



ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

DECRETO ALCALDICO

N° 3435

VISTOS:

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

**TENIENDO PRESENTE:** Memo Dom N°584/25 de fecha 18.08.2025 Director de Obras Municipales. Solicitud de Ingreso N°337 de fecha 04/08/2025 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°78.588.540-6 a nombre de Constructora Nuevo Amanecer Spa del SII. Autorización de Domicilio Notarial de fecha 11.11.2024. Constitución de Sociedad de Responsabilidad Limitada "Sociedad Constructora Nuevo Amanecer Limitada de fecha 09.11.1994. Repertorio N°13.202/2014, Modificación y Transformación, Constructora Nuevo Amanecer Limitada a Constructora Nuevo Amanecer Spa de fecha 24.12.2014. Certificado de Recepción Definitiva de Obra Menor N°194 de fecha 29.10.2020 de la Dirección de Obras. Croquis de ubicación. Consultar Situación Tributaria de Terceros del SII. Direcciones Vigentes de fecha 31.07.2025 del SII. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de fachada de la propiedad. Formulario 22 del año 2025 del SII. Certificado N°93 de fecha 24.09.2025 de la Municipalidad de Quilpué. Correo electrónico de fecha 25.10.2025 en el cual indica el número de trabajadores.

**DECRETO**

1.- PROCÉDASE al cobro por concepto de actividad comercial no regularizada a la empresa **CONSTRUCTORA NUEVO AMANECER SPA, R.U.T. N°78.588.540-6.**

<b>SEMESTRE</b>	<b>1ER. SEM. 2025</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$33.647.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$33.647.-</b>

2.-

<b>OTÓRGUESE PATENTE</b>	<b>COMERCIAL DEFINITIVA (SUCURSAL)</b>
<b>AL CONTRIBUYENTE</b>	<b>CONSTRUCTORA NUEVO AMANECER SPA.</b>
<b>RUT</b>	<b>78.588.540-6.</b>
<b>GIRO</b>	<b>CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL.</b>
<b>DOMICILIADO</b>	
<b>ROL</b>	<b>6024-5.</b>
<b>SEMESTRE</b>	<b>2DO. SEM. 2025</b>
<b>PATENTE</b>	<b>\$156.425.-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$156.425.-</b>

Cada monto está calculado a la fecha de vencimiento respectivo, es decir, las del primer semestre al 31.01 de cada año y el segundo semestre al 31.05 de cada año, salvo la primera patente que se calculó con la UTM de febrero 2025.

**3.- APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°1 y 2, el reajuste por IPC, así como las multas e intereses que correspondan, vigentes a la fecha de pago en Tesorería Municipal.

**4.- NOTIFÍQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo [REDACTED]

**5.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/sgm

**Distribución:**

1. Secretaria Municipal.
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas.
4. Interesado.

