

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N°01
MIÉRCOLES 03 DE ENERO DEL 2024
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

Tabla:

- 1.-Apertura de la Sesión.
- 2.-Aprobación de Acta Ordinaria N°35 año 2023
- 3.-Informe del Señor alcalde.
- 4.-Correspondencia recibida y despachada.
- 5.-Pronunciamiento Aprobación Modificación Carrera funcionaria de Salud según artículo 39 ley 19.378 (Por reajuste Legal)
- 6.-Pronunciamiento fijación Dieta concejales en 15,6 U.T.M.
- 7.-Pronunciamiento ampliar uso de Subvención Junta de Vecinos Villa Independencia.
- 8.-Pronunciamiento Autorización Suscripción de Contrato de “Diseño reinicio trabajos de Construcción Centro Cultural de Concón” según artículo 65 letra j ley 18.695.
- 9.-Pronunciamiento Autorización Suscripción Contrato de “Normalización Eléctrica Estadio Atlético de Concón” según artículo 65 letra j ley 18.695.
- 10.-Pronunciamiento Autorización Suscripción de Contrato “Conservación Liceo Politécnico de Concón” según artículo 65 letra j ley 18.695.
- 11.-Comisiones
- 12.-Incidentes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

En el nombre de la comuna de Concon se da inicio a la sesión del Concejo Municipal de Concon ordinario número 01 correspondiente al día miércoles 3 de enero del año 2024 asisten el día de hoy la concejala María José Aguirre concejal Alberto Fernández concejala Gabriela Orfali concejala Ilen Sáez concejala Elda Arteaga concejala Sandra Contreras siendo secretaria municipal la señora María Liliana Espinoza Godoy saludamos a todos los vecinos y vecinas de Concón este es el primer concejo del año 2024 por supuesto desearles los mejores para bienes y que sea un año 2024 lleno de éxito lleno de trabajo de alegría por supuesto de respeto y que eh les vaya a los conconinos bien por supuesto también desearle a este concejo municipal eh un buen trabajo que siempre esté por delante la comunidad de concon en nuestras decisiones en nuestro debate cierto en nuestras proyecciones y por supuesto nuestras conversaciones no olvidemos que nos debemos a la gente y en ese sentido también desearles lo mejor para este año 2024 Así que dicho esto y aperturada la sesión vamos a la aprobación del acta por favor María Liliana, el acuerdo primero

SECRETARIA MUNICIPAL

Primer acuerdo señores concejales el primer acuerdo a tomar es la modificación del horario de inicio de la reunión modificando de las 08:30 a las 09:15 en votación la del día de hoy unánime se aprueba acuerdo número uno y ahora voy a llevar a votación el acuerdo número dos que es aprobación del acta número 35 que tienen en su poder en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto bien vamos a antes, no tenemos documentación que entregar hoy día

SECRETARIA MUNICIPAL

El informe del señor alcalde quiero manifestar que conforme al artículo 27 de la ley 18.695 especialmente la letra A en este minuto gestión de persona está enviando a ustedes todas las contrataciones correspondientes a los meses de octubre noviembre y diciembre del 2023 más el Siaper correspondiente al año 2023 completo y también les está enviando los informes de las personas que prestan servicio honorario por el ítem 2103 que son los que

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

ustedes aprueban objetivos y funciones en relación al escalafón de mérito está en proceso está concluyendo el proceso de calificaciones así que como esta reunión fue inmediatamente terminado el mes de diciembre muy cortito el plazo la próxima semana más tardar se estaría entregando el escalafón de mérito definitivo una vez que este haya sido notificado a los funcionarios eso es en el informe del día de hoy en materia de cumplimiento legal

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien muchas gracias también quiero aprovechar la instancia para poder eh saludar porque en el mes de diciembre se dio la paes cierto la prueba de admisión especial de educación superior y ya tenemos en Concón puntajes nacionales que eso es algo tremendamente positivo y quiero saludar públicamente a través de este concejo por lo menos los nombres que yo tengo y que sabemos que han sido puntaje nacional que es a Javiera Rojas Sanfuentes a Vicente Reyes Méndez a Emilio Tourneur Norero y Agustina Silva Tocigl todas y todos concino estudiantes de nuestros colegios así que un saludo para ellas y ellos creo que es tremendamente importante este logro eh desarrollado por ellos nos pone orgullosos los vamos a invitar a ellos también a conversar acá al municipio que nos cuenten su experiencia qué van a estudiar y qué les parece haber obtenido puntaje nacional así que la verdad que estamos muy muy contentos de este logro y por supuesto había que saludarlos públicamente a estos cuatro estudiantes lo repito a Javiera Rojas Sanfuentes a Vicente Reyes Méndez a Emilio Tourneur Norero y Agustina Silva Tocigl respecto a este punto concejala Sandra concejala Ilen concejala Elda

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Gracias presidente muy buenos días colegas concejales directores y a todos los vecinos que nos están escuchando en este primer concejo del año 2024 y por supuesto desearles mucho éxito para este nuevo año eh sumarme presidente a los saludos eh destacar principalmente Agustina Silva Tocigl quien es hija de Paula Tocigl e una amiga y concina de toda la vida y también fue exfuncionaria municipal quien ha sido destacado por su rendimiento académico fue premio el área humanista por su generación 2023 puntaje destacado del país con 944 puntos y lo importante es que también ella fue la única Conconina invitada al desayuno con en la moneda el día de ayer así que felicitar principalmente también a su familia y del orgullo que sienten todas estas familias conconinas por estos destacados estudiantes sumar también presidente a Benjamín Peña con 963 puntos en la prueba de matemática saludar especialmente a su madre ex administradora municipal que es Mariela Flores y a su abuelita quienes todos conocemos que es Corjina que es presidenta del grupo folclórico los volcanes y también sumar a Matías Reyes exalumno del Rayen Caven quien es puntaje nacional y además pese o sea no pese sino que le fue tan bien en la prueba también organizó sus tiempos porque es uno de nuestros seleccionados de la sub-17 así que saludar también a Matías por su doble mérito y esfuerzo con respecto a los estudios y el deporte así que sumarme el cariño a la familia a sus madres especialmente todas acá sabemos el esfuerzo que hay cuando los niños la verdad quieren cumplir sus sueños así que muy contenta por estos puntajes nacionales de nuestra ciudad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Así es concejala Ilen luego la concejala Elda Arteaga y el concejal Fernández

CONCEJALA ILEN SAEZ

Bueno primero que nada presidente saludarlo desearle un feliz año y desearle un feliz año a todos los presentes y todas las presentes a los que están en el público y a los a todos los vecinos y vecinas que nos están viendo online que sea realmente un año exitoso eh tuvimos un año 2023 bastante cargado de cosas negativas eh en temas también de gente que se nos fue en Concón por tanto de verdad espero que este año sea exitoso para la comuna bueno me sumo a las felicitaciones también decir eh que entiendo que Vicente Reyes es el capitán de la selección de fútbol sub-17 y agregar también a Javiera Rojas del colegio Albamar también que también fue premio o sea sobresaliente en matemáticas y es un orgullo en realidad tener tantos puntajes nacionales aquí en Concón eso habla bien de los colegios municipales como Rayen Caven y o particular subyencionado perdón particular

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

subvencionado y los otros particulares también esperemos que el otro año podamos también tener algún niño o niña de colegios municipales bueno entiendo que van a ser del Estado el próximo año lo otro alcalde es que quería también felicitar la innovación del festejo de año nuevo que efectivamente fue innovador nosotros decidimos como concejo municipal eh dejar los fuegos artificiales creo que los Globos aerostáticos fue una buena decisión donde muchas personas disfrutaron de dos días de actividades de grupos de entretención así que felicitar a todo el equipo municipal incluido obviamente su alcalde y esperar que el otro año sigamos sin los fuegos artificiales que dañan mucho gracias alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala Elda

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Gracias presidente buenos días a todos a todas las personas que nos están viendo vía online a todos nuestros colegas con concejales concejales y concejal y las que están aquí mismo en la sala de concejo también en forma presencial y a todos los funcionarios y funcionarias de la municipalidad que después nos pueden ver vía online eh sumarme a las felicitaciones creo que está todo dicho para todos y cada uno de ellos sobre todo eh los que nosotros conocemos más de cerca como Vicente y como Agustina hija de Paula y además de Benjamín que son como cercanos a muchos de nosotros y los otros si bien no son tan cercanos son conconinos y eso es un orgullo un orgullo que por primera vez creo en muchos años tantos conconinos han tenido estos puntajes nacionales así que vayan mis más sinceras felicitaciones no solamente a ellos sino también a sus padres y familiares que son los que están detrás de esto me quiero sumar al tema de del 31 del año nuevo sé que muchas personas querían que siguiéramos con fuegos artificiales más echan de menos y quieren que vuelva lamentablemente los tiempos ya no son como antes y si bien nos ponemos un poquito a estudiar solamente tres comunas a nivel de Chile tuvieron fuegos artificiales eso está disminuyendo precisamente por el tema medioambiental el tema del cambio climático el tema de los niños con TEA y obviamente por el cuidado de las mascotas hoy día hay que buscar otras alternativas y la que eligió Concon fue si no es quizás la mejor yo creo que muy buena muy buena porque todos pudiéramos disfrutar yo estuve presente más de 10,000 personas estuvieron en el estadio fue impresionante no hubo ningún disturbio no hubo nada caótico por el contrario la gente disfrutó con familia con niños y eso se agradece mucha seguridad y muy bien organizado el evento y al día siguiente también las personas pudieron hacer sus vuelos cautivos si bien no tuvieron vuelos eh en todo Concón como hubieran querido pero sí la experiencia de subir y solamente elevarse en un globo ya es algo que mucha gente tenía que viajar quizás a Turquía para poder hacerlo hoy día lo tuvimos aquí entonces felicitar la actividad del año nuevo y felicitar a los funcionarios funcionarias municipales que estuvieron el día 31 y el día 01 junto a sus familias ahí puesta la camiseta trabajando y dando lo mejor de ellos y vaya mi saludo para todos y cada uno de los funcionarios municipales también que siguen haciendo una gran labor presidente eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias concejal Fernández

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

Señor presidente antes que nada muy buenos días y felicidades a nuestra comuna de Concón estos años este año viene con mucho desafío esperamos no es cierto que esos desafíos se vayan cumpliendo de a poco sobre todo no es cierto en este concejo municipal señor presidente e quiero también felicitar a los cuatro alumnos de nuestra comuna que realmente nos han prestigiado frente a todo Chile no cierto por sus en la Paes no es cierto sacar los primeros lugares señor presidente yo también quisiera que después de ver no es cierto que podamos invitarlos a un desayuno no es cierto a las cuatro premios no es cierto de nuestra comuna estemos todo el concejo municipal y además no es cierto también no olvidarse el Liceo de Concón, en el Liceo de Concón también hubieron alumnos que sacaron muy buen puntaje ya recuerden que el Liceo de Concón es municipalizado y no podemos decir no es cierto la brecha grande frente a los colegios particulares

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

subvencionados y sobre todo los colegios pagados no es cierto que realmente ellos todos los años en la Paes no es cierto sacan los primeros lugares pero nosotros tenemos que reconocer no es cierto que nuestro Liceo de Concón sabemos que hay unos puntajes bastante grandes así que me gustaría señor presidente que pudiéramos después este concejo o en la semana siguiente ver cómo le fueron a nuestros niños en el Liceo de Concón porque sé que a muchos le fue bastante bien y después ven no es cierto que nuestros alumnos también postulan a las mismas carreras que muchas veces los primeros no es cierto en la paes se van a juntar con ellos en alguna carrera no es cierto en la Santa María en la Universidad de Valparaíso o alguna otra Universidad privada y lo otro señor presidente yo tuve la oportunidad también de estar el 31 ya llegué sumamente temprano ya y vi cómo la gente estaba sumamente contenta cómo subía la gente a ver no es cierto el espectáculo no es cierto primero con Santa Fe

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Santa Feria

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

Se llamaba el conjunto Santa feria no es cierto el conjunto pero había más de 10,000 personas se tuvo que abrir se tuvo que abrir las Galerías para que la gente pudiera verlo de ahí qué hermoso qué bonito ver no cierto que los conconinos realmente estuvieran disfrutando de este espectáculo que realmente no se ha dado en muchos años y nunca se dio tampoco esta es primera vez que se hace y ha sido no es cierto algo hermoso algo que la gente Concón lo sintió lo promovió le gustó se divirtió sanamente no hubo ningún pelea ninguna cosa eso es lo que más le preocupaba a la gente y la gente me comentaba no es cierto oiga profe ojala que el próximo año se pueda repetir por supuesto le dije yo está en usted que se lo podamos repetir no voy a hondar más en ese aspecto y lo otro el día domingo los globos aerostáticos no es cierto que fue también señor presidente había mucha gente que era primera vez que lo veía y también no es cierto era primera vez que podía disfrutar de este espectáculo que se hizo y por supuesto yo vi a los funcionarios municipales toda la semana trabajando la semana anterior con el arbolito de pascua no olvidemos arbolito de pascua estimados colegas ya que fue muy criticado anteriormente que no se hacía nada resulta que después vino el viejito pascuero y nos dio un lindo arbolito de pascua ya todos contentos todos felices con ese arbolito de pascua y realmente los funcionarios municipales las dos semanas fue intensa para ellos señor presidente y quiero yo creo que el concejo municipal está de acuerdo enviarle un gran saludo un aplauso para ellos porque realmente ellos lo hicieron con bastante cariño con bastante amor porque yo lo vi lo vi el arbolito y lo vi el día no es cierto de que tuvimos la oportunidad de participar en el día de del 31 de diciembre así que para bienes para los funcionarios que no cambien que sigan igual y que sabemos que ellos lo hacen es mejor para nuestra comuna y eso no más señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias bueno se me adelantaron un poquito al informe pero le voy la palabra al tiro que se me adelantado un poquito efectivamente el punto siguiente venía el saludo para todo el equipo municipal quiero destacar algo efectivamente fue una fiesta donde innovamos donde Tratamos de generar una un espacio de encuentro completamente distinto lo que significa los fuegos artificiales en sí mismo eh la verdad es que fue una prueba para todos nunca se había hecho un espectáculo de globo aerostáticos en Concon y menos una fiesta donde se reuniera gente en año nuevo o al menos hace muchos años que no se veía algo así y la verdad es que lo que usted han destacado también lo quiero Resaltar eh el comportamiento fue una fiesta familiar efectivamente llegamos a un peak de 10,000 personas en el estadio fue maravilloso e se terminó a la hora que se había programado un poquito más un poquito menos pero la gente se retiró en total eh calma con mucha alegría o sea nosotros la municipalidad de Concón generó un panorama de año nuevo para esa familia que muchas veces no pueden pagar una cena una fiesta y sin embargo estuvieron compartiendo con amistades con vecinos con vecinas y fue la verdad que maravilloso destacar justamente como ustedes ya lo han hecho los funcionarios municipales el equipo municipal porque este trabajo no es solo en la noche hubo funcionarios y funcionarias

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

aparte el equipo que por supuesto sacrificó su celebración familiar para estar en el estadio no solo las 12 noche sino que 3 días antes 4 días antes cuando esto tiene una preparación importante eh también fue la Navidad y no solo el día 31 el día primero también un grupo importante que trabajó y trabajó hasta cerca de las 1:30 de la mañana eh y eso también se destaca bastante donde hubieron más de 400 vuelos ese día 400 personas pudieron disfrutar de la experiencia de subirse un globo aerostático subir unos metros y saber lo que significa estar ahí además lo que implicaba eso así que la verdad que estamos muy contentos con el año nuevo que se celebró en Concón estamos muy contentos con lo que ocurrió este fin de año y por supuesto muy esperanzados en lo que viene del verano Así que dicho esto también informarles a ustedes las cosas importantes que tienen que ver con lo que está ocurriendo en el municipio eh Nosotros también lo importante siempre ver la ante las dificultades las propuestas de trabajo cierto y avanzar en lo que nos corresponde respecto a distintos temas Así que ahora vamos a pasar al punto siguiente luego vamos a dar la palabra en incidentes para que planteen los temas Así que si tiene que ver con el mismo tema de concejala María José le damos la palabra

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Bueno yo también quiero dar un saludo en este nuevo año a todos nuestros vecinos y a los funcionarios municipales para todos energía positiva para que este año sea un gran año en especial que la salud el trabajo paz y buenos momentos los acompañen siempre saludo a los concejales para que logremos un buen año de trabajo por nuestra comuna y quiero dar agradecer aquí por acompañarnos hoy en el concejo a Samuel me sumo a las felicitaciones a todos quienes dieron la prueba pero no solo quienes tuvieron puntajes nacionales que merecen destacarse sino también a quienes dieron su prueba y están a punto de comenzar una nueva etapa en sus vidas felicitaciones del equipo municipal que trabajó por entregar un buen evento de Navidad y Año Nuevo alegrarnos por quienes pudieron disfrutar de estas celebraciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias concejala, concejala Gabriela

