REPÚBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA DE CONCEJO ORDINARIO Nº31
MIÉRCOLES 06 DE NOVIEMBRE DE 2024
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

Tabla:
1.-Apertura de la Sesión.
2.-Aprobación de Acta Concejo Ordinario N°30 año 2024.
3.-Informe del Señor alcalde.
4.-Correspondencia recibida y despachada.
5.-Pronunciamiento Contratación de seguros distintos bienes municipalidad de Concón por 12 meses. Según Art 65 letra J Ley N° 18.695
6.-Pronunciamiento ampliación de uso de subvención Comité Aires de Aconcagua y Block P Villa Primavera.
7.-Comisiones.
8.-Incidentes.

Alcalde Freddy Ramírez: En el nombre de la comuna de Concón se da inicio a la sesión del Concejo municipal de Concón ordinario número 31 correspondiente al día miércoles 06 de noviembre del año 2024. Asiste la concejala María José Aguirre, concejal Alberto Fernández, concejala Gabriela Orfali, concejala Ilen Sáez, concejal Elda Arteaga, concejal Bernardo Guerra, siendo secretaria municipal la señora María Liliana Espinoza Godoy. Saludamos, por supuesto, damos los buenos días a toda la comunidad de Concón que nos sigue a través de nuestras plataformas digitales, a los directoras y directores presentes también el día de hoy, nuestros equipos municipales y, por supuesto, a este concejo. Así que, aperturando la sesión vamos a la aprobación del acta, por favor María Liliana.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Buenos días señoras concejalas, señores concejales, señor alcalde, directores, vamos a tomar el acuerdo número 439 que es el pronunciamiento aprobación del acta ordinaria número 30 del año 2024, en votación, unánime señor alcalde se aprueba.

Alcalde Freddy Ramírez: Muchas gracias. Bien, dentro del informe vamos a entregar el día de hoy los informes de contratación en mes de octubre del año 2024, el ordinario número 288 de fecha 04 de noviembre del 2024 de la dirección de administración y finanzas con órdenes de compra y licitaciones públicas del 01 al 31 de octubre del 2024, el ordinario 2307 del 21 del diez del 2024 de la dirección de Desarrollo Comunitario que da respuesta a solicitud de la concejala señora Ilen Sáez, el ordinario 695 del 29 del diez del 2024 de la dirección de obras que da respuesta a solicitud de la concejala señora Gabriela Orfali. El ordinario 473 del 18 del diez del 2024 de la dirección de salud que da respuesta a la solicitud de la concejala señora Gabriela Orfali, el ordinario 473 del 18 del diez del 2024 de la dirección de salud que da respuesta a solicitud la señora concejala Gabriela Orfali y el ordinario 274 del 17 del diez del 2024 de la dirección de administración y finanzas que da respuesta a solicitud de la concejala señora María José. Esos son los ordinarios entregados el día de hoy a través del informe. Bueno, en este informe quiero dar cuenta ¿cierto?, y por supuesto, tuvimos un mes de receso, tuvimos un mes de receso desde la alcaldía por supuesto y este concejo municipal donde todos fuimos parte de un proceso eleccionario democrático muy importante y la verdad que quiero aprovechar este espacio público para dar gracias a todos y todas aquellas personas que confiaron en esta gestión, nos han dado

una mayoría importante en la comuna de Concón, hemos sido en la historia de Concón la gestión municipal con mayor porcentaje de votación en la historia de Concón con un cerca del 53% lo que nos tiene muy contentos. La verdad es que ha sido un reconocimiento al trabajo, a la gestión, al desarrollo de proyectos, a la escucha, al estar permanentemente trabajando junto a nuestras vecinas y vecinos y eso nos pone la verdad que muy contentos y también nos desafía, nos desafía a seguir manteniendo el mismo estándar que hemos mantenido el día de hoy. Yo le he dicho a nuestro equipo que hoy día nosotros competimos solo con nosotros mismos, porque el estándar lo establecimos nosotros con mucha humildad, también con mucho cariño y compromiso es un estándar que Concón merece, requiere y no para, por tanto vienen proyectos tan importantes para consolidar como lo es, por supuesto, nuestro tan anhelado edificio consistorial, el polideportivo, de hecho el nuevo CESFAM ¿cierto?, que es tan relevante y ya estamos trabajando con el equipo de salud en mejorar la atención de salud, la pista atlética para Concón, tenemos proyectos tan importantes como el agua potable en el sector rural que lo conversábamos recién con el concejal Guerra y una serie de otras cosas que están en proyecto y que tienen un plan de acción que hoy día la comuna de Concón ha confiado y la verdad que estamos muy contentos, porque en realidad lo que se ha demostrado aquí que se reconoce cuando las cosas se hacen bien, cuando las cosas se hacen con respeto, con cariño, hoy día da lo mismo el color o el sector político, sino que por el contrario lo que se genera aquí es una señal, hemos dado una señal importante al país, yo creo a la región y al país que con esfuerzo, con esmero, con compromiso hoy día lo que se requiere es trabajar para la comunidad. Nosotros también quiero aprovechar, este no es el último concejo por supuesto, pero también quiero felicitar y agradecer primero a este concejo municipal, porque a pesar de las diferencias, a pesar de del debate y, por supuesto, de lo propio de una mesa deliberante, política como es el concejo municipal, logramos sacar adelante una...muchas iniciativas importantes para la comuna, y eso, por supuesto, se agradece, el compromiso y se respeta cada una de las posiciones, pero lo importante es que a pesar de aquello en este concejo municipal primó el interés por la comuna. Quiero felicitar también a quienes dentro de este concejo dieron una importante señal de trabajo al apostar ¿cierto? Por ser nuevamente candidatas y candidatos. Y, por supuesto, desearles a todo el éxito a quienes hoy día no han sido elegidas, ni elegidos, pero por supuesto agradecer su trabajo y éxito en todo lo que emprendan en adelante, creo que la comunidad también tiene mucho que escuchar de ustedes, creo que la experiencia de ustedes ha sido fundamental para el desarrollo de la comuna y del municipio, así que por supuesto todos mis respetos, todo el éxito y por supuesto si podemos seguir trabajando juntos en otras veredas, en otras situaciones, en otros proyectos, otras acciones no duden en que así lo haremos, porque esa ha sido nuestra tónica el seguir trabajando en conjunto a pesar de las diferencias, porque la comunidad así lo estima. Quiero felicitar también por supuesto a los concejales y concejalas que hoy en ejercicio han sido reelectas y reelectos especialmente felicitar a mi amigo y concejal profesor Alberto Fernández por obtener la primera mayoría para el próximo periodo, así que profesor felicidades, concejala María José Aguirre también por su re-elección muchas felicidades, mucho éxito en lo que se nos viene y, por supuesto, concejala Elda también muchas felicidades, felicitaciones por el logro obtenido y qué bueno que vamos a seguir siendo parte de este próximo concejo por los próximos 4 años, eso va a dar continuidad, entendemos al proyecto, porque sabemos, sabemos y tenemos absoluta claridad que el nuevo concejo que se conforma a partir del 06 de diciembre va a primar el interés común por sobre el interés personal que eso es lo más importante y acá lo hemos demostrado. Así que éxito a quienes continúan su camino fuera del concejo, éxito y gracias también por el trabajo a quienes hoy día continuaremos por los próximos

durante...durante los próximos 4 años y que la comuna de Concón ha confiado en nosotros y como dice nuestro juramento que si no lo cumplimos la comunidad lo demande

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Que la comunidad o Dios os lo demande.

