

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

**ACTA EXTRAORDINARIA DE CONCEJO Nº02
MIÉRCOLES 29 DE ABRIL DE 2026
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

Tabla:

- 1.-Apertura de Sesión.
- 2.-Cuenta Pública 2025.

Cuenta Pública 2025, sean todos bienvenidos y bienvenidas a la sesión del Concejo Municipal Extraordinario número dos, en donde el alcalde de Concón, Freddy Ramírez Villalobos, rendirá la cuenta pública de la gestión municipal correspondiente al año 2025. Hace ingreso al escenario la directora de la Dirección de Turismo y Fomento Productivo, Carol Olivares.

Directora Turismo y Fomento Productivo Carol Olivares: Buenas tardes, vecinas y vecinos. En nombre de la ilustre municipalidad de Concón y su honorable Concejo Municipal, les damos a todos la bienvenida a la sesión del Concejo Municipal Extraordinario número dos, donde el alcalde Fredy Ramírez Villalobos rendirá su cuenta pública 2025, contexto en el que dará a conocer los distintos trabajos y frutos de su gestión durante el último año. Saludamos a todos quienes están presentes en esta importante actividad partiendo por nuestra primera autoridad, el señor alcalde Fredy Ramírez Villalobos, para quien pedimos un aplauso. Saludamos también a la secretaria municipal María Liliana Espinoza. Por supuesto, también nos acompañan los miembros del honorable Concejo Municipal, saludamos al concejal Alberto Fernández, concejal María José Aguirre, concejal Ricardo Urenda, concejal Jorge Valdovinos, concejal Paulina Zúñiga, y a la concejal Elda Artiaga. En esta ocasión saludamos también a las autoridades presentes que hoy nos honran con su presencia. Saludamos afectuosamente a la senadora Carol Cariola, muchas gracias por venir. Está con nosotros también el diputado Jorge Brito. En representación del gobernador de la región de Valparaíso, saludamos a Rodrigo Faúndez. Saludamos también a Eric Layana, alcalde subrogante de la comuna de Viña del Mar. Nos acompaña también el SEREMI de justicia, Rafael González. También se encuentra con nosotros el SEREMI del deporte, Fernando López. Saludamos afectuosamente al ministro de la Corte de Apelaciones de Valparaíso, Rafael Corbalán. Nos acompaña también la consejera regional Tania Valenzuela, el consejero regional Javier Venegas. En representación de la general de Carabineros, jefa de la Quinta Zona de Valparaíso, saludamos al prefecto de la prefectura de Viña del Mar, Jorge Guaita. Saludamos también al comisario de la cuarta comisaría de Carabineros de Concón, el mayor Celso García. Nos acompaña el jefe de la Brigada de Robos de Concón, el subprefecto Humberto Cortés. Saludamos al comandante de la base aeronaval de Concón, el capitán de navío, Sebastián Simeone. En representación del comandante de la base de infantería Marina de Concón, saludamos al capitán de Fragata, el señor Marco

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

Guevara. En representación del comandante en jefe de la primera zona naval, saludamos al capitán de Fragata Rodrigo Pavéz. En representación del director de la Academia Politécnica Naval Primera Zona, saludamos al subdirector administrativo de la academia, Moisés Leiva, al capitán de Puerto Subrogante, el señor Sergio Roa. En representación del comandante de Aviación Naval, saludamos al capitán de navío, el señor Ignacio Gamboa. En representación del comandante del cuerpo de bomberos de Viña del Mar, saludamos al capitán de la sexta compañía de bomberos, el señor Brian Vázquez. Saludamos también al secretario director de la sexta compañía de bomberos, el señor Jorge Mogollón. Saludamos también al jefe del Centro de Negocios de Viña del Mar, Francisco Oyanedel, a nuestro conservador de bienes raíces de Concón, a Carlos Suit. Nos acompaña en esta oportunidad también el director de Diario Mercurio de Valparaíso, Carlos Vergara. Está con nosotros el gerente general de ENAP refinería, Jorge Alméstar. Y también nos acompaña el consejero regional Osvaldo Urrutia. Por último, este último aplauso que sea para todos ustedes que nos acompañan en esta importante ceremonia. Nos dicen que también nos acompaña la consejera Catalina Tobí. Un aplauso también para ella, y el SEREMI de medio ambiente también le pedimos las disculpas correspondientes. Muy bien, a continuación, los invitamos a ponerse de pie para entonar nuestro himno nacional.