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Gracias presidente yo quiero saludar a todos aquellos que están hoy días acá a los concejales a usted presidente a la secretaria municipal desearles a todos un feliz año a todos aquellos vecinos que hoy están pudiendo conectarse eh también que tengamos un 2024 eh personal que tenga la posibilidad uno de lograr los desafíos que se plantea de buscar su metas no importando la edad sino que importando los intereses personales y que todos podamos avanzar en aquello que nos propongamos importante también desearle como profesora creo que es un tremendo resultado del que tuvo Paes en este ayer que salieron los resultados para todos los jóvenes con todas sus expectativas que ponen no importando si tú eres un nacional si lograste el máximo que ese es un fruto de las capacidades personales de cómo te sentaste ese día a dar la prueba cómo te organizaste para poder lograr y llegar a los puntajes máximos en todas en las pruebas específicas y las pruebas generales de paes sino que a todos los jóvenes que logran entrar y están hoy día en la acción para poder eh ver y perseguir aquello que es lo que más les gusta y lo que se van a desarrollar desde lo técnico y lo universitario profesional felicitar a los jóvenes que de Concón que se destacaron y que lograron sacar en alguna de las pruebas su máximo también Quiero felicitar a alumnos que tuvieron en una máxima tres alumnos del colegio Montemar salieron puntaje máximo de 1000 puntos en la prueba matemática entre ellos Francisco Varela que estuvo muy destacado y así muchos de los alumnos que logran trabajar para poder llegar a este tiempo y postular ahora he escuchado porque no participé de la actividad del año nuevo porque que es una actividad que dejo reservada para la familia para poder compartir con mis hijos y con mis papás que son mayores así que en eso hay que estar con ellos eh felicitar al equipo municipal que da su tiempo personal para poder estar y lograr que esta fiesta haya sido bonita lamentar también que en la región solo se haya destacado los fuegos artificiales de Valparaíso y Viña que estuvieron muy lindos y nosotros como concejo tomamos una decisión y un camino a seguir que no era la de los fuegos pero pedirle también al mundo de la prensa que tome atención a las actividades que no son solo en Valparaíso y Viña que

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

Concon tuvo una muestra congregó mucha gente estuvo tranquilo y la gente lo disfrutó de otra manera que también se puede celebrar Así que para todos que nos vaya muy bien en este 2024

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien muchas gracias eh Maria Liliana pasemos al punto siguiente entonces que dice relación con las eh

SECRETARIA MUNICIPAL

Correspondencia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perdona creo que me salté un punto no aprobamos acta

SECRETARIA MUNICIPAL

Lo aprobamos ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí ah entonces pasamos el cuatro vamos a la correspondencia sí

SECRETARIA MUNICIPAL

Correspondencia recibida y despachada no tengo en esta oportunidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien vamos a pedir entonces al punto siguiente el director de salud por favor que tome asiento bienvenido director profesor Fernández hay algún informe de comisión o pasamos directo al informe

MANUEL CANTARERO – DIRECTOR SALUD

Bueno señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Director por favor le damos la palabra

MANUEL CANTARERO – DIRECTOR SALUD

Un saludo y como siempre agradecido y bueno Feliz año nuevo a cada uno eh el punto corresponde a la ratificación y autorización de la modificación de la carrera funcionaria de salud que corresponde a diciembre del 2023 hasta noviembre del 2024 de acuerdo a nuestro artículo 39 la cual señala que cualquier modificación que tenga nuestra carrera funcionaria deberá ser aprobado por el concejo municipal y su posterior modificación va a requerir del acuerdo este esto eh tiene como sustento eh la ley 21647 que corresponde a la ley de presupuesto para el sector público correspondiente para el año 2024 la cual fue publicada el 23 de diciembre del año 2023 que establece y se otorga contar del 1 de diciembre del 2023 reajuste de 4,3 a su vez También tenemos parte del artículo 1 de la ley 21599 del 24 de agosto del año 2023 también en el cual eh informaba que se reemplaza el reajuste de los 264,000 pesos que correspondía a un Bono eh Por en este momento el 1,36% para aquellos funcionarios también que en su momento se le asignaba eh Hay que dejar en claro de que si bien es cierto las remuneraciones tienen a contar del 1 de diciembre del 2023 este reajuste no Fue cancelado los funcionarios hasta no tener el acuerdo correspondiente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ya entonces estaríamos en cuestión de votar el punto estamos en el punto 5 de la tabla

SECRETARIA MUNICIPAL

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

Llevo a votación el acuerdo número 3 que establece que se aprueba la modificación de la carrera funcionaria de salud según lo señala el artículo 39 de la ley 19378 en virtud de el reajuste legal en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto muchas gracias director bien vamos al punto 6 de la tabla María Liliana por favor

SECRETARIA MUNICIPAL

Señores señoras concejales señor concejal alcalde llevo entonces ahora a votación como establece la ley una vez al año se debe fijar la dieta de los señores concejales verdad y que la ley establece un rango que va desde 7,6 UTM a 15,6 UTM yo traigo a pronunciamiento eh de acuerdo a lo que el alcalde ha fijado que la dieta de concejales sea en 15,6 UTM para este año en votación entonces fijación de dieta en 15,6 UTM mensuales unánime acuerdo número 4

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto muchas gracias vamos con el punto número 7 que dice relación con el pronunciamiento ampliar uso de subvención junta de vecinos Villa Independencia María Liliana

SECRETARIA MUNICIPAL

La junta de vecinos Villa Independencia ingresó una carta con fecha 27 de diciembre a este municipio solicitando a los señores concejales y el señor alcalde a este concejo tener a bien eh autorizar ampliar el uso de subvención otorgada para para la construcción y circuito eléctrico incluyendo la extensión de reja para cierre perimetral y arreglo de entrada de la sede con instalación de cerámica todos con sus respectivos materiales esto vendría a modificar y complementar el acuerdo 215 que se establece y se señala en el decreto alcaldicio 2578 del 23 de agosto del 2023 Eh quiero señalar que esta ampliación sí está considerada dentro de la ordenanza de subvenciones y que efectivamente además el gasto en el que van a ampliarla corresponde a lo que es arreglo y para edificación y lo que tenemos nosotros dividido en juntas de vecinos entonces llevo a votación el pronunciamiento que autoriza la ampliación del uso de la subvención en los materiales que acabo de señalar la junta de vecinos Villa Independencia en votación unánime se aprueba acuerdo número 5

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto bien vamos a invitar a la directora Secplac buenos días directora cómo está eh vamos a dar paso para que exista la presentación está la presentación sí ahí está hoy día vamos a llevar eh tres puntos muy importantes que tiene que ver con justamente la cartera de proyectos que hemos ido presentando y trabajando y que hoy día da cuenta cierto de las autorizaciones correspondientes para poder llevar adelante estos proyectos tan importantes así que directora le damos la palabra para que pueda hacer la presentación correspondiente el micrófono está apagado no

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Ahí está ahí lo encendí muy buenos días alcalde y concejales efectivamente está Secplac eh solicita un pronunciamiento del Concejo municipal respecto a la autorización para suscribir contrato eh Por procesos de licitación que son monto igual o superior a 500 UTM en virtud de lo establecido en el artículo 65 letra j de la ley 18695 si lo pueden centrar un poco la presentación porfa ya bueno el primer proyecto es el diseño de reinicio del trabajo de construcción del centro cultural de Concón esto se publicó con una ID que es la 2597 61 LP23 tiene un presupuesto eh municipal año 2023 y el monto máximo disponible para esta licitación era de 100 millones de pesos con un plazo máximo de ejecución al cual podrían postular de 4 meses eh este diseño de reinicio de los trabajos del centro cultural eh se requiere la consultoría para el diseño de las operaciones de los trabajos de construcción de los proyectos las especificaciones técnicas presupuesto y antecedentes técnicos necesarios para licitación pública la contratación del adecuado control del reinicio de estos trabajos de

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARÍA MUNICIPAL

construcción ahí hay estas son imágenes del centro cultural Cómo habría quedado terminado hay muy pocas imágenes yo no sé si la comunidad eh tiene conocimiento de esto si se hicieron participaciones ciudadanas en su en el proceso de diseño del centro cultural pero esta son una de las pocas imágenes que hay con este eh proyecto terminado el reinicio de los trabajos del centro cultural va a implicar que va a haber una participación ciudadana eh En donde quizás se pueden hacer algunas modificaciones al proyecto del diseño original y se puedan hacer en función a lo que decía la comunidad la propuesta eh las bases de licitación la propuesta técnica de las bases de licitación eh considera dentro del equipo profesional mínimo Las especialidades del jefes de proyecto eh proyectos de arquitectura proyectos de estructura eh proyectos de informes de mecánicas de suelo eh instalaciones sanitarias agua potable fría caliente eh alcantarillado de aguas servidas aguas lluvia y redes contra incendio el proyecto de instalación eléctrica la cual incluye la iluminación enchufes voz y datos corrientes débiles calefacción y calentamiento de agua eh proyecto de climatización proyecto de escenotecnia y el proyecto acústico eh Bueno ahí están los cuadros de cuando se publicó esta licitación que fue el 29 de noviembre del año 2023 eh se hizo una se realizó una visita de terreno que fue obligatoria y la licitación tiene una fecha de cierre que aparece ahí bueno en el contexto que esto en el contexto del centro cultural en el contexto como inmediato de lo que es el área de desarrollo de proyectos de infraestructura del sector eh donde está costa de Montemar sector de vista al mar eh Hay una serie de proyectos que vienen en función a mejorar este lo que es este sector como es la limpieza de grafiti que se puede ver en el acceso principalmente el acceso de Costa de Montemar está el mirador de Costa de Montemar que tiene un financiamiento de 97 millones que está por entregar terreno está el diseño del funicular que está por licitar está el proyecto de Avenida las pimpinelas de 742 millones que es un proyecto que está financiado y que lo vamos a licitar en el próximo mes está el proyecto un el pasaje 1 2 y 3 de 91 millón que se va a inaugurar ya está recepcionado por la dirección de obras y también está el proyecto del parque vista al mar que es de 2.100 millones de pesos y que está también por entrega de terreno entonces el total de la inversión de este sector que se está desarrollando por parte de esta Secplac y de esta administración es de 3,056 millones de pesos eso más o menos para estar en contexto de lo que se está eh del desarrollo de la infraestructura urbana que es en el sector eso alcalde alguna duda

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perdón muchas gracias bueno este proyecto tiene perdón tiene una trascendencia tremendamente relevante piensen ustedes que nosotros todavía desde que asumimos que tomamos este proyecto ha sido un largo proceso de ir y venir con la empresa constructora con el gobierno regional con los informes de contraloría al respecto eh recuerden que hubo auditoría respecto a este Centro Cultural hubo pronunciamiento y nosotros en virtud de las reuniones y del trabajo que hemos sostenido con los organismos pertinentes le hemos dado un camino a la solución del Centro Cultural

El Centro Cultural es un elefante blanco que heredamos y que desgraciadamente estaba bastante más complejo de lo que aparenta solo el abandono de una construcción como esa eh nosotros ya hicimos una propuesta de liquidación como les digo después de mucho tiempo de análisis de propuestas y contra propuestas con la consultora que con la constructora que hizo esto y aun así nosotros hemos sido capaces hoy día de poder levantar una licitación que permita no solo conocer el estado sino que hacer un nuevo proyecto que nos permita e poder sacar adelante esta esta obra que Concón merece de las mejores condiciones y esto también en paralelo ha sido una enseñanza a propósito de las cosas que no debemos hacer y por supuesto las cosas que sí se deben hacer para poder sacar adelante un proyecto como el que estamos eh presenciando Por lo tanto el punto que estamos llevando en la tabla el día de hoy tiene que ver justamente con que por fin después de un largo trabajo eh Y que no ha concluido porque debo decirles que todavía no ha concluido estamos dando un paso importante para la concreción de un proyecto que nos permita conseguir los recursos y darle un cierre a todo lo que antiguamente permitió que ocurrida lo que todos ya conocemos Así que yo la verdad es que este un hito muy importante para la comuna y sobre todo para la gente de la cultura y de quienes nos gusta poder disfrutar de espacio para el desarrollo de lo que hemos planteado Así que en virtud de este punto

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

También si hay al concejal concejala y quiero opinar concejala Gabriela luego la concejala Sandra y la concejala María José

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Buenos días directora cuando revisé este documento que llegó ayer me metí a ver el con el nombre y arrojaba la de enero del año pasado con un total de 80 millones Qué pasó con esa quedó desierta no se hizo no nos llevó adelante Esa es la primera pregunta que tengo la segunda pregunta es que me llama la atención que viendo las no pude encontrar las ofertas eso está cerrado en esta nueva licitación yo no puedo ver las ofertas

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Está cerrado porque eh recién nos juntamos ayer con la comisión eh de evaluación que y está en proceso de firma el acta

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No claro, pero yo como ciudadana no puedo ver las ofertas quiénes son las empresas oferentes

LORETO HERRADA - DIRECTORA SECPLAC

Aún no

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ah eso se va a

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Claro aún no se puede ver eh Por el proceso de compras públicas una vez que ya esté adjudicada ahí se puede ver el historial de la licitación y las 3 ofertas

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

De quienes fueron los oferentes

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Y las tres empresas que postularon

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ya, pero y qué pasó con la del dinero

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Esa licitación quedó desierta estaba desierta no tuvo oferente

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No tuvo oferente me llama la atención también que dentro de la base de preguntas que hay en una pregunta del 6 del 12 hablan del monto y ustedes responden que es un error es un error de base porque ustedes le hacen una pregunta que sí va en 80 millones y ustedes responden que no que es un error en las bases generales y que el monto máximo es de 100

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Sí bueno lamentablemente un profesional que es de la Secplac eh que estaba encargado de ver este proceso eh tomó el certificado de disponibilidad presupuestaria de 80 millones que era el antiguo no el actualizado que era de 100 millones de pesos, pero fue un error que lo solucionamos en la Secplac en las aclaraciones del

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Claro porque en otra pregunta nuevamente hay otro error también dicen error de base la pregunta que se hizo el 14 el 12 me llama la atención y por qué lo quiero decir porque si las

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

bases que van saliendo y son publicadas por ustedes la secretaría de planificación salen con error llaman a error también ustedes le ponen error

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

No el certificado fue un error, pero lo otro puede ser una aclaración que a lo mejor era alguna consulta y lo hicimos como error

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ahora lo importante

LORETO HERRADA – DIRECTORA DE SECPLAC

Pero eso se conversó con el profesional

PRESIDENTE DEL CONCEJO

A ver lo importante

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No estoy hablando yo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala perdón lo importante aquí es lo siguiente

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Mi palabra

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala perdón lo importante es lo siguiente

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Me quedo callada y usted habla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No, no concejala para para que entienda

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pero si usted me dio la palabra

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí, pero es que hubo un silencio y yo tomé la palabra

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Por eso pero que yo le quiero pedir que no he terminado mi palabra

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala ya es que yo le voy a pedir lo siguiente mire creo que es importante concentrarnos en lo que está ocurriendo de verdad siempre el vaso medio lleno no medio vacío lo que le quiero decir los procesos licitatorios como usted ya debe saber

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Lo sé mucho

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Es que parece que no porque hace muchas preguntas que debía saber lo que le quiero decir es que lo siguiente acá el proceso es un proceso normal establecido y normado por ley y en donde además lo que se establece es un proceso de preguntas y respuestas que permite las aclaraciones justamente a las dudas le debo señalar que justamente esto tiene un responsable y obviamente la directora ya ha tomado la medida que corresponde con el

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

profesional que corresponde usted se sorprendería si le dijéramos quién es entonces de esa manera eh lo importante tiene que ver justamente con en que hoy día el proceso se llevó en la forma que corresponde el proceso de preguntas y respuesta justamente para aclarar por eso se hace en un tiempo prudente y quienes presentan oferta con esas aclaraciones pueden decidir presentar su oferta o no allá entonces es un proceso totalmente abierto de ir y venir en donde nosotros además tenemos la posibilidad de responder eh a dudas fortalecer lo que significa la misma y en definitiva también eso es parte de las bases administrativas lo que ocurre en la aclaratoria es parte del proceso también eh final por lo tanto como eso se hace en un tiempo prudente antes de la entrega son las ofertas las que deciden si se presentan o no nosotros ahí es importante porque ya ha pasado en este concejo que se nos habla respecto a lo que las empresas deberían hacer y nosotros ahí no nos podemos meter porque eso es totalmente una falta a la probidad y nosotros actuamos desde lo que corresponde desde el municipio presentamos el tema y se está dando hoy día lo que estamos llevando es un proceso que se inició aprobado por todos los organismos internos municipales eso implica eh la Secplac dirección de control secretaría municipal como ministro de fe y luego el alcalde Que firma el decreto por tanto pasando todos los filtros y habiendo oferta nosotros lo que estamos llevando el día de hoy es justamente poder dar un corte definitivo a lo que significa poder avanzar en el centro cultural

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Pero para complementar la licitación que usted haciendo mención esa licitación se revocó porque este es el proceso

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No estoy hablando de esta la 23

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

La 23

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Si

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Lo que pasa que en noviembre hicimos un proceso licitación en octubre noviembre y en noviembre el 29 se publicó esta la que estamos trayendo ahora y ese la ese primer proceso lo revocamos justamente por eso porque claro nuestro profesional lamentablemente tuvo que se confundió de certificado

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No sé tú tienes el ID aquí dice ID 2597 61 LP23

LORETO HERRADA - DIRECTORA SECPLAC

Claro que quedaron las pueden haber quedado las respuestas

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pero tú dices que esta no es la que está hoy día

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

No la de ahora es la 61 LP23

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Es la que estoy viendo yo

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Esa

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Sí esa es la que estoy diciendo que se subieron las preguntas que hacen y que ustedes responden que hubo error yo solamente leí cuatro preguntas 2 de esas están con error

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

claro lo que estoy tratando de aclarar que esa consulta se refería al proceso anterior de licitación que tuvo esta licitación Porque por eso tuvimos que revocar porque subimos subió ese profesional subió un certificado de disponibilidad presupuestaria de 80 millones y el presupuesto original era de 100 millones Entonces esta pregunta de este proceso hace mención al proceso anterior

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Es que eh está bien directora eh llama la atención y como no viene en tabla y usted es la directora Secplac me llama la atención que leer preguntas que ustedes mismos transcriben y responden que es un error ya que estamos con un tremendo problemón de las áreas verdes que no tenemos empresa que mantenga y también sale de su dirección de la Secplac y me parece que es eh hoy día hay que mirar mucho con mucho más atención lo que sucede porque ustedes llevaron atención una licitación tenemos las áreas verdes secas destruidas la gente llama y llama por cuál es la respuesta no hay respuesta en esta mesa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala yo le pido

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Porque usted no lo está llevando ni siquiera a mesa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