Alcalde Freddy Ramírez: Así es, que la comunidad o Dios os lo demande, como dice nuestro juramento, así que, y la comunidad cuando habla de verdad que habla fuerte y lo ha demostrado el día de hoy, así es que muchas gracias, y por supuesto creo que corresponde darles la palabra, así que con el tiempo que ustedes estimen conveniente, profesor Alberto pidió la palabra primero, luego la concejala Ilen. Profesor Alberto su tiempo.

Concejal Alberto Fernández: muy buenos días estimados colegas, hoy día es un día muy especial sobre todo para para mí, primero quiero ese 26-27 primero darle gracias a Dios por estar hoy día aquí con ustedes, compartir 3 años y medio que compartimos juntos, quiero expresar mi agradecimiento a todos y a todas quienes confiaron en mí y, por supuesto, por nuestro alcalde, quedó demostrado que el día 26-27 en las urnas el conconino decidió elegir a su alcalde y a sus nuevos seis concejales. Aquí señor presidente, aquí trabajamos todos, aquí no hay perdedores, ni ganadores y creo que la comuna con este concejo que está hoy, que lamentablemente tres de mis colegas se van, demostramos con sencillez, con cariño, con amistad, con solidaridad, con amor que entregamos mucho estos 3 años y medio para buscarle soluciones a nuestros conconinos. Por supuesto que yo estoy sumamente contento por tener la primera mayoría, porque es un trabajo que uno ha hecho desde las bases, un trabajo que uno ha estado siempre trabajando con el más desposeído, con el más vulnerable, eso no quita ¿no es cierto? que en desmedro de mis compañeros, de mis colegas que hemos trabajado y le hemos...a nuestro país le hemos dicho que aquí no hay corrupción y eso habla muy bien de nosotros, aquí nunca ha habido una corrupción que digamos en los medios de comunicación como ha salido muchas veces referente ¿no es cierto?, como en algunas comunas, algunos alcaldes están involucrados ¿no es cierto? en situaciones irregulares y yo creo que nosotros nunca hemos estado en la palestra en los medios de comunicación Yo quiero solamente señor presidente dar las gracias por ese gran apoyo, por su cariño, por el abrazo fraterno y gigante de todas las personas que confían en mí, yo prometo seguir trabajando para estar a la altura que merece esta comuna. Y si voy a decir una frase que lo dijo el presidente Mujica y con esto termino; "triunfar en la vida no es ganar, es levantarse y volver, volver a empezar para que nuestros conconinos le podamos mejorar cada día lo que ellos esperan de nosotros como alcalde y como concejal.

Alcalde Freddy Ramírez: Muchas gracias concejal Fernández, concejala Ilen Sáez.

Concejala Ilen Sáez: bueno ambas, bueno saludar primero al presidente, concejales, María Liliana, a los que están presentes y a los que nos están viendo online. Me representa mucho las palabras del alcalde y también de Alberto, creo que las decisiones que uno toma las toma con conciencia y dar las gracias también como dice el alcalde, a lo mejor trabajaremos desde otro lado, yo por mi parte seguiré trabajando por la cultura y el medio ambiente desde otro espacio, pero nos volveremos a encontrar, no sé si en este concejo, pero me voy contenta de la experiencia porque no fue menor, fueron casi 4 años, 3 años y medio y fue muy lindo, tuvimos altos y bajos acá mismo, pero como dice el alcalde, se trabaja por la comuna y los vecinos y vecinas tomaron su decisión y es una decisión como yo siempre dije democrática tal como también cada uno de nosotros tomó ciertas decisiones. Así que nada más que agradecer también a las personas que creyeron en mí,

en mi trabajo, a los que trabajaron también por la campaña de cada uno de ustedes y también de la mía obviamente, porque sé que es duro también las candidaturas y la gente a veces no sabe lo que significa estar en la calle y a veces recibir incluso denostaciones, de que no me gusta la política, etcétera. Pero bueno, la política es parte de nuestras vidas y cada cosa que hacemos en realidad es política, así que nada más que felicitar a los reelectos, y también como dice Alberto esto no es perder, simplemente es seguir distintos caminos y agradecer a Gabi, Alberto, María José, María Liliana, alcalde, ahora Alberto Guerra, Elda, también a Sandra que ya no está, por estos 3 años y medio que tuvimos muchos éxitos y también tristezas, pero hay que seguir adelante, gracias.

Alcalde Freddy Ramírez: gracias concejala. Concejal Bernardo Guerra.

Concejal Bernardo Guerra: Muy buenos días a todos colegas, buenos días a la comunidad de Concón, solamente tomaré la palabra para desearles éxito en el próximo compromiso de 4 años que les queda agradecer a quienes trabajaron incansablemente por buscar alternativas de mejora a la ciudadanía de Concón, en lo personal doy gracias a quienes apoyaron el proyecto Concón rural no tiene agua y seguiré trabajando en lo mismo, no tengo otro fin que poder lograr y buscar alternativas de mejoramiento para el sector rural. Nuevamente, agradezco haber participado en este concejo en los últimos dos meses nada más, pero quedo gratamente impresionado del trabajo realizado y también de los resultados eleccionarios, creo que ha sido justo, fue un trabajo limpio, una de las pocas comunas que tuvo un trabajo político decente en estas elecciones. Así que, gracias a todos, gracias a la comunidad de Concón y gracias a ustedes colegas por mantenerme aquí.

Alcalde Freddy Ramírez: Muchas gracias concejal guerra. Concejala Elda Arteaga.

Concejala Elda Arteaga: Gracias presidente. Muy buenos días a todos nuestros colegas aquí en la mesa, señora María Liliana, directores y funcionarios presentes, sobre todo al público que nos ve a través de las redes sociales continuamente. Primero que nada, un tremendo agradecimiento a Dios siempre en primer lugar, y en segundo lugar a todas las personas que en esta ocasión apoyaron mi candidatura y hoy día soy nuevamente reelecta, realmente lo que más destaco de todo esto es el cariño demostrado por la gente, el reconocimiento al trabajo que uno hace diariamente y que en mi caso vengo realizando mucho más de 25 años. Así que, creo que eso es el corolario de lo que uno espera después de que entrega a la comunidad y ese cariño recibido, esa reciprocidad se agradece. En segundo lugar, decir lo que he venido diciendo desde antes, durante y obviamente en la campaña de que voy a seguir trabajando como siempre lo he hecho, que vamos a seguir en este concejo que es la mesa donde podemos tomar decisiones para mejorar nuestra comuna siempre con altura de miras y nunca oponiéndose a algo que va a ser en beneficio de todos mis vecinos y vecinas, por lo tanto, alcalde felicitarlo también a través de este concejo, ya lo hice en su momento y a todos mis colegas concejales que estuvieron ahí que estuvieron en la pelea, que estuvieron en la contienda y que obviamente algunos no van a seguir, pero los que sigan y estén aquí vamos a seguir trabajando por lo que es mejor para nuestros vecinos y vecinas de Concón. Así que muchas gracias a todos y cada una de las personas que han confiado en esta concejala y que seguiré preparándome cada día más para hacer de mejor manera mi trabajo y poder lograr que nuestra comuna también vaya teniendo una mejor calidad de vida, eso no más.

Alcalde Freddy Ramírez: Gracias concejala Elda. Concejala María José, concejala María José.

Concejala María José Aguirre: ya, bueno, buenos días, "Buenos días Concón". Primero por supuesto felicitar, felicitarle a usted alcalde por el triunfo.

Alcalde Freddy Ramírez: Gracias concejal.