(HIMNO NACIONAL)

Directora Turismo y Fomento Productivo Carol Olivares: Para seguir les pedimos que continuemos de pie para que cantemos todos juntos el himno de nuestra hermosa comuna.

(HIMNO DE CONCÓN)

Directora Turismo y Fomento Productivo Carol Olivares Muchas gracias. Ahora sí pueden tomar asiento. Muy bien, a continuación, queremos invitar al alcalde de Concón, Freddy Ramírez, y a la secretaria municipal María Liliana Espinoza, a subir al escenario para dar inicio a la sesión extraordinaria número dos.

Alcalde Freddy Ramírez: en el nombre de Dios y la comuna de Concón se da inicio a la sesión extraordinaria número dos correspondiente al día miércoles 29 de abril del año 2026. Ahora sí, muchas gracias. El día de hoy asisten el concejal Alberto Fernández, la concejala María José Aguirre, concejal Ricardo Urenda, concejal Jorge Valdovinos, concejal Paulina Zúñiga y concejala Elda Arteaga, siendo secretaria municipal la señora María Liliana Espinoza Godoy.

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: La tabla del día de hoy contempla solo un punto y es la cuenta pública año 2025 del señor alcalde, conforme a lo que establece el artículo 67 de la Ley Orgánica de Municipalidades, ley 18.695. A continuación, vamos a llamar uno por uno a los señores concejales para hacer entrega de la cuenta pública, esta vez en un formato digital y el texto escrito, como lo establece la ley, se encuentra ya en oficina de parte a disposición de la comunidad. Señor Alberto Fernández, señora María José Aguirre, señor Ricardo Urenda, señor Jorge Valdovinos, señora Paulina Zúñiga,

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

señora Elda Arteaga. Por orden del señor alcalde, voy a proceder a entregar la cuenta pública. Señores concejales, los invito a volver a sus asientos. A continuación, vamos a invitar al señor alcalde para que cumpla con la obligación que le impone la ley de rendir su cuenta pública. Señor alcalde, proceda.

Video: Yo nací en Concón y de chico me enseñaron que vivía en un lugar especial, que teníamos el mar, que teníamos las dunas, que teníamos el río, donde el agua dulce y el agua salada se dan la mano. Pero también vi otras cosas, vi calles de tierra que en invierno se llenaban de barro. Vi vecinos que esperaban horas para que alguien los atendiera. Vi familias que querían trabajar y no encontraban dónde. Vi un pueblo que crecía, pero que a veces crecía más rápido que sus soluciones. Me preguntaba si algún día íbamos a tener doctores cerca de casa sin tener que viajar lejos para que te vieran. Me preguntaba si algún día con mis amigos íbamos a poder jugar alguna vez en una cancha profesional o ir a una plaza bonita. Me preguntaba si las calles iban a ser seguras de noche, si uno podía caminar tranquilo sin mirar hacia atrás. Me preguntaban si los emprendedores del barrio, los que vendieron su puesto con tanto esfuerzo, iban a tener un lugar digno donde mostraran lo que hacían. Me preguntaba si el turismo que veíamos llegar en verano iba a quedarse de verdad, no solo de paso. Me preguntaba muchas cosas, pero más que preguntas tenía sueños. Soñaba con un Concón moderno, con un Concón que cuidara a su gente, con un Concón que le diera a sus vecinos las mismas oportunidades que tienen ciudades grandes. Soñaba con un Concón donde nacer aquí fuera privilegio, no una limitación. Soñaba con que algún día alguien mirara a esta tierra y dijera...

