

**ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:****DECRETO ALCALDICO****Nº 3724**

**VISTOS:** Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695. La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón. Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras. Planilla de cálculo. Memo Inspección N°142 de fecha 11.09.2025 de Jefa de Inspección Comunal a Encargada de Rentas. Informe N°157 de fecha 09.09.2025 de Inspector Municipal. Fotografías de la casa habitación. Ingreso N°404 de fecha 26.08.2025 de Rentas. Formulario solicitud patente MEF Ley N°19.749, Serie N°761/25. Fotocopia de Cédula de Identidad N° [REDACTED] a nombre de Rosario Paz Lizana Villagra. Contrato de Arrendamiento de fecha 01.05.2025. Consultar Situación Tributaria de Terceros del SII. Modificaciones y Actualización de Información Folio N°13631513 de fecha 27.08.2025 del SII. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Fotografía de la fachada de la propiedad. Croquis de ubicación. Certificado N°413 de fecha 16.10.2025 de la Municipalidad de Viña del Mar. Formularios 29 de agosto, septiembre y octubre del año 2025 del SII.

**TENIENDO PRESENTE:** Que, según lo dispuesto en la Ley N°19.749, que regula a las Microempresas Familiares, toda persona natural que desarrolle una actividad económica en su domicilio, cumpliendo los requisitos legales, puede optar al otorgamiento de una patente comercial como Microempresa Familiar. Que, revisada la documentación acompañada por el solicitante, se verifica que el domicilio corresponde efectivamente a una vivienda de uso residencial. Que, la actividad económica propuesta es compatible con el uso habitacional, no genera molestias a terceros y cumple con las condiciones del artículo 3 de la Ley 19.749. Que, la empresa no tiene más de cinco trabajadores externos a la familia, conforme lo exige la normativa.

**DECRETO****1.-**

<b>OTÓRGUESE PATENTE</b>	<b>DEFINITIVA MICROEMPRESA FAMILIAR</b>
<b>A LA CONTRIBUYENTE</b>	<b>ROSARIO PAZ LIZANA VILLAGRA.</b>
<b>C. DE I. N°</b>	[REDACTED]
<b>GIRO</b>	<b>GESTIÓN DE OTRAS INSTALACIONES DEPORTIVAS N.C.P.</b>
<b>DOMICILIADO</b>	[REDACTED]
<b>ROL</b>	<b>6023-7.</b>
<b>SEMESTRE</b>	<b>2DO. SEM. 2025</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$34.633.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$34.633.-</b>

**2.- NOTIFIQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo electrónico: [REDACTED]**3.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM/sgm

**Distribución:**

1. Secretaría Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas.
4. Inspección.
5. Fomento Productivo.

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