O sea, concejala yo le pido por favor que

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No, no me pida le quiero decir

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Sé que me va a callar, pero se lo quiero decir que yo la saco a la pizarra y yo le tendría que poner una nota deficiente a su dirección

PRESIDENTE DEL CONCEJO 46:07

Concejala perdón, pero acá creo que no le puedo permitir que usted mezcle peras

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Si puedo mezclar porque me lo da mi libertad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala estamos

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ella es la directora Secplac

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala estamos en un punto

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Estamos poniendo un tema

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO
concejala estamos en

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Es un tema de bases

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala estamos en un punto eh hoy día

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Bases con error

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala estamos en un punto le acabo de explicar yo le pido por favor

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Es que lo que usted explica no me no me deja tranquila concejal yo tenía la palabra usted me interrumpe a mi yo tenía la palabra

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Vamos a seguir con el punto concejal vamos a llevarlo a votación ya que no podemos discutir María Liliana vamos a llevar el punto a votación

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Podemos discutir, pero usted quiere arrasar y la deja ella si ella quiere responder y usted le dice que no más encima la directora si usted directora lo siento por usted que no la dejan hablar tampoco

PRESIDENTE DEL CONCEJO
No, no se trata de eso concejala no se trata de eso se trata de que usted no deja de
CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Sabe cuándo callar

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala usted no deja hablar

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Usted me interrumpe y lo único que quería decir es que las áreas verdes están desunidas y usted no lleva no lleva este tema y hace como que no existe

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala estamos en un punto

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Áreas verdes destruidas

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Estamos en un punto distinto le pido

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Si bases generales con error

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala le pido por favor que respete el concejo municipal a mí no me está faltando solo el respeto a mí le está faltando el respeto al concejo municipal a la gente que nos mira

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Lo siento concejo, pero falto el respeto responsable, pero creo que es importante expresarse

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala una cosa es expresarse y otra cosa es no dejar hablar e instalar cosas que no son

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Usted no me deja hablar a mi

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Entonces yo no busco acá la tranquilidad de ustedes lo que yo busco es que las cosas sean transparentes sean ordenadas y es lo que estamos haciendo y nosotros

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Seamos transparentes áreas verdes destruidas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero concejala estamos hablando concejala estamos en un punto estamos en un punto que tiene que ver con otro tema ya usted tendrá su punto en incidente yo daré las explicaciones cuando corresponde esto es un concejo normado con puntos de tabla y yo le pido Que respete eso usted tiene todos los canales para poder hacer los temas y yo le pido que por favor sea respetuosa de lo que significa

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Quiero serlo, quiero hacerlo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala le pido por favor de verdad que nos deje hablar que nos deje imagínense todo el rato que llevamos acá yo voy a llevar el punto de votación eh directora le vamos a dar la palabra

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pero tengo una pregunta más el tema de los grafitis que están mencionando acá

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Estamos concejala, estamos en otro punto de tabla

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Lo pusieron en contexto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero concejala es un contexto es un contexto para ustedes sepan la inversión en la que estamos

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pero el contexto me llama preguntas también los contextos hacen preguntas quería, quiero saber

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala estamos en un punto perdón no le he dado la palabra todavía

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Quiero saber cuánto vale limpiar los grafitis

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala estamos en un punto de tabla que dice relación

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No me van a responder eso, ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Con el pronunciamiento para el centro cultural

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Si usted pone eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Si usted quiere tocar si usted quiere tocar otros temas

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No son otros está ahí

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Pero concejala cómo le explico

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Contexto limpieza grafitis

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Pero concejala, concejala mire se lo voy a explicar nuevamente

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No me lo explique como que usted es el que sabe

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala, concejala

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Ahí dice contexto limpieza grafiti quería saber cuánto se avajúa la limpieza grafiti nada más
PRESIDENTE DEL CONCEJO
concejala le puedo

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Está bien no me responda porque no lo sabe está bien

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Qué es lo que no sabría yo

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Cuánto vale limpiar los grafitis porque ustedes dieron un monto de más de 3.000 millones de inversión que dice ahí

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
El servicio de limpieza de grafiti son 200 millones de pesos por un periodo

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Que no sale

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
De cuánto de 24 meses

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y se limpia no solo grafiti es una de las cosas de lo que ahí

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Y se limpia la playa amarilla

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Eso yo quiero saber cuánto sale

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala es que estamos en un punto lo que le quiero pedir a ver

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ustedes ponen la información y después no quieren responder pone contexto para hacer que toda la inversión y después cuando uno le hace una pregunta a usted no parero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala le quiero es que no

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Es simple, super simple

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala es posible que nos deje hablar y poder avanzar porque de verdad creo que la postura que usted la postura que usted ha tomado la verdad es que no ayuda a que el concejo avance por el contrario venimos aquí a dar una tremenda noticia que por fin podemos por fin podemos adjudicar el estudio que nos va a llevar a terminar el centro cultural es un tema superimportante para la comuna tremendamente importante y usted ha mezclado 20 o 30 temas donde hoy día tenemos otras posibilidades

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

20 o 30, 2

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No deja hablar concejala no deja hablar no deja, instala cosas que no corresponden no deja hablar nosotros tenemos efectivamente explicación para las cosas que usted está planteando se las hemos dado si usted no le satisface

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No me dio cuanto salía los grafitis

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala a usted acaba de decir si a usted no le satisface nuestra respuesta entonces no nos pregunte pues en definitiva lo que le digamos a usted le parece mal si yo le hago concejala le voy decir una cosa si nosotros hacemos una estadística concejala, concejala

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Concejál Contreras quiere hablar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala no pues así no funciona o sea usted no puede interrumpir el concejo municipal no dejar hablar y después cuando no le gustan las cosas eh hacer lo que está haciendo cierto si a usted no le gustan las respuestas

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

A mi me gustan todas las respuestas

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Entonces escúcheme concejala si a usted no le gustan la respuesta entonces no pregunte porque En definitiva usted lo que hace es que cuando escúchenme cuando le cuando le damos la respuesta usted

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Cuál es la respuesta que no me gustó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

concejala usted acaba de decir no me deja tranquila con las explicaciones que nos da eso lo que decir está grabado en acta entonces

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Es que usted no dio la respuesta de cuánto salen los grafitis, y el tema de errores

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero concejala acabamos

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Fueron amarillos para responder, pero está bien

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero no estamos votando los grafitis y la directora le dio la explicación se la di yo y si a usted no le gusta

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Dijo hay una empresa que limpia 200 millones Okay

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero no estamos hablando que no es el punto el punto es otro entonces concejala yo le pido de verdad le pido que por favor respete este concejo municipal sea proactiva en los términos de decir las cosas que son buenas para la comuna también estamos llevando un punto tremendamente importante y lo que ocurre es que perdemos tiempo valioso cierto de este concejo municipal donde podemos debatir con propuestas digamos oye por qué no mejor hablar respecto a lo que significa recuperar el centro cultural a lo que significa en definitiva el trabajo que hay detrás de esto nos ha costado 2 años cerrar un tremendo error que no es responsabilidad nuestra nos ha costado reuniones de todo tipo al más alto nivel y con todos los involucrados para poder llevar adelante este lo que estamos llevando el día de hoy entonces la verdad es que usted está preocupada de instalar temas que no corresponden que no nos permiten avanzar y lo que nosotros necesitamos hoy día concejala es que este año 2024 de verdad nosotros pensemos en la comunidad acá si usted

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pero si estoy pensando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Escúcheme si usted

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Las áreas verdes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si usted escucha, pero estamos hablando de otro punto concejala estamos hablando del centro cultural en ese punto estamos votando hoy día y usted conoce muy bien que el concejo tiene una estructura y tiene puntos de tabla hoy día estamos llevando a votación el

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

centro cultural algo tremendamente relevante importante para la comuna y parecer que a usted no le gusta esa cosa

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Si me gusta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Entonces

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Me gusta me encanta que lleve el diseño porque lo que está llevando es un diseño no está llevando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y no estamos diciendo nada lo contrario

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Es un diseño

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

de 100 millones y me llamó la atención

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero por algo se parte

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Preguntas de la litación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala uno no puede llevar es obvio que lleva el diseño

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Tanto le molesta que uno pregunte las preguntas comente sobre las preguntas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perdón a mí no me molesta que usted pregunte a nosotros a mí no me está molestando la que le molesta discúlpeme

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Investigue solamente y diga

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala déjeme hablar usted

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Por qué le molesta que uno diga lo que la gente pregunta errores por qué no dicen oye ya si tuvimos un error lo siento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala, mire concejala a ver le dimos la explicación le dijimos la explicación la directora le explicó el contexto a usted no le pareció la respuesta

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Y como usted lo dijo usted

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Ella me dijo fue un error está bien

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Usted lo que dijo que no quedaba tranquila con las explicaciones

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Entonces interrumpe

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Lo invito a que termine lo invito a que por

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Pero concejala usted inició la polémica no yo

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Por eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Usted no deja hablar usted entonces

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
Alcalde mire

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Ok Maria Liliana vamos a llevar el punto a votación

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No me voy a callar si usted me está diciendo cosas que no son ciertas yo lo invito a terminar

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Parece que estamos en un concejo paralelo porque

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
No si estamos en un concejo....

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Parece que está desconociendo todo, gracias. Vamos al punto de votación porque en definitivas parece que no hay es que la verdad

CONCEJALA ILEN SAEZ
No es que yo tengo preguntas es que no hubo comisión de para esto entonces lo mínimo es que podamos preguntar lo que queremos preguntar

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí estoy de acuerdo, pero yo lo que les pido es que nos concentremos en el punto

CONCEJALA ILEN SAEZ

En esto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Esto es un tremendo logro para la comuna cierto estamos a 3 de enero volviendo un feriado y lo importante es que las cosas tienen que avanzar entonces esto es un tema que no revierte mayor complejidad más que el poder llevar adelante un proyecto tremendamente importante para la comuna concejala Ilen Saez

CONCEJALA ILEN SAEZ

Lo que quería consultar a la directora es sobre la cuál es en base a la ley porque la fecha de apertura técnica fue el 20 de diciembre y no están eh publicadas las oferta entonces me gustaría saber porque no es que no estoy criticando sino que preguntando Cuál es el plazo digamos eh que tienen para eh subir las ofertas y poder eh ver quiénes ofertaron porque la licitación está cerrada en este momento obviamente no está adjudicada pero sí sale que el la fecha de adjudicación es el 9 de febrero entonces me gustaría también consultarle eh la primera pregunta es por qué no están o cuál es el plazo para poder subir las ofertas y la segunda es por el plazo es tan distante digamos porque 9 de febrero desde el 20 que se hizo la apertura técnica hasta el eh igual es harto tiempo pero entiendo que hay razones podría la fecha

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

La fecha del portal de Mercado público, son referenciales y las ofertas van a estar publicadas Una vez que se firme el acta y se autorice por el alcalde que sería el día de hoy ya se reunió en la comisión de evaluación con la secretaria municipal como ministro de fe Así que se publicará una vez este firmada

CONCEJALA ILEN SAEZ

Muchas gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien concejala María José

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Presidente si son puntos importantes como usted lo mencionó al menos deberíamos tener la posibilidad de analizarlos en Comisión la cual eh No ocurrió y los antecedentes fueron entregados recién el día de ayer en la tarde yo le quiero, quisiera agradecerle a la Secplac eh pueda considerarnos el trabajo en Comisión para los temas que lleguen a concejo para nuestro pronunciamiento especialmente porque involucra recursos municipales recurso de todos nuestros vecinos haría Además más fluido y claro los temas eh Quisiera saber eh si existe eh un estudio de mecánica de suelo en este proyecto

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Ya primero eh las comisiones eh las tiene que solicitar la concejala acá Ilen

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Sí es que no se podía solicitar si los antecedentes llegan a las 5 de la tarde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Claro Ella tiene que solicitar las comisiones y yo no tengo ningún problema en asistir a ella como siempre lo he hecho hasta ahora

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Siempre y cuando los antecedentes los entreguen con anticipación para que la presidenta de la comisión

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
Claro ahí ya sería una coordinación que

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
Pueda solicitar la comisión

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
Se debe hacer desde no sé otro departamento

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
De donde

SECRETARIA MUNICIPAL

Yo convoqué al concejo yo mandé la tabla y la mandé con los antecedentes con los puntos como establece el reglamento de concejo no se olviden que ayer era el primer día hábil del año sí y este concejo era hoy día yo les hice el alcance cuando acordaron las reuniones para este mes y les dije que iba a quedar super encima del feriado por lo tanto yo mandé la tabla en tiempo y forma

CONCEJALA ILEN SAEZ
Puedo decir una cosita no más alcalde respecto eso

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
Y la segunda consulta

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Que termine la respuesta la segunda pregunta

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
Y respecto a su segunda pregunta de la mecánica de suelo aquí está en el punto acá informe mecánica de suelo por los requisitos de ingeniero civil en otras civiles esto se solicita están las bases y se solicita a la consultora que se adjudique esta consultoría

PRESIDENTE DEL CONCEJO
hoy importante concejala Sandra

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
Perdón, pero para que me aclare eh se va a realizar un estudio

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
Se va a realizar un estudio de mecánica de suelos porque hay uno existente, pero en el fondo se tiene que hacer otra mecánica de suelo para ver las condiciones en que se eh ejecutó el proyecto y si el proyecto ejecutado está acorde a los planos al proyecto original y no tiene alguna modificación es para comprobar que esté las fundaciones

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
Lo que pasa que Eh mi duda es Cómo se puede invertir en el diseño reinicio trabajo de construcción del centro cultural sin un estudio de mecánica de suelo porque según el punto tres análisis se requiere de consultoría para el diseño de las operaciones trabajo construcción proyecto especificaciones técnicas y presupuesto y demás antecedentes técnicos sin tener el estudio de mecánica del suelo Cómo se puede solicitar estos 100 millones de pesos para el resto del para el diseño

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Este es el objetivo de esta licitación es hacer los estudios correspondientes los que faltan para para hacer el reinicio del centro cultural o sea están todas las especialidades que están aquí nombradas con los especialistas y con los años de experiencia que tienen justamente para saber qué es lo necesario en qué condiciones está el centro cultural y así poder seguir y saber cuál es el valor real que cuesta y lo que vamos a tener que conseguir en el gobierno regional

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ahora no olvidemos para que se quede claro no olvidemos que esto no es un diseño desde cero esto es una acción que estamos haciendo sobre un diseño existente sobre una obra existente que está medio terminar tanto como bien plantea la directora eh acá se han considerado todos los estudios necesarios para que justamente poder tener una base cierto y una claridad respecto a lo que se debe desarrollar y hacer para que este Centro Cultural termine pero más que eso es cuánto cuesta porque si no sabemos Cuánto cuesta terminarlo no sabremos nunca eh o no sabremos qué pedir en términos de gobierno regional por tanto eso es lo que está ocurriendo el día de hoy concejala Sandra

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Presidente bueno yo la verdad créame presidente que había empezado super bien el año pensé que vamos a tener discusiones con más altura de mira y lamento profundamente la postura de la concejala Orfali porque efectivamente nos falta el respeto a todo el concejo municipal siento Gabriela que la verdad que eres sumamente impertinente uno aquí claramente en el punto 8 dice pronunciamiento autorización del contrato de diseño reinicio trabajos de construcción Centro Cultural Concón todos sabemos que el centro cultural ha sido un punto negro durante muchos años acá en la ciudad estamos frustrados de que ese proyecto no se haya podido realizar estamos molestos también porque es un elefante blanco en nuestra ciudad pero a mi más me molesta es que si acá en el concejo se trae una solución que todos deseamos que ese proyecto se termine aquí lo único que veo es que le están buscando la quinta pata al gato para entrapar y esa postura de negacionismo tuya creo que no avanza al desarrollo de nuestra ciudad y eso es molesto Yo como como concejala no lo había visto nunca Ah en mi concejo anterior eh No lo vi y aquí se ha instaurado esa postura de encontrar que todo es malo de que dar a entender que efectivamente hay algo mal hecho si hay un error yo creo yo soy de las personas muy positivas en el sentido que si hay un error bueno se ASUME se rectifica y se avanza Ah pero no podemos seguir entrapado en un error ya y meter el dedo hería y seguir insistiendo en que hay un problema en que hay un problema cuando lo que se busca acá es una solución a un problema millonario a una construcción millonaria que está estancada Hace cuánto 5 años

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por lo menos

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Ah entonces en esa situación y le pido un poco disculpas a los vecinos que nos ven Porque si bien uno puede tener eh anhelos o deseos de tener lo voy a decir acá ambiciones políticas en esta municipalidad creo que no es la forma de verdad Gabriela no es la forma ya yo sé que tú quieres ser alcaldesa María José también yo también el alcalde se elegir no sé si Alberto tendrá también se quiera postular pero sabes qué no es lo que esperan los vecinos no es lo que buscan los vecinos Ah los vecinos efectivamente quieren soluciones instaurar acá que los funcionarios no hacen mal la pega o sea que no hacen bien la pega la verdad que yo no lo comparto no lo comparto veo acá hemos pedido que contraten a más arquitectos y por temas presupuestarios no se puede por temas legales no se puede y la verdad que veo que trabajan y trabajan y como se dice en buen Chileno se queman las pestañas para sacar los proyectos yo nunca había visto en esta comuna una cantidad de propuestas y de proyectos ah para los vecinos es más dentro lo que presentó acá la directora antes de que empezaras con tu intervención Yo estaba muy contenta y creo que hay que destacar uno que era el punto de tabla el punto 8 era que al final vamos a ver una solución

