



MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RENTAS

CONCÓN, 24 ENE 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 0270 /

VISTOS:

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde,
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

CONSIDERANDO:

- 1. La Consulta Tributaria de Terceros emitida por el Servicio de Impuestos Internos de fecha 07.01.2025 del Contribuyente Rodrigo Duarte Meza Inmobiliaria Ixthus Eirl., la cual señala que el último timbraje fue el año 2015.
- 2. Informe Inspección N° 214 de fecha 31.12.2024 donde se menciona que la patentes no funciona del 05.2022 y adjunta registro fotográfico.
- 3. Que, de acuerdo a la Ley de Rentas Municipales el pago de la patente comercial se realiza por ejercicio de la actividad comercial en un lugar determinado, lo que no ha ocurrido en la especie desde el 1er Semestre del año 2022, según consta en informe de Depto. de Inspección Municipal.
- 4. Planilla resumen de deuda por patente 291372.

DECRETO

- 1. **DESCARGUESE**, a contar de 1er Semestre del año 2025, la Patente Municipal que se indica el monto de \$ 87.032.-, por no ejercer la actividad económica, otorgada a la empresa que se individualiza:

ROL	291372
NOMBRE	Rodrigo Duarte Meza Inmobiliaria Ixthus EIRL
RUT N°	76.192.037-5
GIRO	Construcción y Reparación de Edificios
DIRECCION	San Agustín N° 690 Oficina N° 2



23 ENE 2025

2. **DESCARGUESE**, a contar del primer semestre del año 2022, la morosidad de la Patente Rol N°291372, como se indica:

Periodo	Monto Neto Total
1er. Semestre 2022	\$58.227
2do. Semestre 2022	\$67.737
1er. Semestre 2023	\$72.391
2do. Semestre 2023	\$74.256
1er. Semestre 2024	\$77.017
2do. Semestre 2024	\$77.849

3. **DESE CONTINUIDAD**, a las acciones de cobranza de aquellos semestres morosos vigentes, según lo instruya el reglamento de cobranzas.

ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.



SECRETARIA MUNICIPAL

EAO/NAN/eao.

Distribución:

- ❖ Rentas
- ❖ Contabilidad y Presupuesto
- ❖ Tesorería Municipal
- ❖ Administración y Finanzas.



SEBASTIAN TELLO CONTRERAS

ALCALDE (S)

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado
		23 ENE 2025