Alcalde Freddy Ramírez: "Este es el Concón con que todos soñamos". Ese niño probablemente fui yo, ese niño probablemente fue cualquiera de ustedes, y hoy día ese concón que soñamos, ese Concón que alguna vez imaginamos está siendo una realidad. Quiero agradecer, por supuesto, la bienvenida a todas y todos quienes hoy día nos acompañan y he querido, por supuesto, saludar personalmente a todas las dirigentas, dirigentes, miembros de distintas instituciones públicas, comunitarias, vecinales, amigas y amigos. Para los que no me conocen, soy el papá de Martina y de Josefa y a veces también alcalde de Concón. Bienvenidos a la cuenta pública año 2025. Este año hemos querido mostrar lo que ha sido el trabajo que ya venimos desarrollando hace 5 años y algunos meses. Y la verdad que cada vez esto se potencia y se consolida y nosotros tenemos, por supuesto, muchas cifras y podríamos estar muchas horas mostrando esas cifras. Sin embargo, lo que hemos construido acá en Concón tiene que ver principalmente con una idea, una idea de ciudad, una idea de trabajo, una idea de colaboración. Y quiero partir por algo que es muy sensible y que, por supuesto, a todos nos preocupa, que es la seguridad pública. Y la seguridad pública se maneja principalmente en tres ejes: la prevención, la tecnología y la coordinación. Cuando hablamos de prevención, coordinación y tecnología tiene que ver también con el trabajo mano a mano, codo a codo, que generamos primero con los vecinos y luego también con Carabineros de Chile, que aprovecho a saludar en su 99 aniversario. Por lo tanto, lo que hemos hecho ha sido un trabajo que nos ha puesto en la punta de lo que significa el uso

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

de herramientas tecnológicas de prevención y de coordinación en la región de Valparaíso. Veamos algunos números, ¿les parece? Miren, el año 2025 generamos 2.985 patrullajes mixtos con Carabineros de Chile a partir del convenio OS14. También logramos establecer una cifra importante de operativos, 36.430 y son 36.000 veces que una vecina, un vecino, una persona de Concón tuvo la posibilidad de sentirse acompañada. En el ámbito de la tecnología, tele-vigilancia es relevante porque el uso de herramientas tecnológicas permite, por supuesto, generar mayor vigilancia, mayor preparación, mayores tiempos de respuesta. Y es así como nosotros en el ámbito de tele-vigilancia ya tenemos instaladas en la comuna de Concón 101 cámaras, las cuales pretendemos, por supuesto, en la segunda parte del plan integral de seguridad pública poder aumentarlas. También el año pasado instalamos ocho portales o cámaras lectoras de patentes y esa cifra no es menor, fíjense, porque además tenemos dispositivos móviles nuestras patrullas que permiten leer este tipo de placas y aquí hemos llegado a 12 millones de lecturas. 12 millones, es decir, una gran cantidad que tiene un resultado importante. Hoy día hemos recuperado 36 vehículos a propósito de las cámaras lectoras de patente que quedan registradas. Si se estima, o por ejemplo el sistema nos indica que hay un encargo por robo, nuestras cámaras inmediatamente lo detectan y se genera un operativo que nos permite esta recuperación. De la misma manera, ya muchos conocen el SAC, pero queremos destacarlo toda vez que hoy día cada vez se suman una mayor cantidad de vecinos y esa cifra no es menor. Fíjense, vamos a llegar a 9.000 en muy poco tiempo, 9.000 vecinos conectados que permiten georreferenciación, ubicación, pero permiten también un contacto directo, digo, con seguridad pública. En seguridad pública no hay que bajar los brazos y para nosotros no es solo una premisa, es un objetivo permanente, es un logro que hay que consolidar y por supuesto mejorar. La seguridad pública para nosotros se ha transformado no solo en un proyecto, no solo en una idea. La seguridad pública se ha transformado en un hito importante cada día. Pero sigamos mirando en qué estamos respecto a esta cuenta pública y quiero destacar hoy día la dirección de turismo y fomento productivo, porque ha tenido logros muy importantes que muchas veces no son tangibles como una obra, como una cámara, pero sin embargo tiene un impacto importante en la gente. Y es así como hoy día el plan de desarrollo turístico de Concón tiene un 87,7% de ejecución, porque estima los ejes estratégicos, las acciones a seguir, al igual que el PLADECO que hoy día ha incorporado el plan de desarrollo o el plan ciudad Concón 2030 y que este concejo municipal ha logrado aprobar un horizonte de tiempo de 6 años, lo que permite, por lo tanto, poder trabajar en un plazo que podemos ejecutar las acciones ahí establecidas. Y por eso yo mencionaba ya algo importante en turismo. Fíjense que hoy día la municipalidad de Concón es la única en Chile, lo digo con certeza, lo digo con convicción, es la única en Chile que ha obtenido por tercera vez consecutiva el sello de distinción turística municipal. Y eso es muy importante, porque nos pone a la vanguardia de lo que significa la planificación turística en Chile. Y luego yo ya les mencionaba lo que significa esta dirección, porque podemos hablar de turismo, por supuesto, Concón tiene una convicción turística y unos paisajes y escenografía costera envidiable. Pero quiero decirles algo, también nosotros hacemos intermediación laboral y acá los números nos favorecen mucho, pero no a nosotros, a la comunidad. Y fíjense que