Concejala María José Aguirre: créame que no me sorprende para que usted sepa, así es que felicitaciones por eso y estoy disponible, lista para seguir trabajando en su administración, pero quiero enviarle un saludo muy especial a todos los candidatos que participaron y de forma muy especial a los que no lograron ser electos, creo que ellos pusieron su vida en estas elecciones, su experiencia, su trabajo y espero sinceramente marcaron huella, hicieron un camino y espero que sigan vinculados a nuestra comuna, porque ciertamente necesitamos trabajar no solamente en esta mesa de concejo, sino que con muchos de ellos que creo que hicieron un excelente trabajo y merecen seguir en este camino que espero lo tomen. Quiero hacer un reconocimiento muy especial a Ilen, Ilen tu campaña fue preciosa, me encantó, espero que podamos seguir trabajando juntas, de verdad que agradezco la transversalidad y tu...con la que trabajaste, habla demasiado bien de ti, tenemos convicciones en común y me alegro tenerlas, creo que la transversalidad se da, es mucho más potente que estar de un sector o del otro, creo que hicimos un trabajo muy potente y qué bueno que te emociones Ilen porque yo también, fue muy, muy, muy agradable trabajar contigo y creo que podemos seguir haciendo cosas juntas, creo que somos mucho más fuertes cuando los temas los trabajamos de forma transversal y confío en tu experiencia y toda esa fuerza que pones en cada uno de los temas que tú tomas. Me dejas una tremenda enseñanza. Y a Gabriela que estuvimos 8 años juntas, también Gabriela agradezco todo tu trabajo, hicimos intenso, tenemos diferentes maneras de llegar a los temas, pero siempre con un fin en común que es Concón, así es que Gabriela espero que podamos seguir trabajando de diferentes maneras, de diferentes áreas, juntas de verdad, no se pierdan, las necesitamos en nuestra comuna y para nuestros vecinos. Bernardo estuvo los últimos dos meses, pero de verdad que demostraste... eres un estudioso de los temas y me encanta eso, yo me preparo bastante para los temas que se traen en las tablas y tú demostraste que venías con todo el estudio listo, realizado y eso me encanta, así que fue un placer trabajar contigo estos estos dos meses y de igual manera espero que también sigas vinculado a Concón, no me cabe duda que lo vas a hacer especialmente por el sector rural. Mis agradecimientos a Dios por supuesto en primer lugar y a la comunidad quiero agradecerles por el voto de confianza que me han entregado, voy a la tercera reelección la última y esta vez elegí abrir las puertas que lleguen nuevas personas a este concejo y creo que lo logramos y con una muy buena votación, así es que pronto le daremos la muy bienvenida a Ricardo Urenda, a Paulina Zúñiga y a Jorge Valdovinos. Quedo, como siempre vecinos, disponible para todo lo que ustedes necesiten, así que muchas gracias por la oportunidad alcalde.

Alcalde Freddy Ramírez: Gracias concejala. ¿Alguien más va a tomar la palabra? Perfecto. Bien, cerrando este ciclo de palabra, digamos este estos momentos tan importantes yo creo que cada uno en sus propias convicciones, en su interior hará los análisis y las reflexiones, los haremos, análisis y reflexiones sobre los aciertos y errores, de eso se trata la vida, ¿cierto?, pero lo importante también es el aprendizaje que generamos dentro de este concejo municipal. Por supuesto que el próximo periodo nos pilla a todos mucho más maduros, con mucha más experiencia, con mucha más claridad respecto a lo que la comuna de Concón hoy día necesita y requiere. No quiero dejar pasar la oportunidad también de saludar, de felicitar y de agradecer a todos aquellos que son parte del equipo municipal, funcionarias y funcionarios que también dieron mucho compromiso, dieron mucho de todo para que los proyectos que hoy día la comuna agradece, que se vive, que

se utilizan, hayan sido posible. También tendré la oportunidad de decirle a cada uno y cada una de ellas y ellos de su trabajo, de cómo funciona, de su nivel de compromiso, pero quiero comentarles algo y con esto termino esta parte para seguir con la tabla, el otro día, el día jueves 31 acá afuera de la sala de concejo celebramos el Día de las Iglesias Evangélicas y Protestantes, hicimos un acto simbólico que tiene que ver con el izamiento de la bandera evangélica, ¿fue así concejalas cierto?, y terminada la ceremonia se acercó una señora a conversar conmigo y a darme las gracias, visiblemente emocionada con lágrimas sus ojos y la verdad que yo me quedé un poquito sorprendido, porque por la emoción y le pregunté por qué me daba las gracias, por qué es la emoción, era porque los buses de acercamiento que generamos para Puente Colmo o el bus de acercamiento que da tres vueltas al día para suplir un problema del Estado, para suplir un problema que tiene también el privado, que tiene que ver con el transporte público en la comuna y en la región, resulta que me decía no había entendido la importancia, porque uno logra dimensionar que es importante, pero dimensionar ese nivel de importancia lo ve en las personas cuando me dice que esa señora muchas veces tenía que venir caminando de Fuerte Aguayo a Concón, de Fuerte Aguayo al Jumbo para venir a buscar a su hijo que trabajaba y no tenía como devolverse. ¿Saben lo que significa caminar desde Fuerte Aguayo oscuro hasta el Jumbo?

Concejal Bernardo Guerra: 12 kilómetros.

Alcalde Freddy Ramírez: 12 kilómetros, y que un simple acto de responsabilidad nuestra como concejo municipal, como municipio, de poder colocar a disposición de nuestros ciudadanos, de nuestra gente un tipo de apoyo como este y que signifique tanto para una familia. Entonces inmediatamente por mi cabeza dije yo entonces la pega la estamos haciendo bien y lo hicimos, y eso también corresponde a este grupo a este concejo, porque nosotros aprobamos la compra de los buses y qué hoy día preste un servicio como, ese entonces uno dice "Ok, vamos por el camino correcto" Entonces se los comento para que vean ustedes y ojalá que el próximo concejo también así lo estime, que acciones que pudieran parecer muchas veces obligatoria o como que es lo que nos corresponde, pero una buena decisión o una mala decisión puede cambiar la vida de una persona, incluso nosotros mismos. Por eso es importante la altura de mira y lo que hemos aprendido justamente estos 3 años y seis meses que nos ha correspondido llevar adelante este concejo municipal y esta administración. Así que muchas gracias a todas y todos aquellos que nos permiten que estas cosas ocurran, que pueden parecer simples para algunos, pero tremendas para otros, así que de verdad muy orgulloso de lo que hemos logrado, estamos muy felices como equipo también de que hayamos logrado un porcentaje tan importante de apoyo en la comunidad y eso significa que a Concón entonces nos miran de la forma que queríamos que nos miraran, como el Concón de todos. Nosotros lo que queremos es que cuando nos pregunten, yo sé que hay arraigo, yo sé que hay arraigo siempre por el lugar donde uno vive, donde uno está, cuando uno pregunta ¿de dónde es usted? "no, yo soy de la comunidad de Fuerte Aguayo, soy de acá, soy de Bosques de Montemar, soy de Concón antiguo", lo que nosotros necesitamos lograr es que no importa dónde vivamos, en qué parte de Concón, cuando nos pregunten digamos "somos conconinos, somos conconinas", no importando el lugar, si vive en Calle 13 o en la higuera ¿cierto?, o en avenida Costa de Montemar no importa, lo importante es que se reconozca siempre que vivimos en Concón, que nos enorgullece cada rincón de nuestra comuna, así que muchas gracias y por supuesto que tenemos un desafío tremendo para el año 2025 en adelante, y es un tema que no lo vamos a parar de hacer, porque Concón sigue creciendo, Concón sigue una dinámica de desarrollo importante y tenemos que estar a la altura de aquello. Así que muchas gracias y seguiremos entonces con el punto siguiente, no olvidar

también a todo el equipo directivo de esta comuna, de esta municipalidad, al equipo directivo municipal que también fue fundamental en los logros que hoy día hemos desarrollado y también a través de ustedes un tremendo abrazo a todos los que han hecho posible lo que hemos contado durante estos tres años. Bien, vamos al punto cuatro, vamos a la correspondencia María Liliana.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: correspondencia recibida y despachada el día de hoy no tenemos.

