

ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:  
DECRETO ALCALDICIO  
N° 3597

**VISTOS:** Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695. La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón. Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos. D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde. D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras. Planilla de Cálculo. Memo Dom N°864/25 de fecha 21.11.2025 Director de Obras Municipales. Solicitud de Ingreso N°514 de fecha 17/11/2025 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°77.634.885-6 a nombre de Demarcaciones Concón Spa del SII. Contrato de Arrendamiento de Ingeniería, Construcciones y Urbanizaciones Concón Spa a Demarcaciones Concón Spa de fecha 01.09.2022. Constitución de Sociedad por Acciones de Demarcaciones Concón Spa de fecha 04.08.2022. Resolución N°79/2023 de fecha 14.03.2023 de la Dirección de Obras de Concón. Croquis de ubicación. Declaración Jurada Inicio de Actividades del SII. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de la fachada de la propiedad. Formularios 29 de septiembre del año 2022 a junio del año 2023 del SII. Formulario 22 del año 2023 a 2025 del SII.

**CONSIDERANDO:** Que, la empresa ha acompañado la documentación requerida para esta patente, cumpliendo con lo establecido en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, y demás normativa vigente aplicable. Que, la Dirección de Obras Municipales ha informado favorablemente respecto a la conformidad del local con las normas urbanísticas y de uso de suelo, señalando que el lugar es apto para el desarrollo del giro solicitado. Que, la encargada del Departamento de Rentas, ha verificado que el contribuyente cumple íntegramente los requisitos legales y administrativos para la obtención de la patente comercial definitiva, no existiendo impedimento para su otorgamiento.

DECRETO

1.- **PROCÉDASE** al cobro por concepto de actividad comercial no regularizada a la empresa **DEMARCACIONES CONCÓN SPA, R.U.T. N°77.634.885-6.**

1ER. SEMESTRE 2023		2DO. SEM. 2023	
PATENTE	\$31.632.-	PATENTE	\$31.663.-
TOTAL	\$31.632.-	TOTAL	\$31.663.-
1ER. SEM. 2024		2DO. SEM. 2024	
PATENTE	\$32.360.-	PATENTE	\$88.141.-
TOTAL	\$32.360.-	TOTAL	\$88.141.-
1ER. SEM. 2025			
PATENTE	\$90.080.-		
TOTAL	\$90.080.-		

2.-

OTÓRGUESE PATENTE	COMERCIAL DEFINITIVA.
AL CONTRIBUYENTE	DEMARCACIONES CONCÓN SPA.
RUT	77.634.885-6.
GIRO	OTRAS INSTALACIONES PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN.
DIRECCIÓN	
ROL	3276-69.
SEMESTRE	2DO. SEM. 2025
PATENTE	\$93.371.-
TOTAL	\$93.371.-

**3.- APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°1 y 2, las multas, el IPC y los intereses al valor de la moneda del día de pago en Tesorería.

**4.- NOTIFÍQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo electrónico [REDACTED]

**5.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/NAN/SGM/sgm

**Distribución:**

1. Secretaria Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Interesado