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

acá, por ejemplo, teníamos una meta de 1.136 orientaciones laborales, logramos 2.834, es decir, 2800 personas el año 2025 que tuvieron algún tipo de orientación que deriva en lo siguiente, en que nosotros con las empresas con las cuales trabajamos, hicimos bastantes acciones de capacitación. ¿Y qué significó eso? que toda la gente que postuló a través de esas capacitaciones, hoy día tenemos una cifra muy importante, más del 70% encontró un trabajo y es ahí cuando nosotros también rompemos la inercia del desempleo, pero no nos quedamos ahí, porque como les digo, los números nos avalan, pero sin embargo el trabajo es constante. Y otra dirección que es muy importante para nosotros conceptualmente, pero también es una de las direcciones que más cercanía tiene con la gente y con la gente que a veces más lo necesita, que es la dirección de desarrollo comunitario. Y en esta dirección queremos mostrar que hemos beneficiado solo el 2025 a más de 4.000 vecinas y vecinos y eso tiene que ver también con por ejemplo, talleres municipales, subsidios que van en el orden de los 1.200 millones de pesos, subsidios sociales en todas las áreas. Pero además hemos cambiado y hemos ido modernizando, ya les diré por qué, la entrega de estos beneficios y así como pasábamos de la caja de mercadería que había que retirarla, buscarla a la DIDECO, muchas veces caminar varias cuadras en la micro, en un auto, en un colectivo, hoy día lo hemos digitalizado y hemos creado la tarjeta municipal de alimentos por el orden de los \$500 millones de pesos que beneficia a más de 35.000 familias acá en nuestra comuna. También de manera importante es consignar que el municipio entrega también ayudas, por ejemplo, en medicamentos. Mucha gente a veces no tiene para comprar sus remedios, sus exámenes y es ahí donde el municipio también está. Becas y ayudas deportivas, nos hemos destacado en Concón, porque tenemos deportistas de alto rendimiento y ha sido el sello de esta administración municipal y esta gestión alcaldía, el deporte. Ya hemos visto cómo hemos recuperado múltiples espacios deportivos, múltiples espacios comunitarios, lo que ha significado que hoy día más deportistas, más deportistas hoy día estén en el más alto nivel de competición. Hoy día nos honra con su presencia el SEREMI del deporte, que bien sabe de lo que significa lo que yo estoy planteando. Y créame que un sueño que tengo yo y muchos conconinos es que el "Concón National" también suba a primera B, ¿o no? Y hacia allá vamos. Y cuando hablo de alto rendimiento, también hablo de esa identidad de cuando un deportista hoy día, como Antonia, por ejemplo, que sacó oro en los Juegos Panamericanos Juveniles, lleva con orgullo y recibe con orgullo bandera de nuestra ciudad. De eso se trata, de cómo generamos esa identidad a través de actividades como, por ejemplo, el deporte. No menor y menos importante, porque es quienes trabajan todo el día en nuestras calles, en nuestros espacios públicos, la DIMAO, la dirección de medioambiente, operaciones y ornato. Y fíjense que también uno de los sellos importantes que generamos el año 2025 tiene que ver con el reciclaje, con la recuperación, con la reutilización. Y es así como solo en los puntos municipales recuperamos más de 48 toneladas de basura, pero esa basura que tiene una segunda oportunidad. De la misma manera y también con un convenio a propósito de la ley REP, que es la municipalidad más "Resimple", hemos logrado generar 197 toneladas de reciclaje, números que hoy día también nos van colocando proporcionalmente a la vanguardia, lo que significa el trabajo medioambiental. Y no