Alcalde Freddy Ramírez: muy bien. Vamos entonces al punto número cinco, que lo va a llevar la secretaría municipal que tiene que ver justamente con operación cotidiana y operación municipal respecto a aseguramiento de bienes muebles.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: bien, señoras concejalas, señores concejales en este punto lo que se lleva a votación es el pronunciamiento de la contratación de seguros de distintos bienes municipales de Concón por 12 meses según el artículo 65 letra j de la ley 18.695, esto es obviamente porque la contratación de los seguros es igual o superior a 500 UTM como establece dicho artículo, yo les mandé ¿cierto?, el respaldo de este punto, así que pido la votación señor alcalde para este punto.

Alcalde Freddy Ramírez: bien ¿no hay alguna observación? Comentar respecto al tema esto es de operación cotidiana municipal. Perfecto, entonces vamos a pedir la votación Liliana.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: pido el pronunciamiento de la aprobación para la suscripción de contrato de seguro de distintos bienes municipales de la municipalidad de Concón por 12 meses según artículo 65 letra j ley 18.695 por ser igual o superior a 500 UTM, en votación, unánime se aprueba.

Alcalde Freddy Ramírez: perfecto

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: acuerdo 440.

Alcalde Freddy Ramírez número 440. Bien, vamos a continuar entonces también ahora en punto número seis se nos ha solicitado un pronunciamiento para la ampliación uso de subvención comité Aires de Aconcagua y bloc P de Villa Primavera, lo podemos llevar rápidamente.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Sí, yo les mandé...

Alcalde Freddy Ramírez: Sí, María Liliana.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: señores concejales, señoras concejalas yo les envié el mail donde venía ¿cierto?, la solicitud de ambas instituciones donde ellas pedían ampliación de uso de la subvención en virtud de los dineros que a ellos le quedaron y como remanente de la subvención.

Alcalde Freddy Ramírez: Claro, importante es que esto no compromete nuevos recursos de subvención, son los mismos ya entregados y aprobados.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: sí, son los recursos que ellos ya tenían en sus manos y que siendo la inversión inicial quedaron los excedentes y es para lo que

ustedes ya conocen y que les informé debidamente el día lunes cuando mandamos los puntos de tabla ¿sí? Entonces se puede llevar a votación señor alcalde.

Alcalde Freddy Ramírez: Perfecto. ¿Si no hay ninguna observación?

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: entonces, llevo a votación el pronunciamiento ampliación de uso de subvención comité Aires de Aconcagua primero según lo establecido en el mail, en votación, unánime acuerdo 441. Y llevo a votación también la ampliación de uso de subvención del block P de Villa Primavera de acuerdo lo que contenía el mail y que yo voy a transcribir textualmente en ambos acuerdos, en votación, unánime se aprueba acuerdo 442.

Alcalde Freddy Ramírez: perfecto, bien punto siguiente. Entonces vamos a dar paso, ¿hay algún informe de comisiones o solicitud de alguna? Profesor Alberto.

Concejal Alberto Fernández: señor presidente, nosotros tenemos que ver el PADEM ¿ya?, así que me voy a poner de acuerdo con mis colegas para la próxima semana ¿ya?, ver el cómo están los horarios de mis colegas para yo después comunicarle a la señora María Liliana el día y la hora que lo vamos a hacer.

Alcalde Freddy Ramírez: perfecto, le he pedido al director del DAEM justamente que pudiéramos pedir esta comisión, ya que tenemos que votarlo antes del 15 de noviembre dado que el PADEM fue presentado en la lógica del SLEP y ya no está, se van a hacer las modificaciones y les quiero solicitar que lo más probable es que el día 15 tengamos que hacer un extraordinario para votar el PADEM, así damos tiempo para la comisión y para la revisión y ajustes correspondientes para digamos normalizarlo al no traspaso SLEP, por lo tanto, les vamos a pedir lo más probable que hagamos eso. Concejala.

Concejala Elda Arteaga: también quiero solicitar comisión de tránsito para ver el tema de la ordenanza del tránsito de camiones que está en revisión y necesitamos de forma ya, darle celeridad al tema para poder revisarla, entonces necesito comisión de tránsito y me gustaría para la próxima semana si es para el martes, si no tienen ningún inconveniente hacemos una y enseguida la otra, porque esta es más cortita que la del PADEM, podríamos hacerlo el martes ¿le parece? Sí, tendría que ser para el martes, nos vamos a poner de acuerdo con educación, va a ser una primero y la otra después.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: martes 12.

Concejala Elda Arteaga: Si.

Alcalde Freddy Ramírez: Sí, eso es importante porque hay que acelerar el proceso en la SEREMI, yo lo voy a pedir al SEREMI ver ese tema, porque hay que aprobarla rápido.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Sí.

Alcalde Freddy Ramírez: porque...y hay un tema que no sé en qué comisión podría radicar, pero es importante que la hagamos ojalá antes de fin de mes, que tiene que ver con regular la instalación de antenas celulares a propósito que ha habido hartas solicitudes de torres importantes y nuestra ordenanza de antenas es muy antigua. Entonces nosotros ya habíamos empezado a trabajar algo con la DOM, sin embargo, claro los tiempos no nos fueron dando, pero yo creo que es importante que la generemos yo creo debería ser en alguna comisión DOM.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Sí, porque hay que declararla zona saturada.

Alcalde Freddy Ramírez: sí, porque son...yo creo que tiene que ser comisión.

Concejal Bernardo Guerra: es ordenanza tiene que ver también con la DOM.

Concejala Ilen Sáez: alcalde lo que pasa es que necesitamos pedirle a SECPLAC para la aprobación del presupuesto, entonces la queríamos pedir el día lunes a primera hora a las 09 acá en concejo y a lo mejor después de esa hacer la DOM, hacerla mixta.

Alcalde Freddy Ramírez: Hacerla mixta para poder ver el tema de las antenas, al menos para poder revisar, porque la ordenanza es muy antigua le puedo pedir al director de DOM que venga, revisemos la ordenanza antigua y vamos proponiendo la nueva, porque si no se nos va...Ya se nos está desregulando de nuevo, porque ya me han hablado juntas de vecinos principalmente no me acuerdo si es Bosques o Lomas que hay una solicitud de una nueva antena de 24 metros. Entonces es medio complejo, yo creo que hay otras tecnologías que hoy pueden reemplazar las antenas de altura para poder dar cobertura.

Concejala María José Aguirre: Sí, alcalde si quería hacer presente la solicitud que tiene la junta de vecinos Bosques de Montemar y Lomas de Montemar en conjunto que le están haciendo un llamado de atención a una antena que se va a colocar en un lugar que ya existe otra antena, entonces existe obviamente, se necesita la conectividad, sí, todos estamos de acuerdo en eso, es saber si es la antena la mejor opción para la conectividad necesaria en el barrio, en el sector, en la comuna porque obviamente existe preocupación de los vecinos, sobre todo los que están directamente con el lugar donde se va a instalar la antena. Entonces es necesario.

