



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

CONCÓN, 26 ABR 2024

**ESTA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:**

N° 1483 / **VISTOS:** Los antecedentes: **1.-** La personería del alcalde don Freddy Ramírez Villalobos, para representar a la I. Municipalidad de Concón, consta en el acta sentencia electoral Rol N° 299 de fecha 29 de junio de 2021. **2.-** Decreto Alcaldicio N° 3.654 de fecha 16 de noviembre de 2023 que establece el orden de subrogancia del Sr alcalde. **3.-** Decreto Alcaldicio N° 3.303 de fecha 25 de octubre de 2023 complementado por Decreto Registrado N° 3.210 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal de donde nace la representación del alcalde. **4.-** El anexo de contrato denominado **“Mejoramiento Áreas Verdes las Gaviotas”** suscrito con fecha 19 de abril de 2024, entre **Empresa Sociedad Constructora Mejillones LTDA.** y la **Ilustre Municipalidad de Concón;** y las facultades señaladas en los artículos 36, 56 y 63 del D.F.L. N° 1/2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.- APRUÉBESE,** el anexo de contrato denominado **“Mejoramiento Áreas Verdes las Gaviotas,** celebrado entre **Empresa Sociedad Constructora Mejillones LTDA.** y la **I. Municipalidad de Concón,** con fecha 19 de abril de 2024, el cual es del siguiente tenor:

**ANEXO DE CONTRATO**

**“MEJORAMIENTO AREA VERDE LAS GAVIOTAS”**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

**CON**

**EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LTDA**

En Concón, República de Chile, a diecinueve de abril del año dos mil veinticuatro, ante mí, **RODRIGO ANTONIO VILA CERVERA**, Abogado, Notario Público Titular de la Sexta Notaría de Viña del Mar, según Decreto Judicial protocolizado bajo el número cuatrocientos noventa y uno guion dos mil veintiuno, con domicilio en Avenida Concón Reñaca número cuatro mil, local diecinueve, comuna de Concón, comparecen: por una parte, la **I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**, Corporación Autónoma de Derecho Público, Rut número setenta y tres millones quinientos sesenta y ocho mil seiscientos guión tres, representada legalmente por su Alcalde don **FREDDY ANTONIO RAMIREZ VILLALOBOS**, chileno, [REDACTED] cédula nacional de identidad y rol único tributario número [REDACTED]

[REDACTED] ambos domiciliados en calle Santa Laura número quinientos setenta y siete, comuna de Concón, en adelante “el Municipio”; y por la otra parte, la empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LTDA.** Rut número noventa y nueve millones quinientos setenta y tres mil ciento veinte guión siete, representada por doña **MARISOL ROJAS OLIVERA**, Cédula Nacional de Identidad y Rut número [REDACTED]

[REDACTED] ambos con domicilio en calle [REDACTED] en adelante denominado “el Contratista”, ambos comparecientes mayores de edad, exponen

**PRIMERO: ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN ORIGINAL.** Por medio de decreto alcaldicio número **tres mil ciento treinta y dos**, de fecha **cinco de octubre de dos mil veintitrés**, la Municipalidad de Concón adjudicó a la empresa **SOCIEDAD CONSTRUCTORA MEJILLONES LTDA.**, la licitación pública denominada **“MEJORAMIENTO AREA VERDE LAS GAVIOTAS”**. Luego, con fecha **nueve de noviembre** de dos mil **veintitrés**, se celebra mediante escritura pública el contrato respectivo, aprobado mediante decreto alcaldicio número **tres mil ochocientos catorce**, de fecha **veintiocho de noviembre** del año **dos mil veintitrés**.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.** Por el presente instrumento, y en virtud de lo dispuesto en el decreto Alcaldicio número **mil doscientos cincuenta y siete**, de fecha diecisiete de abril del año dos mil veinticuatro, las partes vienen a modificar el contrato originario en el sentido que se ratifica el otorgamiento de un aumento de plazo consistente en **treinta días corridos**, para la ejecución de la obra denominada "**MEJORAMIENTO AREA VERDE LAS GAVIOTAS**". Además, se deja constancia que la nueva fecha de término contractual para la ejecución de la obra es el día diez de mayo del año 2024. Por otro lado, se debe garantizar la obra por todo el periodo de ampliación de plazo más la extensión adicional que contempla el contrato original.

**TERCERO: INALTERABILIDAD DE CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.** En todo lo demás, el contrato original celebrado entre las partes sigue plenamente vigente, sin modificación alguna, en todo aquello que no resulte modificado o incompatible con lo dispuesto en el presente anexo contractual.

**CUARTO: EJEMPLARES.** Las partes acuerdan suscribir el presente anexo de contrato mediante escritura pública, quedando una copia autorizada en poder de cada una de las partes.

**QUINTO: GASTOS.** Los gastos derivados de la suscripción del presente anexo de contrato serán de cargo exclusivo del Contratista.

---

2.- **PUBLÍQUESE**, el presente Decreto Alcaldicio con el contrato respectivo en la página web municipal [www.concon.cl](http://www.concon.cl)

**ANÓTESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE.**



MARIA LILIANA ESPINOZA GODOY

**SECRETARIO MUNICIPAL**



FREDDY RAMIREZ VILLALOBOS

**ALCALDE**

PME

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Secretaría Municipal.
2. Dirección de Control.
3. Dirección de Administración y Finanzas.
4. Secretaría de Planificación Comunal.
5. Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato.
6. Asesoría Jurídica.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado

MUNICIPALIDAD DE CONCON	
DEPTO. DE CONTROL	
26 ABR 2024	
RECIBIDO	HORA: _____