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

frente a este tema que es el centro cultural que es una vergüenza es una vergüenza que viene heredado de la Administración anterior tema que no era prioridad para nuestra comuna pero el alcalde anterior se le metió entre ceja y ceja que tenía que tener un centro cultural en vez de un edificio consistorial o viviendas sociales para esta comuna entonces seguir con este elefante blanco no corresponde es una mala imagen para nuestra comuna destacar presidente el proyecto de los pasajes 1 y 2 que creo que eso sumamente relevante para nuestra comunidad vecinos del sector por venir que han mejorado su calidad de vida y la verdad que ellos me paran en la calle y me lo agradecen, agradecen al trabajo positivo del Concejo municipal Como así también me lo hicieron saber el día del año nuevo yo presidente la verdad que me sentí sumamente orgullosa el día 31 estando y compartiendo con mis vecinos el año nuevo cuando me decía gracias por hacer Estas actividades Gracias por hacer que nuestra comuna sea una mejor ciudad si bien Mi voto aporta al crecimiento al desarrollo y a la calidad de vida de mis vecinos lo voy a seguir haciendo porque para eso estoy elegida para eso ellos creen en mí para defenderlos para cuidarlos para apoyarlos y saber que efectivamente con esta concejala cuentan siempre para mejorar su calidad de vida Yo voy a estar siempre preocupada de mis vecinos de sumar y como usted bien dice porque también lo he instaurado en ver también el vaso medio lleno que es medio vacío porque harta falta que nos hace cambiarnos el switch como políticos como país y como persona eso señor presidente

PRESIDENTE DEL COCEJO

Muchas gracias concejala, concejala Elda

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Gracias presidente efectivamente Yo también quiero hacer mención al tema del edificio de este Centro Cultural que lleva muchos años ya como un elefante blanco la gente pasa lo único que ve son una mole de cemento con fierro retorcido que se está oxidando cada día más y solamente decirle a los vecinos que cuando nosotros eh vemos la tabla de concejo y nos llegan los antecedentes ya sea un día antes Un día después yo acá escucho a concejalas a las concejalas que ya se preocupan mucho de del tema de las licitaciones Y por supuesto que hay que preocuparse porque son fondos municipales y son fondos de todos Así que está muy bien su preocupación por ello pero cuando nos entregan un documento y que viene con la tabla de concejo lo cual agradezco a la secretaria municipal que siempre se preocupa de enviarnos los documentos a tiempo y Si alguna vez o no lo ha hecho también lo ha dicho está todo clarito entonces Más allá de leerles el ID porque mucha muchos vecinos no entran a la página donde están los ID para poder ver las licitaciones pero otros sí entran decirles que está todo considerado en este estudio en este diseño que es lo que nosotros hoy día traemos o que vamos a aprobar o no según lo que considere cada concejal o concejala está la arquitectura está considerado la estructura la mecánica de suelo instalaciones sanitarias de agua potable fría caliente alcantarillado agua servida agua lluvia y redes contra incendio está considerado la instalación eléctrica la iluminación Los enchufes las corrientes la calefacción calentamiento de aguas Está también considerado el proyecto de climatización el proyecto de senotecnia y el proyecto acústico Dentro de este diseño que se quiere hoy día aprobar o llevar a votación por lo tanto está claro y está detallado qué es lo que viene en este en esta propuesta qué es lo que vienen dentro de esos 100 millones dentro de esos 100 millones considera todo lo que es necesario para poder de una vez por todas empezar a terminar ese proyecto que quedó ahí o a ver si es que porque también hay que decirlo quizás ya sea demasiado tarde y hay que demolerlo no lo sabemos Y esto es para eso este estudio es para ver si realmente vamos a poder seguir dentro de lo que está y terminarlo o no se puede hacer nada ya Lamentablemente fueron muchos miles de millones gastados en eso hay todavía un problema con la empresa que hizo el trabajo hay muchas aristas en esto pero hoy día lo único que estamos llevando a esta propuesta de votación son estos 100 millones para que se haga el diseño y el estudio por fin de que si podemos seguir adelante con ello o no Yo creo que concón se merece de una vez por todas realizar las cosas hacerlas concuerdo que hay muchos temas hay muchos temas áreas verdes temas de iluminación temas de seguridad que lo vamos a ver quizás ahora en incidente o quizás en otro pero en este punto me voy a detener en este punto presidente porque es el que estamos hoy día analizando y discutiendo creo que está claro para Qué es qué es lo que se va a ver y qué es

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

lo que la gente necesita de una vez por todas respuesta con respecto a este Centro Cultural que no ha tenido un término feliz

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias concejala, concejala Ilen concejal Alberto Fernández

CONCEJALA ILEN SAEZ

Bueno yo un poco no quiero alargarme tanto pero voy a defender a Gabriela porque creo que todos tenemos la chance de opinar y no es eh criticable creo yo nuestras opiniones por lo tanto no creo que se haya excedido en ningún caso creo que tiene toda la chance de hablar los minutos que corresponden y sí obviamente me molesta en realidad que al final terminen dos personas de este concejo discutiendo pero discutiendo No sobre sobre el tema sino que discutiendo sobre la pertinencia de las interrupciones etcétera eso creo que no corresponde por otro lado quiero saber y se lo pregunto a la directora porque además no está claro para mí yo desde mi expertiz como arquitecta creo que no es suficiente que analicemos solamente aquí lo que se está entregando creo que para eso son las comisiones lamentablemente yo no puedo pedir comisión si no sé qué es lo que va a venir en punto de tabla o no sé y eso lo conversamos en alguna comisión y se solicitó que por favor si es referente que no viniera en punto de tabla pero sí si estaba la licitación levantada porque vuelvo a decir hay muchas licitaciones me acuerdo que la directora en ese momento nos dijo que podíamos entrar al mercado público y poner municipalidad de Concón pero ahí salen todas las licitaciones no solamente las de Secplac por lo tanto se le pidió por favor que cuando se levantaran las que nos competen se pudiera hacer una comisión y así teniendo la idea nosotros ya íbamos a saber que venía pronto quizás en algún concejo entonces con anticipación ya estar al tanto por otro lado eh No me queda claro y Bueno aquí estoy viendo las bases Pero la verdad es que no las alcancé a leer eh cómo entra la carpeta porque esto es un estudio que tiene que tener un permiso de obra entiendo que hubo un permiso de obra anterior que es cuando en el inicio de estas obras eh Y no sé porque tampoco manejo todo desde mi expertiz digamos Qué pasa cuando un eh edificio queda a medio terminar pasan varios años entonces se tiene que ingresar nuevamente con toda estos estudios que se están haciendo se ingresan nuevamente y se pide un permiso de obra o es una ampliación de obra no me queda claro quién tiene la última palabra entiendo que la carpeta debe ingresar a la dirección de obra y ellos son los que aprueban o no eh esta posible ejecución posterior Entonces te fijas Elda que sí hay hartas preguntas y podríamos seguir si es que profundizar Ahora entiendo perfectamente alcalde y usted tiene razón que es más sencillo pero por eso que la idea es hacerlo en comisiones para que no estemos aquí discutiendo tanto y lo veamos en Comisión y ahí podamos discutir y estemos más tiempo por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala eh un dato para causa le doy la palabra altiro directora pero déjeme decirle que las comisiones no hacen más fluido al concejo porque a pesar de que hay comisiones y comisiones de muchas horas largas y usted y de distinta también forma se le entrega toda la información y aun así llegamos al concejo y tenemos varias horas de discusión respecto al mismo tema que fue tratado en Comisión entonces lo que le quiero decir concejala es que pero para efectos prácticos la comisión no es garantía de que los temas sean más fluidos porque yo le puedo decir y usted también lo sabe porque usted presidente de la comisión que muchas de las preguntas y cosas que se dan en la comisión luego se terminan preguntando nuevamente acá en el concejo y terminamos

CONCEJALA ILEN SAEZ

Es que lamentablemente no siempre pueden asistir los Porque trabajo etcétera. No, es verdad, Pero eso se puede decir en el concejo, Pero los que fuimos a la comisión Es raro que preguntemos nuevamente porque para eso para eso nosotros informamos no yo informo a mi comisión y nunca hemos hecho más preguntas

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala por lo menos yo los concejos que ha asistido acá eh prácticamente todos los temas casi todos los temas se vuelven a discutir Por las concejales que son parte de la comisión eh Y es una realidad entonces lo que le quiero decir que justamente las comisiones hoy día primero sabemos todos son vinculantes las comisiones se tienen que formular Respecto a los puntos de concejo para para información pero efectivamente las comisiones no han sido garantía de que los concejos fluyan eh le quiero decir porque acá se terminan discutiendo los mismos puntos de la comisión Ya explicado y se vuelven a explicar por varias horas entonces eh la verdad que y hoy día imagínense nosotros tenemos un calendario vamos a llevar varias autorizaciones y pronunciamiento de este concejo hasta abril por lo menos según nuestra planificación para poder sacar adelante todas las licitaciones que tenemos nosotros y que hemos anunciado y que estamos cumpliendo entonces fijese que solamente hoy día y por temas de tiempo llevamos tres que es la construcción Centro Cultural estadio Atlético cierto y el Liceo politécnico eh y la semana siguiente vamos a tener otro tanto más y así vamos a ir dosificando justamente para poder eh permitir que los equipos también funcionen entonces En definitiva nosotros estamos presionando a los equipos para que se trabaje estamos teniendo un tremendo logro en términos de obra eh yo lo he planteado en distintos lados y fijese que ahora eh estamos ya estamos con la licitación en mano del sistema de seguridad pública estamos implementando el sistema de armas comunitarias que se suma a todo lo que estamos haciendo Entonces la verdad es que hoy día lo que requerimos de ustedes es justamente el poder tener un apoyo efectivamente yo concuerdo con la concejala Sandra y con la concejala Elda de que la información Siempre está disponible y hoy día eh acá Mire yo sabes lo que a mí me gusta indicar porque creo que las discusiones son buenas siempre en un marco de respeto de que todos nos hablemos como corresponde pero es muy difícil generar un debate cuando hay un equipo detrás que se saca la mure trabajando que son capaces de llevar esto adelante donde los proyectos prácticamente en un 90% por de los proyectos nuestros que tiene que ver con la comunidad son participativos donde cada proyecto se levanta con las juntas de vecinos entonces hoy día venir acá y poner en duda eh un proceso cierto cuando se habla de irregularidad donde No la hay cuando se habla de errores que son subsanables de donde están todos los procesos que están en correcta relación a aprobado por todos los departamentos internos donde hay ofertas cierto eh claramente eh uno tiende a pensar chuta Cuál es la intención de esto porque En definitiva estamos teniendo temas para la comunidad estamos teniendo resultados importantes y finalmente terminamos discutiendo de puntos que nos ayudan a que esto lleve a buen Puerto más que perder un valioso tiempo donde podemos hablar de cuáles va a ser los alcances positivos de este proyecto de podemos hablar justamente de lo que significa el cómo nos vamos a conseguir a mí me gustaría que este concejo me dijera alcalde sabe qué vamos a aprobar este proyecto porque creemos que es muy importante cómo le ayudamos a gestionar los recursos para que esto termine o sea cómo nos ponemos de acuerdo para ir como concejo municipal al gobierno regional a hablar con el gobernador y el concejo regional a mí me gustaría escuchar por ejemplo que de las distintas bancadas políticas de este concejo municipal me dijeran sabe qué alcalde cuente con los consejeros regionales con los cuales tenemos cercanía para hablar con ellos y que nos apoyen en conseguir los recursos de eso se trata hacer comunidad y levantar discusiones propositivas por la gente por eso creo es importante que también dejemos un poquito de lado los intereses políticos personales que son totalmente legítimos que efectivamente esto es un espacio de discusión pero hoy día lo que requerimos es darle soluciones de las personas cierto hoy día no podemos estar mirando bajo el agua instalando temas que no corresponden buscando irregularidades donde no las hay cierto nosotros yo no le no tengo no tienen ni idea ustedes la cantidad de horas profesional que dedicamos exclusivamente a responder la solicitudes de transparencia que hace este mismo concejo municipal aconsejar este concejo a la contraloría cuando podríamos efectivamente Y la contraloría Además nos da la razón entonces efectivamente nosotros estamos dando señales de trabajo llevando toda la semana importantes logros para la comuna se están ejecutando obras vayan darse una vuelta hoy día está ejecutándose en El Carmen en la José Yáñez el próximo lunes vamos a estar entregando en la gaviotas vamos a estar entregando el estadio el estadio municipal el estadio Atlético y en paralelo estamos llevando nuevas licitaciones haciendo de dos o tres horas en los mismos lugares cuando la directora presenta un

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

contexto es para que se vaya notando justamente la inversión que estamos haciendo en la comuna de cómo se está trabajando Entonces de verdad creo importante en la discusión creo importante en el debate pero hoy día lo que necesitamos justamente es que nos juntemos a trabajar por la comunidad o sea nosotros no podemos estar tirando un carro cierto eh con toda la fuerza del equipo cuando por atrás tenemos gente que lo va sosteniendo para que no avancemos Entonces importante hoy día que todas la fuerza política la fuerza personal los intereses personales eh Y políticos se vayan a la comunidad pero de verdad No desde el discurso entonces de ahí yo coincido plenamente con la concejala Y si va hoy día enfrentamos un año importante Por supuesto es un año electoral y todo en este en esta mesa sabemos lo que significa la política pero nosotros tenemos que dar el ejemplo hoy día si vamos a competir compitamos con propuesta No compitamos mirando la aguja cierto en el ojo ajeno no compitamos denostando al contrincante compitamos con propuestas compitamos con las cosas que la gente hoy día le preocupan hoy día nosotros estamos con una tremenda licitación fueron 8 meses intensos de trabajo con un equipo completo destinado para sacar en tiempo y forma una propuesta de licitación para seguridad pública que se va a estar subiendo la próxima semana una cuestión que es impresionante para Concón vamos a dar un salto tremendo entonces hoy día Yo les pido también que valoremos el trabajo acá hay profesionales que madrugan hay gente que sacrifica sábados y domingos para sacar el tema para la comunidad Entonces nosotros hoy día estemos concentrados en tratar de instalar una irregularidad en tratar de instalar un error en tratar instalar de que todo se hace mal lo que les quiero decir es que lo que se está diciendo es que hay un equipo completo al cual se le falta el respeto un equipo que no se le reconoce el trabajo y un equipo que ha dado todo para cumplir con esto una cartera que se está llevando adelante que se está ejecutando y que está licitando así que coincidiendo con todos ustedes de verdad Acá esto es un espacio abierto al debate pero siempre en la medida que sea con altura de mira que sea respetuoso y que llevemos adelante las cosas que la comunidad nos pide concejal Alberto Fernández

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ
Señor presidente

CONCEJALA ILEN SAEZ
eh, pero y la respuesta que pregunté a la directora

PRSIDENTE DEL CONCEJO
Perdón cuál era la pregunta la pregunta, directora

LORETO HERRADA - DIRECTORA SECPLAC
No si, esta consultoría sí eh considera el permiso de edificación de hecho está en el punto 23 de las bases de licitación y también están los 1451 como 15 metros cuadrados que tiene el permiso existente

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ
Señor presidente

CONCEJALA ILEN SAEZ
Muchas gracias

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ
Señor presidente este centro cultural es un elefante blanco mire como hoy día hemos escuchado y he escuchado Atentamente a mi estimadas colegas a favor y en contra de la situación no es cierto que realmente nos interesa en nuestra comuna este elefante blanco hoy día le Estamos buscando una alternativa para poder seguir adelante y esta alternativa hoy se está dando No es cierto porque nos han entregado un documento Un diseño que lo era sumamente importante la mecánica de suelos ya agua potable caliente alcantarillado de aguas servidas las redes contra incendio instalación eléctrica Yo tuve la oportunidad señor presidente de entrar a verlo y realmente lo que nosotros necesitamos es hoy día poder que esto continúe esto una vez por todas este elefante blanco que no fue de este concejo

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

municipal fue de la administración anteriores y así como este elefante blanco cuántas cosas hemos tenido que recibir y hemos tenido que solucionar y hemos tenido que buscar Cómo poder solucionar tantas cosas en nuestra comuna porque la administración anterior no dejó muchas cosas demasiadas cosas no dejó y hoy día nosotros tenemos que resolverlo y lo estamos resolviendo muchas veces con discusiones muchas veces lo hacemos No es cierto con a lo mejor no un cariño sino que lo hacemos a lo mejor para mejorarlo lo que estaba señor presidente yo voy a votar a favor porque yo entiendo señor presidente que esto una vez por todas lo tenemos que resolver lo tenemos que resolver En beneficio de nuestra comunidad de nuestra comuna hasta cuándo ese elefante blanco estar ahí los que viajamos hacia viña nos damos cuenta que cada día cada mes se está deteriorando mucho más todavía señor presidente yo no voy a ser candidato alcalde lo digo Aquí públicamente la concejala Sandra lo ha manifestado yo no a ser candidato alcalde voy a ser candidato si Dios quiere a concejal ya yo quiero decir también que mi diputado el doctor Tomás Lagomarsino siempre está apoyando la iniciativa de nuestra comuna lo puedo decir abiertamente concejala yo soy super respetuoso con usted y yo nunca me río cuando yo estoy hablando concejala se está riendo concejala yo nunca me reí de usted cuando yo estoy hablando No es que no tiene que reírse concejala porque yo soy sumamente respetuoso con usted y cuando hemos tenido alguna discusión lo hemos lo hemos hablado No pues si usted se estaba riendo concejala no se estaba riendo señor presidente esto lleva No es cierto que nuestra que cada día en vez que estemos más Unidos los seis los des unimos por a,b,c motivo de cosas ya Ojalá que cuando votemos sea En beneficio a nuestra comuna no nos preocupemos Ilen no los preocupemos No es cierto lo personal sino que hacia la comunidad yo Ilen cuando usted habla yo siempre lo escucho calladamente usted está hablando ahora yo soy super respetuoso con usted y yo creo que con todas mis colegas super respetuoso yo ni me río solamente escucho y escribo lo que está diciendo pero hoy día estimados colegas yo llamo a que nos reunamos podamos dejar lo mejor para nuestra comuna sé que tenemos diferencias políticas siempre la van a ver pero hoy día lo que nos interesa es nuestra comuna y por eso señor presidente que yo voy a votar a favor de este diseño No es cierto del centro cultural de Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien muchas gracias vamos a llevar a votación Entonces el punto concejal Gabriela tiene unos minutos para poder mientras cerramos el punto por favor