Alcalde Freddy Ramírez: Si, es que hoy día la tecnología permite otras formas sin tener que levantar de 24 metros y todas juntas. Entonces hay que ver, por eso es importante la ordenanza

Concejala María José Aguirre: Y ¿Qué radio abarca una antena?

Alcalde Freddy Ramírez: eso no...

Concejala María José Aguirre: Explique por favor.

Alcalde Freddy Ramírez: Concejal puede ser en el micrófono por favor.

Concejal Bernardo Guerra: El micrófono.

Alcalde Freddy Ramírez: Si.

Concejal Bernardo Guerra: A ver, el tema de las antenas hasta antes de la llegada de CLARO, que le vendió... SMARTCO le vendió a CLARO, las antenas irradiaban temas de electricidad conducente, por lo tanto, afectaban el cuerpo humano. Cuando llega CLARO a Chile solicita que se pongan todas las antenas en la norma europea, en la norma europea hace que las antenas, las irradiaciones que llegan hasta 60 metros lleguen solamente a un radio de 10 metros, entonces a todas las antenas y después se hizo como norma en Chile, las antenas tienen en todos en los pisos un cobre desnudo, cobre desnudo con un producto que se llama Erico Gem, por lo tanto esa radiación la llama el cobre desnudo en un radio de 10 metros y, además, esa radiación la convierte en electricidad con un sistema

muy, muy moderno, ya no tienen que ponerle petróleo para que funcionen las antenas, sino que simplemente se auto-gestionan, por lo tanto, claro todos necesitamos conectividad, pero nadie quiere la antena cerca de su casa, porque quedó la idea, quedó la idea de que contaminaban así que yo les quiero aclarar que la verdad es que no, ya no son tan contaminantes y ahora son cortitas, antes eran de 80 metros las per eran de 80 metros, hoy día las antenas llegan hasta 22 metros y hasta 20 metros algunas dependiendo de la antena corta que ponen, pero son trianguladas. Bosques de montemar, yo también lo sufro, Bosques de Montemar, Lomas de Montemar necesita una antena más para poder triangular y a Dios gracias la legislación permitió y obligó a los dueños de antena a permitir que la competencia se pusiera en sus mismas antenas, entonces hoy día no es tan, no es tan invasivo en el tema de contaminación, la contaminación es solamente visual, tú has visto que muchas veces las antenas las disfrazan como palmera para no contaminar visualmente, hubo una propuesta acá de poner un faro que es un hito de Concón, no sé si conocen el hito El Faro, porque sin El Faro de Concón los buques no pueden entrar a Valparaíso. Se iba a instalar un faro en Bosques de Montemar un faro icono, un faro icono y adentro de eso iban a estar las antenas, y yo no sé en qué quedó eso, pero es solamente para explicarle un poquito cómo funciona el sistema, solamente eso alcalde.

Alcalde Freddy Ramírez: Muchas gracias. Bueno, por eso es importante tener estas comisiones técnicas vamos a ir por supuesto a toda la ayuda necesaria para tomar la mejor decisión dentro de la ordenanza y finalmente por tratar de hacer un bien terminemos restringiendo cuando hoy día la tecnología nos permite, por eso es importante avanzar en esto de la mejor forma. Bien, entonces estamos de acuerdo que la comisión la harían posterior a la solicitud de comisión de SECPLAC para ver presupuesto.

Concejala Ilén Sáez: O sea, vamos a hacer primero la DOM con secretaría a las 9.

Alcalde Freddy Ramírez: Ok.

Concejala Ilen Sáez: Y después la de presupuesto, porque es más larga.

Alcalde Freddy Ramírez A qué hora la de presupuesto.

Concejala Ilén Sáez: Como a las 10:30.

Alcalde Freddy Ramírez: Para poder citar la directora que está acá con el equipo

Concejala Ilén Sáez: El lunes 10:30 será

Alcalde Freddy Ramírez: 10 10:30, ya para que Liliana, la directora está acá, pero para que todo, sea vía correo electrónico la citación. Para citar a las 9 al director de DOM, no sé qué otro director podría estar en tema antena Medio Ambiente, medio ambiente dom ya y luego 10:30 comisión y jurídico ser.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Jurídico también. Sería bueno,

Alcalde Freddy Ramírez: Ya.

Concejala Elda Arteaga: Y nosotros el 12 a las 10 vamos a ir, el tránsito y a las 11 eh

Alcalde Freddy Ramírez: Concejala micrófono por favor.

Concejala Elda Arteaga: El martes 12 a las 10 comisión de tránsito para el tema de la ordenanza de los camiones y el concejal pide a las 11 el PADEM, para ver el PADEM

Alcalde Freddy Ramírez: entonces todo para que quede con las invitaciones correspondientes, citaciones correspondientes vía correo electrónico concejala María José.

Concejala María José Aguirre: Presidente, Yo quiero pedir en antes de pedir la comisión quisiera pedir el análisis del balance ejecución presupuestaria y financiera del tercer trimestre 2024, recibimos el del segundo trimestre, pero ya está obsoleto, quisiera pedir el tercer trimestre que está fuera de los límites de tiempo para entrega teniendo eso teniendo eso acordamos el tema de la comisión.

Alcalde Freddy Ramírez: Hay que pedirlo al director de Control, por favor para que lo presente a la brevedad posible. Bien alguna otra comisión, o solicitud de informe. Perfecto está programado para próxima semana.

Concejala Elda Arteaga: Presidente en la comisión de tránsito Solicito que también se invite al administrador municipal por favor al director de tránsito del administrador para ver el tema de la ordenanza.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: y jurídico sería importante porque tiene que ver el tema legal

Alcalde Freddy Ramírez: Bien para que genere la invitación y que todo programado para que los directores también programen su presencia. Bien vamos a pasar al punto siguiente vamos a ir a los incidentes vamos a partir por Bernardo Guerra 3 minutos por favor y los controla nuestra Secretario Municipal pedimos ser acotado al tiempo.

Concejal Bernardo Guerra: Creo que voy a ser más escueto y rápido eh. Presidente Hace un tiempo atrás le comenté apenas llegué acá que Concón necesitaba eh un ordenamiento territorial de las calles eh hoy día vemos con mucho estupor eh choques eh pasadas a llevar de vehículos puesto de que las calles y dirigir especialmente a la gente de Conc´0n sur y a la gente de Villa Concón dos eh las calles. No dan el ancho para que se estacionen los dos lados por lo tanto en esa en esas dos poblaciones tenemos que hacer un ordenamiento de las calles en un solo sentido. Ah fijarlo fijar En qué sector se estacionan Ah Es justamente donde yo vivo que es una calle de acceso a los nuevos condominios que están en el sector de Los Romeros eh la gente se estaciona en los dos lados a derecha y la izquierda y no pasan no pasan los vehículos no alcanzan a pasar menos un camión y sin ir más lejos ayer un camión pasó a llevar 7 vehículos, los rayó todos los rayó todos Así que.

Alcalde Freddy Ramírez: Donde fue eso.

Concejal Bernardo Guerra: En Concón Sur. En la calle de los Navegantes porque doblan entran por Los Navegantes y doblan hacia los condominios porque no tiene otra entrada no se olvide que se cerró una un acceso solamente salida por lo tanto no tienen como entrar viniendo desde del Concón viejo hacia viña. Entonces se dan l vuelta y entran por los Navegantes entran por los navegantes y la verdad que se pasaron ya los siete vehículos entonces y no ocurre solamente ahí en varias calles y en la villa Concón dos también sobre todo el acceso a la a la a la calle principal que es la vía PIP. solamente eso Gracias.