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

olvidemos que esta dirección no solo tiene que ver con la gestión de residuos, no solo tiene que ver con la limpieza de calles, no solo tiene que ver con la infraestructura pública, también vemos temas sanitarios como por ejemplo nuestra veterinaria, un gran equipo donde tenemos un trabajo permanente, porque la responsabilidad en el cuidado animal, no nos olvidemos que es ley, y hoy día en ese sentido tenemos una atención de más de 4.214 mascotas donde hemos inscrito más de 1.318 con chip y otras tantas también cercanas a las 800 donde hemos implementado el chip en distintas mascotas de acá de nuestra comuna. Y aquí vamos a saltar y vamos a pasar algo también muy importante, la gestión de riesgos y desastres. Pero antes de profundizar hemos mostrado algunas cifras que creemos que son importantes y también en la medida que preparábamos esa presentación nos dábamos cuenta de cómo existe una correlación, una vinculación, un trabajo permanente entre cada dirección. Hoy día no hay ninguna dirección en el municipio que se pueda entender sin una, sin la otra, sin la que está al lado, sin la que está al frente. Y gestión de riesgo, que es una unidad muy nueva, ha cumplido un rol muy importante. El año 2025 logramos por lo menos 500 atenciones de emergencia, destacando por ejemplo el trabajo en alertas de tsunami, en incendios forestales, por ejemplo, en accidentes de tránsito, en cortes de agua, en cortes de luz, incluso cuando han desaparecido personas en el río Aconcagua y se han generado búsquedas importantes, ahí está gestión de riesgo y por eso que también hemos ido implementando de a poco, es una unidad pequeña, pero queremos que vaya creciendo en el tiempo. Y es así como, por ejemplo, el año pasado solamente 2025 invertimos más de 2 millones y medio solo en implementación técnica. Pero también hay un dato muy importante. El año 2025 y gracias al trabajo de la Secretaría de Planificación y el apoyo del Consejo Regional y del Gobernador Regional, estamos licitando una camioneta de emergencia de primer nivel que cumple con la última tecnología por un monto de \$209 millones de pesos que debería entrar en funcionamiento segundo semestre de este año. Por eso es importante mencionar que el trabajo de gestión de riesgos, por favor, es fundamental para la tranquilidad de todos los que vivimos acá. Salud, no salud de salud, pero podría ser también, la salud...qué importante es trabajar sobre eso. Qué importante es seguir generando innovación, ideas, acciones concretas en este ámbito, porque de verdad que cuesta, es un problema estructural que arrastramos hace muchos, muchos años, muchos tiempos. Pero sin embargo quiero contarles algunas cosas. Fíjese que el CESFAM de Concón estaba diseñado para atender aproximadamente a 15.000 personas. Aumentamos la cobertura veintitantos mil y hoy día estamos atendiendo a más de 32.000 personas en el mismo CESFAM, en el mismo espacio y muchas veces con el mismo equipo y sin embargo, ese equipo de salud se esmera cada día por generar una atención de calidad. Por supuesto que nos falta, por supuesto. Y seguiremos trabajando para un nuevo CESFAM, seguiremos trabajando para mejorar la salud. Y es así como en salud quiero mostrarle logros importantes. Primero comentarles que estamos haciendo todos los esfuerzos para que a partir de este año empecemos a implementar tecnología que ayuda a la gestión documental y también a nuevos servicios hacia la comunidad. Pero quiero destacar algo que es muy importante, el CESFAM de Concón el año pasado adjudicó algo que no se encuentra en cualquier CESFAM. Sin miedo a equivocarme,