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Super corto lamento mucho haberles producido a ustedes tan tanta molestia en mis expresiones que van solo a apuntar el buen uso de los recursos Fiscales el buen uso de los recursos municipales Y cómo son los procedimientos una de Las observaciones que hizo la auditoría de la contraloría fue los procedimientos que tiene la Municipalidad de Concón en Cómo lleva adelante todas sus propuestas licitaciones Así que eso está claro es público yo directora solo busqué y encontré algunas de las preguntas y quise hacérsela a usted aquí y no soy una persona que utiliza nada más que la ética en la mesa de concejo para poder llevar adelante mis cuestionamientos cuando no ha sido así he ido a la contraloría pero yo ocupo los conductos regulares segundo quiero agradecer a la concejal Ilen por apoyar y comprender que no estoy llevando la cosa el tema político la verdad y le quiero decir a todo el mundo si yo tengo intenciones claras libres y lícitas de seguir avanzando no es para que se cuestione porque yo no cuestiono a nadie eso es de la libertad de cada uno pero si esta mesa de concejo se va a transformar semana a semana en un tema con el recurso político para poder anular las expresiones libres que uno como concejal en mi rol fiscalizador que me faculta la ley va a ser una situación muy complicada tercero Alberto yo no me estaba riendo de ti La verdad es que había recibido un WhatsApp que fue alegre y si ustedes toda mi risa lo van a mal entender yo me voy a sentir tremendamente coaccionada y coartada en hasta en mis gestos en esta mesa de concejo Yo quiero decirte claramente que no es así yo no me río de la gente mal me reiría si yo soy una profesora que le enseña ética valores y principios a los alumnos entonces me sorprende que aunque usted y yo tengamos ideas políticas yo siento que hemos podido llegar adelante y yo nunca lo ofendería a su persona yo puedo tener diferencias con usted en términos políticos pero yo nunca lo ofendería cómo me ofendió la Señora concejal Sandra Contreras diciendo que yo era un impertinente Y

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

aprovechando un discurso eterno de largo como tampoco importa al alcalde mis palabras porque también se para yo no los recrimino a ustedes como persona Esta es una mesa de concejo voy a pedir respeto no me quiero sentir no me quiero sentir todo el año sin la libertad de poder expresar y cumplir mi función fiscalizadora y esa es mi función me debo a los vecinos Como dijo la concejala Contreras tendremos diferentes formas de debernos pero la confianza y el respeto Es algo que en esta mesa tiene que primar yo no vengo a reírme de nadie y espero que y espero poder tener la libertad para ser escuchada y no cuestionada yo podría no estar de acuerdo con ustedes pero no ocupo eso para poder agredir y le digo concejala que es tremendamente agresivos sus comentarios porque usted siempre o la mayoría de las veces o muchas veces nos ha agredido a mí a la concejala Aguirre cuestionándonos en nuestro conocimiento en nuestras formas de actuar en nuestras formas de enfrentar al concejo cada uno tiene su forma y yo le pediría respeto alcalde a usted claramente le molesta cuando uno pone en la mesa usted habla del debate y del respeto pero cuando uno pone en el debate pensamientos que no son los que usted espera que se digan en esta mesa usted comienza claramente a impedir la palabra y poder generar un discurso confuso donde siempre presenta el tema emotivo del trabajo de los funcionarios nadie cuestiona el trabajo de los funcionarios nadie lo cuestiona todo el mundo lo agradece como agradezco su trabajo que debe ser 24/7 y es agotador como agradezco el trabajo de todos los concejales no lo cuestiono Pero no por eso puedo dejar de preguntar porque si en esta mesa me voy a sentir coartada en mi libertad de pensamiento y todo lo van a llevar miércoles a miércoles que esto es un tema político y no es un tema de responsabilidad estamos mal este es un tema de responsabilidad Este es un tema de visión ese es un tema de lo que uno le parece que tiene la libertad de preguntar a los directores que están en la mesa y que están respondiendo por esa dirección entonces dejemos de confundir y dejemos de poner argumentos que no son yo soy muy respetuosa para referirme a la gente y pido el mismo respeto no se dio en esta mesa es muy triste hoy día lo que sucedió se me llamó impertinente se me dijo que soy una falta de respeto se dijo que yo solo tengo una ambición política y por eso hablo o sea mi capacidad de concejala reelecta la confianza que los vecinos depositaron en mí no existe lo único que insiste aquí es que este es un año eleccionario y que por eso uno se mueve señores no me muevo por el voto no me voy a quedar callada por un voto soy libre para eso me eligieron y soy libre de decir lo que pienso reflexionare conmigo misma Cómo son las formas que tal vez yo le digo las cosas y que a usted eso le molesta mucho y se lo puedo acoger pero no voy a dejar de decir lo que pienso y cuestionar y preguntar porque nunca va para mí va como usted dice para los vecinos Muchas gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Buena concejala solo para aclarar en virtud del tiempo de dar la palabra directora pero creo que acá nunca hemos coartado la libertad de expresión al contrario yo doy todo el tiempo del mundo para que ustedes hablen lo que se cuestiona concejala formas eh Y la forma Es que a veces usted no deja hablar interrumpe constantemente y eso está grabado y está visto a mí no me molesta el debate por el contrario ustedes tienen todas las herramientas de fiscalización cierto pero fiscalizar no significa necesariamente tener que cuestionar a quien viene acá a esta mesa a presentar proyecto de interés público ah eh es distinto concejala cuando uno pregunta con altura de miras cuando uno pregunta para resolver eh dudas y a preguntar cierto y a su vez instalando que las cosas hacen de mala manera que es irregular usted partió cuestionando a la directora y cuestiona también a otras personas que han sido parte de este equipo y que presentan con mucho con mucho tema Entonces el tema no está en discutir no está en debatir por el contrario somos muy abiertos a eso cierto a mí me molesta sabe cuando me molestan las cosas cuando se trata de instalar temas que no son ciertos eh ustedes como concejo municipal tienen herramientas de fiscalización y las conocen perfectamente cierto y el concejo municipal está para eso y nosotros jamás podríamos oponernos de hecho respondemos a todos los cuestionamientos preguntas solicitudes de ustedes y lo hacemos porque nos corresponde hacerlo entonces eh lo que yo pido también es un poquito de constatar realidad O sea la realidad aquí concejala es que acá nosotros primero no anulamos opinión no hacemos anulación de opiniones por ningún motivo o sea el que seamos capaces de discutir y que efectivamente digamos las cosas con respeto como se ha dicho hasta hoy día que no nos parecen tenemos la misma libertad

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

también de decirle a usted concejala no nos parece su forma para expresarse frente a este concejo interrumpiendo cuestionando y nadie dice que no lo haga pero son las formas las que muchas veces pueden complicar entonces lo que le pido concejala es que en ese sentido seamos bastante e coherentes En lo que estamos planteando Nosotros sabemos que aquí hay diferencias por supuesto pero la constante de lo de la discusión no la llevamos nosotros todos los miércoles perdóneme eh la constante de nuestra ha sido llevar a este concejo proyectos importantes nosotros no hacemos cuestionamiento nosotros presentamos un tema y lo presentamos con toda la normativa con toda la ley pero yo le quiero recordar basta revisar los concejos municipales y hagamos estadística cuántos proyectos son rechazados por ustedes por otros concejales veamos estadísticas unos con fundamento super legítimo otros que no veamos En definitiva nosotros cuántos proyectos llevamos adelante acá y son cuestionados en este concejo por algunos miembros de este concejo y no por todos lo que le quiero decir que definitiva nosotros eh salvo excepciones no hemos visto ninguna nunca hemos visto de verdad algo que se discuta en post de avanzar lo que yo le planteaba hace un rato atrás que qué lindo sería cierto porque como le digo acá no anulamos es que nos digan sabe qué alcalde cómo cuenta con nuestro sector político nuestros consejeros regionales para apoyar y conseguir recursos para esto Cómo nosotros vamos a ir a hablar contralor de la República cierto no para decir la irregularidad que yo siento que hay en la municipalidad que el alcalde hace todo mal que está todo pésimo que la cuestión no funciona en vez de decir contralor Cómo podemos hacer por ejemplo para que terminemos de una buena vez el centro cultural y cómo la contraloría nos apoya en eso que fue lo que hicimos nosotros yo fui con mi equipo nos sentamos con el contralor Cómo nos ayuda a terminar esto pero En definitiva entendiendo la legitimidad de la política eh de la oposición política no olvidemos que nosotros funcionamos de una manera completamente distinta al parlamento y al gobierno nosotros funcionamos como gobierno local ya y como gobierno local También nosotros tenemos que ser capaces de sentarnos a conversar cierto y que no cada concejo que llevemos tengamos un no por tener un No porque yo les puedo asegurar que hay fundamento del no que desde una negación o de una desaprobación a una propuesta del Concejo eh sin fundamentos que sustenten una situación como la que es más que un criterio eh personal y es completamente legítimo y nosotros Nunca no hemos negado eso por el contrario avanzamos y nosotros seguimos presentando proyecto Así que eh dicho esto creo que la discusión está relativamente zanjada tenemos que avanzar al otro punto eh directora usted tiene la palabra

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Sí eh No yo solo para terminar que tampoco quiero que quede el estigma de las áreas verdes donde se culpa a esta dirección Porque detrás de mí hay un equipo de profesionales que como ustedes bien lo decía eh trabajan mucho Incluso hemos incluso trabajamos con gente que tiene 25 años de experiencia y que quizás por errores nosotros los afrontamos como equipo no como forma individual Entonces por ese mismo modo nosotros eh se nos solicitó que hiciéramos una licitación de áreas verdes desarrollamos hicimos el proceso lo expusimos en el concejo hicimos comisiones sobre eso y ese proceso se adjudicó hasta ahí llega nuestro paso así que la responsabilidad nos va en esta Secplac concejala

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y la aclararemos en el minuto que corresponda bueno vamos tiene que ver con el tema porque vamos a llevar el punto de votación concejala

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Presidente me cuesta pronunciarme en este tema pero de igual manera voy a aprobar para dar curso al término del centro cultural pero voy a solicitar puedan entregar los documentos con anticipación especialmente a la Secplac a secretaria municipal para que los concejales podamos tener la posibilidad de recibir la documentación con el tiempo necesario y hacer nuestro trabajo responsable y serio en Comisión que es un derecho que tenemos sea o no vinculante así es que no, ni se les ocurra pensar que vamos a dejar de solicitar nuestras comisiones Son recursos de todos nuestros vecinos y debemos cuidarlo es lo que merecen ellos y yo te quiero solicitar y en que eres la presidenta de la comisión Secplac que de todas maneras hagamos la comisión y podamos analizar el tema para no tener los problemas que

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

estamos teniendo hoy día en áreas verdes que efectivamente licitación que rechacé porque consideré había irregularidades y está en contraloría

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

eh alcalde yo sé que está hablado harto este tema pero y qué pasa después del estudio que va a ser la empresa que se va a adjudicar Qué pasa si este estudio arroja que se pusieron se porque yo no tengo esa facultad la tiene usted la facultad administrativa Entonces se pusieron en el caso de que el estudio arroje que todo lo que se construyó que hasta el minuto que yo fui concejal en el gobierno gobernanza de Don Óscar Sumonte era hasta el 66% por que informó la Secplac de ese minuto eh arroja que todo lo que está ahí está desgastado en mal estado y que esta construcción es eh tremendamente cara costosa y como estos son recursos Fiscales del gore va a ser complejo lograr eh obtener O sea hay algún camino en esta situación se va a esperar a ver cuál va a ser las conclusiones que el estudio arroja en todas las áreas que se está pidiendo esta asesoría

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Directora

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

No yo no me adelantaría y esperaría el estudio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí justamente lo pasa es que nosotros no podemos tomar un camino B sin un estudio que Determine eh lo que indica porque nosotros nos hemos anticipado un poco son nuestros profesionales que nos dicen que el edificio es recuperable pero definitiva van a hacer los estudios eh técnicos que nos indique y nos arrojen cuál va a ser el camino a seguir por eso estamos licitando este este diseño bien vamos a avanzar entonces Maria Liliana para llevar este punto a votación

SECRETARIA MUNICIPAL

Llevo entonces a votación el acuerdo número 6 que señala que se aprueba la autorización de suscripción de contrato diseño reinicio trabajos de construcción centro cultural de Concón según lo que establece artículo 65 letra j de la ley 18695 en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien vamos al punto siguiente directora por favor punto número 9u pronunciamiento autorización supón de contrato normalización eléctrica estadio rético de Concon

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Sí eh bueno efectivamente este es la normalización eléctrica del estadio Atlético de concón eh con el ID 2597 63 LQ23 tiene un financiamiento municipal del año 2023 con un monto máximo disponible de 170 millones en un plazo máximo de ejecución de 3 meses ahí está la lámina este proyecto eh se hizo a solicitud o sea lo hizo lo desarrolló Tecnoled que fue enviado por la Enap el diseño este proyecto consiste en la normalización de las instalaciones eléctricas del estadio Atlético eh lo que respecta a la iluminación la distribución de los tableros eléctricos la coordinación de las protecciones y entre otras actividades del recinto eh dentro de las tareas a desarrollar eh se encuentra el levantamiento en terreno de los tableros los componentes las cargas existentes la medición de la resistividad de terreno para la confección de la malla puesta tierra la medición de niveles de iluminación existente que justifiquen el cambio o la modifica de las luminarias existentes y la identificación de mejoras en instalaciones de acuerdo a la nueva normativa eléctrica que actualmente existe eh en términos generales esta esta normalización viene a cambiar todo el circuito eléctrico que tiene el recinto deportivo eh para que sea un proyecto más integral eh actualmente están las torres de luminarias de la cancha funcionando en base a un generador que esta fue la primera solicitud que hicieron los la asociación de fútbol de Concón donde nosotros nos reunimos muchas veces eh Para ver este tema y otros temas que son de recintos deportivos de la comuna y es en donde ese era el primer el principal problema el

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

generador eh ahora con este proyecto eh Ya eh la asociación no va a utilizar el generador sino que va a utilizar eh van a estar las torres conectadas a un Empalme y va a estar unido a las instalaciones las edificaciones a los camarines a los baños públicos las oficinas eh está asociado a las canchas de tenis y a la cancha de hockey y también Disculpe y para terminar también en el contexto también del sector de Costa de Montemar en este sector que es el sector del estadio Atlético eh También en este radio como de interferencia de mejoramiento en la infraestructura también hay una inversión en la multicancha las gaviotas que está en el sector que es un proyecto que está por entregar terreno está la sede social Enami está la pista de bicicross que es una pista de entrenamiento que estamos trabajando con el presidente de bicicross Con Rodrigo está la cancha de hockey que se hizo una primera etapa que se ejecutó y ahora se va a licitar la segunda etapa de este recinto Y actualmente que se están desarrollando y ejecutando el mejoramiento de los patios de la villa Primavera que son cuatro block y eh esta normalización eléctrica del estadio Atlético también viene en conjunto con la reposición del pasto eh de la carpeta de pasto existente para y otras obras menores que en función de permitir que este estadio tenga condiciones más de un recinto profesional debido a la Ascensión que tiene el club deportivo

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejala Elda

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Gracias presidente bueno Primero que nada destacar que esto es algo muy sentido lo dijo recién la directora pero nosotros como concejales Cuando recién asumimos Era uno de las solicitudes de la asociación qué pasa con ese generador no tenían luz tenían problemas para jugar en fin todos esos reclamos Fueron reiterativos por mucho tiempo por lo tanto una buena noticia para que por fin tengamos esta normalización eléctrica donde vamos a estar conectado al sistema interconectado central que va a ser eh No va a tener el problema del del generador sino que al final el generador quedará de respaldo pero vuelvo a preguntar lo que yo pregunté en la vez anterior cuando se habló de los futuros proyectos y estaba este qué pasa con la regularización o la recepción definitiva del estadio porque estamos aprobando o llevamos a aprobación esto pero la regularización definitiva puesto que llevamos tantos años siendo un recinto nuestro ni siquiera ha sido recepcionado quería saber en qué va eso directora

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

sí eh la recepción del estadio Atlético ya está ingresada la dirección de obra a revisión de del departamento que corresponde estamos a la espera de alguna observación que él pueda tener o de la recepción

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Pero no interfieren nada con este proyecto porque si no tenemos re proyecto

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Claro porque acá no estamos eh No estamos haciendo ninguna ampliación no estamos modificando la superficie que tiene la superficie que tiene permiso de edificación no estamos alterando el permiso de edificación actual que existe en el recinto

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Perfecto Gracias director

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Concejal Alberto concejala Gabriela

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

señor presidente aprovechando No es cierto que vamos a poder regularizar el estadio que no solamente es fútbol sino que hay muchas disciplinas dentro del estadio Ya yo también quisiera decir que esto es una de las cosas que se quejaron y que nosotros tenemos que resolverla una de las cosas que se quedó de nuevo en el tintero y que la gente debe saberlo