Alcalde Freddy Ramírez: Lo vamos a considerar. Solo para poder responder. Ya está en manos de, ya se hicieron las observaciones del estudio gestión de tránsito por parte de SECTRA y SEVIU, ya se respondió la tercera entrega por lo tanto ya estaríamos condiciones Próximamente de poder ver la primera propuesta de cambio de sentido de tránsito en la comuna lo que SECTRA lo demoró a propósito de los nuevos proyectos de VIA PIP, puente porque se está generando el contexto completo de Concón respecto así que yo creo que de acá a fin de año deberíamos tener ya la primera propuesta de la nueva gestión de tránsito, que hay que después socializar pero está considerado. Concejala Elda Arteaga, sus 3 minutos

Concejala Elda Arteaga: Gracias presidente también un cortito, pero eh precisamente yo tenía que anotado que no sabemos nada del resultado del plan de gestión de tránsito la verdad que ya nos acaba de dar esa respuesta y había sido solicitada en este concejo muchas veces, la fiscalización en tránsito de camiones no puede ser mayor precisamente por lo que estamos pidiendo el tema de la ordenanza. Así que urge urge tener eh Ya lista esa ordenanza para poder ponerla eh a disposición, pero sí solicitar una más fiscalización en la calle que está al lado de la vía comercio eh que es Concón Oriente.

Alcalde Freddy Ramírez: Avenida Concón Reñaca Oriente.

Concejala Elda Arteaga: Concón Reñaca Oriente. Eh la verdad que los camiones con mucho tonelaje pasan por ahí y como es una calle que se hizo no disposición, con hormigón sino con pavimento la verdad que van a romperlo luego y disposición, los vecinos ya están reclamando por ese tema a pesar que hay un tremendo letrero que dice no entrar camiones todavía lo hacen entonces mayor fiscalización en ese sector. Lo otro que estoy solicitando eh alcalde a raíz de también que me han hecho llegar los vecinos el tema del arreglo de los baños del CESFAM, Yo sé qué hace rato que ya está programado eso pero no qué se ha llevado a cabo y se hacen solamente eh arreglos provisorios que en menos de dos meses están nuevamente malos no se ha hecho el arreglo definitivo y la verdad que una molestia no solamente para los vecinos sino también para los funcionarios, entonces urge el tema de eso y ya que hablo del CESFAM también urge de alguna forma no sé si la contratación de más profesionales en el tema pero el área de Salud Mental las horas se abre el día de que es agenda y las horas se acaban rápidamente y no tenemos más cómo atender así que hacer un llamado a poner énfasis en el tema Salud Mental ya que hoy día es como que todos necesitan un una hora con psicólogo o con o donde los deriven de acuerdo a lo que necesiten entonces urgente el tema de Salud Mental, lo otro que quiero solicitarle presidente es un informe eh a DIDEDCO, sobre la entrega de cajas eh que habido durante el año para tener nosotros eh de acuerdo a lo que aprobamos desde presupuesto de lo que se iba a tener

Alcalde Freddy Ramírez: Caja de mercadería.

Concejala Elda Arteaga: caja de mercadería por favor eh eso.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Yo acabo de entregar un informe que me hizo Dideco completísimo para la solicitud de la concejala en forma especial, Así que alcalde si, usted autoriza le puedo reenviar.

Alcalde Freddy Ramírez: Por favor

Concejala Elda Arteaga: Gracias. Y por último con respecto al corte y poda de árboles que se ha venido realizando y todos los arreglos que se hacen hay varios árboles que ya están

de verdad añosos en la comuna que ya son un riesgo están apolillados por dentro y son un riesgo no solamente para el transeúnte que va pasando por ahí porque en cualquier momento se van a caer o por un viento fuerte cuando nos toca también puede producir un accidente uno de ellos el que está aquí a la salilla del pasaje donde está el con Concón National que lleva mucho tiempo se ha hecho la solicitud entonces por favor poner atención a ese árbol incluso quizás ni siquiera cortarlo sino que podarlo de tal forma que las ramas no provoquen su caída tan eh aparatosamente. Y lo otro a la altura los

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: 3 minutos.

Concejala Elda Arteaga: Le termino eso en donde está la calle Clarencia a la altura de 951 hay dos árboles que tienen las raíces demasiado grandes ya la vereda y ha producido caída de las personas ahí eso.

Alcalde Freddy Ramírez: Lili para que lo anotemos y podamos dar informe solo mencionar algo antes de dar palabra. Respecto al tema de los camiones me informan algunos vecinos y amigos también que hay una normativa para el control de peso por Eje sí es que es tremendamente importante nosotros yo he visto camiones de muy alta tonelada que probablemente no estén cumpliendo la normativa transitando por las calles de la comuna y eso es con multa a beneficio municipal por tanto creo que es importante considerar la ordenanza y tal vez para para prontamente empezar a trabajar algún tipo de instalación de pesaje. Yo sé que hay imagino que deben haber empresas que prestan ese tipo de servicios de pesaje o vialidad no sé cómo funcionará el tema porque efectivamente cuando uno ve los camiones eh que van a los supermercados sobre todo y acá vamos un trabajo importante con nuestro supermercados porque eh la ordenanza de camiones va a tener que ver una forma distinta de logística de distribución de sus productos porque sobre todo a Santa Isabel y lo digo públicamente y Jumbo llegan camiones de unos contenedores impresionantemente largo que nos terminan rompiendo siempre el bandejón de Magallanes porque como son tan grandes se suben al bandejón para poder entrar a patio de descarga entonces claramente es un tema bastante delicado y complejo que vamos a tener que regular y normar y pero primero siempre está el cuidado de la ciudad.

Concejala Elda Arteaga: Y los horarios también alcalde.

Alcalde Freddy Ramírez: Y los horarios, así que creo que esas cosas hay que considerarla para que lo tengan en esa comisión. Concejala Ilén, sus 3 minutos.

Concejala Ilén Sáez: Quiero volver a solicitar los informes de la consultoría para el desarrollo de proyectos complejos en sostenibilidad y desarrollo comunal que debiese estar listo ya que es una consultoría aprobada a fines del año 2022 y eran 6 meses de trabajo, también eh solicitar eh la evaluación técnica de la rampa de playa negra que también la solicité por oficina de parte y la vimos en una comisión SECPLAC e también ver el tema de la de la escalera de las violetas que es una obra que estaba no terminada digamos el 2021 cuando asumimos venía esta obra de Sumonte y hasta el día de hoy todavía sigue cerrada también yo hice dos ingresos de adultos mayores una adulta mayor de las gaviotas que tiene dificultades de Salud Mental y se han hecho cargo los vecinos y es necesario ver qué se puede hacer en relación al CESFAM y al COSAM y ver de qué manera la municipalidad puede ayudarla, otro tema de la de otro adulto mayor de la Nueva Concón o RPC que también hice el ingreso por el tema de que tiene mal de Diógenes y tiene ese pasaje problemas de roedores ahora los vecinos porque no ya no se puede no se ve la puerta de entrada y él yo he conversado con él y él yo creo que no está o sea está bien pero

no está consciente de del problema. Entonces sí se puede ver ese porque ya es un problema sanitario yo hice la denuncia a la SEREMI de Salud, pero lo derivó a la muni. Lo otro es el arreglo de los baños del que algunos vecinos y vecinas me han comentado del centro comunitario de adulto mayor que tiene algunas puertas que no se cierran otra puerta que no existe etcétera y el último que tiene que ver con árboles dentro de propiedades privadas pero que podrían afectar la vía pública o vecino si es que cayeran que son dos uno en Los Romeros en la en Los Alerces al lado de la quebrada y que son no me acuerdo si son pinos o eucaliptos y en la calle que no me acuerdo cómo se llama la de la capilla arriba en vista al mar ya esa calle donde está la capilla y la Cruz Roja también hay una persona que incluso los vecinos han hecho el reclamo porque temen y es un árbol muy grande, entonces si es posible yo sé que la municipalidad como es propiedad privada pero como viendo el tema de que se podría caer a la vía pública o algo así ver si se puede solucionar esos dos árboles.

