bomberos que son parte importante de este territorio, y a ustedes vecinas y vecinos muchas gracias.

REPÚBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

**Secretaria Municipal María Liliana Espinoza:** Señor alcalde, en virtud de que ha concluido su cuenta pública conforme a lo establecido en la tabla de concejo del día de hoy lo invito a cerrar la sesión extraordinaria N°6 correspondiente al año 2024. Señor alcalde.

**Alcalde Freddy Ramírez:** Bien, no existiendo otro punto y concluida la misión siendo las 20:55 minutos se cierra la sesión del día de hoy, muchas gracias.



*Maria Liliana Espinoza*  
**MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**