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

se construyó un estadio se entregó el estadio y no pasó por el Departamento de obra eso llanamente es verdad Entonces hoy día nos encontramos nos encontramos nosotros este concejo municipal ya buscando alternativa No es cierto de todos los todas las personas que ocupan el estadio hockey e lucha libre tenis bicicross los atletas ya que tenemos que arreglar No es cierto el estadio en esa parte también y así una serie más que ustedes la tarde si ustedes van se van al estadio hay una serie de actividades deportivas que se hacen ahí que muchas veces nosotros no vamos por a b c motivo y se están haciendo por ejemplo lucha libre la otra es no es cierto gimnasia Cuántos adultos mayores están haciendo gimnasia ahí dentro del de al lado del hockey con el estadio detrás en los atletas muchas veces los atletas No es cierto también lo hacen tenemos una cantidad grande de atletas También tenemos un grupo de atletas que participa por a b c motivo hoy día la cancha no está disponible pero cuando ya esté disponible yo creo señor presidente que hay que darle a toda la actividad deportiva tenemos que darle un uso como corresponde y con esta luz que va a llegar no es cierto yo creo que no va a buscar muchas soluciones por lo que pasó No es cierto anteriormente en el estadio les quiero recordar No es cierto que había un partido de la sub-17 ya y empataron y había que tirarse a los penales y cuando había que tirarse a los penales el generador no funcionó se tuvo que hacer en otro día en otro lugar no es cierto el partido que pudo haber terminado ah hoy día estamos dándole esa posibilidad señor presidente de generar No es cierto una situación que fue ajena a nosotros y hoy día le estamos dando solución Y así seguimos No es cierto yo creo que este año nos vamos encontrar con otras situaciones también que fueron generadas por la administración anterior y que hoy día nosotros tenemos que resolver y muchas veces estas cosas que están hay que hacerlo hoy hoy hay que hacerlo no mañana Hoy hay que hacerlo señor presidente yo creo que todos los que hacen actividad Deportiva en el estadio Atlético van a estar muy contentos y más contentos van a estar también No es cierto cuando calle s tenga su pastos sintético y tenga todo lo que corresponde para poder y también vista al mar para qué decimos vista al mar entonces señor presidente yo creo que hoy día se está dando un paso sumamente importante en nuestra comuna referente al estadio Atlético al estadio Calle 7 a vista al mar y por supuesto que también las canchas No es cierto que tenemos en la gaviota en la rpc donde yo vivo señor presidente no voy a cambiar nunca de lugar siempre voy a vivir el mismo lugar ya y los San Carlos no cierto también no cierto se hace una cancha como corresponde y así yo creo que vamos a seguir implementando para mejorar no es cierto la parte deportiva que nuestros niños realmente necesitan

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias concejal concejala Gabriela concejala Ilen

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Directora tengo una pregunta o tal vez se la hago a usted alcalde en relación a esta normalización eléctrica que me parece fantástica para que puedan jugar de noche y todo la instalación eléctrica esté acorde a lo que el estadio se merece y la gente que asiste ahí pueda también disfrutar y se garantice la seguridad pero en esta en esta frase me quedo y quisiera eh la aclaración la verdad es que no lo entiendo dice solicitud de enap refineries tecnored de desarrollará la ingeniería de detalle denominada normalización eléctrica estadio concón entonces en la problemática Cómo se enfrenta para hoy día Llamar a una licitación la hizo tecnored y no se licitó eso fue nombrado a dedo lo pagó enap esa ese estudio de tecnored cómo fue porque llama la atención ahí en eh la palabra solicitud

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Claro o sea tecnored es una empresa que trabaja Eh para el enap claro y enap eh Muy amablemente nos eh nos eh

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Pagó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Donó

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

No claro nos hizo La donación del diseño del proyecto ellos costearon con sus profesionales con sus empresas que tienen nos donó el diseño del proyecto porque claro esto eh este proyecto empezó hace mucho tiempo y empezó solamente con que nosotros teníamos presupuesto para colocar eh para que las torres de iluminación ya no estuvieran en el generador sino que estuvieran conectadas al Empalme entonces conversando con ellos nos donaron de que hiciéramos un proyecto eléctrico integral en donde abordamos todas las canchas las canchas de tenis la cancha de hockey eh las instalaciones que habían No solamente la cancha de fútbol entonces claro para eso nosotros no teníamos presupuesto para el diseño porque es una especialidad que estaba fuera de los alcances en este momento porque teníamos considerado para otros proyectos y claro pues ellos nos donaron el diseño y ahora nosotros lo que estamos en proceso de licitación es la ejecución

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 y se podría saber cuánto fue La donación de enap

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
 Es que La donación fue el diseño ellos nos pasan el diseño por eso

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 Y cuánto costó ese no lo preguntaron

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 no lo que pasa es que esto está dentro del convenio municipio de enap Entonces cuando nosotros pedimos ayuda como explicaba la directora eh enap nos dijo bueno nosotros le regalamos el diseño lo donamos en realidad en virtud del proyecto y nosotros financiamos la ejecución y ahí obviamente nosotros no nos metemos en los costos de enap cierto porque ellos asignan a sus profesionales asignan a sus empresas contratistas nos entregan el diseño y obviamente todo el diseño fue eh trabajado en conjunto con los Equipo nuestro O sea no que lleguen solo digamos se trabaja con la directora y con el equipo se entrega el diseño se revisa en conjunto y luego nosotros eh llevamos adelante la licitación que corresponde para ejecución

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 o sea, Secplac trabajo en conjunto con enap

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
 siempre nosotros trabajamos con enap en conjunto lo mismo ha pasado por ejemplo con la Plaza Los troncos que nosotros aportamos en el diseño de la plaza y de la multicancha y ellos aportaron en la ejecución en este caso ellos aportaron con el diseño del eh de la normalización eléctrica del estadio Atlético y nosotros hacemos la ejecución y lo mismo va a ocurrir con el estadio Calle 7 que donde también nos van a donar eh posiblemente el sistema eléctrico de todo el estadio Calle 7 una vez que esté terminado

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 Yo quisiera en honor al convenio eh que se informara Cuánto es La donación de enap en este diseño eh que tecnored una empresa externa o una empresa de enap una empresa que le da bueno tecnored porque yo la Google se ve que externa tecnored haya dado a la municipalidad de concón cuánto es el costo que me parece fantástico En todo caso y bueno entonces agradecerle enap por la preocupación de poder facilitar ya que no creo que hayan sido pocos los fondos de esa asesoría o estudio o análisis

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Vamos a preguntar si esa información

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 Podría estar para la próxima semana, lo solicito formalmente

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
 Cuáles fueron los honorarios de ellos

CONCEJALA GABRIELA ORFALI
 Ah y el estudio me gustaría tener el estudio que tecnored hace

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
 El proyecto el proyecto está en el portal o sea todos los planos todos los planos toda la información técnica que está en el portal publicado para que las para que todas las empresas puedan postular recordar que esto es una licitación pública que está más de 30 días pública en el portal Así que ahí está todo lo que todo lo que se entregó eh en está ah plano especificaciones técnicas presupuesto todo ese es el proyecto de diseño

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Concejala María José, ah perdón estaba primero Ilen

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
 muy corto

CONCEJALA ILEN SAEZ
 No pues si vengo yo primero, pero también corto

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Esta la concejal

CONCEJALA ILEN SAEZ
 Primero la Maria Jose

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Estaba concejala Ilen tiene la palabra

CONCEJALA ILEN SAEZ
 Solamente primero agradecer el proyecto pero también hacer referencia a lo que sucedió el 2023 que yo recibí muchos reclamos de los niños que hacían atletismo y para eso me comuniqué con el encargado de deporte el encargado de la asociación y como que duró dos días y después cortaban la Luz entonces creo que va a ser un aporte muy grande que esto ya esté en regla y bueno y fomentar eso de que el estadio no solamente se ocupa para el fútbol sino que se ocupa para otras cosas y que eso eh estén conscientes los vecinos y vecinas y obviamente los que la asociación que es la que entiendo tiene la administración porque cuando le comenté eso le dije sí está la asociación de fútbol en como dato no me acuerdo cómo se llama la administración que tiene Pero sigue siendo propiedad de la municipalidad por lo tanto las responsabilidades en caso de que suceda algo porque en ese sentido eran niños de adolescentes bajo los 18 años y era peligroso incluso porque podía pasar algo un abuso etcétera porque estaban a oscuras corriendo y los baños y todo eso Entonces eh fomentar digamos de que no solo sea el fútbol eh la prioridad en el estadio y que sea para para todos los otros deportes que están dándose como dijo el concejal la lucha libre y otros más que también se dan en el estadio eso quería decir n más alcalde gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Sí gracias concejala, concejala María José

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
 Yo quiero aclarar un punto eh y que el municipio la comunidad no lo tome como una donación Esto no es una donación esto son mitigaciones o compensaciones ante la contaminación atmosférica y acústica que causa enap así que por favor cuidemos las palabras no hay donaciones aquí puede haber mitigaciones o compensaciones

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Sí vamos a pedir media hora más por favor

SECRETARIA MUNICIPAL
 Voy a llevar acuerdo media hora más de reunión en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Bien vamos a avanzar entonces al punto siguiente eh Ah no pues nos falta la votación que votamos la media hora la media hora

SECRETARIA MUNICIPAL
 Sí ya entonces llevo a votación la autorización

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Esperemos a la concejala Sandra un segundo estamos en condiciones vamos a votar ahora el punto

SECRETARIA MUNICIPAL
 Llevo a votación el acuerdo número 9 que señala que se aprueba la autorización de suscripción de contrato normalización eléctrica estadio Atlético de concón según el artículo 65 letra j de la ley 18695 en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Muchas gracias bien vamos a pasar al punto siguiente que dice relación con la autorización suspensión de contrato conservación Liceo Politécnico de Concón directora

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC
 Bueno el nombre de esta iniciativa es la conservación Liceo Politécnico de concón esto se publicó con una ID 2597 -62-LR23 tiene un financiamiento eh máximo disponible de 360 millones de pesos y un financiamiento compartido 300 millones de pesos de dirección de Educación Pública y 60 millones de pesos correspondientes al daem eh en un plazo máximo de ocupación o sea de ejecución de 4 meses Bueno este proyecto en términos generales es la conservación de del Liceo Politécnico lo que tiene que ver con reposición de puertas reposición de ventanas protecciones pinturas pavimento en general es dejar el recinto en condiciones más confortables para los alumnos cuando eh cuando lo puedan usar en sus salas de clase en su patio el mejoramiento de las graderías etcétera y también está enmarcado en un contexto de mejoramiento de recintos eh educacionales de la comuna público donde también están la escuela Irma Salas que ha tenido proyectos de mejoramiento y conservación la escuela oro negro el jardín infantil de Puente colmo eh la escuela de Puente colmo que hace muy poco se terminó su ejecución y los jardines infantiles que son de la comuna

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Perfecto bien como dice la directora Esto se está enmarcando en nuestro plan de mejoramiento de nuestras escuelas municipalizadas y jardines infantiles que ya llevan varios de hecho eh hace muy poquito se entregó fue justo antes de salir de vacaciones unos días antes la escuela puente colmo no sé si ustedes lograron ver lo bello que quedó eh quedó impecable termo panel incluso las salas de clases tiene un material que no recuerdo el nombre pero que es un aislante térmico eh por lo tanto hoy día además en la escuela puente colmo en invierno va a ser mucho más agradable para nuestras niñas y nuestros niños Así que es un trabajo tremendamente hermoso y partimos con oro negro puente colmo en Puente colmo también hemos invertido muchos recursos en todo lo que dice relación con alcantarillado todo el tema sanitario viene el arreglo del jardín infantil y esto viene por supuesto en el Liceo concón a petición de un proyecto que ya habíamos anunciado hace un tiempo atrás y que fuimos ido actualizando en términos de precio Así que respecto a este punto no sé si hay alguna eh consulta concejala Gabriela

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Tengo dos temas eh la ya que es un alto presupuesto eh viene de fondo faep este

LORETO HERRADA- DIRECTORA SECPLAC
Si

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ya es un alto presupuesto tiene un plazo máximo de ejecución de 4 meses o sea claramente va a sobrepasar va a estar en trabajo el en año escolar y tiene como ahí usted leyó tiene diferentes áreas en las cuales se van a trabajar por ejemplo pavimentos de cerámico o con conservación de gradería instalación de celosía aplicación de pintura y muro se va a jerarquizar por dónde se va a iniciar para poder lograr la alteración la menos alteración posible en los minutos de clase lo digo como profe de sala que me imagino cómo podría ser esto en un 2 de marzo 3 de marzo con alumnos dentro de la sala y la gente trabajando entiendo que ahí deberá ser en la tarde no con los alumnos encima Pero los olores la forma todo requiere de una adecuación especial eso es lo primero eh Y lo segundo es que no veo aquí no dice ni una oferta dice oferta recibida Y quedó en Blanco eso

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Ya primero eso Eh bueno esta licitación eh se publicó el 30 de noviembre del 2023 y cierra el 5 de enero del 2024 le dimos unos días más de plazo por las festividades y como tenía que estar 30 días publicado aumentamos ese plazo para que sea una publicación y un proceso de licitación más transparente y segundo con el cronograma y la planificación de las obras a realizar eh Por supuesto que están consideradas el director de obra municipales eh con sus hitos respectivamente ellos son los encargados de hacer como esta planificación Y por supuesto que siempre ha sido el bienestar de los alumnos que sean que se pueda trabajar en quizás eh obras que no sean tan invasivas cuando ellos estén presenciales o en horarios de clase donde ellos estén ausentes

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Y el tema de la oferta

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

Es que cierra el 5 de diciembre el día viernes y el viernes cierra la publicación

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ah no se sabe Cuántas ofertas hay todavía

LORETO HERRADA – DIRECTORA SECPLAC

No se sabe hasta el día viernes 5 Ahí se cierra la licitación y ahí podemos ver cuántas ofertas han postulado

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Ya gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Alguna otra consulta bien entonces estaríamos en condiciones de poder

SECRETARIA MUNICIPAL

Entonces señores concejales señoras concejales y alcalde llevo a votación el acuerdo número9 que es la aprobación de la autorización de suscripción de contrato conservación Liceo Politécnico de concón también según el artículo 65 letra j de la ley 18695 en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien muchas gracias directora Muchas gracias su presentación felicito a su al equipo también que hace posible esto bien eh Vamos a continuar entonces vamos a al siguiente punto hay algunos informes de comisiones

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 CONCEJALA ELDA ARTEAGA
 no quiero solicitar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala Ilen luego concejala Elda concejala Gabriela comisión ya concejal usted y después concejal Fernández para temas de comisión por favor

CONCEJALA ILEN SAEZ

ya comisión de medio ambiente del 12 de diciembre a las 15 horas en sala de concejo municipal asistentes Belén Ponce concejala María José Aguirre organizaciones vecinos y vecinas interesadas y con expertiz los temas de la reunión temas que se trataron su sitio plan de prevención de riesgo de desastre roca oceánica y áreas verdes el tema uno se realizó síntesis de la comisión del día 27 de noviembre que no se pudo constituir porque una de las concejalas integrantes de esta estaba online y no presencial Belén Ponce no fue autorizada a participar de la reunión a pesar de que estaban dos representantes de la división de calidad del aire del Ministerio de medio ambiente nivel central Emmanuel Valdés y Daniel Villouta quienes viajaron ese día especialmente desde Santiago para presentar exposición del super sitio partió la reunión con una síntesis de la instalación de la estación super sitio que medirá ocho tipos de contaminantes diferentes con un registro de más de 60 cops con una superficie de 56 m cuadrados tendrá un consumo aproximado de 40 amperes y será de carácter permanente el valor de la instalación es de aproximadamente 1 millón de dólares el Ministerio de medio ambiente a través de sus representantes sugiere una propuesta por parte de la comunidad Belén comenta que ya han tenido visitas a terreno con los representantes del Ministerio de medio ambiente dentro de los cuales está el estadio municipal dos terrenos cerca del colegio cristiano cancha de tenis cerca de la Shell la concejala María José Aguirre sugiere ver posibilidad de que se evalúe colocar el super sitio dentro del parque las palmeras que es de propiedad del serviu en conjunto con la junta de vecinos del sector y las instituciones correspondientes que sería serviu y municipalidad de concón se consultan Los criterios para la elección del lugar ya que más pareciera pesar el criterio económico para ubicación de la estación en vez de conocer por parte de la comunidad todas las opciones disponibles arrojadas por el estudio del Ministerio de acuerdo con el criterio señalado por el Ministerio medio ambiente resulta incomprensible que se inviertan cientos de millones de pesos en una estación de monitoreo única en el país junto a los dos super sitios a instalar en Quintero y Puchuncaví sin mostrar a la vista de la comunidad los antecedentes técnicos que realmente aporten y aseguren la protección de las personas del daño ambiental existente en concón se consulta si existen estudios de modelamiento de la contaminación se propone redactar una carta con la solicitud de generar una participación ciudadana para la elección del super sitio tal como lo sugirió el Ministerio de medio ambiente en la reunión anterior tema dos plan de prevención de riesgo de desastre la ley 21364 exige nuevos planes de emergencia y reducción del riesgo ante desastre para todas las municipalidades del país la promulgación que publicó el diario oficial en julio del 2021 otorgó un plazo de 2 años para que todas las municipalidades alcanzaran a crear los nuevos planes de prevención al mismo tiempo se sustituyó la oficina de emergencia del Ministerio de interior y seguridad ex onemi por el servicio nacional de prevención y respuesta ante desastres en senapred la contraloría general de la república es la única entidad encargada de fiscalizar que las 346 comunas del país cuenten con los nuevos planes de emergencia y reducción del riesgo ante desastre el plazo para contar con los nuevos planes venció el 7 o 8 de agosto del 2023 en la municipalidad concón la unidad de riesgo y desastre está a cargo de Roxana Flores con asesoría de Guillermo de la Masa existe un WhatsApp de emergencia concón y los protocolos de emergencia a cargo de Carlos Quiñones no hubo Claridad sobre el avance de los planes comentados anteriormente y considerando que nuestra comuna tiene varias vulnerabilidades como bosques pastizales microbasurales zonas costeras riesgo de inundaciones tsunami entre otros es fundamental tener estos planes activos y los protocolos correspondientes en conocimiento de la comunidad roca oceánica se consultan los horarios y días de apertura y cierre guardias y cámaras de seguridad por varios reclamos de vecinos por estar cerrado sin Guardia y la cámara no funciona Belén comenta que ella coordina la limpieza de Los días lunes y que realizó solicitud de horarios de invierno y verano tótem de información y señalética pero