Alcalde Freddy Ramírez: Concejala el tema de los ingresos de los adultos mayores las personas mayores eh usted lo hizo ingreso por oficina de parte, como se están tramitando.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Si, se están tramitando.

Concejala Ilén Sáez: Sí lo hice, lo puedo volver de todas maneras a mandar.

Alcalde Freddy Ramírez: Para tener respuesta, el tema del pasaje con.

Concejala Ilén Sáez: Sí el pasaje también lo mandé con

Alcalde Freddy Ramírez: Sí lo está trabajando Dideco sería importante que después le consulte al director tenemos antecedentes, no lo vamos a hablar públicamente porque tomó otro otra vía, por eso importante tal vez que después con el director podamos conversar para informar también a los vecinos respecto a esa situación que por dar la reserva del tema no podemos hacerlo público porque un poco un poco más reservado.

Concejala Ilén Sáez: Eso sería alcalde. Gracias.

Alcalde Freddy Ramírez: Licitación el baño, y el otro tema le pido que lo veamos de manera fuera de concejo por lo delicado y que involucra a persona entonces no es bueno exponerlo públicamente, ya para que usted sepa y puede informar a los vecinos.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Ya cumplimos el tiempo.

Alcalde Freddy Ramírez: Ya, concejala Gabriela.

Concejala Gabriela Orfali: Gracias Buenos días Concón. yo tengo algunos incidentes no muy largos el quisiera conocer el estado del Centro Cultural en qué va después de la licitación del diseño que se pagó de 100 millones, el otro me preocupa que me llegó el informe del del tema del restaurant en el sector de Caleta Higuerilla, de una denuncia que hicieron los vecinos hace mucho tiempo sobre un restaurant que lleva ya desde el 2020 con orden de demolición, y todavía eso no se ejecuta esta esta entrega de informe lo entrega la DOM y me lo mandan hoy día, eh me parece que es importante revisar si hay hace 4 años una orden de demolición ya que los vecinos afectados se sienten no tratados en igualdad de condiciones sabiendo que a todo el mundo le toca pagar las patentes y los permisos correspondientes y hay un restaurant que funciona con una orden de demolición y sigue funcionando, no lo quiero mencionar acá por protección.

Alcalde Freddy Ramírez: Estamos hablando arriba en Caleta Higuerillas.

Concejala Gabriela Orfali: Sí en el sector de eh aquí vienen los informes dice des 2020 lo que alcancé a observar, entonces los vecinos están bastante molestos y también observando que como dijeron ellos hay vecinos de primera y segunda categoría acá en esta situación a mí me gustaría que eso se pudiera manejar desde lo jurídico y se pudiera hacer un acuerdo o una regularización para que todos los vecinos que están ahí que en su mayoría son dueños de restaurantes sientan y observen que en esto la igualdad el principio de igualdad eh se cumple ya que al a lo que informa la DOM no se estaría cumpliendo. En el mismo sector de Caleta Higuerilla, no se estaría cumpliendo, los vecinos me escriben para informar que en el sector de pimpinelas 880 eh se instaló frente los edificios un carro de venta de comida eh quieren saber si tiene patentes si tiene permiso si sanidad está otorgó yo solicitaría si es que de ser así se pudiera informar y de ser de no ser así se pudiera fiscalizar ya que es un gran carro importante a la vista. Se observa. para que lo revisemos por favor

Alcalde Freddy Ramírez: Pimpinela 880.

Concejala Gabriela Orfali: Pimpinelas 880

Alcalde Freddy Ramírez: Para que lo revisemos por favor

Concejala Gabriela Orfali: Y, por último, recibí el informe de salud de la podología en el cual también hago pedí un informe debido a lo que comentan los adultos mayores que en su mayoría son usuarios debido a que tienen diabetes tipo un y dos y no solamente los adultos mayores hoy día en Chile la diabetes está desde muy jóvenes pero que en el programa de crónicos de diabetes.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: 3 minutos.

Concejala Gabriela Orfali: eh Liliana le voy a pedir que me deje terminar porque en verdad el para Concón no para mí y.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Es que es mi deber señalar cuando se cumple el tiempo.

Concejala Gabriela Orfali: Ya eh la palabra también. Me parece que me parece que es importante medir la cantidad de cupos porque lo que dice acá es que son 37 cupos a la semana si uno lo multiplica por cuatro semanas no logra no se logra cubrir más de 148 personas creo que sería importante pedir también cuánto es el número de inscritos usuarios en este programa de podología por el programa de diabetes tipo 1 y dos para poder lograr ya que solamente se les da media hora yo soy usuaria podología no por diabetes sino por un tema personal y la verdad es que la podóloga está no menos de una hora entonces creo que es importante tomar conciencia ya que los que llegan al consultorio por podología llegan por un tema específico de un programa de una necesidad que es la diabetes que es una enfermedad silenciosa en chile y que le produce muchísimas consecuencias a las personas y podríamos tal vez y le pido a los concejales que tomará el análisis del presupuesto y lo aprobarán que podrían proponer en el en el salud que se autogestiona podrían proponer eh que estos servicios que tienen menos.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Estamos pasados en tiempo.

Concejala Gabriela Orfali: Podríamos proponer aumentar en fondo autogestionado al igual que el oftalmólogo y el geriatra que son las tasas que indica mayor cantidad en Concón tasas de número.

Alcalde Freddy Ramírez: Gracias Concejala, Lo vamos a considerar entonces dentro de lo establecido, concejal Alberto Fernández.

Concejal Alberto Fernández: Presidente voy a insistir en los puntos que siempre banco Express notaría y lo que más me preocupa que he conversado con muchas familias juzgado de familia me gustaría un informe en qué está el juzgado de familia. Hoy día también señor presidente me junté con varios vecinos y aprovechando que está la nuestra directora de SECPLAC, cuando fue entregada la nuestras poblaciones RPC, San Andrés, Los troncos los pasajes ya están sumamente complicado señor presidente ya el terreno que está yo vivo en el pasaje Agustín Vial y realmente están muy rotos los pavimentos así que me gustaría señor presidente que en este nuevo concejo municipal si usted lo tiene bien poder hacer un levantamiento de las tres poblaciones para ver los pasajes para buscar alguna alternativa de poder mejorar los accesos los a los pasajes porque tenemos mucha gente de adulto mayor así que le dejo eso señor presidente y lo otro señor presidente hay una queremos. Yo me acuerdo una reunión que se estuvo en la parte rural que la gente quiere ver la posibilidad de reunirse con Chilquinta por el asunto de la luz que sumamente importante ya porque hay problema no es cierto en varios sectores referente a los empalmes que algunos tienen otros sí otros no así que me gustaría también señor presidente lo pudiéramos ver y también me gustaría que nos dará un informe de Blanca Estela que es sumamente importante señor presidente que estamos viene el verano Y ya tenemos problemas no es cierto con la rotonda señor presidente y también Ver la ver qué pasa con playa amarilla ya llegó el verano ya y no sabemos si la DIRECTEMAR va a estar a cargo de la playa amarilla vamos a estar nosotros acá de la playa amarilla No es cierto y Buscar alternativa cómo lo podemos solucionar la situación de playa amarilla señor presidente y a la vez no es cierto eh pedirle a usted el acceso, donde está la luz la luz que está. Todavía no he visto la luz que está entregada por el MOP referente donde está la población mirada donde yo vivo ya adyacente hasta hoy día no hay luz.

