



MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RENTAS

CONCÓN, 24 ENE 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 0269 /

VISTOS:

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde,
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

CONSIDERANDO:

1. La Consulta Tributaria de Terceros emitida por el Servicio de Impuestos Internos de fecha 06.01.2025 del Contribuyente Optimax HD S.A., con ultimo timbraje año 2013.
2. Informe Inspección N°218 de fecha 31.12.2024 donde se menciona que la patente no funciona del 24.03.2021 y adjunta registro fotográfico.
3. Que, de acuerdo a la Ley de Rentas Municipales el pago de la patente comercial se realiza por ejercicio de la actividad comercial en un lugar determinado, lo que no ha ocurrido en la especie desde el 1er.Semestre del año 2021, según consta en informe de Depto. de Inspección Municipal.
4. Planilla resumen de deuda por patente 291290.

DECRETO

1. **DESCARGUESE**, a contar de 1er Semestre del año 2025, la Patente Municipal que se indica por el monto de \$ 98.428.-, por no ejercer la actividad económica, otorgada a la empresa que se individualiza:

ROL	291290
NOMBRE	Optimax HD S.A.
RUT N°	76.149.733-2
GIRO	Óptica
DIRECCION	Avda. Concón Reñaca N° 372 Local N° 3



23 ENE 2025



2. **DESCARGUESE**, a contar del primer semestre del año 2021, la morosidad de la Patente Rol N°291290, como se indica:

Periodo	Monto Neto Total
1er. Semestre 2021	\$71.482
2do. Semestre 2021	\$72.264
1er. Semestre 2022	\$63.290
2do. Semestre 2022	\$73.090
1er. Semestre 2023	\$78.136
2do. Semestre 2023	\$80.145
1er. Semestre 2024	\$83.031
2do. Semestre 2024	\$88.998

3. **DESE CONTINUIDAD**, a las acciones de cobranza de aquellos semestres morosos vigentes, según lo instruya el reglamento de cobranzas.

ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.



EAO/NAN/eao.

Distribución:

- ❖ Rentas
- ❖ Contabilidad y Presupuesto
- ❖ Tesorería Municipal
- ❖ Administración y Finanzas.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado
		23/04/2025