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

que no hay decreto que Determine bajo qué dirección está el santuario de la naturaleza pero seguridad pública maneja las llaves se comentó la necesidad de que esté bajo la dirección de medio ambiente por ser un seo un sitio protegido por ley además existe un plan de manejo pero que no tiene resolución áreas verdes Se informa que la licitación está adjudicada que el servicio Finalizó el 24 de noviembre y que hasta esa fecha no existía firma de contrato preocupa a los vecinos y vecinas el proyecto de la quebrada las petras donde se implantaron 411 plantas en una superficie de 1200 metros de superficie aproximadamente la parte alta que cubre la tubería ya que a la fecha de esta comisión el sistema de riesgo no estaba bien logrado y el llenado del estanque no estaba siendo suficiente hubo un compromiso Además de que fuera parte de las áreas verdes contempladas en la licitación lo que no quedó especificado en el punto 9.5 de las bases que si bien habla de conservación no especifica el riego de la plantación nueva por otro lado en Comisión seplac la directora Loreto Herrada Se comprometió a considerarlo dentro de la licitación se comentó de todos modos que existen hileras de especies que no están siendo regadas porque no son parte del sistema de riego y Don Matías Riveros vecino está regando las especies que están cerca de su casa pero esto no corresponde además de otros vecinos como Luis Rivas que por vivir en cercanías de la quebrada eh va diariamente a ver en qué estado se encuentra los árboles Belén comentó que el camión que estaba llenando el estanque está malo y a la fecha de la reunión no se pudo llenar el estanque última fecha de llenado fue el 30 de noviembre comentar que ayer 2 de enero se pudo llenar recién el estanque por lo que varias especies se secaron pero ya el camión está en funcionamiento y eh hoy día también van a regar y el día miércoles también eso era para comentar que no era dentro de la comisión alcalde pero era para dar esta buena noticia de que ya está funcionando pero solicitar que la hilera que no recibe agua de algún modo pueda ser regada Gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien Gracias algún otro informe de comisión algún informe de comisión no ya concejala Elda

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

sí gracias presidente necesito solicitar dos comisiones para el día martes 9 a las 9 no perdón a las 10 es comisión de turismo con el tema de las actividades del verano Y además el conversar sobre los avances del pladetur y a las 11 Solicito con los nombres de los funcionarios presidente con en el correo le especifico y a las 11 comisión de Dideco tengo tres temas importantes una es las subvenciones la otra que el director nos puede entregar un informe sobre funcionamiento de la oficina migrante y el funcionamiento de la oficina de participación ciudadana así es y el primero es subvenciones ese es a las 11 entonces Solicito esas dos comisiones en el correo ahí envió especificado los funcionarios Gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala Sandra Contreras

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Presidente como presidenta de la comisión de cambio climático quisiera solicitar eh que en el próximo concejo o dentro de los próximos consejos se hiciera exposición de las zonas de riesgo de la comuna por parte del encargado municipal Don Guillermo de la Masa para saber cuáles son las vulnerabilidades de nuestra comuna y cómo está preparada la municipalidad para enfrentarlas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ningún problema lo Sí vamos de hecho que se vienen varias exposiciones de programas y planes que llevamos adelante Así que van a estar considerados los próximos concejos lo hacer el otro concejo al tiro el otro viernes y jueves entonces vamos a planificar si no es eso en algunos de aquellos para poder eso Ah perdón miércoles 10 jueves no si estamos claro vamos, lo vemos terminado el concejo el punto de ese, bien por favor

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

Comisión para el martes a las 12 comisión de salud Perdón comisión de Educación ya la presupuestaria no ya entonces señor presidente para ver el pae de los alumnos del Liceo sumamente importante Ya y ver no cierto también justamente la directora de secplac para que él también nos diga cuáles son los proyectos que hay para los cuatro establecimientos educacional ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ningún problema bien Vamos a iniciar tenemos un par de minutos más comisión estamos el punto comisiones

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE
 Estaba solicitando comisión

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Comisión

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Presidente primero a futuro solicitar la presencia del director de control que nuestro asesor directo sin la necesidad de estar constantemente solicitando su presencia y bueno por medio de la presente Nos dirigimos a usted presidente como concejales en nuestro rol fiscalizador y de acuerdo al artículo 16 24 del reglamento de concejo municipal para citar a una reunión de consejo extraordinario para el jueves 4 de enero 2023 a las 9 de la mañana en sala concejo municipal con el siguiente y único punto de tabla áreas verdes en base al artículo 79 letra h y l de la Ley Orgánica constitucional de municipalidades y del artículo 3 y 5 del reglamento concejo municipal solicitamos la presencia del director de control Eugenio San Román directora secplac Loreto Herrada encargada operaciones Roxana Flores encargada de medio ambiente Belén Ponce esta citación la firma Gabriela Orfali concejal Ilen Sáez concejal y quien habla María José Aguirre concejal y es una facultad que tenemos nosotros los concejales para citar

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Bien vamos a iniciar el proceso de comisión

CONCEJALA ILEN SAEZ

Sí quería saber alcalde si es posible que ese mismo martes 9 de enero pero como tenemos la última a la 1:30 si podríamos hacer la comisión del centro cultural a las 4 por ejemplo pero que podría ser que dentro de la comisión y si usted quiere también no en la tarde no mucha ya entonces pero pongámonos de acuerdo para ir a visitar el centro cultural Espérate que no me está atendiendo el alcalde ya por eso nosotros ponemos tú crees pero que pueden a la 1:30 ya a la 1:30 es que aquí no estamos poniendo de acuerdo alcalde es posible a 1:30 cuando terminemos la educación pudiéramos asistir a ver que nunca hemos ido a ver el lugar o sea una vez pero lo hacemos dentro de la comisión es en mano

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Lo armamos sin ningún problema

CONCEJALA ILEN SAEZ
 Ya Entonces el martes después de la comisión de Educación

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Para acta que coordinemos la visita

CONCEJALA ILEN SAEZ

Dentro de la comisión Secplac al centro cultural y sería la 1:30 después que vamos a estar aquí en la comisión de Educación Entonces sería comisión de secplac con visita a terreno después del de la comisión de Educación 1:30

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Así es bien Voy a nos quedan nos quedan 5 minutos eh pero creo es importante aclarar ciertos puntos a propósito de la solicitud de la concejala a ver creo que es importante aclarar la situación de áreas verdes justamente para que esto quede eh en acta y se sepa públicamente Cuál es la solución y cómo hemos estado trabajando bueno efectivamente Y hay que reconocerlo porque así es eh hubo una problemática que se suscita en la gestión de nuestros departamentos principalmente de medio ambiente y operaciones en cuanto a que a propósito de la propia licitación cierto que se viene ustedes saben hemos tenido dos procesos licitatorios este año eh el primero fracasó a propósito de que se adjudicó y la empresa no llegó con las garantías correspondientes eh Para eso tuvimos que hacer un nuevo levantamiento del proceso y por supuesto las medidas y lo informamos en este concejo municipal que trabajamos con una de las empresas que presta servicio con nosotros en un aumento de contrato que es parte de las bases de y de la ley eh pudimos mantener el sistema obviamente ahí hubo una negligencia eh Y una descoordinación por parte de los del departamento que es la unidad técnica lo que en muy poco tiempo debo decir que en muy poco tiempo fueron entre dos semanas y un poco más e efectivamente no hubo riego porque la gente salió las plazas se secaron en su mayoría eh Y eso obviamente eh nos hizo eh poder tomar las medidas correspondientes yo cuando me hago cargo de la situación inmediatamente y yo les quiero decir con esta Claridad eh Por eso no sé si sea necesario un concejo extraordinario para repetir lo que les voy a decir hoy día y lo que yo les voy a contar hoy día es lo que les voy a decir en cualquier otro minuto porque es lo que es eh nosotros efectivamente tomamos las medidas del caso la licitación siguió su curso como corresponde no es una licitación irregular es una licitación en un proceso donde hubo oferente donde aprobamos el contrato y hoy día lo que estamos nosotros a la espera de que la empresa firme el contrato respectivos cierto y ahí Ellos tienen los plazos legales y no cumplido el plazo Sí pero lo pasa es que ojo ahí nosotros tenemos un plazo estamos dando un proceso para agotar el último recurso administrativo expirado el plazo nosotros tendemos generar en no más allá del día de mañana o jueves obviamente tomaremos las medidas administrativas para los cobros de garantía y por supuesto levantar un nuevo proceso independientemente de aquello nosotros retomamos el quiero decirle que hace ya más de tres semanas estoy hablando antes de Navidad eh una vez constatada la realidad de la situación y tomando todas las medidas del caso son nuestros propios camiones municipales que salen a regar durante la mañana y la tarde con funcionarios municipal y funcionarios de apoyo eso no ha parado desde hace ya tres semanas y como ya se sabe hay lugares que están un poquito más complejos y se han ido recuperando de a poco también tomamos las medidas del caso porque ustedes saben que la administración también tiene que tomar cierto resguardo el punto de vista financiero y también de proceso administrativo y el día de ayer ya salieron 30 personas a instalarse definitivamente en cada una de las plazas de la comuna de concón hoy día Ustedes pueden ir a ver están la gente ya con riesgo permanente con limpieza y con recuperación de nuestros espacios verdes a eso se suma también la escasez de agua disponible para el municipio Recuerden que las empresas que Ejecutan esto eh compran el agua en distintos pozos y lugares donde están inscritos nosotros no tenemos pozos inscritos porque no lo podemos tener y la única acceso que tenemos al agua es a través de Esva y les quiero decir que la prioridad de por supuesto es el consumo humano y nosotros primero privilegiamos la entrega de agua en el sector Oriente sector rural de concón y luego llenamos nuestros camiones para el riego e de las áreas verdes a partir del día de ayer está la solución instalada o sea hoy día lo que les quiero decir las plazas no están votadas nuestras áreas verdes tuvieron una complicación y lo y lo reconocemos no lo hemos negado por el contrario nos hemos hecho cargo del tema eh desde el día que eh insistimos en que esto tenía que ocurrir eh ocurrió todo en los plazos Que obviamente la burocracia municipal nos permite eh quizá haber actuado mucho más rápido por supuesto Siempre hay una posibilidad y lo que les comento es justamente que la solución está en curso es decir la licitación en sus plazos que corresponde eh internamente nosotros ya tenemos 30 personas trabajando en las plazas en proceso de recuperación y En tercer lugar también decirles que yo he instruido y de hecho acabo de firmar también porque esperamos primero solucionar el problema he instruido los sumarios administrativos y las acciones eh pertinentes internas para determinar la responsabilidad de esta situación cosa que corresponde hacer y Nosotros hemos actuado bajo la norma eh lo que les quiero

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

plantear es que hoy día Nosotros hemos dado un cierre al tema en el sentido de que hoy día se está operando en Las Plazas se está regando los bandejones se está en un proceso de recuperación y la verdad que más explicación de la que le estoy dando eh la verdad es que eh No tengo más posibilidades salvo decir que efectivamente hubo una negligencia que internamente se están tomando las medidas administrativas que corresponden en responsabilidad y Norma como los sumarios administrativos que acabo de solicitar el día de hoy eh también los movimientos internos dentro de las unidades que corresponden para justamente potenciar y que estas cosas no vuelvan a ocurrir en segundo lugar los plazos de licitación están corriendo y En tercer lugar hoy día las plazas están siendo atendidas como corresponde y no han sido desatendidas desde hace tres semanas hubo una desatención que nos implicó una un problema efectivamente lo estamos diciendo en esas condiciones Así que esa es la el estado del arte entendemos la preocupación la molestia de los vecinos porque la sentimos y la compartimos de la misma forma porque para nosotros Esto no es indolencia esto no es una cosa que no nos preocupe por el contrario es un tema que no nos ha dejado tranquilo y efectivamente hoy día hoy día está la situación en vías de control y también nosotros lo vemos como una oportunidad hoy día nosotros tenemos que pensar en ir cambiando en los próximos años nuestra eh matriz urbana en términos de espacios públicos nosotros no podemos seguir dependiendo de un tercero en concón en este caso que ha sido la tónica de todos estos años no podemos seguir dependiendo de la disponibilidad de agua y tenemos que ir pensando justamente en Cuáles son las prioridades de la comuna una es mantener una bella comuna Pero esto es una situación puntual que nos complicó recordemos que también en otras ocasiones el director de control me recordaba que hace muchos años atrás también hubo un problema similar a propósito de que regaron agua eh regaron con agua salada y eso implicó también un problema Entonces la verdad es que esto no es una cosa común pero no es primera vez que pasa digamos entonces eh nosotros nos hicimos cargo Esas son las explicaciones del caso no hay otra explicación más que hacernos responsable de la situación insisto para que queden acta y quede para Claridad del concejo y de la comunidad este esta municipalidad y este alcalde está dando la cara porque efectivamente hubo una negligencia y antes de cualquier cosa tomamos las medidas y hoy día eso se está viendo en nuestras calles eh obviamente eh Si nosotros hoy día pretendemos que las plazas estén nuevamente en condiciones del día de mañana les puedo decir que eso no va a ocurrir nos va a tomar un par de semana recuperarla como ya se está ocurriendo en algunos sectores hemos privilegiado uno sobre otro y Seguiremos haciendo todo lo que normativamente esté a nuestro alcance para poder avanzar y efectivamente si hay que tomar decisiones y traer este concejo esperamos que también eh sea lo que corresponde hacer en virtud de los antecedentes que se tengan hoy día como les digo si la empresa no cumple con las condiciones establecidas en garantía iniciaremos un nuevo proceso dentro de lo que hoy día la comuna y la normativa nos permite y pero sin embargo sin embargo les quiero decir que las plazas están siendo trabajadas van a estar con personal permanente y no volveremos a permitir que esto vuelva a ocurrir dicho esto también ya que se no acabado el tiempo aclarar otra aclaración respecto a un evento que hubo el día sábado respecto a carreras clandestinas que en realidad no son tan clandestinas porque son carreras que fueron públicas en calles públicas y yo les quiero decir y aclarar inmediatamente este evento no fue autorizado por la municipalidad de concón no fuimos informados de ninguna forma ni formal eh por escrito ni verbalmente por nadie ya nosotros nos enteramos a través de una convocatoria que era muy abierta a través de redes sociales y lo que nosotros hicimos fue justamente ir preparando un eventual eh encuentro acá se hablaba de un encuentro y exposición de vehículos Ah de una reunión para mostrar sus vehículos apenas nosotros nos enteramos de esta situación que fue por diversas vías inmediatamente tomamos el contacto con carabinero de una manera totalmente más eh intensa y yo les quiero decir que desde que la gente se reunió hasta que Nosotros tomamos contacto con carabineros se hizo Las denuncias en menos de una hora y media el evento estaba completamente disperso cierto se fiscalizó y yo De hecho fui a las 12:05 de la noche y ya no había gente en el sector pero les debo decir porque yo también venía desde Viña del Mar hacia concón que este evento fue simultáneo en Las Salinas en dos puntos principalmente la copec y la recta y también en Concon lo digo porque En definitiva también hay que desmitificar ciertos temas eh hoy día se nos responsabiliza de todo los buenos y lo malos que pasa en la comuna y Estamos de acuerdo porque somos parte de la administración y la gestión comunal pero hay cosas en

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

las cuales nosotros no tenemos capacidad de fiscalización ni de control absoluto nosotros ese día teníamos eh varios patrulleros en curso teníamos si no mal no recuerdo puede después clarificar pero teníamos eh En el turno aproximadamente cuatro o seis personas no recuerdo bien pero teníamos una dotación mínima para lo que significa un turno de noche el día 30 carabineros estaba atendiendo un tremendo despliegue policial para la seguridad de un evento masivo que había en Viña del mar un concierto en estadio de sausalito donde había más de 35,000 personas por tanto los esfuerzos estaban concentrado en otro en otros eventos eh nosotros y por responsabilidad no podíamos llegar y enviar como fue solicitado vía mensaje a cuatro patrulleros que no tienen facultades represivas que no tienen facultades de tomar detenidos que no tienen facultades de fiscalización a enfrentar a 150 personas o un poco más cierto que estaban en un sector donde más había consumo de alcohol consumo de droga Yo entiendo la molestia de los vecinos entiendo la molestia nuestra también pero pongamos las cosas en su justa medida acá Esto no es una responsabilidad municipal como se quiso intentar colocar no hubo autorizaciones municipales Y nosotros también en justa medida y responsablemente no íbamos a exponer a nuestros patrulleros a enfrentarse a más de 150 personas en esas condiciones yo les quiero decir algo carabineros que tiene todas las facultades del entrenamiento y la herramienta pidió apoyo a la COP de Valparaíso para que viniera un apoyo un apoyo especializado por lo tanto es muy difícil que se nos pida a nosotros como municipio actuar en una dispersión de gente cuando los que están preparados para hacerlo tienen que pedir apoyo de un nivel mayor por lo tanto era importante también dejar claro esos dos puntos ya para que para que claro no hay autorización y lo de áreas verdes creo que quedó suficientemente claro como para poder avanzar y lo que nosotros estamos buscando hoy día es que esta se solucione la verdad es que con mayores denuncias con mayores fotos que están en todo su derecho a hacerlo y lo vamos a asumir como corresponde en la medida que corresponda yo he tomado las medidas que son necesarias internamente con mayores fotos con mayores mensaje en Las Plazas no se van a cambiar las plazas no se van a poner más verde esto se va a poner verde y se va a recuperar con los equipos que ya están desplegados con agua que estamos consiguiendo distintos lugares y por supuesto con toda la preocupación que hemos tenido al respecto así que nosotros no estamos dejando votar la ciudad por el contrario estamos avanzando en esto así que tenemos pocos minutitos le voy a dar una palabra porque ya acabó el concejo le doy la palabra concejala Sandra concejala Ilen concejala Elda

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Alcalde Muchas gracias por las aclaraciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ya vamos a pedir 10 minutos más para terminar a las 12