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

puedo decir que somos el único CESFAM como tal que hoy día va a disponer de un mamógrafo para la comunidad. Cuando sabemos el flagelo que es el cáncer de mamas, cuando sabemos lo difícil que es conseguir una hora en el hospital o de una clínica privada, cuando sabemos lo difícil que es trasladarse muy temprano a Viña del Mar para hacerse este examen, a partir del mes de julio de este año, ese mamógrafo va a estar funcionando acá en la comuna. Pero no nos quedamos solamente con eso, es una inversión de más de \$149 millones de pesos y nos hemos preparado para que eso ocurra, porque queremos que la gente de Concón, queremos que la gente de Concón haga sus cosas en Concón y para eso vamos a seguir trabajando. Y por eso hemos también, además del mamógrafo que nos pareció un poco, dijimos, "Vamos por más." Y fue así como el equipo de salud trabajó y hoy día les quiero contar que además del mamógrafo, vamos a tener un ecógrafo. Por lo tanto, hoy día la gente en Concón se hace los exámenes en Concón. La salud no es un juego. La salud la tomamos muy en serio y ahí la inversión rodea los \$30 millones de pesos. Y no quiero dejar de mencionar y destacar como siempre nuestros agentes comunitarios de salud, nuestros motoqueros, nuestros motoristas y por supuesto a todo el equipo de salud que cumple un rol muy importante, porque ellos son los primeros que han llegado a las emergencias. Hoy día son parte del inventario de Concón, pero son parte de la cultura de la urgencia en Concón. Eso nos ha permitido, por ejemplo, disminuir el uso de la ambulancia en temas no relevantes de salud, nos ha permitido, por ejemplo, llegar primeros a un accidente, nos ha permitido también llegar primeros a atender a una persona postrada o incluso entregar remedios. Eso significa ser un agente comunitario de salud, significa compañía, significa una pequeña diferencia entre la vida y la muerte. Pero quiero dar algunas cifras que son importantes, fíjense ustedes, atenciones generales solo 2025 más de 1.700, de residencia 1.250. Y voy a volver un poquito, porque las cifras no son menores. Nosotros atendemos directamente en distintos ámbitos, morbilidad, urgencia, entre otras, más de 5.000. Acá destacamos solo algunas y yo creo que mucho más también. Quiero saltar algo que también es relevante porque hoy día, hoy día que pareciera que la convulsión política pareciera ser la lógica normal en cuando parece que mientras más busquemos en el otro dónde se equivoca, en Concón estamos pensando siempre en hacer las cosas bien y mejor. Y es así como Secretaría Municipal, por ejemplo, y esto es un logro que quiero felicitar porque tuvimos un 100% cumplimiento en transparencia municipal. El equipo de Secretaría Municipal lo logró una vez más, porque la transparencia ha sido también la clave de una buena gestión municipal. Bueno, sigamos, sigamos viendo cifras que son las que también nos importan. La Secretaría de Planificación, el corazón de los proyectos. Hoy día les quiero contar que el año 2025 tuvimos una inversión cercana solo en algún tipo de infraestructura pública de \$6.500 millones de pesos. Eso se tradujo en la construcción de multicanchas, sedes sociales, pavimentaciones, entre otras cosas. También podemos decir que, de toda esa cifra, gran parte de la inversión se generó en el sector urbano de Hong Kong. Pero aquí quiero destacar algo, el sector urbano de Concón es uno, pero, sin embargo, ya me referiré a eso, está también el sector oriente de Concón, que hoy día se le conoce como sector rural, pero vamos a trabajar para que deje de ser rural. Pero también quiero comentarles que cerca de \$3.000 millones fueron

