



ESTA ALCALDIA HA DECRETADO HOY LO SIGUIENTE:

DECRETO ALCALDÍCIO

N° 3287

VISTOS:

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695.
- b) La Ley N°19.424, que creó la Comuna de Concón.
- c) Acta del Tribunal Electoral de Región de Valparaíso de fecha 30.11.2024, en donde se señala al alcalde de Concón, Sr. Freddy Antonio Ramírez Villalobos,
- d) D.A N°3654 de fecha 16.11.2023, que establece el orden de subrogancia del Sr. Alcalde.
- e) D.A N°3303 de fecha 25 de octubre de 2023, que delega firma al Administrador Municipal Sr. Sebastián Tello Contreras.

TENIENDO PRESENTE: Memo Dom N°709/25 de fecha 24.09.2025 Director de Obras Municipales. Solicitud de Ingreso N°438 de fecha 15/09/2025 del Departamento de Rentas. Fotocopia de R.U.T. N°77.134.847-5 a nombre de Marcela Espinosa del SII. Certificado de Dominio Vigente Folio N°150260, Carátula N°200191 de fecha 19.08.2025 del Conservador de Bienes Raíces de Concón. Autorización para Uso de Domicilio para efectos comerciales y tributarios de fecha 20.08.2025. Constitución de Sociedad por Acciones de Marcela Espinoza Spa de fecha 05.03.2020 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo. Certificado de Recepción Definitiva Total de Edificación N°104 de fecha 16.08.2021 de la Dirección de Obras. Croquis de ubicación. Declaración Jurada Inicio de Actividades de SII. Modificaciones y Actualización de Información. Estado de Cuenta Corriente de Derechos de Aseo Domiciliario. Declaración Jurada de Propaganda y/o Publicidad. Fotografía de la fachada de la propiedad. Formularios 29 de abril a junio del año 2020 del SII. Formularios 22 del año 2021 al 2025 del SII.

DECRETO

1.- PROCÉDASE al cobro por concepto de actividad comercial no regularizada a la empresa **MARCELA ESPINOSA SPA, R.U.T. N°77.134.847-5**.

1ER. SEMESTRE 2020		2° SEMESTRE 2020	
Capital INICIAL \$300.000.-		Capital propio \$0.-	
UTM: Abr-20 \$50.221.-		UTM: May-20 \$50.372.-	
PATENTE	\$ 25.111.-	PATENTE	\$ 25.186.-
TOTAL	\$ 25.111.-	TOTAL	\$ 25.186.-
1ER. SEMESTRE 2021		2° SEMESTRE 2021	
UTM:\$.- IPC 1.4%		Capital propio \$81.121.-	
UTM:\$.- IPC 1.4%		UTM: May-21 \$51.798.-	
PATENTE	\$ 25.539.-	PATENTE	\$ 25.899.-
TOTAL	\$ 25.539.-	TOTAL	\$ 25.899.-
1ER. SEMESTRE 2022		2° SEMESTRE 2022	
UTM:\$.- IPC 4.3%		Capital Propio \$4.223.947.-	
UTM:\$.- IPC 4.3%		UTM: May-22 \$56.762.-	
PATENTE	\$ 27.013.-	PATENTE	\$ 28.381.-
TOTAL	\$ 27.013.-	TOTAL	\$ 28.381.-
1ER. SEMESTRE 2023		2° SEMESTRE 2023	
UTM:\$.- IPC 6.0%		Capital Propio \$4.235.094.-	
UTM:\$.- IPC 6.0%		UTM: May-23 \$63.074.-	
PATENTE	\$ 30.084.-	PATENTE	\$ 31.537.-
TOTAL	\$ 30.084.-	TOTAL	\$ 31.537.-

1ER. SEMESTRE 2024		2° SEMESTRE 2024	
		Capital Propio \$4.523.947.-	
UTM: \$.- IPC 2.2%		UTM: May-24 \$65.443.-	
PATENTE	\$ 32.231.-	PATENTE	\$ 32.722.-
TOTAL	\$ 32.231.-	TOTAL	\$ 32.722.-
1ER. SEMESTRE 2025			
UTM: \$.- IPC 2.2%			
PATENTE	\$ 33.442.-		
TOTAL	\$ 33.442.-		

2.-

OTÓRGUESE PATENTE	COMERCIAL DEFINITIVA.
AL CONTRIBUYENTE	MARCELA ESPINOSA SPA.
RUT	77.134.847-5.
GIRO	-CENTROS MÉDICOS PRIVADOS (ESTABLECIMIENTOS DE ATENCIÓN AMBULATORIA) -OTROS SERVICIOS DE ATENCIÓN DE LA SALUD HUMANA PRESTADOS POR EMPRESAS.
DOMICILIADO	LAS PELARONIAS N°842, OF. N°901, CONCÓN.
ROL	6019-269.
SEMESTRE	2DO. SEM. 2025
	Capital Propio \$0.-
	UTM May-25: \$68.648.-
PATENTE	\$34.324.-
TOTAL	\$34.324.-

3.- **APLÍQUESE** al momento del pago de los valores señalados en el punto N°1 y 2, las multas, el IPC y los intereses al valor de la moneda del día de pago en Tesorería.

4.- **NOTIFÍQUESE** por la Secretaría Municipal al siguiente correo electrónico: [REDACTED]

5.- **ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

EAO/VCF/SGM/sgm

Distribución:

1. Secretaría Municipal
2. D.A.F.
3. Depto. Rentas
4. Fomento Productivo

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica el Art. N° 2 de la Ley N° 19.799. Su validez puede ser consultada escaneando el código QR.

