



CONCÓN, 14 MAR 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 0816 /

**TENIENDO PRESENTE:** Planilla de Datos para Cálculo y Cobros Patentes Comerciales y otros. Memo Inspección N°37 de fecha 28.02.25 de Jefe (s) de Inspección Comunal. Informe N°48 de fecha 28.02.25 de Inspector Municipal. Correo electrónico de fecha 26.02.25 de contribuyente. Memo Inspección N°04 de fecha 10.01.25. Informe N°05 de fecha 08.01.25 de Inspección. Solicitud de Ingreso N°518 de fecha 06.12.24 de Rentas. Declaración jurada DPT. Fotocopia de Rut de empresa del SII. Consultar situación tributaria de terceros del SII. Direcciones vigentes del SII. Certificado N°410 de fecha 05.12.24 de la Municipalidad de Viña del Mar. Contrato de comodato de fecha 27.11.24. Repertorio N°47184, Constitución de sociedad de fecha 10.11.10. Croquis de ubicación. Declaración de propaganda. Fotografía de la fachada de propiedad. Mandato especial de fecha 24.10.24. Fotocopia de C.I. de Sergio Enrique Toledo Fuenzalida. Formulario N°22 año tributario 2022 a 2024 del SII. Estado cuenta corriente Derechos de Aseo Domiciliario. Formulario N°29 de enero 2015 a febrero 2016 del SII. Certificado de movimiento de la TGR año 2024.

**VISTOS:** Los Art. 24 y 26 del D.L. 3063 y las facultades que me confiere la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades. Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30 de noviembre 2024 en donde se señala electo al Alcalde de Concón, Señor Freddy Antonio Ramírez Villalobos. Decreto Alcaldicio N°3654 de fecha 16/11/23 que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. Decreto Alcaldicio N°3303 de fecha 25/10/23 que delega firma al Administrador Municipal el Sr. Sebastián Tello Contreras.

**DECRETO**

1.- **PROCÉDASE** al cobro por concepto de Actividad Comercial no Regularizada a INMOBILIARIA EL CANELO LTDA., Rut N°76.162.904-2, según el siguiente cuadro.

SEMESTRE	2DO. SEM. 2016	1ER. SEM. 2017	2DO. SEM. 2017
PATENTE	\$2.047.579.-	\$2.072.150.-	\$2.040.275.-
TOTAL	\$2.047.579.- ✓	\$2.072.150.- ✓	\$2.040.275.- ✓
SEMESTRE	1ER. SEM. 2018	2DO. SEM. 2018	1ER. SEM. 2019
PATENTE	\$2.052.517.- ✓	\$2.082.347.- ✓	\$2.109.418.- ✓
TOTAL	\$2.052.517.-	\$2.082.347.-	\$2.109.418.-
SEMESTRE	2DO. SEM. 2019 ✓	1ER. SEM. 2020 ✓	2DO. SEM. 2020
PATENTE	\$2.136.856.- ✓	\$2.166.772.- ✓	\$2.199.833.- ✓
TOTAL	\$2.136.856.-	\$2.166.772.-	\$2.199.833.-
SEMESTRE	1ER. SEM. 2021	2DO. SEM. 2021	1ER. SEM. 2022
PATENTE	\$2.230.631.- ✓	\$2.267.382.- ✓	\$2.364.879.- ✓
TOTAL	\$2.230.631.-	\$2.267.382.-	\$2.364.879.-
SEMESTRE	2DO. SEM. 2022 ✓	1ER. SEM. 2023	2DO. SEM. 2023
PATENTE	\$2.346.369.- ✓	\$2.487.151.- ✓	\$2.754.049.- ✓
TOTAL	\$2.346.369.-	\$2.487.151.-	\$2.754.049.-
SEMESTRE	1ER. SEM. 2024 ✓	2DO. SEM. 2024	
PATENTE	\$2.814.638.- ✓	\$2.917.180.- ✓	
TOTAL	\$2.814.638.-	\$2.917.180.-	

2.-

OTÓRGUESE PATENTE	COMERCIAL DPT
AL CONTRIBUYENTE	INMOBILIARIA EL CANELO LTDA.
RUT	76.162.904-2
GIRO	COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES
DOMICILIADO EN	
ROL	6002-18
SEMESTRE	1ER. SEM. 2025
PATENTE	\$2.981.358.- ✓
TOTAL	\$2.981.358.-



12 MAR 2025

Cada monto está calculado a la fecha de vencimiento respectivo, es decir, las del primer semestre al 31.01 de cada año y el segundo semestre al 31.05 de cada año, salvo la primera patente que fue calculada a febrero de 2016.

3.- **APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°1, las multas, el IPC y los intereses al valor de la moneda del día de pago en Tesorería.

4.- **NOTIFÍQUESE** el presente Decreto Alcaldicio por la Secretaría Municipal al correo electrónico:

5.- **ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**



SECRETARIA MUNICIPAL

EAO/NAN/jca

Distribución:

- ❖ Secretaría Municipal
- ❖ Interesado
- ❖ Fomento Productivo.
- ❖ D.A.F
- ❖ Departamento de Rentas



SEBASTIAN TELLO CONTRERAS  
ALCALDE

POR ORDEN DEL SR. ALCALDE  
I. MUNICIPIO DE CONCON

Dirección		
Objetado	Observado	Revisado
		11 MAR 2025