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

infraestructura comunitaria, arreglo de plazas, mobiliarios, diseños, entre otros. Los espacios públicos también más de \$3.400 millones de pesos. Todas las cifras que yo les he mostrado suman, suman calidad de vida, suman mayor seguridad, suman nuevos espacios para la familia, suman nuevos espacios para la gente. Esto no son solo cifras que uno puede mirar en un papel, en una pantalla. Quiero llevarlas y llevarlos un poco más allá. Lo que acá estamos generando es comunidad. Esto se genera cuando se hace la inversión, cuando se planifica, pensando y trabajando junto a la gente, cuando trabajando y pensando y trabajando junto a la dirigencia vecinal. Qué lindo es caminar por Concón hoy día en la noche, ¿verdad? Cuando tenemos un recambio de luminaria, que quiero también destacar, el Consejo Regional nos aprobó más de \$2.250 millones de pesos. Su consejo regional siempre pensando en la comuna, nuestro gobernador priorizando proyectos de importancia para los vecinos y vecinas. Y hoy día con mucho orgullo puedo decir que somos una de las pocas comunas en el país que su luminaria pública, casi un 80% cumple con la nueva norma lumínica de Chile. ¿Y sabes por qué es importante eso? Porque fíjense que nosotros no somos una comuna que podamos hacer observación astrológica o astronómica y, sin embargo, somos una de las primeras comunas en Chile que tiene que cumple ese decreto, que cumple esa norma justamente para proteger los cielos de Chile. Aún así lo seguiremos protegiendo. Les hablaba, les hablaba del sector oriente, Colmo. Ahí también cambiamos luminaria. Fueron 118 luminarias que cambiamos y por supuesto que nos falta más. Y les voy a explicar por qué, porque en definitiva nuestro sector oriente creció desde la irregularidad y dejó de ser el patio trasero, porque nosotros dijimos, para regularizar tenemos que trabajar en el sector, tenemos que incorporarlo y no podemos permitir que nuestra comunidad del sector rural se sienta como el patio trasero, se sientan desplazadas y menos podemos permitir que se sintieran olvidadas. Fue así como ya lo mencionamos el año pasado, instalamos la primera avanzada de salud, pusimos luminarias, nos falta mucho más, pero lo más importante es que iniciamos el proceso de regularización de loteos, nos ha costado mucho, ha sido difícil porque estamos trabajando además con leyes nuevas, con leyes transitorias, pero tenemos un equipo que está preocupado de que esto ocurra. Pero no solo eso, más que un equipo, los que están motivados acá son las comunidades. Y quiero destacar, estamos trabajando con 11 comunidades, 11 que hemos iniciado el proceso de regularización y quiero destacar a cuatro que son Eucaliptus, Cóndor, Los Castaños y también Nueva Milenio. Cuatro comunidades de 11 que ya estamos muy avanzados en lo que significa su proceso de regularización. De hecho, mañana tenemos reunión con el SEREMI y MINVU para poder trabajar este tema en específico y otros, porque vamos a lograr, cueste lo que nos cueste, regularizar el sector rural de tal manera. Es muy importante eso, porque eso nos da ánimo de tal manera que podamos decir algún día y ojalá muy pronto que Concón es uno solo, sin ningún tipo de diferencia. Por eso la inversión total en el sector oriente supera los \$600 millones de pesos, incluyendo la pavimentación de una calle que la conocemos como la P2 y que está al costado de la escuela Puente Colmo y que ha cambiado también la calidad de vida de quienes van, por ejemplo, a la escuela Puente Colmo y al jardín infantil y también a las distintas comunidades que están en el sector. Por lo tanto, volviendo al tema de la regularización,

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

les quiero decir que hoy día vamos a lograr beneficiar este trabajo conjunto con cada comunidad y su directiva a más de 2.200 familias que también son parte importante de esta comuna. Se me fue un poquito. Quiero pasar algo muy importante para ir cerrando esta parte de la cuenta pública. Fíjense que no hemos puesto una meta, una meta muy importante, la transformación digital. Y la transformación digital la hemos mirado desde una perspectiva que nos permita mejorar los servicios municipales para la gente. Nosotros ya no queremos que la gente se acerque al municipio, lo que queremos es acercar el municipio a la gente a través de todos los canales que disponemos, pero también de los canales tecnológicos. Hoy día somos una municipalidad que todavía está ahí luchando con la tecnología para su implementación, pero nos trazamos una meta, nos trazamos un objetivo y en ese sentido les quiero contar rápidamente que lo que estamos haciendo no es solo digitalizar, estamos transformando para las personas. De la misma manera, vamos a iniciar, ya iniciamos el 2025 este proceso de transformación donde pretendemos que este año ir cerrando los trámites esenciales en un 100%. Es decir, vamos a partir dando señales importantes para que la gente ya pueda hacer sus trámites vía web, vía teléfono, vía virtual. Tanto así tiene importancia esto que les quiero decir una cosa, fíjense que el año 2022 implementamos algo tan sencillo como el pago con Transbank del permiso de circulación y fuimos generando confianza en el camino y fuimos aumentando la recaudación en permiso de circulación. Les quiero decir que este año, a propósito del trabajo y creemos que es un reconocimiento de la gente hacemos nuestra gestión, porque además ven a Concón lo que es hoy día y les quiero decir que este año aumentamos en \$500 millones de pesos más la recaudación en tema de permiso de circulación. Hoy día, cuando uno se propone transformar significa mayor certeza, mayor confianza y la gente quiere aportar en Concón, porque lo ve reflejado cada vez que circula por nuestras calles. Queremos cambiar la fila por un click. Queremos que la gente pueda hacer sus trámites desde la comunidad de su casa, de su trabajo, pero por supuesto que siempre estaremos dispuesto a reunirnos personalmente, a atender, a escuchar y por supuesto también a solucionar. Queremos automatizar y transformar justamente para construir mayores estructuras de confianza. Y quiero cerrar esta presentación con ese número. Número uno. Queremos ser un ejemplo. Ya saben de lo que les voy a hablar, ¿cierto? Y ese número uno representa una prioridad. Representa la prioridad que se llama Concón. Hoy día queremos demostrar y voy a llevar un mensaje mientras pueda hacerlo, mientras tenga la posibilidad, como lo dije hace un par de días atrás, mientras tenga la posibilidad yo y la fortuna de tener este aparatito en mi boca que se llama micrófono, la posibilidad de amplificar mi voz y poder llevar un mensaje de unidad a Chile, lo voy a hacer porque acá desde Concón ejemplo primero de un trabajo transversal, segundo, hemos logrado decir a todo el mundo que acá en Concón no se trabaja desde la ideología, se trabaja desde las ideas. Hemos dicho en Concón que acá no importa lo que tú pienses o en la vereda que te sientas identificado, no importa hacia donde miras, lo importante es que lo que tú pienses y lo que tú miras lo hagamos juntos, porque creemos que en la diferencia está la riqueza y eso nos ha llevado a transformarnos en la comuna número uno en calidad de vida, y lo dice un estudio de la Cámara Chilena de la Construcción y de la Pontificia Universidad Católica de Santiago