SECRETARIA MUNICIPAL

Entonces llevo a votación 10 minutos más de reunión para terminar a las 12 en votación aprobado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto

CONCEJALA SANDRA CONTRERAS

Alcalde muy breve solamente quiero dejar constancia de la actividad que se realizó el día sábado en el Street Center frente a las duna fue una situación sumamente grave yo estuve presente en el lugar si bien podría haber sido una convocatoria sumamente sana y tranquila pero utilizar un espacio privado es una invasión y efectivamente hubo un miedo por parte de los vecinos los cuales estaban aterrorizados y no estoy exagerando sino que eh fui justamente a verificar y en mi rol de vecina y también como autoridad de la comuna de la situación que se estaba eh viviendo lamento profundamente de aquellas personas que no logran entender que concón es una ciudad tranquila una ciudad calma que buscamos preservar y mantener el medio ambiente y priorizamos a nuestros vecinos y su bienestar eh yo he sido amenazada a través de las redes sociales porque dicen que en mi rol de fiscalizador no debería eh apoyar a mis vecinos frente a esta situación creo que es un error

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

garrafal creo que cuando uno está en una postura de autoridad no importando donde uno viva Pero sí importando el bien común creo que lo más importante para mí y esta concejala y así como lo he dicho públicamente son los vecinos concón se caracteriza por tener una población de familias con de adultos mayores También tenemos varios niños y lo hemos comentado acá que no Se realizaron fuegos artificiales con cual me siento sumamente alegre de haber apoyado esa moción de no tener fuegos artificiales en año nuevo con el objetivo de mantener el bienestar de aquellos vecinos que efectivamente sufren con los ruidos molestos eh los animales sufren con este tipo de situaciones también los niños y aquellos niños con tea y en este caso la situación vivida que causó pánico y pavor a muchos vecinos de la ciudad esta concejala no va a decaer en apoyar y le pido alcalde por favor que tenga mano dura frente a este tipo de situaciones que no solamente se vio afectado y fue gravísimo es más comenta que las imágenes que han salido en televisión son las imágenes que yo grabé ese día sábado lo cual que fuera de no es un tema de que me enorgullezca sino que me da mucha pena y vergüenza que ese tipo de imágenes estén saliendo a través de los medios de comunicación sino que se comentó acá que nuestra comuna se debe privilegiar el bienestar y el bien común de todos y no las malas noticias Así que presidente solicitar la verdad que en mayor análisis y mano dura frente a este tipo de situaciones que se escapan de las manos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Totalmente nosotros no vamos a permitir que esto vuelva a ocurrir porque como les digo esto no fue autorizado por nadie de la municipalidad y obviamente nosotros no podemos eh seguir tolerando que se ponga en riesgo la vida de la comunidad de las personas y se altere el orden público concejala Ilen primero luego la concejala Elda

CONCEJALA ILEN SAEZ

Sí dos preguntas una con respecto al áreas verdes entonces lo que entendí porque no lo entendí también es que la empresa no presentó la garantía que se le pedía según las bases

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Eso fue en la anterior licitación cuando lo llevamos

CONCEJALA ILEN SAEZ

Y la de ahora eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y lo de ahora está lo de hoy día está en proceso de firma de contrato nosotros

CONCEJALA ILEN SAEZ

Ah ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Elaboramos el contrato está en la notaría y obviamente nosotros damos hay un tiempo para que la empresa firme el contrato y presenta las garantías Nosotros hemos sido un poquito flexibles en eso también para no declarar de cierto nuevamente, pero si la empresa no presenta eso declaramos de cierto y hacemos un nuevo llamado

CONCEJALA ILEN SAEZ

Ah ya ahora si entendí entonces la negligencia era el problema que hubo fue el de la empresa anterior

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo que pasa es que desde ahí se nos arrastra el tema entonces desde ahí se nos arrastra

CONCEJALA ILEN SAEZ

Como que está en juicio algo así

REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 SECRETARIA MUNICIPAL
 PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Hicimos no pero no tiene que ver con no tiene

CONCEJALA ILEN SAEZ
 Es lo anterior el proceso anterior

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Entonces cuando el proceso se nos cae la vez anterior porque adjudicamos pero no se las garantías nosotros hicimos un nuevo llamado cierto hicimos una prórroga con la empresa cierto luego nosotros lo que hicimos fue eh asumir la responsabilidad de los riegos que funcionó bastante bien con la empresa servintegral que lo informamos acá pero eso también tenía un límite hasta la nueva licitación ahí nosotros reconocemos que hubo una negligencia de parte nuestra porque no dimos continuidad a ese contrato mientras no se cerrara el la licitación nueva y ahí nosotros qué hicimos asumimos la responsabilidad yo estoy haciendo pero lo primero que me preocupé es de que el proceso continuara digamos de la mejor manera posible como corresponde legalmente porque no nos podemos saltar hicimos todo piensen ustedes que en diciembre pedirle una empresa que contrate de 30 años más O sea Perdón 30 personas más tener los recursos disponibles hacer todas las modificaciones que había que hacer demora no es un día un día para otro hasta que logramos tener el día 2 de enero el día de ayer a la gente trabajando nuevamente en Las Plazas para su recuperación mientras resolvemos nuevamente el tema licitatorio Ya y ahí no Puedo saltar si efectivamente este proyecto se vuelve a caer en términos de que la empresa por ejemplo decidió no firmar contrato como la vez anterior o garantía nosotros tenemos dos caminos el licitar nuevamente cierto eh y revisar las condiciones digamos de la licitación tal vez que tengamos que colocar más recursos pensar en algo así o bien hacer pedir que lo estamos haciendo de las dos maneras eh pedir nuevas cotizaciones con otra empresa y lar un trato directo para que no volvamos a un a un proceso ahora qué es lo importante porque usted le quede claro hoy día nosotros estamos facultados por ley porque no hemos saltado ningún proceso previo han habido todos los procesos de licitación correspondientes cierto no había una asignación a ... nada y si los procesos de licitación se caen la ley nos da otras herramientas para dar la garantía y continuidad del servicio no sé si me explico ya por eso Nosotros hemos privilegiado la licitación por sobre el trato directo en este tipo de licitaciones grandes cierto y además nuestros tratos directos todos han pasado por procesos previos no hay ninguno que se haya saltado un proceso por lo tanto por eso no han sido irregulares sino que se nos ha observado en términos de Cómo se da el proceso pero no a modo de una falta grave respecto a eso por eso le estoy explicando cómo se da el contexto de aquello

CONCEJALA ILEN SAEZ

Ya y la otra pregunta sobre el evento del sábado que como fue en el líder Express en el estacionamiento me gustaría saber si hay alguna responsabilidad del líder o no sé si o el líder que se querelle en contra de no sé quién, Pero porque en el fondo era un estacionamiento de todas maneras privado que en ese caso entiendo que parece que no tiene cierres como pasa en el líder de grande de acá Ah tiene

PRESIDENTE DEL CONCEJO
 Tiene Barrera

CONCEJALA ILEN SAEZ
 Se quedaron

PRESIDENTE DEL CONCEJO

La verdad es que nosotros nos causa curiosidad primero porque ni desde el Street Center ni de ninguna organización nos pidieron autorización para el evento lo primero por lo tanto nosotros hoy día Todo lo que está es de especulación yo le he pedido al director de seguridad pública que en la medida de lo posible trate de entrevistarse esta semana con Los Dueños del Street Center o quienes administran para saber si efectivamente hubo una autorización de parte de ellos de ocupar el estacionamiento cierto si ellos son parte de la

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

organización y eso tendrá que aclararlo el dueño Por eso yo le pedido al director de seguridad pública que durante esta semana se acerque trate de hablar con el administrador y que nos de alguna respuesta para el próximo concejo tener algo Porque si efectivamente se faltó a la ley eh nosotros tenemos que tomar las acciones que correspondan

CONCEJALA ILEN SAEZ

eso y no solamente también decir que creo que estos actos masivos tienen que hacerse en un lugar que corresponda y eso es lo que los vecinos y vecinas tienen que entender hay corridas que no son clandestinas que son autorizadas que son en lugares especiales porque hacerlo al lado de la avenida Concon Reñaca donde circulan autos donde podría haber habido un accidente y además está el campo dunar que está al frente y que entiendo que también se subieron Y dejaron lleno de basura entonces eh pucha que la gente entienda que porque sé que alguno fue un llamado para adolescentes también por ahí supe que adolescentes incluso cercanos estaban llamados pero que no era como era clandestino porque al final no se decía mucho sino que lo sabían entre sus pares pero estaban llamados y uno se entera después entonces eh Llamar que a los vecinos y vecinas que entiendan que las cosas tienen que hacerse en los lugares que corresponden y ese lugar específico no es el lugar que correspondía

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No olvidemos que estos estas llamados no son abiertos se viralizan a través de WhatsApp de grupos específicos Entonces tampoco es posible nosotros hacer un seguimiento de inteligencia a este tipo de eventos Ah pero lo importante es que apenas ocurrió se reaccionó todos pasamos un mal rato porque esto no tiene que ver Solo con una cuadra o dos eh nosotros todos pasamos un mal rato porque todos nos preocupamos de que no ocurran desgracia por lo tanto que quede muy claro que efectivamente acá hubo una situación se reaccionó como se debía reaccionar y se disolvió como se debía disolver Así que importante lo que se está planteando concejala Elda y luego la concejala María José

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

Gracias presidente bueno como todas las concejalas y concejales obviamente no estamos de acuerdo por ningún motivo con este tipo de actividades y que además llevan al deterioro cierto de del el campo dunar que después de esa actividad la verdad que quedó más deteriorado como que hubiera pasado un mes de que se utilizó por la cantidad de personas por los desechos por los desperdicios y por todo lo demás esto molesta por supuesto a los vecinos de todos los sectores no solamente hoy día fue ahí pero podía haber sido en cualquier otro lugar de Concón y creo que hubiera sido la misma molestia por lo tanto no depende del lugar sino de que cuando si las personas que hicieron esta actividad están escuchando debieran de saber que ellos pueden tener lugares autorizados siempre y cuando los soliciten la gobernación lo los pueda eh evaluar y además Buscar un lugar donde hacer este tipo de eventos sin ningún riesgo para ningún vecino porque era desde el riesgo de los que están participando y además de los que pasaban por fuera de la avenida Eluchans Así que es un llamado a ellos pero también presidente el tema va más allá de solamente esta actividad en específico hoy día en Concon tenemos continuamente el tema de los fuegos artificiales o sea de esta pirotecnia que está sonando en todos los barrios en todos los sectores hoy día el sector de las palmeras de allá del Carmen ha sido pero punto así fijo de esto de esta pirotecnia incluso de día entonces solicitar también si bien la seguridad nuestra nuestros patrulleros no tienen Esa esa facultad como carabinero pero con rondas preventivas yo creo que podríamos ir alejando porque ha sido desmesuradamente pero complicado todos los días de día y de noche este tema de los fuegos artificiales que también molestan y preocupan a nuestros vecinos Así que hacer hincapié en ese en ese tema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí es un tema que no estamos tomando las precauciones desgraciadamente es un tema muy difícil de fiscalizar porque uno no sabe la hora que los van a tirar En qué lugar se van moviendo Y la verdad nosotros no tenemos capacidad de ir siguiendo Y eso La verdad que esa falta de delito corresponde a la justicia que las persiga a la inteligencia policial y la

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

verdad que nosotros ahí queremos ser super claro no podemos hacer mucho porque nosotros hacemos rondas en los lugares

CONCEJALA ELDA ARTEAGA
Rondas preventivas presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Hacemos siempre rondas preventivas si el tema es que los fuegos artificiales en particular eh es un tema muy difícil de fiscalizar y de seguir porque nosotros podemos estar hoy día en una población en una calle en un lugar y los tipos están tirando los fuegos artificiales a 10 cuadras de y cuando nos acercamos a las 10 cuadras están en las otras 10 cuadras siguientes entonces la verdad que ha sido un tema muy complejo muy mizo pero créame que nos estamos acercando digamos a este tema además lo nosotros nos ha llamado la atención que no es un tema municipal Es como hoy día ha proliferado en Chile la venta de fuegos artificiales o sea es un mercado negro que existe mientras no existe ese mercado es difícil

CONCEJALA ELDA ARTEAGA

O sea, mientras sigan vendiendo van a seguir ocupando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Es muy complejo bien concejala María José y estaríamos cerrando el concejo municipal

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Presidente sobre áreas verdes mantenemos nuestra citación para poder contar con los funcionarios mencionados Agradeciendo la explicación que ya ha entregado eh Y sobre la reunión de vehículos estos Tienen que llegar e irse y ahí se produce Además del ruido molesto una serie de visibilidades e ilícitos que deben ser detenidos el mensaje debe ser claro es necesario detener también estas carreras y encuentros en Blanca Estela situación denunciada en numerosas oportunidades eh por los mismos vecinos en lo personal tengo un ingreso en concejo 20 del 20 de julio del 2023 al respecto sin responder creo que con herramientas de seguridad se pueden detener y me refiero a cámaras lectores de patentes y reductores de velocidad Solicito además realice la denuncia del hecho a Fiscalía de viña del mar y el daño del santuario de la naturaleza eh También es tremendo y no debemos de olvidarlo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí y no olvidar una cosa el Año Nuevo el anfiteatro natural fue las dunas entonces también Creo que hay que ser muy muy muy muy enfáticos en decir que hoy día desgraciadamente de hecho día tengo una ley lobby de reuniones con ambiente y la empresa reconsta justamente para ver cómo va a trabajar el sistema de duna pero hoy día desgraciadamente eso es un tema que es muy difícil que vamos controlar Yo me di una vuelta también o en realidad me llegaron fotografía y el campo dunar estaba el año nuevo repleto de gente concejala Orfali y cerramos el concejo

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Por favor presidente las tablas volvieron a las dunas están en terreno eh privado, pero si usted va a conversar con reconsta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo vamos a sacar

CONCEJALA MARIA JOSE AGUIRRE

Yo creo que puede haber un acercamiento ahí

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Yo creo que eh lo que se vivió me voy a referir al punto carrera o estuve ahí eh yo no estuve las 4 horas que se dio el evento porque partió a las 8 y se logró controlar pasada las

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

11:30 12 de la noche desde mi casa todavía se sentían ruidos que la gente se preguntaba si eran balazos o piques de los de los autos la verdad fue bien alarmante y cualquier vecino que lo hubiera vivido estaría eh sobre alarmado porque pasé a las 1020 de la noche y no se podía pasar la calle la gente se cruzaba era bastante compleja la seguridad de los vecinos alrededor y de todos los que por algún minuto llegamos a vernos en envueltos en ese momento creo que nadie lo debe vivir en ningún barrio en ninguna ciudad y para eso están las formas cívicas de poder ejecutar pero se tiene que demostrar que la comuna Tiene una línea y no es que aunque se junten y se sea por redes sociales subterfugio o clandestina o escondida hay que tener mayor capacidad de reacción porque la comuna se merece sentirse segura y no tomar al descontrol y desmadre que hubo ese día y que fue no tiene nombre la verdad para nadie eh y segundo yo espero mañana estar en concejo extraordinario ya que es una facultad de petición que tenemos como consejo y espero que se pueda hacer que con mayor detenimiento ya que lo que usted da de explicaciones eh tiene varias cosas reales pero otras que no concuerdan con lo que las bases generales de la licitación presentó por lo tanto yo podría decir que había 7 días hábiles para firmar el contrato desde el 15 de diciembre y si uno contaba los 7 días hábiles Eso ya pasó habían 10 días contados así lo dicen las bases para presentar la boleta de garantía y eso también pasó entonces cualquier evento de lo que la empresa puede ser ya sus plazos legales de bases generales que se presentan en la licitación ya no existen a menos que el departamento jurídico control presenten Cómo van a extender esos plazos pero es difícil que si una empresa en más de 15 días no logra encontrar una boleta fiel de garantía del 5% de alrededor de más de 200 millones de pesos es difícil que las tenga y Mientras tanto quisiera saber también quién contrata a esos 30 personas Los contrató la municipalidad Los contrató esta posible empresa lo los traen Cómo bajo qué forma están siendo eh contratadas estas personas eh De quién es su dependencia entonces para mí para mí Yo quisiera que mañana se haga el pido que se haga y que se eh respete la facultad que como concejales tenemos no espero una explicación corta de 10 minutos porque creo que hay mucho más que analizar y las bases generales hablan por sí mismas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bueno gracias por su intervención nosotros bueno eso no hemos negado la facultad el tema es que se den las condiciones para generar el extraordinario el día de mañana nosotros de todas maneras estamos preparando un informe completo para presentar al concejo municipal respecto al tema áreas verdes para la tranquilidad por supuesto este concejo de la comunidad con total transparencia nosotros estamos buscando todos los recursos cursos que están nuestro alcance para que dar solución a la problemática que hemos reconocido que hemos solucionado y que están como yo le expliqué todas las acciones que nos corresponden en la mesa así que basta con indicarles que nosotros estamos preparando los antecedentes tenemos todo para presentar al concejo de hecho habíamos planificado presentarlo el próximo día miércoles este concejo y si hay que tomar el concejo completo para esto lo vamos a hacer sin ningún problema porque mientras más transparente sea eh mucho mejor nosotros tenemos nada que ocultar Así que en ese sentido no es el problema sin embargo hoy día nosotros estamos concentrados en la solución más que en el problema El problema Ya lo diagnosticamos lo detectamos y estamos solucionándolo así que y hoy día estamos en la calle estamos en nuestras plazas y estamos concentrados exclusivamente en eso las explicaciones están dadas los informes Ustedes también los han denunciado los han pedido y lo entregaremos en fondo forma y tiempo que corresponden así que bueno dicho eso y cumplida la hora y cumplida la misión de las 12 horas con 10 minutos se cierra la sesión del día de hoy Muchas gracias que tengan una buen día y buena semana



Maria Liliana Espinoza Godoy
MARÍA LILIANA ESPINOZA GODOY
SECRETARIA MUNICIPAL