Alcalde Freddy Ramírez: A dónde el camino internacional, en el camino internacional está dada la luz

Concejal Alberto Fernández: Cuándo perdón, Ah

Alcalde Freddy Ramírez: Hace rato profesor.

Concejal Alberto Fernández: Ah ya, gracias.

Alcalde Freddy Ramírez: Hizo la luz sí profesor.

Concejal Alberto Fernández: lo felicitamos señor presidente y lo otro aprovechando que está la luz, ahí está la luz dice.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: Le queda un segundo.

Concejal Alberto Fernández: Señor presidente lo otro el asunto de las luminarias nuevas ya se comenzó o no se comenzó.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: ya cumplido los 3 minutos.

Alcalde Freddy Ramírez: Concejala María José.

Concejala María José Aguirre: Ya eh, alcalde se me olvidó agradecerle a mi familia ellos no están involucrados en el ambiente político, pero de verdad se pasa en el apoyo que recibo de mi marido y mis cuatro hijos no solo en las campañas sino también durante mi gestión. Así que gracias, gracias querida familia Les mando un besito. Y ahora vienen mis incidentes me quiero referir a una publicación en El mercurio Valparaíso en que da cuenta que la inmobiliaria montemar dio inicio a la tramitación ambiental para desarrollar el proyecto inmobiliario loteo y Urbanización Alto Laderas en el sector de pinares de Montemar al respecto quisiera solicitarle toda la información que disponga sobre el proyecto y la presentación de este a la comunidad que se ha manifestado interesado en conocerlo quiero hacerle presente la molestia de los vecinos además quiero hacerle presente la molestia a los vecinos que han tenido que soportar el alto volumen de las fiestas que se están realizando en colmito y se han prolongado hasta las 5 de la mañana quiero hacer referencia a la ordenanza local sobre gestión ambiental comunal en su artículo 107 las entidades emplazadas en el radio urbano comunal requieren hacer eventos con música y o alocuciones que necesariamente se transmitan a las propiedades vecinas generando molestia a los vecinos deberán solicitar el permiso correspondiente al municipio lo que en ningún caso sobrepasará las 12 horas de la madrugada y con contar con la anuencia de los vecinos afectados en su efecto a la junta de vecinos respectiva. Quiero solicitarles los permisos entregados para la realización de las fiestas que se están realizando en el lugar y la fiscalización del cumplimiento de la ordenanza información que obviamente haré llegar a los vecinos afectados y que han solicitado mi apoyo en la materia y aprovecho de que está presente la directora de sea quiero solicitarle nuevamente el avance de plan de obras, que solicité el 14 de agosto por oficio y en dos oportunidades consejo y que aún no me llega quiero aprovechar de informarle a los vecinos que hasta mañana se pueden ingresar las observaciones al aeropuerto y es muy importante la participación ciudadana y una vecina que camina Concón me escribe sobre su preocupación de la maleza en el camino internacional que puede ser un peligro en caso de incendio y la limpieza de algunas escaleras eso presidente.

Alcalde Freddy Ramírez: Gracias concejal efectivamente ya estamos exigiendo a vialidad la limpieza del camión internacional. Porque todo lo que es la mantención de la franja camino internacional le corresponde a vialidad lo estamos pidiendo dado que tienen un contrato de suministro eso así que es una preocupación para nosotros respecto a ese tema y efectivamente nosotros esperamos que la presentación de RECONSA a esta solicitud impacto ambiental puedes participar valga la redundancia de la participación ciudadana que esto implica para poder conocer este proyecto no olvidemos que la Urbanización de Concón en la parte alta, es un aster plan que lleva por lo menos 30 o 40 años entonces lo que lo que está ocurriendo hoy día es justamente un una concreción de un plan ya atrasado hace tiempo y hay que estar muy atento y mirando lo que está ocurriendo nosotros creemos también que hay que hacer nuevas exigencias para que las urbanizaciones no terminen colapsando nuestra ciudad como como suele ocurrir y también empezar a exigir otras soluciones viales de seguridad que finalmente yo creo que nadie supone al desarrollo pero en condiciones que permitan la sustentabilidad y el trabajo porque lo que se nos ocurre que muchas veces lindas urbanizaciones terminamos haciéndonos cargo como municipio respecto a otros temas que debería ser parte de la urbanización. Como por ejemplo la instalación de un semáforo que podía parecer algo mínimo, pero tremendamente importante bien no habiendo más palabas.

Concejala María José Aguirre: Presiente y los ruidos molestos usted le llegó alguna información sobre las festas.

Alcalde Freddy Ramírez: Como nos venimos reincorporando recién vamos a revisar justamente las denuncias pero creo que es importante revisar también, porque nosotros tenemos ordenanzas muy antiguas y creo que es importante empezar echar una miradita las ordenanzas respecto a la de ruidos también para ir viendo cómo controlamos porque no solos tenemos problemas con las fiestas que se empiezan a generar durante sobre todo en esta época que es primavera verano con colmito sino que también la que nos Afecta no estando en la comuna pero que hablar con el alcalde nuevo de Quintero con la que se hacen en Ritoque porque aunque ustedes no lo crean no sé si lo han visto pero fiesta retoque que hay la bulla es increíble en la parte de acá de concón o sea doce, una de la mañana es como si estuviera uno al lado la por tanto claramente hay que hay que mirarlo y revisar yo voy a revisar es alguna denuncia porque que no me ha llegado por lo menos en estos días.

Concejala María José Aguirre: Me llegaron de forma personal no sé si las hicieron denuncias por escrito.

Alcalde Freddy Ramírez: Ah ya, pero vamos a tomar atención porque llegaron varias por distintas vías. Quiero antes de terminar el consejo concejala la última palabra para poder cerrar el concejo ya. Sí justamente mencionar dos cosas La primera es que tenemos la Teletón y se va a hacer un evento en Concón como es tradicional durante estos días de Teletón Así que al lado al costado de calle per costado Banco de Chile ya para que para que la para que la gente sepa que vamos a estar también como comuna y lo último antes de cerrar creo importante hacer una mención especial y creo que también es relevante reconocer y agradecer el apoyo y trabajo de la ex concejala Sandra Contreras, Sandra también ha tenido tremenda larga experiencia y trabajo comunitario desde su posición de concejala aportó mucho eh al a lo que significa cada uno de los proyectos que hemos desarrollado en este primer periodo, sabemos que de donde esté trabajando en los próximos años va a seguir desarrollando colaborando con la comuna y con este municipio Así que creo que Sandra merece también nuestro reconocimiento nuestro agradecimiento y por supuesto nuestras felicitaciones y éxito en todo lo que ella decidió emprender cuando dejó este concejo y por supuesto conocemos muy bien la calidad de persona y cómo ella ha dedicado su tiempo en favor de la comunidad, así que a la ex concejala y también nuestra amiga Sandra Contreras Muchas gracias También felicitaciones y éxito en lo que emprenda bien no existiendo otro punto en la tabla de cumplida la misión siendo las 10:10 minutos se cierra la sesión del día de hoy. Que tengan un excelente día y una mejor semana le recordamos que el día domingo o sábado director es la Expo lengua materna, sábado y domingo en Plaza Patricio Lynch, para que puedan compartir y Ah perdón Carlos Pezoa costado casa abierta la Plaza Carlos Pezoa a costado de casa abierta. Ya muchas gracias Que tengan lindo día.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
V REGIÓN

MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY
SECRETARIA MUNICIPAL