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

donde nos ubica por tercer año consecutivo en este rango. Además, subimos de medio alto a alto, tres comunas en Chile, Rengo, Las Condes y Concón, donde hoy día, además creo que merece un aplauso eso. Donde además la invitación es a cuidar esto. Por eso hoy día no es casual que ustedes estén aquí, porque ustedes representan, ustedes representan a cada una y cada uno de las conconinas y conconinos que tienen fe, que tienen esperanza, a cada una y cada uno de los concinos que necesitan una mano que colabore, que necesitan un espacio para construir, que necesitan un espacio para aportar y ustedes representan a esa gente. Usted representa las instituciones que hacen que Concón sea lo que es hoy, por eso no es casual que estén los dirigentes, dirigentes, miembros de las fuerzas armadas, Carabineros, investigaciones, del mundo político, en todo su espectro. También hay empresarios, amigos, amigas, los distintos gremios que hoy día nos acompañan, porque tenemos la convicción de que comunidad se construye cuando estamos todos en la misma senda, en el mismo objetivo. Y hoy día quería decirles esto y perdónenme este pequeño minuto, pero hoy día que pareciera que la política o en la política el que más grita, el que más descalifica, el que más desnosta, pareciera que tiene la razón, pareciera que es lo normal en un mundo donde requerimos de otras cosas. Desde acá de Concón queremos decir que seguiremos haciendo lo que alguna vez algún filósofo griego pensó, la política para la gente, la política con la gente. Y cuando hablo de la política, hablo justamente de lo que hoy acabo de demostrar. Estamos hablando de presente, estamos hablando de futuro. Y por eso, como hemos hablado de tecnología, los quiero invitar a que soñemos un poco más. ¿Ustedes han oído hablar de la inteligencia artificial o no? Sí. Hagámosle una pregunta a la inteligencia artificial, ¿les parece? Hagamos un juego. Voy a preguntar algo a la inteligencia artificial. A ver qué nos dice de Concón. Voy a pensar en alguna pregunta.

(Se reproduce video)

Secretaria Municipal María Liliana Espinoza: señor alcalde, proceda a cerrar la sesión extraordinaria número dos correspondiente al 29 de abril del 2026. Señor alcalde, cierre.

Alcalde Freddy Ramírez: no existiendo otro punto en la tabla y cumplida la misión, se cierra la sesión del día de hoy. Muchas gracias.

Directora Turismo y Fomento Productivo Carol Olivares: Muy bien, de este modo se da por concluida la sesión extraordinaria del honorable Concejo Municipal de Concón y la presentación de la cuenta pública 2025. En nombre de la Ilustre Municipalidad de Concón, agradecemos su presencia en esta sesión al igual que su valioso aporte en la construcción del futuro de nuestra comuna. Ahora los invitamos a disfrutar de un rico cóctel que está ubicado a un costado de nuestro espacio cultural. Muy buenas noches.

